

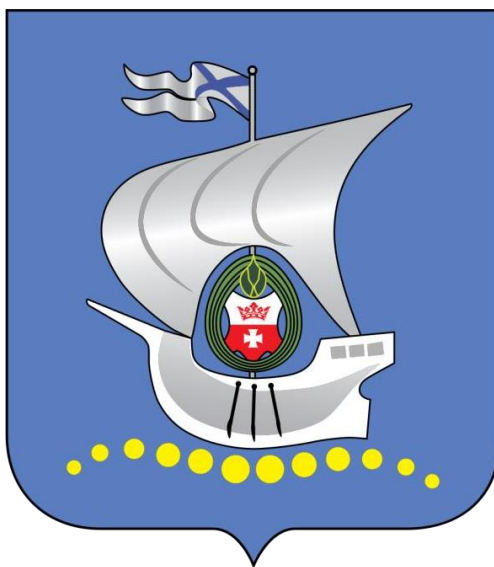
УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

городского округа «Город Калининград»

от «12» сентября 2025 г. №727

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
НА ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА
(актуализация на 2026 год)**



Обосновывающие материалы

**Глава 1 Существующее положение в сфере производства,
передачи и потребления тепловой энергии для целей
теплоснабжения**

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.

Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Часть 2. Источники тепловой энергии.

Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них.

Часть 4. Зоны действия источников тепловой энергии.

Часть 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.

Часть 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.

Часть 7. Балансы теплоносителя.

Часть 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.

Часть 9. Надежность теплоснабжения.

Часть 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Часть 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.

Часть 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения.

Часть 13. Экологическая безопасность теплоснабжения.

Глава 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.

Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения городского округа.

Глава 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Глава 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения, городского округа.

Глава 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах.

Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.

Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.

Глава 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Глава 10. Перспективные топливные балансы.

Глава 11. Оценка надежности теплоснабжения.

Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.

Глава 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа «Город Калининград».

Глава 14. Ценовые (тарифные) последствия.

Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций.

Глава 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения.

Глава 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения.

Глава 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения.

Глава 19. Оценка экологической безопасности теплоснабжения.

Схема теплоснабжения.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории города федерального значения.

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Раздел 6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций).

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия.

Раздел 16. Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения.

СОДЕРЖАНИЕ

Оглавление

СОСТАВ ПРОЕКТА	2
СОДЕРЖАНИЕ	4
ОПРЕДЕЛЕНИЯ	8
Раздел 1. Функциональная структура теплоснабжения	12
1.1. В зонах действия производственных котельных	12
1.2. В зонах действия индивидуального теплоснабжения	18
Раздел 2. Источники тепловой энергии.....	28
2.1. Источник комбинированной выработки тепла и электроэнергии	28
2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника.....	32
2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой.....	32
2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто.....	33
2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год.....	34
2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой.....	34
2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения.....	36
2.8. Среднегодовая загрузка оборудования Калининградской ТЭЦ-2	37
2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	37
2.10. Статистика отказов и восстановлений основного оборудования Калининградской ТЭЦ-2 ...	39
2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии.....	40
2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.....	41
2.13. Котельные.....	42
2.14. Структура и технические характеристики основного оборудования.....	43
2.15. Параметры установленной тепловой мощности источника.....	53
2.16. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой.....	54
2.17. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто.....	57
2.18. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год	59
2.19. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).....	66
2.20. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения.....	70
2.21. Среднегодовая загрузка оборудования котельных	92
2.22. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	93
2.23. Статистика отказов и восстановлений основного оборудования	106
2.24. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии.....	106
Раздел 3. Тепловые сети, сооружения на них	107
3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов.....	107
3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе	115
3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее	115
3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей	130
3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов	130
3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с	130
3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла	133

3.8.	Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей.....	135
3.9.	Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций).....	159
3.10.	Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление	170
3.11.	Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов	173
3.12.	Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего	175
3.13.	Описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при	176
3.14.	Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым	182
3.15.	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения	169
	Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети отсутствуют	169
3.16.	Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям,.....	170
3.17.	Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой	171
3.18.	Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств	171
3.19.	Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов	172
3.20.	Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	174
3.21.	Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления	176
3.22.	Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	180
3.23.	Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их	182
Раздел 4.	Зоны действия источников тепловой энергии	187
4.1.	Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, города федерального значения, включая перечень котельных, находящихся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения источников	187
Раздел 5.	Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп.....	222
5.1.	Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления	222
5.2.	Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии.....	226
5.3.	Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием	230
5.4.	Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за	230
5.5.	Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение.....	231
5.6.	Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии	232
Раздел 6.	Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.....	247
6.1.	Описание балансов установленной, располагаемой тепловой	247
6.2.	Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии.....	293
6.3.	Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу	294
6.4.	Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество	296
6.5.	Описание резервов тепловой мощности нетто источников	296
Раздел 7.	Балансы теплоносителя	297
7.1.	Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках	297
7.2.	Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального	325
Раздел 8.	Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	337
8.1.	Описание видов и количества используемого	337

8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с.....	344
8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки ...	344
8.4. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	367
8.5. Описание использования местных видов топлива	369
8.6. Описание преобладающего в городском округе «Город Калининград» вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем.....	369
8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса городского округа «Город Калининград»	369
Раздел 9. Надежность теплоснабжения.....	370
9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей	370
9.2. Частота отключений потребителей.....	372
9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений.....	372
9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения).....	374
9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2022 г. N 1014 "О расследовании причин аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения".....	378
9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате	384
Раздел 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	386
Раздел 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....	399
11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых исполнительными органами субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет.....	394
11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения.....	404
11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения.....	404
11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе социально значимых потребителей.....	405
11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых.....	405
11.6. Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией	407
Раздел 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах	408
12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению).....	408
12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального	408
12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения.....	409
12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения	409
12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность	409
Раздел 13. Экологическая безопасность теплоснабжения.....	410
13.1. Электронная карта территории городского округа с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения	410
13.2. Описание фоновых или сводных расчетов концентраций загрязняющих веществ на территории городского округа «Город Калининград»	410
13.3. Описание характеристик и объемов сжигаемых видов топлив на каждом объекте теплоснабжения в соответствии	412
13.4. Описание технических характеристик котлоагрегатов в соответствии с частью 2 главы 1 требований к схемам, с добавлением описания технических характеристик дымовых труб и устройств	

очистки продуктов сгорания от вредных выбросов.....	406
13.5. Описание валовых и максимальных разовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на каждом источнике тепловой энергии (мощности), включая диоксид серы, оксид углерода, оксиды азота, бенз(а)пирен, мазутную золу в пересчете на ванадий, твердые частицы.....	409
13.6. Описание результатов расчетов средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного	419
13.7. Описание результатов расчетов максимальных разовых.....	421
13.8. Описание объема (массы) образования и размещения отходов сжигания топлива	427
13.9. Данные расчетов рассеивания загрязняющих веществ от существующих объектов теплоснабжения, представленные	429

ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие термины с соответствующими определениями.

Термины	Определения
Теплоснабжение	Обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности.
Система теплоснабжения	Совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.
Схема теплоснабжения	Документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Источник тепловой энергии	Устройство, предназначенное для производства тепловой энергии
Тепловая сеть	Совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.
Потребитель топлива (далее потребитель)	Лицо, приобретающее топливо для использования на, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, топливопотребляющих установках
Теплоснабжающая организация	Организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Теплосетевая организация	Организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей).
Зона действия системы теплоснабжения	Территория городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.
Котельно-печное топливо	Любое топливо, которое используется организацией, кроме моторного топлива
Коэффициент использования тепла топлива	Коэффициент, который определяет эффективность преобразования внутренней энергии углеродного топлива в электрическую и тепловую энергию при сжигании топлива в котлах ТЭС
Установленная мощность источника тепловой энергии	Сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды
Располагаемая мощность источника тепловой энергии	Величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.)
Мощность источника тепловой энергии нетто	Величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды
Топливоно-энергетический баланс	Документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия поставок энергетических ресурсов на территорию субъекта Российской Федерации или муниципального образования и их потребления, устанавливающий распределение энергетических ресурсов между системами теплоснабжения, потребителями, группами потребителей и позволяющий определить эффективность использования энергетических ресурсов
Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии	Режим работы теплоэлектростанций, при котором производство электрической энергии непосредственно связано с одновременным производством тепловой энергии

Неснижаемый нормативный запас топлива	Запас топлива, создаваемый на электростанциях и котельных организаций электроэнергетики для поддержания плюсовых температур в главном корпусе, вспомогательных зданиях и сооружениях в режиме
---	---

Термины	Определения
	«выживания» с минимальной расчетной электрической и тепловой нагрузкой по условиям самого холодного месяца года
Нормативный эксплуатационный запас топлива	Запас топлива, необходимый для надежной и стабильной работы электростанций и котельных, обеспечивающий плановую выработку электрической и (или) тепловой энергии
Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива	Общий нормативный запас основного и резервного видов топлива, определяемый по сумме объемов неснижаемого нормативного запаса топлива и нормативного эксплуатационного запаса топлива
Условное топливо	Принятая при расчетах единица учета органического топлива, которая используется для счисления полезного действия различных видов топлива в их суммарном учете
Энергетический ресурс	Носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии)
Элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.
Расчетный элемент территориального деления	Территория городского округа или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.
Технологическая зона	Единица укрупненного деления территории города по зонально-технологическому принципу, объединяющая несколько тепловых районов или совпадающая с границами теплового района.
Тепловой район	Единица территориального деления, в границах которой осуществляются технологические процессы производства, передачи и потребления тепловой энергии.
Централизованное теплоснабжение	Теплоснабжение потребителей от источников тепла через общую тепловую сеть.

СОКРАЩЕНИЯ

В настоящей главе применяют следующие сокращения:

ВК – водогрейный котел;
ПВК – пиковая водогрейная котельная;
ПГУ – парогазовая установка;
ПСГ, ПСВ – подогреватель сетевой воды;
РОУ – редуционно-охладительная установка;
РСО – ресурсоснабжающая организация;
СН – собственные нужды;
ХН – хозяйственные нужды;
ТСЖ – товарищество собственников жилья;
ТСО – теплоснабжающая организация;
ТС – тепловые сети;
ТФУ – теплофикационная установка;
ТЭ – тепловая энергия;
ТЭК – топливно-энергетический комплекс;
ГВС – горячее водоснабжение;
ЕТО – единая теплоснабжающая организация;
ЖСК – жилищно-строительный кооператив;
ОИЭК – организации инженерно-энергетического комплекса;
МУП – муниципальное унитарное предприятие;
ЕГСТ – единая газотранспортная система;
КС – компрессорная станция;
МГ – магистральный газопровод;
АО – акционерное общество;
ОЗНТ – общий нормативный запас основного и резервного видов топлива;
ООО – общество с ограниченной ответственностью;
ННЗТ – неснижаемый нормативный запас топлива;
НЭЗТ – нормативный эксплуатационный запас топлива;
ПХГ – подземное хранилище газа;
РТХ – резервное топливное хозяйство;
ТЭБ – топливно-энергетический баланс;
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы;
ТЭС – тепловая электростанция;
ТЭЦ – теплоэлектроцентраль;
УРУТ – удельный расход условного топлива;
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России – федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» министерства обороны;
ЭС – электростанция;
ЭЭ – электрическая энергия;
ОАО «РЖД» – Калининградская дирекция по эксплуатации зданий и сооружений – структурного подразделения Калининградской железной дороги – филиала ОАО «РЖД»;
БМК – блочно-модульная котельная;
МП «КТС» – муниципальное предприятие «Калининградтеплосеть»;
ФГКОУ КаПИ ФСБ России – федеральное государственное казенное образовательное учреждение Калининградский пограничный институт ФСБ России;
АО КГК – акционерное общество «Калининградская генерирующая компания»;
МЭР – министерство экономического развития;
ТНС – тепловая насосная станция.
Кпо – Комитет по образованию администрации городского округа «Город Калининград»

Раздел 1. Функциональная структура теплоснабжения

1.1. В зонах действия производственных котельных

На начало 2025 г. теплоснабжение ГО «Город Калининград» обеспечивается следующими теплоснабжающими и теплосетевыми организациями:

Зона действия ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть» (ИНН 3903003375):

1. АО «Интер РАО - Электрогенерация» (ИНН 7704784450);
2. АО «Калининградская генерирующая компания» (ИНН 3905601701);
3. ООО «ТПК «Балтптицепром» (ИНН 3905070698);
4. МП «Калининградтеплосеть».

Зона действия ЕТО №2 ООО «Энергия» (ИНН 3906957059):

1. ООО «Энергия».

Зона действия ЕТО №3 ОАО «РЖД» - Калининградская дирекция по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Калининградской железной дорога - филиала ОАО «РЖД» (далее - ОАО «РЖД») (ИНН 7708503727)

1. ОАО «РЖД»

Зона действия ЕТО №4 АО «Кварц» (ИНН 39003010326):

1. АО «Кварц»

Зона действия ЕТО Федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации» (ИНН 7729314745):

1. ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России.

Зона действия ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис» (ИНН 3905068138):

1. ООО «Комфорт сервис».

В таблице 1.1 представлен перечень источников теплоснабжения ГО «Город Калининград» на начало 2025 г.

Таблица 1.1. Перечень источников теплоснабжения ГО «Город Калининград»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Адрес источника теплоснабжения	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
1	ТЭЦ-2	пер. Энергетиков, 2	АО «Интер РАО – Электрогенерация»
2	ТЭЦ-1	ул. Правая набережная, 10а	АО «Калининградская генерирующая компания»
3	РТС «Южная»	ул. Киевская, 21	АО «Калининградская генерирующая компания»
4	Котельная ООО ТПК «Балтптицепром»	мкр. А. Космодемьянского.	ООО ТПК «Балтптицепром»
5	РТС «Северная»	ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15	МП «Калининградтеплосеть»
6	РТС «Восточная»	ул. Ялтинская, 99а	МП «Калининградтеплосеть»
7	РТС «Балтийская»	ул. Эльблонгская, 22	МП «Калининградтеплосеть»
8	РТС «Горького»	ул. Горького, 166	МП «Калининградтеплосеть»
9	РТС «Прибрежная»	ул. Заводская, 11	МП «Калининградтеплосеть»
10	РТС «Чкаловск»	ул. Докука, 43	МП «Калининградтеплосеть»
11	РТС «Цепрусс»*	ул. Правая Набережная, 25	МП «Калининградтеплосеть»
12	РТС «Красная»	ул. Красная, 119	МП «Калининградтеплосеть»
13	Котельная ул. Киевская, 141а	ул. Киевская, 141а	МП «Калининградтеплосеть»
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	ул. Александра Невского, 90	МП «Калининградтеплосеть»
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	ул. Подполковника Емельянова, 300а	МП «Калининградтеплосеть»
16	Котельная ул. Карташева, 10	ул. Карташева, 10	МП «Калининградтеплосеть»
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	ул. Павлика Морозова, 5б	МП «Калининградтеплосеть»
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	ул. Бассейная, 35а	МП «Калининградтеплосеть»

19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	ул. Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	ул. Павлика Морозова, 115д	МП «Калининградтеплосеть»
21	Котельная ул. Александра Невского, 188	ул. Александра Невского, 188	МП «Калининградтеплосеть»
22	Котельная ул. Чкалова, 29	ул. Чкалова, 29	МП «Калининградтеплосеть»
23	Котельная ул. Чувашская, 4	ул. Чувашская, 4	МП «Калининградтеплосеть»
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	Аллея Смелых, 152а	МП «Калининградтеплосеть»
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	ул. Ивана Земнухова, 6	МП «Калининградтеплосеть»
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	МП «Калининградтеплосеть»
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	ул. Молодой Гвардии, 4	МП «Калининградтеплосеть»
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	ул. Подполковника Емельянова, 92	МП «Калининградтеплосеть»
29	Котельная ул. Транспортная, 25	ул. Транспортная, 25	МП «Калининградтеплосеть»
30	Котельная ул. Красносельская, 14	ул. Красносельская, 14	МП «Калининградтеплосеть»
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	ул. Солнечногорская, 59	МП «Калининградтеплосеть»
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	пос. Прегольский, 25а	МП «Калининградтеплосеть»
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	ул. Дзержинского, 162в	МП «Калининградтеплосеть»
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	ул. Александра Суворова, 137б	МП «Калининградтеплосеть»
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	ул. Подполковника Емельянова, 156б	МП «Калининградтеплосеть»
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	ул. Чувашская, 1а	МП «Калининградтеплосеть»
37	Котельная ул. Горького, 178	ул. Горького, 178	МП «Калининградтеплосеть»
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	ул. Юрия Гагарина, 41-45	МП «Калининградтеплосеть»
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	ул. Энгельса, 51а	МП «Калининградтеплосеть»
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	ул. Колхозная, 8а	МП «Калининградтеплосеть»
41	Котельная ул. Баженова, 21	ул. Баженова, 21	МП «Калининградтеплосеть»
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	ул. Маршала Новикова, 4-6	МП «Калининградтеплосеть»
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	ул. Дзержинского, 147	МП «Калининградтеплосеть»
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	ул. Павлика Морозова, 101-113	МП «Калининградтеплосеть»
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	ул. Лесопарковая, 38	МП «Калининградтеплосеть»
46	Котельная проспект Победы, 199	проспект Победы, 199	МП «Калининградтеплосеть»
47	Котельная ул. Клавды Назаровой, 57а	ул. Клавды Назаровой, 57а	МП «Калининградтеплосеть»
48	Котельная Советский проспект, 103а	Советский проспект, 103а	МП «Калининградтеплосеть»
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	ул. Кропоткина, 8/10	МП «Калининградтеплосеть»
50	Котельная ул. Чернышевского, 51	ул. Чернышевского, 51	МП «Калининградтеплосеть»
51	Котельная ул. Рассветная, 3	ул. Рассветная, 3	МП «Калининградтеплосеть»
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	3-го Белорусского фронта, 1а	МП «Калининградтеплосеть»
53	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	пл. Октябрьская, зд. 26	МП «Калининградтеплосеть»
54	Котельная ул. Кутузова, 41	ул. Кутузова, 41	МП «Калининградтеплосеть»
55	Котельная пр-т Победы, 18	пр-т Победы, 18	МП «Калининградтеплосеть»
56	Котельная пр-т Мира, 77-79	пр-т Мира, 77-79	МП «Калининградтеплосеть»
57	Котельная ул. Барклай де Толли, 17	ул. Барклай де Толли, 17	МП «Калининградтеплосеть»
58	Котельная проспект Мира, 136	проспект Мира, 136	ООО «Комфорт сервис»
59	Котельная ул. Красносельская, 80Б	ул. Красносельская, 80Б	МП «Калининградтеплосеть»
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	ул. Артиллерийская, 71	ООО «Энергия»
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	ул. Артиллерийская, 73	ООО «Энергия»
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	ул. Артиллерийская, 75	ООО «Энергия»
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	ул. Артиллерийская, 77	ООО «Энергия»
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	ул. Артиллерийская, 79	ООО «Энергия»
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	ул. Артиллерийская, 81	ООО «Энергия»
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	ул. Артиллерийская, 83	ООО «Энергия»
67	Котельная ОАО «РЖД»	ул. Суворова, 1а	ОАО «РЖД»
68	Котельная АО «Кварц»	ул. Мусоргского, 10	АО «Кварц»
69	Котельная в/г 53		ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
70	Котельная в/г 2		ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
71	Котельная в/г 63		ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
72	Котельная в/г 11		ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
73	Котельная в/г 18 (инв. 45)		ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
74	Котельная в/г 18 (инв. 76)		ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
75	Котельная в/г 135 (инв. 45)		ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная».

На рисунке 1.1 показано расположение источников теплоснабжения в ГО «Город Калининград» на карте города. Границы зон деятельности действующих ЕТО по состоянию на начало 2025 года приведены на рисунке 1.2.

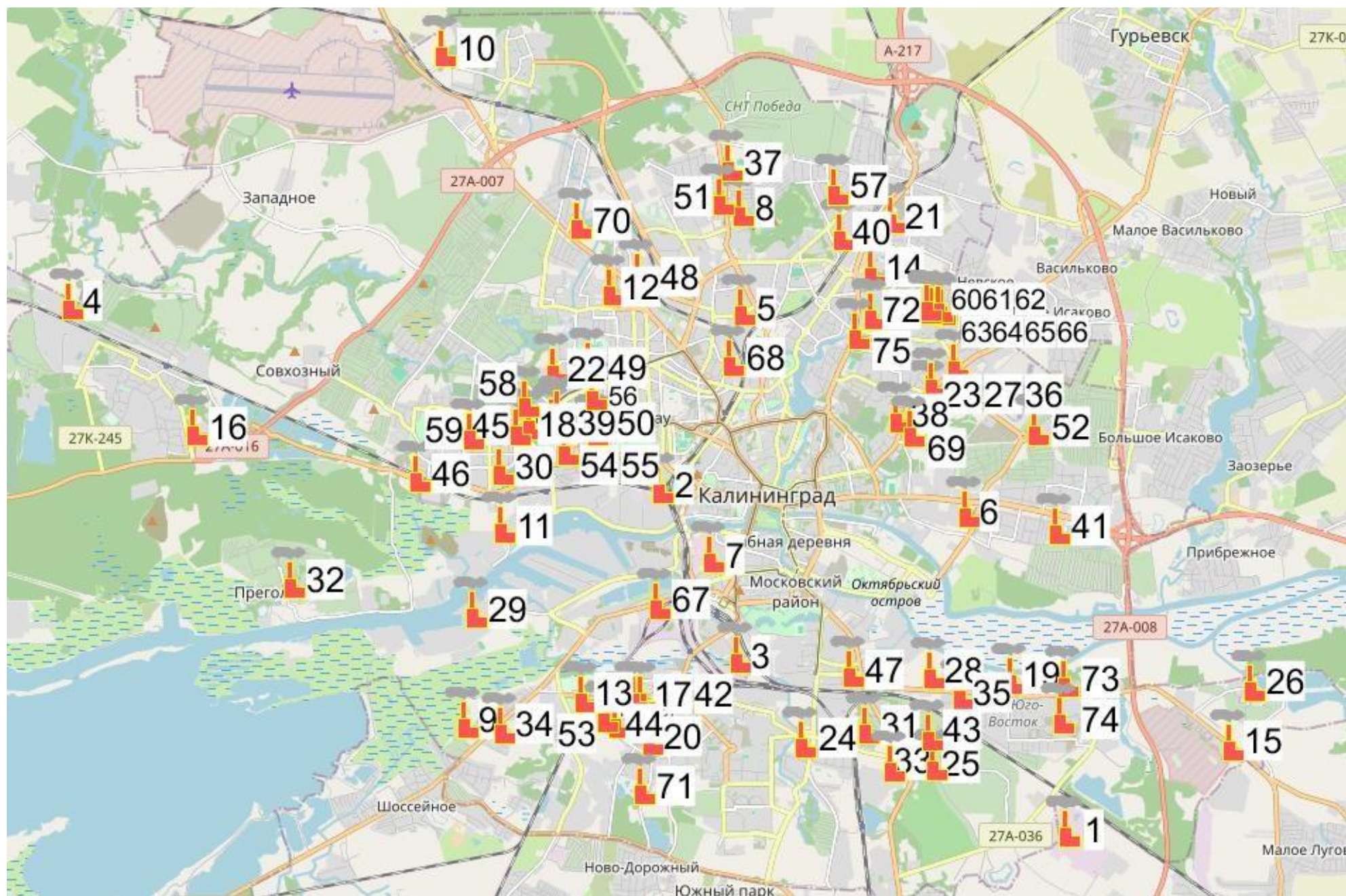


Рисунок 1.1. Расположение источников теплоснабжения на территории ГО «Город Калининград»

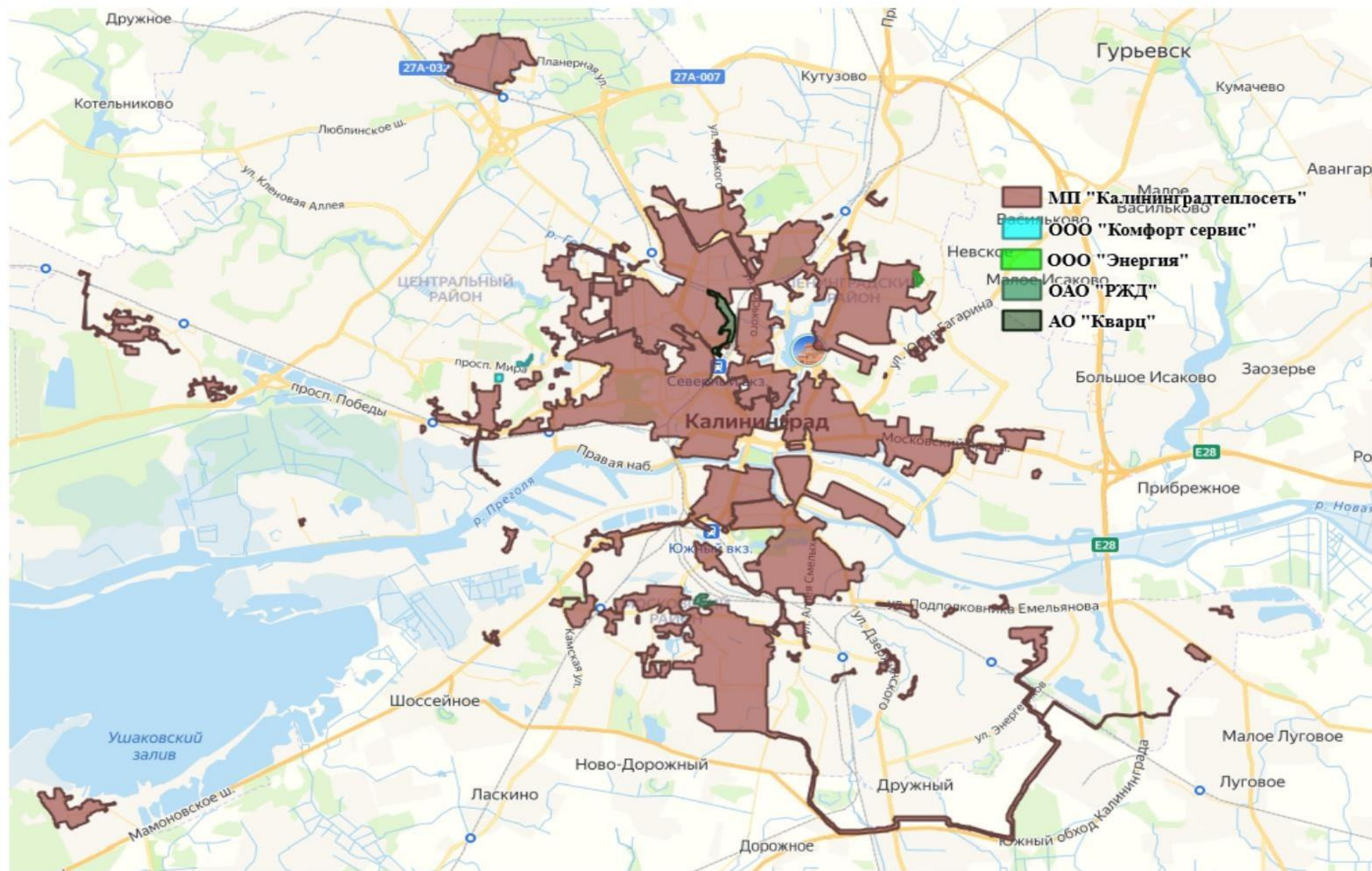


Рисунок 1.2. Границы зон деятельности действующих ЕТО на территории ГО «Город Калининград»

Описание структуры договорных отношений между теплоснабжающими организациями

Функциональная структура централизованного теплоснабжения города представляет собой разделенное между разными юридическими лицами производство и передачу тепловой энергии до потребителя:

1) АО «Интер РАО – Электрогенерация» – теплоснабжающая организация, в собственности которой находится ТЭЦ-2, единственным источником с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии является ТЭЦ-2.

2) АО «Калининградская генерирующая компания» - теплоснабжающая организация. На балансе предприятия состоят ТЭЦ-1, которая работает в режиме выработки тепловой энергии (в режиме котельной, в отопительный период) и котельная РТС Южная (работает круглогодично).

3) ООО «ТПК «Балтптицепром» - эксплуатирующая организация, котельная в аренде у МП «Калининградтеплосеть», расположена по адресу: мкр. А. Космодемьянского.

На 01.01.2025 года статусом единой теплоснабжающей организации (ЕТО) на территории ГО «Город Калининград» обладают шесть теплоснабжающих организаций: МП «Калининградтеплосеть», ООО «Комфорт сервис», ООО «Энергия», ОАО «РЖД», АО «Кварц», ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (Постановление администрации ГО «Город Калининград» от 16.08.2024 №733).

На начало 2025 представлена информация о переключении в конце 2024 года потребителей с котельной АО «Молоко» на сети теплоснабжения МП «Калининградтеплосеть».

Договорные отношения на покупку тепловой энергии (мощности) с целью ее последующей поставки потребителям заключены между МП «Калининградтеплосеть» и следующими теплоснабжающими организациями:

- с АО «Интер РАО - Электрогенерация» - в зоне действия ТЭЦ-2;
- с АО «Калининградская генерирующая компания» – в зоне действия ТЭЦ-1 и РТС Южная.

Остальные теплоснабжающие организации производят транспорт тепловой энергии до конечных потребителей по собственным тепловым сетям.

Описание зон действия промышленных источников тепловой энергии

К источникам тепловой энергии производственно-отопительного типа следует отнести следующие:

1. Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» (мкр. А.Космодемьянского), эксплуатирующая организация - ООО «ТПК «Балтптицепром»;

2. Котельная ОАО «РЖД» (ул. Суворова, 1а), эксплуатирующая организация – ОАО «РЖД» (источник рассмотрен в пункте 1.1);

3. Котельная АО «Кварц» (ул. Мусоргского, 10), эксплуатирующая организация - АО «Кварц» (источник рассмотрен в пункте 1.1).

1.2. В зонах действия индивидуального теплоснабжения

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в ГО «Город Калининград» располагаются как в историческом центре города, так и на территориях новой жилой застройки. В ГО «Город Калининград» сложилась нетипичная для российских городов ситуация: индивидуальное теплоснабжение распространено не только в микрорайонах с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, но и в многоквартирных домах, где теплоснабжение осуществляется от индивидуальных подомовых и (или) поквартирных газовых котлов, кроме этого, в малоэтажных жилых домах используется печное отопление.

В зону действия индивидуальных источников тепловой энергии на момент настоящей актуализации Схемы ТС ГО «Город Калининград» входят следующие территории существующей и перспективной застройки:

Центральный район:

- в границах ул. Красная – ул. Окуловская – территория военного городка «Пермонтовский № 2»;
- в границах ул. Б. Окружная 1 - ая - ул. П. Флоренского - ул. Ломоносова - ул. Марш. Борзова – ул. А. Болотова;
- в границах ул. Кировоградская - ул. Белорусская - ул. Полецкого - проспект Советский;
- в границах ул. Сызранская - ул. Арзамасская - ул. Хабаровская - ул. Урицкого - железнодорожная ветка - ул. Магнитогорская;
- в границах микрорайона Совхозного;
- в границах ул. Красносельская - ул. Белинского - ул. Воздушная - пер. Воздушный в целях развития застроенной территории;
- в границах ул. Ростовская – ул. Осипенко – ул. Каштановая аллея – ул. Чернышевского;
- в границах проспект Победы - ул. Горная - ул. Велосипедная дорога - ул. Радищева;
- в границах красных линий пр. Победы - ул. Радищева - ул. Станочной;
- в границах ул. Ломоносова - пр. Советский - ул. М. Борзова;
- в границах земельного участка (микрорайон Совхозный);
- в границах земельного участка (микрорайон Совхозный);
- в границах красных линий ул. Ломоносова - ул. М. Борзова;
- в границах улицы Ключевая - улицы Таганрогская - улицы Родниковая.

Ленинградский район:

- в границах: восточная граница садоводческого товарищества «Искра» - городская черта - ул. Знаменская - ул. Крылова - ул. Фурманова;
- в границах ул. Пехотная - ул. Арсенальная - ул. Туруханская - ул. Л. Андреева - ул. Старосаперная;
- в границах ул. Горького - ул. М. Цветаевой;
- в границах ул. Лесная - ул. Островского - ул. Парковая аллея - ул. Молодежная;

- в границах ул. А. Невского - ул. Куйбышева - ул. Ю. Гагарина - ул. Литовский вал;
- в границах просп. Московский - ручей Восточный - территория садоводческого некоммерческого товарищества «Чайка» - ул. Баженова - территория садоводческого некоммерческого товарищества «Заря» - ул. Ялтинская;
- в границах ул. А. Невского - ул. Артиллерийская - ул. Аэропортная - ул. Орудийная - ул. Ю. Гагарина - ул. Куйбышева.

Московский район:

- в границах ул. Подп. Емельянова - пер. Ржевский 2 - й - проезд Андреевский 1 - й - ул. Одесская - железная дорога;
- в границах ул. Подполковника Емельянова - ул. Дзержинского - железная дорога - ул. Энергетиков - ул. Ямская - ул. С. Лазо - ул. Новинская;
- в границах ул. А. Суворова - пер. Ладушкина - ул. Камская - железная дорога - перспективная улица;
- в границах улиц: Киевская - Коммунистическая - Минусинская - Беговая - П. Морозова;
- в границах улиц Камская - А. Матросова;
- в границах красных линий улиц Аллея смелых - Дзержинского - железная дорога.

Перечень источников индивидуального теплоснабжения, действующих на территории ГО «Город Калининград», снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на нерегулируемой (бестарифной) основе, приведен в таблице ниже.

Таблица 1.2. Перечень источников индивидуального теплоснабжения, действующих на территории ГО «Город Калининград», снабжение тепловой энергией от которых осуществляется на нерегулируемой (бестарифной) основе на начало 2025 года

№ п/п	Наименование (адресная привязка)	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Вид основного топлива	Наименование эксплуатирующей организации
1	Котельная (ул. Барклай де Толли, 17)	1,21	Каменный уголь	МП «Калининградтеплосеть»
2	Котельная (ул. Кропоткина, 8-10)	0,7455	Природный газ	МП «Калининградтеплосеть»
3	Котельная (пр. Советский, 103а)	0,4	Природный газ	МП «Калининградтеплосеть»
4	Котельная (ул. Чернышевского, 51)	0,1204	Природный газ	МП «Калининградтеплосеть»
5	Котельная (ул. Павлика Морозова, 101-113)	0,417	Каменный уголь	МП «Калининградтеплосеть»
6	Котельная (ул. Маршала Новикова, 26-30)	0,256	Каменный уголь	МП «Калининградтеплосеть»
7	Котельная (проспект Мира, 77-79)	0,117	Каменный уголь	МП «Калининградтеплосеть»
8	Котельная (проспект Победы, 18)	0,08	Каменный уголь	МП «Калининградтеплосеть»
9	Котельная (ул. Кутузова, 41)	0,07	Каменный уголь	МП «Калининградтеплосеть»
10	Котельная ул. 3-го Белорусского фронта, 1а	0,722	Природный газ	МП «Калининградтеплосеть»
11	Котельная (МАДОУ д/с №115, ул. Маршала Новикова, 25-27)	0,44	Каменный уголь	КпО администрации ГО "Город Калининград"
12	Котельная (МАДОУ № 11, ул. Юрия Гагарина, 79)	0,34	Каменный уголь	КпО администрации ГО "Город Калининград"
13	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №77, ул. Бассейная, 1)	0,24	Каменный уголь	КпО администрации ГО "Город Калининград"
14	Котельная (МАДОУ д/с №79, ул. Красносельская, 22)	0,89	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
15	Котельная Октябрьская площадь, зд. 26	0,89	Природный газ	МП «Калининградтеплосеть»
16	Котельная (МАУ Учебно-методический образовательный центр, ул. Менделеева, 29)	0,02	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
17	Котельная (МАУДО ДДТ "Родник", ул. Нефтяная, 2)	0,02	Каменный уголь	КпО администрации ГО "Город Калининград"
18	Котельная (МАУДО ДДТ "Родник", ул. Менделеева, 17)	0,1	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
19	Котельная (МАДОУ д/с №123, ул. Потемкина, 23)	0,08	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"

№ п/п	Наименование (адресная привязка)	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Вид основного топлива	Наименование эксплуатирующей организации
20	Котельная (МАДОУ д/с №119, ул. Шота Руставели, 2)	0,08	Дизельное топливо	КпО администрации ГО "Город Калининград"
21	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №14, ул. Бородинская, 17)	0,3	Дизельное топливо	КпО администрации ГО "Город Калининград"
22	Котельная (МАУ ДО ДТМ "Янтарь", ул. Судостроительная, 2)	0,11	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
23	Котельная (МАДОУ д/с №68, ул. Юрия Гагарина, 3)	0,18	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
24	Котельная (МАДОУ д/с №37, ул. Чернышевского, 103)	0,1	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
25	Котельная (МАУ "Молодежный Центр", ул. Краснокаменная, 16)	0,01	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
26	Котельная (МАУ "Молодежный Центр", проспект Мира, 85-а)	0,02	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
27	Котельная (МАУ "Молодежный центр", ул. Энгельса, 9)	0,04	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
28	Котельная (МАДОУ д/с № 16 (бывш. д/с № 35), ул. Ленинградская, 27)	0,09	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
29	Котельная (МАДОУ ЦРР д/с №14 (бывш. МАДОУ д/с №34), ул. Огарева, 31)	0,08	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
30	Котельная (МАДОУ д/с №12 (бывш. МАДОУ д/с №15), ул. Волочаевская, 47)	0,08	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
31	Котельная (МАДОУ д/с №129, ул. Алданская, 22в)	0,34	Природный газ	КпО администрации ГО "Город Калининград"
32	Котельная (МАОУ СОШ №2, ул. Юрия Гагарина, 55)	0,66	Каменный уголь	КпО администрации ГО "Город Калининград"

Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения ГО «Город Калининград», в функциональной структуре теплоснабжения на 2024 год, произошли следующие изменения:

Выполнены проектные работы по мероприятию «Строительство газовой котельной по ул. Берестяная в г. Калининграде».

Выполнены подготовительные работы для проектирования по мероприятиям: «Строительство модульной котельной по ул. Баркляя де Толли, 17 в г. Калининграде», «Строительство блочно-модульной газовой котельной для подключения здания МАДОУ ЦРР д/с № 77, расположенного по ул. Бассейная, 1 в г. Калининграде».

Выполнены предпроектные работы по мероприятию «Строительство склада резервного дизельного топлива на РТС «Северная» по ул. Сибирякова в г. Калининграде».

Выполнена реконструкция и модернизация источников тепловой энергии, ЦТП, котельных МП «Калининградтеплосеть».

Выполнены проектные работы по мероприятию «Техническое перевооружение с переводом на природный газ котельной по ул. А. Невского, 188».

В 2024 году выведены из эксплуатации 3 котельные: Летняя 50а, Павлика Морозова, 146-156, ул. Серж. Мишина, 24.

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения ГО «Город Калининград», в функциональной структуре теплоснабжения на 2025 год, запланированы следующие изменения:

1. Строительство газовой котельной по ул. Берестяная в г. Калининграде (нагрузка 18,49 Гкал/ч).
2. Строительство газовой котельной «Цепрусс» с переключением на нее МКД (нагрузка 30,954 Гкал/ч).
3. Выполнение проектных работ по мероприятию «Строительство газовой блочно - модульной котельной по ул. Энгельса, 51а в г. Калининграде».
4. Выполнение проектных работ по мероприятию «Строительство газовой котельной по ул. Киевская в г. Калининграде и участков тепловой сети от котельной до границ вновь образованного земельного участка».
5. Выполнение проектных работ и СМР по мероприятию «Строительство модульной котельной по ул. Барклай де Толли, 17 в г. Калининграде» (нагрузка 0,624 Гкал/ч).
6. Выполнение проектных работ по мероприятию «Строительство блочно-модульной газовой котельной для подключения здания МАДОУ ЦРР д/с № 77, расположенного по ул. Бассейная, 1 в г. Калининграде».
7. Выполнение проектных работ и СМР по мероприятию «Строительство модульной котельной для обеспечения теплоснабжением МКД по ул. Ю. Гагарина 41-45 и МАОУ СОШ №2 по ул. Ю. Гагарина 55 (Ду100-150, длина 0,672 км, монтаж ТК, нагрузка 1,462 Гкал/ч).
8. Выполнение проектных работ по мероприятиям: «Техническое перевооружение с переводом на природный газ котельной по проспекту Победы, 199 в г. Калининграде», «Техническое перевооружение с переводом на природный газ котельной, расположенной по адресу: г. Калининград, ул. Подп. Емельянова, 156б», «Строительство газовой котельной «Балтийская» по ул. Эльблонгская в г. Калининграде».
9. Выполнение реконструкции и модернизации источников тепловой энергии, ЦТП, котельных МП «Калининградтеплосеть».
10. Техническое перевооружение с переводом на природный газ котельной по ул. А. Невского, 188 в г. Калининграде (нагрузка 3,009 Гкал/ч).

Таблица 1.3. Перечень расселенных в 2024 году многоквартирных аварийных домов

№ п/п	Адрес дома	Тип дома	Состояние расселения	Фактическая дата завершения расселения
1	обл. Калининградская, г. Калининград, туп. Транспортный, д. 1/1а	Многоквартирный дом	Расселено	09.04.2024
2	обл. Калининградская, г. Калининград, туп. Транспортный, д. 7/9	Многоквартирный	Расселено	21.06.2024
3	обл. Калининградская, г. Калининград, п. Прегольский, д. 13А	Многоквартирный дом	Расселено	09.07.2024
4	обл. Калининградская, г. Калининград, п. Совхозный, д. 3	Многоквартирный дом	Расселено	09.07.2024
5	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Победы, д. 180	Многоквартирный дом	Расселено	10.07.2024
6	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Тульская, д. 23	Многоквартирный дом	Расселено	11.07.2024

№ п/п	Адрес дома	Тип дома	Состояние расселения	Фактическая дата завершения расселения
7	обл. Калининградская, г. Калининград, пер. Литовский, д. 16	Многоквартирный дом	Расселено	16.07.2024
8	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Новинская, д. 22	Многоквартирный дом	Расселено	18.07.2024
9	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Транспортная, д. 23	Многоквартирный дом	Расселено	19.07.2024
10	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Щепкина, д. 5	Многоквартирный дом	Расселено	19.07.2024
11	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Дарвина, д. 4	Многоквартирный дом	Расселено	23.07.2024
12	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Колхозная, д. 16	Многоквартирный дом	Расселено	23.07.2024
13	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Тихорецкая, д. 9	Многоквартирный дом	Расселено	06.08.2024
14	обл. Калининградская, г. Калининград, пр-кт. Победы, д. 95/99	Многоквартирный дом	Расселено	09.08.2024
15	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Старорусская, д. 22/24	Многоквартирный дом	Расселено	27.09.2024
16	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Чехова, д. 31~33	Многоквартирный дом	Расселено	07.10.2024
17	обл. Калининградская, г. Калининград, ул. Совхозный, д. 31	Многоквартирный дом	Расселено	19.12.2024

Таблица 1.4. Перечень потребителей, планируемых к подключению после 2024 г.

№	Адрес подключаемого Потребителя (заявителя)	Источник теплоснабжения	Планируемая дата (год) подключения	Диаметр т/сети отопления и ГВС	Протяженность т/сети отопления и ГВС	Тепловые нагрузки, Гкал/ч		
						Отопление	Вентиляция	ГВС
1	«Административно-гостиничный комплекс по ул. Горького»	РТС «Северная»	2026	2Ду150	≈ 114 м.	0,284	0,452	0,299
2	«ГБУЗ КО «Городская детская поликлиника № 6» по ул. Огарева, 16-18»	«ТЭЦ-1»	2025-2026	2Ду65	≈ 136 м.	0,104	-	0,051
3	«Нежилое здание - ГБУК «Областной центр культуры молодежи» по ул. Бассейная, 42»	котельная «Бассейная, 35а»	2026	2Ду80	≈ 274 м.	0,13	0,08	0,08
4	«Синагога с культурно-деловым центром (общинный центр) по ул. Октябрьской в г. Калининграде»	РТС «Южная»	2025-2026		выполняется силами заявителя	0,581	0,406	0,57
5	«Экспозиционный корпус «Мировой океан» (3-я очередь строительство Главного корпуса Музея Мирового океана), г. Калининград, Набережная Петра Великого, д.1 «А»	«ТЭЦ-1»	2025	2Ду150	≈ 191 м.	0,213	0,802	0,116
6	«Историческое здание Янтарной мануфактуры по адресу: г. Калининград, ул. Портовая, 3»	РТС «Балтийская»	2026		выполняется силами заявителя	0,108	0,090	0,064
7	«ГБУЗ КО «Городская больница № 4», г. Калининград, ул. Тельмана, 9»	РТС «Северная»	2026	2Ду40	≈ 163 м.	0,040	-	0,020
8	«Здание автомастерских по ул. Нарвская, 55 (АО «Россети Янтарь»)»	РТС «Северная»	2025	-	*перераспределение собств. договорн. нагрузки	0,283	-	-
9	«Многоквартирный жилой дом по ул. А Суворова в г. Калининграде»	котельная «Киевская, 141а»	2027		выполняется силами заявителя	0,218	-	0,273
10	«Строительство дошкольного учреждения по ул. Флагманской в г. Калининграде»	«ТЭЦ-2»	2025-2026		выполняется силами заявителя	0,102	0,061	0,137
11	«МАОУ СОШ № 2 по ул. Ю. Гагарина, 55»	новая модульная котельная по ул. Ю. Гагарина, 55	2025	2Ду150 2Ду100		0,309	0,04	0,118
12	«Спортивно-гимнастический комплекс по ул. Ольштынская»	РТС «Южная»	2026		строительство т/сети выполняется силами заявителя	0,066	0,083	0,068
13	«Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. Железнодорожной в г. Калининграде»	РТС «Южная»	2026		строительство т/сети выполняется силами заявителя	0,323	0,876	1,224
14	«Реконструкция здания ГБУЗ КО «Городская больница № 2» по ул. М. Расковой, 10»	«ТЭЦ-1»	2025-2026		строительство т/сети выполняется силами заявителя	0,047	0,218	0,059
15	«Многоквартирные жилые дома по ул. Левитана. Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП»	«ТЭЦ-2»	2025	2Ду100	≈ 5 м.	0,428	-	0,311
16	«Многоквартирные жилые дома по ул. Левитана. Многоквартирный жилой дом № 4 по ГП»	«ТЭЦ-2»	2025	2Ду100	≈ 5 м.	0,420		0,403

17	«Высшая школа музыкального и театрального искусства (150 студентов) о. Октябрьский»	РТС «Южная»	2025-2026		строительство т/сети выполняется силами заявителя	0,48	0,573	0,075
18	«Театр оперы и балета (950 мест) о. Октябрьский»	РТС «Южная»	2026		выполняется силами заявителя	0,684	2,076	0,861
№	Адрес подключаемого Потребителя (заявителя)	Источник теплоснабжения	Планируемая дата (год) подключения	Диаметр т/сети отопления и ГВС	Протяженность т/сети отопления и ГВС	Тепловые нагрузки, Гкал/ч		
						Отопление	Вентиляция	ГВС
19	«Строительство центра прогресса бокса по ул. Железнодорожной в г. Калининграде»	РТС «Южная»	2028		выполняется силами заявителя	0,139	0,374	0,62
20	«Строительство дошкольного учреждения по проезду Тихорецкому в г. Калининграде»	«ТЭЦ-2»	2026-2027		выполняется силами заявителя	0,089	0,077	0,128
21	«Больница по ул. Киевской, 64 в г. Калининграде»	«ЦТП Тихорецкая, 32»	2025	2Ду50	≈ 66 м.	0,06	-	-
22	«Магазин (литера А2) по Ленинскому проспекту, 7-9»	«ТЭЦ-1»	2025		выполняется силами заявителя	0,150	-	-
23	«Многоквартирный жилой дом № 5 по ГП по ул. Левитана»	«ТЭЦ-2»	2025	2Ду80	≈ 60 м.	0,260	0,023	0,249
24	«Многоквартирный жилой дом № 6 по ГП по ул. Левитана»	«ТЭЦ-2»	2025	2Ду150 2Ду125 2Ду100 2Ду80	≈ 250 м. ≈ 150 м. ≈ 25 м. ≈ 130 м.	0,245	-	0,211
25	«Многоквартирный жилой дом № 7 по ГП по ул. Левитана»	«ТЭЦ-2»	2026	2Ду65	≈ 60 м.	0,176	-	0,152
26	«Многоквартирный жилой дом № 7/1 по ГП по ул. Левитана»	«ТЭЦ-2»	2026	2Ду65	≈ 60 м.	0,151	0,02	0,111
27	«Многоквартирный жилой дом № 8 по ГП по ул. Левитана»	«ТЭЦ-2»	2026	2Ду100	≈ 25 м.	0,838	0,108	0,489
28	«Многоквартирный жилой дом № 9 по ГП по ул. Левитана»	«ТЭЦ-2»	2026	2Ду100 2Ду80	≈ 80 м. ≈ 15 м.	0,279	0,006	0,158
29	«Многоквартирный жилой дом № 10 по ГП по ул. Левитана»	«ТЭЦ-2»	2026	2Ду65	≈ 60 м.	0,152	0,006	0,109
30	«Административное здание» по ул. Б. Хмельницкого, 52»	РТС «Южная»	2026		выполняется силами заявителя	0,159	0,034	0,028
31	«Пункт управления гражданской обороны по Московскому проспекту, 21А»	«ТЭЦ-1»	2025	2Ду50	≈ 24 м.	0,062	0,023	0,023
32	«Здание бытовых услуг по ул. У. Громовой, 30 в г. Калининграде»	«ТЭЦ-1»	2025		выполняется силами заявителя	0,098	0,021	0,042
33	«Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: г. Калининград, остров Октябрьский в районе Парадной набережной, Кадастровый номер: 39:15:140505:275»	РТС «Южная»	2025	2Ду200	≈ 20 м.	0,544	0,954	0,819
34	«Производственно-складской комплекс по ул. Ялтинской, 66, на ЗУ с КН 39:15:133302:605»	РТС «Восточная»	2025-2026	2Ду150	≈ 230 м.	0,453	1,916	0,8
35	«Реконструкция лабораторного корпуса ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в КО» ул. Артиллерийская, 3»	РТС «Северная»	2025	2Ду80	≈ 150 м.	0,139	0,552	0,073

36	«Гостиничный комплекс со СПА на ЗУ 39:15:140502:190 в границах ул. Ген. Карбышева-ул.Заречная в г. Калининграде»	РТС «Южная»	2026	2Ду200	≈ 640 м.	0,75	0,26	1,0
37	«Магазин по ул. Калязинская, 8 в г. Калининграде»	РТС «Северная»	2025	2Ду150 2Ду100	≈ 120 м.	0,154	0,163	0,240
38	«МАДОУ ЦРР д/с № 77 ул. Бассейная, 1»	новая блочно-модульная котельная	2026	2Ду65	≈ 15 м.	0,117	-	0,032
39	«Цех по производству легкооткрываемой крышки «ИЗИОПЕН», расположенного по ул. Заводская, 11 М	РТС «Прибрежная»	2026		выполняется силами заявителя	0,047	0,12	-
№	Адрес подключаемого Потребителя (заявителя)	Источник теплоснабжения	Планируемая дата (год) подключения	Диаметр т/сети отопления и ГВС	Протяженность т/сети отопления и ГВС	Тепловые нагрузки, Гкал/ч		
						Отопление	Вентиляция	ГВС
	в г. Калининград							
40	«Нежилое помещение по ул. Киевская, 23»	РТС «Южная»	2025		выполняется силами заявителя	0,032	0,049	0,028
41	«Строительство амбулаторно-поликлинического учреждения на территории Московского района (ул. О. Кошевого — ул. Аллея Смелых) в г. Калининграде»	«ТЭЦ-2»	2026	2Ду150	≈ 320 м.	0,516	1,12	0,124
42	«Офисное здание по ул. Коммунистической, 34»	котельная «П. Морозова, 115д»	2025		монтаж ТК	0,029	-	-
43	«Многokвартирный жилой дом в г. Калининграде по ул. Парковая, 14, на ЗУ с КН 39:15:151311:31»	РТС «Прибрежная»	2026	Ду50/32	≈ 10 м.	-	-	0,129
44	«Объект физкультурного, спортивного и физкультурно-досугового назначения, в г. Калининграде по ул. Горького, д. 162Г, пом. I»	РТС «Горького»	2026		выполняется силами заявителя	-	-	0,012
45	«Нежилое здание по ул. Дачная, 8, в г. Калининграде на ЗУ с КН 39:15:132804:495»	РТС «Восточная»	2026		выполняется силами заявителя	0,111	-	0,076
46	«Отдельно стоящее, двухэтажное административное здание УМВД России по Калининградской области по проспекту Победы, 189 Литер «Б» в г. Калининграде»	РТС «Западная»	2025		выполняется силами заявителя	0,076	-	-
47	«Строительство общеобразовательной школы по ул. Героя России Мариенко в г. Калининграде»	РТС «Северная»	2026	2Ду200 2 Ду400	≈ 974 м.	0,714	0,843	1,857

Таблица 1.5. Перечень потребителей тепловой энергии, подключенных к существующим тепловым сетям за период актуализации (при отсутствии этих данных в электронной модели)

№	Адрес подключенного потребителя	Источник теплоснабжения	Место подключения	Дата включения	Диаметр т/сети отопления и ГВС	Протяженность т/сети отопления и ГВС	Тепловые нагрузки, Гкал/ч		
							Отопление	Вентиляция	ГВС
1	«Интеллектуальное пространство будущего «Кампус Кантиана»: корпус «Общая аудитория с библиотекой», г. Калининград, ул. Невского, 14	РТС «Северная»		17.05.2024		выполняется силами заявителя	0,064	0,031	0

2	«Интеллектуальное пространство будущего «Кампус Кантиана»: корпус «Welcome Zone», г. Калининград, ул. Невского, 14	РТС «Северная»		17.05.2024		выполняется силами заявителя	0,039	0,023	0
3	Строительство здания изолятора временного содержания (ИВС) по проспекту Победы, 189 «б» 39:15:11402:39	РТС «Цепрусс»*		28.05.2024		выполняется силами заявителя	0,19	0,045	0,07
4	Реконструкция Южной водопроводной станции № 2 г. Калининград (реконструкция системы обеззараживания воды) п. Малое Борисово, г. Калининград	Котельная М. Борисово, 19а		13.06.2024	.	выполняется силами заявителя	0,038	0,088	0,177
5	Строительство нового корпуса общеобразовательной школы № 46 по ул. Летней в г. Калининграде	ТЭЦ-2		05.07.2024	.	выполняется силами заявителя	0,250	0,38	0,12
6	Строительство нового корпуса общеобразовательная школа №11 по ул. Мира в г. Калининграде	РТС «Чкаловск»		11.12.2024	2Ду200	212 м	0,3767	0,6143	0,3603
№	Адрес подключенного потребителя	Источник теплоснабжения	Место подключения	Дата включения	Диаметр т/сети отопления и ГВС	Протяженность т/сети отопления и ГВС	Тепловые нагрузки, Гкал/ч		
							Отопление	Вентиляция	ГВС
7	Многоквартирные жилые дома по ул. Левитана. Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП	ТЭЦ-2		05.12.2024.	2Ду100	5 м	0,4287	0	0,3168
8	Детская муз. школа по ул. Минина и Пожарского, 4	ТЭЦ-1		06.02.2025	2Ду50	30 м	0,06	0	0
9	«Спортивный зал по ул. Чекистов 81Б в г. Калининграде»	РТС «Красная»		17.02.2025		выполняется силами заявителя	0,08	0,055	0,059
10	«Стоматологическая клиника» г. Калининград, бульвар Л. Шевцовой, д. 43	ТЭЦ-2		07.03.2025		выполняется силами заявителя	0,012	0	0

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная»

Таблица 1.6. Перечень потребителей тепловой энергии, подключенных к существующим тепловым сетям за период актуализации (при отсутствии этих данных в электронной модели)

№	Адрес подключенного потребителя	Источник теплоснабжения	Место подключения	Дата включения	Диаметр т/сети отопления и ГВС	Протяженность т/сети отопления и ГВС	Тепловые нагрузки, Гкал/ч		
							Отопление	Вентиляция	ГВС
1	г. Калининград, ул. Железнодорожная д.7	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	Здание автовокзала ГП КО «Автовокзал»	2007			0,058		
2	г. Калининград, ул. Южновокзальная д.7	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	Здание МИИТ ФГБОУ ВО ПГУПС	2009			0,054		
3	г. Калининград, ул. Суворова 1А	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	АО «ФПК»	2017			0,301		
4	г. Калининград, ул. Киевская 3	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	АО «ФПК»	2017			0,867		
5	г. Калининград, ул. Киевская 22В	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	ФГП ВО ЖДТ	-			0,023		
6	г. Калининград, ул. Узловая 9	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	ФГП ВО ЖДТ	-			0,019		

7	г. Калининград, ул. Узловая 18	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	ИП Комар А.И.	2023			0,090		
8	г. Калининград, ул. Тихорецкий тупик 4А	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	АО «РЖДстрой»	2023			0,050		
9	г. Калининград, ул. Узловая 18	Центральная котельная, г. Калининград, ул. Суворова 1А	ООО «Строительная фирма ПГС»	2013			0,020		

Раздел 2. Источники тепловой энергии

2.1. Источник комбинированной выработки тепла и электроэнергии

Структура и технические характеристики основного оборудования Калининградской ТЭЦ-2

На территории ГО «Город Калининград» действует единственный источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии - ТЭЦ-2, находящаяся в эксплуатации АО «Интер РАО – Электрогенерация».

Калининградская ТЭЦ-2 является одной из наиболее современных электростанций в России, работающих на основе парогазовой технологии с утилизацией отработанных газов в котлах-утилизаторах. Станция была спроектирована и построена для обеспечения энергетической самостоятельности Калининградской области с перспективой выхода на энергетический рынок стран Балтии. Однако, с 8 февраля 2025 года после выхода прибалтийских стран из единого энергокольца БРЭЛЛ энергосистема региона перешла на автономный режим работы. Калининградская ТЭЦ-2 является важнейшим стратегическим энергообъектом Калининградской области.

ТЭЦ-2 состоит из двух энергетических блоков типа парогазовых установок ПГУ-450 общей установленной электрической мощностью 900 МВт, тепловой - 680 Гкал/ч.

В рамках исполнения плана мероприятий (дорожной карты) «Об обеспечении энергоснабжения Калининградской области и объединенной энергетической системы Северо-Запада России», утвержденного распоряжением Правительства РФ от 25.08.2014 № 1623-р-дсп, филиалом «Калининградская ТЭЦ-2» АО «Интер РАО – Электрогенерация» проведены испытания и определена максимальная располагаемая тепловая мощность генерирующего оборудования ТЭЦ-2 в режиме работы «полублоков» – 206 Гкал/час.

На электростанции применена современная автоматизированная система управления технологическим процессом на базе программно-технических средств TELEPERM XP-R.

Энергоблок ПГУ- 450 ст. №1 введен в эксплуатацию в октябре 2005 г., энергоблок ПГУ- 450 ст. №2 введен в эксплуатацию в декабре 2010 г.

Энергоблок типа ПГУ-450 является бинарной парогазовой установкой с двумя контурами давления пара, предназначен для производства электроэнергии и тепла в базовом режиме работы. Основным топливом является природный газ, резервным и аварийным (при нарушении газоснабжения) – дизельное топливо.

Принципиальная схема отпуска тепловой энергии Калининградской ТЭЦ-2

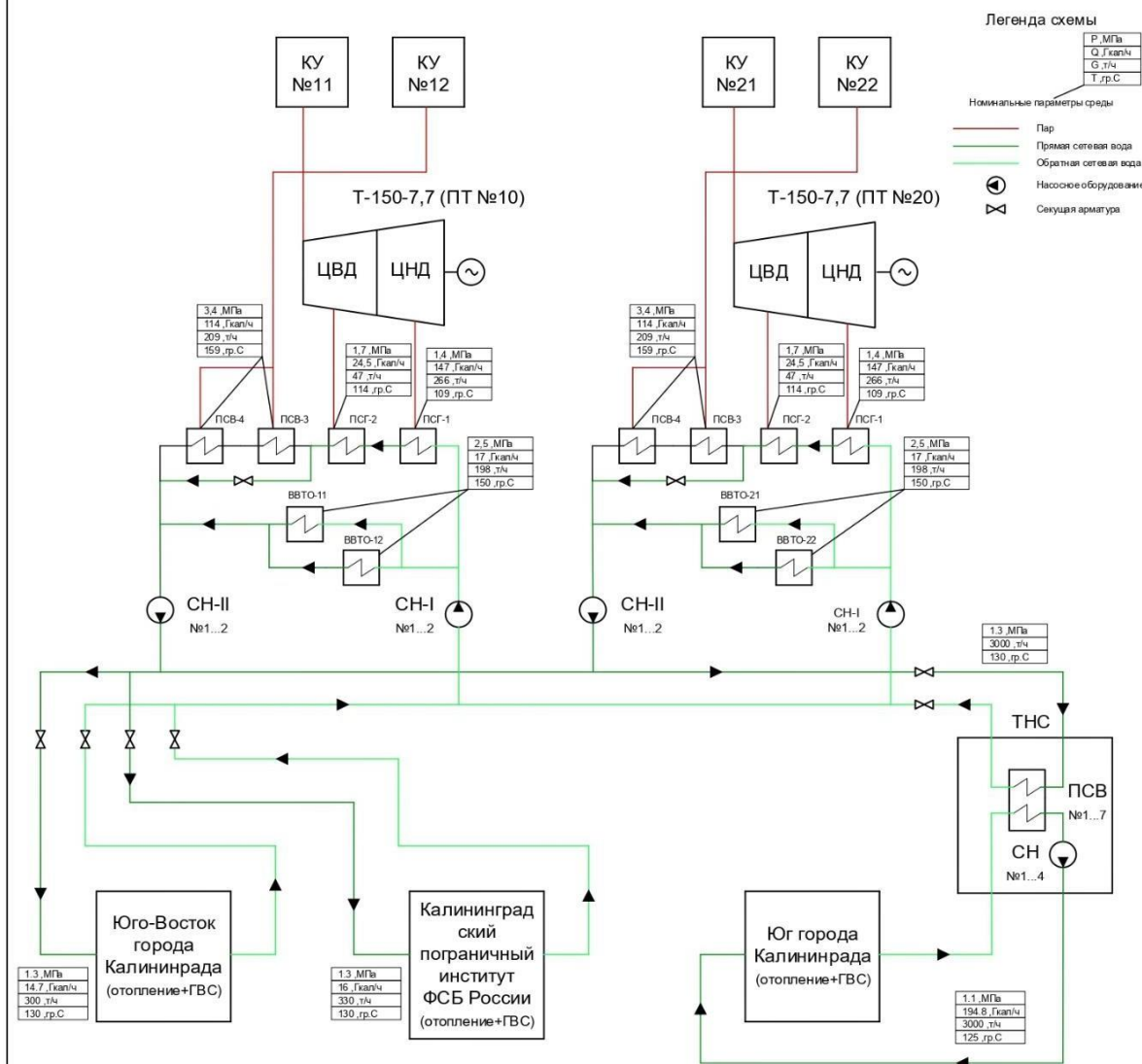


Таблица 1.

Основное оборудование схемы отпуска тепловой энергии					
№	Обозначение	Наименование	Тип	кол.	Характеристики
1	КУ №11...22	Котел утилизатор №11...22	E-232/45-7,75/0,5-510/226	4	тепловая мощность Q _{ку} = 17 Гкал/ч
2	ВВТО №11...22	Водоводяной теплообменник №11...22	SPS 647	4	S= 198,8 м ²
3	ПТ №10...20	Паровая турбина №10...20	T-150-7,7	2	тепловая мощность Q _{ку} = 306 Гкал/ч
4	ПСГ №1...2	Подогреватель сетевой горизонтальный	ПСГ-4.000-1,6-0,35-1(2)	4	S= 4000 м ²
5	ПСВ №3...4	Подогреватель сетевой вертикальный	ПСВ-2.400-1,3-1,6-1(2)	4	S= 2400 м ²
6	СН-I №1...2	Сетевой насос 1-го подъема	СЭ 2500-60-8	4	Производительность Q _{сн} = 2500 т/ч
7	СН-II №1...2	Сетевой насос 2-го подъема	СЭ 2500-180-25	4	Производительность Q _{сн} = 2500 т/ч
8	ТНС	Тепловая насосная станция		1	тепловая мощность Q _{ку} = 297 Гкал/ч
9	ПСВ №1...7	Подогреватель сетевой воды №1...7	S251-741	7	S= 1940 м ²
10	СН №1...4	Сетевой насос	Omega 300-700 B SB GF	4	Производительность Q _{сн} = 1500 т/ч

Таблица 2.

Информация о потребителях схемы отпуска тепловой энергии					
№	Потребитель	Система теплоснабжения	Температурный график	Тип	Характеристика
1	Юг города Калининграда	закрытая	125/65	СВ	Присоединенная тепловая мощность Q _{св} = 194,8 Гкал/ч
2	Юго-Восток города Калининграда	закрытая	130/70	СВ	Присоединенная тепловая мощность Q _{св} = 14,7 Гкал/ч
3	Калининградский пограничный институт ФСБ России	закрытая	130/70	СВ	Присоединенная тепловая мощность Q _{св} = 16 Гкал/ч

Ответственный за разработку	ФИО, должность	Лист 1
-----------------------------	----------------	--------

Рисунок 2.1. Принципиальная схема отпуска тепловой энергии Калининградской ТЭЦ-2

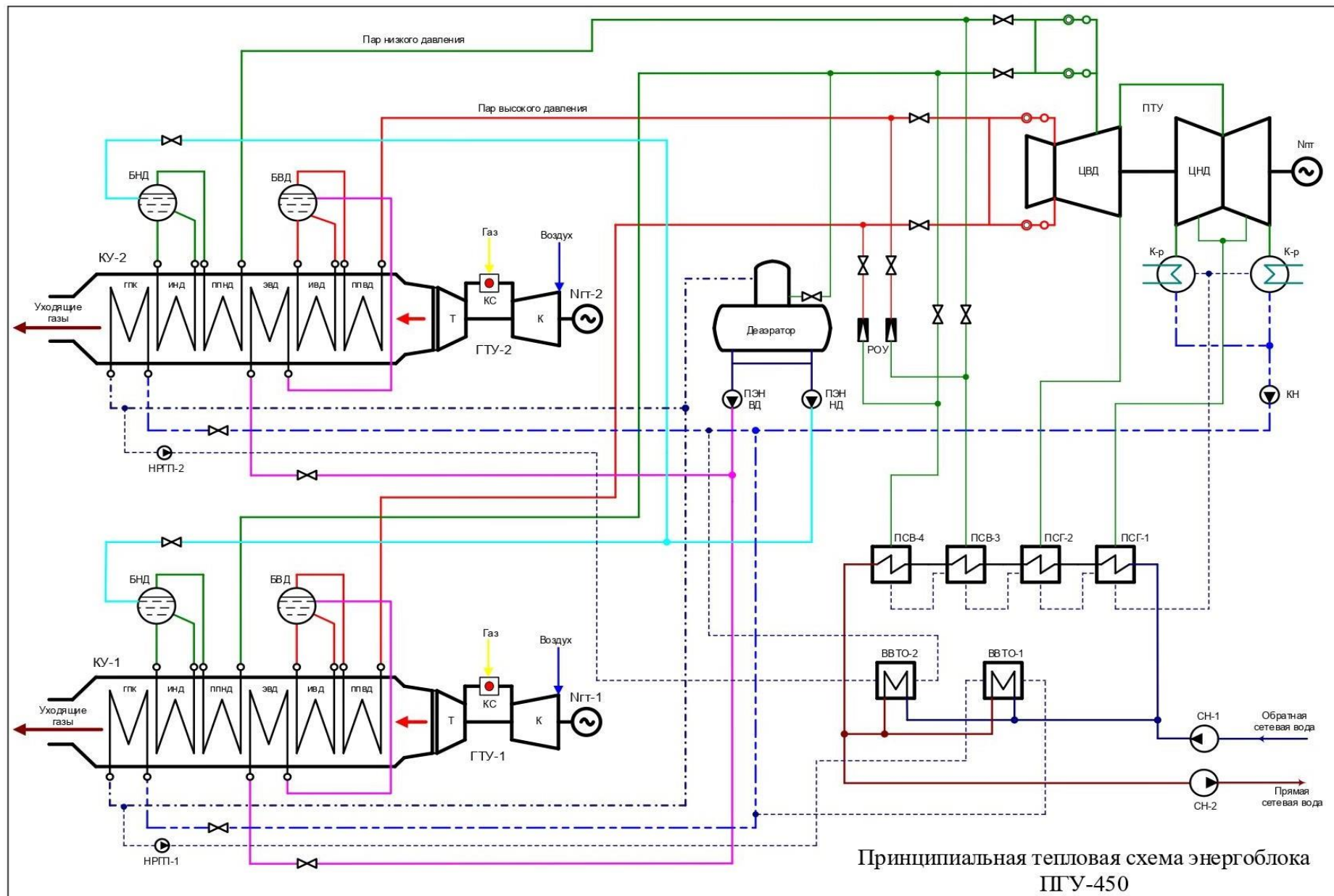


Рисунок 2.2. Принципиальная тепловая схема энергоблока ПГУ-450

В состав одного энергоблока ПГУ-450 ТЭЦ-2 входит следующее основное оборудование:

- Две газотурбинные установки типа ГТЭ-160 производства ОАО «ЛМЗ» (г. Санкт-Петербург) с турбогенераторами типа ТЗФГ-160-2МУЗ производства ОАО «Электросила» (г. Санкт-Петербург).
- Два горизонтальных двухконтурных котла-утилизатора типа П-96 (блок № 1) и типа ПК-63 (блок № 2) производства ОАО Машиностроительный завод «ЗИО-Подольск».
- Одна паровая турбина типа Т-150-7,7 с турбогенератором типа ТЗФП-160-2МУЗ производства ОАО «Электросила» (г. Санкт-Петербург).
- Три силовых трансформатора типа ТДЦ-200000/110У1 (блок № 1) и ТДЦ-200000/330У1 (блок № 2) производства Запорожского завода «Трансформатор» (Украина).
- Энергоблок ПГУ-450 ст.№1 введен в эксплуатацию в 2005 г., ст.№2 - в 2010 г.

Газотурбинная установка ГТЭ-160 представляет собой одновальную однокорпусную конструкцию, единую для 16-ти ступенчатого компрессора и 4-х ступенчатой газовой турбины. В ГТЭ-160 применены две выносные камеры сгорания. Каждая камера сгорания оборудуется восемью горелками, которые приспособлены для работы на газе и на жидком топливе.

ГТЭ-160 обеспечивает базовый режим работы в составе ПГУ-450 и надежно работает при температуре наружного воздуха от минус 33 °С до плюс 40 °С, с максимальной мощностью до 170 МВт при понижении температуры наружного воздуха ниже значения, установленного для нормальных условий (+15 °С) и обеспечивает возможность изменения электрической нагрузки в диапазоне 100-60 % от номинальной без снижения температуры газов за турбиной.

ГТЭ-160 имеет следующие расчетные заводские параметры для среднегодовой температуры наружного воздуха +7,1°С (при низшей теплотворной способности газообразного топлива 49318 кДж/кг):

- сопротивление на всасе компрессора 1,0 кПа;
- сопротивление на выхлопе 3,3 кПа;
- номинальная мощность 156,8 МВт;
- КПД на клеммах генератора 33,6 %;
- температура газов на выходе из турбины 539,6 °С;
- максимальный расход топлива 46,8 т/ч;
- рабочее давление топлива (природного газа) 2,5 МПа.

Техническое состояние источника комбинированной выработки за четыре предыдущих года перед годом актуализации схемы теплоснабжения указана в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Техническое состояние источника комбинированной выработки за четыре предыдущих года перед годом актуализации схемы теплоснабжения

Турбоагрегат	Ст.№	УЭМ, МВт (2020 г.)	УЭМ, МВт (2021 г.)	УЭМ, МВт (2022 г.)	УЭМ, МВт (2023 г.)	УЭМ, МВт (2024 г.)	Проведения работ по ремонту (когда и что проводилось)
Т-150-7,7	10	150	150	150	150	150	2022 г капитальный ремонт
ГТЭ-160	11	150	150	150	150	150	2019 г капитальный ремонт
ГТЭ-160	12	150	150	150	150	150	2018 г капитальный ремонт
Т-150-7,7	20	136	136	136	136	136	2023 г капитальный ремонт
ГТЭ-160	21	155	155	155	155	155	2019 г капитальный ремонт
ГТЭ-160	22	159	159	159	159	159	2019 г капитальный ремонт

Технические характеристики котлов-утилизаторов ТЭЦ-2 на 2025 год

Таблица 2.2. Технические характеристики котлов-утилизаторов ТЭЦ-2 на 2025 г.

Марка котла	Ст. N	Год ввода	Производительность, т/ч	Параметры острого пара	
				давление, кгс/см ²	температура, °С
П-96	11	2005	232	77,5	510
П-96	12	2005	232	77,5	510
ПК-63	21	2010	232	77,5	510
ПК-63	22	2010	232	77,5	510

Энергетические котлы на Калининградской ТЭЦ-2 отсутствуют.

Пиковые водогрейные котлоагрегаты на источнике тепловой энергии отсутствуют.

Технические характеристики теплофикационных турбоагрегатов ТЭЦ-2 на 2025 год.

Таблица 2.3. Технические характеристики теплофикационных турбоагрегатов ТЭЦ-2 на 2025 г.

Турбоагрегат	Ст. №	Завод изготовитель	Год ввода	УЭМ, МВт	УТМ, Гкал/ч			Давление острого пара, кгс/см ²	Температура острого пара, град. °С
					УТМ всего, Гкал/час	Отопительных отборов	Промышленных отборов		
Т-150-7,7	10	ОАО «ЛМЗ»	2005	150	340	306	0	77	510
Т-150-7,7	20	ОАО «ЛМЗ»	2010	136	340	306	0	77	510
Итого				286	680	612			

Технические характеристики редукционно-охладительных установок (далее – РОУ) источника тепловой энергии, функционирующего в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии приведены в таблице 2.4.

Таблица 2.4. Технические характеристики редукционно-охладительных установок

Тип	Производительность, т/ч	Год ввода в эксплуатацию
РОУ-240	240	2005
РОУ-240	240	2005
РОУ-240	240	2010
РОУ-240	240	2010

2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Данные об установленной тепловой и электрической мощности Калининградской ТЭЦ-2 представлены в таблице 2.5.

Таблица 2.5. Установленная электрическая и тепловая мощность ТЭЦ-2

Год	Электрическая мощность, МВт		Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	
	установленная	располагаемая на конец года	общая	теплофикационных отборов турбин
2020	900	900	680	612
2021	900	900	680	612
2022	900	900	680	612
2023	900	900	680	612
2024	900	900	680	612

2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

Установленная, располагаемая тепловая мощность, ограничения тепловой мощности, потребление тепловой мощности на собственные нужды, тепловая мощность нетто Калининградской ТЭЦ-2 приведены в таблице 2.6.

Таблица 2.6. Ограничения тепловой мощности

Год	Установленная мощность, Гкал/ч			Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч
	турбоагрегатов	прочее	всего		
2020	612	68	680	0	680
2021	612	68	680	0	680
2022	612	68	680	0	680
2023	612	68	680	0	680
2024	612	68	680	0	680

Примечание: по состоянию на начало 2025 г. ограничения установленной тепловой мощности отсутствуют

2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности «нетто» представлены в таблице 2.7.

Таблица 2.7. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности «нетто»

Год	Установленная мощность, Гкал/ч			Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Расчетное потребление тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал
	турбоагрегат ов	прочее	всего				
2020	612	68	680	0	680	$4,43 + 4,3 = 8,73$	671,27
2021	612	68	680	0	680	$4,43 + 4,5 = 8,93$	671,07
2022	612	68	680	0	680	$4,43 + 4,3 = 8,73$	671,27
2023	612	68	680	0	680	$4,43 + 3,5 = 7,93$	672,07
2024	612	68	680	0	206*	$4,43 + 3,7 = 8,13$	197,87

В рамках исполнения Плана мероприятий («дорожной карты») «Об обеспечении энергоснабжения Калининградской области и объединенной энергетической системы Северо-Запада России», утвержденного распоряжением Правительства РФ от 25.08.2014 № 1623-р-дсп, в редакции распоряжения Правительства РФ от 26.02.2016г № 289-р, Филиалом «Калининградская ТЭЦ-2» АО «Интер РАО - Электрогенерация» проведены испытания и определена максимальная тепловая мощность генерирующего оборудования КТЭЦ-2 в режиме работы «полублоков» – 206 Гкал/час.

- 4,43 Гкал/ч – расчетные потери теплоэнергии при передаче ее по теплотрассе Калининградской ТЭЦ-2 в Южную часть города Калининграда при расчетной температуре (-19 °C);

- 4,3 Гкал/ч – потребление теплоэнергии на собственные нужды электростанции (подогрев газа, отопительные нужды, подогрев исходной воды и прочее) - 2020 год;

- 4,5 Гкал/ч – потребление теплоэнергии на собственные нужды электростанции (подогрев газа, отопительные нужды, подогрев исходной воды и прочее) - 2021 год;

- 4,3 Гкал/ч – потребление теплоэнергии на собственные нужды электростанции (подогрев газа, отопительные нужды, подогрев исходной воды и прочее) - 2022 год;

- 3,5 Гкал/ч – потребление теплоэнергии на собственные нужды электростанции (подогрев газа, отопительные нужды, подогрев исходной воды и прочее) - 2023 год;

- 3,7 Гкал/ч – потребление теплоэнергии на собственные нужды электростанции (подогрев газа, отопительные нужды, подогрев исходной воды и прочее) - 2024 год.

2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса котлов-утилизаторов Калининградской ТЭЦ-2 по состоянию на конец 2025 г. приведены в таблице 2.8.

Таблица 2.8. Сроки ввода в эксплуатацию котлов-утилизаторов ТЭЦ-2

Ст. №	Тип котлоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Парковый ресурс, час.	Наработка на конец года, час.	Год достижения паркового ресурса	Назначенный ресурс, час.	Количество продлений	Год достижения назначенного ресурса
11	П-96	2005	150 000	124 151	2045	нет	нет	нет
12	П-96	2005	150 000	129 100	2045	нет	нет	нет
21	ПК-63	2010	150 000	94 622	2050	нет	нет	нет
22	ПК-63	2010	150 000	99 948	2050	нет	нет	нет

Год ввода в эксплуатацию, наработка и год достижения паркового ресурса паровых турбин Калининградской ТЭЦ-2 по состоянию на 01.01.2025 г., приведено в таблице 2.9.

Таблица 2.9. Нарботка и год достижения паркового ресурса

Ст. №	Тип турбоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Парковый ресурс, час.	Наработка на 01.01.25, час.	Год достижения паркового ресурса	Нормативное количество пусков	Кол-во пусков	Назначенный ресурс, час.	Количество продлений	Год достижения назначенного ресурса
10	T-150-7,7	2005	200000	144 758	2034	600	138	нет	нет	нет
20	T-150-7,7	2010	200000	108 749	2039	600	66	нет	нет	нет

2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Теплофикационные установки энергоблоков ПГУ-450 ст.№1 и ст.№2 состоят из двух горизонтальных подогревателей сетевой воды (ПСГ-1 и ПСГ-2) и двух вертикальных подогревателей сетевой воды (ПСВ-3 и ПСВ-4).

ПСГ-1 и ПСГ-2 питаются паром из отбора ЦНД, ПСВ-3 - из контура пара низкого давления, ПСВ-4 связи с паровой турбиной не имеет.

В зависимости от требуемой температуры прямой сетевой воды при работе паровой турбины сетевая вода может нагреваться:

- либо только в ПСГ-1+ПСГ-2;
- либо в ПСГ-1+ПСГ-2+ПСВ-3;
- либо в ПСГ-1+ПСГ-2+ПСВ-3 с частичным байпасированием ПСВ-3 по сетевой воде.

Подключение теплофикационной установки производится при достижении заданной нагрузки паровой турбины в соответствии с инструкцией по эксплуатации.

Особенностью теплофикационной установки является возможность ее работы при остановленной паровой турбине. Для этого предусмотрена подача пара ВД в ПСВ-3 и ПСВ-4 через специальные РОУ ВД и пара НД через пусковые РУ НД-1 и РУ НД-2.

Теплопроизводительность каждого ПСВ достаточна, чтобы принять весь расход пара ВД и НД от одного котла.

При остановленной паровой турбине блок может эксплуатироваться в режиме ГТУ-ТЭЦ с максимальным отпуском тепла.

При наличии теплофикационной нагрузки пуск блока может осуществляться в режиме ГТУ-ТЭЦ на ПСВ-3 и ПСВ-4.

Характеристики теплообменников теплофикационной установки Калининградской ТЭЦ-2 за 2025 год представлены в таблице 2.10.

Таблица 2.10. Характеристики теплообменников теплофикационной установки ТЭЦ-2

Тип	Мощность, Гкал/ч (МВт)	Расход сетевой воды, т/ч (кг/с)
Основные бойлеры		
ПСГ-4.000-1,6-0,35-1(2)	240 (290)	4000 (1388,9)
Пиковые бойлеры		
ПСВ-2.400-1,3-1,6-1(2)	240 (290)	2400 (1388,9)

Характеристики сетевых насосов теплофикационной установки Калининградский ТЭЦ-2 за 2024 год представлены в таблице 2.11.

Таблица 2.11. Характеристики сетевых насосов теплофикационной установки ТЭЦ-2

Наименование механизма, установки	Тип	Производительность, м³/ч	Напор, м в. ст.	Установленная мощность электродвигателя, кВт	Количество механизмов
Сетевой насос 1 подъема	СЭ 2500-60-8	2 500	60	630	2
Сетевой насос 2 подъема	СЭ 2500-180-25	2 500	180	1600	2

Калининградская ТЭЦ-2 в настоящее время ведет отпуск тепловой энергии в трех направлениях: в Южную, Юго-Восточную части города Калининграда и в Федеральное государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Калининградский пограничный институт» (далее ФГКОУ КаПИ ФСБ России). Схема выдачи тепловой мощности Калининградской ТЭЦ-2 представлена на рисунке 2.3.

Схема тепловой насосной станции указана на рисунке 2.4.

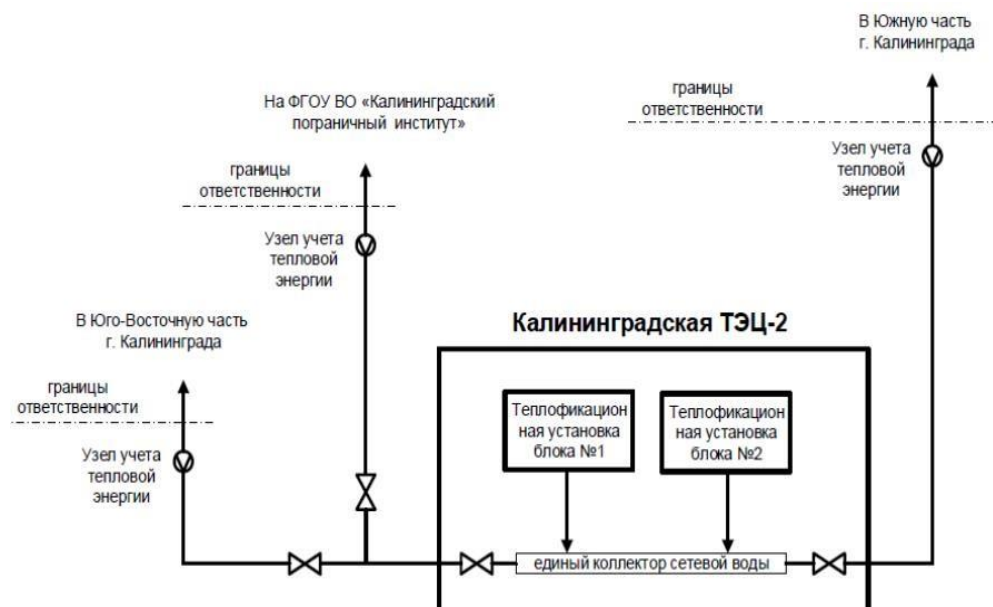


Рисунок 2.3. Схема выдачи тепловой мощности ТЭЦ-2 по направлениям

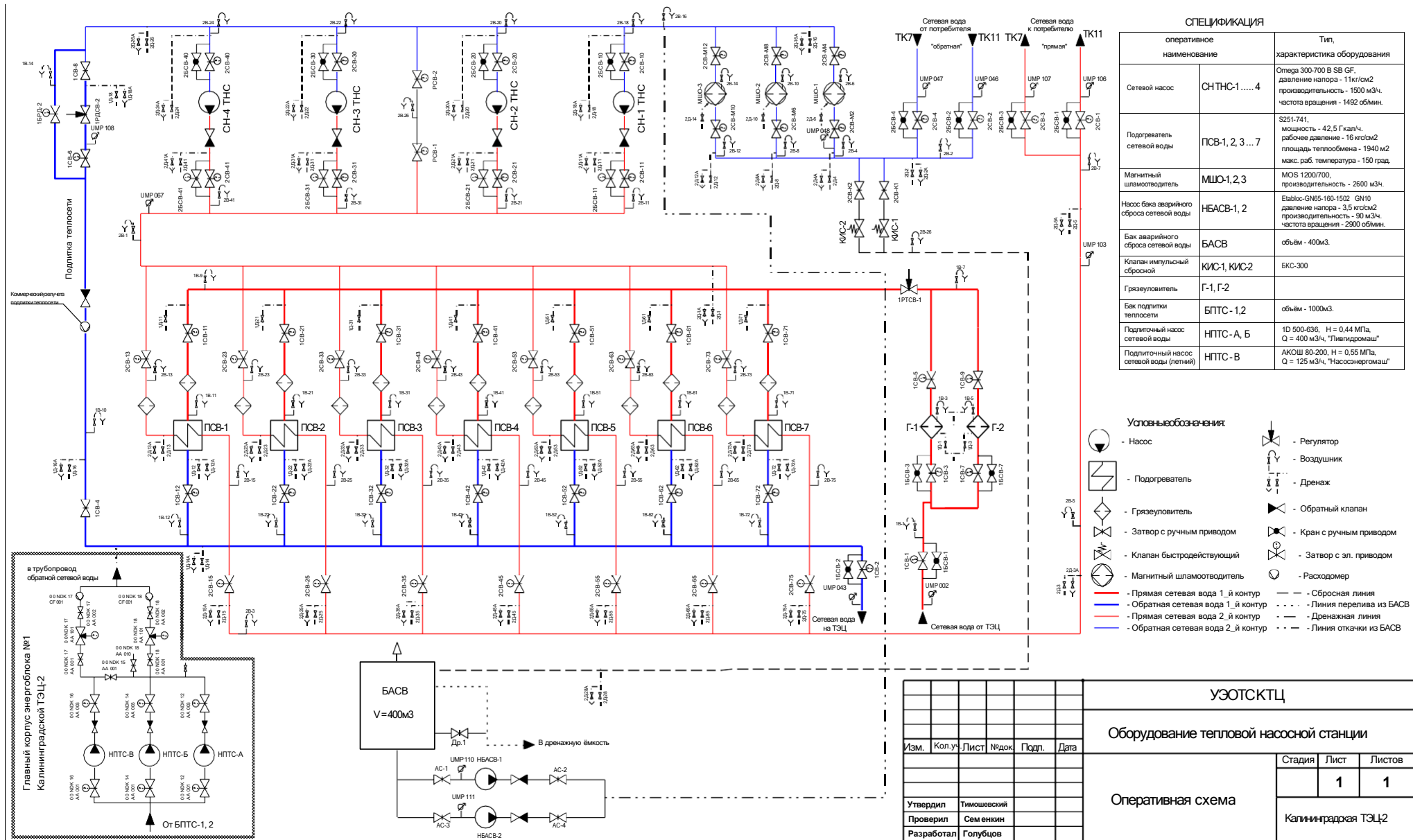


Рисунок 2.4. Принципиальная схема тепловой насосной станции

Передача тепла от КТЭЦ-2 в Южную часть города Калининград осуществляется по двухконтурной (независимой) схеме через теплообменники, установленные в тепловой насосной станции ТНС-1, в Юго-Восточную часть города Калининград осуществляется по двухконтурной (независимой) схеме через теплообменники, установленные в ЦТП «Пархоменко», в направлении КаПИ ФСБ с коллекторов станции до границы балансовой принадлежности теплopotребляющих установок абонента.

Регулирование температурного и гидравлического режима отпуска тепла внешним потребителям ГО «Город Калининград» ведется по командам диспетчерской службы МП «Калининградтеплосеть».

Принципиальная схема отпуска тепловой энергии Калининградской ТЭЦ-2 показана на рисунке 2.1, принципиальная тепловая схема энергоблока ПГУ-450 показана на рисунке 2.2.

Таблица 2.11.1. Тепловая насосная станция (ТНС-1)

Наименование, адрес ЦТП	Установленная мощность, Гкал/ч (МВт)	Подключенная нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Расход сетевой воды, т/ч
ТНС-1, Калининград ул. Аллея Смелых 267	42,5 * 7 = 297,5 Гкал/ч.;	259,34	6 000

Наименование, адрес ЦТП	Установленная теплотехническое оборудование	Характеристика, Гкал/ч	Кол-во	Давление, кгс/см ²	
				на входе	на выходе
ТНС-1, Калининград ул. Аллея Смелых 267	Подогреватели сетевой воды ПСВ-1(7) (пластинчатыми теплообменниками S251-741 фирмы «Sondex»)	Единичная мощность - 42,5 Гкал/ч.	7	5,0	11,0

Наименование, адрес ЦТП	Установленная насосы (марка насоса)	Предназначение (отоп./ГВС)	Подача, м ³ /час	Напор, м	N, кВт
ТНС, Калининград ул. Аллея Смелых 267	Omega 300-700 B SB GF (4 шт)	отопление	1 500	110	533,58

2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Регулирование отпуска тепловой энергии осуществляется следующими методами:

- *качественное регулирование* – регулирование отпуска тепловой энергии за счет изменения температуры теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети при неизменяемом его расходе;
- *количественное регулирование* – регулирование отпуска тепловой энергии за счет изменения расхода теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети при постоянной его температуре;
- *качественно-количественное регулирование* – регулирование отпуска тепловой энергии за счет изменения как температуры, так и расхода теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети.

Основной задачей регулирования отпуска теплоты в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного периода внешних климатических условий и обеспечение нормативной температуры горячей воды, поступающей в системы ГВС абонентов при изменяющимся в течение суток потреблением.

Утвержденный на ТЭЦ-2 температурный график на отопительный сезон 2024/2025гг:

- температурный график 1-го контура теплосети от Калининградской ТЭЦ-2 до ТНС 130/70 °С со спрямлением на ГВС на 75 °С при температуре наружного воздуха 3 °С;
- температурный график 2-го контура теплосети от ТНС Калининградской ТЭЦ-2 в южную часть г. Калининград 110/70 °С со спрямлением на ГВС на 70°С при температуре наружного воздуха 3°С.

2.8. Среднегодовая загрузка оборудования Калининградской ТЭЦ-2

Среднегодовая загрузка оборудования Калининградской ТЭЦ-2 за 2020-2024гг. приведена в таблице 2.12.

Таблица 2.12. Коэффициенты использования установленной тепловой и электрической мощности ТЭЦ-2

Год	КИУ тепловой мощности, %	КИУ электрической мощности, %
2020	4,91	63,67
2021	5,52	72,88
2022	5,30	42,39
2023	5,29	34,58
2024	5,31	43,46

2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Отпуск тепловой энергии в паровые сети от Калининградской ТЭЦ-2 не производится.

Отпуск теплоэнергии производится теплосетевой организации МП «Калининградтеплосеть» в горячей воде: в Южную, Юго-Восточную часть города Калининграда и Калининградский Пограничный институт ФСБ России.

Для определения количества отпущенной тепловой энергии на трубопроводах тепломагистрали установлены приборы и оборудование узла учета отпуска тепла и теплоносителя. Доля объема отпущенной в тепловую сеть тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета – 100%.

Таблица 2.13. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2 (направление юго-восточная часть Калининграда)

Позиция	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
	Тепловычислитель	СПТ-961.2	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.1	Расход сетевой воды к потребителю	US800-32-000-005-R	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.2	Расход сетевой воды от потребителя	US800-32-000-005-R	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.3	Температура сетевой воды к потребителю	КТСПР-001	16.12.2016	05.08.2024	04.08.2028
1.3	Температура сетевой воды от потребителя	КТСПР-001	16.12.2016	05.08.2024	04.08.2028
1.4	Давление сетевой воды к потребителю	СДВ-И-1,6	18.10.2016	06.10.2021	05.10.2026
1.5	Давление сетевой воды от потребителя	СДВ-И-1,6	18.10.2016	22.02.2023	21.02.2028

**Таблица 2.14. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2
(направление Калининградский Пограничный институт ФСБ России)**

Позиция	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
	Тепловычислитель	СПТ-962	03.08.2021	27.02.2023	26.02.2027
1.1	Расход сетевой воды к потребителю	US800	03.08.2021	23.09.2024	22.09.2028
1.2	Расход сетевой воды от потребителя	US800	03.08.2021	04.07.2023	03.07.2027
1.3	Температура сетевой воды к потребителю	КДТС	03.08.2021	26.11.2021	25.11.2025
1.3	Температура сетевой воды от потребителя	КДТС	03.08.2021	26.11.2021	25.11.2025
1.4	Давление сетевой воды к потребителю	ДИ2,5-115-0,25	03.08.2021	21.05.2024	20.05.2028
1.5	Давление сетевой воды от потребителя	ДИ2,5-115-0,25	03.08.2021	21.05.2024	20.05.2028

Описание способов учета тепловой энергии (мощности), теплоносителя, отпущенных в паровые и водяные тепловые сети от ТНС-1 (ЦТП).

**Таблица 2.15. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2
(направление южная часть Калининграда)**

ККС позиции	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
UMF001	Тепловычислитель	СПТ-961.2	31.05.2018	28.07.2022	27.07.2026
UMF001.1	Температура сетевой воды к потребителю ТК11	КТПТР-01-1-100П-320	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.10	Температура сетевой воды в трубопроводе подпитки	ТСП-1088	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.11	Давление сетевой воды в трубопроводе подпитки	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.12	Расход подпиточной воды	SITRANS FUS080	31.05.2018	08.06.2021	07.06.2025
UMF001.13	Давление сетевой воды в общем коллекторе	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.2	Давление сетевой воды к потребителю ТК11	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.3	Расход сетевой воды к потребителю ТК11	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF001.5	Температура сетевой воды от потребителя ТК11	КТПТР-01-1-100П-320	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.6	Давление сетевой воды от потребителя ТК11	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.7	Расход сетевой воды от потребителя ТК11	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF001.9	Температура сетевой воды в общем в коллекторе	ТПТ-1-3	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF002	Адаптер измерительный	АДС 97	31.05.2018	30.06.2021	07.06.2025
UMF002.1	Температура сетевой воды к потребителю ТК-7	КТСП-1288	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF002.2	Давление сетевой воды к потребителю ТК7	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF002.3	Расход сетевой воды к потребителю ТК7	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF002.5	Температура сетевой воды от потребителя ТК-7	КТСП-1288	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF002.6	Давление сетевой воды от потребителя ТК7	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF002.7	Расход сетевой воды от потребителя ТК7	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027

2.10. Статистика отказов и восстановлений основного оборудования Калининградской ТЭЦ-2

Согласно ГОСТ 27.102-2021 «Надёжность в технике. Основные понятия. Термины и определения» под отказом понимается событие, заключающееся в нарушении работоспособного состояния объекта. В соответствии с «Инструкцией по расследованию и учету технологических нарушений в работе энергосистем, электростанций, котельных, электрических и тепловых сетей» аварией называется разрушение сооружений и (или) технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте; неконтролируемые взрыв и (или) выброс опасных веществ.

Аварией на тепловых сетях, согласно п. 2.1.9, будет являться повреждение магистрального трубопровода тепловой сети в период отопительного сезона, если это привело к перерыву теплоснабжения потребителей на срок 36 ч и более.

Под инцидент отказом или повреждением технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте понимается отклонение от режима технологического процесса, нарушение положений федерального закона «о промышленной безопасности опасных производственных объектов», других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов, устанавливающих правила ведения работ на опасном производственном объекте (если они не содержат признаков аварии). Тепловые сети находятся в работоспособном состоянии.

Статистика отказов отпуска тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, функционирующего в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии за 2020-2024 гг. указана в таблице 2.16.

Таблица 2.16. Статистика отказов отпуска тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, функционирующего в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии за 2020-2024

№ п.п	Прекращение теплоснабжения (дата и время)	Восстановление теплоснабжения (дата и время)	Причина прекращения	Режим теплоснабжения (параметры отпуск – пониженные параметры)	Недоотпуск тепла, тыс. Гкал
1	Отсутствует	-	-	-	0

Динамика изменения прекращения подачи тепловой энергии от источника тепловой энергии, функционирующего в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии за 2020-2024 гг. указана в таблице 2.17.

Таблица 2.17. Динамика изменения прекращения подачи тепловой энергии от источника тепловой энергии, функционирующего в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии за 2020-2024 гг.

Годы	Количество прекращений	Среднее время восстановления, ч	Средний недоотпуск тепла на одно прекращение теплоснабжения, Гкал/ед.
2020	0	0	0
2021	0	0	0
2022	0	0	0
2023	0	0	0
2024	0	0	0

2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии Калининградской ТЭЦ-2

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации Калининградской ТЭЦ-2 контролирующими и надзорными органами не выдавались.

2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

На Калининградской ТЭЦ-2 отсутствуют генерирующие объекты, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Технические характеристики основного оборудования Калининградской ТЭЦ-2 за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, не изменились.

Динамика изменения эксплуатационных показателей Калининградской ТЭЦ-2 отражена в таблице 2.18.

Таблица 2.18. Эксплуатационные показатели Калининградской ТЭЦ-2 в зоне деятельности ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»

Наименование показателя	Ед. изм.	2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
Выработка электрической энергии	млн кВт-ч	5 033,557950	5 745,858857	3 342,029039	2 725,903275	3 435,415982
Расход электрической энергии на собственные нужды, в том числе	млн кВт-ч	87 079,594	95,977152	69,849860	64,154988	70 650,303
расход электрической энергии на ТФУ	млн кВт-ч	2,919390	3,115324	3,659575	3,5749	3,489402
Отпуск электрической энергии с шин ТЭЦ	млн кВт-ч	4 946,478356	5 649,881705	3 272,179179	2 661,748287	3 364,765679
Отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ, в том числе:	тыс. Гкал	293,049	328,643	315,949	314,946	316,038
из производственных отборов	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
из теплофикационных отборов	тыс. Гкал	229,629	259,243	266,920	290,649	276,697
из отборов противодавления	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
из конденсаторов	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
из ВВТО	тыс. Гкал	63,420	69,4	49,029	24,297	39,341
из РОУ	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
Фактическое значение удельного расхода тепловой энергии брутто на выработку электрической энергии турбоагрегатами	ккал/кВт-ч	1729	1718	1692	1 705	1709

Увеличение отпуска тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ за	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
Наименование показателя	Ед. изм.	2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
счет прироста тепловой нагрузки потребителей, присоединенных к тепловым сетям ТЭЦ, за актуализируемый период, в том числе:						
Расход тепла на выработку электрической энергии	тыс. Гкал	8 703,022	9 871,386	5 654,713	4 647,665	5 871,126
Расход тепловой энергии на собственные нужды	тыс. Гкал	25,088	25,642	21,721	20,402	18,536
Удельный расход тепловой энергии нетто на производство электрической энергии группой турбоагрегатов	ккал/кВт-ч	1759	1748	1728	1 747	1745
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г/кВт-ч	253,38	251,61	250,32	253,87	252,72
Отношение отпуска тепловой энергии с отработавшим паром к полному отпуску тепловой энергии от ТЭЦ	%	78,4	78,9	84,5	92	87,5
Удельная теплофикационная выработка, в том числе:	кВт-ч/Гкал	1 089	1 120	1 103	1 116	1 032
с паром производственных отборов	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-
с паром теплофикационных отборов	кВт-ч/Гкал	1 089	1 120	1 103	1 116	1 032
Выработка электрической энергии по теплофикационному циклу	млн кВт-ч	250,088590	290,376632	294,332864	324,326284	285,522472
Выработка электрической энергии по конденсационному циклу	млн кВт-ч	4 783,469360	5 455,482225	3 047,696175	2 401,576991	3 149,893510
Удельный расход тепла брутто на выработку электрической энергии турбоагрегатами по теплофикационному циклу	ккал/кВт-ч	1729	1718	1692	1705	1709
Удельный расход тепловой энергии нетто на выработку электрической энергии турбоагрегатами по теплофикационному циклу	ккал/кВт-ч	1759	1748	1728	1747	1745
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, в том числе	г/кВт-ч	253,38	251,61	250,32	253,87	252,72

по теплофикационному циклу;	г/кВт-ч	137,65	136,34	148,69	166,04	148,67
по конденсационному	г/кВт-ч	259,35	257,67	260,02	265,65	262,04
Наименование показателя	Ед. изм.	2020г	2021г	2022г	2023г	2024г
циклу						
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	108,58	109,04	106,63	105,70	106,69
Полный расход топлива на ТЭЦ	тыс. тут	1 285,174943	1 457,418824	872,787773	709,041895	884,074887

2.13. Котельные

2.14. Структура и технические характеристики основного оборудования

По своему назначению, котельные делятся на следующие группы: отопительные, предназначенные для теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения жилых, общественных и других зданий; производственные, обеспечивающие паром и горячей водой технологические процессы промышленных предприятий; производственно-отопительные, обеспечивающие паром и горячей водой различных потребителей.

В зависимости от вида вырабатываемого теплоносителя котельные делятся на водогрейные, паровые и паро-водогрейные.

ТЭЦ-1 работает в режиме водогрейной котельной (в отопительный период), поэтому рассматривается вместе с другими котельными.

Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО «Город Калининград» представлено в таблице 2.19.

Таблица 2.19. Состав оборудования и технические характеристики котельных ГО «Город Калининград» по состоянию на начало 2025 г.

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Марка котла	Кол-во	Производительность котла		УТМ, Гкал/ч	Теплопроизводительность по реж. карте, Гкал/час	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата ввода	Дата обследования котлов	Вид топлива
				по воде, Гкал/ч	по пару, т/ч								
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»													
АО «Калининградская генерирующая компания»													
1	ТЭЦ-1 г. Калининград набережная Правая 10а	Б-35-40	1	24	35	247,0	214,0	153,0-161,0	88,76-93,38	164,0	1967	2022	Природный газ
		Б-35-40	1	24	35			153,6-160,8	88,83-93,01		1968	2022	
		Ла-Монт	1	33	55			156,2-161,4	88,52-91,45		1957	2022	
		Ла-Монт	1	33	55			155,6-156,5	91,28-91,84		1957	2022	
		ПТВМ-50-1	1	50	-			151,8-156,0	91,57-94,10		1969	2024	
		ПТВМ-50-1	1	50	-			153,2-157,2	90,89-93,25		1969	2024	
2	РТС Южная г. Калининград ул. Киевская , 21	ПТВМ-30М	1	35	-	157,0	157,0	152,8-156,2	91,41-93,48	158,40	1986	2021	Природный газ
		ПТВМ-30М	1	35	-			151,4-157,4	90,8-94,4		1987	2022	
		ПТВМ-30М	1	35	-			151,2-157,1	90,94-94,67		1988	2022	
		ПТВМ-30М	1	35	-			152,0-159,6	89,51-94,00		1987	2022	
		ДЕ16/14	1	8,5	16			156,4-157,0	90,63-90,99		1986	2022	
		ДЕ16/14	1	8,5	16			153,6-155,2	91,72-92,66		1986	2022	
ООО «ТПК «Балтптицепром»													
3	ООО ТПК «Балтптицепром» г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского.	ПТВМ-30М	1	35	-	105,0	88,502	159	91	157,33	1982	29.08.2023	Природный газ
		ПТВМ-30М	1	35	-			156	92		1984	06.10.2021	
		ПТВМ-30М	1	35	-			157	92		1987	16.10.2022	
МП «Калининградтеплосеть»													
4	РТС «Северная» (ул. Сибирякова, 15)	ДКВр-20/13ГМ	1	13	20	229,0	191,970	154,7-158,9	89,91-92,33	156,50	2011	14.08.2023	Природный газ
		ДКВр-20/13ГМ	1	13	20			159,8-163,4	87,50-89,50		1976	выведен из эксплуатации	
		ДКВр-20/13ГМ	1	13	20			153,6-158,2	90,33-93,03		2011	28.08.2022	
		ПТВМ-30М-4	1	30	-			152,8-155,9	91,62-93,49		1976	30.06.2021	
		ПТВМ-30М-4	1	30	-			152,0-156,1	91,52-93,97		1976	17.08.2022	
		ПТВМ-30М-4	1	30	-			151,8-157,7	90,56-94,09		1976	21.11.2022	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

		КВГМ-50/150	1	50	-			153,6-155,8	91,68-93,01		1991	13.10.2022	
		КВГМ-50/150	1	50	-			156,3-156,9	91,08-91,41		1993	13.10.2022	
№ п/п	Наименование котельной, адрес	Марка котла	Кол-во	Производительность котла		УТМ, Гкал/ч	Теплопроизводительность по реж. карте, Гкал/час	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата ввода	Дата обследования котлов	Вид топлива
				по воде, Гкал/ч	по пару, т/ч								
5	РТС «Восточная» (ул. Ялтинская, 99а)	КВГМ-50-150	1	50	-			153,5-154,1	92,70-93,08		1986	04.07.2022	
		КВГМ-50-150	1	50	-	146,65	109,220	152,1-154,1	92,74-93,94	154,10	1986	13.06.2022	Природный газ
		КВГМ-23,26-150	1	20	-			149,2-152,6	93,60-95,72		2015	05.07.2021	
		ДЕ-16/14ГМ	1	10,4	16			155,8-158,7	90,02-91,71		1988	06.07.2020	
		ДЕ-25/14 ГМО	1	16,25	25			153,2-159,5	89,57-93,26		1986	16.07.2023	
6	РТС «Балтийская» (ул. Эльблонгская, 22)	ДКВр-20/13ГМ	1	13	20	55,25	46,470	153,5-158,0	90,43-93,04	157,60	1975	05.08.2024	Природный газ
		ДКВр-20/13ГМ	1	13	20			154,5-159,9	89,34-92,45		2005	29.08.2022	
		ДКВр-20/13ГМ	1	13	20			154,0-159,8	89,40-92,78		1975	20.06.2025	
		ДЕ-25/14ГМ	1	16,25	25			155,1-157,4	90,76-92,13		1981	20.06.2022	
7	РТС «Горького» (ул. Горького, 166а)	VEA UNIVEX HW 10.0PD H-6	1	8,6	-	44,72	42,560	149,8-154,8	92,27-95,38	153,70	2009	-	Природный газ
		VEA UNIVEX HW 10.0PD H-6	1	8,6	-			151,4-154,4	92,54-94,35		2009	-	
		LOOS UT-L 50	1	8,6	-			151,7-155,8	91,69-94,20		2009	-	
		LOOS UT-L 50	1	8,6	-			150,9-155,9	91,61-94,65		2009	-	
		UNIMAT UT-L 54	1	10,32	-			148,9-155,8	91,65-95,88		2021	-	
8	РТС «Прибрежная» (ул. Заводская, 11)	ДЕ-10/14	1	6,5	10	39	23,310	154,2-160,0	89,30-92,65	160,70	2014	21.06.2021	Природный газ
		ДЕ-25/14/ГМО	1	16,25	25			154,5-157,8	90,54-92,44		1995	30.04.2021	
		ДЕ-25/14	1	16,25	25			154,2-157,1	90,96-92,66		1992	10.08.2022	
9	РТС «Чкаловск» (ул. Докука, 43)	ДКВр-10/13ГМ	1	5,747	10	33,849	30,620	155,4-159,2	89,72-91,93	160,70	1982	09.04.2022	Природный газ
		ДКВр-10/13ГМ	1	5,952	10			156,8-171,7	83,20-91,11		1984	17.07.2023	
		ДКВр-10/13ГМ	1	5,900	10			154,2-158,7	90,00-92,64		1983	26.05.2024	
		ДЕ-25/14 ГМ	1	16,25	25			156,2-157,8	90,50-91,45		1997	16.07.2023	
	РТС «Цепрусс»*	ДЕ-25-14/ГМ-О	1	16,25	25			153,7-160,1	89,22-92,97		2010	23.05.2022	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

10	(ул. Правая набережная, 25) * В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная»	ДЕ-25-14ГМ-О	1	16,25	25	32,5	26,53	151,7-152,5	93,68-94,15	159,10	2018	10.08.2022	Природный газ
№ п/п	Наименование котельной, адрес	Марка котла	Кол-во	Производительность котла		УТМ, Гкал/ч	Теплопроизводительность по реж. карте, Гкал/час	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата ввода	Дата обследования котлов	Вид топлива
				по воде, Гкал/ч	по пару, т/ч								
11	РТС «Красная» (ул. Красная, 119а)	ДЕВ-10-14ГМ-О	1	6,5	-	24,5	22,000	152,9-153,7	92,93-93,46	154,80	2001	30.09.2025	Природный газ
		ДЕВ-10-14ГМ-О	1	6	-			153,0-154,3	92,58-93,37		2001	04.08.2024	
		ДЕВ-10-14ГМ-О	1	6	-			153,8-154,1	92,70-92,90		2003	03.09.2023	
		ДЕВ-10-14ГМ-О	1	6	-			153,3-154,0	92,76-93,18		2003	03.09.2023	
12	Котельная ул. Киевская, 141а	КСВ-0,7	1	0,520	0,6	17,597	12,520	-	-	169,30	1976	07.09.2024	Мазут
		КСВ-0,7	1	0,520	0,6			-	-		1976	07.09.2024	
		BAHR UNO 1000	1	0,539	1			164,8-166,0	86,05-86,70		2013	07.09.2024	
		BAHR UNO 1000	1	0,539	1			164,3-164,5	86,83-86,95		2013	07.09.2024	
		ELLPREX 6000 UNICAL	1	5,159	-			160,7-165,5	86,30-88,92		2013	07.09.2024	
		KB-M-4,0-115H	1	3,440	-			164,6-165,2	86,46-86,78		2008	07.09.2024	
		KB-M-4,0-115H	1	3,440	-			164,0-167,0	85,57-87,13		2007	07.09.2024	
		KB-M-4,0-115H	1	3,440	-			161,8-163,4	87,41-88,28		2007	07.09.2024	
13	Котельная ул. Александра Невского, 90	Viessmann Vitomax 100-M148 008	1	3,01	-	9,03	8,910	155,0-158,9	89,93-92,15	154,40	2010	-	Природный газ
		Viessmann Vitomax 100-M148 008	1	3,01	-			153,5-155,5	91,86-93,04		2010	-	
		Viessmann Vitomax 100-M148 008	1	3,01	-			154,4-155,6	91,78-92,52		2010	-	
14	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	WWK-5000	1	4,30	-	8,6	7,880	154,3-156,6	91,22-92,61	161,80	1999	14.06.2025	Природный газ
		WWK-5000	1	4,30	-			154,4-156,1	91,53-92,54		1999	14.06.2025	
15	Котельная ул. Карташева, 10 (пос. Космодемьянского)	LOOS UT-L 30 (viessmann vitomax)	1	3,44	-	6,88	6,610	153,1-158,5	90,14-93,34	155,10	2011	-	Природный газ
		LOOS UT-L 30 (viessmann vitomax)	1	3,44	-			151,7-156,4	91,35-94,15		2011	-	
		КСВр-0,8K	1	0,69	-			200,1-209,1	68,32-71,40		2019	13.08.2025	
		КСВр-0,8K	1	0,69	-			199,3-215,3	66,37-71,69		2019	13.08.2025	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

16	Котельная ул. Павлика Морозова, 56	КСВм-1,5К	1	1,3	-	5,28	4,940	258,0-263,6	54,19-55,36	291,70	2011	13.08.2025	Уголь
		КСВм-1,5К	1	1,3	-			254,7-260,8	54,77-56,10		2011	13.08.2025	
		КСВм-1,5К	1	1,3	-			259,7-270,0	52,91-55,01		2011	13.08.2025	
17	Котельная ул. Бассейная, 35а	Факел-1Г	1	0,862	-	4,305	3,700	154,5-158,3	90,25-92,48	159,40	1990	12.08.2024	Природный газ
		Факел-1Г	1	0,862	-			154,1-156,6	91,20-92,72		1990	12.08.2024	
		Факел-1Г	1	0,857	-			154,0-155,6	91,86-92,75		1990	12.08.2024	
		Факел-1Г	1	0,862	-			156,1-156,8	91,13-91,51		1990	12.08.2024	
		Факел-1Г	1	0,862	-			155,1-155,4	91,92-92,09		1990	12.08.2024	
18	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	КВ-Г-2,5-95	1	2,15	-	4,3	2,620	152,6-154,9	92,21-93,64	159,40	1996	22.06.2024	Природный газ
		КВ-Г-2,5-95	1	2,15	-			154,7-156,0	91,59-92,35		1996	22.06.2024	
№ п/п	Наименование котельной, адрес	Марка котла	Кол-во	Производительность котла		УТМ, Гкал/ч	Теплопроизводительность по реж. карте, Гкал/час	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата ввода	Дата обследования котлов	Вид топлива
				по воде, Гкал/ч	по пару, т/ч								
19	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	КСВр-0,8К	1	0,690	-	3,78	3,600	256,5-260,6	54,82-55,70	280,60	2016	01.07.2025	Уголь
		КСВр-0,8К	1	0,690	-			256,6-259,7	55,02-55,68		2011	01.06.2025	
		КСВ-0,8	1	0,690	-			258,2-260,6	54,82-55,34		2002	01.07.2025	
		КСВ-0,6	1	0,500	-			256,1-260,1	54,92-55,78		2005	01.07.2025	
		КСВр-0,6К	1	0,520	-			255,2-259,8	55,00-55,98		2016	01.07.2025	
		КСВр-0,8К	1	0,690	-			255,2-261,2	54,70-55,90		2016	01.08.2025	
20	Котельная ул. Александра Невского, 188	КСВр-0,8	1	0,690	-	3,733	3,224	250,3-259,0	55,16-57,09	313,00	2019	20.06.2025	Уголь
		КСВр-0,8К	1	0,690	-			253,1-264,6	54,00-56,45		2016	20.06.2025	
		КСВр-0,8К	1	0,690	-			253,8-264,2	54,06-56,28		2014	20.06.2025	
		КСВр-0,8К	1	0,690	-			258,7-264,4	54,03-55,23		2021	03.07.2025	
		КСВр-0,8К	1	0,690	-			245,0-263,7	54,17-58,30		2014	03.07.2025	
		Универсал-5М	1	0,283	-			252,4-267,3	53,45-56,60		2004	05.06.2025	
		Buderus Logano SK 755-1850	1	1,591	-			150,5-156,4	91,37-94,93		2014	-	
		Buderus Logano SK 755-1200	1	1,032	-			153,8-157,6	90,63-92,88		2014	-	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

21	Котельная ул. Чкалова, 29	Универсал 6	1	0,333	-	3,646	3,470	301,4-313,3	45,60-47,40	153,30	2006	23.06.2025	Природный газ
		КСВ-0,8	1	0,690	-			220,3-262,6	54,40-64,85		2009	23.06.2025	
22	Котельная ул. Чувашская, 4	ТЕРМОТЕХНИК ТТ100	1	3,009	-	9,887	9,867	-	-	-	-	-	Природный газ
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ100	1	3,009	-			-	-		-	-	
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ100	1	3,009	-			-	-		-	-	
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ100	1	0,86	-			-	-		-	-	
23	Котельная ул. Аллея Смелых, 152а	КВР-0,8	1	0,69	-	3,02	2,870	282,7-286,5	49,87-50,53	344,30	2004	10.08.2025	Уголь
		КСВр-0,8К	1	0,69	-			280,8-286,5	49,86-50,87		2019	10.08.2025	
		Универсал-6	1	0,26	-			280,1-286,6	49,85-51,01		1986	10.08.2025	
		КСВр-0,8К	1	0,69	-			280,5-286,7	49,83-50,93		2011	10.08.2025	
		КСВр-0,8К	1	0,69	-			280,7-286,1	49,93-50,89		2016	10.08.2025	
24	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	ТВГ-1,5	1	1,50	-	3,0	1,010	179,2-187,0	76,40-79,71	195,30	1989	15.07.2024	Природный газ
		ТВГ-1,5	1	1,50	-			170,9-190,8	74,88-83,58		1989	15.07.2024	
25	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	КСВм-1,25К	1	1,08	-	2,795	2,600	257,5-264,9	53,94-55,47	290,60	2013	25.05.2025	Уголь
№ п/п	Наименование котельной, адрес	Марка котла	Кол-во	Производительность котла		УТМ, Гкал/ч	Теплопроизводительность по реж. карте, Гкал/час	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата ввода	Дата обследования котлов	Вид топлива
				по воде, Гкал/ч	по пару, т/ч								
		КСВм-2,0К	1	1,72	-			255,5-264,7	53,98-55,92		2013	25.05.2025	
26	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	КВС-0,8	1	0,690	-	2,76	2,550	294,8-300,8	47,50-48,45	325,80	2007	03.07.2025	Уголь
		КВС-0,8	1	0,690	-			299,9-311,7	45,83-47,63		2015	03.07.2025	
		КСВ-0,8	1	0,690	-			307,8-311,0	45,93-46,41		2006	03.07.2025	
		КСВр-0,8К	1	0,690	-			262,8-266,0	53,70-54,35		2018	03.07.2025	
27	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	ТЕРМОТЕХНИК ТТ50/1740	1	1,496	-	4,162	4,140	154,0-156,4	91,35-92,75	156,60	2021	-	Природный газ
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ50/1360	1	1,170	-			154,3-156,9	91,07-92,56		2021	-	
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ50/1740	1	1,496	-			154,6-156,6	91,20-92,39		2021	-	
28	Котельная ул. Транспортная, 25	КСВм-1,5К	1	1,74	-	2,74	2,040	218,1-228,1	62,64-65,49	228,70	2010	01.07.2025	Уголь
		КСВм-1,0К	1	1,00	-			215,0-225,0	63,50-66,45		2013	01.07.2025	
29	Котельная ул. Красносельская, 14	Факел-1Г	1	0,86	-	2,58	2,510	158,5-160,0	89,30-90,11	162,70	1995	27.06.2024	Природный газ
		Факел-1Г	1	0,86	-			157,4-157,7	90,57-90,74		1995	27.06.2024	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

		Факел-1Г	1	0,86	-			156,7-160,5	89,01-91,16		1995	27.06.2024	
30	Котельная ул. Солнечногорская, 59	Универсал-5М	1	0,223	-	2,293	2,120	318,2-326,3	43,78-44,90	332,90	2004	24.08.2025	Уголь
		КСВ-0,8(Д)	1	0,690	-			295,5-308,7	46,28-48,34		2001	24.08.2025	
		КСВр-0,8	1	0,690	-			319,3-325,0	43,96-44,74		2021	24.08.2025	
		КСВ-0,8(Д)	1	0,690	-			274,9-279,6	51,09-51,96		2006	24.08.2025	
31	Котельная пос. Прегольский, 25а	Универсал-5	1	0,208	-	2,165	1,930	226,5-248,9	57,40-63,08	319,40	2017	22.06.2025	Уголь
		Минск-1	1	0,577	-			212,4-222,1	64,31-67,27		1998	22.06.2025	
		КСВр-0,8К	1	0,690	-			239,9-245,9	58,09-59,54		2014	22.06.2025	
		КСВр-0,8	1	0,690	-			200,5-212,0	67,37-71,27		2011	22.06.2025	
32	Котельная ул. Дзержинского, 162в	КВ-ГМ-1,1-95	1	0,946	-	1,892	1,580	156,5-157,4	90,76-91,31	157,50	2013	-	Природный газ
		КВ-ГМ-1,1-95	1	0,946	-			158,3-158,5	90,15-90,25		2013	-	
33	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	Buderus Logano GE615	1	0,793	-	1,586	1,570	150,7-155,9	91,66-94,82	151,10	2016	-	Природный газ
		Buderus Logano GE615	1	0,793	-			150,7-156,1	91,53-94,83		2016	-	
34		Универсал-6	1	0,238	-	1,398	1,060	254,2-275,4	51,87-56,21	383,00	2007	28.06.2025	Уголь
№ п/п	Наименование котельной, адрес	Марка котла	Кол-во	Производительность котла		УТМ, Гкал/ч	Теплопроизводительность по реж. карте, Гкал/час	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата ввода	Дата обследования котлов	Вид топлива
				по воде, Гкал/ч	по пару, т/ч								
	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	Универсал-6	1	0,238	-			254,1-278,4	51,32-56,22		1998	28.06.2025	
		Универсал-5	1	0,223	-			254,6-275,6	51,83-56,10		2003	28.06.2025	
		Универсал-5	1	0,223	-			257,2-285,1	50,12-55,54		2003	28.06.2025	
		Универсал-6	1	0,238	-			259,1-284,6	50,19-55,14		1998	28.06.2025	
		Универсал-6	1	0,238	-			260,2-285,9	49,96-54,91		1998	28.06.2025	
35	Котельная ул. Чувашская, 1а	Универсал-5	1	0,354	-	1,3752	0,990	300,5-310,2	46,06-47,55	327,30	2002	02.07.2025	Уголь
		КСВр-0,8К	1	0,69	-			292,9-298,9	47,79-48,77		2016	02.07.2025	
		Универсал-5	1	0,3312	-			306,2-315,2	45,32-46,65		2002	02.07.2025	
36	Котельная ул. Горького, 178	КСВр-0,8К	1	0,69	-	1,38	1,310	235,7-239,9	59,55-60,60	244,40	2018	29.05.2025	Уголь
		КСВ-0,8	1	0,69	-			237,7-244,1	58,52-60,11		2021	29.05.2025	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

37	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	Универсал-6	1	0,656	-	1,346	0,860	270,3-284,7	50,19-52,85	295,50	2007	16.07.2025	Уголь
		КСВр-0,6	1	0,69	-			278,2-284,2	50,26-51,36		2021	16.07.2025	
38	Котельная ул. Энгельса, 51а	Универсал-6	1	0,27	-	1,060	0,770	256,9-272,8	52,37-55,62	350,70	1996	09.09.2025	Уголь
		Универсал-5М	1	0,25	-			275,4-283,4	50,42-51,88		2011	09.09.2025	
		Универсал-6	1	0,27	-			287,0-297,8	47,99-49,78		2017	09.09.2025	
		Универсал-6	1	0,27	-			294,9-300,4	47,57-48,44		1996	09.09.2025	
39	Котельная ул. Колхозная, 8а	Prextherm-470	1	0,41	-	0,82	0,659	154,3-155,9	91,65-92,58	155,00	2001	12.06.2022	Природный газ
		Prextherm-470	1	0,41	-			153,9-154,2	92,67-92,84		2001	12.06.2022	
40	Котельная ул. Баженова, 21	TERMO STAHLE EN 250	1	0,250	-	0,500	0,485	160,4-167,7	85,19-89,09	172,60	2004	-	Дизельное топливо
		TERMO STAHLE EN 250	1	0,250	-			158,5-169,2	84,44-90,12		2004	-	
41	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	KBC-29т	1	0,32	-	0,64	0,240	213,4-217,4	65,71-66,93	237,10	2005	10.08.2025	Уголь
		KBC-29т	1	0,32	-			215,0-219,1	65,19-66,46		2005	20.08.2025	
42	Котельная ул. Дзержинского, 147	Riello RTQ 235	1	0,202	-	0,578	0,570	151,4-154,8	92,29-94,36	155,00	2011	-	Природный газ
		Riello RTQ 203	1	0,174	-			151,8-154,7	92,35-94,08		2011	-	
		Riello RTQ 235	1	0,202	-			151,9-154,2	92,64-94,02		2011	-	
43	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	Универсал-5М	1	0,285	-	0,417	0,240	281,2-286,0	49,95-50,80	349,80	-	-	Уголь
№ п/п	Наименование котельной, адрес	Марка котла	Кол-во	Производительность котла		УТМ, Гкал/ч	Теплопроизводительность по реж. карте, Гкал/час	УРУТ по котлам, кг у.т./ Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./ Гкал	Дата ввода	Дата обследования котлов	Вид топлива
				по воде, Гкал/ч	по пару, т/ч								
		Универсал-5М	1	0,132	-			276,3-285,0	50,13-51,71		-	-	
44	Котельная ул. Лесопарковая, 38	Универсал-5М	1	0,21	-	0,461	0,360	296,1-304,4	46,93-48,24	356,30	2011	09.09.2025	Уголь
		Универсал-5М	1	0,25	-			296,2-303,2	47,12-48,23		2008	09.09.2025	
45	Котельная проспект Победы, 199	Универсал-5М	1	0,19	-	0,386	0,297	292,0-314,7	45,41-48,92	340,10	2005	17.07.2025	Уголь
		Универсал-5М	1	0,19	-			289,7-320,2	44,62-49,27		2005	17.07.2025	
46	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	Buderus G 115 WS	1	0,027	-	0,082	0,077	155,1-156,1	91,50-92,14	164,30	2012	-	Природный газ
		Buderus G 215 WS	1	0,055	-			157,1-158,1	90,35-90,93		2012	-	
		Prexal P-120 «Unical»	1	0,100	-			155,1-156,1	91,50-92,14		2003	-	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

47	Котельная Советский проспект, 103а	Prexal P-360 «Unical»	1	0,150	-	0,400	0,398	157,1-158,1	90,35-90,93	164,30	2003	-	Природный газ
		Prexal P-360 «Unical»	1	0,150	-			157,1-158,1	90,35-90,93		2003	-	
48	Котельная ул. Красносельская, 80Б	Ygnis FBG 815	1	0,70	-	1,67	1,67	154,4	94,26	155,11	2007	15.06.2024	Природный газ
		Ygnis FBG 620	1	0,51	-			156,5	94,30		2007	15.06.2024	
		Ygnis FBG 540	1	0,46	-			154,7	94,18		2007	15.06.2024	
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	Pegasus F3 289	1	0,249	-	0,7455	0,688	-	-	-	-	-	Природный газ
		Pegasus F3 289	1	0,249	-			-	-		-	-	
		Pegasus F3 289	1	0,249	-			-	-		-	-	
50	Котельная ул. Чернышевского, 51	WOLF NG-31 E-70	1	0,0602	-	0,1204	0,120	-	-	-	-	-	Природный газ
		WOLF NG-31 E-70	1	0,0602	-			-	-		-	-	
51	Котельная ул. Рассветная, 3	Buderus Logano SK755	1	0,8942	-	1,7884	1,788	-	-	-	-	-	Природный газ
		Buderus Logano SK755	1	0,8942	-			-	-		-	-	
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	Buderus Logano SK 755	1	0,361	-	0,722	0,722	-	-	-	-	-	Природный газ
		Buderus Logano SK 755	1	0,361	-			-	-		-	-	
53	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	630-860 ECO «De Dietrich»	1	0,679	-	0,679	0,634	-	-	-	-	-	Природный газ
54	Котельная ул. Кутузова, 41	Viadrus U22/10	1	0,05	-	0,07	0,068	-	-	-	-	-	Уголь
		Св.стальной	1	0,02	-			-	-		-	-	
55	Котельная пр-т Победы, 18	КЧМ - 5	1	0,05	-	0,1	0,099	-	-	-	-	-	Уголь
		VIADRUS U22/10C	1	0,05	-			-	-		-	-	
56	Котельная пр-т Мира, 77-79	Универсал-5М	1	0,117	-	0,117	0,092	-	-	-	-	-	Уголь
57	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17	КВР-0,8	1	0,69	-	1,21	1,080	-	-	-	-	-	Уголь
		КВР-0,6К	1	0,52	-			-	-		-	-	
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»													
58	Котельная проспект Мира, 136	Buderus Logano SK 755/600	1	0,516	-	1,548	1,548	156,4	91,37	156,35	2022	08.12.2022	Природный газ
		Buderus Logano SK 755/600	1	0,516	-			156,4	91,37		2022	08.12.2022	
		Buderus Logano SK 755/600	1	0,516	-			156,4	91,37		2022	08.12.2022	
ЕТО №2 ООО «Энергия»													
№ п/п	Наименование котельной, адрес	Марка котла	Кол-во	Производительность котла		УТМ, Гкал/ч	Теплопроизводительность по реж. карте, Гкал/час	УРУТ по котлам, кг у.т./Гкал	КПД котлов, %	УРУТ по котельной, кг у.т./Гкал	Дата ввода	Дата обследования котлов	Вид топлива
				по воде, Гкал/ч	по пару, т/ч								
59	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	De-Dietrich, C630-860	1	0,679	-	0,679	0,679	168,4	85,00	168,44	2017	04.08.2024	Природный газ
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	De-Dietrich, C630-1000	1	0,793	-	0,793	0,793	168,4	85,00	168,44	2017	04.08.2024	Природный газ
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	De-Dietrich, C630-700	1	0,562	-	0,562	0,562	168,4	85,00	168,44	2018	04.08.2024	Природный газ
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	De-Dietrich, C630-860	1	0,679	-	0,679	0,679	168,4	85,00	168,44	2016	04.08.2024	Природный газ

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	De-Dietrich, C630-860	1	0,679	-	0,679	0,679	168,4	85,00	168,44	2016	04.08.2024	Природный газ
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	De-Dietrich, C630-860	1	0,679	-	0,679	0,679	168,4	85,00	168,44	2018	04.08.2024	Природный газ
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	De-Dietrich, C630-860	1	0,679	-	0,679	0,679	168,4	85,00	168,44	2018	04.08.2024	Природный газ
ЕТО №3 ОАО «РЖД»													
66	Котельная ОАО «РЖД» г. Калининград, ул. Суворова, 1А	VITOMAX 100-LW	1	3,611	-	10,223	10,190	156,0	90,53	155,78	2017	июнь 2024г.	Природный газ
		VITOMAX 100-LW	1	3,611	-			156,3	90,18		2017	июнь 2024г.	
		VITOMAX 100-LW	1	3,001	-			155,0	90,97		2017	июнь 2024г.	
ЕТО №4 АО «Кварц»													
67	Котельная АО «Кварц»	ДКВр-10-13ГМ	1	6,25	-	28,190	28,190	164,2	87,00	156,20	1968	2024	Природный газ
		ДКВр-10-13ГМ	1	6,25	-			166,1	87,00		1980	2024	
		ДЕ-25-14	1	15,69	-			152,5	93,50		1988	2024	
		КСВ 0,6Д РИМКО	1	0,52	-			160 кг/ч	50,00		2012	март 2025	
		ICI CALDATE SpA REX 15	1	0,13	-			45 кг/ч	80,00		2015	март 2025	

2.15. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Установленная тепловая мощность котельных ГО «Город Калининград» на начало 2025 г. представлена в табл. 2.20.

Таблица 2.20. Установленная тепловая мощность котельных на начало 2025 года

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»		
АО «Калининградская генерирующая компания»		
1	ТЭЦ-1	247,000
2	РТС «Южная»	157,000
ООО «ТПК «Балтптицепром»		
3	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	105,000
МП «Калининградтеплосеть»		
4	РТС «Северная»	229,000
5	РТС «Восточная»	146,650
6	РТС «Балтийская»	55,250
7	РТС «Горького»	44,720
8	РТС «Прибрежная»	39,000
9	РТС «Чкаловск»	33,849
10	РТС «Цепрусс»	32,500
11	РТС «Красная»	24,500
12	Котельная ул. Киевская, 141а	17,597
13	Котельная ул. Александра Невского, 90	9,030
14	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	8,600
15	Котельная ул. Карташева, 10	6,880
16	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	5,280
17	Котельная ул. Бассейная, 35а	4,305
18	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	4,300
19	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	3,780
20	Котельная ул. Александра Невского, 188	3,733
21	Котельная ул. Чкалова, 29	3,646
22	Котельная ул. Чувашская, 4	9,887
23	Котельная Аллея Смелых, 152а	3,020
24	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	3,000
25	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	2,795
26	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	2,760
27	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	4,162
28	Котельная ул. Транспортная, 25	2,740
29	Котельная ул. Красносельская, 14	2,580
30	Котельная ул. Солнечногорская, 59	2,293
31	Котельная пос. Прегольский, 25а	2,165
32	Котельная ул. Дзержинского, 162в	1,892
33	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	1,586
34	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	1,398
35	Котельная ул. Чувашская, 1а	1,3752
36	Котельная ул. Горького, 178	1,380
37	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	1,346
38	Котельная ул. Энгельса, 51а	1,060
39	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,820
40	Котельная ул. Баженова, 21	0,500
41	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	0,640
42	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,578
43	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	0,417
44	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,461
45	Котельная проспект Победы, 199	0,386
46	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	0,082
47	Котельная Советский проспект, 103а	0,400
48	Котельная ул. Красносельская, 80Б	1,670
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,7455
50	Котельная ул. Чернышевского, 51	0,1204
51	Котельная ул. Рассветная, 3	1,7884
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,722
53	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	0,679

54	Котельная ул. Кутузова, 41	0,07
№ п/п	Адрес или наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч
55	Котельная пр-т Победы, 18	0,1
56	Котельная пр-т Мира, 77-79	0,117
57	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17	1,21
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»		
58	Котельная проспект Мира, 136	1,548
ЕТО №2 ООО «Энергия»		
59	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0,679
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0,793
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0,562
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0,679
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0,679
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0,679
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0,679
ЕТО №3 ОАО «РЖД»		
66	Котельная ОАО «РЖД» г. Калининград, ул. Суворова, 1А	10,223
ЕТО №4 АО «Кварц»		
67	Котельная АО «Кварц»	28,190
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России		
68	г. Калининград,	2,9
69	г. Калининград, инв. 45	2,77
70	г. Калининград, инв. №45	1,04
71	г. Калининград, инв. №76	1,38
72	г. Калининград, котельная инв. 180	2,58
73	г. Калининград, ЖФ	4,65
74	г. Калининград, инв. 24	1,17

2.16. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

По результатам балансовых испытаний были определены ограничения установленной тепловой мощности котлов и составлены режимные карты работы оборудования котельных, Результаты расчета располагаемых тепловых мощностей и ограничений котельных на начало 2025 г. представлены в табл. 2.21.

Таблица 2.21. Ограничения тепловой мощности котельных на начало 2025 года

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»				
АО «Калининградская генерирующая компания»				
1	ТЭЦ-1	247,000	33,000	214,000
2	РТС «Южная»	157,000	0	157,000
ООО «ТПК «Балтптицепром»				
3	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	105,000	16,498	88,502
МП «Калининградтеплосеть»				
4	РТС «Северная»	229,000	37,03	191,970
5	РТС «Восточная»	146,650	37,43	109,220
6	РТС «Балтийская»	55,250	8,78	46,470
7	РТС «Горького»	44,720	2,16	42,560
8	РТС «Прибрежная»	39,000	15,69	23,310
9	РТС «Чкаловск»	33,849	3,229	30,620
10	РТС «Цепрусс»	32,500	5,97	26,530
11	РТС «Красная»	24,500	2,5	22,000
12	Котельная ул. Киевская, 141а	17,597	5,077	12,520
13	Котельная ул. Александра Невского, 90	9,030	0,12	8,910
14	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	8,600	0,72	7,880
15	Котельная ул. Карташева, 10	6,880	0,27	6,610
16	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	5,280	0,34	4,940
17	Котельная ул. Бассейная, 35а	4,305	0,605	3,700

18	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	4,300	1,68	2,620
19	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	3,780	0,18	3,600

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч
20	Котельная ул. Александра Невского, 188	3,733	0,509	3,224
21	Котельная ул. Чкалова, 29	3,646	0,176	3,470
22	Котельная ул. Чувакская, 4	9,887	0,02	9,867
23	Котельная Аллея Смелых, 152а	3,020	0,15	2,870
24	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	3,000	1,99	1,010
25	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	2,795	0,195	2,600
26	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	2,760	0,21	2,550
27	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	4,162	0,022	4,140
28	Котельная ул. Транспортная, 25	2,740	0,7	2,040
29	Котельная ул. Красносельская, 14	2,580	0,07	2,510
30	Котельная ул. Солнечногорская, 59	2,293	0,173	2,120
31	Котельная пос. Прегольский, 25а	2,165	0,235	1,930
32	Котельная ул. Дзержинского, 162в	1,892	0,312	1,580
33	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	1,586	0,016	1,570
34	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	1,398	0,338	1,060
35	Котельная ул. Чувакская, 1а	1,3752	0,3852	0,990
36	Котельная ул. Горького, 178	1,380	0,07	1,310
37	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	1,346	0,486	0,860
38	Котельная ул. Энгельса, 51а	1,060	0,29	0,770
39	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,820	0,161	0,659
40	Котельная ул. Баженова, 21	0,500	0,015	0,485
41	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	0,640	0,4	0,240
42	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,578	0,008	0,570
43	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	0,417	0,177	0,240
44	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,461	0,101	0,360
45	Котельная проспект Победы, 199	0,386	0,089	0,297
46	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	0,082	0,005	0,077
47	Котельная Советский проспект, 103а	0,400	0,002	0,398
48	Котельная ул. Красносельская, 80Б	1,670	0	1,670
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,7455	0,0575	0,688
50	Котельная ул. Чернышевского, 51	0,1204	0,0004	0,120
51	Котельная ул. Рассветная, 3	1,7884	0,0004	1,788
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,722	0	0,722
53	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	0,679	0,045	0,634
54	Котельная ул. Кутузова, 41	0,07	0,002	0,068
55	Котельная пр-т Победы, 18	0,1	0,001	0,099
56	Котельная пр-т Мира, 77-79	0,117	0,025	0,092
57	Котельная ул. Барклая де Толли, 17	1,21	0,13	1,080
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»				
58	Котельная проспект Мира, 136	1,548	0	1,548
ЕТО №2 ООО «Энергия»				
59	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0,679	0	0,679
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0,793	0	0,793
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0,562	0	0,562
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0,679	0	0,679
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0,679	0	0,679
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0,679	0	0,679
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0,679	0	0,679
ЕТО №3 ОАО «РЖД»				
66	Котельная ОАО «РЖД» г. Калининград, ул. Суворова, 1А	10,223	0,033	10,190
ЕТО №4 АО «Кварц»				
67	Котельная АО «Кварц»	28,190	21,94	6,25
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России				
68	г. Калининград,	2,9	0	2,9
69	г. Калининград, инв. 45	2,77	0	2,77
70	г. Калининград, инв. №45	1,04	0	1,04
71	г. Калининград, инв. №76	1,38	0	1,38
72	г. Калининград, котельная инв. 180	2,58	0	2,58
73	г. Калининград, ЖФ	4,65	0	4,65
74	г. Калининград, инв. 24	1,17	0	1,17

2.17. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объем потребления тепловой энергии на собственные нужды на начало 2025 г. приведен в табл. 2.22.

Таблица 2.22. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные нужды и параметры тепловой мощности «нетто» на начало 2025 года.

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на технологические нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной «нетто», Гкал/ч
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»						
АО «Калининградская генерирующая компания»						
1	ТЭЦ-1	247,000	33,000	214,000	3,5	210,5
2	РТС «Южная»	157,000	0,000	157,000	0,4	156,6
ООО «ТПК «Балтптицепром»						
3	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	105,000	16,498	88,502	0,000	88,502
МП «Калининградтеплосеть»						
4	РТС «Северная»	229,000	37,03	191,970	0,073	191,897
5	РТС «Восточная»	146,650	37,43	109,220	0,000	109,22
6	РТС «Балтийская»	55,250	8,78	46,470	0,000	46,47
7	РТС «Горького»	44,720	2,16	42,560	0,000	42,56
8	РТС «Прибрежная»	39,000	15,69	23,310	0,000	23,31
9	РТС «Чкаловск»	33,849	3,229	30,620	0,000	30,62
10	РТС «Цепрусс»	32,500	5,97	26,530	0,000	26,53
11	РТС «Красная»	24,500	2,5	22,000	0,000	22,00
12	Котельная ул. Киевская, 141а	17,597	5,077	12,520	0,000	12,52
13	Котельная ул. Александра Невского, 90	9,030	0,12	8,910	0,000	8,91
14	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	8,600	0,72	7,880	0,000	7,88
15	Котельная ул. Карташева, 10	6,880	0,27	6,610	0,000	6,61
16	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	5,280	0,34	4,940	0,000	4,94
17	Котельная ул. Бассейная, 35а	4,305	0,605	3,700	0,000	3,7
18	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	4,300	1,68	2,620	0,000	2,62
19	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	3,780	0,18	3,600	0,000	3,6
20	Котельная ул. Александра Невского, 188	3,733	0,509	3,224	0,000	3,224
21	Котельная ул. Чкалова, 29	3,646	0,176	3,470	0,000	3,47
22	Котельная ул. Чувашская, 4	9,887	0,02	9,867	0,000	9,867
23	Котельная Аллея Смелых, 152а	3,020	0,15	2,870	0,000	2,87
24	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	3,000	1,99	1,010	0,000	1,01
25	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	2,795	0,195	2,600	0,177	2,423
26	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	2,760	0,21	2,550	0,000	2,55
27	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	4,162	0,022	4,140	0,000	4,14
28	Котельная ул. Транспортная, 25	2,740	0,7	2,040	0,000	2,04

29	Котельная ул. Красносельская, 14	2,580	0,07	2,510	0,000	2,51
30	Котельная ул. Солнечногорская, 59	2,293	0,173	2,120	0,000	2,12
№ п/п	Адрес или наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на технологические нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной «нетто», Гкал/ч
31	Котельная пос. Прегольский, 25а	2,165	0,235	1,930	0,000	1,93
32	Котельная ул. Дзержинского, 162в	1,892	0,312	1,580	0,000	1,58
33	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	1,586	0,016	1,570	0,000	1,57
34	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	1,398	0,338	1,060	0,000	1,06
35	Котельная ул. Чувашская, 1а	1,3752	0,3852	0,990	0,000	0,99
36	Котельная ул. Горького, 178	1,380	0,07	1,310	0,000	1,31
37	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	1,346	0,486	0,860	0,000	0,86
38	Котельная ул. Энгельса, 51а	1,060	0,29	0,770	0,000	0,77
39	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,820	0,161	0,659	0,000	0,659
40	Котельная ул. Баженова, 21	0,500	0,015	0,485	0,000	0,485
41	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	0,640	0,4	0,240	0,000	0,24
42	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,578	0,008	0,570	0,000	0,57
43	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-1113	0,417	0,177	0,240	0,000	0,24
44	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,461	0,101	0,360	0,000	0,36
45	Котельная проспект Победы, 199	0,386	0,089	0,297	0,000	0,297
46	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	0,082	0,005	0,077	0,000	0,077
47	Котельная Советский проспект, 103а	0,400	0,002	0,398	0,000	0,398
48	Котельная ул. Красносельская, 80Б	1,670	0	1,670	0,000	1,67
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,7455	0,0575	0,688	0,000	0,688
50	Котельная ул. Чернышевского, 51	0,1204	0,0004	0,120	0,000	0,12
51	Котельная ул. Рассветная, 3	1,7884	0,0004	1,788	0,000	1,788
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,722	0	0,722	0,000	0,722
53	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	0,679	0,045	0,634	0,000	0,634
54	Котельная ул. Кутузова, 41	0,07	0,002	0,068	0,000	0,068
55	Котельная пр-т Победы, 18	0,1	0,001	0,099	0,000	0,099
56	Котельная пр-т Мира, 77-79	0,117	0,025	0,092	0,000	0,092
57	Котельная ул. Барклай де Толли, 17	1,21	0,13	1,080	0,000	1,08
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»						
58	Котельная проспект Мира, 136	1,548	0	1,548	0,015	1,533
ЕТО №2 ООО «Энергия»						
59	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0,679	0	0,679	0,000	0,679
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0,793	0	0,793	0,000	0,793

61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0,562	0	0,562	0,000	0,562
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0,679	0	0,679	0,000	0,679
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0,679	0	0,679	0,000	0,679
№ п/п	Адрес или наименование котельной	Установленная тепловая мощность котлов, Гкал/ч	Ограничения установленной тепловой мощности, Гкал/ч	Тепловая мощность котлов располагаемая, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на технологические нужды, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной «нетто», Гкал/ч
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0,679	0	0,679	0,000	0,679
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0,679	0	0,679	0,000	0,679
ЕТО №3 ОАО «РЖД»						
66	Котельная ОАО «РЖД»	10,223	0,033	10,190	1,096	9,094
ЕТО №4 АО «Кварц»						
67	Котельная АО «Кварц»	28,190	21,94	6,25	0,672	5,578
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России						
68	г. Калининград,	2,9	0	2,9	0,00	2,9
69	г. Калининград, инв. 45	2,77	0	2,77	0,00	2,77
70	г. Калининград инв. №45	1,04	0	1,04	0,00	1,04
71	г. Калининград, инв. №76	1,38	0	1,38	0,00	1,38
72	г. Калининград котельная инв. 180	2,58	0	2,58	0,00	2,58
73	г. Калининград ЖФ	4,65	0	4,65	0,00	4,65
74	г. Калининград, инв. 24	1,17	0	1,17	0,00	1,17

Снижение установленной тепловой мощности котельных, обусловлено сезонно действующими факторами, средней температурой наружного воздуха в отопительный сезон, снижением фактических тепловых нагрузок.

2.18. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Данные о сроках ввода в эксплуатацию котельного оборудования и парковом ресурсе на начало 2025 г. приведены в таблице 2.23.

Таблица 2.23. Сроки ввода в эксплуатацию котельного оборудования на начало 2025 года

№ п/п	Адрес котельной	Марка котла	Кол- во	Год ввода в эксплуатацию	Год исчерпания паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»						
АО «Калининградская генерирующая компания»						
1	ТЭЦ-1	Б-35-40	1	1967	1987	по результатам режимных испытаний
		Б-35-40	1	1968	1988	по результатам режимных испытаний
		Ла-Монт	1	1957	1977	по результатам режимных испытаний
		Ла-Монт	1	1957	1977	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-50-1	1	1969	1985	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-50-1	1	1969	1985	по результатам режимных испытаний

2	РТС Южная	ПТВМ-30М	1	1986	2002	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-30М	1	1987	2003	по результатам режимных испытаний
№ п/п	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истощения паркового ресурса	Парковый ресурс
		ПТВМ-30М	1	1988	2004	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-30М	1	1987	2003	по результатам режимных испытаний
		ДЕ16/14	1	1986	2006	по результатам режимных испытаний
		ДЕ16/14	1	1986	2006	по результатам режимных испытаний
		ООО «ТПК «Балтптицепром»				
3	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	ДКВР 4/13	1	1982	2002	по результатам режимных испытаний
		ДКВР 4/13	1	1982	2002	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-30М	1	1982	1998	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-30М	1	1984	2000	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-30М	1	1987	2003	по результатам режимных испытаний
МП «Калининградтеплосеть»						
4	РТС Северная	ДКВр-20/13ГМ	1	2011	2031	не истощен
		ДКВр-20/13ГМ	1	1976	1996	по результатам режимных испытаний
		ДКВр-20/13ГМ	1	2011	2031	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-30М-4	1	1976	1992	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-30М-4	1	1976	1992	по результатам режимных испытаний
		ПТВМ-30М-4	1	1976	1992	по результатам режимных испытаний
		КВГМ-50/150	1	1991	2007	по результатам режимных испытаний
		КВГМ-50/150	1	1993	2009	по результатам режимных испытаний
5	РТС Восточная	КВГМ-50-150	1	1986	2002	по результатам режимных испытаний
		КВГМ-50-150	1	1986	2002	по результатам режимных испытаний
		КВГМ-23,26-150	1	2015	2031	не истощен

		ДЕ-16/14ГМ	1	1988	2008	по результатам режимных испытаний
		ДЕ-25/14 ГМО	1	1986	2006	по результатам режимных испытаний
6	РТС Балтийская	ДКВр-20/13ГМ	1	1975	1995	по результатам режимных испытаний
№ п/п	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения срока службы	Парковый ресурс
		ДКВр-20/13ГМ	1	2005	2025	не истощен
		ДКВр-20/13ГМ	1	1975	1995	по результатам режимных испытаний
		ДЕ-25/14ГМ	1	1981	2001	по результатам режимных испытаний
7	РТС Горького	VEA UNIVEX HW 10.0PD H-6	1	2009	2025	не истощен
		VEA UNIVEX HW 10.0PD H-6	1	2009	2025	не истощен
		LOOS UT-L 50	1	2009	2025	не истощен
		LOOS UT-L 50	1	2009	2025	не истощен
		UNIMAT UT-L 54	1	2021	2037	не истощен
		ДЕ-10/14	1	2014	2034	не истощен
8	РТС Прибрежная	ДЕ-25/14ГМО	1	1995	2015	по результатам режимных испытаний
		ДЕ-25/14	1	1992	2012	по результатам режимных испытаний
9	РТС Чкаловск	ДКВр-10/13ГМ	1	1982	2002	по результатам режимных испытаний
		ДКВр-10/13ГМ	1	1984	2004	по результатам режимных испытаний
		ДКВр-10/13ГМ	1	1983	2003	по результатам режимных испытаний
		ДЕ-25/14 ГМ	1	1997	2017	по результатам режимных испытаний
10	РТС Цепрусс	ДЕ-25-14/ГМ-О	1	2010	2030	не истощен
		ДЕ-25-14/ГМ-О	1	2018	2038	не истощен
11	РТС Красная	ДЕВ-10-14ГМ-О	1	2001	2017	по результатам режимных испытаний
		ДЕВ-10-14ГМ-О	1	2001	2017	по результатам режимных испытаний
		ДЕВ-10-14ГМ-О	1	2003	2019	по результатам режимных испытаний
		ДЕВ-10-14ГМ-О	1	2003	2019	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,7	1	1976	1996	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,7	1	1976	1996	по результатам режимных испытаний
		BAHR UNO 1000	1	2013	2033	не истощен
		BAHR UNO 1000	1	2013	2033	не истощен
	Котельная ул. Киевская,	ELLPREX 6000 UNICAL	1	2013	2029	не истощен

12	141a	KB-M-4,0-115H	1	2008	2024	по результатам режимных испытаний
		KB-M-4,0-115H	1	2007	2023	по результатам режимных испытаний
		KB-M-4,0-115H	1	2007	2023	по результатам режимных испытаний
13	Котельная ул. Александра Невского, 90	Viessmann Vitomax 100-M148 008	1	2010	2026	не исчерпан
№ п/п	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения срока службы	Парковый ресурс
		Viessmann Vitomax 100-M148 008	1	2010	2026	не исчерпан
		Viessmann Vitomax 100-M148 008	1	2010	2026	не исчерпан
14	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	WWK-5000	1	1999	2015	по результатам режимных испытаний
		WWK-5000	1	1999	2015	по результатам режимных испытаний
15	Котельная ул. Карташева, 10	LOOS UT-L 30 (viessmann vitomax)	1	2011	2027	не исчерпан
		LOOS UT-L 30 (viessmann vitomax)	1	2011	2027	не исчерпан
16	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	КСВр-0,8K	1	2019	2035	не исчерпан
		КСВр-0,8K	1	2019	2035	не исчерпан
		КСВм-1,5K	1	2011	2027	не исчерпан
		КСВм-1,5K	1	2011	2027	не исчерпан
		КСВм-1,5K	1	2011	2027	не исчерпан
17	Котельная ул. Бассейная, 35а	Факел-1Г	1	1990	2006	по результатам режимных испытаний
		Факел-1Г	1	1990	2006	по результатам режимных испытаний
		Факел-1Г	1	1990	2006	по результатам режимных испытаний
		Факел-1Г	1	1990	2006	по результатам режимных испытаний
		Факел-1Г	1	1990	2006	по результатам режимных испытаний
18	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	KB-Г-2,5-95	1	1996	2012	по результатам режимных испытаний
		KB-Г-2,5-95	1	1996	2012	по результатам режимных испытаний
19	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	КСВр-0,8K	1	2016	2032	не исчерпан
		КСВр-0,8K	1	2011	2027	не исчерпан
		КСВ-0,8	1	2002	2018	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,6	1	2005	2021	по результатам режимных испытаний
		КСВр-0,6K	1	2016	2032	не исчерпан
		КСВр-0,8K	1	2016	2032	не исчерпан
20	Котельная ул. Александра Невского, 188	КСВ-0,8	1	2019	2035	не исчерпан
		КСВр-0,8K	1	2016	2032	не исчерпан
		КСВр-0,8K	1	2014	2030	не исчерпан
		КСВр-0,8	1	2021	2037	не исчерпан
		КСВр-0,8K	1	2014	2030	не исчерпан

		Универсал-5М	1	2004	2020	по результатам режимных испытаний
21	Котельная ул. Чкалова, 29	Buderus Logano SK 755-1850	1	2014	2030	не исчерпан
		Buderus Logano SK 755-1200	1	2014	2030	не исчерпан
		Универсал 6	1	2006	2022	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,8	1	2009	2025	не исчерпан
22	Котельная ул. Чувашская, 4	ТЕРМОТЕХНИК ТТ100	1	-	-	-
№ п/п	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения срока службы	Парковый ресурс
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ100	1	-	-	-
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ100	1	-	-	-
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ100	1	-	-	-
23	Котельная Аллея Смелых, 152а	КСВ-0,8	1	2004	2020	по результатам режимных испытаний
		КСВр-0,8К	1	2019	2035	не исчерпан
		Универсал-6	1	1986	2002	по результатам режимных испытаний
		КСВр-0,8К	1	2011	2027	не исчерпан
		КСВр-0,8К	1	2016	2032	не исчерпан
24	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	ТВГ-1,5	1	1989	2005	по результатам режимных испытаний
		ТВГ-1,5	1	1989	2005	по результатам режимных испытаний
25	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	КСВм-1,25К	1	2013	2029	не исчерпан
		КСВм-2,0К	1	2013	2029	не исчерпан
26	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	КВС-0,8	1	2007	2023	по результатам режимных испытаний
		КВС-0,8	1	2015	2031	не исчерпан
		КСВ-0,8	1	2006	2022	по результатам режимных испытаний
		КСВр-0,8К	1	2018	2034	не исчерпан
27	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	ТЕРМОТЕХНИК ТТ50/1740	1	2021	2037	не исчерпан
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ50/1360	1	2021	2037	не исчерпан
		ТЕРМОТЕХНИК ТТ50/1740	1	2021	2037	не исчерпан
28	Котельная ул. Транспортная, 25	КСВм-1,5К	1	2010	2026	не исчерпан
		КСВм-1,0К	1	2013	2029	не исчерпан
29	Котельная ул. Красносельская, 14	Факел-1Г	1	1995	2011	по результатам режимных испытаний
		Факел-1Г	1	1995	2011	по результатам режимных испытаний
		Факел-1Г	1	1995	2011	по результатам режимных испытаний
30	Котельная ул. Солнечногорская, 59	Универсал-5М	1	2004	2020	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,8(Д)	1	2001	2017	по результатам режимных испытаний
		КСВр-0,8	1	2021	2037	не исчерпан

		КСВ-0,8(Д)	1	2006	2022	по результатам режимных испытаний
31	Котельная пос. Прегольский, 25а	Универсал-5	1	2017	2033	не исчерпан
		"Минск"-1	1	1998	2014	по результатам режимных испытаний
		КСВр-0,8К	1	2014	2030	не исчерпан
		КСВр-0,8	1	2011	2027	не исчерпан
32	Котельная ул. Дзержинского, 162в	КВ-ГМ-1,1-95	1	2013	2029	не исчерпан
		КВ-ГМ-1,1-95	1	2013	2029	не исчерпан
33	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	Buderus Logano GE615	1	2016	2032	не исчерпан
		Buderus Logano GE615	1	2016	2032	не исчерпан
№ п/п	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения срока службы	Парковый ресурс
34	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	Универсал-6	1	2007	2023	по результатам режимных испытаний
		Универсал-6	1	1998	2014	по результатам режимных испытаний
		Универсал-5	1	2003	2019	по результатам режимных испытаний
		Универсал-5	1	2003	2019	по результатам режимных испытаний
		Универсал-6	1	1998	2014	по результатам режимных испытаний
		Универсал-6	1	1998	2014	по результатам режимных испытаний
35	Котельная ул. Чувашская, 1а	Универсал-5	1	2002	2018	по результатам режимных испытаний
		КСВр-0,8К	1	2016	2032	не исчерпан
		Универсал-5	1	2002	2018	по результатам режимных испытаний
36	Котельная ул. Горького, 178	КСВр-0,8К	1	2018	2034	не исчерпан
		КСВ-0,8	1	2021	2037	не исчерпан
37	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	Универсал-6	1	2007	2023	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,6	1	2021	2037	не исчерпан
38	Котельная ул. Энгельса, 51а	Универсал-6	1	1996	2012	по результатам режимных испытаний
		Универсал-5М	1	2011	2027	не исчерпан
		Универсал-6	1	2017	2033	не исчерпан
		Универсал-6	1	1996	2012	по результатам режимных испытаний
39	Котельная ул. Колхозная, 8а	Prextherm-470	1	2001	2017	по результатам режимных испытаний
		Prextherm-470	1	2001	2017	по результатам режимных испытаний
40	Котельная ул. Баженова, 21	TERMO STAHLE EN 250	1	2004	2020	по результатам режимных испытаний
		TERMO STAHLE EN 250	1	2004	2020	по результатам режимных испытаний

41	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	KBC-29т	1	2005	2021	по результатам режимных испытаний
		KBC-29т	1	2005	2021	по результатам режимных испытаний
42	Котельная ул. Дзержинского, 147	Riello RTQ 235	1	2011	2027	не исчерпан
		Riello RTQ 203	1	2011	2027	не исчерпан
		Riello RTQ 235	1	2011	2027	не исчерпан
43	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	Универсал-5М	1	-	-	-
		Универсал-5М	1	-	-	-
44	Котельная ул. Лесопарковая, 38	Универсал-5М	1	2011	2027	не исчерпан
		Универсал-5М	1	2008	2024	по результатам режимных испытаний
№ п/п	Адрес котельной	Марка котла	Кол-во	Год ввода в эксплуатацию	Год истечения срока службы	Парковый ресурс
45	Котельная проспект Победы, 199	Универсал-5М	1	2005	2021	по результатам режимных испытаний
		Универсал-5М	1	2005	2021	по результатам режимных испытаний
46	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	Buderus G 115 WS	1	2012	2028	не исчерпан
		Buderus G 215 WS	1	2012	2028	не исчерпан
47	Котельная Советский проспект, 103а	Prexal P-120 «Unical»	1	2003	2019	по результатам режимных испытаний
		Prexal P-360 «Unical»	2	2003	2019	по результатам режимных испытаний
48	Котельная ул. Красносельская, 80Б	Ygnis FBG 815	1	2007	2023	по результатам режимных испытаний
		Ygnis FBG 620	1	2007	2023	по результатам режимных испытаний
		Ygnis FBG 540	1	2007	2023	по результатам режимных испытаний
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	Peqasus F3 289	1	-	-	-
		Peqasus F3 289	1	-	-	-
		Peqasus F3 289	1	-	-	-
50	Котельная ул. Чернышевского, 51	WOLF NG-31 E-70	1	-	-	-
		WOLF NG-31 E-70	1	-	-	-
51	Котельная ул. Рассветная, 3	Buderus Logano SK755	1	-	-	-
		Buderus Logano SK755	1	-	-	-
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	Buderus Logano SK 755	1	-	-	-
		Buderus Logano SK 755	1	-	-	-
53	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	630-860 ECO «De Dietrich»	1	-	-	-
54	Котельная ул. Кутузова, 41	Viadrus U22/10	1	-	-	-
		Св.стальной	1	-	-	-
55	Котельная пр-т Победы, 18	КЧМ - 5	1	-	-	-
		VIADRUS U22/10C	1	-	-	-
56	Котельная пр-т Мира, 77-79	Универсал-5М	1	-	-	-
57	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17	KBP-0,8	1	-	-	-
		KCBp-0,6K	1	-	-	-
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»						
58	Котельная проспект Мира, 136	Buderus Logano SK 755/600	1	2022	2038	не исчерпан
		Buderus Logano SK 755/600	1	2022	2038	не исчерпан
		Buderus Logano SK 755/600	1	2022	2038	не исчерпан
ЕТО №2 ООО «Энергия»						
59	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	De-Dietrich, C630-860	1	2017	2033	не исчерпан

60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	De-Dietrich, C630-1000	1	2017	2033	не исчерпан
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	De-Dietrich, C630-700	1	2018	2034	не исчерпан
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	De-Dietrich, C630-860	1	2016	2032	не исчерпан
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	De-Dietrich, C630-860	1	2016	2032	не исчерпан
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	De-Dietrich, C630-860	1	2018	2034	не исчерпан
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	De-Dietrich, C630-860	1	2018	2034	не исчерпан
ЕТО №3 ОАО «РЖД»						
66	Котельная ОАО «РЖД» г. Калининград, ул. Суворова, 1А	VITOMAX 100-LW	1	2017	2033	не исчерпан
		VITOMAX 100-LW	1	2017	2033	не исчерпан
		VITOMAX 100-LW	1	2017	2033	не исчерпан
№ п/п	Адрес котельной	Марка котла	Кол- во	Год ввода в эксплуатацию	Год исчерпания паркового ресурса	Парковый ресурс
ЕТО №4 АО «Кварц»						
67	Котельная АО «Кварц»	ДКВр-10-13ГМ	1	1968	1984	по результатам режимных испытаний
		ДКВр-10-13ГМ	1	1980	1996	по результатам режимных испытаний
		ДЕ-25-14	1	1988	2004	по результатам режимных испытаний
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России						
68	г. Калининград,	КСВ-0,8 РИМКО	1	2009	2025	не исчерпан
		КСВ-0,6 РИМКО	1	2004	2020	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,6 РИМКО	1		2004	2025
		КСВ-0,6 РИМКО	1	2012	2028	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,4 РИМКО	1		2012	2028
		Универсал 6 ЧЭМЗ	1	1983	1999	котел не работает
69	г. Калининград инв. 45	КСВ-0,2к РИМКО	1	2012	2028	не исчерпан
		КСВ-0,6к РИМКО	1	2014	2030	не исчерпан
		КСВ-0,6к РИМКО	1	2014	2030	не исчерпан
		КСВ-0,6к РИМКО	1	2014	2030	не исчерпан
		КСВ-0,6к РИМКО	1	2014	2030	не исчерпан
70	г. Калининград, инв. №45	КСВ-0,6к РИМКО	1	2006	2022	по результатам режимных испытаний
		КСВ-0,6к РИМКО	1	2006	2022	по результатам режимных испытаний
71	г. Калининград, инв. №76	КСВ-0,8к РИМКО	1	2017	2033	не исчерпан
		КСВ-0,8к РИМКО	1	2009	2025	не исчерпан
72	г. Калининград котельная инв. 180	КСВ-1,0к РИМКО	1	2006	2022	по результатам режимных испытаний
		КСВ-1,0к РИМКО	1	2006	2022	по результатам режимных испытаний
		КСВ-1,0к РИМКО	1	2006	2022	по результатам режимных испытаний
73	г. Калининград, ЖФ	Термотехник ТТ100	1	2020	2036	не исчерпан
		Термотехник ТТ100	1	2020	2036	не исчерпан
		Термотехник ТТ100	1	2020	2036	не исчерпан

74	Калининград, инв. 24	КСВ 0,6Д РИМКО	1	2004	2020	по результатам режимных испытаний
		КСВ 0,6Д РИМКО	1	2012	2028	не исчерпан
		CI CALDATE SpA REX 15	1	2015	2031	не исчерпан

2.19. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

В общем случае котельная установка представляет собой совокупность котлоагрегатов (котлов) и оборудования, включающего следующие устройства: устройства подачи и сжигания топлива, очистки, химической подготовки и деаэрации воды, теплообменные аппараты различного назначения; насосы исходной (сырой) воды, сетевые или циркуляционные – для циркуляции воды в системе теплоснабжения, подпиточные – для возмещения воды, расходуемой у потребителя и утечек в сетях, питательные для подачи воды в паровые котлы, рециркуляционные (подмешивающие); баки питательные, конденсационные, баки-аккумуляторы горячей воды; дутьевые вентиляторы и воздушный тракт, дымососы, газовый тракт и дымовую трубу; устройства вентиляции, системы автоматического регулирования и безопасности сжигания топлива, тепловой щит или пульт управления.

Тепловая схема котельной зависит от вида вырабатываемого теплоносителя и от схемы тепловых сетей, связывающих котельную с потребителями пара или горячей воды, от качества исходной воды. Водяные тепловые сети бывают двух типов: закрытые и открытые. При закрытой системе вода (или пар) отдает свою теплоту в местных системах и полностью возвращается в котельную. При открытой системе вода (или пар) частично, а в редких случаях полностью отбирается в местных установках. Схема тепловой сети определяет производительность оборудования водоподготовки, а также вместимость баков-аккумуляторов.

В качестве примера приведена принципиальная тепловая схема водогрейных котельных большой и средней мощностей (рис. 2.7). Установленный на обратной линии сетевой (циркуляционный) насос обеспечивает поступление питательной воды в котел и далее в систему теплоснабжения. Обратная и подающая линии соединены между собой перемычками – перепускной и рециркуляционной. Через первую из них при всех режимах работы, кроме максимального зимнего, перепускается часть воды из обратной в подающую линию для поддержания заданной температуры.

По условиям предупреждения коррозии металла температура воды на входе в котел при

работе на газовом топливе должна быть не ниже 60°C во избежание конденсации водяных паров, содержащихся в уходящих газах. Так как температура обратной воды почти всегда ниже этого значения, то в котельных со стальными котлами часть горячей воды подается в обратную линию рециркуляционным насосом.

В коллектор сетевого насоса из бака поступает подпиточная вода (насос, компенсирующая расход воды у потребителей). Исходная вода, подаваемая насосом, проходит через подогреватель, фильтры химводоочистки и после умягчения через второй подогреватель, где нагревается до $75 - 80^{\circ}\text{C}$ (на малых котельных исходной водой является вода из водопровода, которая не проходит химической очистки на станции). Далее вода поступает в колонку вакуумного деаэратора. Вакуум в деаэраторе поддерживается за счет отсасывания из колонки деаэратора паровоздушной смеси с помощью водоструйного эжектора.

Рабочей жидкостью эжектора служит вода, подаваемая насосом из бака эжекторной установки. Пароводяная смесь, удаляемая из деаэраторной головки, проходит через теплообменник – охладитель выпара. В этом теплообменнике происходит конденсация паров воды, и конденсат стекает обратно в колонку деаэратора. Деаэрированная вода самотеком поступает к подпиточному насосу, который подает ее во всасывающий коллектор сетевых насосов или в бак подпиточной воды.

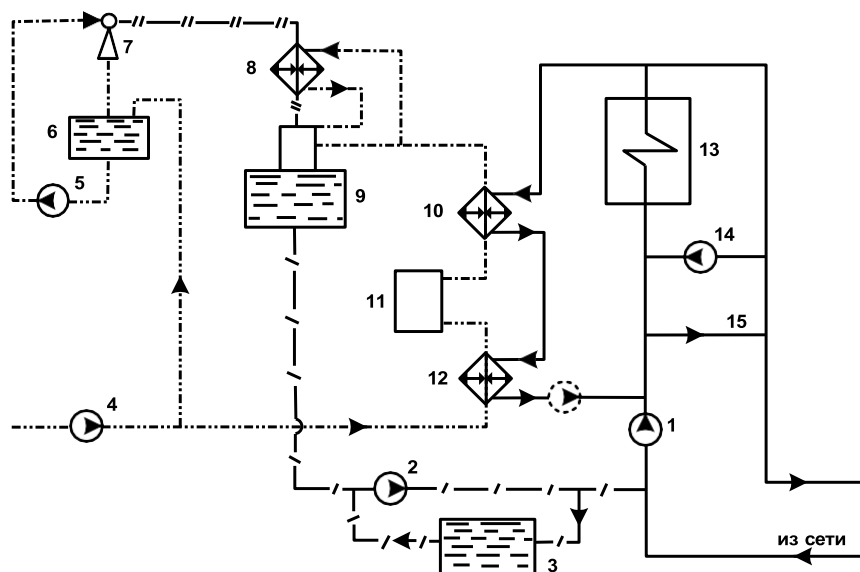


Рисунок 2.5. Принципиальная тепловая схема водогрейной котельной

- 1 - сетевой насос; 2 - подпиточный насос; 3 - бак подпиточной воды; 4 - насос исходной воды;
5 - насос подачи воды к эжектору; 6 - расходный бак эжекторной установки;
7 - водоструйный эжектор; 8 - охладитель выпара; 9 - вакуумный; 10 - подогреватель химически
очищенной воды; 11 - фильтр химводоочистки; 12 - подогреватель исходной воды; 13 - водогрейный
котел; 14 - рециркуляционный насос; 15 - линия перепуска.

Подогрев в теплообменниках химически очищенной и исходной воды осуществляется водой, поступающей из котлов. Во многих случаях насос, установленный на этом трубопроводе (показан штриховой линией), используется также и в качестве рециркуляционного.

Если отопительная котельная оборудована паровыми котлами, то горячую воду для

системы теплоснабжения получают в поверхностных пароводяных подогревателях. Пароводяные водоподогреватели чаще всего бывают отдельно стоящие, но в некоторых случаях применяются подогреватели, включенные в циркуляционный контур котла, а также надстроенные над котлами или встроенные в котлы.

На рисунке 2.6 показана принципиальная тепловая схема производственно-отопительной котельной с паровыми котлами, снабжающими паром и горячей водой закрытые двухтрубные водяные и паровые системы теплоснабжения. Для приготовления питательной воды котлов и подпиточной воды тепловой сети предусмотрен один деаэратор.

Схема предусматривает нагрев исходной и химически очищенной воды в пароводяных подогревателях. Продувочная вода от всех котлов поступает в сепаратор пара непрерывной продувки, в котором поддерживается такое же давление, как и в деаэраторе. Пар из сепаратора отводится в паровое пространство деаэратора, а горячая вода поступает в водоводяной подогреватель для предварительного нагрева исходной воды. Далее продувочная вода сбрасывается в канализацию или поступает в бак подпиточной воды.

Конденсат паровой сети, возвращенный от потребителей, подается насосом из конденсатного бака в деаэратор. В деаэратор поступает химически очищенная вода и конденсат пароводяного подогревателя химически очищенной воды. Сетевая вода подогревается последовательно в охладителе конденсата пароводяного подогревателя и в пароводяном подогревателе.

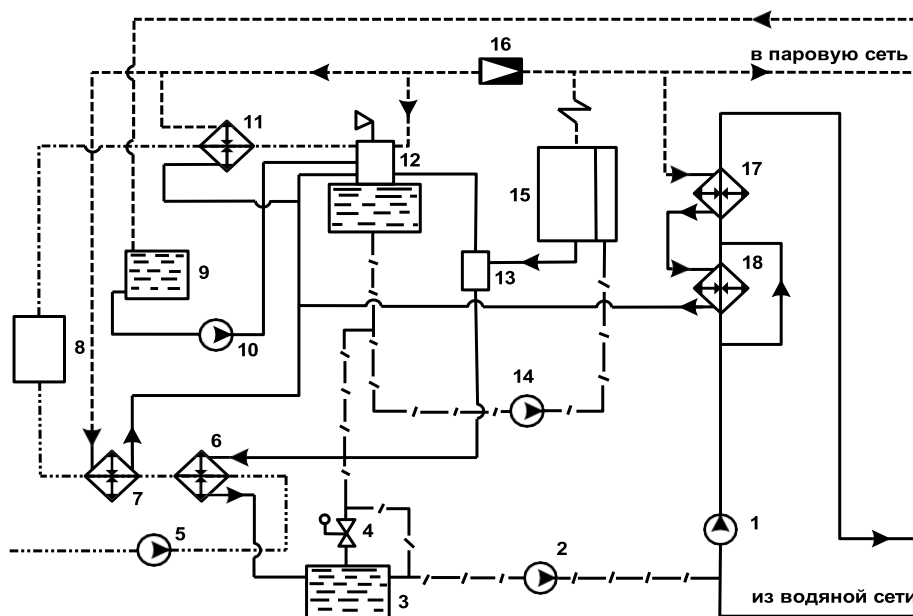


Рисунок 2.6. Принципиальная тепловая схема паровой котельной

1 - сетевой насос; 2 - подпиточный насос; 3 - бак подпиточной воды; 4 - регулятор подпора;
5 - насос исходной воды; 6 - охладитель воды непрерывной продувки (подогреватель исходной воды); 7 - пароводяной подогреватель исходной воды; 8 - фильтр химводоочистки; 9 - конденсатный бак; 10 - конденсатный насос; 11 - подогреватель химически очищенной воды; 12 - атмосферный деаэратор; 13 - сепаратор пара непрерывной продувки; 14 - питательный насос; 15 - паровой котел с экономайзером; 16 - редукционно-охлаждающая установка; 17 - подогреватель сетевой воды; 18 - охладитель конденсата подогревателей сетевой воды.

Во многих случаях в паровых котельных для приготовления горячей воды устанавливают и водогрейные котлы, которые полностью обеспечивают потребность в

горячей воде или являются пиковыми. Котлы устанавливают за пароводяным подогревателем по ходу воды в качестве второй ступени подогрева. Если пароводяная котельная обслуживает открытые водяные сети, тепловой схемой предусматривается установка двух деаэраторов – для питательной и подпиточной воды. Для выравнивания режима приготовления горячей воды, а также для ограничения и выравнивания давления в системах горячего и холодного водоснабжения в отопительных котельных предусматривают установку баков-аккумуляторов.

Тягодутьевые установки в зависимости от схемы по схеме применения бывают: общие (для всех котлов котельной), групповые (для отдельных групп котлов), индивидуальные (для отдельных котлов). Общие и групповые установки должны иметь два дымососа и два дутьевых вентилятора. Индивидуальные установки по условиям регулирования их работы при изменении производительности котла являются наиболее желательными.

2.20. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Котельные ГО «Город Калининград» отпускают тепловую энергию в сетевой воде потребителям на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилых, административных и культурно-бытовых сооружений. Для системы теплоснабжения котельных ГО «Город Калининград» отпуск тепловой энергии с горячей водой принят по режиму центрального качественного регулирования путем изменения температуры сетевой воды в диапазоне температур наружного воздуха от +10°C до -18°C.

Расчетные температурные графики: 110/70 и 95/70°C.

Таблица 2.24. Перечень источников тепловой энергии, с указанием их температурных графиков, действующих на территории ГО «Город Калининград» на начало 2025 г.

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °C
1	АО «Калининградская генерирующая компания»	ТЭЦ-1	110/70
2	АО «Калининградская генерирующая компания»	РТС «Южная»	110/70
3	Котельная в аренде МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	110/70
4	МП «Калининградтеплосеть»	РТС «Северная»	110/70
5	МП «Калининградтеплосеть»	РТС «Восточная»	110/70
6	МП «Калининградтеплосеть»	РТС «Балтийская»	110/70
7	МП «Калининградтеплосеть»	РТС «Горького»	110/70
8	МП «Калининградтеплосеть»	РТС «Прибрежная»	110/70
9	МП «Калининградтеплосеть»	РТС «Чкаловск»	110/70
10	МП «Калининградтеплосеть»	РТС «Цепрусс»	110/70
11	МП «Калининградтеплосеть»	РТС «Красная»	110/70
12	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Киевская, 141а	95/70
13	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Александра Невского, 90	95/70
14	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	95/70
15	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Карташева, 10	95/70
16	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	95/70
17	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Бассейная, 35а	95/70
18	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	95/70
19	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	95/70
20	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Александра Невского, 188	95/70

21	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Чкалова, 29	95/70
22	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Чувашская, 4	95/70
23	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная Аллея Смелых, 152а	95/70
24	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	95/70
25	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	95/70
26	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	95/70
27	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	95/70
28	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Транспортная, 25	95/70
29	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Красносельская, 14	95/70
30	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Солнечногорская, 59	95/70
31	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная пос. Прегольский, 25а	95/70
32	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Дзержинского, 162в	95/70
33	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	95/70
34	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	95/70
35	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Чувашская, 1а	95/70
36	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Горького, 178	95/70
37	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	95/70
38	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Энгельса, 51а	95/70
39	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Колхозная, 8а	95/70
40	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Баженова, 21	95/70
41	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	95/70
42	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Дзержинского, 147	95/70
43	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	95/70
44	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Лесопарковая, 38	95/70
№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С
45	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная проспект Победы, 199	95/70
46	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	95/70
47	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная Советский проспект, 103а	95/70
48	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Красносельская, 80Б	95/50
49	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	95/70
50	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Чернышевского, 51	95/70
51	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Рассветная, 3	95/70
52	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	95/70
53	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26	95/70
54	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Кутузова, 41	95/70
55	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная пр-т Победы, 18	95/70
56	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная пр-т Мира, 77-79	95/70
57	МП «Калининградтеплосеть»	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17	95/70
58	ООО «Комфорт сервис»	Котельная проспект Мира, 136	95/70
59	ООО «Энергия»	Котельная ул. Артиллерийская, 71	95/70
60	ООО «Энергия»	Котельная ул. Артиллерийская, 73	95/70
61	ООО «Энергия»	Котельная ул. Артиллерийская, 75	95/70
62	ООО «Энергия»	Котельная ул. Артиллерийская, 77	95/70
63	ООО «Энергия»	Котельная ул. Артиллерийская, 79	95/70
64	ООО «Энергия»	Котельная ул. Артиллерийская, 81	95/70
65	ООО «Энергия»	Котельная ул. Артиллерийская, 83	95/70
66	ОАО «РЖД»	Котельная ОАО «РЖД» ул. Суворова, 1А	95/70
67	АО «Кварц»	Котельная АО «Кварц»	95/70
68	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	г. Калининград,	95/70
69	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	г. Калининград, инв. 45	95/70
70	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	г. Калининград, инв. №45	95/70
71	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	г. Калининград, инв. №76	95/70
72	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	г. Калининград, котельная инв. 180	95/70
73	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	г. Калининград, ЖФ	95/70
74	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	г. Калининград, инв. 24	95/70

Температурные графики от источников тепловой энергии МП «Калининградтеплосеть» указаны ниже.

Таблица 2.25. Температурный график регулирования отпуска тепла для источников районных тепловых сетей и от ИТП.

t_n °C	t_1 °C	t_3 °C	t_2 °C	Список источников
8	70	41	35	РТС "Северная"
7	70	43	37	РТС "Горького"
6	70	45	38	РТС "Красная"
5	70	47	40	РТС "Восточная"
4	72	49	41	РТС "Балтийская"
3	74	51	42	РТС "Чкаловск"
2	76	53	44	РТС "Цепрусс"
1	78	55	45	ТЭЦ-2:
0	79	57	46	- Южная часть (после ТНС);
-1	81	58	47	-Юго-Восточная часть (от ЦТП
-2	82	60	49	"Пархоменко";
-3	83	62	50	- на пограничный институт КаПИ ФСБ РФ.
-4	84	64	51	кот. "Балтптицепром"
-5	85	66	52	
-6	86	69	54	
-7	87	71	55	
-8	88	72	56	
-9	90	75	57	
-10	92	77	58	
-11	95	79	59	
-12	98	81	60	
-13	100	83	62	
-14	102	85	64	
-15	104	87	65	
-16	106	90	67	
-17	108	92	68	
-18	110	95	70	

Таблица 2.26. Температурный график регулирования отпуска тепла для малых отопительных котельных (работающих с гвс).

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C	Список источников
8	65	39	2х-трубные:
7	65	38	Кропоткина, 8-10
6	65	37	Емельянова, 156б
5	65	36	М. Гвардия, 4
4	65	37	Чернышевского, 51
3	65	37	3-го Белорусского фронта
2	65	39	4х-трубные:
1	66	40	А. Смелых, 152а (ж/д)
0	68	41	Ю. Гагарина, 41-45
-1	70	42	М. Новикова, 4-6
-2	72	44	Дзержинского, 147
-3	74	45	Дзержинского, 162
-4	76	46	Красносельская, 80а
-5	78	47	
-6	80	49	
-7	82	50	
-8	84	51	
-9	85	52	
-10	86	53	
-11	87	54	
-12	88	56	
-13	89	58	
-14	90	60	
-15	91	62	
-16	92	64	
-17	93	67	
-18	95	70	

Таблица 2.27. Температурный график регулирования отпуска тепла для малых отопительных котельных и ЦТП.

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C	Список источников
8	41	35	А. Смелых, 154 (в/ч)
7	43	37	Чувашская, 1
6	45	38	Горького, 178
5	47	40	Емельянова, 300а
4	49	41	Транспортная, 25
3	51	42	Пр. Мира, 77-79
2	53	44	Пр. Победы, 18
1	55	45	Карташёва, 10
0	57	46	Баженова, 21
-1	59	47	Кутузова, 41
-2	61	49	Лесопарковая, 38
-3	63	50	Энгельса, 51а
-4	65	51	М. Новикова, 26-30
-5	67	52	А. Невского, 188
-6	69	54	П. Морозова, 101-113
-7	71	55	П. Морозова, 115
-8	73	56	П. Морозова, 146-156
-9	75	57	П. Прегольский, 25а
-10	77	58	Советский п-кт, 103
-11	79	59	Баркляя Де Толли, 17
-12	81	60	
-13	83	62	
-14	85	64	
-15	87	65	
-16	89	67	
-17	93	68	
-18	95	70	

**Таблица 2.28. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной
Красносельская, 80б.**

t_n °C	выход №1 (направление на ул. Красносельская, 80б)		выход №2 (направление на Красносельская, 80б)	
	t_1 °C	t_2 °C	t_1 °C	t_2 °C
8	41	35	65	39
7	43	37	65	38
6	45	38	65	37
5	47	40	65	36
4	49	41	65	37
3	51	42	65	37
2	53	44	65	39
1	55	45	66	40
0	57	46	68	41
-1	59	47	70	42
-2	61	49	72	44
-3	63	50	74	45
-4	65	51	76	46
-5	67	52	78	47
-6	69	54	80	49
-7	71	55	82	50
-8	73	56	84	51
-9	75	57	85	52
-10	77	58	86	53
-11	79	59	87	54
-12	81	60	88	56
-13	83	62	89	58
-14	85	64	90	60
-15	87	65	91	62
-16	89	67	92	64
-17	93	68	93	67
-18	95	70	95	70

Таблица 2.29. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной Колхозная, 8.

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C	$t_{гвс}$ °C
8	41	35	65
7	43	37	65
6	45	38	65
5	47	40	65
4	49	41	65
3	51	42	65
2	53	44	65
1	55	45	65
0	57	46	65
-1	59	47	65
-2	61	49	65
-3	63	50	65
-4	65	51	65
-5	67	52	65
-6	69	54	65
-7	71	55	65
-8	73	56	65
-9	75	57	65
-10	77	58	65
-11	79	59	65
-12	81	60	65
-13	83	62	65
-14	85	64	65
-15	87	65	65
-16	89	67	65
-17	93	68	65
-18	95	70	65

Таблица 2.30. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной Земнухова И., 6 .

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C	$t_{гвс}$ °C
8	55	46	65
7	55	46	65
6	55	45	65
5	55	45	65
4	55	45	65
3	55	45	65
2	55	44	65
1	55	44	65
0	57	45	65
-1	59	47	65
-2	61	48	65
-3	63	49	65
-4	65	51	65
-5	67	52	65
-6	69	53	65
-7	71	54	65
-8	73	56	65
-9	75	57	65
-10	77	58	65
-11	79	60	65
-12	81	61	65
-13	83	62	65
-14	85	63	65
-15	87	65	65
-16	89	66	65
-17	93	68	65
-18	95	70	65

Таблица 2.31. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной Емельянова, 47 .

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C	$t_{гвс}$ °C
8	58	48	65
7	58	48	65
6	58	48	65
5	58	47	65
4	58	47	65
3	58	47	65
2	58	47	65
1	58	46	65
0	58	46	65
-1	60	47	65
-2	61	48	65
-3	63	49	65
-4	65	51	65
-5	67	52	65
-6	69	53	65
-7	71	54	65
-8	73	56	65
-9	75	57	65
-10	77	58	65
-11	79	60	65
-12	81	61	65
-13	83	62	65
-14	85	63	65
-15	87	65	65
-16	89	66	65
-17	93	69	65
-18	95	70	65

**Таблица 2.32. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной
Красносельская, 14 .**

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C	$t_{ГВС}$ °C
8	58	48	65
7	58	48	65
6	58	48	65
5	58	47	65
4	58	47	65
3	58	47	65
2	58	47	65
1	58	46	65
0	58	46	65
-1	59	47	65
-2	61	48	65
-3	63	49	65
-4	65	51	65
-5	67	52	65
-6	69	53	65
-7	71	54	65
-8	73	56	65
-9	75	57	65
-10	77	58	65
-11	79	60	65
-12	81	61	65
-13	83	62	65
-14	85	63	65
-15	87	65	65
-16	89	66	65
-17	93	69	65
-18	95	70	65

**Таблица 2.33. Температурный график регулирования отпуска тепла от ЦТП РТС
«Прибрежная» .**

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C	$t_{гвс}$ °C
8	41	35	65
7	43	37	65
6	45	38	65
5	47	40	65
4	49	41	65
3	51	42	65
2	53	44	65
1	55	45	65
0	57	46	65
-1	59	47	65
-2	61	49	65
-3	63	50	65
-4	65	51	65
-5	67	52	65
-6	69	54	65
-7	71	55	65
-8	73	56	65
-9	75	57	65
-10	77	58	65
-11	79	59	65
-12	81	60	65
-13	83	62	65
-14	85	64	65
-15	87	65	65
-16	89	67	65
-17	93	68	65
-18	95	70	65

**Таблица 2.34. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной
К. Назаровой, 57а .**

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C
8	50	43
7	50	42
6	50	42
5	50	41
4	50	41
3	51	42
2	53	44
1	55	45
0	57	46
-1	59	47
-2	61	49
-3	63	50
-4	65	51
-5	67	52
-6	69	54
-7	71	55
-8	73	56
-9	75	57
-10	77	58
-11	79	59
-12	81	60
-13	83	62
-14	85	64
-15	87	65
-16	89	67
-17	93	68
-18	95	70

Таблица 2.35. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной Киевская, 141а .

t_n °C	магистраль №1 (направление на ул. Садовую)		магистраль №2 (направление на ул. Березовую) магистраль №3 (направление на ул. Киевскую) магистраль №4 (направление на ул. Камскую)	
	t_1 °C	t_2 °C	t_1 °C	t_2 °C
8	70	42	57	44
7	70	42	57	44
6	70	42	57	44
5	70	42	57	44
4	70	42	57	43
3	70	41	57	43
2	70	41	57	43
1	70	41	57	44
0	70	41	59	45
-1	70	42	61	47
-2	72	44	63	48
-3	74	45	65	49
-4	76	46	67	51
-5	78	47	69	52
-6	80	49	71	53
-7	82	50	73	55
-8	84	50	75	56
-9	85	52	77	57
-10	86	53	79	58
-11	87	54	81	60
-12	88	56	83	61
-13	89	58	85	62
-14	90	60	87	64
-15	91	62	89	65
-16	92	64	91	66
-17	93	66	93	68
-18	95	70	95	70

**Таблица 2.36. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной
П. Морозова, 5б.**

t _н °C	выход №1 (направление на ул. П. Морозова)		выход №2 (направление на ул. Киевскую)	
	t ₁ °C	t ₂ °C	t ₁ °C	t ₂ °C
8	48	40	65	39
7	48	40	65	38
6	48	40	65	37
5	48	39	65	36
4	49	40	65	37
3	51	41	65	37
2	53	43	65	39
1	55	44	66	40
0	57	45	68	41
-1	59	47	70	42
-2	61	48	72	44
-3	63	49	74	45
-4	65	51	76	46
-5	67	52	78	47
-6	69	53	80	49
-7	71	54	82	50
-8	73	56	84	51
-9	75	57	85	52
-10	77	58	86	53
-11	79	60	87	54
-12	81	61	88	56
-13	83	62	89	58
-14	85	63	90	60
-15	87	65	91	62
-16	89	66	92	64
-17	93	69	93	67
-18	95	70	95	70

**Таблица 2.37. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной
Чувашская, 4.**

t_n °C	выход №1 (направление на ул. Чувашская)		выход №2 (направление на ул. Гагарина)	
	t_1 °C	t_2 °C	t_1 °C	t_2 °C
8	41	35	70	41
7	43	37	70	43
6	45	38	70	45
5	47	40	70	47
4	49	41	72	49
3	51	42	74	51
2	53	44	76	53
1	55	45	78	55
0	57	46	79	57
-1	59	47	81	58
-2	61	49	82	60
-3	63	50	83	62
-4	65	51	84	64
-5	67	52	85	66
-6	69	54	86	69
-7	71	55	87	71
-8	73	56	88	72
-9	75	57	90	75
-10	77	58	92	77
-11	79	59	95	79
-12	81	60	98	81
-13	83	62	100	83
-14	85	64	102	85
-15	87	65	104	87
-16	89	67	106	90
-17	93	68	108	92
-18	95	70	110	95

**Таблица 2.38. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной
Рассветная, 3.**

t_n °C	t_1 °C	t_3 °C	t_2 °C
8	70	41	35
7	70	43	37
6	70	45	38
5	70	47	40
4	72	49	41
3	74	51	42
2	76	53	44
1	78	55	45
0	79	57	46
-1	81	58	47
-2	82	60	49
-3	83	62	50
-4	84	64	51
-5	85	66	52
-6	86	69	54
-7	87	71	55
-8	88	72	56
-9	90	75	57
-10	92	77	58
-11	95	79	59
-12	98	81	60
-13	100	83	62
-14	102	85	64
-15	104	87	65
-16	106	90	67
-17	108	92	68
-18	110	95	70

Таблица 2.39. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной Победы,
199 .

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C	$t_{гвс}$ °C
8	41	35	65
7	43	37	65
6	45	38	65
5	47	40	65
4	49	41	65
3	51	42	65
2	53	44	65
1	55	45	65
0	57	46	65
-1	59	47	65
-2	61	49	65
-3	63	50	65
-4	65	51	65
-5	67	52	65
-6	69	54	65
-7	71	55	65
-8	73	56	65
-9	75	57	65
-10	77	58	65
-11	79	59	65
-12	81	60	65
-13	83	62	65
-14	85	64	65
-15	87	65	65
-16	89	67	65
-17	93	68	65
-18	95	70	65

Таблица 2.40. Температурный график для источников районных тепловых сетей на межотопительный период 2025 года.

t_1 °C	t_2 °C
70	40

Таблица 2.41. Температурный график для малых котельных и ЦТП на межотопительный период 2025 года.

t_1 °C	t_2 °C
65	40

**Таблица 2.42. Температурный график регулирования отпуска тепла от котельной
Благовещенская,.**

t_n °C	t_1 °C	t_2 °C
8	70	42
7	70	42
6	70	42
5	70	42
4	70	42
3	70	41
2	70	41
1	70	41
0	70	41
-1	72	42
-2	74	44
-3	75	45
-4	76	46
-5	77	47
-6	78	49
-7	79	50
-8	80	50
-9	81	52
-10	82	53
-11	83	54
-12	84	56
-13	85	58
-14	86	60
-15	87	62
-16	88	64
-17	89	66
-18	90	70

Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов указаны в таблице 2.43.

Таблица 2.43. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (режимы работы)

Адрес или наименование котельной	Режим работы (вода, пар)	Давление, кгс/см ²	
		на входе	на выходе
ТЭЦ-1	ОЗП (вода)	2,6	6,5
РТС «Южная»	ОЗП (вода)	2,6	5,4
	Летний режим ГВС (вода)	2,6	4,5

Таблица 2.44. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (режимы работы)

Адрес или наименование котельной	Режим работы (вода, пар)	Давление, кгс/см ²	
		на входе	на выходе
г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, зона «А» ООО «ТПК «Балтптицепром»	вода	7,5	10,5

Таблица 2.45. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (режимы работы)

Адрес или наименование котельной	Режим работы (вода, пар)	Давление, кгс/см ²	
		на входе	на выходе
г. Калининград ул. Суворова д.1А	вода	2,2	3,9

Таблица 2.46. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной (режимы работы)

Адрес или наименование котельной	Режим работы (вода, пар)	Давление, кгс/см ²	
		на входе	на выходе
г. Калининград, ул. Стрелецкая, инв. 13	вода	до 0,6	до 0,6
г. Калининград, ул. А. Невского, инв. 45	вода	до 0,6	до 0,6
г. Калининград, ул. Емельянова, инв. №45	вода	до 0,6	до 0,6
г. Калининград, ул. Емельянова, инв. №76	вода	до 0,6	до 0,6
г. Калининград, Советский пр. 200, котельная инв. 180	вода	до 0,6	до 0,6
г. Калининград, ул. Артиллерийская, ЖФ	вода	до 0,6	до 0,6
г. Калининград, ул. Коммунистическая, инв. 24	вода	до 0,6	до 0,6

Таблица 2.47. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной

№ п/п	Котельная	Расчётный расход сетевой воды (контур котёл-подогреватель/потребитель), т/ч	Расчётный расход котловой воды (контур котёл-подогреватель ГВС в котельной), т/ч	Расчётный расход сетевой воды (контур подогреватель-потребитель), т/ч	Расчётное давление в подающем/обратном трубопроводе ОТОПЛЕНИЕ кгс/см ²	Расчётное давление в подающем/обратном трубопроводе ГВС кгс/см ²	Часовая подпитка тепловых сетей, м3/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Киевская, 141 м-ль №1 (напр. на ул. Садовую)	250,9	-	-	4,7/3,2	-	1,153
	Киевская, 141 м-ль №2 (напр. на ул. Березовую)	31,3			4,7/3,2		
	Киевская, 141 м-ль №3 (напр. на ул. Киевскую)	40,6			3,9/3,5		
	Киевская, 141 м-ль №4 (напр. на ул. Камскую)	10,1			3,5/3,1		
2	Карташова, 10	222,8	116	134,8	3,7/2,4	5,2/3,6	0,389
3	Емельянова, 300	161,2	33,9	123	3,6/3,0	4,7/3,0	0,308
4	Невского, 90	144,4	-	-	5,5/3,0	-	0,376
5	П. Морозова, 5б выход №2 (напр. на ул.Киевскую)	69,6	-	-	4,1/2,5	-	0,308
	П. Морозова, 5б выход №1 (напр. на ул.П. Морозова)	57,7	23,4		4,4/2,4	5,0/2,7	
6	Емельянова, 47	55	43,8	-	4,2/3,0	5,0/3,3	0,156
7	Невского, 188	61,6	25	-	4,4/2,5	2,9/2,1	0,143
8	Бассейная, 35а выход №1 (напр. на МКД)	43,5	8	-	2,7/2,1	3,8/0,7	0,168
	Бассейная, 35а выход №2 (напр. на п/ч)	16,1	-	-	2,5/2,4	-	
9	Емельянова, 92	88,6	16,2	-	4,2/2,8	4,2/2,5	0,266
10	Чувашская, 4 выход №1 (напр. на ул. Чувашская)	53,2	15,6	38	4,0/3,0	3,5/2,5	0,221
	Чувашская, 4 выход №2(напр. на ул.Танковая)	36,4	-	-	3,8/2,0	-	
11	Малое Борисово, 19	47,7	-	-	3,6/3,0	-	0,111
12	Красносельская, 14	34,7	17,7	-	2,9/2,1	4,7/2,3	0,078
13	Чкалова, 29 (напр. на ул. Спортивная)	62	-	33,6	3,8/2,5	-	0,146
	Чкалова, 29 (напр. на ул. Чкалова)		2,6	28,1	3,8/2,5	3,2/2,5	
14	И. Земнухова, 8	13,8	5,6	-	3,6/2,5	3,3/2,8	0,154
15	П. Морозова, 115д	61,3	3,3	-	3,3/1,9	3,4/2,4	0,141
16	Аллея Смелых, 152а: (напр. на в/ч)	32,6	11,7	-	2,9/2,3	4,2 /2,6	0,096
	Аллея Смелых, 152а: (напр. на МКД)	5,8		-	2,9/1,2	4,4/2,6	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

17	Дзержинского, 162	22,2	18,4	-	4,8/3,0	3,5/2,5	0,057
18	Солнечногорская, 59б	34,2	0,2	-	3,4/1,9	2,4/-	0,074
№ п/п	Котельная	Расчётный расход сетевой воды (контур котёл- подогреватель/потребитель), т/ч	Расчётный расход котловой воды (контур котёл-подогреватель ГВС в котельной), т/ч	Расчётный расход сетевой воды (контур подогреватель- потребитель), т/ч	Расчётное давление в подающем/обратном трубопроводе ОТОПЛЕНИЕ кгс/см ²	Расчётное давление в подающем/обратном трубопроводе ГВС кгс/см ²	Часовая подпитка тепловых сетей, м3/ч
1	2	3	4	5	6	7	8
19	Транспортная, 25	40	-	35,7	4,7/2,5	-	0,114
20	Колхозная, 8	17	7,5	-	3,9/2,5	4,0/2,8	0,034
21	Молодой Гвардии, 2-4	24,7	-	-	3,0/2,4	-	0,073
22	Емельянова, 15б	18,2	-	-	2,8/2,6	-	0,050
23	пос. Прегольский	15,2	10,4	-	2,3/2,1	3,2/1,9	0,033
24	Кропоткина, 10	18,8	-	-	2,9/2,5	-	0,043
25	Победы пр-т., 199	5,6	9,1	-	2,7/2,5	4,3/4,1	0,013
26	Новикова, 4: (напр. На МКД №4-6)	7,8	3,6	-	1,4/1,2	2,7/1,7	0,028
	Новикова, 4: (напр. На МКД №8-10)	4,8	-	-	1,5/1,2	-	0,028
27	Горького, 178	16,8	-	-	3,9/1,9	-	0,051
28	Дзержинского, 147	12,5	0,6	14,6	3,1/2,5	3,0/2,5	0,033
29	Баженова, 21в	11,6	4,4	-	4,1/2,4	3,6/3,1	0,030
30	Гагарина Ю., 41	8	7,8	-	3,4/3,0	2,2/2,0	0,016
31	Чувашская, 1а	9,9	-	-	2,2/1,8	-	0,021
32	Энгельса, 51а	10,8	-	-	2,8/2,0	-	0,034
33	Барклай де Толли, 17	10,6	-	-	1,2/1,0	-	0,024
34	Лесопарковая, 38	9,4	-	-	1,5/1,1	-	0,020
35	П.Морозова, 101-113	4,9	-	-	3,6/2,5	-	0,008
36	Маршала Новикова, 26-30	7,2	-	-	3,5/2,5	-	0,013
37	Чернышевского, 51	3,6	-	-	1,5/1,6	-	0,007
38	пр-т Мира, 77-79	4,1	-	-	1,9/1,7	-	0,008
39	К.Назаровой, 57а	3,2	-	-	2,1/1,5	-	0,007
40	Кутузова, 41	2,9	-	-	1,6/1,4	-	0,005
41	пр-т Победы, 18	2,1	-	-	1,6/1,4	-	0,004
42	Советский пр-т, 103а	11,5	1,3	-	4,1/2,9	2,6/2,0	0,031
43	Суворова, 137б	25,8	-	-	2,9/2,2	-	0,079
44	Рассветная, 3	38,6	-	-	4,0/3,0	-	0,118
45	3-го Белорусского фронта	17,5	-	-	3,4/2,7	-	0,028
46	Октябрьская площадь, 2б	14,7	-	-	3,2/2,2	-	0,040
47	Красносельская, 80б (напр. на ул. Красносельская, 80б)	7,5	-	-	2,8/2,5	-	0,040
	Красносельская, 80б (напр. на ул. Красносельская, 80)	28,7	2,5	-	3,5/2,5	3,3/1,5	
48	Благовещенская, 17	16,8	-	-	4,0/3,0	-	0,010

Таблица 2.48. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной

№ п/п	Источник	Границы работы	P1/P2, МПа	Расход сетевой воды для обеспечения потребителей ГВС, т/ч	Часовая подпитка тепловых сетей, м3/ч
1	2	3	4	5	6
1	РТС Северная				24,77
	1 магистраль	ТК1-1, ТК 1-2, ТК 2-6, ТК 6-18	0,42/0,22	710	
	2 магистраль	ТК 8-19, ТК 3-40	0,38/0,22	310	
	3 магистраль	ТК 9-1-1	0,32/0,22	420	
	4 магистраль	ТК 6-27-11, ТК 6-27-11-6	0,32/0,22	290	
	итого:			1730	
2	РТС Красная	ТК 1-28-5-4, ТК 6-18	0,36/0,23	325	2,11
3	РТС Горького	ТК 6-27-11, ТК 6-27-11-6	0,36/0,28	290	2,96
4	РТС Балтийская	ТК 10-11	0,42/0,30	465	3,80
5	РТС Южная	ТК 11-5, ТК 10-11+ Остров, сети РТС Дюнная	0,45/0,26	600	3,29
6	РТС Восточная	ТК 3-0, ТК 3-40, ТК 8-19	0,50/0,34	1080	14,50
	РТС Восточная ПСА		0,48/0,35	140	
	итого:			1220	
	ТЭЦ-2				
7	11 магистраль	ТК 11-15, ТК 11-5, ТК 7-4 (в сторону ЦТП Тихорецкая)	0,35-0,40/0,23	350	5,89
	7 магистраль	ТК 7-4, ТК 11-15	0,35-0,40/0,23	550	
	Юго-Восток		0,45-0,23	65	
	«Калининградский пограничный институт»		0,45-0,20	80,00	
	итого:			1045	
8	РТС «Прибрежная»		0,45/0,30	65	-
9	РТС «Цепрусс»*		0,52/0,34	165	1,87
10	РТС «Чкаловск»		0,42/0,28	160	0,81
11	кот. Балтптитцепром		0,47/0,25	180	1,00

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная»

Таблица 2.49. Утвержденные параметры регулирования отпуска тепловой энергии с коллекторов котельной

№ п/п	Источник	Границы работы	P1/P2, МПа	Расход сетевой воды, т/ч	Подпитка тепловых сетей сетевой воды, т/ч
1	2	3	4	5	6
1	РТС «Северная»				
	1-магистраль	ТК 1-60а, ТК 1-53-2, ТК 1-51-9, ТК 1-16, ТК 2-23	0,54/0,22	1240	11,02
	2-магистраль	ТК 8-19, ТК 3-40а, ТК 2-37, ТК2-46-8	0,54/0,22	820	7,12
	3-магистраль	ТК 9-1-1	0,54/0,22	1100	10,77
	4-магистраль	ТК 6-27-11, ТК 6-27-11-6	0,54/0,22	950	6,83
	итого:			4110	35,74
2	РТС «Горького»	ТК 9-1-1, ТК 6-27-11, ТК 6-27-11-6.	0,45/0,28	650	4,93
3	РТС «Красная»	ТК 1-53-2, ТК 1-61-15-1, ТК 1-60а	0,58/0,31	585	3,86
4	РТС «Восточная»	ТК 3-21а	0,62/0,35	1670	18,94
	ПСА Восточная	-	0,54/0,37	205	
	итого:			1875	
5	ТЭЦ-1	ТК 1-16, ТК 1-61-15-1, ТК2-23, ТК 2-37, ТК 3-21а, ТК 8-19, ТК 2-46-8	0,65/0,25	2640	20,29

№ п/п	Источник	Границы работы	P1/P2, МПа	Расход сетевой воды, т/ч	Подпитка тепловых сетей сетевой воды, т/ч
1	2	3	4	5	6
6	ТЭЦ-2				
	7-магистраль	ТК 11-15, ТК 7-4	0,45/0,23	1390	8,26
	11-магистраль	ТК 11-15, ТК 11-5, ТК 7-4 (в сторону ЦТП Тихорецкая)	0,45/0,23	1040	
	Юго-Восток	-	0,45/0,23	165	
	«Калининградский пограничный институт»	-	0,55/0,30	360	
	итого:			2955	12,71
7	РТС «Балтийская»	ТК 5-13	0,5/0,3	1070	6,58
8	РТС «Южная»	ТК 11-5, ТК 5-13	0,57/0,26	1800	6,04
9	кот. Чкаловск	-	0,52/0,27	500	1,89
10	кот. Балтптицепром	-	0,68/0,25	260	1,76
11	РТС «Цепрусс»	-	0,66/0,28	450	2,84
12	РТС «Прибрежная»	отопление	0,5/0,3	335	1,34
		гвс	0,42/0,28	67	
	итого:			402	

2.21. Среднегодовая загрузка оборудования котельных

Количество отпущенной тепловой энергии, среднесуточный отпуск тепловой энергии и среднегодовая загрузка котельных ГО «Город Калининград» представлены в табл. 2.50.

Таблица 2.50. Среднегодовая загрузка оборудования котельных за 2024 г.

№ п/п	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2024 г.	
			Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»				
АО «Калининградская генерирующая компания»				
1	ТЭЦ-1	247,000	246784	938
2	РТС «Южная»	157,000	177839	1118
ООО «ТПК «Балтптицепром»				
3	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	105,000	82921	721
МП «Калининградтеплосеть»				
4	РТС «Северная»	229,000	474071,45	2070,18
5	РТС «Восточная»	146,650	218385,58	1489,16
6	РТС «Балтийская»	55,250	114062,46	2064,48
7	РТС «Горького»	44,720	94445,94	2111,94
8	РТС «Прибрежная»	39,000	24906,81	638,64
9	РТС «Чкаловск»	33,849	40492,94	1196,28
10	РТС «Цепрусс»	32,500	48927,97	1505,48
11	РТС «Красная»	24,500	67473,72	2754,03
12	Котельная ул. Киевская, 141а	17,597	21026,70	1194,90
13	Котельная ул. Александра Невского, 90	9,030	6137,63	679,69
14	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	8,600	6698,87	778,94
15	Котельная ул. Карташева, 10	6,880	9743,22	1416,17
16	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	5,280	9206,85	1743,72
17	Котельная ул. Бассейная, 35а	4,305	4080,32	947,81
18	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	4,300	4340,77	1009,48
19	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	3,780	2573,02	680,69
20	Котельная ул. Александра Невского, 188	3,733	3552,16	951,56
21	Котельная ул. Чкалова, 29	3,646	2340,25	641,87
22	Котельная ул. Чувашская, 4	9,887	5526,73	558,99
23	Котельная Аллея Смелых, 152а	3,020	1633,34	540,84
24	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	3,000	1039,32	346,44
25	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	2,795	3153,93	1128,42
26	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	2,760	1288,14	466,72
27	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	4,162	4527,83	1087,90
28	Котельная ул. Транспортная, 25	2,740	1334,35	486,99

29	Котельная ул. Красносельская, 14	2,580	2952,38	1144,33
30	Котельная ул. Солнечногорская, 59	2,293	2090,79	911,81
№ п/п	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	2024 г.	
			Выработка тепла, Гкал	Число часов использования УТМ, час.
31	Котельная пос. Прегольский, 25а	2,165	981,48	453,34
32	Котельная ул. Дзержинского, 162в	1,892	3348,92	1770,04
33	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	1,586	1681,49	1060,21
34	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	1,398	966,64	691,44
35	Котельная ул. Чувашская, 1а	1,375	479,72	348,89
36	Котельная ул. Горького, 178	1,380	648,87	470,20
37	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	1,346	697,43	518,15
38	Котельная ул. Энгельса, 51а	1,060	599,98	566,02
39	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,820	1106,79	1349,74
40	Котельная ул. Баженова, 21	0,500	795,73	1591,46
41	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	0,640	697,98	1090,59
42	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,578	786,61	1360,92
43	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	0,417	251,31	602,66
44	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,461	358,28	777,18
45	Котельная проспект Победы, 199	0,386	551,56	1428,91
46	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	0,082	135,68	1654,63
47	Котельная Советский проспект, 103а	0,400	514,70	1286,75
48	Котельная ул. Красносельская, 80Б	1,670	2271,0	1359,88
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,7455	870,20	1167,27
50	Котельная ул. Чернышевского, 51	0,1204	278,85	2316,03
51	Котельная ул. Рассветная, 3	1,7884	2125,40	1188,44
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,722	679,25	940,79
53	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	0,679	665,04	979,44
54	Котельная ул. Кутузова, 41	0,07	66,97	956,71
55	Котельная пр-т Победы, 18	0,1	82,32	823,20
56	Котельная пр-т Мира, 77-79	0,117	204,11	1744,53
57	Котельная ул. Барклай де Толли, 17	1,21	527,80	436,20
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»				
58	Котельная проспект Мира, 136	1,548	3157,0	2039,19
ЕТО №2 ООО «Энергия»				
59	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0,679	796,132	-
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0,793	891,870	-
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0,562	989,493	-
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0,679	496,980	-
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0,679	513,009	-
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0,679	868,327	-
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0,679	1051,588	-
ЕТО №3 ОАО «РЖД»				
66	Котельная ОАО «РЖД»	10,223	11346,05	11688,00
ЕТО №4 АО «Кварц»				
67	Котельная АО «Кварц»	28,190	1348,8	475,8
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России				
68	г. Калининград,	2,9	-	-
69	г. Калининград, инв. 45	2,77	-	-
70	г. Калининград, инв. №45	1,04	-	-
71	г. Калининград, инв. №76	1,38	-	-
72	г. Калининград, котельная инв. 180	2,58	-	-
73	г. Калининград, ЖФ	4,65	-	-
74	г. Калининград, инв. 24	1,17	-	-

2.22. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Состав узлов учета тепловой энергии на основных источниках тепловой энергии, действующих на территории ГО «Город Калининград», приведен в таблице 2.51.

Таблица 2.51. Состав узлов учета тепловой энергии основных источников тепловой энергии

Тип, марка	Измеряемая среда	Место установки	Дата установки	Дата поверки	Дата очередной поверки
Взлет МР	Тепловая энергия	ТЭЦ-1 на тепловой сети	2011	01.07.2021	01.07.2025
Исток	Тепловая энергия	ТЭЦ-1 на тепловой сети	2011	12.08.2024	12.08.2028
US800-21	Тепловая энергия	РТС «Южная»	2016	22.05.2024	22.05.2028
ТВ7-04	Тепловая энергия	РТС «Южная»	2016	22.05.2024	22.05.2028

Отпуск тепловой энергии в паровые сети от Калининградской ТЭЦ-2 не производится.

Отпуск теплоэнергии производится теплосетевой организации МП «Калининградтеплосеть» в горячей воде: в Южную, Юго-Восточную часть города Калининграда и Калининградский Пограничный институт ФСБ России.

Для определения количества отпущенной тепловой энергии на трубопроводах тепломагистрали установлены приборы и оборудование узла учета отпуска тепла и теплоносителя.

Доля объема отпущенной в тепловую сеть тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета – 100%.

Таблица 2.52. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2 (Юго-восточная часть Калининграда)

Позиция	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
	Тепловычислитель	СПТ-961.2	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.1	Расход сетевой воды к потребителю	US800-32-000-005-R	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.2	Расход сетевой воды от потребителя	US800-32-000-005-R	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.3	Температура сетевой воды к потребителю	КТСПР-001	16.12.2016	05.08.2024	04.08.2028
1.3	Температура сетевой воды от потребителя	КТСПР-001	16.12.2016	05.08.2024	04.08.2028
1.4	Давление сетевой воды к потребителю	СДВ-И-1,6	18.10.2016	06.10.2021	05.10.2026
1.5	Давление сетевой воды от потребителя	СДВ-И-1,6	18.10.2016	22.02.2023	21.02.2028

Таблица 2.53. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2 (Калининградский Пограничный институт ФСБ России)

Позиция	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
	Тепловычислитель	СПТ-962	03.08.2021	27.02.2023	26.02.2027
1.1	Расход сетевой воды к потребителю	US800	03.08.2021	23.09.2024	22.09.2028
1.2	Расход сетевой воды от потребителя	US800	03.08.2021	04.07.2023	03.07.2027
1.3	Температура сетевой воды к потребителю	КДТС	03.08.2021	26.11.2021	25.11.2025
1.	Температура сетевой воды от потребителя	КДТС	03.08.2021	26.11.2021	25.11.2025
1.4	Давление сетевой воды к потребителю	ДИ2,5-115-0,25	03.08.2021	21.05.2024	20.05.2028
1.5	Давление сетевой воды от потребителя	ДИ2,5-115-0,25	03.08.2021	21.05.2024	20.05.2028

Описание способов учета тепловой энергии (мощности), теплоносителя, отпущенных в паровые и водяные тепловые сети от ТНС-1 (ЦТП).

Таблица 2.54. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2 (Южная часть Калининграда)

KKS позиции	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
UMF001	Тепловычислитель	СПТ-961.2	31.05.2018	28.07.2022	27.07.2026
UMF001.1	Температура сетевой воды к потребителю ТК11	КТПТР-01-1-100П-320	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.10	Температура сетевой воды в трубопроводе подпитки	ТСП-1088	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.11	Давление сетевой воды в трубопроводе подпитки	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.12	Расход подпиточной воды	SITRANS FUS080	31.05.2018	08.06.2021	07.06.2025
UMF001.13	Давление сетевой воды в общем коллекторе	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.2	Давление сетевой воды к потребителю ТК11	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.3	Расход сетевой воды к потребителю ТК11	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF001.5	Температура сетевой воды от потребителя ТК11	КТПТР-01-1-100П-320	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.6	Давление сетевой воды от потребителя ТК11	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.7	Расход сетевой воды от потребителя ТК11	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF001.9	Температура сетевой воды в общем в коллекторе	ТПТ-1-3	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF002	Адаптер измерительный	АДС 97	31.05.2018	30.06.2021	07.06.2025
UMF002.1	Температура сетевой воды к потребителю ТК-7	КТСП-1288	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF002.2	Давление сетевой воды к потребителю ТК7	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF002.3	Расход сетевой воды к потребителю ТК7	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF002.5	Температура сетевой воды от потребителя ТК-7	КТСП-1288	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF002.6	Давление сетевой воды от потребителя ТК7	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF002.7	Расход сетевой воды от потребителя ТК7	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027

Таблица 2.55. Состав узлов учета тепловой энергии основных источников тепловой энергии

Энергии				
№ п/п	Наименование котельной	Тепловычислитель	Расходомер	Датчики
ООО «ТПК «Балтптицепром»				
1	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер Питерфлоу РС	КДТС
			Расходомер Питерфлоу РС	Преобр. давления СДВ Преобр. давления СДВ
МП «Калининградтеплосеть»				
1	РТС Северная	Вычислитель СПТ961	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	Датчик давления ПД100
			Расходомер US800	Датчик давления ПД100
			Расходомер US800	Датчик давления ПД100
			Расходомер US800	Датчик давления Корунд-ДИ
			-	Датчик давления Корунд-ДИ
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер US800	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер US800	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер US800	Датчик давления СДВ-И

2	РТС Восточная	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер US800	Термометр сопротивления 2ДТС

№ п/п	Наименование котельной	Тепловычислитель	Расходомер	Датчики
			-	Термометр сопротивления 2ДТС
			-	Термометр сопротивления 2ДТС
			-	Термометр сопротивления 2ДТС
3	РТС Балтийская	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер РС80	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
4	РТС Горького	Вычислитель ВТД-В	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	Датчик давления ПД100
			Расходомер US800	Датчик давления ПД100
5	РТС Прибрежная	Тепловычислитель СПТ961	Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу РС65	ТПТ-1-3
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления Корунд
			-	Датчик давления Корунд
6	РТС Чкаловск	Тепловычислитель СПТ961	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер РС40	Датчик давления НТ
			Расходомер РС40	Датчик давления НТ
7	РТС Цепрусс	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
8	РТС Красная	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	Термометр сопротивления ТПТ-1
			Расходомер US800	Термометр сопротивления ТПТ-1
			-	Датчик давления Корунд-ДИ
			-	Датчик давления Корунд-ДИ
9	Котельная ул. Киевская, 141а	Тепловычислитель СПТ961, Адаптер измерительный АДС97, Адаптер измерительный АДС97	Расходомер US800	КТСП-Н
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТМТ-1-3
			Расходомер US800	ТМТ-1-3
			Расходомер US800	ТМТ-1-3
			Расходомер US800	ТМТ-1-3
			Расходомер US800	Датчик давления Корунд
			Расходомер Питерфлоу РС50	Датчик давления Корунд
			-	Датчик давления Корунд
			-	Датчик давления Корунд
			-	Датчик давления Корунд
			-	Датчик давления НТ
10	Котельная ул. Александра Невского, 90	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер Ultraflow 54	ТПТ-1-3
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
11	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	Тепловычислитель ТВ7	Преобразователь расхода ПРЭМ	КТПТР-01
			Преобразователь расхода ПРЭМ	ТПТ-1-3
			Преобразователь расхода ПРЭМ	ТПТ-1-3

			Преобразователь расхода ПРЭМ	ТПТ-1-3
--	--	--	---------------------------------	---------

№ п/п	Наименование котельной	Тепловычислитель	Расходомер	Датчики
			Преобразователь расхода ПРЭМ	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
12	Котельная ул. Карташева, 10	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
13	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC32	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC50	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
14	Котельная ул. Бассейная, 35а	Тепловычислитель СПТ961, Адаптер измерительный АДС97	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер PC65	КТСП-Н
			Расходомер PC50	КТСП-Н
			Расходомер PC50	КТСП-Н
			Расходомер PC40	Датчик давления НТ
			Расходомер PC20	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТСП-Н
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC20	ТПТ-1-3
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
16	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТСП-Н
			Расходомер US800	КТСП-Н
			Расходомер Питерфлоу PC40	Датчик давления НТ
			Расходомер Питерфлоу PC25	Датчик давления НТ
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
17	Котельная ул. Александра Невского, 188	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТСП-Н
			Расходомер US800	КТСП-Н
			Расходомер Питерфлоу PC65	КТСП-Н
			Расходомер Питерфлоу PC40	Датчик давления НТ
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			Расходомер US800	КТПТР-01

18	Котельная ул. Чкалова, 29	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01

№ п/п	Наименование котельной	Тепловычислитель	Расходомер	Датчики
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC32	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
19	Котельная ул. Чувашская, 4	-	-	-
20	Котельная Аллея Смелых, 152а	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер Питерфлоу PC40	КТПТР-01
			Расходомер Питерфлоу PC40	КТПТР-01
			Расходомер Питерфлоу PC32	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC32	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC25	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
21	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер US800	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC50	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC232	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
22	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер PC-100	КТПТР
			Расходомер PC-100	ТПТ-1
			Расходомер PC-20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
23	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	-	-	-
24	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер US800	КТПТР-01
			Расходомер Питерфлоу PC65	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу PC40	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер Питерфлоу PC20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
25	Котельная ул. Транспортная, 25	Тепловычислитель ТВ7	-	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер PC-100	КТПТР-01
			Расходомер PC-100	ТПТ-1
			Расходомер PC-20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер US800	КТПТР-01

	14	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер US800	Термометр сопротивления ТПТ-1
--	----	----------------------	------------------	----------------------------------

№ п/п	Наименование котельной	Тепловычислитель	Расходомер	Датчики
26			Расходомер Питерфлоу РС50	Термометр сопротивления ТПТ-1
			Расходомер Питерфлоу РС32	Термометр сопротивления ТПТ-1
			Расходомер Питерфлоу РС20	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
27	Котельная ул. Солнечногорская, 59	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер РС-80	КТПТР
			Расходомер РС-80	ТПТ-1
			Расходомер РС-20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
28	Котельная пос. Прегольский, 25а	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер Питерфлоу РС40	КТПТР-01
			Расходомер Питерфлоу РС20	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу РС65	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу РС65	ТПТ-1-3
			Расходомер Питерфлоу РС65	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
29	Котельная ул. Дзержинского, 162в	Вычислитель ВКТ-7	Расходомер ПРЭМ	КТПТР-01
			Расходомер ПРЭМ	КДТС 035
			Расходомер ПРЭМ	-
30	Котельная ул. Александра Суворова, 1376	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер РС-80	КТПТР
			Расходомер РС-80	ТПТ-1
			Расходомер РС-20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
31	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 1566	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер РС-80	КТПТР
			Расходомер РС-80	ТПТ-1
			Расходомер РС-20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
32	Котельная ул. Чувашская, 1а	-	-	-
33	Котельная ул. Горького, 178	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер Питерфлоу РС65	КТСП-Н
			Расходомер Питерфлоу РС65	КТСП-Н
			Расходомер Питерфлоу РС20	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
34	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	-	-	-
35	Котельная ул. Энгельса, 51а	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер РС-50	КТПТР-01
			Расходомер РС-50	ТПТ-1
			Расходомер РС-20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
36	Котельная ул. Колхозная, 8а	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер ПРЭМ	ТПТ-1-3
			Расходомер ПРЭМ	ТПТ-1-3
			Расходомер ПРЭМ	ТПТ-1-3
			Расходомер ПРЭМ	ТПТ-1-3
			Расходомер ПРЭМ	ТПТ-1-3
			-	Датчик давления СДВ-И
37	Котельная ул. Баженова, 21	Тепловычислитель ТВ7	-	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер РС50	КТПТР-01
			Расходомер РС50	КТПТР-01
			Расходомер РС25	ТПТ-1
			Расходомер РС32	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер РС20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
38	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	-	-	-
			-	-

39	Котельная ул. Дзержинского, 147	Тепловычислитель ТВ7	Преобразователь расхода ПРЭМ	Термометр сопротивления ДТС
----	------------------------------------	----------------------	---------------------------------	--------------------------------

№ п/п	Наименование котельной	Тепловычислитель	Расходомер	Датчики
			Преобразователь расхода ПРЭМ	Термометр сопротивления ДТС
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	КТПТР
40	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	Тепловычислитель ТВ7	-	ТПТ-1
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
41	Котельная ул. Лесопарковая, 38	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер Питерфлоу РС65	КТСП-Н
			Расходомер Питерфлоу РС65	КТСП-Н
			Расходомер Питерфлоу РС20	Датчик давления НТ
			-	Датчик давления НТ
42	Котельная проспект Победы, 199	Тепловычислитель ТВ7	Расходомер РС40	КТПТР-01
			Расходомер РС40	КТПТР-01
			Расходомер РС40	ТПТ-1
			Расходомер РС25	Датчик давления СДВ-И
			Расходомер РС20	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
43	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	Тепловычислитель ТВ7	Преобразователь расхода ПРЭМ	ТПТ-1-3
			Преобразователь расхода ПРЭМ	ТПТ-1-3
			-	Датчик давления СДВ-И
			-	Датчик давления СДВ-И
44	Котельная Советский проспект, 103а	Тепловычислитель ТВ7	-	-
45	Котельная ул. Красносельская, 80Б	-	-	-
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»				
1	Котельная проспект Мира, 136	-	-	-
ЕТО №2 ООО «Энергия»				
1	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	«Пульсар» модификации У	-	-
2	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	ВКТ-9-01	-	-
3	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	ВКТ-9-02	-	-
4	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	ВКТ-9-01	-	-
5	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	ВКТ-9-01	-	-
6	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	«Пульсар» модификации У	-	-
7	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	«Пульсар» модификации У	-	-
ЕТО №3 ОАО «РЖД»				
1	Котельная ОАО «РЖД»	ВЗЛЕТ ТСР-М ТСРВ- 024М	-	-
ЕТО №4 АО «Кварц»				
1	Котельная АО «Кварц»	-	-	-
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России				
1	г. Калининград,	-	-	-
2	г. Калининград, , инв. 45	-	-	-
3	г. Калининград, инв. №45	-	-	-
4	г. Калининград, инв. №76	-	-	-
5	г. Калининград, котельная инв. 180	-	-	-
6	г. Калининград, ЖФ	-	-	-
7	г. Калининград, инв. 24	-	-	-

2.23. Статистика отказов и восстановлений основного оборудования

Отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии, действующих на территории ГО «Город Калининград» за 2020-2024 гг. не происходило.

Таблица 2.56. Статистика отказов по РСО

N п.п	Прекращение теплоснабжения (дата и время)	Восстановление теплоснабжения (дата и время)	Причина прекращения	Режим теплоснабжения (параметры отпуск – пониженные параметры?)	Недоотпуск тепла, тыс. Гкал
АО «Калининградская генерирующая компания»					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0
Калининградская ТЭЦ-2					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0
ООО «ТПК «Балтптицепром»					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0
МП «Калининградтеплосеть»					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0
ООО «Комфорт сервис»					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0
ООО «Энергия»					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0
ОАО «РЖД»					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0
АО «Кварц»					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России					
1	Отсутствует	0	нет	нет	0

2.24. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации оборудования источников тепловой энергии ГО «Город Калининград» не выдавались.

2.25. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

В ГО «Город Калининград» отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.

Раздел 3. Тепловые сети, сооружения на них

3.1 Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

Схемы тепловых сетей (магистральных тепловых сетей) от ТЭЦ-2 двухтрубные циркуляционные, подающие тепло на центральные и индивидуальные тепловые пункты (ЦТП и ИТП) и непосредственно к тепловым узлам отдельным потребителям. Схемы тепловых сетей (квартальных тепловых сетей) в большинстве четырёхтрубные (с отдельной подачей теплоты на отопление и горячее водоснабжение). Основная доля трубопроводов тепловых сетей проложена подземным способом.

Структура тепловых сетей источников, осуществляющих регулируемую деятельность, приведена в табл. 3.1.

Таблица 3.1. Структура тепловых сетей по состоянию на начало 2025 г.

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Назначение трубопроводов	Средний по МХ год прокладки	Средний диаметр, мм	Длина труб-в в однотр. исчисления, м	МХ трубопроводов, м²	Внут. объём труб-в, м³
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»								
АО «Интер РАО – Электрогенерация»								
1	ТЭЦ-2	АО «Интер РАО – Электрогенерация»	Магистральные	2010	579	8 061,12	4 671,04	2 124,72
			Квартальные в т.ч.	2007	210	32 974,62	6 918,12	1 254,50
			- сети отопления	2005	242	30 253,84	7 320,57	1 390,53
			- сети ГВС	2012	72	2 720,78	194,68	10,94
			Сумма	2003	257	41 035,74	11 589,16	3 379,22
1	ТЭЦ-2	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	2000	579	12 522,76	7 256,35	3 300,70
			Квартальные в т.ч.	2007	210	109 324,72	22 936,48	4 159,18
			- сети отопления	2005	242	85 183,24	20 611,93	3 915,19
			- сети ГВС	2012	72	24 141,48	1 727,42	97,03
			Сумма	2003	257	121 847,48	30 192,83	7 459,89
			Квартальные в т.ч.	2021	326	10550	3945	546
			- сети отопления	2021	326	10550	3945	546
			- сети ГВС	-	-	-	-	-
			Сумма	2021	326	10550	3945	546
АО «Калининградская генерирующая компания»								
1	ТЭЦ-1**	АО «Калининградская генерирующая компания»	Магистральные	1991	395	19 851,11	8 959,49	2 776,32
			Квартальные в т.ч.	1991	118	108 087,73	14 417,71	1 348,12
			- сети отопления	1991	120	103 593,90	14 132,19	1 334,31
			- сети ГВС	1996	62	4 493,82	285,53	13,80
			Сумма	1991	161	127 938,84	23 377,21	4 124,44
2	РТС «Южная»**	АО «Калининградская генерирующая компания»	Магистральные	2005	472	16 121,56	8 548,91	3 170,27
			Квартальные в т.ч.	2001	151	70 985,24	11 817,30	1 468,79
			- сети отопления	2001	164	62 795,52	11 178,10	1 436,26
			- сети ГВС	2004	65	8 189,72	639,20	32,53
			Сумма	2004	212	87 106,80	20 366,21	4 639,06
ООО «ТПК «Балтптицепром»								
1	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	ООО «ТПК «Балтптицепром»	Магистральные	1989	273	4 845,64	1 858,71	398,64
			Квартальные в т.ч.	1996	83	18 794,96	1 755,00	120,96
			- сети отопления	1995	95	13 449,52	1 477,91	109,89
			- сети ГВС	1999	51	5 345,44	277,10	11,07
			Сумма	1990	130	23 640,60	3 613,72	519,61
МП «Калининградтеплосеть»								
1	РТС «Северная»	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	1995	430	36 161,44	16 737,08	5 655,63
			Квартальные в т.ч.	1994	123	174 857,70	22 658,97	2 244,05

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Назначение трубопроводов	Средний по МХ год прокладки	Средний диаметр, мм	Длина труб в в однотр. исчислении, м	МХ трубопроводов, м²	Внут. объём труб-в, м³
			- сети отопления	1993	130	157 230,78	21 518,32	2 189,53
			- сети ГВС	2005	61	17 626,92	1 140,65	54,52
			Сумма	1995	176	211 019,14	39 396,05	7 899,68
			Магистральные	1996	479	19 750,34	9 676,36	3 636,67
2	РТС «Восточная»	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1990	124	57 888,40	8 181,92	801,12
			- сети отопления	1990	126	55 959,60	8 035,63	793,49
			- сети ГВС	1987	66	1 928,80	146,28	7,63
			Сумма	1995	207	77 638,74	17 858,28	4 437,79
3	РТС «Балтийская»	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	1998	352	5 351,80	2 012,66	555,47
			Квартальные в т.ч.	1997	139	37 871,12	5 744,48	637,28
			- сети отопления	1997	143	35 584,22	5 621,99	631,12
			- сети ГВС	1998	64	2 286,90	122,48	6,16
4	РТС «Горького»	МП «Калининградтеплосеть»	Сумма	1997	165	43 222,92	7 757,13	1 192,75
			Магистральные	2003	405	7 295,86	3 085,92	982,11
			Квартальные в т.ч.	1999	116	23 485,60	3 930,85	382,11
			- сети отопления	1998	131	19 274,94	3 544,24	365,13
5	РТС «Прибрежная»	МП «Калининградтеплосеть»	- сети ГВС	2001	56	4 210,66	386,61	16,98
			Сумма	2002	169	30 781,46	7 016,77	1 364,22
			Магистральные	1985	214	4 024,28	878,06	147,58
			Квартальные в т.ч.	1992	92	19 477,11	1 954,12	142,12
6	РТС «Чкаловск»	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	1989	100	10 229,18	1 176,87	92,54
			- сети ГВС	1997	81	9 247,92	777,24	49,58
			Сумма	1989	111	23 501,39	2 832,17	289,70
			Магистральные	1995	301	7 256,76	2 196,98	519,54
7	РТС «Цепрусс»	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1995	102	14 362,24	1 764,32	142,53
			- сети отопления	1996	106	12 786,24	1 617,28	134,11
			- сети ГВС	1990	73	1 576,00	147,04	8,42
			Сумма	1995	161	21 619,00	3 961,30	662,07
8	РТС «Красная»	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	2001	344	5 400,68	3 289,71	888,76
			Квартальные в т.ч.	2001	109	21 078,70	2 810,19	259,60
			- сети отопления	2001	127	14 118,03	2 438,86	242,81
			- сети ГВС	2003	58	6 960,67	371,32	16,79
9	Котельная ул. Киевская, 141а	МП «Калининградтеплосеть»	Сумма	2001	173	26 479,38	6 099,90	1 148,36
			Магистральные	2000	291	7 207,74	1 945,93	445,08
			Квартальные в т.ч.	1994	121	24 044,54	2 623,38	254,07
			- сети отопления	1992	127	21 725,74	2 455,11	244,97
10	Котельная ул. Александра Невского, 90	МП «Калининградтеплосеть»	- сети ГВС	2009	69	2 318,80	168,27	9,10
			Сумма	1998	161	31 252,28	4 569,32	699,15
			Магистральные	2000	203	4 764,26	1 146,96	183,10
			Квартальные в т.ч.	2003	118	6 940,56	1 058,75	97,87
11	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	2003	118	6 940,56	1 056,38	97,70
			- сети ГВС	2010	91	0,00	2,37	0,17
			Сумма	2001	151	11 704,82	2 205,71	280,96
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
12	Котельная ул. Карташева, 10	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2009	124	3 172,00	522,79	53,09
			- сети отопления	2009	131	3 172,00	510,95	52,74
			- сети ГВС	1993	37	0,00	11,84	0,34
			Сумма	2009	124	3 172,00	522,79	53,09
13	Котельная ул. Павлика Морозова, 56	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	2001	107	3 682,82	548,56	47,86
			- сети отопления	1999	130	1 901,32	312,04	31,86
			- сети ГВС	2004	86	1 781,50	236,53	16,01
14	Котельная ул. Бассейная, 35а	МП «Калининградтеплосеть»	Сумма	2001	107	3 682,82	548,56	47,86
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	2006	102	7 486,38	962,13	78,69
			- сети отопления	2007	113	4 570,96	687,69	61,12
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»	- сети ГВС	2004	82	2 915,42	274,44	17,57
			Сумма	2006	102	7 486,38	962,13	78,69
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1995	89	4 286,76	542,31	39,19
16	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	1995	98	3 115,10	454,93	35,16
			- сети ГВС	1994	59	1 171,66	87,38	4,03
			Сумма	1995	89	4 286,76	542,31	39,19
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
17	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2002	101	2 788,94	253,90	22,35
			- сети отопления	2002	122	2 166,54	218,56	21,01
			- сети ГВС	2001	48	622,40	35,34	1,34
			Сумма	2002	101	2 788,94	253,90	22,35
18	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1999	111	2 429,60	313,14	29,19
			- сети отопления	1999	139	1 222,40	204,98	22,33
			- сети ГВС	2000	81	1 207,20	108,16	6,86
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»	Сумма	1999	111	2 429,60	313,14	29,19
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1999	111	2 429,60	313,14	29,19
			- сети отопления	1999	139	1 222,40	204,98	22,33
20	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»	- сети ГВС	2000	81	1 207,20	108,16	6,86
			Сумма	1999	111	2 429,60	313,14	29,19
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1999	111	2 429,60	313,14	29,19

16		МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1987	81	2 000,00	185,62	11,99

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Назначение трубопроводов	Средний по МХ год прокладки	Средний диаметр, мм	Длина труб в в однотр. исчислении, м	МХ трубопроводов, м²	Внут. объем труб-в, м³
	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д		- сети отопления	1985	85	1 682,00	166,24	11,07
			- сети ГВС	1991	61	318,00	19,37	0,92
			Сумма	1987	81	2 000,00	185,62	11,99
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
17	Котельная ул. Александра Невского, 188	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2010	94	1 644,58	127,95	9,49
			- сети отопления	2008	100	1 264,98	91,75	7,20
			- сети ГВС	2015	81	379,60	36,20	2,29
			Сумма	2010	94	1 644,58	127,95	9,49
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
18	Котельная ул. Чкалова, 29	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2004	98	2 150,82	257,55	20,13
			- сети отопления	2003	102	1 872,82	241,60	19,42
			- сети ГВС	2007	57	278,00	15,95	0,72
			Сумма	2004	98	2 150,82	257,55	20,13
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
19	Котельная ул. Чувашская, 4	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1987	86	1 016,34	121,63	8,40
			- сети отопления	1988	96	641,84	88,56	6,68
			- сети ГВС	1986	66	374,50	33,07	1,72
			Сумма	1987	86	1 016,34	121,63	8,40
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
20	Котельная Аллея Смелых, 152а	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1974	79	1 764,00	140,42	9,33
			- сети отопления	1972	96	1 484,00	101,00	7,63
			- сети ГВС	1977	55	280,00	39,42	1,70
			Сумма	1974	79	1 764,00	140,42	9,33
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
21	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2003	95	1 560,00	118,07	9,36
			- сети отопления	2000	115	1 076,00	85,43	7,70
			- сети ГВС	2010	65	484,00	32,64	1,66
			Сумма	2003	95	1 560,00	118,07	9,36
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
22	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1987	94	1 237,00	95,54	7,04
			- сети отопления	1991	96	1 237,00	79,52	5,97
			- сети ГВС	1959	85	0,00	16,02	1,07
			Сумма	1987	94	1 237,00	95,54	7,04
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
23	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2001	104	932,56	146,54	11,95
			- сети отопления	2001	104	932,56	146,54	11,95
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	2001	104	932,56	146,54	11,95
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
24	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2002	92	3 113,86	143,57	11,25
			- сети отопления	2001	118	2 165,38	95,33	8,84
			- сети ГВС	2003	64	948,48	48,24	2,41
			Сумма	2002	92	3 113,86	143,57	11,25
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
25	Котельная ул. Транспортная, 25	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1998	80	2 920,00	255,62	15,98
			- сети отопления	1998	80	2 920,00	255,62	15,98
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	1998	80	2 920,00	255,62	15,98
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
26	Котельная ул. Красносельская, 14	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1997	79	915,08	154,99	10,52
			- сети отопления	1996	100	470,64	110,81	8,74
			- сети ГВС	2000	51	444,44	44,17	1,77
			Сумма	1997	79	915,08	154,99	10,52
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
27	Котельная ул. Солнечногорская, 59	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2000	116	1 290,40	289,72	27,08
			- сети отопления	1997	121	1 112,40	281,71	26,80
			- сети ГВС	2008	45	178,00	8,01	0,28
			Сумма	2000	116	1 290,40	289,72	27,08
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
28	Котельная пос. Прегольский, 25а	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1987	87	356,00	46,73	3,25
			- сети отопления	1985	91	282,00	42,81	3,07
			- сети ГВС	1991	57	74,00	3,92	0,18
			Сумма	1987	87	356,00	46,73	3,25
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
29	Котельная ул. Дзержинского, 162в	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	1993	75	1 850,40	152,66	9,10
			- сети отопления	1993	83	919,20	91,24	5,92
			- сети ГВС	1994	66	931,20	61,42	3,18
			Сумма	1993	75	1 850,40	152,66	9,10
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
30	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	МП «Калининградтеплосеть»	Квартальные в т.ч.	2012	175	1 194,98	698,05	96,08
			- сети отопления	2012	175	1 194,98	698,05	96,08
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	2012	175	1 194,98	698,05	96,08
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00

31		МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1990	114	812,00	171,88	15,44

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Назначение трубопроводов	Средний по МХ год прокладки	Средний диаметр, мм	Длина труб- в в однотр. исчислениях, м	МХ трубопроводов, м²	Внут. объём труб-в, м³
	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 1566		- сети отопления	1990	114	812,00	171,88	15,44
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	1990	114	812,00	171,88	15,44
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1971	62	240,00	30,56	1,49
32	Котельная ул. Чувашская, 1а	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	1971	62	240,00	30,56	1,49
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	1971	62	240,00	30,56	1,49
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1999	124	1 023,68	333,06	32,42
33	Котельная ул. Горького, 178	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	1999	124	1 023,68	333,06	32,42
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	1999	124	1 023,68	333,06	32,42
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1999	124	1 023,68	333,06	32,42
34	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	0	0	0,00	0,00	0,00
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	0	0	0,00	0,00	0,00
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1992	86	829,96	74,01	5,02
35	Котельная ул. Энгельса, 51а	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	1992	86	829,96	74,01	5,02
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	1992	86	829,96	74,01	5,02
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1999	76	244,00	19,02	1,16
36	Котельная ул. Колхозная, 8а	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	1999	87	119,00	10,27	0,70
			- сети ГВС	1999	66	125,00	8,75	0,46
			Сумма	1999	76	244,00	19,02	1,16
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1986	55	1 101,00	55,24	2,81
37	Котельная ул. Баженова, 21	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	1984	74	729,00	44,60	2,60
			- сети ГВС	1989	26	372,00	10,64	0,22
			Сумма	1986	55	1 101,00	55,24	2,81
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1987	75	306,00	27,23	1,68
38	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	1990	81	266,00	26,15	1,66
			- сети ГВС	1959	27	40,00	1,08	0,02
			Сумма	1987	75	306,00	27,23	1,68
			Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	2013	54	2 970,40	167,72	7,40
39	Котельная ул. Дзержинского, 147	МП «Калининградтеплосеть»	- сети отопления	2012	64	1 541,20	115,63	5,77
			- сети ГВС	2013	40	1 429,20	52,09	1,63
			Сумма	2013	54	2 970,40	167,72	7,40
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
40	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	МП «Калининградтеплосеть»	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-
41	Котельная ул. Лесопарковая, 38	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1993	77	133,00	12,94	0,79
			- сети отопления	1993	77	133,00	12,94	0,79
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	1993	77	133,00	12,94	0,79
42	Котельная проспект Победы, 199	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	1999	56	454,28	33,32	1,52
			- сети отопления	1995	67	227,26	21,53	1,13
			- сети ГВС	2002	42	227,02	11,79	0,39
			Сумма	1999	56	454,28	33,32	1,52
43	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	2013	73	92,00	7,43	0,42
			- сети отопления	2013	73	92,00	7,43	0,42
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	2013	73	92,00	7,43	0,42
44	Котельная Советский проспект, 103а	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	2015	51	412,00	20,98	1,03
			- сети отопления	2015	63	224,00	15,34	0,89
			- сети ГВС	2015	30	188,00	5,64	0,13
			Сумма	2015	51	412,00	20,98	1,03
45	Котельная ул. Красносельская, 80Б	МП «Калининградтеплосеть»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	н/д	97	282,34	27,53	2,11
			- сети отопления	н/д	97	282,34	27,53	2,11
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	0	0	0,00	0,00	0,00

			Сумма	н/д	97	282,34	27,53	2,11
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»								
1		ООО «Комфорт сервис»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Назначение трубопроводов	Средний по МХ год прокладки	Средний диаметр, мм	Длина труб- в в однотр. исчислении, м	МХ трубопроводов, м²	Внут. объём труб-в, м³
	Котельная проспект Мира, 136		Квартальные в т.ч.	н/д	121	653,32	79,31	7,56
			- сети отопления	0	121	653,32	79,31	7,56
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	н/д	121	653,32	79,31	7,56
ЕТО №2 ООО «Энергия»								
1	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	ООО «Энергия»	Магистральные	-	-	-	-	-
			Квартальные в т.ч.	-	-	-	-	-
			- сети отопления	-	-	-	-	-
			- сети ГВС	-	-	-	-	-
2	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	ООО «Энергия»	Магистральные	-	-	-	-	-
			Квартальные в т.ч.	-	-	-	-	-
			- сети отопления	-	-	-	-	-
			- сети ГВС	-	-	-	-	-
3	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	ООО «Энергия»	Магистральные	-	-	-	-	-
			Квартальные в т.ч.	-	-	-	-	-
			- сети отопления	-	-	-	-	-
			- сети ГВС	-	-	-	-	-
4	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	ООО «Энергия»	Магистральные	-	-	-	-	-
			Квартальные в т.ч.	-	-	-	-	-
			- сети отопления	-	-	-	-	-
			- сети ГВС	-	-	-	-	-
5	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	ООО «Энергия»	Магистральные	-	-	-	-	-
			Квартальные в т.ч.	-	-	-	-	-
			- сети отопления	-	-	-	-	-
			- сети ГВС	-	-	-	-	-
6	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	ООО «Энергия»	Магистральные	-	-	-	-	-
			Квартальные в т.ч.	-	-	-	-	-
			- сети отопления	-	-	-	-	-
			- сети ГВС	-	-	-	-	-
7	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	ООО «Энергия»	Магистральные	-	-	-	-	-
			Квартальные в т.ч.	-	-	-	-	-
			- сети отопления	-	-	-	-	-
			- сети ГВС	-	-	-	-	-
ЕТО №3 ОАО «РЖД»								
1	Котельная ОАО «РЖД» ул. Суворова, 1 а	ОАО «РЖД»	Магистральные	1979	273	1 850,00	505,10	108,26
			Квартальные в т.ч.	1979	120	15 550,00	1 869,47	176,43
			- сети отопления	1979	120	15 550,00	1 869,47	176,43
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	1979	136	17 400,00	2 374,57	284,69
ЕТО №4 АО «Кварц»								
1	Котельная АО «Кварц»	АО «Кварц»	Магистральные	0	0	0,00	0,00	0,00
			Квартальные в т.ч.	н/д	134	5 861,42	786,78	82,90
			- сети отопления	0	0	0,00	0,00	0,00
			- сети ГВС	0	0	0,00	0,00	0,00
			Сумма	н/д	134	5 861,42	786,78	82,90

Примечание:

* - данная тепловая сеть от ТЭЦ-2 до ЦТП ФГКОУ КаПИ ФСБ России находится в эксплуатации МП «Калининградтеплосеть» с 01.06.2024 согласно договору безвозмездного пользования от 23.04.2024 № 20/74.

** - все тепловые сети от источников АО «Калининградская генерирующая компания» находятся в эксплуатации МП «Калининградтеплосеть».

3.2 Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе

Для разработки электронной модели существующей схемы теплоснабжения ГО «Город Калининград» использовался программно-расчетный комплекс Zulu Thermo, входящий в состав геоинформационной системы Zulu (ГИС Zulu) ООО «Политерм», предназначенный для выполнения тепловых и гидравлических расчетов систем теплоснабжения.

Электронная модель схемы теплоснабжения ГО «Город Калининград» передана Заказчику.

Технический отчет «Электронная модель системы теплоснабжения ГО «Город Калининград»» представлен в Главе 3 Обосновывающих материалов к актуализированной схеме теплоснабжения ГО «Город Калининград».

Разработанная электронная модель системы теплоснабжения ГО «Город Калининград», позволяет организовать на единой платформе автоматизированные рабочие места основных служб, таких как: производственно-технический отдел, службы режимов, службы наладки, службы перспективного развития, диспетчерских служб, служб эксплуатации и ремонта тепловых сетей.

На базе электронной модели системы теплоснабжения ГО «Город Калининград» соответствующие службы теплоснабжающих и теплосетевых организаций смогут решать широкий спектр задач, связанных с их деятельностью.

Функции, которые обеспечивает электронная модель для персонала отдела перспективного развития:

- определение существующих и перспективных балансов производства и потребления тепловой энергии по источникам;
- определение оптимальных вариантов перспективного развития системы теплоснабжения по критериям надежности, качества и экономичности;
- определение надежности существующей и перспективной схемы тепловых сетей;
- разработка оптимальных вариантов обеспечения тепловой энергией потребителей при аварийных ситуациях по критериям надежности, качества и экономичности;
- определение необходимости и возможности строительства новых источников тепловой энергии.

3.3 Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

Общая характеристика магистральных тепловых сетей теплоснабжающих организаций ГО «Город Калининград» с разбивкой по диаметрам трубопроводов приведена в табл. 3.7.

Таблица 3.2. Характеристика участков тепловых сетей от источника комбинированной выработки до ТНС-1 (ЦТП)

№	Начала участка т/сети	Конец участка т/сети	Год прокладки	Тип прокладки	материал изоляции	Диаметр трубопровода (м)	тяжесть (м)
Источник теплоснабжения (горячая вода)							

1	Главный корпус Калининградской ТЭЦ-2	Главный корпус Калининградской ТЭЦ-2	2010	БКН	ППУ	0,72	208
№	Начала участка т/сети	Конец участка т/сети	Год прокладки	Тип прокладки	материал изоляции	Диаметр трубопровода (м)	Протяженность (м)
Источник теплоснабжения (горячая вода)							
2	Забор Калининградской ТЭЦ-2	Забор Калининградской ТЭЦ-2	2010	НЗМ	СТД	0,72	6882,1
3	ул. Большая Окружная	ул. Большая Окружная	2010	БКН	ППУ	0,72	1100

Таблица 3.3. Характеристика участков тепловых сетей от ТНС 1 до Тепловые сети г. Калининграда

№	Начала участка т/сети	Конец участка т/сети	Год прокладки	Тип прокладки	материал изоляции	Диаметр трубопровода	Протяженность (м)
Источник теплоснабжения (горячая вода)							
1	ТНС-1	ул. О.Кошевого ТК11-19	2010	БКН	ППУ	0,72	782
2	ТНС-1	ул. У.Громовой ТК7-4-32	2010	БКН	ППУ	0,72	1247

ОАО «РЖД»

Таблица 3.4. Общая характеристика магистральных тепловых сетей теплосетевой организации в зоне деятельности

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
273	1436	392,03
219	268	58,69
159	3162,70	502,87
133	470	62,51
108	2298,30	248,22
89	371	33,02
57	46	2,62
48	30	1,44
20	6	0,12

МП «Калининградтеплосеть»

Таблица 3.5. Общая характеристика магистральных тепловых сетей теплосетевой организации в зоне деятельности

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
300	61707,16	17641,79
400	32628,75	13894,2
500	33079,03	17501,48
600	13946,10	8786,04
700	6659,39	4794,76
800	188,44	154,52
Всего	148208,87	62772,79

АО «Интер РАО – Электрогенерация» Калининградская ТЭЦ -2

Таблица 3.6. Общая характеристика магистральных тепловых сетей теплосетевой организации в зоне деятельности

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
700	20438,18	14715

Таблица 3.7. Характеристика магистральных сетей ГО «Город Калининград»

Условный диаметр трубопроводов, мм	Протяженность магистральных трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика магистральных трубопроводов, м ²	Доля по МХ %
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»			
АО «Интер РАО – Электрогенерация»			
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	342,62	198,53	2,27%
350	0,00	0,00	0,00%
400	858,37	497,38	7,59%
450	0,00	0,00	0,00%
500	3 045,24	1 764,58	33,65%
600	607,38	351,95	8,01%
700	3 207,51	1 858,60	48,48%
800	0,00	0,00	0,00%
900	0,00	0,00	0,00%
1000	0,00	0,00	0,00%
Итого	8 061,12	4 671,04	100,00%

ООО «ТПК «Балтптицепром»			
200	785,28	142,32	7,66%
250	4 876,40	1 262,99	67,95%

Условный диаметр трубопроводов, мм	Протяженность магистральных трубопроводов в однострубнои исчислении, м	Материальная характеристика магистральных трубопроводов, м²	Доля по МХ %
300	322,48	99,01	5,33%
350	0,00	0,00	0,00%
400	670,00	277,38	14,92%
450	0,00	0,00	0,00%
500	148,98	77,02	4,14%
600	0,00	0,00	0,00%
700	0,00	0,00	0,00%
800	0,00	0,00	0,00%
900	0,00	0,00	0,00%
1000	0,00	0,00	0,00%
Итого	4 845,64	1 858,71	100,00%
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»			
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
450	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
600	0,00	0,00	0,00%
700	0,00	0,00	0,00%
800	0,00	0,00	0,00%
900	0,00	0,00	0,00%
1000	0,00	0,00	0,00%
Итого	0,00	0,00	0,00%
ЕТО №2 ООО «Энергия»			
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
450	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
600	0,00	0,00	0,00%
700	0,00	0,00	0,00%
800	0,00	0,00	0,00%
900	0,00	0,00	0,00%
1000	0,00	0,00	0,00%
Итого	0,00	0,00	0,00%
ЕТО №3 ОАО «РЖД»			
200	0,00	0,00	0,00%
250	1 850,00	505,10	100,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
450	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
600	0,00	0,00	0,00%
700	0,00	0,00	0,00%
800	0,00	0,00	0,00%
900	0,00	0,00	0,00%
1000	0,00	0,00	0,00%
Итого	1 850,00	505,10	100,00%
ЕТО №4 АО «Кварц»			
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
450	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
600	0,00	0,00	0,00%
700	0,00	0,00	0,00%
800	0,00	0,00	0,00%
900	0,00	0,00	0,00%
1000	0,00	0,00	0,00%

Итого	0,00	0,00	0,00%
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России			

Условный диаметр трубопроводов, мм	Протяженность магистральных трубопроводов в однострубнои исчислении, м	Материальная характеристика магистральных трубопроводов, м ²	Доля по МХ %
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
450	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
600	0,00	0,00	0,00%
700	0,00	0,00	0,00%
800	0,00	0,00	0,00%
900	0,00	0,00	0,00%
1000	0,00	0,00	0,00%
Итого	0,00	0,00	0,00%

Общая характеристика распределительных тепловых сетей отопления теплоснабжающих организаций ГО «Город Калининград» с разбивкой по диаметрам приведена в табл. 3.8.

МП «Калининградтеплосеть»

Таблица 3.8. Общая характеристика распределительных тепловых сетей теплосетевой организации в зоне деятельности

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубнои исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
25	259,94	6,1
32	5476,93	225,7
50	24596,91	1402,6
65	42535,53	3225,0
80	70105,87	6228,0
100	91200,90	9840,1
125	55230,40	7351,0
150	93847,00	14914,5
175	1030,40	175,5
200	56583,84	12338,8
250	28273,61	7698,5
300	12918,21	4198,4
350	772,98	291,4
400	21376,41	9106,4
500	876,94	463,9
600 и более	1496,00	1077,1
Всего	506581,88	78585,88

Общая характеристика тепловых сетей ГВС теплоснабжающих организаций ГО «Город Калининград» с разбивкой по диаметрам приведена в табл. 3.9.

МП «Калининградтеплосеть»

Таблица 3.9. Общая характеристика распределительных сетей горячего водоснабжения теплосетевой организации в зоне деятельности

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубнои исчислении, м	Материальная характеристика, м ²
25	469,0	11,0
32	13585,0	573,0
50	22577,4	1294,6
65	11002,0	806,2
80	13734,4	1198,1
100	11884,6	1271,3
125	5127,6	676,6
150	4274,8	681,4
175	282,0	50,8
200	1221,6	265,3
250	37,0	10,1
Всего	84195,34	6840,67

Таблица 3.10. Характеристика сетей ГВС ГО «Город Калининград»

Условный диаметр трубопроводов, мм	Протяженность трубопроводов ГВС в однетрубном исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов ГВС, м²	Доля по МХ %
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»			
АО «Интер РАО – Электрогенерация»			
<50	132,81	9,50	2,53%
50	353,43	25,29	8,04%
60	338,92	24,25	9,03%
70	512,85	36,70	15,68%
80	576,51	41,25	20,26%
100	453,71	32,46	20,70%
125	83,06	5,94	4,52%
150	131,79	9,43	8,07%
200	136,90	9,80	11,06%
250	0,81	0,06	0,11%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
Итого	2 720,78	194,68	100,00%
АО «Калининградская генерирующая компания»			
<50	1 810,46	63,72	6,89%
50	2 703,98	124,14	13,42%
60	1 041,00	54,03	5,84%
70	3 255,16	210,44	22,76%
80	2 743,00	187,56	20,28%
100	1 724,00	144,51	15,63%
125	998,00	112,85	12,20%
150	220,00	27,50	2,97%
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
Итого	12 683,54	924,73	100,00%
ООО «ТПК «Балтптицепром»			
<50	1 974,14	63,43	22,89%
50	1 496,50	68,97	24,89%
60	287,92	17,36	6,27%
70	510,28	29,27	10,56%
80	467,00	29,85	10,77%
100	698,90	67,21	24,26%
125	8,00	1,00	0,36%
150	0,00	0,00	0,00%
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
Итого	5 345,44	277,10	100,00%
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»			
<50	0,00	0,00	0,00%
50	0,00	0,00	0,00%
60	0,00	0,00	0,00%
70	0,00	0,00	0,00%
80	0,00	0,00	0,00%
100	0,00	0,00	0,00%
125	0,00	0,00	0,00%
150	0,00	0,00	0,00%
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%

500	0,00	0,00	0,00%
Итого	0,00	0,00	0,00%

Условный диаметр трубопроводов, мм	Протяженность трубопроводов ГВС в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов ГВС, м²	Доля по МХ %
ЕТО №2 ООО «Энергия»			
<50	0,00	0,00	0,00%
50	0,00	0,00	0,00%
60	0,00	0,00	0,00%
70	0,00	0,00	0,00%
80	0,00	0,00	0,00%
100	0,00	0,00	0,00%
125	0,00	0,00	0,00%
150	0,00	0,00	0,00%
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
Итого	0,00	0,00	0,00%
ЕТО №3 ОАО «РЖД»			
<50	0,00	0,00	0,00%
50	0,00	0,00	0,00%
60	0,00	0,00	0,00%
70	0,00	0,00	0,00%
80	0,00	0,00	0,00%
100	0,00	0,00	0,00%
125	0,00	0,00	0,00%
150	0,00	0,00	0,00%
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
Итого	0,00	0,00	0,00%
ЕТО №4 АО «Кварц»			
<50	0,00	0,00	0,00%
50	0,00	0,00	0,00%
60	0,00	0,00	0,00%
70	0,00	0,00	0,00%
80	0,00	0,00	0,00%
100	0,00	0,00	0,00%
125	0,00	0,00	0,00%
150	0,00	0,00	0,00%
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
Итого	0,00	0,00	0,00%
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России			
<50	0,00	0,00	0,00%
50	0,00	0,00	0,00%
60	0,00	0,00	0,00%
70	0,00	0,00	0,00%
80	385,00	29,78	100,00%
100	0,00	0,00	0,00%
125	0,00	0,00	0,00%
150	0,00	0,00	0,00%
200	0,00	0,00	0,00%
250	0,00	0,00	0,00%
300	0,00	0,00	0,00%
350	0,00	0,00	0,00%
400	0,00	0,00	0,00%
500	0,00	0,00	0,00%
Итого	385,00	29,78	100,00%

Общая характеристика тепловых сетей теплоснабжающих организаций ГО «Город Калининград» с разбивкой по способу прокладки приведена в табл. 3.11-3.14.

ОАО «РЖД»

Таблица 3.11. Способы прокладки магистральных тепловых сетей теплосетевой организации в зоне деятельности

Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м2
Надземная	-	-
Канальная	-	-
непроходной канал	-	-
проходной канал	-	-
Бесканальная	8 088	1301,52

МП «Калининградтеплосеть»

Таблица 3.12. Способы прокладки магистральных тепловых сетей теплосетевой организации в зоне деятельности

Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м2
Надземная	42795,90	17654,75
Подвальная	1593,52	295,56
Подземная канальная	37206,28	15178,66
Подземная бесканальная	67937,24	29643,83
Всего	148208,87	62772,79

АО «Интер РАО – Электрогенерация» Калининградская ТЭЦ-2

Таблица 3.13. Способы прокладки магистральных тепловых сетей теплосетевой организации в зоне деятельности

Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м2
Надземная	13348,18	9611
Канальная	-	-
непроходной канал	-	-
проходной канал	-	-
Бесканальная	7090	5104

Таблица 3.14. Способ прокладки тепловых сетей ГО «Город Калининград»

Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострунном исчислении, м	Материальная характеристика, м2	Доля МХ, %
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»			
АО «Интер РАО – Электрогенерация»			
Подземная канальная	7 739,55	1 985,31	18,86%
Надземная на открытом воздухе	2 138,95	548,67	5,21%
Подземная бесканальная	23 471,00	6 020,67	57,20%
Подвальная	7 686,24	1 971,63	18,73%
Итого	41 035,74	10 526,28	100,00%
АО «Калининградская генерирующая компания»			
Подземная канальная	45 417,94	8 241,00	21,12%
Надземная на открытом воздухе	24 729,53	4 487,12	11,50%
Подземная бесканальная	110 213,78	19 998,07	51,25%
Подвальная	34 684,38	6 293,41	16,13%
Итого	215 045,64	39 019,61	100,00%
ООО «ТПК «Балтптицепром»			
Подземная канальная	3 462,62	449,32	14,65%
Надземная на открытом воздухе	8 202,96	1 064,44	34,70%
Подземная бесканальная	6 496,65	843,02	27,48%
Подвальная	5 478,37	710,89	23,17%
Итого	23 640,60	3 067,66	100,00%
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»			
Подземная канальная	-	-	-
Надземная на открытом воздухе	-	-	-
Подземная бесканальная	-	-	-
Подвальная	-	-	-
Итого	-	-	-
ЕТО №2 ООО «Энергия»			
Подземная канальная	70,00	7,00	53,85%
Надземная на открытом воздухе	0,00	0,00	0,00%
Подземная бесканальная	0,00	0,00	0,00%
Подвальная	60,00	6,00	46,15%
Итого	130,00	13,00	100,00%

ЕТО №4 АО «Кварц»			
Подземная канальная	0,00	0,00	0,00%

Способ прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно м	Материальная характеристика, м²	Доля МХ, %
Надземная на открытом воздухе	0,00	0,00	0,00%
Подземная бесканальная	5 861,42	786,78	100,00%
Подвальная	0,00	0,00	0,00%
Итого	5 861,42	786,78	100,00%
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России			
Подземная канальная	510,00	39,78	51,00%
Надземная на открытом воздухе	0,00	0,00	0,00%
Подземная бесканальная	490,00	51,80	49,00%
Подвальная	0,00	0,00	0,00%
Итого	1 000,00	91,58	100,00%

Общая характеристика тепловых сетей теплоснабжающих организаций ГО «Город Калининград» с разбивкой по сроку службы приведена в табл. 3.15.

ОАО «РЖД»

Таблица 3.15. Распределение протяженности и материальной характеристики тепловых сетей по годам прокладки теплосетевой организации в зоне деятельности

Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно м	Материальная характеристика, м²
До 1990	8 088	1301,52
С 1991 по 1998	-	-
С 1999 по 2003	-	-
С 2004	-	-
Всего	-	-

МП «Калининградтеплосеть»

Таблица 3.16. Распределение протяженности и материальной характеристики тепловых сетей по годам прокладки теплосетевой организации в зоне деятельности

Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно м	Материальная характеристика, м²
1994г и старше (30 лет и более)	232667,94	47002,24
1995-1999гг (25-29 лет)	41433,95	8125,12
2000-2004гг (20-24 лет)	57973,49	11551,74
2005-2009гг (15-19 лет)	103752,77	18608,02
2010-2014гг (10-14 лет)	136324,21	26023,75
2015-2024гг (0-9 лет)	166833,73	36888,47
Всего	738986,09	148199,34

АО «Интер РАО – Электрогенерация» Калининградская ТЭЦ-2

Таблица 3.17. Распределение протяженности и материальной характеристики тепловых сетей по годам прокладки теплосетевой организации в зоне деятельности

Год прокладки	Протяженность трубопроводов в однострубно м	Материальная характеристика, м²
До 1990	-	-
С 1991 по 1998	-	-
С 1999 по 2003	-	-
С 2004	20 438,18	14715
Всего	20 438,18	14715

Таблица 3.18. Характеристика тепловых сетей по сроку службы ГО «Город Калининград»

Периоды ввода в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей	Протяженность трубопроводов в однострубно. исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов на участке, м²	В процентном соотношении к общей мат. хар. сетей
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»			
АО «Интер РАО – Электрогенерация»			
До 1990 г.	6 832,66	2 252,59	21,40%
С 1991 г. по 1998 г.	3 284,86	959,49	9,12%
С 1999 г. по 2003 г.	5 997,45	2 146,20	20,39%
С 2004 г.	24 920,76	5 168,00	49,10%
ИТОГО	41 035,74	10 526,28	100,00%
АО «Калининградская генерирующая компания»			
До 1990 г.	76 085,33	14 713,30	37,71%
С 1991 г. по 1998 г.	7 114,75	1 272,49	3,26%

С 1999 г. по 2003 г.	13 749,76	2 372,90	6,08%
С 2004 г.	118 095,79	20 660,92	52,95%

Периоды ввода в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей	Протяженность трубопроводов в одноструб. исчислении, м	Материальная характеристика трубопроводов на участке, м ²	В процентном соотношении к общей мат. хар. сетей
ИТОГО	215 045,64	39 019,61	100,00%
ООО «ТПК «Балтптицепром»			
До 1990 г.	11 223,41	1 793,69	58,47%
С 1991 г. по 1998 г.	1 209,33	88,08	2,87%
С 1999 г. по 2003 г.	2 999,26	236,86	7,72%
С 2004 г.	8 208,60	949,04	30,94%
ИТОГО	23 640,60	3 067,66	100,00%
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»			
До 1990 г.	-	-	-
С 1991 г. по 1998 г.	-	-	-
С 1999 г. по 2003 г.	-	-	-
С 2004 г.	-	-	-
ИТОГО	-	-	-
ЕТО №2 ООО «Энергия»			
До 1990 г.	130,00	13,00	100,00%
С 1991 г. по 1998 г.	0,00	0,00	0,00%
С 1999 г. по 2003 г.	0,00	0,00	0,00%
С 2004 г.	0,00	0,00	0,00%
ИТОГО	130,00	13,00	100,00%
ЕТО №4 АО «Кварц»			
До 1990 г.	5 861,42	786,78	100,00%
С 1991 г. по 1998 г.	0,00	0,00	0,00%
С 1999 г. по 2003 г.	0,00	0,00	0,00%
С 2004 г.	0,00	0,00	0,00%
ИТОГО	5 861,42	786,78	100,00%
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России			
До 1990 г.	1 000,00	91,58	100,00%
С 1991 г. по 1998 г.	0,00	0,00	0,00%
С 1999 г. по 2003 г.	0,00	0,00	0,00%
С 2004 г.	0,00	0,00	0,00%
ИТОГО	1 000,00	91,58	100,00%

Таблица 3.18. Котельная инв. №24 г. Калининград ул. Коммунистическая, 100 (от котельной до жилых домов Коммунистическая 94, 98, 100)

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²	Способ прокладки
100	80	271,296	Подземная прокладка, бесканальная
80	56	156,4976	
50	120	214,776	

Таблица 3.19. Котельная инв. №13 г. Калининград ул. Стрелецкая, (от котельной до жилого дома Стрелецкая 14-16)

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²	Способ прокладки
100	350	1186,92	Подземная прокладка, бесканальная

Таблица 3.20. Котельная инв. №180 г. Калининград Советский пр. (от котельной до жилого дома Советский 202)

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²	Способ прокладки
80	395	1 103,867	Надземная прокладка

Таблица 3.21. Котельная ЖФ г. Калининград ул. Артиллерийская - теплосеть от котельной до жилых домов

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²	Способ прокладки
100	38	128,865	Подземная канальная прокладка
200	163	1 120,885	

Таблица 3.22. Котельная г. Калининград, ул. Невского, 54а, в/г№ 135, инв. № 45 (теплоснабжение ЛДЦ ФГБУ «1409 ВМКГ» МО РФ ул. Артиллерийская, д. 14-16)

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубном исчислении, м	Материальная характеристика, м ²	Способ прокладки
125	50	128,865	Подземная канальная прокладка

**Таблица 3.23. Котельная г. Калининград, ул. Емельянова, в/г№18, инв. №45
(теплоснабжение общежития МО ул. Емельянова д. 37)**

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчисле́нии, м	Материальная характеристика, м2	Способ прокладки
80	25	128,865	Подземная канальная прокладка

**Таблица 3.24. Котельная г. Калининград, ул. Емельянова, в/г№18, инв. №76
(теплоснабжение общежития МО ул. Емельянова д. 90)**

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчисле́нии, м	Материальная характеристика, м2	Способ прокладки
89	230	128,865	Подземная канальная прокладка

Общая характеристика распределительных сетей горячего водоснабжения теплосетевой организации

Таблица 3.25. Котельная инв. №24 ул. Коммунистическая, 100 (от котельной до жилых домов Коммунистическая 94, 98, 100)

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчисле́нии, м	Способ прокладки
80	136	Подземная прокладка, бесканальная

Таблица 3.26. Котельная инв. №13 ул. Стрелецкая, (от котельной до жилого дома Стрелецкая 14-16)

Условный диаметр, мм	Протяженность трубопроводов в однострубно́м исчисле́нии, м	Способ прокладки
50	350	Подземная прокладка, бесканальная

3.4 Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

В качестве запорной арматуры на тепловых сетях используются стальные фланцевые задвижки, задвижки чугунные, шаровые краны, затворы дисковые и вентили, устанавливаемые в тепловых камерах.

В качестве секционирующей арматуры на наружных тепловых сетях используются стальные фланцевые задвижки и дисковые затворы, устанавливаемые в тепловых камерах, соединяющие взаиморезервирующие участки.

3.5 Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

Тепловые камеры на магистральных и внутриквартальных тепловых сетях выполнены в подземном исполнении и имеют следующие конструктивные особенности:

- основание тепловых камер монолитное железобетонное;
- стены тепловых камер выполнены из железобетонных блоков и/или кирпича;
- перекрытия тепловых камер выполнены из сборного железобетона (балки, плиты);
- тепловые камеры оснащены люками заводского исполнения и оборудованы металлическими лестницами или скобами.

В камерах установлена запорная арматура, спускники, а также воздушники.

Павильоны на тепловых сетях источников теплоснабжения отсутствуют.

3.6 Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Температурные графики источников тепловой энергии ГО «Город Калининград» представлены в табл. 3.27.

Таблица 3.27. Температурные графики источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
1	ТЭЦ-2	130/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 3°С
2	ТЭЦ-1	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
3	РТС «Южная»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
5	РТС «Северная»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
6	РТС «Восточная»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
7	РТС «Балтийская»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
8	РТС «Горького»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
9	РТС «Прибрежная»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
10	РТС «Чкаловск»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
11	РТС «Цепрусс»*	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
12	РТС «Красная»	110/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 5°С
13	Котельная ул. Киевская, 141а	95/70	Без спрямлений и срезов
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	95/70	Без спрямлений и срезов
16	Котельная ул. Карташева, 10	95/70	Без спрямлений и срезов
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 56	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 4°С
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 0°С
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	95/70	Без спрямлений и срезов
21	Котельная ул. Александра Невского, 188	95/70	Без спрямлений и срезов
22	Котельная ул. Чкалова, 29	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
23	Котельная ул. Чувашская, 4	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 1°С
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 6°С
29	Котельная ул. Транспортная, 25	95/70	Без спрямлений и срезов
30	Котельная ул. Красносельская, 14	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 0°С
31	Котельная ул. Солнечногогорская, 59	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	95/70	Без спрямлений и срезов
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	95/70	Без спрямлений и срезов
37	Котельная ул. Горького, 178	95/70	Без спрямлений и срезов
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	95/70	Без спрямлений и срезов
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	95/70	Без спрямлений и срезов
41	Котельная ул. Баженова, 21	95/70	Без спрямлений и срезов
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	95/70	Без спрямлений и срезов
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	95/70	Без спрямлений и срезов
46	Котельная проспект Победы, 199	95/70	Со спрямлением на ГВС при температуре наружного воздуха до 2°С
47	Котельная ул. Клавды Назаровой, 57а	95/70	Без спрямлений и срезов
48	Котельная Советский проспект, 103а	95/70	Без спрямлений и срезов
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б	85/70	Без спрямлений и срезов

50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	95/70	Без спрямлений и срезов
51	Котельная ул. Чернышевского, 51	95/70	Без спрямлений и срезов

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Температурный график, °С	Описание температурного графика
52	Котельная ул. Рассветная, 3	95/70	Без спрямлений и срезов
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	95/70	Без спрямлений и срезов
54	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	95/70	Без спрямлений и срезов
55	Котельная ул. Кутузова, 41	95/70	Без спрямлений и срезов
56	Котельная пр-т Победы, 18	95/70	Без спрямлений и срезов
57	Котельная пр-т Мира, 77-79	95/70	Без спрямлений и срезов
58	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17	95/70	Без спрямлений и срезов
59	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	95/70	Без спрямлений и срезов
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	95/70	Без спрямлений и срезов
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	95/70	Без спрямлений и срезов
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	95/70	Без спрямлений и срезов
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	95/70	Без спрямлений и срезов
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	95/70	Без спрямлений и срезов
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	95/70	Без спрямлений и срезов
66	Котельная ОАО «РЖД» ул. Суворова 1А	95/70	Без спрямлений и срезов
67	Котельная АО «Кварц»	95/70	Без спрямлений и срезов
68	Котельная в/г 53	95/70	Без спрямлений и срезов
69	Котельная в/г 2	95/70	Без спрямлений и срезов
70	Котельная в/г 63	95/70	Без спрямлений и срезов
71	Котельная в/г 11	95/70	Без спрямлений и срезов
72	Котельная в/г 18 (инв. 45)	95/70	Без спрямлений и срезов
73	Котельная в/г 18 (инв. 76)	95/70	Без спрямлений и срезов
74	Котельная в/г 135 (инв. 45)	95/70	Без спрямлений и срезов

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная»

3.7 Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Анализ фактических температурных режимов отпуска тепла с сетевой водой в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла выполнялся по данным учета за отопительный период 2024- 2025 гг.

Для Калининградской ТЭЦ-1 результаты анализа представлены на рисунке 3.2. Анализ данных по среднесуточным температурам сетевой воды по трубопроводам Калининградской ТЭЦ-1 за отопительный период показал следующее:

- в подающем трубопроводе имеет место отклонение фактических температур сетевой воды от значений. по утвержденному графику в диапазоне температур наружного воздуха от -12°С до -7°С

- в обратном трубопроводе имеет место отклонение фактических температур сетевой воды от значений. по утвержденному графику в диапазоне температур наружного воздуха от -8°С до 8°С

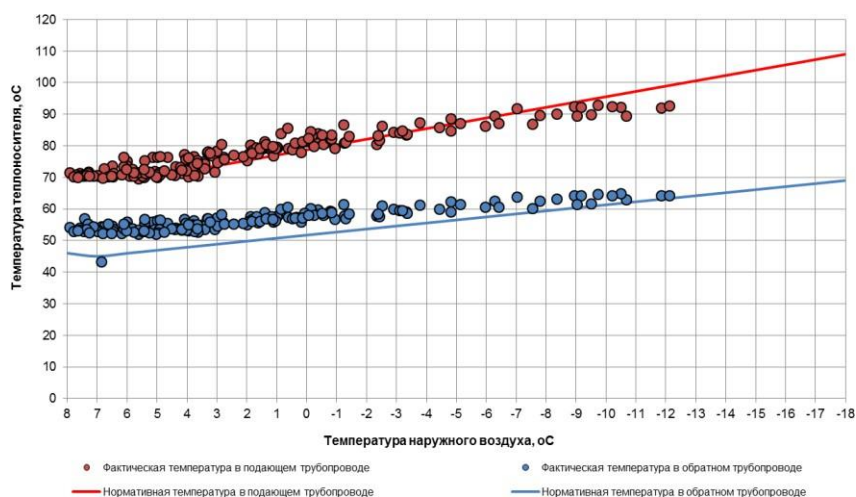


Рисунок 3.2. Утвержденный температурный график отпуса тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам от Калининградской ТЭЦ-1

Для РТС Южная результаты анализа представлены на рисунке 3.3. Анализ данных по среднесуточным температурам сетевой воды по трубопроводам РТС Южная за отопительный период показал следующее:

- в подающем трубопроводе имеет место отклонение фактических температур сетевой воды от значений, по утвержденному графику в диапазоне температур наружного воздуха от -12°C до -6°C
- в обратном трубопроводе имеет место отклонение фактических температур сетевой воды от значений, по утвержденному графику в диапазоне температур наружного воздуха от -7°C до 8°C

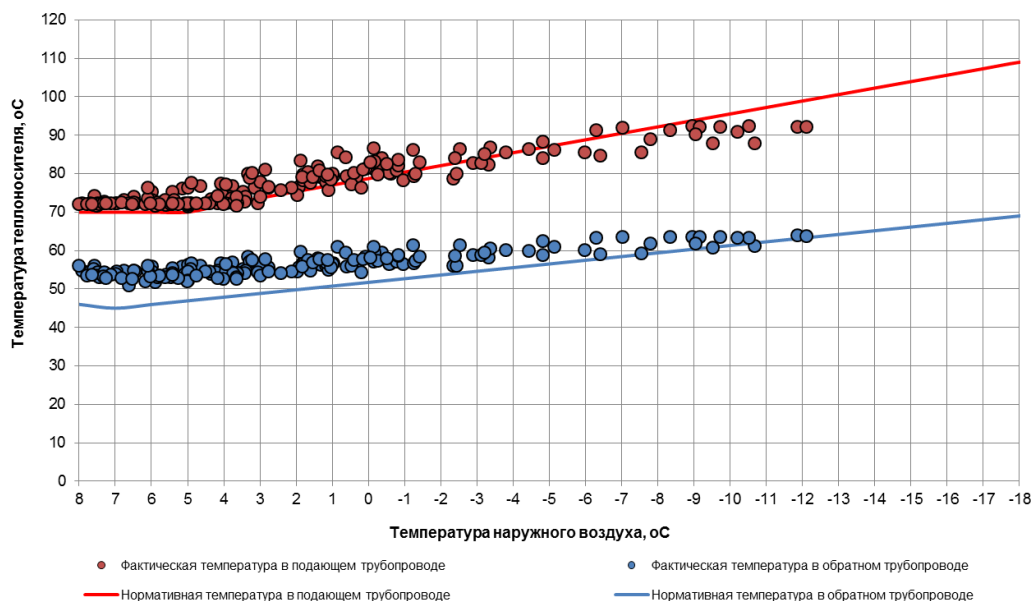


Рисунок 3.3. Утвержденный температурный график отпуса тепловой энергии с сетевой водой по трубопроводам от РТС Южная

3.8 Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

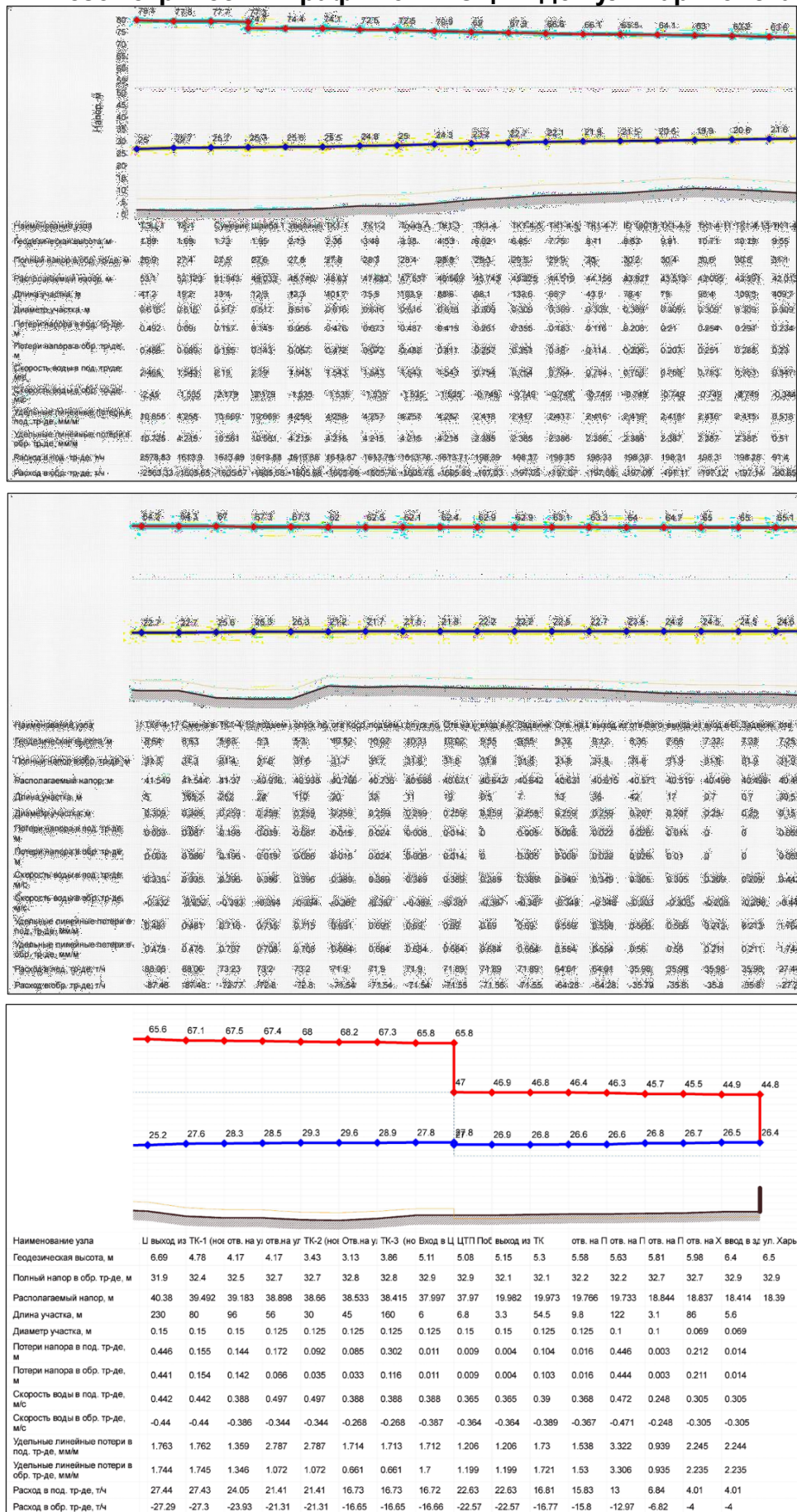
Гидравлические расчеты тепловых сетей ГО «Город Калининград», проводились на базе актуализированной электронной модели системы теплоснабжения в средствах программного комплекса «Zulu».

Исходными данными для разработки электронной модели и анализа существующих режимов теплоснабжения являлись:

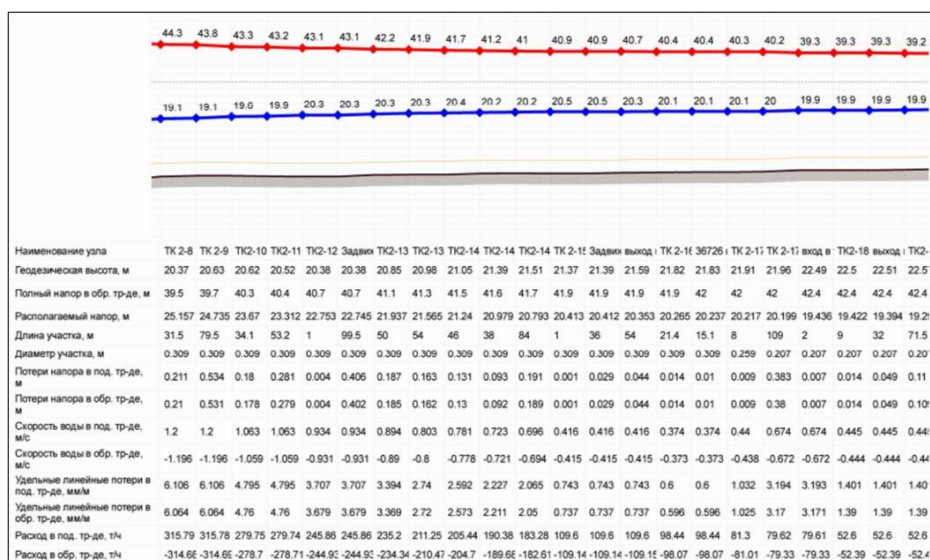
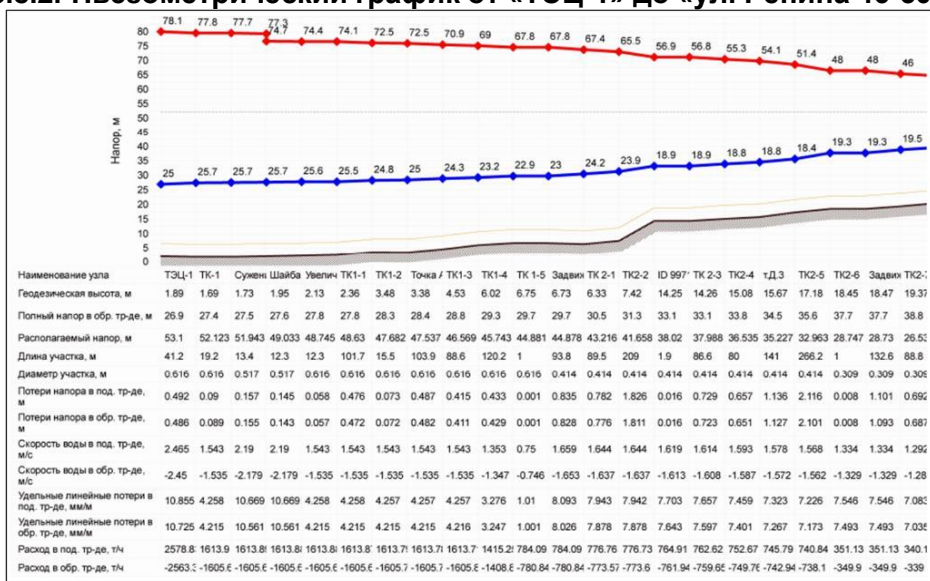
- схемы тепловых сетей с привязкой к плану местности;
- эксплуатационная документация (расчетные температурные графики, данные по присоединенным тепловым нагрузкам, их видам и т.п.);
- схемы присоединения потребителей к тепловым сетям;
- геодезические отметки узлов тепловой сети (источника, узлов разветвления, потребителей);
- характеристики участков тепловой сети (конструктивные данные по видам прокладки и типам применяемых теплоизоляционных конструкций и т.п.);
- располагаемые напоры на источниках.

Гидравлические режимы тепловых сетей представлены в Главе 3. Пьезометрические графики по наиболее крупным источникам теплоснабжения ГО «Город Калининград» представлены в п. 3.8.1 - 3.8.21.

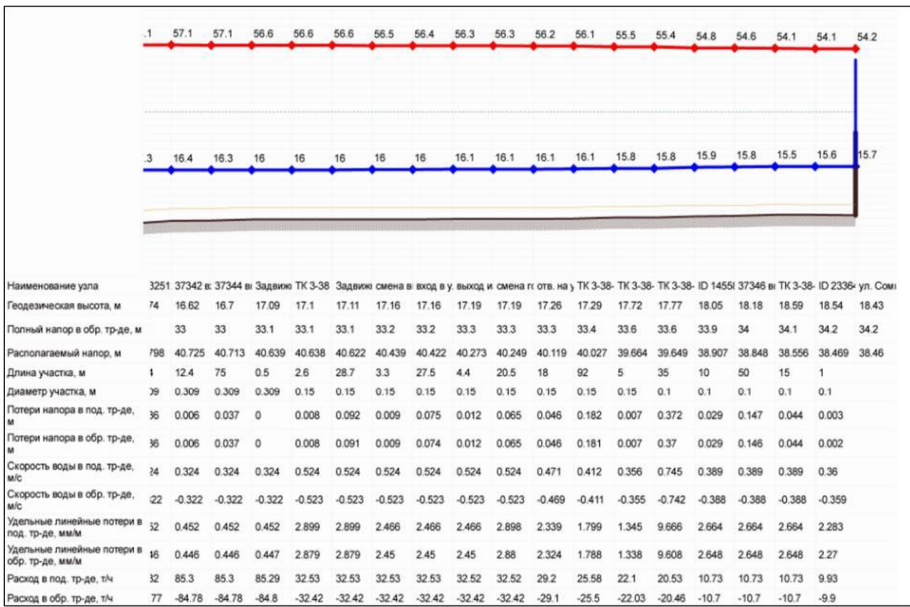
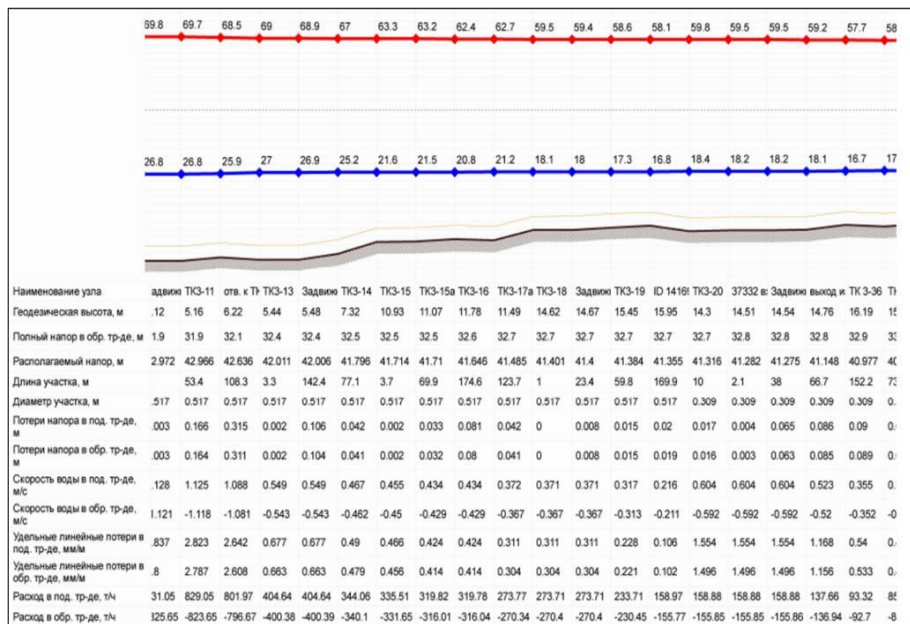
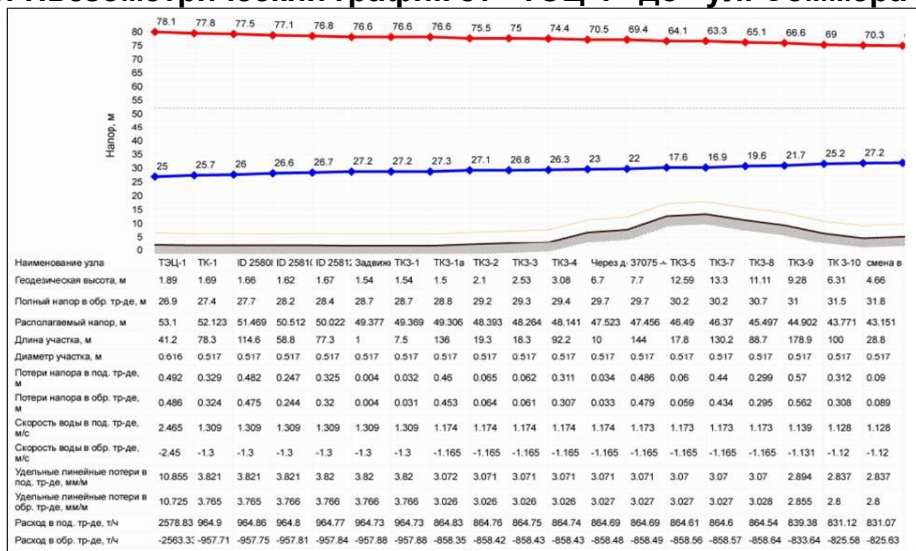
3.8.1. Пьезометрический график от «ТЭЦ-1» до «ул. Харьковская, 83»



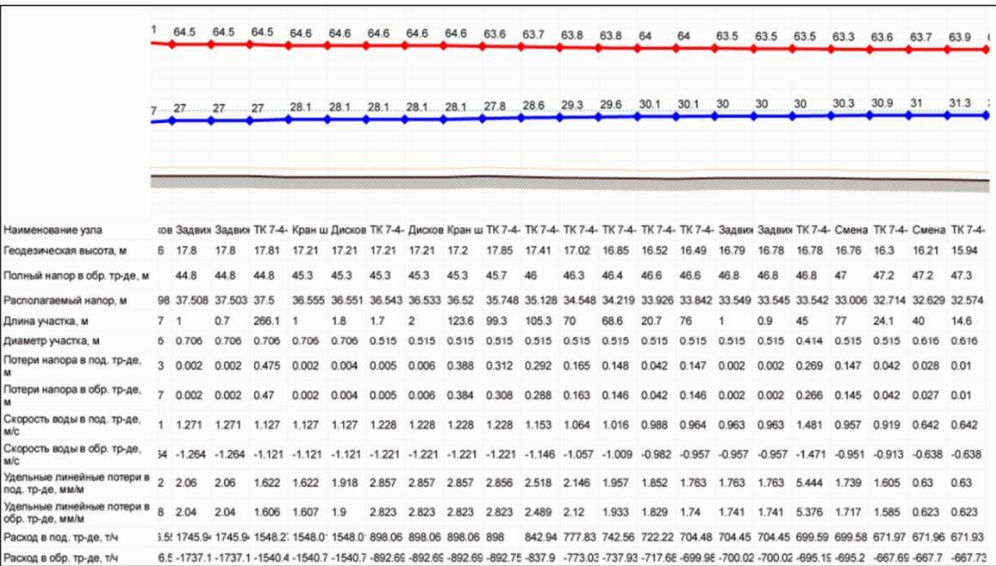
3.8.2. Пьезометрический график от «ТЭЦ-1» до «ул. Репина 46-50»

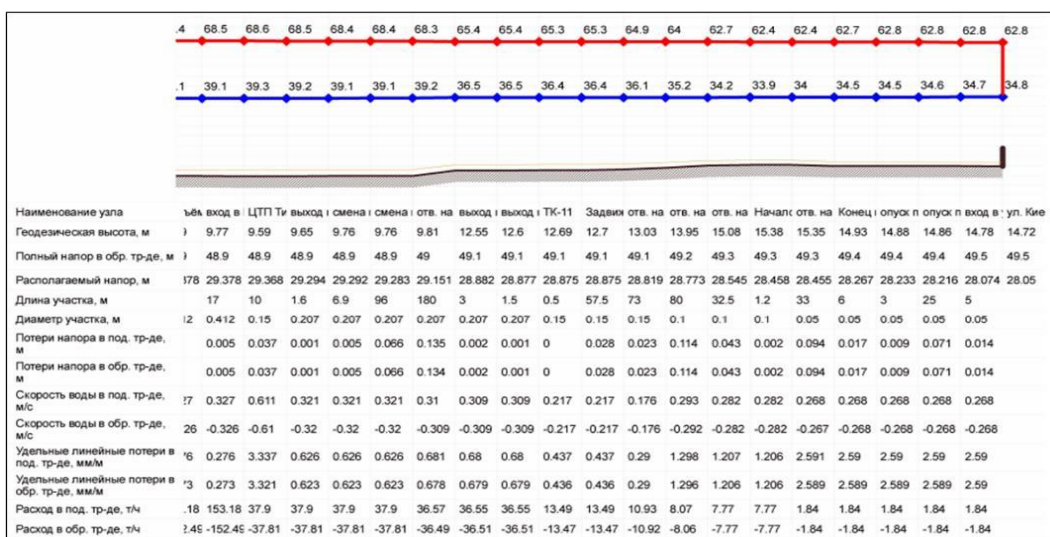
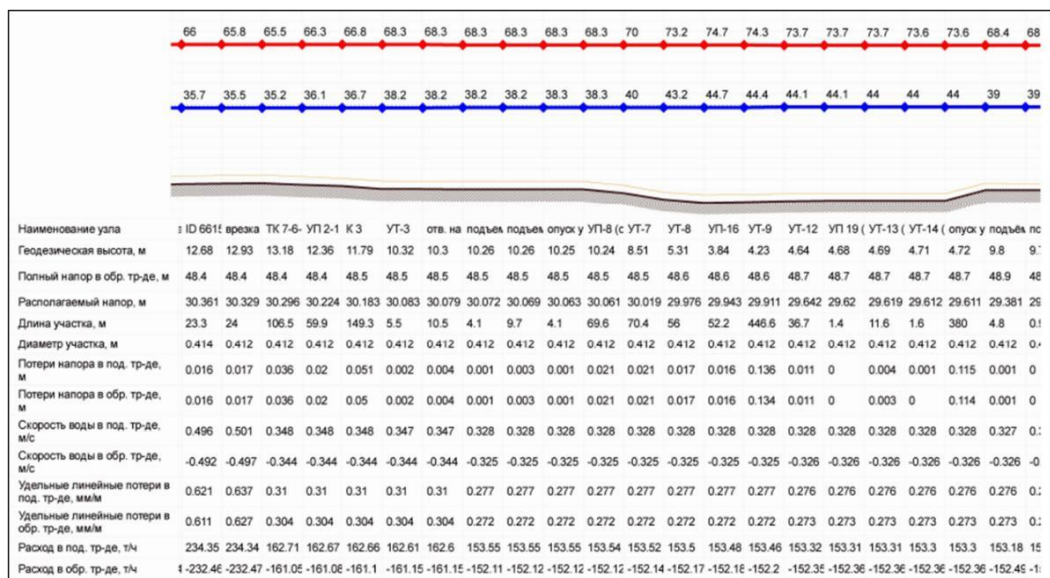


3.8.3. Пьезометрический график от «ТЭЦ-1» до «ул. Соммера 24-30»

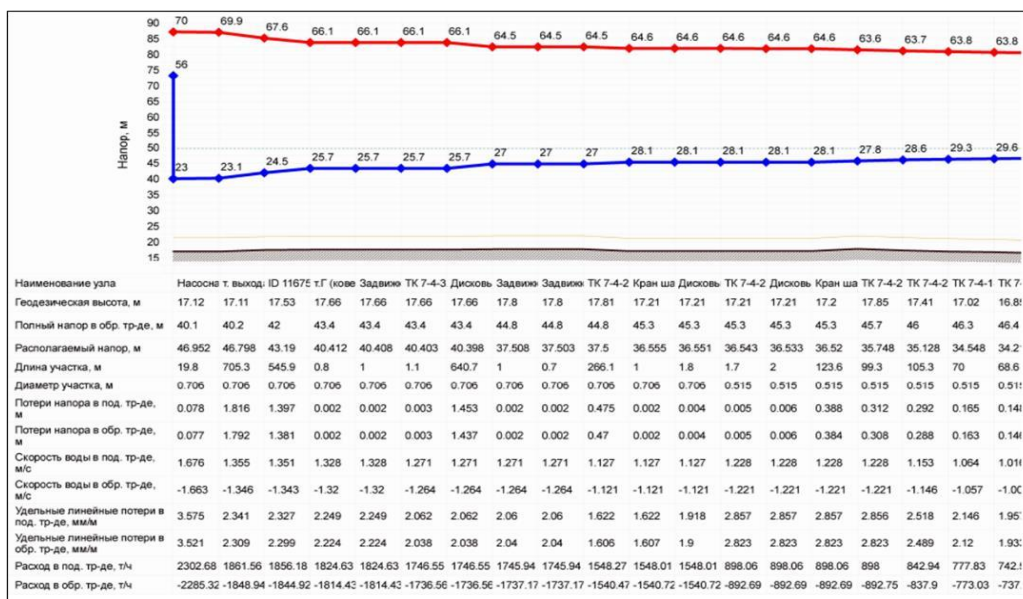


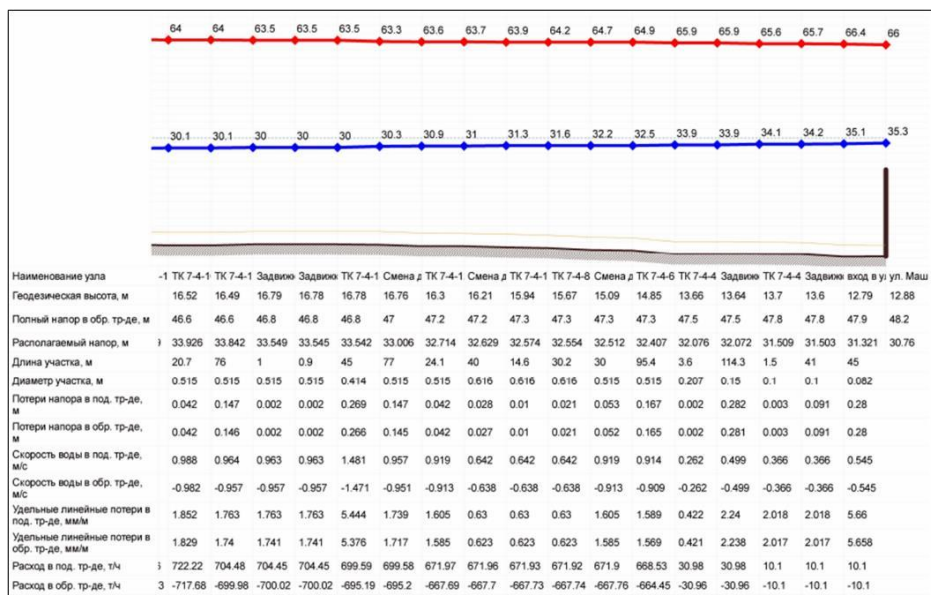
Year	Average Number of Days with Rain
1950	120.5
1951	120.8
1952	121.1
1953	121.4
1954	121.7
1955	122.0
1956	122.3
1957	122.6
1958	122.9
1959	123.2
1960	123.5
1961	123.8
1962	124.1
1963	124.4
1964	124.7
1965	125.0
1966	125.3
1967	125.6
1968	125.9
1969	126.2
1970	126.5
1971	126.8
1972	127.1
1973	127.4
1974	127.7
1975	128.0
1976	128.3
1977	128.6
1978	128.9
1979	129.2
1980	129.5
1981	129.8
1982	130.1
1983	130.4
1984	130.7
1985	131.0
1986	131.3
1987	131.6
1988	131.9
1989	132.2
1990	132.5
1991	132.8
1992	133.1
1993	133.4
1994	133.7
1995	134.0
1996	134.3
1997	134.6
1998	134.9
1999	135.2
2000	135.5
2001	135.8
2002	136.1
2003	136.4
2004	136.7
2005	137.0
2006	137.3
2007	137.6
2008	137.9
2009	138.2
2010	138.5
2011	138.8
2012	139.1
2013	139.4
2014	139.7
2015	140.0
2016	140.3
2017	140.6
2018	140.9
2019	141.2



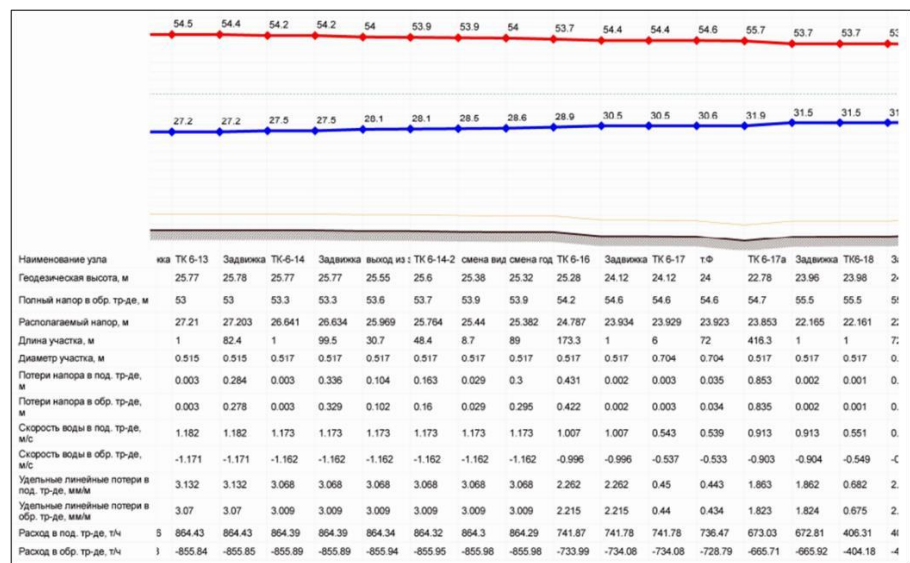
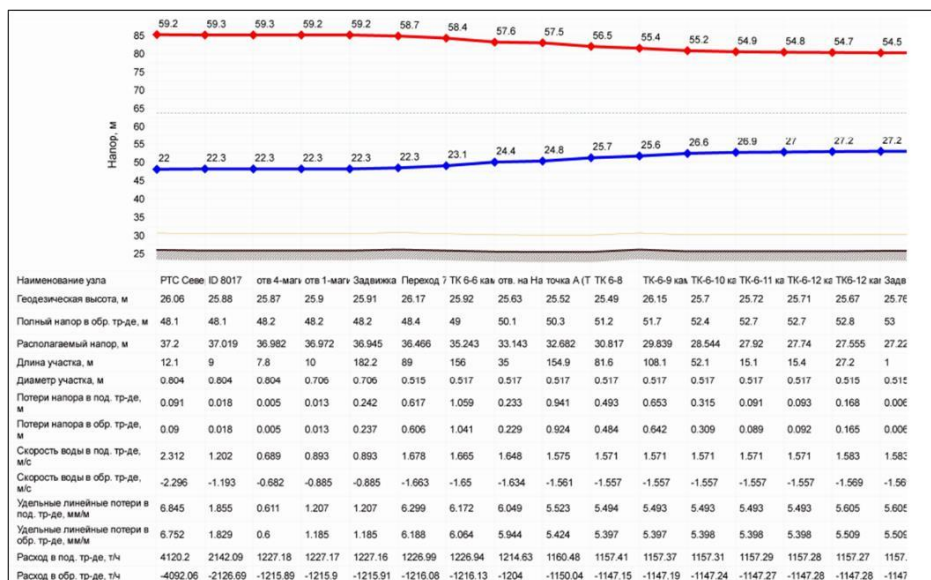


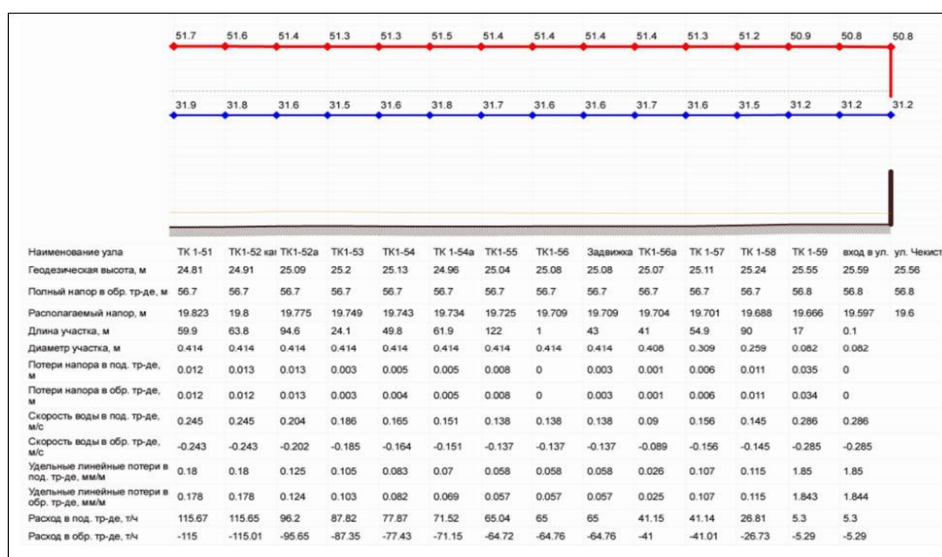
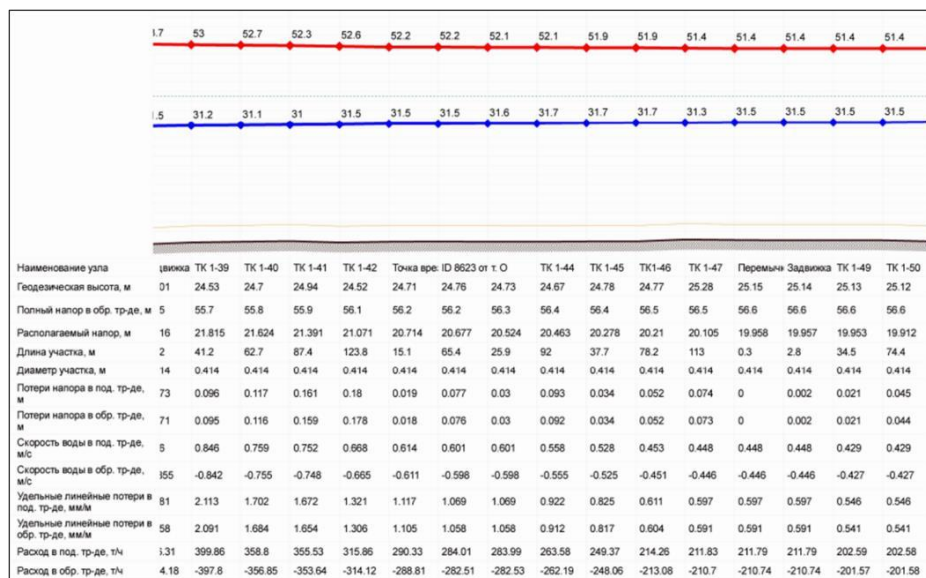
3.8.5. Пьезометрический график от «Насосная станция» (ТЭЦ-2) до «ул. Машиностроительная, 64»



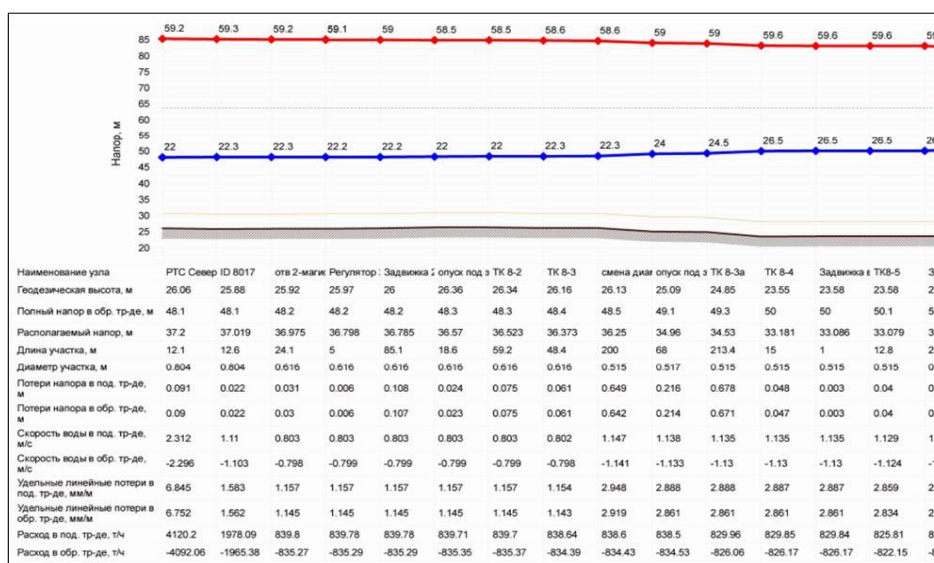


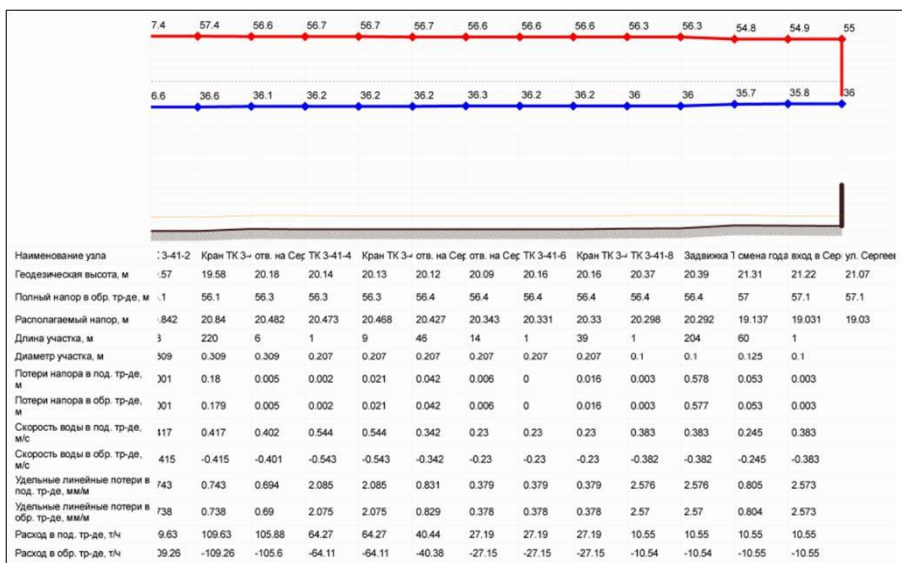
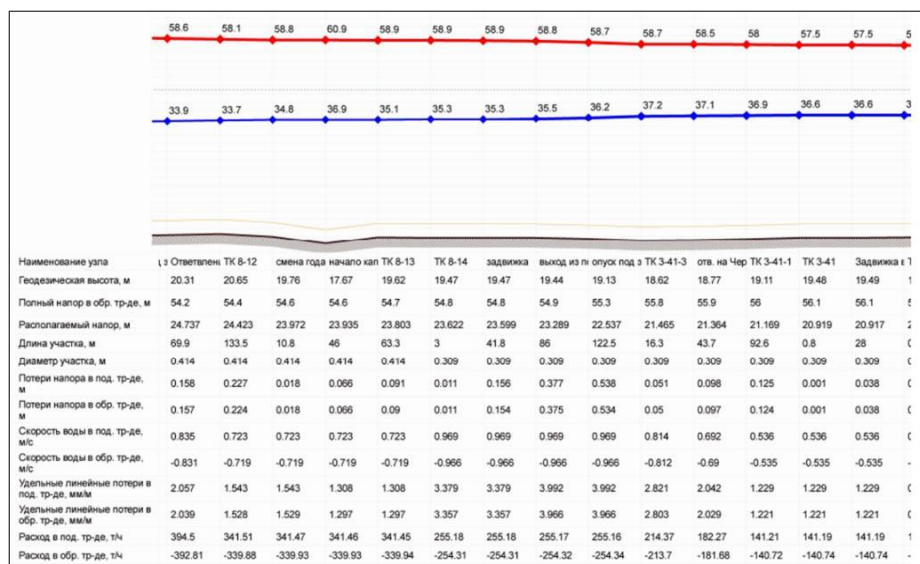
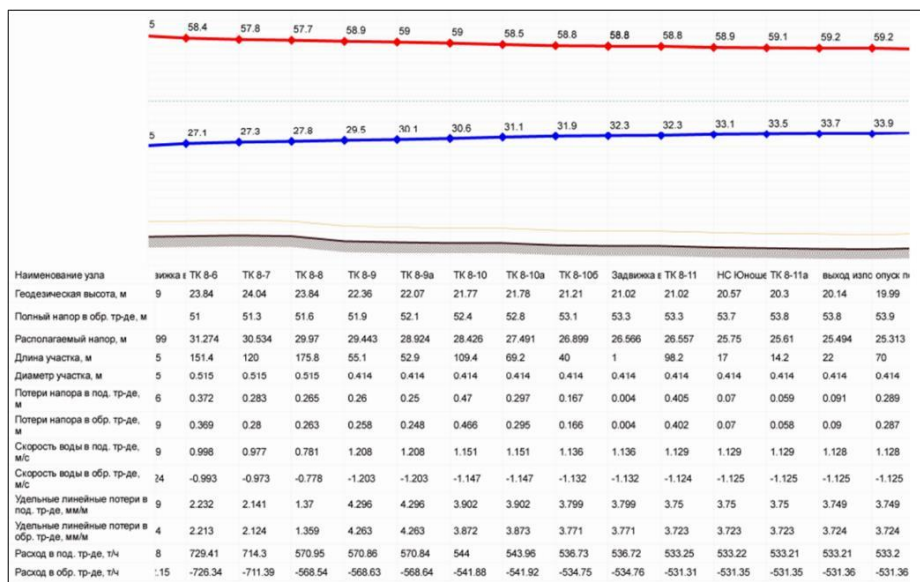
3.8.6. Пьезометрический график от «РТС Северная» до «ул. Чекистов, 58-64»



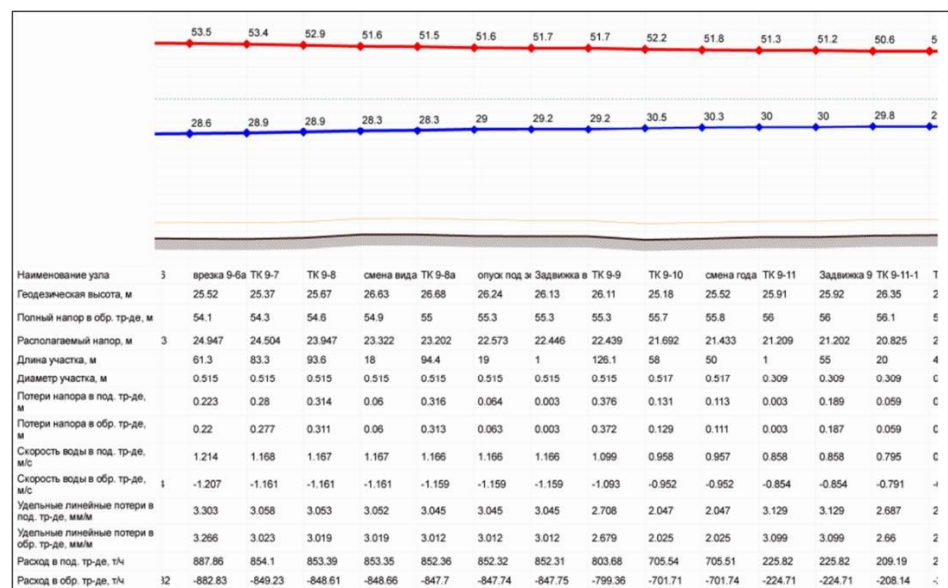
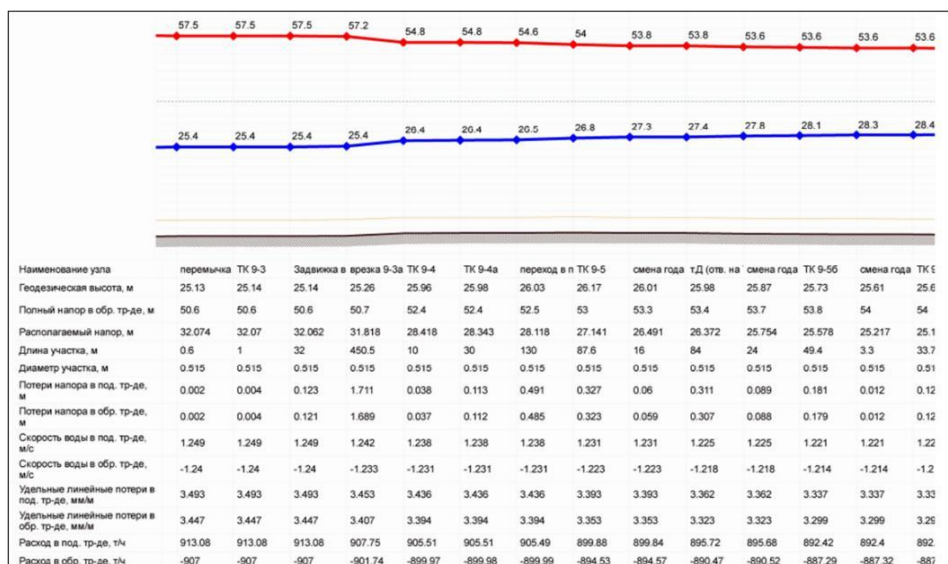
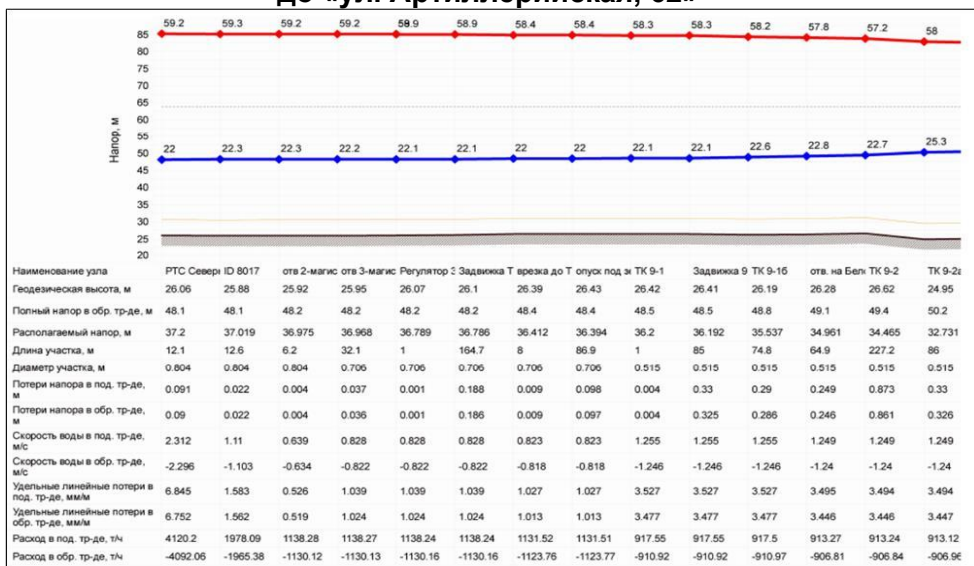


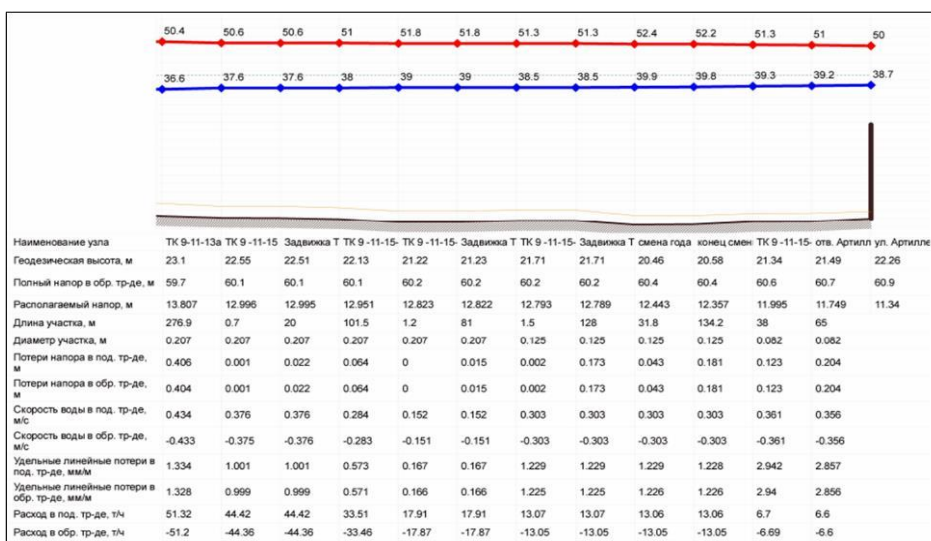
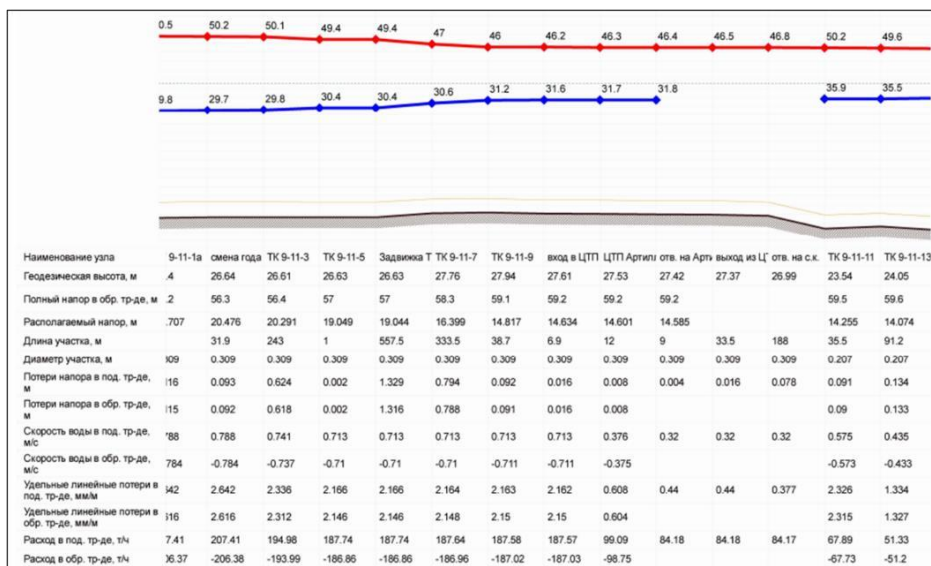
3.8.7. Пьезометрический график от «РТС Северная» до «ул. Сергеева, 14»



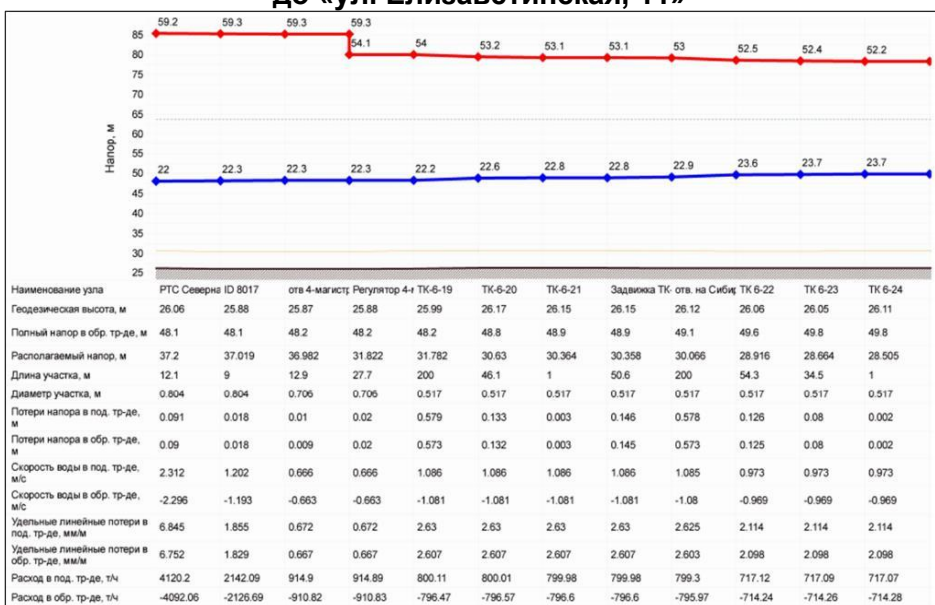


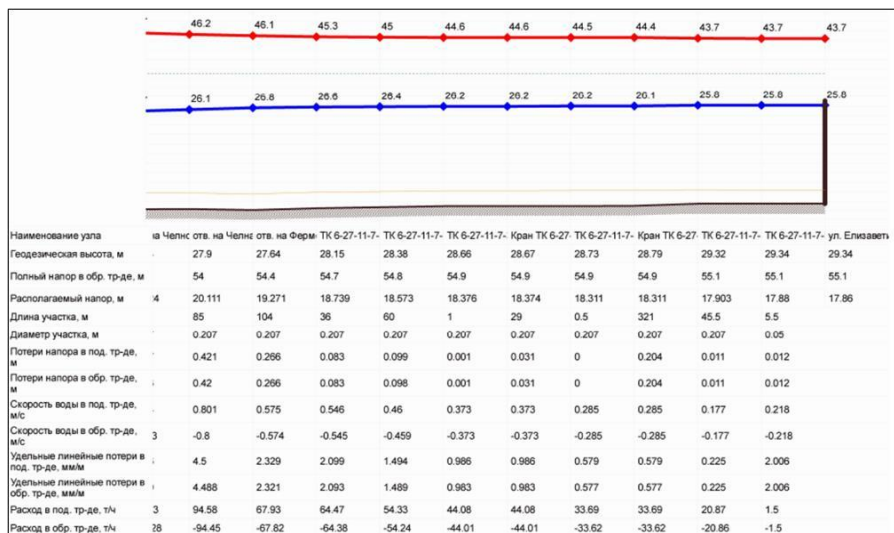
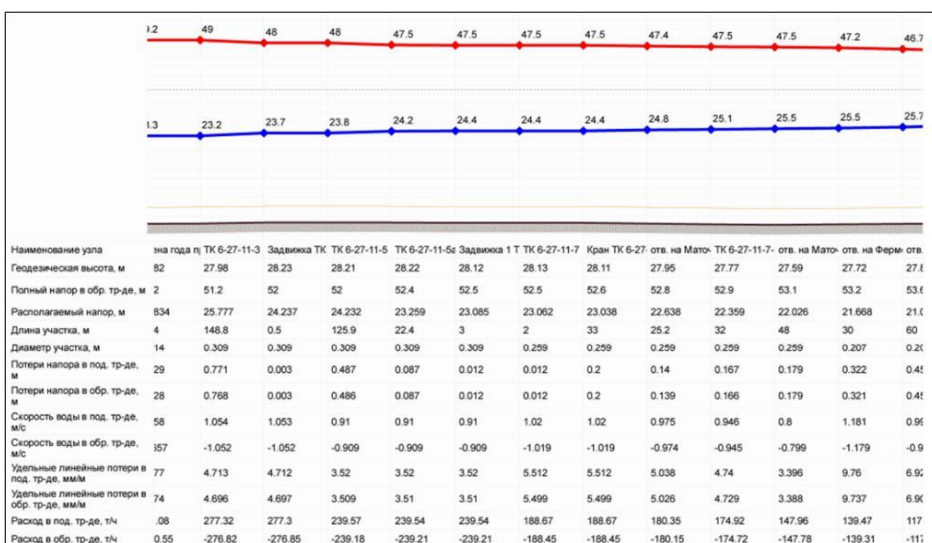
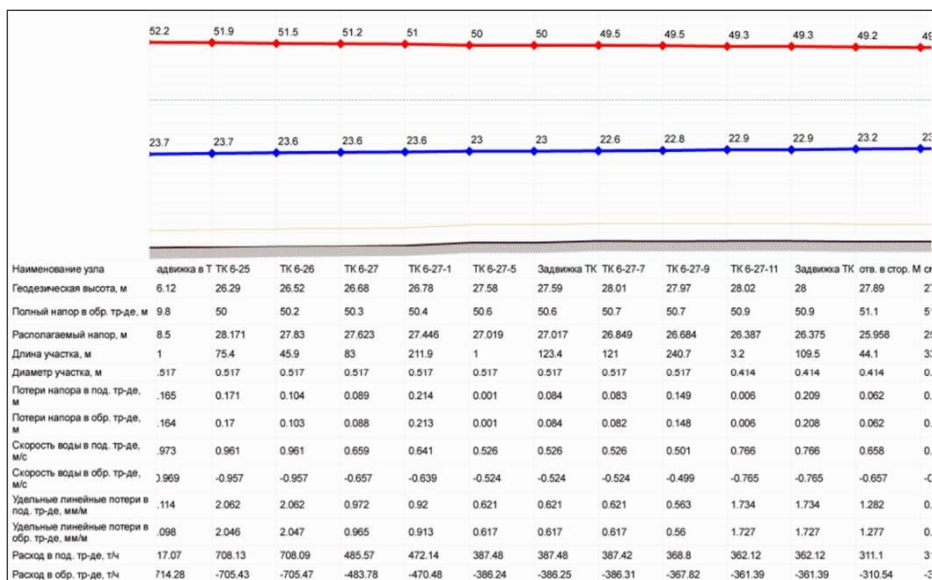
3.8.8. Пьезометрический график от «РТС Северная» до «ул. Артиллерийская, 62»



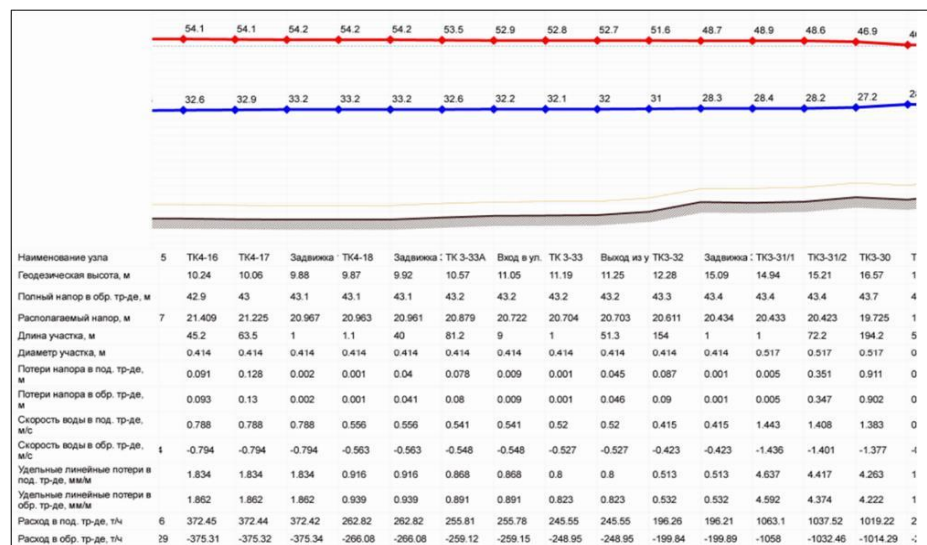
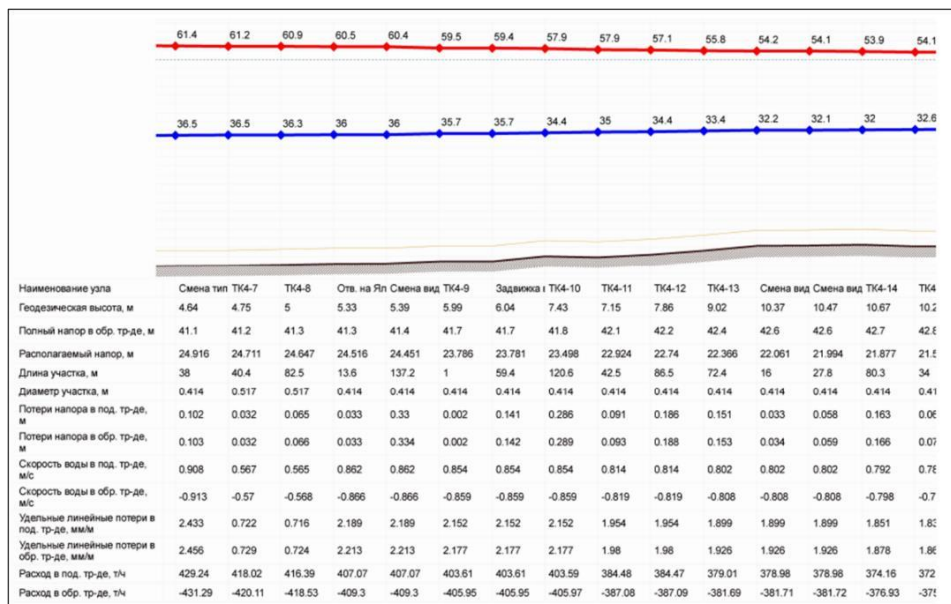
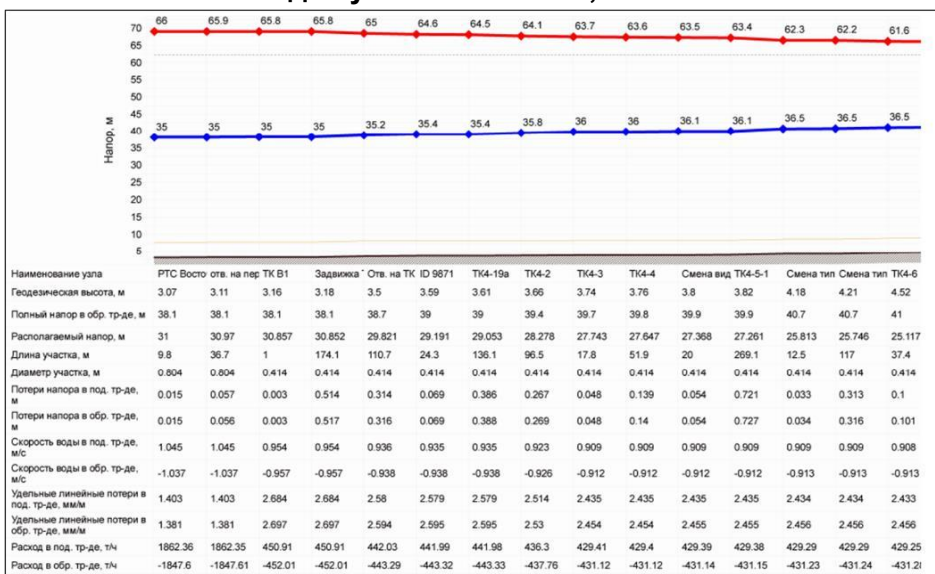


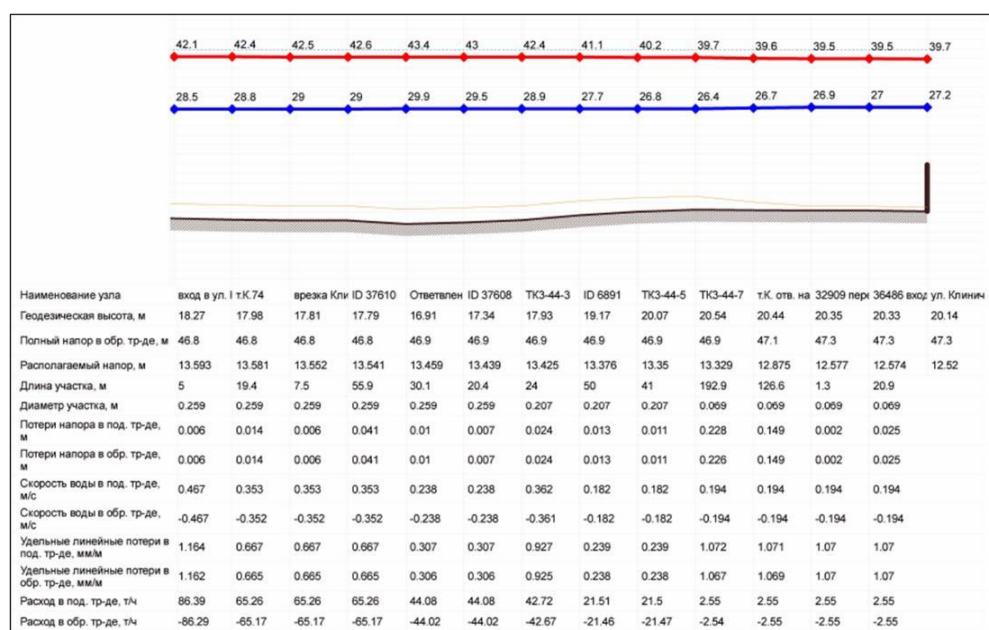
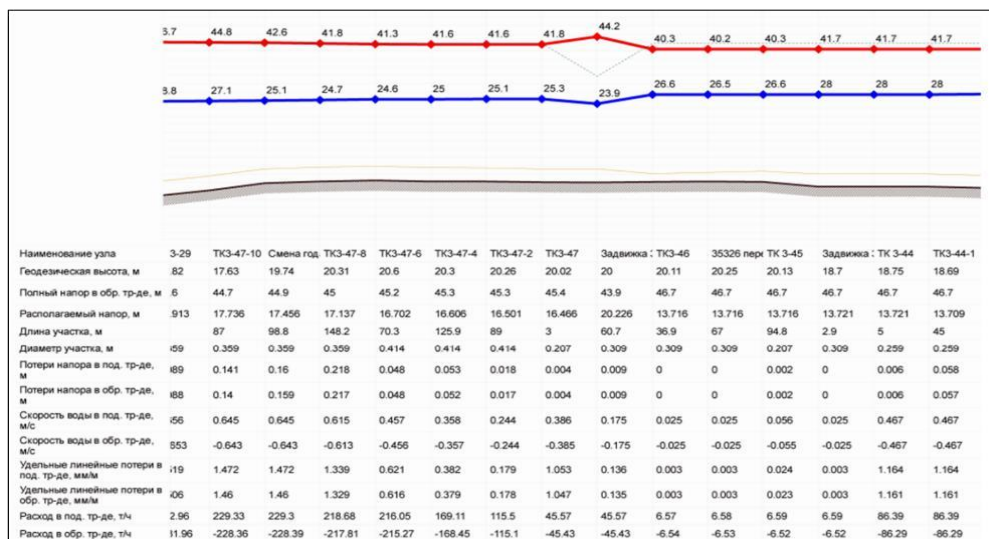
3.8.9. Пьезометрический график от «РТС Северная» до «ул. Елизаветинская, 11»



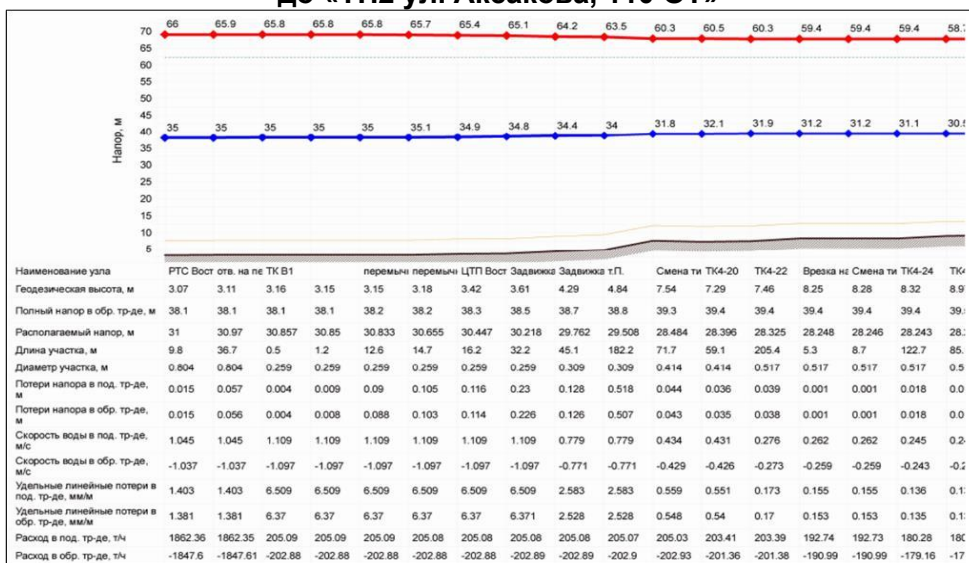


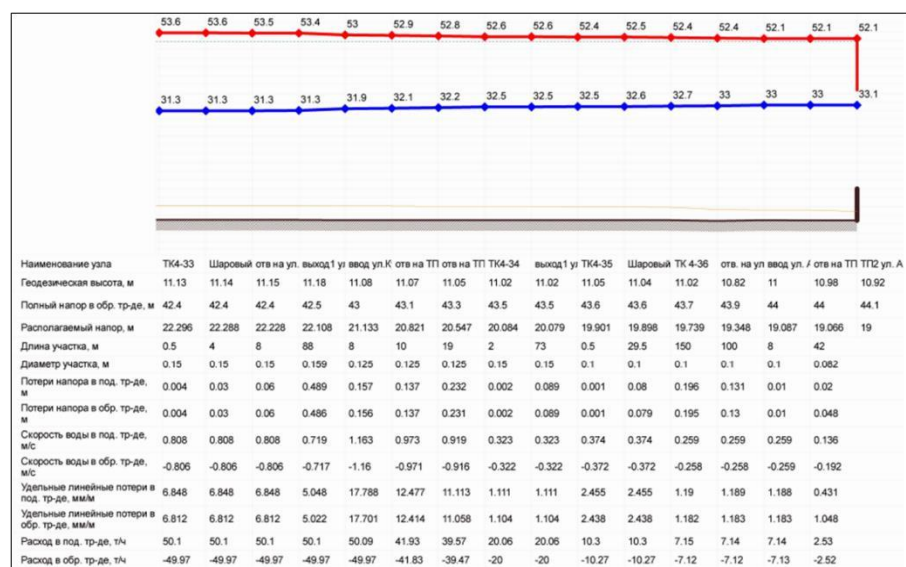
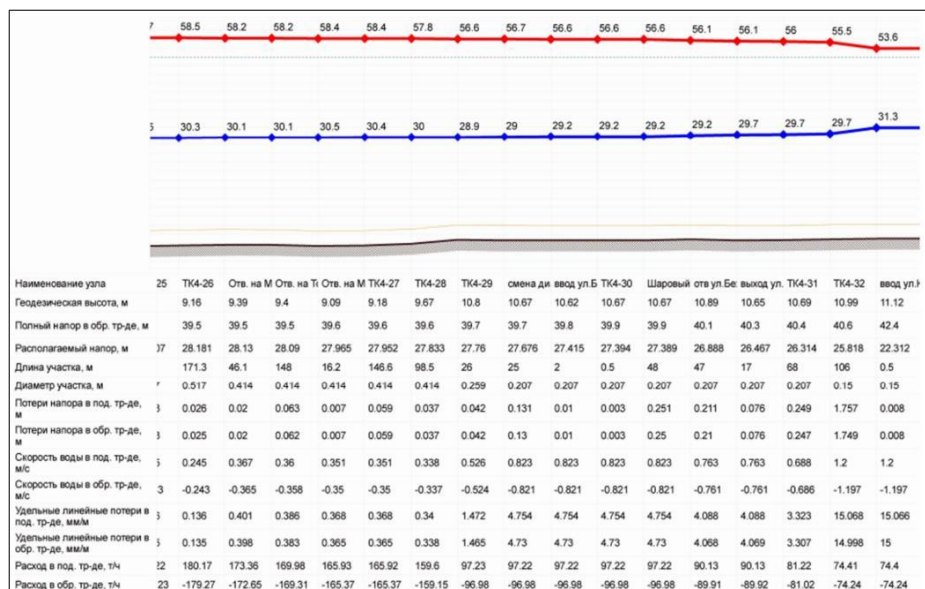
3.8.10. Пьезометрический график от «РТС Восточная» до «ул. Клиническая, 83а»



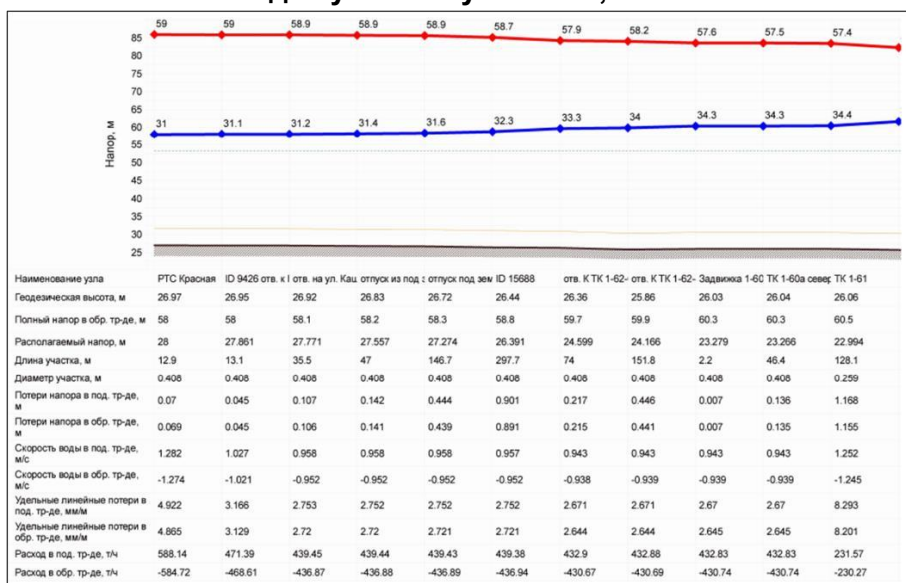


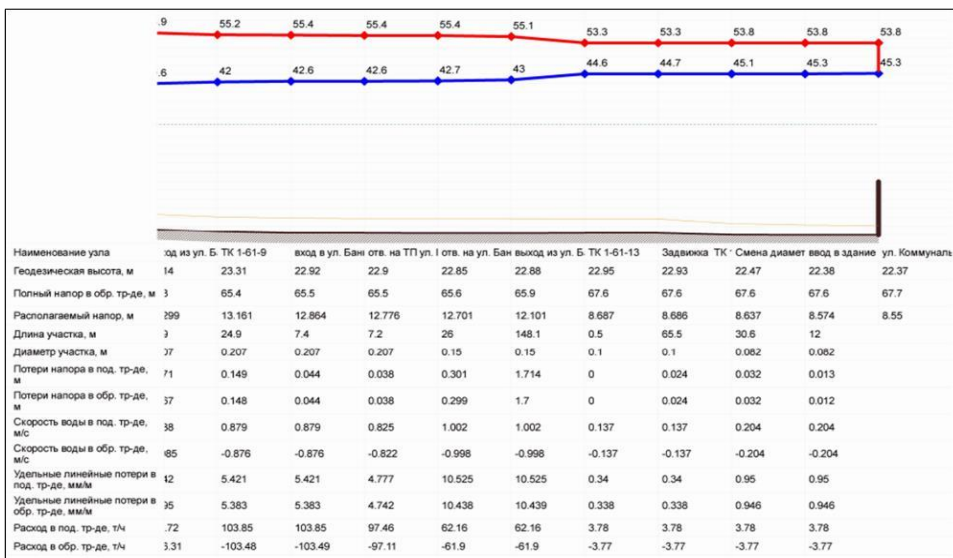
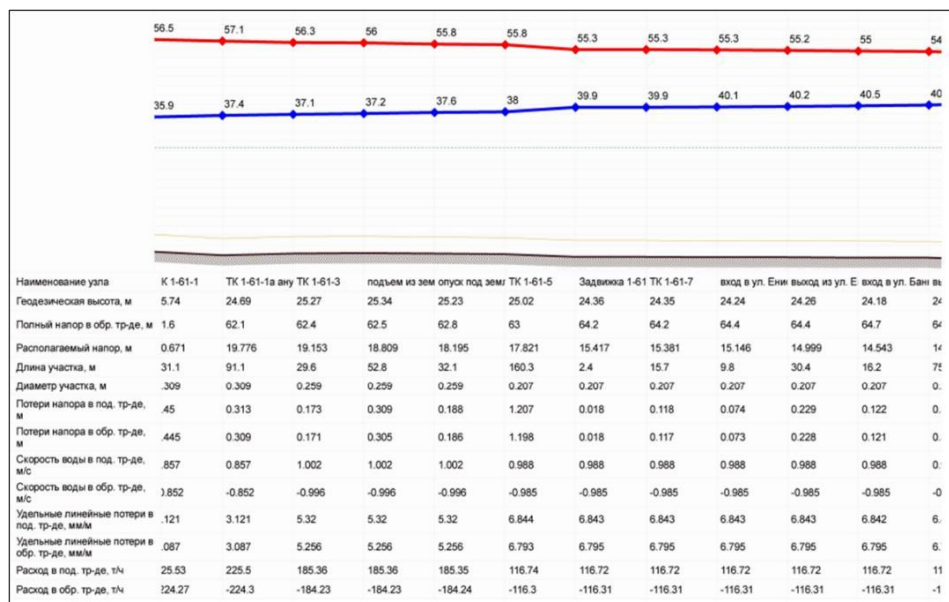
3.8.11. Пьезометрический график от «РТС Восточная» до «ТП2 ул. Аксакова, 110 ОТ»



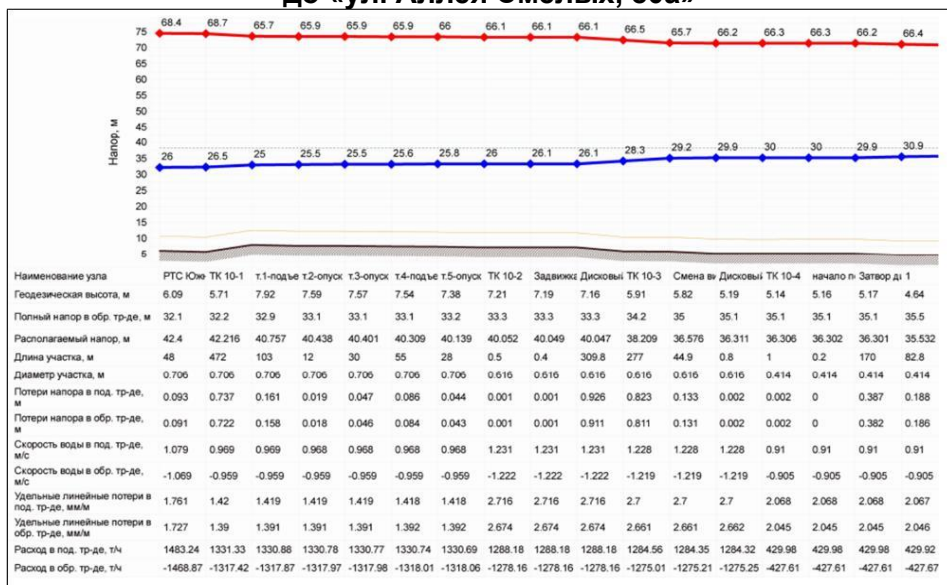


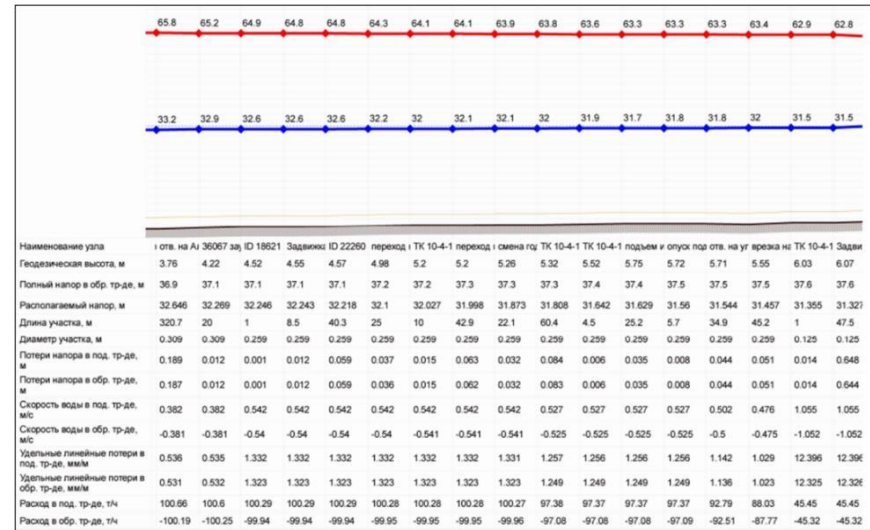
3.8.12. Пьезометрический график от «РТС Красная» до «ул. Коммунальная, 41»



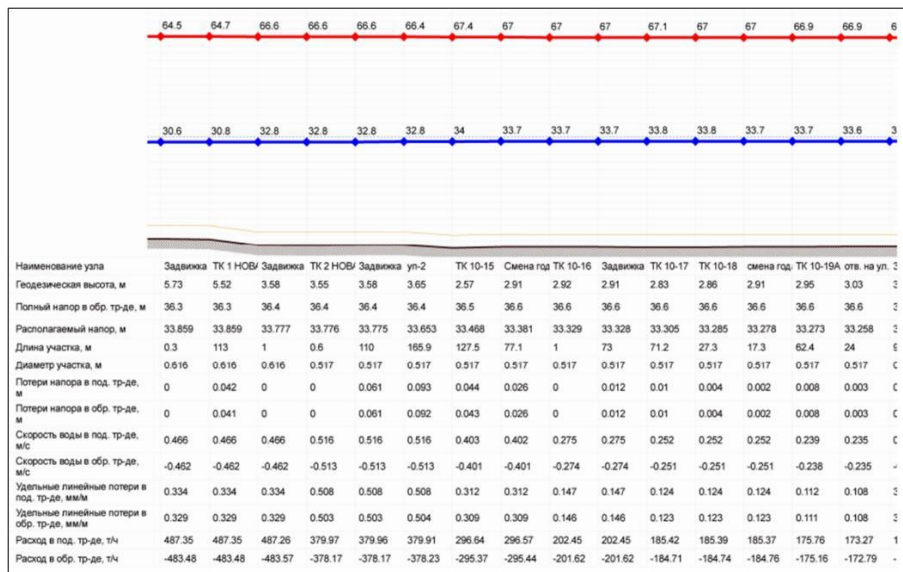
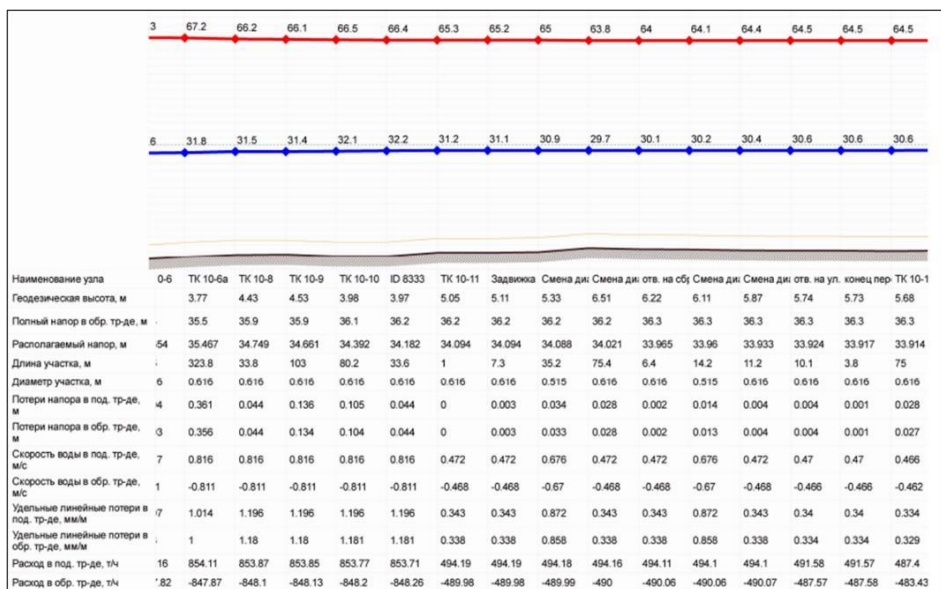
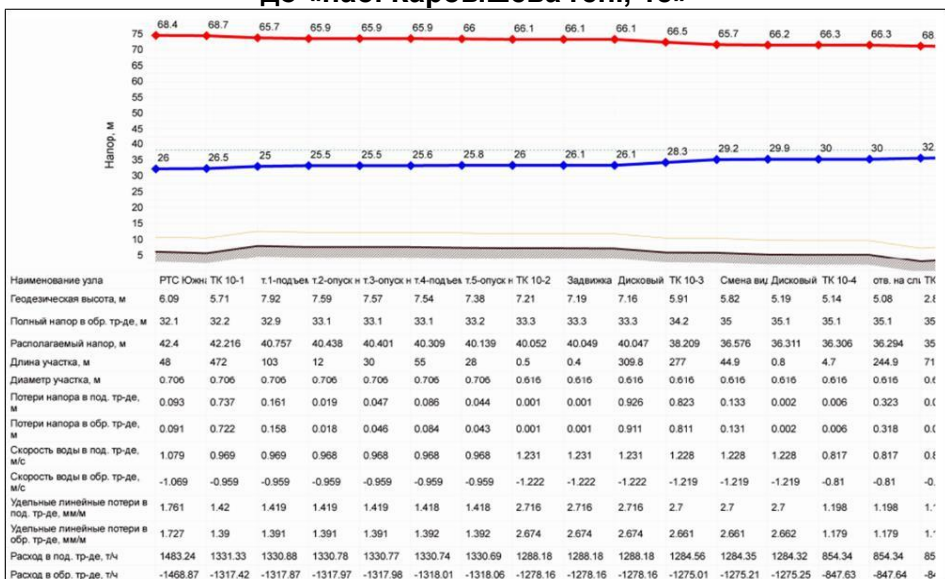


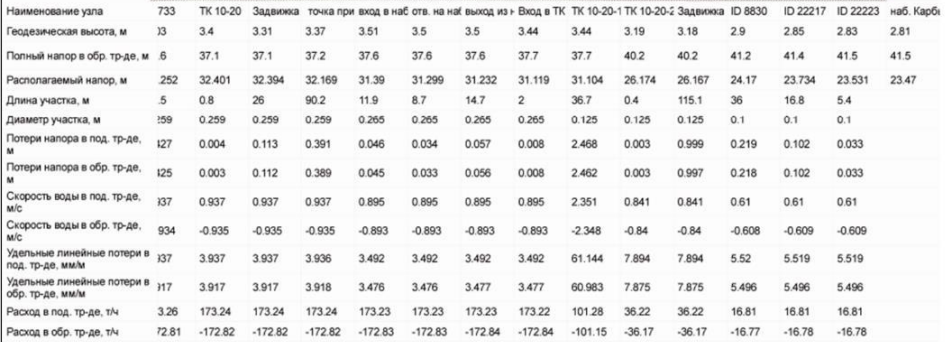
3.8.13. Пьезометрический график от «РТС Южная» до «ул. Аллея Смелых, 80а»



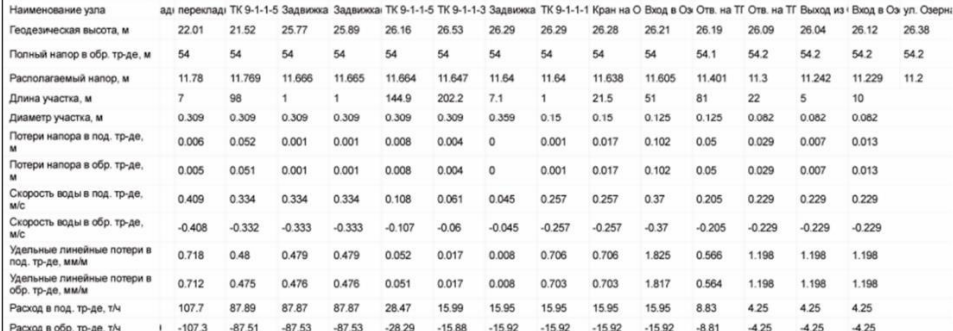
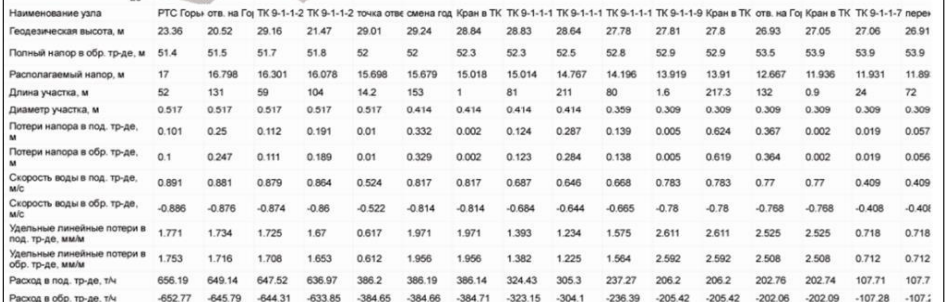


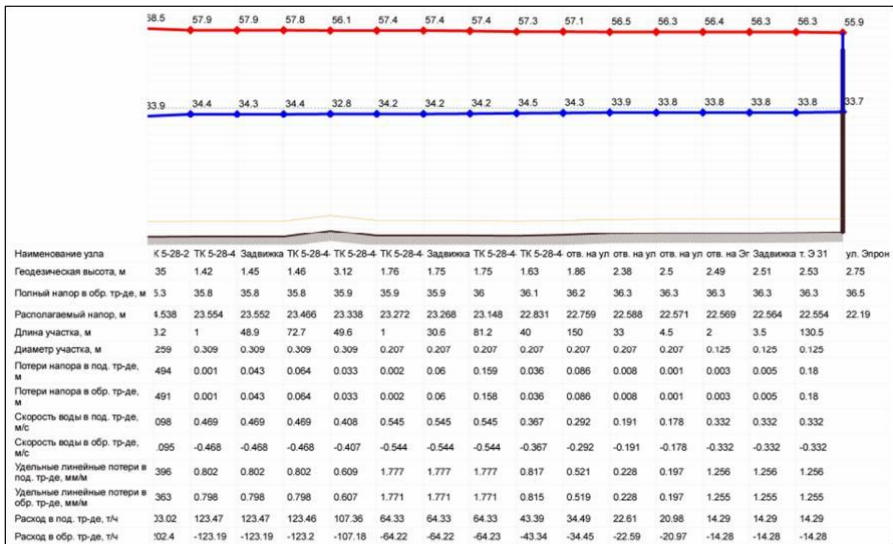
3.8.14. Пьезометрический график от «РТС Южная» до «наб. Карбышева ген., 18»

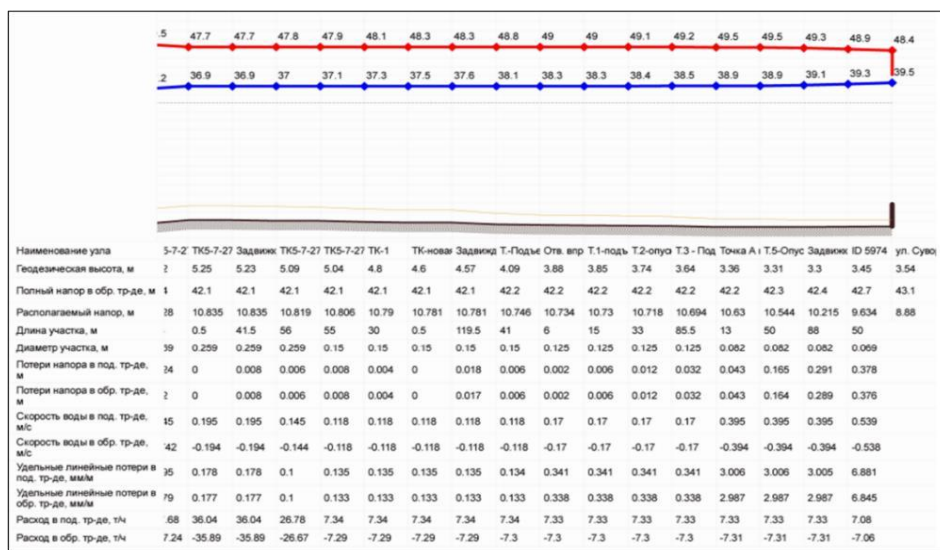




3.8.15. Пьезометрический график от «РТС Горького» до «ул. Озерная, 1»







Напор, м

Длина участка, м

Наименование участка

Геодезическая высота, м

Полный напор в обр. тр-де, м

Располагаемый напор, м

Длина участка, м

Диаметр участка, м

Потери напора в под. тр-де, м

Потери напора в обр. тр-де, м

Скорость воды в под. тр-де, м/с

Скорость воды в обр. тр-де, м/с

Удельные линейные потери в под. тр-де, мм/м

Удельные линейные потери в обр. тр-де, мм/м

Расход в под. тр-де, т/ч

Расход в обр. тр-де, т/ч

ПТЦ Пр ID 2507 ID 2507 ЦПТ по ID 2393 ID 2393 Задвиж ТК-0 Задвиж ID 2595 ID 2445 ID 2360 ID 2360 Задвиж ТК-5 Задвиж ТК-7 ТК-8 Задвиж ул. Бас.

50 50 49,6 49,9 50,8 50,8 50,8 50,7 50,7 50,4 49,9 49,8 49,8 49,7 49,7 49,5 47,5 47,6 47,6 47,4

30 30 30 30,1 28 28,2 28,2 28,6 28,7 28,9 29 29,5 30 30 30 29,9 28,7 28,7 28,7 28,5

3 3 3,22 3,12 3,13 3,07 3,07 2,88 2,9 2,93 3,14 2,89 2,68 2,69 2,69 2,84 4,43 4,4 4,4 4,4

33 33 33,2 33,2 31,2 31,2 31,3 31,5 31,6 31,8 32,1 32,4 32,6 32,7 32,7 32,7 33,1 33,1 33,1 33,3

20 19,943 19,629 19,6 22,778 22,626 22,575 22,082 22,009 21,506 20,924 20,286 19,829 19,658 19,657 19,649 18,885 18,839 18,838 18,42

36,9 201,3 16,6 4,4 21,3 5,7 55,8 28,1 193,7 256,1 52,1 42,8 18,6 0,1 1,4 140 10 0,1 45

0,259 0,259 0,259 0,259 0,309 0,259 0,259 0,259 0,207 0,15 0,15 0,15 0,15 0,15 0,125 0,125 0,082 0,082

0,029 0,159 0,013 0,048 0,077 0,025 0,248 0,037 0,252 0,292 0,32 0,229 0,086 0 0,004 0,4 0,005 0 0,061

0,028 0,154 0,013 0,048 0,076 0,025 0,246 0,036 0,25 0,29 0,318 0,228 0,085 0 0,004 0,398 0,005 0 0,21

0,366 0,366 0,366 1,368 0,877 0,873 0,873 0,471 0,471 0,383 0,729 0,68 0,632 0,632 0,443 0,443 0,187 0,435 0,435

-0,361 -0,361 -0,361 -1,363 -0,874 -0,869 -0,869 -0,469 -0,469 -0,381 -0,727 -0,679 -0,63 -0,63 -0,442 -0,442 -0,187 -0,434 -0,434

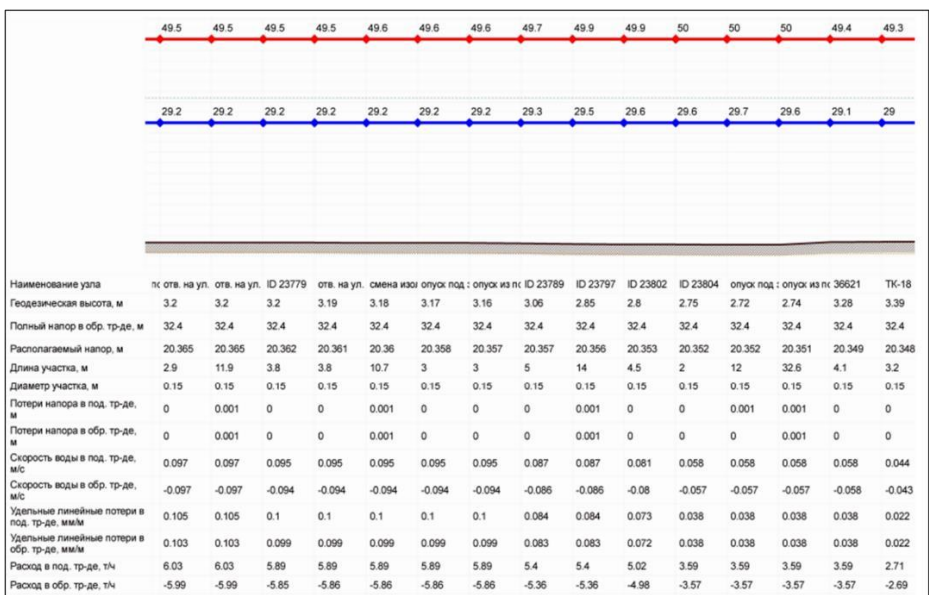
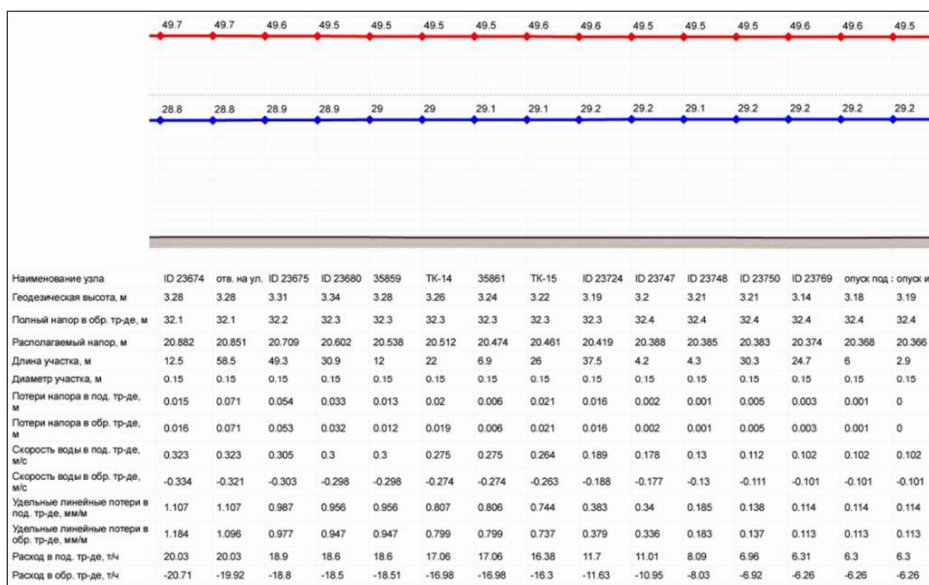
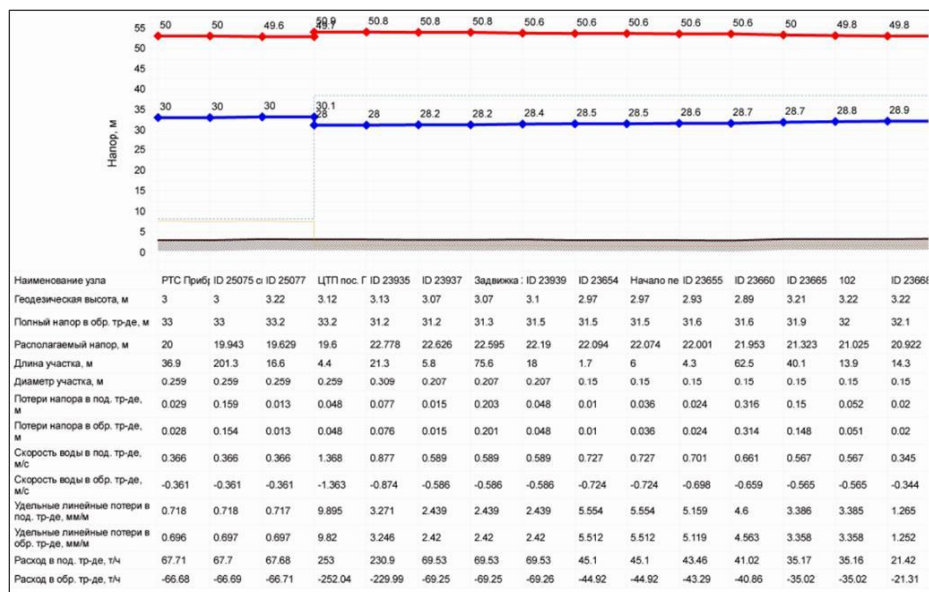
0,718 0,718 0,717 9,895 3,271 4,036 4,036 1,184 1,184 1,037 5,578 4,869 4,196 4,196 2,6 2,6 0,474 4,26 4,26

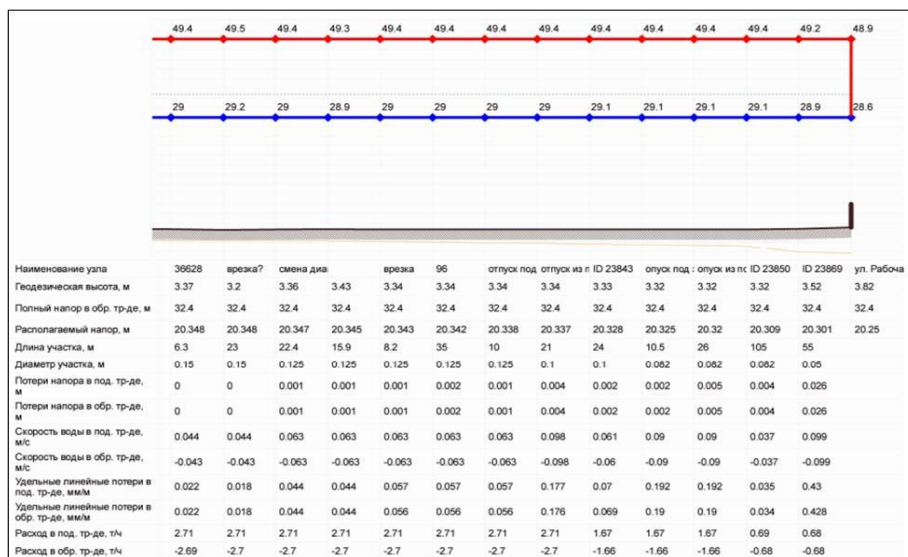
0,696 0,697 0,697 9,82 3,246 4,005 4,005 1,175 1,175 1,03 5,549 4,845 4,176 4,176 2,588 2,588 0,472 4,243 4,243

67,71 67,7 67,68 253 230,9 161,36 161,36 87,12 87,12 45,21 45,19 42,21 39,17 39,17 19,07 19,07 8,07 8,07 8,07

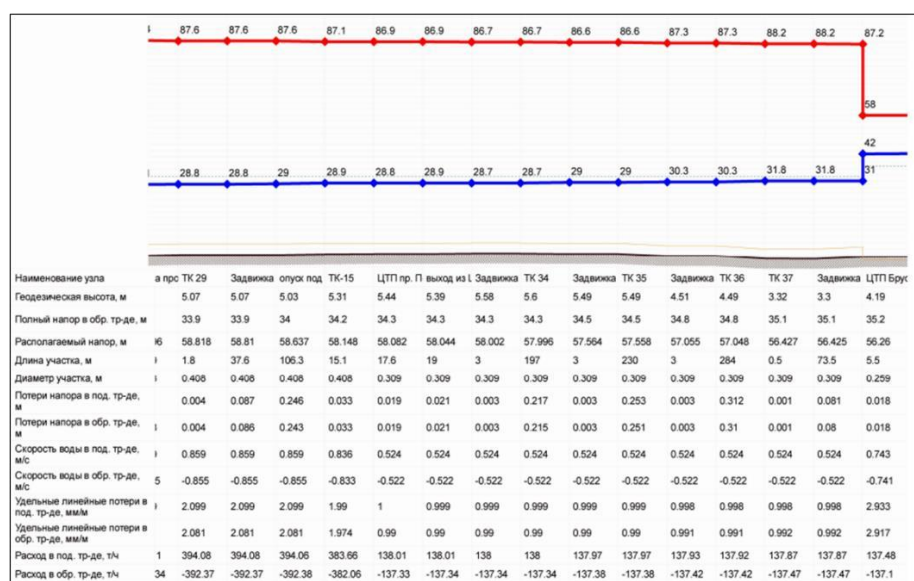
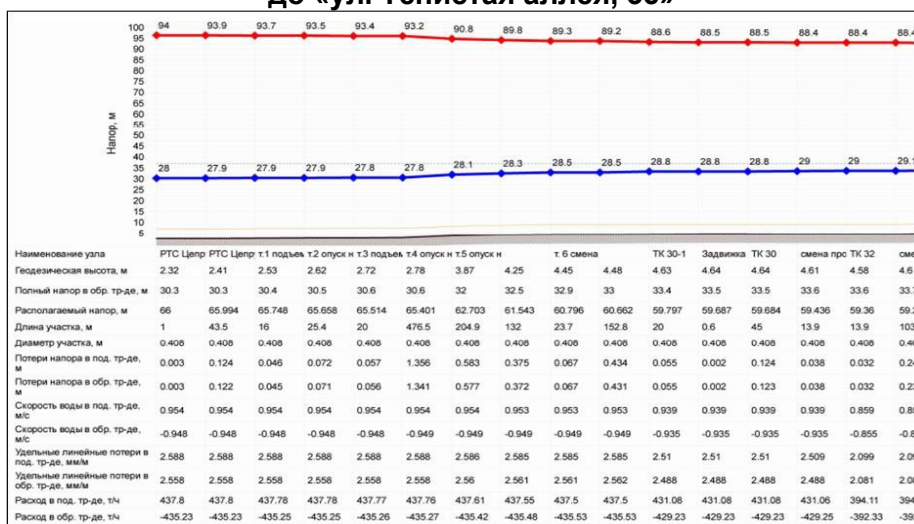
-66,68 -66,69 -66,71 -252,04 -229,99 -160,74 -160,74 -86,79 -86,8 -45,06 -45,08 -42,1 -39,08 -39,08 -19,02 -19,02 -8,05 -8,05 -8,05

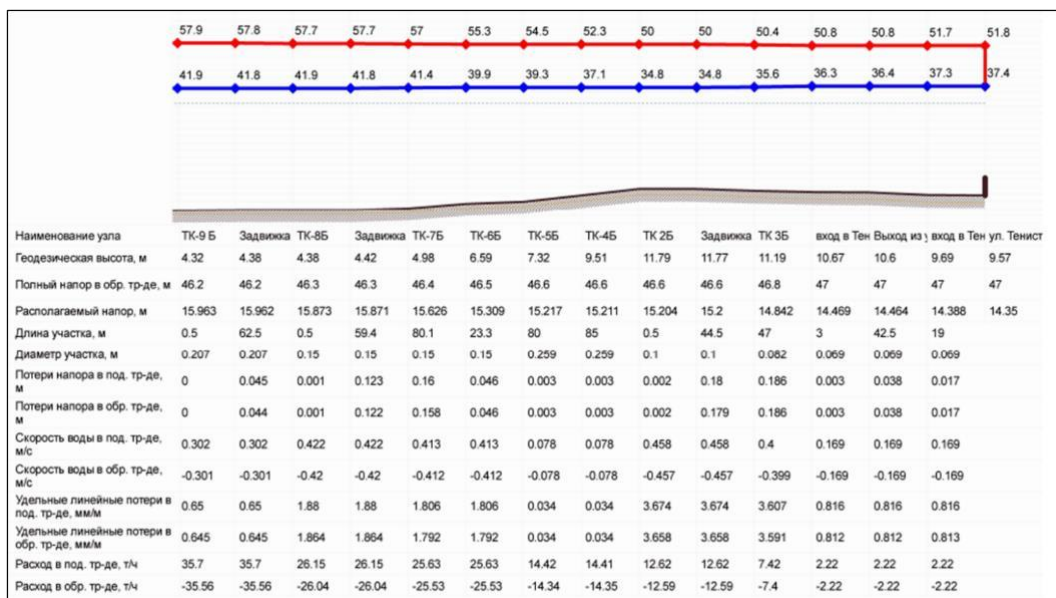
3.8.19. Пьезометрический график от «РТС Прибрежная» до «ул. Рабочая, 3»



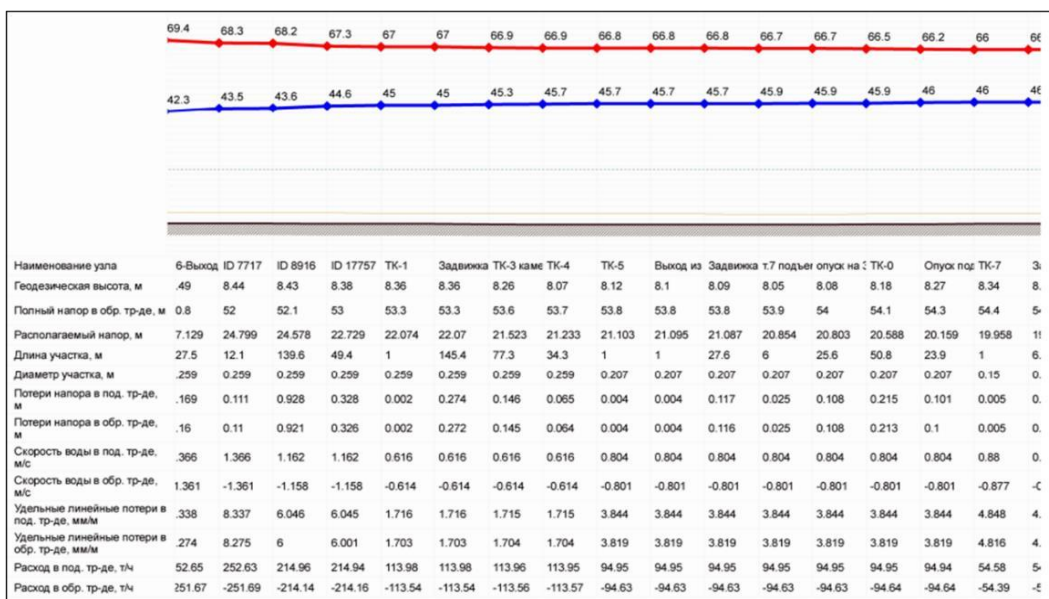
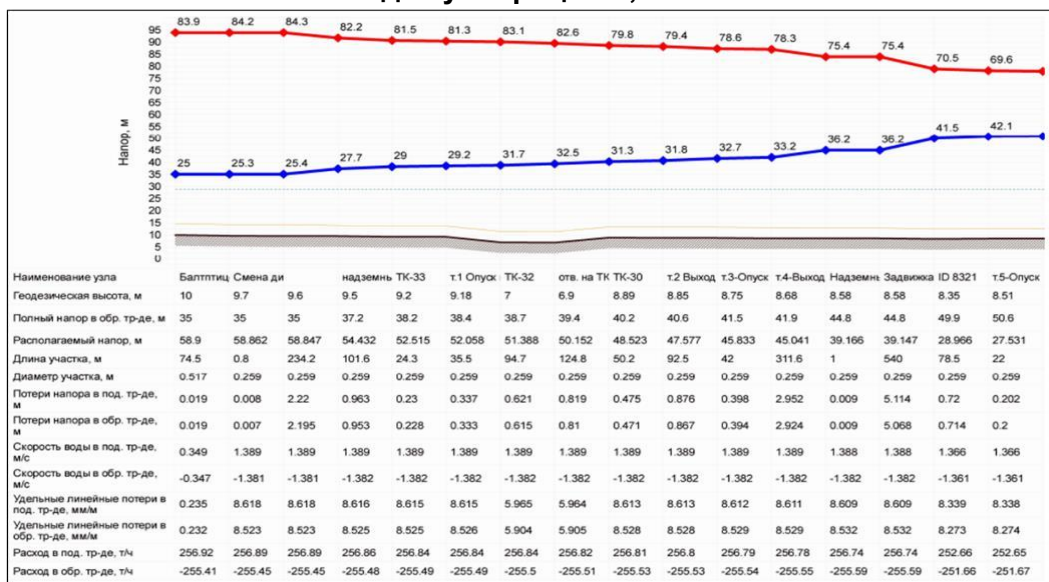


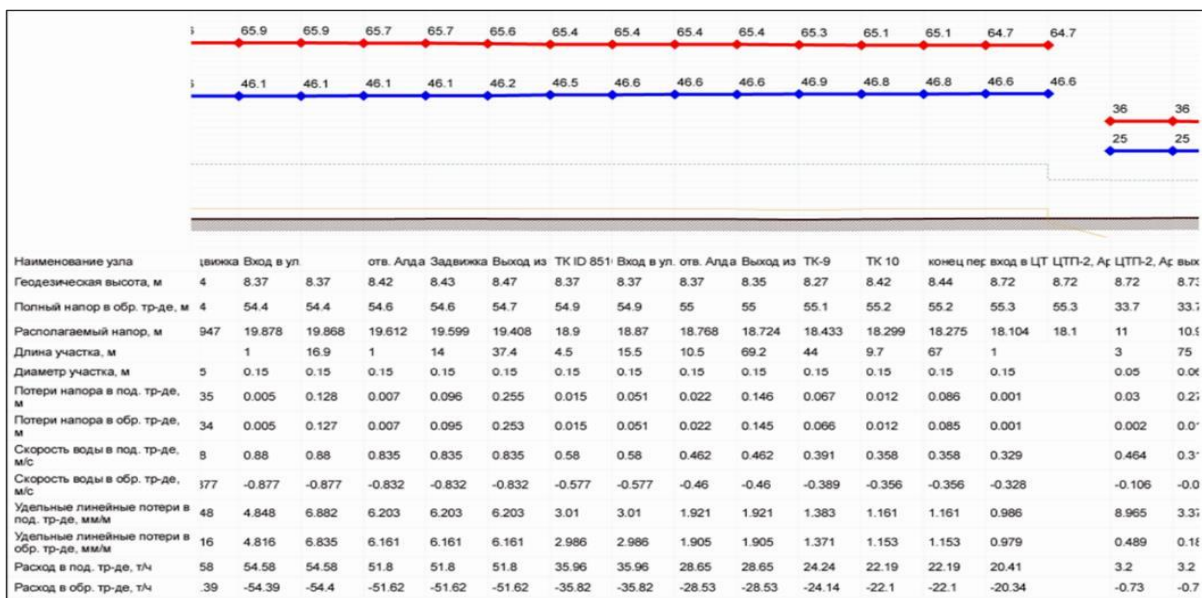
3.8.20. Пьезометрический график от «РТС Цепрус» до «ул. Тенистая аллея, 35»





3.3.21. Пьезометрический график от «ООО Балтптицепром» до «ул. Урицкого, 18»





3.9 Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций)

Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет на территории ГО «Город Калининград» приведена в таблице 3.5.

Таблица 3.5. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет на территории ГО «Город Калининград»

№ п/п	Наименование показателя	Количество отказов участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ед.				
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	АО «Интер РАО – Электрогенерация» в зоне действия источника: ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)					
	Всего, в т.ч.:	6	14	23	17	35
	в отопительный период	4	8	12	8	24
	в межотопительный период, в т.ч.:	2	6	11	9	11
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
2	АО «Калининградская генерирующая компания» в зоне действия источника: ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)					
	Всего, в т.ч.:	16	17	37	27	35
	в отопительный период	8	9	18	19	27
	в межотопительный период, в т.ч.:	8	8	19	8	8
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
3	АО «Калининградская генерирующая компания» в зоне действия источника: РТС Южная (ул. Киевская д.21)					
	Всего, в т.ч.:	0	10	7	6	10
	в отопительный период	0	7	5	4	6
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	3	2	2	4
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
4	ООО «ТПК «Балтптицепром» в зоне действия источника: Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» (мкр. А.Космодемьянского)					
	Всего, в т.ч.:	2	5	1	6	5
	в отопительный период	1	4	1	4	5
	в межотопительный период, в т.ч.:	1	1	0	2	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
5	РТС «Северная»					
	Всего, в т.ч.:	112	107	155	203	139
	в отопительный период	72	62	89	101	78
	в межотопительный период, в т.ч.:	40	45	66	102	61
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
6	РТС «Восточная»					
	Всего, в т.ч.:	15	36	31	42	27
	в отопительный период	11	22	12	18	16
	в межотопительный период, в т.ч.:	4	14	19	24	11
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
7	РТС «Балтийская»					
	Всего, в т.ч.:	9	15	12	20	21

№ п/п	Наименование показателя	Количество отказов участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ед.				
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
	в отопительный период	6	5	7	7	10
	в межотопительный период, в т.ч.:	3	10	5	13	11
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
8	РТС «Горького»					
	Всего, в т.ч.:	18	17	43	25	25
	в отопительный период	11	11	25	14	18
	в межотопительный период, в т.ч.:	7	6	18	11	7
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
9	РТС «Прибрежная»					
	Всего, в т.ч.:	2	2	7	10	5
	в отопительный период	2	1	3	3	3
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	1	4	7	2
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
10	РТС «Чкаловск»					
	Всего, в т.ч.:	5	4	8	3	10
	в отопительный период	3	1	5	3	4
	в межотопительный период, в т.ч.:	2	3	3	0	6
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
11	РТС «Цепрусс»					
	Всего, в т.ч.:	13	13	7	10	15
	в отопительный период	9	11	6	3	10
	в межотопительный период, в т.ч.:	4	2	1	7	5
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
12	РТС «Красная»					
	Всего, в т.ч.:	9	21	11	26	19
	в отопительный период	4	18	4	11	12
	в межотопительный период, в т.ч.:	5	3	7	15	7
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
13	Котельная ул. Киевская, 141а					
	Всего, в т.ч.:	0	0	2	1	4
	в отопительный период	0	0	2	1	1
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	3
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
14	Котельная ул. Александра Невского, 90					
	Всего, в т.ч.:	0	0	2	0	0
	в отопительный период	0	0	2	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	1	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а					
	Всего, в т.ч.:	2	0	0	0	0
	в отопительный период	1	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	1	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
16	Котельная ул. Карташева, 10					
	Всего, в т.ч.:	2	4	7	2	13
	в отопительный период	0	4	7	1	9
	в межотопительный период, в т.ч.:	2	0	0	1	4
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б					
	Всего, в т.ч.:	4	0	4	2	1
	в отопительный период	3	0	4	2	1
	в межотопительный период, в т.ч.:	1	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
18	Котельная ул. Бассейная, 35а					
	Всего, в т.ч.:	2	0	0	0	2
	в отопительный период	2	0	0	0	2
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	1	0
	в отопительный период	0	0	0	1	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д					
	Всего, в т.ч.:	0	3	0	8	0

	в отопительный период	0	3	0	5	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	3	0

№ п/п	Наименование показателя	Количество отказов участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ед.				
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
21	Котельная ул. Александра Невского, 188					
	Всего, в т.ч.:	1	0	1	0	0
	в отопительный период	1	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
22	Котельная ул. Чкалова, 29					
	Всего, в т.ч.:	1	0	3	1	0
	в отопительный период	1	0	3	1	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
23	Котельная ул. Чувашская, 4					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	1	0
	в отопительный период	0	0	0	1	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
24	Котельная Аллея Смелых, 152а					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6					
	Всего, в т.ч.:	1	0	0	0	0
	в отопительный период	1	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4					
	Всего, в т.ч.:	1	1	0	0	0
	в отопительный период	1	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	1	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
29	Котельная ул. Транспортная, 25					
	Всего, в т.ч.:	2	2	0	0	0
	в отопительный период	2	2	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
30	Котельная ул. Красносельская, 14					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59					
	Всего, в т.ч.:	0	2	0	1	0
	в отопительный период	0	2	0	1	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
32	Котельная пос. Прегольский, 25а					
	Всего, в т.ч.:	0	2	1	0	0
	в отопительный период	0	2	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	1	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	1
	в отопительный период	0	0	0	0	1
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0

	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б					

№ п/п	Наименование показателя	Количество отказов участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ед.				
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	4	1
	в отопительный период	0	0	0	2	1
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	2	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 1566					
	Всего, в т.ч.:	0	1	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	1	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
36	Котельная ул. Чувашская, 1а					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
37	Котельная ул. Горького, 178					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
39	Котельная ул. Энгельса, 51а					
	Всего, в т.ч.:	0	1	0	0	0
	в отопительный период	0	1	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
40	Котельная ул. Колхозная, 8а					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
41	Котельная ул. Баженова, 21					
	Всего, в т.ч.:	0	1	1	0	1
	в отопительный период	0	1	0	0	1
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	1	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
43	Котельная ул. Дзержинского, 147					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
46	Котельная проспект Победы, 199					
	Всего, в т.ч.:	0	1	0	0	0
	в отопительный период	0	1	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а					

	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование показателя	Количество отказов участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ед.				
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
48	Котельная Советский проспект, 103а					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	1	0
	в отопительный период	0	0	0	1	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
50	Котельная ул. Чернышевского, 51					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
51	Котельная ул. Рассветная, 3					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
53	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
54	Котельная ул. Кутузова, 41					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний					
55	Котельная пр-т Победы, 18					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
56	Котельная пр-т Мира, 77-79					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
57	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
58	Котельная проспект Мира, 136					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
59	Котельная ул. Красносельская, 80Б					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0

	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование показателя	Количество отказов участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ед.				
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
67	Котельная ОАО «РЖД»					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
68	Котельная АО «Кварц»					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
69	Котельная в/г 53					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
70	Котельная в/г 2					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
71	Котельная в/г 63					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
72	Котельная в/г 11					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
73	Котельная в/г 18 (инв. 45)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0

74	Котельная в/г 18 (инв. 76)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование показателя	Количество отказов участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ед.				
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0
75	Котельная в/г 135 (инв. 45)					
	Всего, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	в отопительный период	0	0	0	0	0
	в межотопительный период, в т.ч.:	0	0	0	0	0
	во время гидравлических испытаний	0	0	0	0	0

3.10 Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей

Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, представлено в табл. 3.6.

Таблица 3.6. Среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей

№ п/п	Среднее время восстановления участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ч				
	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	АО «Интер РАО – Электрогенерация» в зоне действия источника: ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)				
	5	6	4	5	5
2	АО «Калининградская генерирующая компания» в зоне действия источника: ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)				
	5	5	4	5	4
3	АО «Калининградская генерирующая компания» в зоне действия источника: РТС Южная (ул. Киевская д.21)				
	4	5	4	5	4
4	ООО «ТПК «Балтптицепром» в зоне действия источника: котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» (мкр. А.Космодемьянского) в аренде у МП «Калининградтеплосеть»				
	4	5	4	5	5
5	РТС «Северная»				
	5	6	6	4	5
6	РТС «Восточная»				
	4	4	5	4	5
7	РТС «Балтийская»				
	4	4	4	5	4
8	РТС «Горького»				
	4	5	5	4	4
9	РТС «Прибрежная»				
	3	4	4	4	3
10	РТС «Чкаловск»				
	4	3	3	3	3
11	РТС «Цепрусс»				
	3	4	4	3	3

№ п/п	Среднее время восстановления участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ч				
	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
12	РТС «Красная»				
	4	4	4	4	4
13	Котельная ул. Киевская, 141а				
	4	4	5	3	4
14	Котельная ул. Александра Невского, 90				
	3	3	4	3	3
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а				
	3	3	3	4	3
16	Котельная ул. Карташева, 10				
	3	3	3	3	3
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б				
	3	3	4	3	3
18	Котельная ул. Бассейная, 35а				
	3	3	3	3	3
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47				
	3	3	4	4	3
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д				
	3	4	4	4	4
21	Котельная ул. Александра Невского, 188				
	4	3	4	3	3
22	Котельная ул. Чкалова, 29				
	3	3	3	3	3
23	Котельная ул. Чувашская, 4				
	3	3	3	4	3
24	Котельная Аллея Смелых, 152а				
	4	3	3	2	3
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6				
	3	3	3	4	3
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)				
	3	3	3	3	3
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4				
	3	3	3	3	3
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92				
	4	3	3	3	3
29	Котельная ул. Транспортная, 25				
	3	3	3	3	3
30	Котельная ул. Красносельская, 14				
	3	3	3	3	3
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59				
	3	4	3	3	3
32	Котельная пос. Прегольский, 25а				
	3	3	3	3	3
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в				
	4	4	4	4	4
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б				
	4	3	3	3	4
35	Котельная ул. Александра Суворова, 137б				
	4	3	3	3	4
36	Котельная ул. Чувашская, 1а				
	3	4	3	3	3
37	Котельная ул. Горького, 178				
	3	3	3	4	3
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45				
	0	0	0	0	0
39	Котельная ул. Энгельса, 51а				
	3	3	3	4	3
40	Котельная ул. Колхозная, 8а				
	4	3	3	2	3
41	Котельная ул. Баженова, 21				
	3	4	3	3	3
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6				
	3	3	3	3	3
43	Котельная ул. Дзержинского, 147				
	3	3	3	3	3
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113				

	0	0	0	0	0
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38				

№ п/п	Среднее время восстановления участков тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии, ч				
	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
	0	0	0	0	0
46	Котельная проспект Победы, 199				
	3	3	3	3	3
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а				
	0	0	0	0	0
48	Котельная Советский проспект, 103а				
	3	3	3	3	3
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10				
	3	3	3	3	3
50	Котельная ул. Чернышевского, 51				
	3	3	3	3	3
51	Котельная ул. Рассветная, 3				
	0	0	3	3	3
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а				
	0	0	0	0	3
53	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26				
	0	0	0	0	3
54	Котельная ул. Кутузова, 41				
	0	0	0	0	0
55	Котельная пр-т Победы, 18				
	0	0	0	0	0
56	Котельная пр-т Мира, 77-79				
	0	0	0	0	0
57	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17				
	3	3	3	3	3
58	Котельная проспект Мира, 136				
	0	0	0	0	0
59	Котельная ул. Красносельская, 80Б				
	3	3	3	3	3
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)				
	0	0	0	0	0
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)				
	0	0	0	0	0
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)				
	0	0	0	0	0
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)				
	0	0	0	0	0
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)				
	0	0	0	0	0
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)				
	0	0	0	0	0
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)				
	0	0	0	0	0
67	Котельная ОАО «РЖД»				
	0	0	0	0	0
68	Котельная АО «Кварц»				
	0	0	0	0	0
69	Котельная в/г 53				
	0	0	0	0	0
70	Котельная в/г 2				
	0	0	0	0	0
71	Котельная в/г 63				
	0	0	0	0	0
72	Котельная в/г 11				
	0	0	0	0	0
73	Котельная в/г 18 (инв. 45)				
	0	0	0	0	0
74	Котельная в/г 18 (инв. 76)				
	0	0	0	0	0
75	Котельная в/г 135 (инв. 45)				
	0	0	0	0	0

3.11 Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

В зоне деятельности ЕСТО (МП «Калининградтеплосеть») информация о техническом

состоянии трубопроводов формируется главным образом по результатам регламентных обходов, на основании данных о происходивших ранее повреждениях и т.п. Система сбора и обработки данных мониторинга за состоянием тепловых сетей объединяет все существующие методы наблюдения за тепловыми сетями на территории города. Основным источником информации о фактическом состоянии трубопроводов на предприятии является:

- результаты ежегодно проводимых гидравлических испытаний;
- анализ причин повреждений, характерные признаки повреждений, их повторяемость.

Анализ состояния трубопроводов тепловых сетей осуществляется методом диагностики во время устранения повреждений. Для обеспечения эксплуатации и ремонта теплоэнергетического оборудования, техники и механизмов, наладки и контроля над режимами функционирования тепловых сетей в МП «Калининградтеплосеть» созданы и действуют специальные службы и структурные подразделения.

Планирование капитальных и текущих ремонтов осуществляется с учетом количества технических нарушений за отопительный сезон и корректируется на основании гидравлических испытаний тепловых сетей на герметичность. По окончании испытаний выявляются дефекты.

В целях диагностики состояния тепловых сетей рекомендовано:

- выполнять анализы проб грунтов в пределах затопляемости трасс;
- проводить замеры на наличие блуждающих токов;
- проводить текущий анализ состава металла и причинах его разрушения;
- проводить теледиагностику сетей.

3.12 Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Под термином «летний ремонт» понимают планово-предупредительный ремонт, проводимый в межотопительный период. Для выполнения летних ремонтов ежегодно составляется и согласуется график остановки источников тепла и тепловых сетей. В отношении периодичности проведения летних ремонтов, а также параметров и методов испытаний тепловых сетей ГО «Город Калининград» установлено следующее:

- Техническое освидетельствование тепловых сетей производится не реже 1 раза в 5 лет;

- Трубопроводы и оборудование тепловых сетей, по окончании отопительного сезона и после летних ремонтов подвергаются гидравлическому испытанию на прочность и плотность, а именно: калориферы и водоподогреватели горячего водоснабжения давлением 1,25 рабочего, но не ниже 1 МПа (10 кгс/см²), системы отопления с чугунными отопительными приборами давлением 1,25 рабочего, но не ниже 0,6 МПа (6 кгс/см²) (п.5.28 МДК 4 – 02.2001). Данный вид испытаний проводится на тепловых сетях города два раза в год – не позже, чем через две недели после окончания отопительного сезона и после проведенных ремонтов

перед отопительным сезоном – минимальным давлением не ниже 1,25 рабочего давления;

- Испытанию на максимальную температуру теплоносителя подвергаются все тепловые сети от каждого источника тепловой энергии до тепловых пунктов систем теплопотребления. Периодичность этих испытаний на тепловых сетях ГО «Город Калининград» установлена 1 раз в 5 лет. Температурные испытания проводятся при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха по утвержденной программе. За максимальную температуру принимается максимально достижимая температура сетевой воды в соответствии с утвержденными температурными графиками регулирования отпуска тепла;

- Испытание на максимальную температуру теплоносителя тепловых сетей, эксплуатируемых длительное время и имеющих ненадежные участки, проводят после летнего ремонта и предварительного гидравлического испытания этих участков на прочность и плотность, но не позднее, чем за три недели до начала отопительного сезона;

- Испытания на гидравлические потери проводятся один раз в пять лет;

- Тепловые сети подвергаются испытаниям для определения тепловых потерь. производятся один раз в 5 лет.

3.13 Описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

К нормативам технологических потерь при передаче тепловой энергии относят потери и затраты энергетических ресурсов, обусловленные потерей тепловой энергии теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потерями теплоносителя.

Расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии выполняется на основании приказа Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008 г. №325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (в ред. Приказов Минэнерго России от 01.02.2010 № 36 от 10.08.2012 №377).

Данные расчеты производятся при определении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии при установлении тарифов на тепловую энергию.

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии МП «Калининградтеплосеть» приведены в таблицах 3.7.

Таблица 3.7. Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии

№ п/п	Организация	Год	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии	
			Потери и затраты теплоносителя (вода), куб. м	Потери тепловой энергии, Гкал
1	МП «Калининградтеплосеть»	2020	659 817,6	244 545,3
		2021	660 681,0	244 428,0
		2022-2023	660 571,0	244 398,0

Таблица 3.8. Нормативные технологические потери (по месяцам) при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МП «Калининградтеплосеть» в разрезе источников на 2021-2023 года

№ п/п	Тепловой источник	Месяц												
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
		Г кал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
1	ТЭЦ-1	3950,245	3563,907	3664,723	3197,284	2912,223	2635,337	1766,648	2208,567	2539,081	2960,640	3154,245	3714,237	36267,136
2	ТЭЦ-2	3589,485	3243,676	3335,146	2748,485	2399,181	2183,103	1184,450	2108,211	2072,747	2492,270	2831,682	3360,759	31549,193
3	РТС «Южная2	2690,532	2415,193	2437,402	2021,491	1015,004	1678,419	1659,331	1643,068	1659,799	1919,558	2117,603	2522,390	23779,790
4	кот. Балтптицепром	609,275	544,754	544,280	430,780	360,480	326,247	311,504	186,567	331,063	415,963	480,891	572,216	5114,019
5	кот. пос. Прибрежный	333,776	298,816	288,441	129,731	-	-	-	-	-	105,355	235,672	303,523	1695,316
6	кот. пос. Чкаловск	747,791	670,765	677,659	559,858	488,097	441,966	421,857	251,948	443,520	534,747	593,796	702,991	6534,997
7	РТС «Балтийская»	1259,159	1140,310	1179,639	1020,363	948,330	459,933	841,745	821,797	808,860	915,847	993,511	1178,543	11568,036
8	РТС «Восточная»	3221,493	2904,682	2989,389	2626,587	2431,369	2209,555	1199,285	2144,273	2135,650	2454,976	2590,822	3036,046	29944,128
9	РТС «Горького»	911,368	825,561	856,362	747,194	679,452	614,262	602,688	323,193	577,118	672,993	723,451	854,504	8388,144
10	РТС «Красная»	980,793	886,813	917,409	811,940	512,592	593,129	672,294	657,972	650,691	742,731	783,469	921,782	9131,615
11	РТС «Северная»	7149,642	6453,784	6647,543	5747,690	5207,604	4725,660	3458,615	3687,150	4530,135	5307,089	5713,680	6723,249	65351,841
12	РТС «Цепрусс»	571,424	515,236	528,997	458,435	212,998	351,931	347,006	341,582	341,165	428,884	464,448	537,407	5099,512
14	кот. Горького, 178	16,206	14,677	14,538	6,885	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	5,035	11,180	14,599	83,470
15	кот. Емельянова, 80а	28,461	25,455	25,223	12,058	-	-	-	-	-	10,957	21,891	26,525	150,570
16	кот. К. Назаровой, 57а	0,687	0,623	0,617	0,289	-	-	-	-	-	0,209	0,473	0,619	3,517
17	кот. Лесопарковая, 38	1,550	1,404	1,390	0,651	-	-	-	-	-	0,474	1,069	1,396	7,934
18	кот. Транспортная, 25	62,328	55,859	53,995	24,266	-	-	-	-	-	19,411	43,776	56,580	316,215
19	кот. ул. П. Морозова, 146-156	3,186	2,857	2,832	1,346	-	-	-	-	-	1,174	2,400	2,950	16,745
20	кот. ул. Чувашская, 1а	1,310	1,187	1,176	0,550	-	-	-	-	-	0,398	0,902	1,179	6,702
21	кот. Энгельса, 51а	17,926	16,222	16,073	7,532	-	-	-	-	-	5,573	12,463	16,185	91,974
22	кот. А. Невского, 90	66,223	59,778	61,141	57,435	52,337	38,979	32,340	44,651	45,003	52,506	53,733	61,890	626,016
23	кот. Емельянова, 1566	22,708	20,644	21,455	20,594	18,978	16,885	12,136	12,779	15,615	18,020	18,281	21,126	219,221
24	кот. Киевская, 141а	310,754	279,130	282,853	262,422	239,113	215,676	211,916	115,188	213,454	248,819	254,953	291,847	2926,125
25	кот. Летняя, 50а	70,084	63,494	65,938	63,312	61,817	28,669	52,840	51,610	50,628	57,608	57,782	65,751	689,533
26	кот. М. Гвардия 2-4	17,306	15,717	16,329	15,668	14,472	10,795	8,949	12,241	12,047	13,873	14,033	16,141	167,571
27	кот. Малое Борисово, 19а	12,422	11,160	11,288	10,442	9,451	8,470	6,149	6,606	8,382	9,835	10,126	11,642	115,973
28	кот. Можайская, 30	7,189	6,527	6,777	6,498	5,836	2,884	5,264	5,115	5,033	5,762	5,830	6,706	69,421
29	кот. Солнечногорская, 59	31,649	28,293	28,366	26,019	16,029	18,557	21,131	21,096	21,824	25,468	26,121	29,820	294,373
30	кот. Суворова, 1376	24,630	22,388	23,265	22,310	21,502	18,268	9,714	17,151	16,902	19,548	19,844	22,920	238,442
31	кот. А. Смелых, 152а	3,863	3,513	3,652	2,107	-	-	-	-	-	1,877	3,103	3,591	21,706
32	кот. Баженова, 21	10,663	9,696	10,073	5,810	-	-	-	-	-	5,179	8,565	9,913	59,899
33	кот. Бассейная, 35а	41,809	37,623	38,417	36,089	33,335	30,268	27,946	18,087	29,629	34,094	34,553	39,333	401,183
34	кот. Дзержинского, 147	25,558	23,241	24,156	13,942	-	-	-	-	-	12,426	20,537	23,762	143,622
35	кот. Дзержинского, 162в	18,953	17,225	17,886	10,325	-	-	-	-	-	9,244	15,255	17,633	106,521
36	кот. Емельянова, 47	34,649	31,244	32,425	18,877	-	-	-	-	-	18,481	29,501	32,883	198,060
37	кот. Емельянова, 92	17,657	15,980	16,574	9,764	-	-	-	-	-	9,173	14,619	16,592	100,359
38	кот. Емельянова, 300а	58,836	52,881	54,133	30,880	-	-	-	-	-	30,406	49,402	55,646	332,184
39	кот. Карташева, 10	100,727	91,203	90,325	42,697	-	-	-	-	-	31,315	69,595	90,779	516,641
40	кот. Колхозная, 8а	2,117	1,924	1,999	1,153	-	-	-	-	-	1,032	1,704	1,969	11,898
41	кот. Красносельская, 14	7,943	7,219	7,498	4,383	-	-	-	-	-	3,935	6,402	7,393	44,773

42	кот. П. Морозова, 56	85,300	77,353	80,322	77,406	72,528	34,903	64,126	62,513	61,452	69,663	69,808	79,820	835,194
43	кот. П. Морозова, 115д	37,805	34,151	34,997	19,940	-	-	-	-	-	18,559	30,672	35,323	211,447
№ п/п	Тепловой источник	Месяц												
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
		Г кал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
44	кот. пос. Прегольский, 25а	4,501	4,092	4,249	2,450	-	-	-	-	-	2,188	3,618	4,186	25,284
45	кот. Пр. Победы, 199	3,962	3,602	3,743	2,200	-	-	-	-	-	1,969	3,187	3,685	22,348
46	кот. А. Невского, 188	10,312	9,323	9,673	5,611	-	-	-	-	-	5,334	8,613	9,720	58,586
47	кот. ул. Гагарина, 50-52	8,968	8,155	8,475	4,892	-	-	-	-	-	4,362	7,208	8,339	50,399
48	кот. ул. Земнухова, 6	10,793	9,627	9,557	5,196	-	-	-	-	-	5,217	8,817	10,144	59,351
49	кот. Чкалова, 29	23,631	21,474	22,301	12,887	-	-	-	-	-	11,563	19,049	21,996	132,901
50	кот. Чувашская, 4	94,548	85,824	89,019	54,124	-	-	-	-	-	49,298	76,566	88,161	537,540
51	кот. ул. М. Новикова 4-6	4,475	4,067	4,223	2,436	-	-	-	-	-	2,178	3,599	4,162	25,140
52	кот. ул. Рассветная	9,173	8,320	8,410	7,946	7,445	4,805	5,072	6,064	5,993	6,733	6,995	8,379	85,334
Всего по предприятию		27325,845	24646,650	25272,353	21409,230	17720,243	16648,769	12923,077	14747,497	16575,860	19779,947	21729,495	25648,932	244427,898

* Нормативные годовые тепловые потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МП "Калининградтеплосеть" на период регулирования 2021-2023 гг утвержденные Приказом №75-02т/20 от 07.10.2020г. Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области **составляют 244,428 тыс. Гкал.**

Таблица 3.9. Нормативные технологические потери (по месяцам) при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МП «Калининградтеплосеть» в разрезе источников на тариф 2022 год

№ п/п	Тепловой источник	Месяц												
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
		Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
1	ТЭЦ-1	3950,600	3564,227	3665,053	3197,571	-	-	-	-	-	2960,906	3154,528	3714,571	24207,456
2	ТЭЦ-2 ЮГ	3168,954	2863,250	2943,200	2392,794	2060,493	1876,012	1018,617	1813,291	1783,387	2170,768	2499,194	2967,427	27557,387
	ТЭЦ-2 ЮГ-Восток	415,729	376,082	387,469	351,628	334,820	303,584	163,939	291,552	286,056	317,830	328,691	388,840	3946,220
3	РТС «Южная»	2697,906	2421,813	2444,083	2027,032	1017,786	1683,020	1663,879	1647,571	1664,348	1924,820	2123,407	2529,305	23844,970
4	кот. Балтптицепром	609,275	544,755	544,280	430,780	360,480	326,246	311,504	186,567	331,063	415,963	480,891	572,215	5114,019
5	кот. пос. Прибрежный	333,776	298,816	288,441	129,732	-	-	-	-	-	105,356	235,672	303,523	1695,316
6	кот. пос. Чкаловск	747,791	670,766	677,659	559,858	488,097	441,966	421,857	251,948	443,520	534,747	593,797	702,991	6534,997
7	РТС «Балтийская»	1259,159	1140,310	1179,639	1020,363	948,330	459,933	841,745	821,796	808,860	915,847	993,511	1178,543	11568,036
8	РТС «Восточная»	3221,493	2904,682	2989,389	2626,587	3479,864	3158,361	1835,336	2939,428	3049,802	2454,976	2590,822	3036,046	34286,786
9	РТС «Горького»	911,368	825,561	856,362	747,194	679,452	614,262	602,688	323,193	577,117	672,992	723,451	854,504	8388,144
10	РТС «Красная»	980,793	886,813	917,409	811,940	978,590	1014,820	954,983	1011,375	1056,980	742,731	783,469	921,782	11061,685
11	РТС «Северная»	7158,977	6462,212	6656,224	5755,195	6612,397	5996,906	4311,198	4752,172	5754,919	5314,018	5721,140	6732,028	71227,386
12	РТС «Цепрусс»	569,006	513,054	526,758	456,494	212,096	350,441	345,537	340,136	339,720	427,068	462,482	535,132	5077,924
13	кот. Горького, 178	16,206	14,677	14,538	6,885	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	5,035	11,180	14,599	83,470
14	кот. Емельянова, 80а	28,461	25,455	25,223	12,058	-	-	-	-	-	10,957	21,891	26,525	150,570
15	кот. К. Назаровой, 57а	0,687	0,623	0,617	0,289	-	-	-	-	-	0,209	0,473	0,619	3,517
16	кот. Лесопарковая, 38	1,550	1,404	1,390	0,651	-	-	-	-	-	0,474	1,069	1,396	7,934
17	кот. Транспортная, 25	62,328	55,859	53,995	24,266	-	-	-	-	-	19,411	43,776	56,580	316,215
18	кот. ул. И. Морозова, 146-156	3,186	2,857	2,832	1,346	-	-	-	-	-	1,174	2,400	2,950	16,745

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

19	кот. ул. Чувашская, 1а	1,310	1,187	1,176	0,550	-	-	-	-	-	0,398	0,902	1,179	6,702
20	кот. Энгельса, 51а	17,926	16,222	16,073	7,532	-	-	-	-	-	5,573	12,463	16,185	91,974
21	кот. А. Невского, 90	66,223	59,778	61,141	57,435	52,337	38,979	32,340	44,651	45,003	52,506	53,733	61,890	626,016
22	кот. Емельянова, 1566	22,708	20,644	21,455	20,594	18,978	16,885	12,136	12,779	15,615	18,020	18,281	21,126	219,221
№ п/п	Тепловой источник	Месяц												
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
		Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
23	кот. Киевская, 141а	310,754	279,130	282,853	262,422	239,113	215,676	211,916	115,188	213,454	248,819	254,953	291,847	2926,125
24	кот. Летняя, 50а	70,084	63,494	65,938	63,312	61,817	28,669	52,840	51,610	50,628	57,608	57,782	65,751	689,533
25	кот. М. Гвардия 2-4	17,306	15,717	16,329	15,668	14,472	10,795	8,949	12,241	12,047	13,873	14,033	16,141	167,571
26	кот. Малое Борисово, 19а	12,422	11,160	11,288	10,442	9,451	8,470	6,149	6,606	8,382	9,835	10,126	11,642	115,973
27	кот. Можайская, 30	7,189	6,527	6,777	6,498	5,836	2,884	5,264	5,115	5,033	5,762	5,830	6,706	69,421
28	кот. Солнечногорская, 59	31,649	28,293	28,366	26,019	16,029	18,557	21,131	21,096	21,824	25,468	26,121	29,820	294,373
29	кот. Суворова, 1376	24,630	22,388	23,265	22,310	21,502	18,268	9,714	17,151	16,902	19,548	19,844	22,920	238,442
30	кот. А. Смелых, 152а	3,863	3,513	3,652	2,107	-	-	-	-	-	1,877	3,103	3,591	21,706
31	кот. Баженова, 21	10,663	9,696	10,073	5,810	-	-	-	-	-	5,179	8,565	9,913	59,899
32	кот. Бассейная, 35а	41,809	37,623	38,417	36,089	33,335	30,268	27,946	18,087	29,629	34,094	34,553	39,333	401,183
33	кот. Дзержинского, 147	25,558	23,241	24,156	13,942	-	-	-	-	-	12,426	20,537	23,762	143,622
34	кот. Дзержинского, 162в	18,953	17,225	17,886	10,325	-	-	-	-	-	9,244	15,255	17,633	106,521
35	кот. Емельянова, 47	34,649	31,244	32,425	18,877	-	-	-	-	-	18,481	29,501	32,883	198,060
36	кот. Емельянова, 92	17,657	15,980	16,574	9,764	-	-	-	-	-	9,173	14,619	16,592	100,359
37	кот. Емельянова, 300а	58,836	52,881	54,133	30,880	-	-	-	-	-	30,406	49,402	55,646	332,184
38	кот. Карташева, 10	100,727	91,203	90,325	42,697	-	-	-	-	-	31,315	69,595	90,779	516,641
39	кот. Колхозная, 8а	2,117	1,924	1,999	1,153	-	-	-	-	-	1,032	1,704	1,969	11,898
40	кот. Красносельская, 14	7,943	7,219	7,498	4,383	-	-	-	-	-	3,935	6,402	7,393	44,773
41	кот. П. Морозова, 56	85,300	77,353	80,322	77,406	72,528	34,903	64,126	62,513	61,452	69,663	69,808	79,820	835,194
42	кот. П. Морозова, 115д	37,805	34,151	34,997	19,940	-	-	-	-	-	18,559	30,672	35,323	211,447
43	кот. пос. Прегольский, 25а	4,501	4,092	4,249	2,450	-	-	-	-	-	2,188	3,618	4,186	25,284
44	кот. Пр. Победы, 199	3,962	3,602	3,743	2,200	-	-	-	-	-	1,969	3,187	3,685	22,348
45	кот. А. Невского, 188	10,312	9,323	9,673	5,611	-	-	-	-	-	5,334	8,613	9,720	58,586
46	кот. ул. Гагарина, 50-52	8,968	8,155	8,475	4,892	-	-	-	-	-	4,362	7,208	8,339	50,399
47	кот. ул. Земнухова, 6	10,793	9,627	9,557	5,196	-	-	-	-	-	5,217	8,817	10,144	59,351
48	кот. Чкалова, 29	23,631	21,474	22,301	12,887	-	-	-	-	-	11,563	19,049	21,996	132,901
49	кот. Чувашская, 4	94,548	85,824	89,019	54,124	-	-	-	-	-	49,298	76,566	88,161	537,540
50	кот. ул. М. Новикова 4-6	4,475	4,067	4,223	2,436	-	-	-	-	-	2,178	3,599	4,162	25,140
	Всего по предприятию*	27326,516	24647,173	25272,919	21408,614	17717,873	16649,975	12923,86	14746,136	16575,811	19780,18	21730,285	25649,813	244429,164

*Нормативные годовые тепловые потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МП «Калининградтеплосеть» на 2022г. с учетом план-графика закрытия источников и графика подключения потребителей ожидаемый в 2021-2022 годах.

Нормативные годовые тепловые потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МП «Калининградтеплосеть» на период регулирования 2021-2023 гг. утвержденные Приказом №75-02т/20 от 07.10.2020г. Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области составляют 244,428 тыс. Гкал.

Таблица 3.10. Нормативные технологические потери (по месяцам) при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МП «Калининградтеплосеть» в разрезе источников на тариф 2023 год

№ п/п	Тепловой источник	Месяц												
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
		Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
1	ТЭЦ-1	3945,192	3559,347	3660,034	3193,194	-	-	-	-	-	2956,852	3150,209	3709,485	24174,313
2	ТЭЦ-2 ЮГ	3163,936	2858,714	2938,539	2389,005	2057,230	1873,041	1017,006	1810,419	1780,563	2167,331	2495,236	2962,726	27513,746
	ТЭЦ-2 ЮГ-Восток	420,331	380,246	391,759	355,521	338,527	165,752	306,945	294,780	289,222	321,348	332,330	393,145	3989,906
3	РТС «Южная»	2707,123	2430,087	2452,432	2033,957	1021,263	1688,769	1669,563	1653,200	1670,034	1931,395	2130,662	2537,945	23926,430
4	кот. Балтптицепром	609,275	544,754	544,280	430,780	360,480	326,247	186,567	311,504	331,062	415,963	480,891	572,216	5114,019
5	кот. пос. Прибрежный	333,776	298,816	288,441	129,731	-	-	-	-	-	105,355	235,672	303,523	1695,316
6	кот. пос. Чкаловск	747,791	670,765	677,659	559,858	488,097	441,966	421,857	251,948	443,520	534,747	593,796	702,991	6534,997
7	РТС «Балтийская»	1259,159	1140,310	1179,639	1020,362	948,330	459,933	841,745	821,797	808,860	915,848	993,511	1178,540	11568,036
8	РТС «Восточная»	3221,493	2904,682	2989,389	2626,587	3478,428	3157,062	1834,465	2938,339	3048,550	2454,976	2590,822	3036,047	34280,840
9	РТС «Горького»	911,368	825,561	856,362	747,194	679,452	614,262	602,688	323,193	577,118	672,992	723,451	854,504	8388,144
10	РТС «Красная»	980,793	886,813	917,409	811,940	977,952	1014,243	954,596	1010,890	1056,424	742,732	783,469	921,782	11059,043
11	РТС «Северная»	7110,642	6418,618	6611,165	5716,904	6576,033	5961,975	4287,283	4727,117	5722,803	5278,062	5682,178	6686,327	70779,107
12	РТС «Цепрусс»	575,009	518,468	532,315	461,311	214,334	354,139	349,183	343,725	343,305	431,574	467,362	540,777	5131,502
13	кот. Горького, 178	16,206	14,677	14,538	6,885	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	5,035	11,180	14,599	83,470
14	кот. Емельянова, 80а	28,461	25,455	25,223	12,058	-	-	-	-	-	10,957	21,891	20,525	1.50,570
15	кот. К. Назаровой, 57а	0,687	0,623	0,617	0,289	-	-	-	-	-	0,209	0,473	0,619	3,517
16	кот. Лесопарковая, 38	1,550	1,404	1,390	0,651	-	-	-	-	-	0,474	1,069	1,396	7,934
17	кот. Транспортная, 25	62,328	55,859	53,995	24,266	-	-	-	-	-	19,411	43,776	56,580	316,215
18	кот. ул. П. Морозова, 146-156	3,186	2,857	2,832	1,346	-	-	-	-	-	1,174	2,400	2,950	16,745
19	кот. ул. Чувашская, 1а	1,310	1,187	1,176	0,550	-	-	-	-	-	0,398	0,902	1,179	6,702
20	кот. Энгельса, 51а	17,926	16,222	16,073	7,532	-	-	-	-	-	5,573	12,463	16,185	91,974
21	кот. А. Невского, 90	66,223	59,778	61,141	57,435	52,337	38,979	32,340	44,651	45,003	52,506	53,733	61,890	626,016
22	кот. Емельянова, 1566	22,708	20,644	21,455	20,594	18,978	16,885	12,136	12,779	15,615	18,020	18,281	21,126	219,221
23	кот. Киевская, 141а	310,754	279,130	282,853	262,422	239,113	215,676	211,916	115,188	213,454	248,819	254,953	291,847	2926,125
24	кот. Летняя, 50а	70,084	63,494	65,938	63,312	61,817	28,669	52,840	51,610	50,628	57,608	57,782	65,751	689,533
25	кот. М. Гвардия 2-4	17,306	15,717	16,329	15,668	14,472	10,795	8,949	12,241	12,047	13,873	14,033	16,141	167,571
26	кот. Малое Борисово, 19а	12,422	11,160	11,288	10,442	9,451	8,470	6,149	6,606	8,382	9,835	10,126	11,642	115,973
27	кот. Можайская, 30	7,189	6,527	6,777	6,498	5,836	2,884	5,264	5,115	5,033	5,762	5,830	6,706	69,421
28	кот. Солнечногорская, 59	31,649	28,293	28,366	26,019	16,029	18,557	21,131	21,096	21,824	25,468	26,121	29,820	294,373
29	кот. Суворова, 1376	24,630	22,388	23,265	22,310	21,502	18,268	9,714	17,151	16,902	19,548	19,844	22,920	238,442
30	кот. А. Смелых, 152а	3,863	3,513	3,652	2,107	-	-	-	-	-	1,877	3,103	3,591	21,706
31	кот. Баженова, 21	10,663	9,696	10,073	5,810	-	-	-	-	-	5,179	8,565	9,913	59,899
32	кот. Бассейная, 35а	41,268	37,136	37,920	35,622	32,904	29,876	27,584	17,853	29,246	33,653	34,106	38,825	395,993
33	кот. Дзержинского, 147	25,558	23,241	24,156	13,942	-	-	-	-	-	12,426	20,537	23,762	143,622
34	кот. Дзержинского, 162в	18,953	17,225	17,886	10,325	-	-	-	-	-	9,244	15,255	17,633	106,521
35	кот. Емельянова, 47	34,649	31,244	32,425	18,877	-	-	-	-	-	18,481	29,501	32,883	198,060
36	кот. Емельянова, 92	40,114	36,304	37,653	22,182	-	-	-	-	-	20,840	33,212	37,694	227,999
37	кот. Емельянова, 300а	58,836	52,881	54,133	30,880	-	-	-	-	-	30,406	49,402	55,646	332,184

№ п/п	Тепловой источник	Месяц												
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
		Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
38	кот. Карташева, 10	100,727	91,203	90,325	42,697	-	-	-	-	-	31,315	69,595	90,779	516,641
39	кот. Колхозная, 8а	2,117	1,924	1,999	1,153	-	-	-	-	-	1,032	1,704	1,969	11,898
40	кот. Красносельская, 14	7,943	7,219	7,498	4,383	-	-	-	-	-	3,935	6,402	7,393	44,773
41	кот. П. Морозова, 56	85,300	77,353	80,322	77,406	72,528	34,903	64,126	62,513	61,452	69,663	69,808	79,820	835,194
42	кот. П. Морозова, 115д	37,805	34,151	34,997	19,940	-	-	-	-	-	18,559	30,672	35,323	211,447
43	кот. пос. Прегольский, 25а	4,501	4,092	4,249	2,450	-	-	-	-	-	2,188	3,618	4,186	25,284
44	кот. Пр. Победы, 199	3,962	3,602	3,743	2,200	-	-	-	-	-	1,969	3,187	3,685	22,348
45	кот. А. Невского, 188	13,586	12,283	12,744	7,392	-	-	-	-	-	7,027	11,347	12,806	77,186
46	кот. ул. Гагарина, 50-52	8,968	8,155	8,475	4,892	-	-	-	-	-	4,362	7,208	8,339	50,399
47	кот. ул. Земнухова, 6	10,793	9,627	9,557	5,196	-	-	-	-	-	5,217	8,817	10,144	59,351
48	кот. Чкалова, 29	23,631	21,474	22,301	12,887	-	-	-	-	-	11,563	19,049	21,996	132,901
49	кот. Чувашская, 4	126,676	114,988	119,268	72,516	-	-	-	-	-	66,050	102,584	118,119	720,200
50	кот. ул. М. Новикова 4-6	4,475	4,067	4,223	2,436	-	-	-	-	-	2,178	3,599	4,162	25,140
	Всего по предприятию*	27344,895	24663,974	25290,279	21409,914	17685,163	16481,421	12924,117	14853,785	16551,117	19781,011	21745,718	25666,552	244397,947

*Нормативные годовые тепловые потери при передаче тепловой энергии по тепловым сетям МП «Калининградтеплосеть» на период регулирования 2021-2023 гг. утвержденные Приказом №53-02т/21 от 02.11.2021г. Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области составляют 244,398 тыс. Гкал.

3.14 Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Тепловые потери при транспорте и распределении тепловой энергии состоят из потерь тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции и потерь тепловой энергии с утечками сетевой воды теплопроводов у потребителей. Оценка тепловых потерь в тепловых сетях для источников ГО «Город Калининград» за 2022-2024 гг. приведена в таблице 3.11.

Таблица 3.11. Оценка фактических потерь тепловых сетей на источниках ГО «Город Калининград»

№ п/п.	Наименование	Отпуск ТЭ в сеть, Гкал			Потери ТЭ в т/с, Гкал			Потери ТЭ в т/с в процентах от отпуска, %		
		2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024
Источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии										
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»										
АО «Интер РАО – Электрогенерация»										
1	ТЭЦ-2	315949	314946	316038	18816,0	18799,5	18243,5	5,96	5,97	5,77
Котельные										
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»										
АО «Калининградская генерирующая компания»										
2	ТЭЦ-1	247943	235352	231708	0	0	24926,50	0	0	10,75
3	РТС «Южная»	178183	171520	175571	0	0	41067,40	0	0	23,39
ООО «ТПК «Балтптицепром»										
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	85402	84366	82921	-	-	7767,6	-	-	9,37
МП «Калининградтеплосеть»										
5	РТС «Северная»	501143,47	464180,29	470326,642	-	-	76460,1	-	-	16,26
6	РТС «Восточная»	226974,02	222427,76	216577,141	-	-	31984,4	-	-	14,77
7	РТС «Балтийская»	116415,28	112484,92	112399,373	-	-	11111,9	-	-	9,88
8	РТС «Горького»	91574,24	101419,34	93805,2	-	-	5975,1	-	-	6,37
9	РТС «Прибрежная»	28421,75	25880,11	24374,30	-	-	5123,8	-	-	21,02
10	РТС «Чкаловск»	40386,48	39663,39	39838,5	-	-	12820,1	-	-	32,18
11	РТС «Цепрусс»	51386,91	47549,35	52750,8	-	-	18400,3	-	-	34,88
12	РТС «Красная»	68037,38	66969,10	67055,7	-	-	12693,0	-	-	18,92
13	Котельная ул. Киевская, 141а	21718,75	20994,94	20296,427	-	-	3690,4	-	-	18,18
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	6978,16	6724,73	6105,569	-	-	200,5	-	-	3,28
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	6920,87	6941,30	6646,967	-	-	1165,0	-	-	17,53
16	Котельная ул. Карташева, 10	9998,09	9850,41	9671,690	-	-	1462,4	-	-	15,12
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	9121,56	9085,91	8939,775	-	-	1026,0	-	-	11,48
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	4038,42	3950,76	4022,106	-	-	942,4	-	-	25,43
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	4507,12	4261,12	4272,888	-	-	1338,8	-	-	31,33
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	2817,79	2446,74	2489,781	-	-	281,7	-	-	11,31
21	Котельная ул. Александра Невского, 188	3296,9	3555,57	3438,383	-	-	899,4	-	-	26,16
22	Котельная ул. Чкалова, 29	2520,96	2292,62	2334,135	-	-	-231,7	-	-	-9,93
23	Котельная ул. Чувашская, 4	3501,86	3860,08	5517,404	-	-	1146,9	-	-	20,79
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	1802,37	1610,20	1580,553	-	-	368,7	-	-	23,32
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	1004,96	960,90	998,324	-	-	273,2	-	-	27,37
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	2629,75	2741,68	3022,717	-	-	257,5	-	-	8,52
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	1533,77	1502,20	1237,967	-	-	51,5	-	-	4,16
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	3004,64	4451,52	4518,747	-	-	641,3	-	-	14,19
29	Котельная ул. Транспортная, 25	1539,21	1449,07	1282,842	-	-	40,4	-	-	3,15
30	Котельная ул. Красносельская, 14	2889,74	2745,39	2923,517	-	-	497,7	-	-	17,02
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	2088,88	2074,36	2024,816	-	-	509,3	-	-	25,15
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	1126,85	999,47	936,703	-	-	276,3	-	-	29,5
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	3755,87	3303,11	3327,121	-	-	746,8	-	-	22,45
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	831,9	870,62	1674,366	-	-	675,3	-	-	40,33
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	951,43	957,61	926,153	-	-	182,5	-	-	19,7

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

36	Котельная ул. Чувашская, 1а	505,13	424,87	456,797	-	-	53,7	-	-	11,76
37	Котельная ул. Горького, 178	706,12	627,85	626,305	-	-	146,1	-	-	23,33
№ п/п.	Наименование	Отпуск ТЭ в сеть, Гкал			Потери ТЭ в т/с, Гкал			Потери ТЭ в т/с в процентах от отпуска, %		
		2022	2023	2024	2022	2023	2024	2022	2023	2024
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	669,92	608,46	661,196	-	-	115,7	-	-	17,50
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	610,12	589,36	576,569	-	-	147,1	-	-	25,51
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	1209,19	1164,09	1104,487	-	-	231,3	-	-	20,94
41	Котельная ул. Баженова, 21	835,95	768,68	787,523	-	-	187,3	-	-	23,79
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	803,8	669,62	671,826	-	-	216,3	-	-	32,19
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	894,66	825,29	784,994	-	-	234,3	-	-	29,85
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	-	-	243,597	-	-	-30,8	-	-	-12,64
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	434,1	362,11	348,695	-	-	-115,7	-	-	-33,18
46	Котельная проспект Победы, 199	615,69	540,53	529,143	-	-	68,2	-	-	12,90
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	140,63	127,04	135,314	-	-	-8,9	-	-	-6,57
48	Котельная Советский проспект, 103а	434,105	501,66	513,183	-	-	29,9	-	-	5,82
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б	2405	2271	2271	-	-	н/д	-	-	н/д
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	-	-	867,913	-	-	222,3	-	-	25,61
51	Котельная ул. Чернышевского, 51	-	-	278,020	-	-	18,1	-	-	6,52
52	Котельная ул. Рассветная, 3	-	-	2120,992	-	-	54,1	-	-	2,55
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	-	-	678,269	-	-	-19,6	-	-	-2,89
54	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26	-	-	658,400	-	-	3,4	-	-	0,52
55	Котельная ул. Кутузова, 41	-	-	65,597	-	-	0,8	-	-	1,21
56	Котельная пр-т Победы, 18	-	-	81,259	-	-	1,5	-	-	1,8
57	Котельная пр-т Мира, 77-79	-	-	198,135	-	-	20,5	-	-	10,36
58	Котельная ул. Барклай де Толли, 17	-	-	477,670	-	-	-37,2	-	-	-7,79
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»										
59	Котельная проспект Мира, 136	-	3157	3157	-	-	-	-	-	-
ЕТО №2 ООО «Энергия»										
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	778,41	867,1	796,132	-	-	0	-	-	0
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	1307,64	1087,2	891,870	-	-	0	-	-	0
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	880,11	970,3	989,493	-	-	0	-	-	0
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	587,09	513,9	496,980	-	-	0	-	-	0
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	601,3	516,1	513,009	-	-	0	-	-	0
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	803,99	794,8	868,327	-	-	0	-	-	0
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	870,88	920,8	1051,588	-	-	0	-	-	0
ЕТО №3 ОАО «РЖД»										
67	Котельная ОАО «РЖД»	11447,52	11551,63	11097,08	1620,10	1533,98	1715,41	14,15	13,28	15,45
ЕТО №4 АО «Кварц»										
68	Котельная АО «Кварц»	13078,36	12710	5578	-	470	-	-	3,7	-
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России										
69	Котельная в/г 53	-	1413,37	-	-	377,37	-	-	26,7	-
70	Котельная в/г 2	-	4289,11	-	-	579,03	-	-	13,5	-
71	Котельная в/г 63	-	970,44	-	-	174,68	-	-	18	-
72	Котельная в/г 11	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73	Котельная в/г 18 инв.45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	Котельная в/г 18 инв.76	-	-	-	-	-	-	-	-	-

75	Котельная в/г 135 инв.76	-	-	-	-	-	-	-	-	-
----	--------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Сведения о фактических расходах теплоносителя в отопительном и летнем периоде период в разрезе каждой системы теплоснабжения указаны в таблицах 3.9

Таблица 3.12. Сведения о фактических расходах теплоносителя в отопительном и летнем периоде период по котельной ООО «ТПК «Балтптицепром»

№	Теплоисточник	фактических расходах теплоносителя, тыс. м ³					
		2022 г.		2023 г.		2024 г.	
		Отопительный период	Летний период	Отопительный период	Летний период	Отопительный период	Летний период
1	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	12,94	5,59	7,36	2,49	7,15	1,80

Таблица 3.13. Сведения о фактических расходах теплоносителя в отопительном и летнем периоде период по КТЭЦ – 2 АО «Интер РАО – Электрогенерация»

№	Теплоисточник	фактических расходах теплоносителя, тыс. м ³					
		2022 г.		2023 г.		2024 г.	
		Отопительный период	Летний период	Отопительный период	Летний период	Отопительный период	Летний период
1	Калининградская ТЭЦ-2	27,58	16,63	23,59	15,60	19,06	7,85

Таблица 3.14. Динамика изменения нормативных и фактических потерь тепловой энергии тепловых сетей зоны действия источника тепловой энергии по КТЭЦ – 2 АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Год актуализации (разработки)	Магистральные тепловые сети	Распределительные тепловые сети	Всего	Нормативные потери тепловой энергии	Всего факт. потери в % от отпущенной тепловой энергии в тепловые сети
2020	24 314,50	-	24 314,50	20 349	8,69
2021	22 094,90	-	22 094,90	20 349	7,21
2022	18 816,00	-	18 816,00	20 349	5,96
2023	18 799,50	-	18 799,50	20 349	5,97
2024	18 243,50	-	18 243,50	21 038	5,77

Таблица 3.15. Сведения о фактических расходах теплоносителя в отопительном и летнем периоде период по ТЭЦ-1 АО «Калининградская генерирующая компания»
ТЭЦ-1

№	Теплоисточник	фактических расходах теплоносителя, тыс. м ³					
		2022 г.		2023 г.		2024 г.	
		Отопительный период	Летний период	Отопительный период	Летний период	Отопительный период	Летний период
1	ТЭЦ-1	83,150	-	71,711	-	69,484	-

РТС «Южная»

№	Теплоисточник	фактических расходах теплоносителя, тыс. м ³					
		2022 г.		2023 г.		2024 г.	
		Отопительный период	Летний период	Отопительный период	Летний период	Отопительный период	Летний период
1	РТС «Южная»	27,292	9,585	15,279	6,101	27,857	12,988

3.15 Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети отсутствуют.

3.16 Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Типы присоединений теплопотребляющих установок на абонентских вводах в системе теплоснабжения ГО «Город Калининград» определяются схемой в зависимости от температурного графика, соотношения величин нагрузок на горячее водоснабжение и отопление, и т.д. В системах теплоснабжения ГО «Город Калининград» используются схемы присоединений, представленные в таблице 3.16.

Таблица 3.16. Схемы присоединения теплопотребляющих установок

Схемы присоединения отопительной нагрузки		Схемы присоединения нагрузки ГВС	
Вид схемы	Число абонентов	Вид схемы	Число абонентов
<i>Зависимая, в т.ч.</i>	2147	Последовательная	117
<i>с элеватором</i>	1506	Смешанная	595
<i>с насосом смешения</i>	134	Параллельная	960
<i>непосредственная</i>	507	Присоединение через ЦТП	627
Независимая через теплообменник	845	-	-
Присоединение через ЦТП	572	-	-

Наиболее распространённые типы присоединений теплопотребляющих установок на территории ГО «Город Калининград» являются:

- элеваторная схема присоединения системы отопления с параллельной схемой подогрева воды на ГВС (рисунок 3.1);
- непосредственное присоединение по 4-х трубной системе после ЦТП (рис. 3.2).

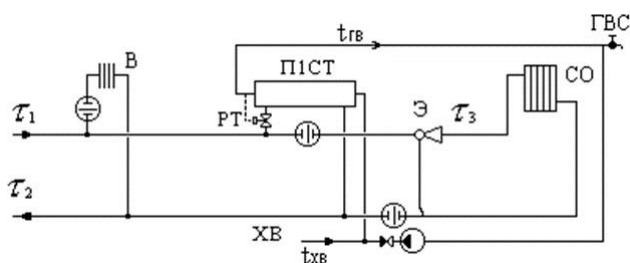


Рисунок 3.1. Элеваторная схема присоединения системы отопления с параллельной схемой подогрева воды на ГВС

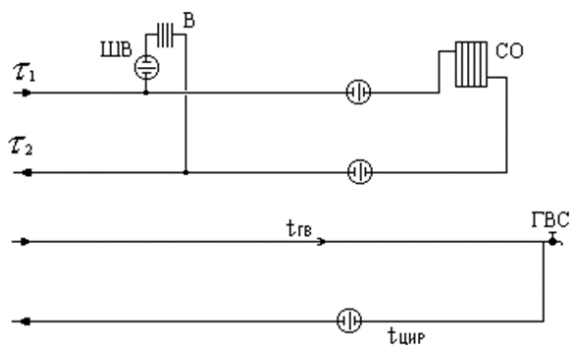


Рисунок 3.2. Непосредственное присоединения по 4-х трубной системе после ЦТП

3.17 Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Уровень оснащенности приборами учета коммунальных ресурсов по МКД ГО «Город Калининград» достаточно высокий ~66,6% (>70% по объему потребления тепловой энергии) многоквартирных домов оснащены общедомовыми приборами учета потребляемой тепловой энергии. Для 10,5% МКД отсутствует техническая возможность оснащения общедомовыми приборами учета. Планируемая оснащенность МКД приборами учета тепловой энергии – 77,1%.

По данным МП «Калининградтеплосеть» по состоянию на начало 2025 г. количество установленных ОДПУ – 1704 шт.:

- МКД - 1669 шт.;
- ИЖД - 13 шт.;
- общежития - 22 шт.

Количество приборов учета тепловой энергии, установленных на бюджетных и прочих объектах – 779 шт.

Всего установлено приборов учета тепловой энергии - 2483 шт.

Процентное соотношение ОДПУ в МКД к общему количеству установленных приборов учета тепловой энергии составляет – 68,63 %.

3.18 Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

На базе МП «Калининградтеплосеть» функционирует аварийно-диспетчерская служба, отвечающая за работу тепловых источников, наружных тепловых сетей, тепловых пунктов, в состав которой входят:

- диспетчер района тепловых сетей - 1ед., северный район;
- диспетчер района тепловых сетей - 2ед., южный район;
- диспетчерская производственной службы котельных.

Для обеспечения ликвидации аварийных ситуаций на объектах МП «Калининградтеплосеть» действует аварийно-ремонтная служба.

Утвержденной редакцией Схемы ТС ГО «Город Калининград» предусмотрено внедрение на первом этапе диспетчеризации тепловых сетей с установкой приборов контроля и мониторинга, на втором – автоматизированной системы диспетчерского контроля и управления (АСДКУ). АСДКУ строится по принципу вертикальной иерархии прохождения информации от периферийных устройств технологических процессов до центрального диспетчерского пункта (ЦДП).

Результат реализации:

- обеспечение текущего мониторинга и оперативного управления;
- повышение качества и эффективности оперативного управления за счет обеспечения диспетчерского и управленческого персонала оперативной информацией о текущем положении контролируемых систем;
- надежности энергосистемы на всех этапах;
- оптимизация работы систем энергоснабжения;
- увеличение достоверности и повышение оперативности учета и контроля работы персонала и оборудования.

Внедрение АСДКУ должно обеспечить выполнение следующих функций:

- энергосберегающий режим работы контроллера;
- автоматическая передача данных с датчиков в режиме реального времени (расход газа, давление газа, температура газа, температура в помещении, счетчик электроэнергии и тепловой энергии, потенциала на входном/выходном газопроводе, разность давления газа на фильтре, загазованность и др.);
- контроль за достижением установленных значений контролируемых параметров;
- охранная сигнализация;
- контроль температурного режима;
- возможность работы на автономном питании;
- автоматическая система архивирования данных при отключении питания с указанием даты и времени события;
- графическое отображение данных в режиме реального времени с возможностью дальнейшего анализа данных;
- возможность подключения широкого спектра датчиков;
- возможность работы диспетчерского центра в локальной сети и в сети Интернет.

3.19 Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Уровень оснащенности приборами учета коммунальных ресурсов по МКД ГО «Город Калининград» достаточно высокий ~66,6% (>70% по объему потребления тепловой энергии) многоквартирных домов оснащены общедомовыми приборами учета потребляемой тепловой энергии. Для 10,5% МКД отсутствует техническая возможность оснащения общедомовыми приборами учета. Планируемая оснащенность МКД приборами учета тепловой энергии – 77,1%.

По данным МП «Калининградтеплосеть» по состоянию на начало 2025г. количество установленных ОДПУ – 1704 шт.:

- МКД - 1669 шт.;
- ИЖД - 13 шт.;
- общежития - 22 шт.

Количество приборов учета тепловой энергии, установленных на бюджетных и прочих

объектах – 779 шт.

Всего установлено приборов учета тепловой энергии - 2483 шт.

Процентное соотношение ОДПУ в МКД к общему количеству установленных приборов учета тепловой энергии составляет – 68,63%.

Отпуск тепловой энергии в паровые сети от Калининградской ТЭЦ-2 не производится.

Отпуск теплоэнергии производится теплосетевой организации МП «Калининградтеплосеть» в горячей воде: в Южную, Юго-Восточную часть города Калининграда и Калининградский Пограничный институт ФСБ России.

Для определения количества отпущенной тепловой энергии на трубопроводах тепломагистралей установлены приборы и оборудование узла учета отпуска тепла и теплоносителя. Доля объема отпущенной в тепловую сеть тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета – 100%.

Таблица 3.20. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2 (Юго-восточная часть Калининграда)

Позиция	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
	Тепловычислитель	СПТ-961.2	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.1_	Расход сетевой воды к потребителю	US800-32-000-005-R	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.2_	Расход сетевой воды от потребителя	US800-32-000-005-R	18.10.2016	01.08.2024	31.07.2028
1.3_	Температура сетевой воды к потребителю	КТСПР-001	16.12.2016	05.08.2024	04.08.2028
1.3_	Температура сетевой воды от потребителя	КТСПР-001	16.12.2016	05.08.2024	04.08.2028
1.4_	Давление сетевой воды к потребителю	СДВ-И-1,6	18.10.2016	06.10.2021	05.10.2026
1.5_	Давление сетевой воды от потребителя	СДВ-И-1,6	18.10.2016	22.02.2023	21.02.2028

Таблица 3.21. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2 (Калининградский Пограничный институт ФСБ России)

Позиция	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
	Тепловычислитель	СПТ-962	03.08.2021	27.02.2023	26.02.2027
1.1_	Расход сетевой воды к потребителю	US800	03.08.2021	23.09.2024	22.09.2028
1.2_	Расход сетевой воды от потребителя	US800	03.08.2021	04.07.2023	03.07.2027
1.3_	Температура сетевой воды к потребителю	КДТС	03.08.2021	26.11.2021	25.11.2025
1.3_	Температура сетевой воды от потребителя	КДТС	03.08.2021	26.11.2021	25.11.2025
1.4_	Давление сетевой воды к потребителю	ДИ2,5-115-0,25	03.08.2021	21.05.2024	20.05.2028
1.5_	Давление сетевой воды от потребителя	ДИ2,5-115-0,25	03.08.2021	21.05.2024	20.05.2028

Описание способов учета тепловой энергии (мощности), теплоносителя, отпущенных в

паровые и водяные тепловые сети от ТНС-1 (ЦТП)

Таблица 3.22. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-2 (Южная часть Калининграда)

KKS позиции	Наименование позиции	Тип СИ	Дата ввода	Дата поверки	Дата следующей поверки
UMF001	Тепловычислитель	СПТ-961.2	31.05.2018	28.07.2022	27.07.2026
UMF001.1	Температура сетевой воды к потребителю ТК11	КТПТР-01-1-100П-320	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.10	Температура сетевой воды в трубопроводе подпитки	ТСП-1088	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.11	Давление сетевой воды в трубопроводе подпитки	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.12	Расход подпиточной воды	SITRANS FUS080	31.05.2018	08.06.2021	07.06.2025
UMF001.13	Давление сетевой воды в общем коллекторе	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.2	Давление сетевой воды к потребителю ТК11	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.3	Расход сетевой воды к потребителю ТК11	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF001.5	Температура сетевой воды от потребителя ТК11	КТПТР-01-1-100П-320	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF001.6	Давление сетевой воды от потребителя ТК11	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF001.7	Расход сетевой воды от потребителя ТК11	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF001.9	Температура сетевой воды в общем в коллекторе	ТПТ-1-3	31.05.2018	22.05.2024	21.05.2028
UMF002	Адаптер измерительный	АДС 97	31.05.2018	30.06.2021	07.06.2025
UMF002.1	Температура сетевой воды к потребителю ТК-7	КТСП-1288	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF002.2	Давление сетевой воды к потребителю ТК7	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF002.3	Расход сетевой воды к потребителю ТК7	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027
UMF002.5	Температура сетевой воды от потребителя ТК-7	КТСП-1288	16.05.2017	22.05.2024	21.05.2028
UMF002.6	Давление сетевой воды от потребителя ТК7	АИР-20/М2-Н-ДИ-170	31.05.2018	17.04.2024	16.04.2027
UMF002.7	Расход сетевой воды от потребителя ТК7	SITRANS FUS060	06.10.2010	04.07.2023	03.07.2027

Таблица 3.23. Характеристика приборов учета отпуска тепла и теплоносителя от ТЭЦ-1 и РТС «Южная»

Тип, марка	Измеряемая среда	Место установки	Дата установки	Дата поверки	Дата очередной поверки
Взлет МР	Тепловая энергия	ТЭЦ-1 на тепловой сети	2011	01.07.2021	01.07.2025
Исток	Тепловая энергия	ТЭЦ-1 на тепловой сети	2011	12.08.2024	12.08.2028
US800-21	Тепловая энергия	РТС «Южная»	2016	22.05.2024	22.05.2028
ТВ7-04	Тепловая энергия	РТС «Южная»	2016	22.05.2024	22.05.2028

3.20 Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

В системах теплоснабжения ГО «Город Калининград» насчитывается 173 ЦТП, находящихся на балансе МП «Калининградтеплосеть».. Уровень автоматизации ЦТП и ИТП, функционирующих в системах теплоснабжения ГО «Город Калининград», низкий, большая часть ЦТП введена в эксплуатацию в 1976 – 1999 гг., в т.ч. с применением ручного регулирования.

Динамика изменения количества ЦТП по системам теплоснабжения ГО «Город Калининград» и средняя тепловая мощность ЦТП за 2020-2024 гг. приведена в таблицах 3.24-3.25.

Таблица 3.24. ЦТП на балансе АО «Интер РАО - Электрогенерация»

Год актуализации (разработки)	Количество ЦТП	Тепловая мощность ЦТП, Гкал/ч
2020	1	30
2021	1	30
2022	1	30
2023	1	30
2024	1	30

Таблица 3.25. ЦТП на балансе МП «Калининградтеплосеть»

Год актуализации (разработки)	Количество ЦТП	Средняя тепловая мощность ЦТП, Гкал/ч
2020	174	1,75
2021	173	1,74
2022	173	1,74
2023	172	1,75
2024	173	1,75

Характеристика оборудования насосных станций по системам теплоснабжения ГО «Город Калининград» представлена в таблицах 3.26-3.29.

Таблица 3.26. Характеристика оборудования насосных станций на балансе АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Насосная станция	Адрес	Марка насосов	Кол-во насосов, шт	Расход, м³/ч	Давление на входе, ати	Давление на выходе, ати	Схема присоединения насосов к магистральным трубопроводам	Состояние каждого насоса
ТНС-1	Аллея Смелых, 267	Omega 300-700 B SB GF	4	1500	2-2,5	5-6	прямая	удовл.

Таблица 3.27. Характеристика оборудования насосных станций на балансе

Наименование насосной станции (ЦТП).	Марка насоса (место установки)	Тип электродвигателя	Параметры работы в период с характерной температурой наружного воздуха							
			Характерная тем-ра наружного воздуха, ОС	Число насосов, одновременно находящихся в работе, шт	Диаметр рабочего колеса/ диаметр колеса после обрезки, мм	Подача насоса, м³/ч	Напор насоса, м	КПД насоса	КПД впча	КПД эд
ТНС-1	OMEGA 300-700 B SB G F цирк.насос отопления	533,58 кВт 1492 об/мин	8,5	-	613,0	1503,6	110	0,83		0,95
	OMEGA 300-700 B SB G F цирк.насос отопления с ВПЧА	533,58 кВт 1492 об/мин	8,5	1	613,0	1503,6	110	0,83	0,95	0,95
	OMEGA 300-700 B SB G F цирк.насос отопления	533,58 кВт 1492 об/мин	8,5	-	613,0	1503,6	110	0,83		0,95
	OMEGA 300-700 B SB G F цирк.насос отопления с ВПЧА	533,58 кВт 1492 об/мин	8,5	1	613,0	1503,6	110	0,83	0,95	0,95

Таблица 3.28. Характеристика оборудования насосных станций на балансе ООО «ТПК «Балтптицепром»

Насосная станция	Адрес	Марка насосов	Кол-во насосов, шт.	Расход, м ³ /час	Давление		Схема присоединения насосов к магистральным трубопроводам	Состояние каждого насоса (рабочий режим)
					на входе, ати	на выходе ати		
Сетевые насосы	г. Калининград, мкр. А. Космодемьянского, зона «А» ООО «ТПК «Балтптицепром»	ЦН-400	3	400	2,5	10,5	На обратном трубопроводе	удовлетворительное
		ЦН-250	1	250	2,5	10,5		

Таблица 3.29. Характеристика оборудования насосных станций на балансе ОАО «РЖД»

Насосная станция	Адрес	Марка насосов	Кол-во насосов, шт.	Расход, м ³ /час	Давление		Схема присоединения насосов к магистральным трубопроводам	Состояние каждого насоса (рабочий режим)
					на входе, ати	на выходе ати		
Повысительные насосы	г.Калининград ул,Суворова д. 1А	Wilo-IL-E 80/170-15/2	2	111,1	2,2	3,9	параллельное	Рабочий - 1 / резервный - 1
	г.Калининград ул,Суворова д. 1А	Wilo-IL-E 200/260-22/4	2	511,5	2,2	3,9	параллельное	Рабочий - 1 / резервный - 1
	г.Калининград ул,Суворова д. 1А	Wilo-IL-E 50/210-11/2	2	36,2	2,2	3,9	параллельное	Рабочий - 1 / резервный - 1

Уровень автоматизации насосных станций и тепловых пунктов

АСУ ТП ТНС представляет собой полномасштабную АСУ ТП на базе резервированных контроллеров Siemens S7-400 и системы контроля и управления WinCC с резервированными серверами.

АСУ ТП ТНС выполняет следующие функции:

- Сбор, обработка и отображение информации;
- Дистанционное управление (запорно-регулирующей арматурой, механизмами собственных нужд и коммутационными аппаратами);
- Автоматическое регулирование;
- Технологические блокировки и АВР;
- Технологические защиты;
- Технологическая сигнализация.

3.21 Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Системы теплоснабжения, оснащенные большим объемом запорной арматуры, насосного оборудования, а также имеющие большую протяженность сетей и высокое гидравлическое сопротивление имеют трудности при обеспечении высокой степени надежности.

В таких системах теплоснабжения существует высокая вероятность возникновения аварийных либо переходных гидравлических режимов, характеризующихся колебаниями либо повышением давления сетевой воды, значения которых выходят за пределы допустимых значений прочностных характеристик оборудования и сетей. Подобные процессы возможны

и в системах теплоснабжения невысокой мощности и протяженности и, кроме того, могут иметь характер гидравлического удара.

Нарушения нормального гидравлического режима систем теплоснабжения имеют следующие технические причины:

- аварийные отключения сетевых и подпиточных насосов котельных;
- закрытие (открытие) регуляторов, запорной, предохранительной и обратной арматуры на источниках теплоснабжения, в тепловых сетях и в тепловых пунктах потребителей (причем разрывы коррозионно – ослабленных трубопроводов могут происходить даже в случае плановых переключений в тепловых схемах, при перепуске насосов, уменьшении или увеличении подпитки сети);
- вскипание воды в котлах и оборудовании котельных;
- разрывы магистральных сетевых трубопроводов.

В зависимости от инерционности системы трубопроводов и характеристик возмущения переходные гидравлические режимы можно подразделить на условно – стабильные и гидравлические удары. Данные разновидности могут носить характер затухающего колебательного процесса.

Условно-стабильные режимы характеризуются монотонными нарушениями стационарного гидравлического режима, при которых скорость изменения (в т.ч. нарастания) давления невысока. Подобные режимы наиболее часто являются следствием операций с регулируемыми клапанами, закрытия или открытия арматуры с электроприводом.

Кроме того, системы теплоснабжения обладают следующей особенностью: существует значительный разброс допустимых давлений для оборудования и трубопроводов, установленных на котельных, тепловых сетях и системах теплоснабжения.

Гидравлическим ударом называется явление, возникающее в трубопроводе при быстром изменении скорости движения жидкости. Гидравлический удар характеризуется мгновенными повышениями и понижениями давления, которые могут привести к разрушению трубопровода.

Гидравлический удар сопровождается резким изменением скорости движения воды в сети. Для сортамента труб, применяемых в тепловых сетях, в диапазоне изменения диаметров от 0,05 до 1,0 м отношение ds изменяется от 20 до 90 и скорость звука в воде составляет от 1300 до 1050 м/с.

Для защиты тепловых сетей ГО «Город Калининград» от превышения давления установлены сливные клапаны в низких точках сети и обратные клапаны на обводе групп сетевых насосов. В каждом ЦТП для защиты внутренних контуров потребителей установлены предохранительные клапаны.

Сведения о местонахождении, наименовании, марки и количестве устройств защиты тепловых сетей от превышения давления представлены в таблицах 3.30-3.31.

Таблица 3.30. Сведения об устройствах защиты тепловых сетей от превышения давления

№ п/п	Местонахождение	Наименование	Марка	Кол-во	Состояние
1	ЦТП «Брусничная»	Предохранительный клапан фланцевый D40/65 квартальных сетей ГВС	Tosaca 1400 Pn16	1	Рабочее
2	ЦТП «Брусничная»	Предохранительный клапан фланцевый D65/100 квартальных сетей отопления	Tosaca 1400 Pn16	1	Рабочее
3	РТС «Восточная» (подающий трубопровод)	стабилизаторы давления	СДТ 16-500-4	6	Рабочее
4	РТС «Восточная» (обратный трубопровод)	стабилизаторы давления	СДТ 16-500-4	3	Рабочее
5	РТС «Цепрусс»* (подающий трубопровод)	Предохранительные устройства	17с17нж(СППК4Р-200-16) 200/250 Ру=16 кгс/см2	1	Рабочее
6	РТС «Цепрусс» (обратный трубопровод)	Предохранительные устройства	17с17нж(СППК4Р-200-16) 200/250 Ру=16 кгс/см2	1	Рабочее
7	РТС «Цепрусс» (трубопроводы к сетевым насосам)	Предохранительные устройства	17с17нж(СППК4Р-100-16) 100/125 Ру=16 кгс/см2	5	Рабочее

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная».

Таблица 3.31. Сведения об устройствах защиты тепловых сетей от превышения давления

№ п/п	Адрес	Место установки предохранительного клапана	Тип предохранительного клапана	Количество
Участок №1				
1	Чувашская,4	на подаче	пружинный	2шт.
2	Чувашская, 1	на подаче	пружинный	1шт.
3	М. Гвардия,4	на подаче	рычажный	1шт.
Участок №2				
4	Киевская, 141а	На ПК№1 и №2	рычажный	2шт.
		На ПК№3 и №4	пружинный	2шт.
		На котлах	пружинный	4шт.
Участок №3				
5	Емельянова,92(8 8)	На трубопроводе	пружинные	2шт.
6	Емельянова, 156 б	На трубопроводе	рычажные	3шт.
7	М.Борисово,19а	На котлах №1 и №2	рычажные	2шт.
Участок №4				
8	П. Морозова, 115д	На трубопроводе ГВС	рычажный	
		На трубопроводе отопления	рычажный	
9	Новикова,4-6	На котлах	рычажной	2шт.
10	Транспортная,25	На котлах	пружинный	2шт.
Участок №5				
11	Ал.Невского,188	На трубопроводе ГВС	рычажный	1шт.
		На трубопроводе отопления	пружинный	1шт.
12	Ал.Невского,9а	На трубопроводе	пружинный	1шт.
13	Горького, 178	На котлах	пружинный	2шт.
Участок №6				

№ п/п	Адрес	Место установки предохранительного клапана	Тип предохранительного клапана	Количество
14	Солнечногорская,59	На котлах №1 и №2	пружинный	1шт.
		На котлах №3 и №4	пружинный	1шт.
15	Аллея Смелых, 152а	На котлах №1 и №2	пружинный	1шт.
		На котлах №4 и №5	рычажный	1шт.
Участок №7				
16	Энгельса,51а	на подаче	пружинные	2шт.
17	Пр.Победы, 199	на подаче ВК№1	пружинный	1шт.
		на подаче ВК№2	рычажный	1шт.
18	п.Прегольский,25а	на подаче ВК№1	пружинный	1шт.
		на подаче ВК№2,3,4	пружинный	1шт.
Участок №9				
19	П.Морозова,5б	На котлах	пружинный	5шт.
Участок №10				
20	Ал.Невского,90	На котлах	пружинные	3шт.
21	Суворова, 1376	На котлах	пружинные	2шт.
22	Бассейная,35а	На котлах	пружинные	2шт.
		На общем коллекторе	рычажные	2шт.
23	Баженова,21	На котлах	пружинные	2шт.
24	Дзержинского, 147	На котлах	пружинные	3шт.
25	Дзержинского, 162в	На котлах	пружинные	2шт.
26	Емельянова,300а	На котлах	пружинные	2шт.
27	Емельянова,47	На общем коллекторе	пружинные	2шт.
28	Земнухова,6	На котлах	пружинный	1шт.
29		На общем коллекторе	рычажный	1шт.
	Кл.Назаровой,57а	На котлах	пружинные	2шт.
30	Колхозная,8а	На котлах	пружинные	2шт.
31	Красносельская, 14	На котлах	пружинные	3шт.
32	Кропоткина, 8-10	На котлах	пружинные	3шт.
33	Советский пр-т, 103а	На котлах	пружинные	2шт.
34	Чкалова,29	На котлах	пружинные	2шт.
35	Чернышевского,51	На котлах	пружинные	2шт.

В современных системах теплоснабжения по результатам испытаний при проведении работ по наладке гидравлических режимов рекомендуется применять следующие устройства защиты тепловых сетей от превышения давления:

- быстродействующие клапаны МСУ;
- мембранные предохранительные устройства МПУ;
- демпфирующие устройства для защиты чувствительных элементов (манометров, регуляторов, датчиков) от воздействия гидроударов

Устройств защиты тепловых сетей от превышения давления

На прямом и обратном трубопроводах теплосети 1-го контура (от КТЭЦ-2 до ТНС) устройств защиты тепловых сетей от превышения давления проектом не предусмотрено.

На обратном трубопроводе теплосети 2-го контура (от потребителей до ТНС) в соответствии с проектом смонтированы два сбросных клапана КИС-1,2 (тип БКС-300), установленных последовательно. Защита осуществляется путем сброса воды (при повышении давления в контуре) из трубопровода в бак объемом 400м³ (БАСВ ТНС).

После стабилизации гидравлики сети вода из бака насосами откачки возвращается в коллектор обратной сетевой воды второго контура.

3.22 Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Выявление бесхозных сетей, организация управления бесхозными объектами и постановки на учет, признание права муниципальной собственности на бесхозные сети осуществляется в соответствии с действующим законодательством РФ, Калининградской области и ГО «Город Калининград».

В соответствии с пунктом 6 статьи 15 ФЗ РФ от 27.07.2010 №190 – ФЗ: «В течение шестидесяти дней с даты выявления бесхозного объекта теплоснабжения орган местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченный орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя обязан обеспечить проведение проверки соответствия бесхозного объекта теплоснабжения требованиям промышленной безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, требованиям безопасности в сфере теплоснабжения, требованиям к обеспечению безопасности в сфере электроэнергетики (далее в настоящей статье – требования безопасности), проверки наличия документов, необходимых для безопасной эксплуатации объекта теплоснабжения, обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию права на недвижимое имущество (далее - орган регистрации прав), для принятия на учет бесхозного объекта теплоснабжения, а также обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении такого объекта теплоснабжения. Датой выявления бесхозного объекта теплоснабжения считается дата составления акта выявления бесхозного объекта теплоснабжения по форме, утвержденной органом местного самоуправления поселения, городского округа или муниципального округа либо уполномоченного органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя».

На основании того, что теплоснабжающей организацией в районе расположения выявленных бесхозных тепловых сетей и ЦТП является МП «Калининградтеплосеть» в качестве организации, осуществляющей содержание и обслуживание указанных бесхозных сетей до момента постановки их на учет и признания права собственности, определено МП «Калининградтеплосеть».

Перечни бесхозных объектов, закрепленных за МП «Калининградтеплосеть», приведены в таблице 3.32

Таблица 3.32. Перечень бесхозяйных объектов, закрепленных за МП «Калининградтеплосеть»

№ п/п	Наименование бесхозяйного объекта	Протяженность трубопровода по наружному диаметру, мм										ИТОГО протяженность объекта (трубопроводов), м	Год ввода в эксплуатацию
		40	45	57	76	89	108	133	159	219	273		
1	Тепловая сеть от ТК 3-14-1 до ул. Барнаульская, 8					12						12,00	1975
2	Т/с от ТК 6-27-11-3 до ул. Согласия, 7-9						257,4		70			327,40	2003
3	Т/с от ТК 9-1-1-5а до ул. Зеленая, 81-85								38			38,00	2002
4	Т/с от ТК 9-1-1-5а до ул. Зеленая, 87-91							350				350,00	2005
5	Тепловая сеть ул. Комсомольская, д 91а,б							68				68,00	2005
6	Тепловая сеть ул. О.Кошевого, д 15							120				120,00	2009
7	Тепловая сеть от ТК 6-27-11-3 до ул. Маточкина, 6						75,44	53,48				128,92	2007
8	Т/с от ТК-1 до Колхозная, 10		15		15	30						60,00	2005
9	Т/с от ТК 1-53-6 до ул. Комсомольская, 101					66						66,00	2000
10	Т/с от от выхода из ул. Ушинского, 1 до входа в ул. Театральная, 36-40				98,9	27	79,8					205,70	1973
11	Т/с от от входа в ул. Красная, 135-139 до входа в ул. Красная, 127-131					100						100,00	2001

3.23 Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

Согласно требованиям Правил в системах транспорта и распределения тепловой энергии - тепловых сетях должны составляться энергетические характеристики (режимные и энергетические) по следующим показателям:

- тепловые потери;
- удельный расход электроэнергии на транспорт тепловой энергии;
- удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей;
- разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах или температура сетевой воды в обратном трубопроводе;
- потери (затраты) сетевой воды.

К режимным энергетическим характеристикам тепловых сетей (систем теплоснабжения в целом) относятся такие показатели, как:

- среднечасовой расход сетевой воды в подающем трубопроводе (в подающей линии) системы теплоснабжения, отнесенный к единице расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей (удельный расход сетевой воды);
- разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах (в подающей и обратной линиях) системы теплоснабжения или температура сетевой воды в обратном трубопроводе системы теплоснабжения (при заданной температуре сетевой воды в подающем трубопроводе).

К энергетическим характеристикам тепловых сетей относятся следующие показатели:

- тепловые потери (тепловая энергетическая характеристика);
- удельный расход электроэнергии на транспорт тепловой энергии (гидравлическая энергетическая характеристика);
- потери (затраты) сетевой воды.

Далее указанные выше показатели функционирования системы централизованного теплоснабжения будут именоваться «энергетическими характеристиками».

Способы и последовательность составления энергетических характеристик изложены в «Методических указаниях по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии по показателям «разность температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах» и «удельный расход электроэнергии».

Энергетические характеристики тепловых сетей предназначены для анализа состояния оборудования тепловых сетей и режимов работы систем теплоснабжения, а также для оценки эффективности мероприятий, проводимых организациями, эксплуатирующими тепловые сети (ОЭТС), в целях повышения уровня эксплуатации систем теплоснабжения.

Энергетические характеристики позволяют определить нормируемые показатели работы системы теплоснабжения за прошедший отчетный период.

Нормируемое значение каждого из показателей определяется на основании режимов работы системы теплоснабжения, соответствующих принятому графику центрального регулирования отпуска тепловой энергии в ней (графику температур сетевой воды в подающей линии) и расчетным значениям давлений сетевой воды в трубопроводах на выводах источников тепловой энергии.

Нормируемые значения показателей режима системы теплоснабжения определяются при фактических значениях температуры наружного воздуха с учетом фактических значений температуры сетевой воды в подающем трубопроводе, имевших место на протяжении прошедшего отчетного периода.

Фактические значения показателей режима системы теплоснабжения определяются на основании показаний контрольно-измерительных приборов источника тепловой энергии и насосных станций за прошедший отчетный период, с помощью которых находятся температура и расход сетевой воды на источнике тепловой энергии и расход электроэнергии на насосных станциях.

Технический уровень эксплуатации систем теплоснабжения и оборудования тепловой сети определяется сопоставлением соответствующих фактических показателей их работы с нормативными показателями за отчетный период.

Основными задачами разработки энергетической характеристики тепловых сетей по показателю «тепловые потери» являются определение технически обоснованных нормируемых значений эксплуатационных тепловых потерь в водяных тепловых сетях и проведение объективного анализа их работы. Энергетическая характеристика устанавливает зависимость тепловых потерь от конструктивных характеристик тепловых сетей, режимов их работы, внешних климатических факторов с учетом условий эксплуатации и технического состояния тепловых сетей.

Тепловые потери при транспорте и распределении тепловой энергии состоят из потерь тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции и потерь тепловой энергии с потерями (затратами) сетевой воды.

К технологическим ПСВ, как необходимым для обеспечения нормальных режимов работы системы теплоснабжения и обусловленным принятыми технологическими решениями и техническим уровнем применяемого оборудования и устройств, относятся:

- затраты сетевой воды на пусковое заполнение тепловых сетей и систем теплопотребления после проведения ежегодного планово-предупредительного ремонта, а также при подключении новых сетей и систем теплопотребления;
- технологические сливы в средствах автоматического регулирования и защиты (которые предусматривают такой слив) в размере, не превышающем установленный техническими условиями;
- затраты сетевой воды на проведение плановых эксплуатационных испытаний и работ в размере, не превышающем технически обоснованные значения.

К ПСВ с утечкой относятся:

- технологические потери (затраты) сетевой воды, превышающие технически

обоснованные значения;

- ПСВ при нарушении нормальных режимов работы систем теплоснабжения, связанных с нарушением плотности (повреждениями) тепловой сети или систем теплопотребления и с проведением аварийно-восстановительных работ по их устранению;

- ПСВ с ее сливом или отбором из тепловой сети или систем теплопотребления на удовлетворение потребностей в тепловой энергии или воде, не предусмотренных техническими решениями и договорными условиями.

Технически неизбежные в процессе транспорта, распределения и потребления тепловой энергии ПСВ с утечкой в системах теплоснабжения в установленных пределах составляют нормативное значение утечки. Допустимое нормативное значение ПСВ с утечкой определяется требованиями действующих Правил и устанавливается только в зависимости от внутреннего объема сетевой воды в трубопроводах и оборудовании тепловой сети и подключенных к ней системах теплопотребления, несмотря на multifunctional зависимость ПСВ как от общих для всех тепловых сетей и систем теплопотребления показателей и характеристик, так и от местных особенностей эксплуатации систем теплоснабжения.

Нормативные энергетические характеристики должны разрабатываться для каждой системы транспорта и распределения тепловой энергии с суммарной присоединенной расчетной тепловой нагрузкой 10 Гкал/ч (1,16 МВт) и более.

ОЭТС периодически не реже 1 раза в год должна проводить сопоставление нормативных энергетических характеристик, выявлять резервы тепловой и электрической энергии и сетевой воды, разрабатывать мероприятия по повышению эффективности работы тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом.

ОЭТС на основе экономической эффективности разработанных мероприятий и сроков их выполнения для каждого последующего года в течение 5 лет после разработки (пересмотра) энергетических характеристик устанавливает задание по степени использования резерва по показателям, для которых выявлены несоответствия нормативных и фактических значений.

Энергетические характеристики тепловых сетей могут разрабатываться как отдельно, так и в совокупности.

Разработанные (пересмотренные) нормативные энергетические характеристики, подписанные техническими руководителями ОЭТС (перед направлением их на согласование и утверждение в вышестоящие организации), подлежат экспертизе в уполномоченных на это организациях.

После получения положительного отзыва экспертной организации нормативные энергетические характеристики могут быть согласованы с Ростехнадзором Р.Ф. по субъекту Федерации.

Порядок утверждения нормативных энергетических характеристик тепловых сетей устанавливается приказами Минэнерго РФ.

Пересмотр нормативных энергетических характеристик (частичный или в полном объеме) производится:

- по истечении срока действия нормативных энергетических характеристик;
- при изменении нормативно-технических документов;
- в случаях, оговоренных действующими методическими указаниями по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии;
- по результатам обязательного энергетического обследования систем транспорта тепловой энергии (тепловых сетей).

Нормативные энергетические характеристики тепловых сетей используются при обосновании расходов теплосетевых организаций при установлении платы за услуги по передаче тепловой энергии в соответствии с документами Федеральной энергетической комиссии РФ.

На момент актуализации схемы теплоснабжения городского округа «Город Калининград» сбор энергетических данных характеристик тепловых сетей теплоснабжающими организациями не осуществляется.

Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Динамика изменения эксплуатационных показателей функционирования тепловых сетей представлена в таблицах 3.33-3.35.

Таблица 3.33. Динамика изменения эксплуатационных показателей функционирования тепловых сетей на балансе АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Год актуализации (разработки)	Удельный расход сетевой воды на передачу тепловой энергии, т/ Гкал	Удельный расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, кВт-ч/Гкал	Удельное (отнесенное к материальной характеристике количество прекращения теплоснабжения в отопительный период, 1/м²/год
2020	28,5	6,161	-
2021	28,8	5,588	-
2022	32,1	8,261	-
2023	34,3	6,171	-
2024	32,9	7,081	-

Таблица 3.34. Динамика изменения эксплуатационных показателей функционирования тепловых сетей на балансе МП «Калининградтеплосеть»

Год актуализации (разработки)	Удельный расход сетевой воды на передачу тепловой энергии, т/ Гкал	Удельный расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, кВт-ч/Гкал	Удельное (отнесенное к материальной характеристике количество прекращения теплоснабжения в отопительный период, 1/м²/год
2020	62,29	-	0,000099362
2021	56,98	-	0,000127496
2022	60,23	16,27	0,000762615
2023	60,23	16,27	0,000762615
2024	60,23	16,27	0,000762615

Таблица 3.35. Динамика изменения эксплуатационных показателей функционирования тепловых сетей на балансе «Калининградская ТЭЦ-2» АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Год актуализации (разработки)	Удельный расход сетевой воды на передачу тепловой энергии, т/ Гкал	Удельный расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, кВт-ч/Гкал	Удельное (отнесенное к материальной характеристике количество прекращения теплоснабжения в отопительный период, 1/м²/год	Количество отказов в период испытаний тепловых сетей, 1/м²/год
2020	28,5	6,161	0	0
2021	28,8	5,588	0	0
2022	32,1	8,261	0	0
2023	34,3	6,171	0	0

2024	32,9	7,081	0	0
------	------	-------	---	---

Раздел 4. Зоны действия источников тепловой энергии

4.1. Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, города федерального значения, включая перечень котельных, находящихся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

4.1 Зоны действия источников теплоснабжения АО «Интер РАО – Электрогенерация»

4.1.1. Зона действия ТЭЦ-2

ТЭЦ-2 АО «Интер РАО – Электрогенерация» расположена по адресу: пер. Энергетиков, 2. Зона действия Калининградской ТЭЦ-2 приведена на рисунок 4.1.

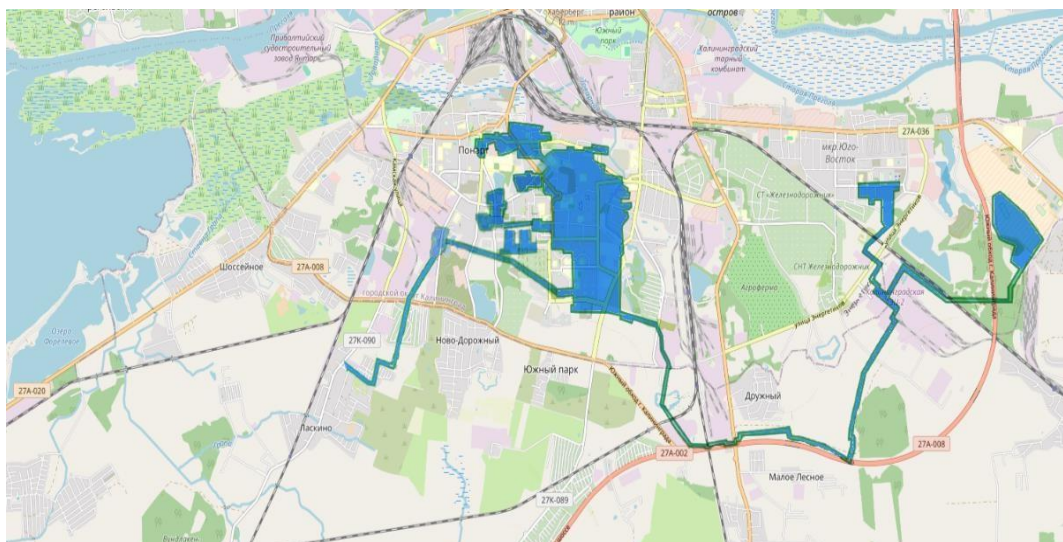


Рисунок 4.1. Зона действия ТЭЦ-2

4.2. Зоны действия источников теплоснабжения АО «Калининградская генерирующая компания»

4.2.1. Зона действия ТЭЦ-1

ТЭЦ-1 расположена по адресу: ул. Правая набережная, 10а. Зона действия ТЭЦ-1 показана на рисунок 4.2.

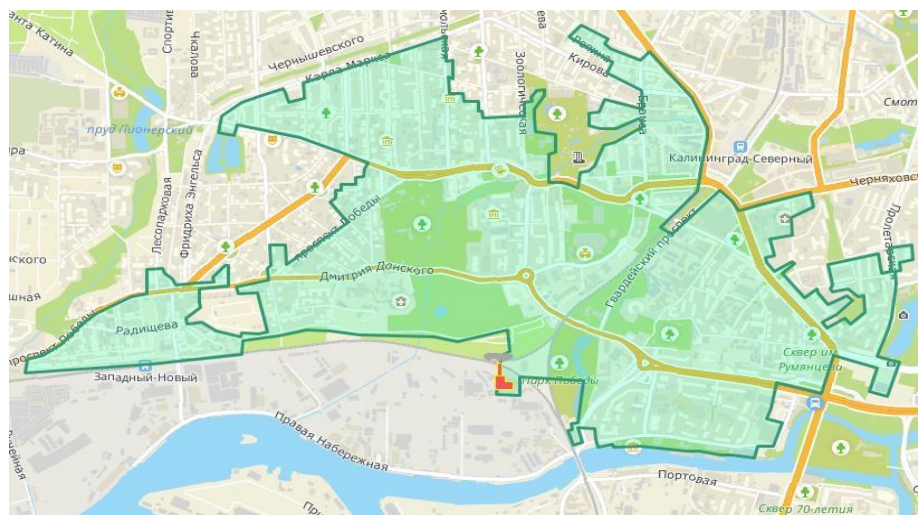


Рисунок 4.2. Зона действия ТЭЦ-1

4.2.2. Зона действия РТС «Южная»

Котельная РТС «Южная» расположена по адресу: ул. Киевская, 21. Зона действия котельной РТС Южная показана на рисунок 4.3.

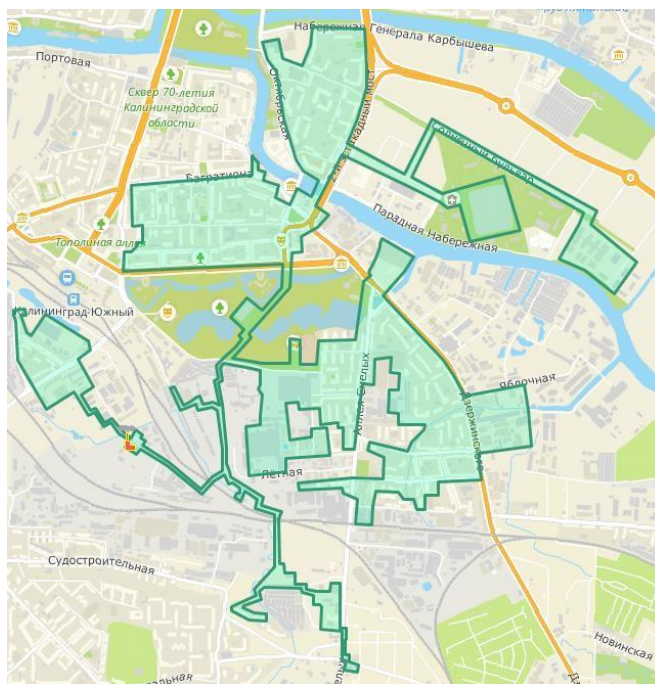


Рисунок 4.3. Зона действия РТС «Южная»

4.3. Зоны действия котельной ООО «ТПК «Балтптицепром»

Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» расположена по адресу: мкр. А. Космодемьянского (находится в аренде у МП «Калининградтеплосеть»). Зона действия котельной ООО «ТПК «Балтптицепром» показана на рисунке 4.4.



Рисунок 4.4. Зона действия котельной ООО «ТПК «Балтптицепром»

4.4. Зоны действия котельных МП «Калининградтеплосеть»

4.4.1. Зона действия котельной РТС «Северная»

Котельная РТС Северная расположена по адресу: ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15. Зона действия котельной РТС Северная показана на рисунке 4.5.

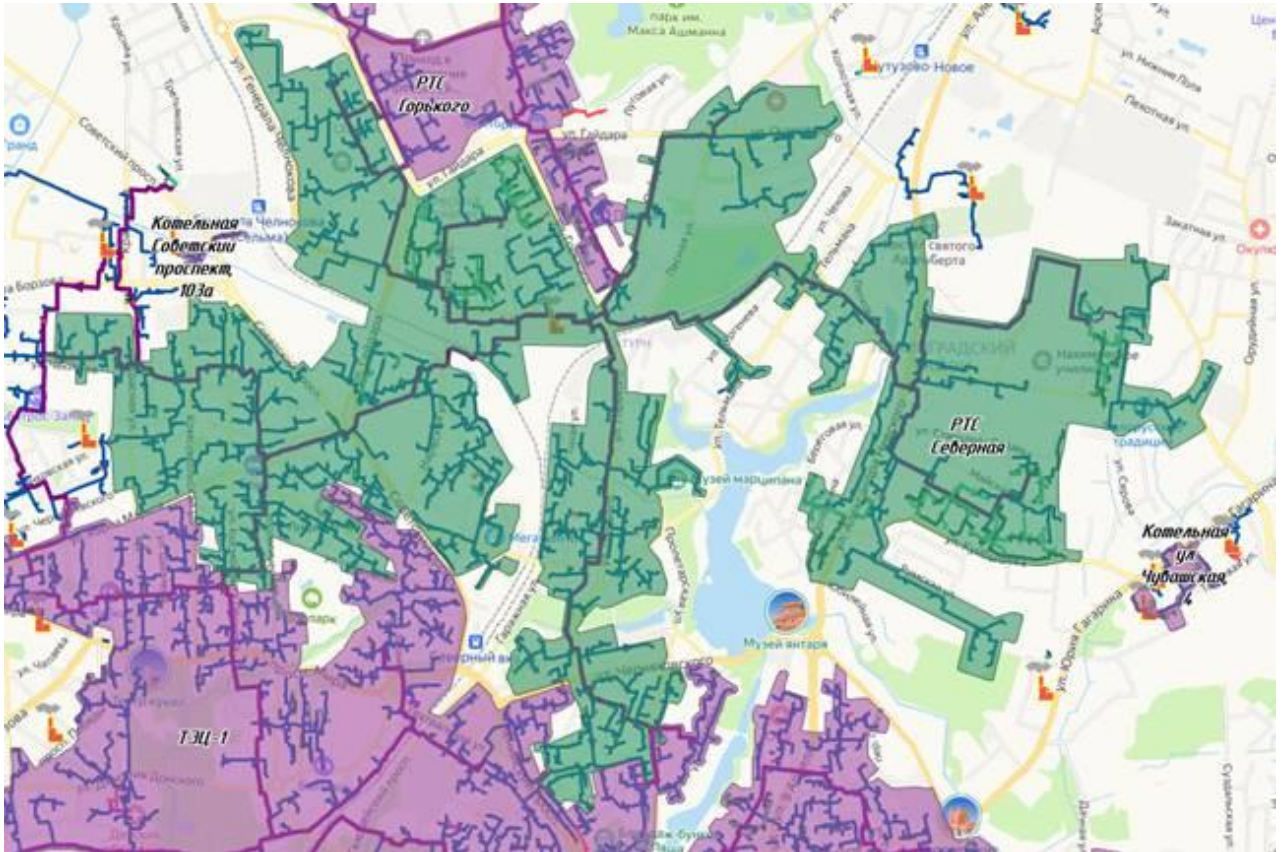


Рисунок 4.5. Зона действия котельной РТС «Северная» (зеленый цвет)

4.4.2. Зона действия котельной РТС «Восточная»

Котельная РТС Восточная расположена по адресу: ул. Ялтинская, 99а. Зона действия котельной РТС Восточная показана на рисунок 4.6.

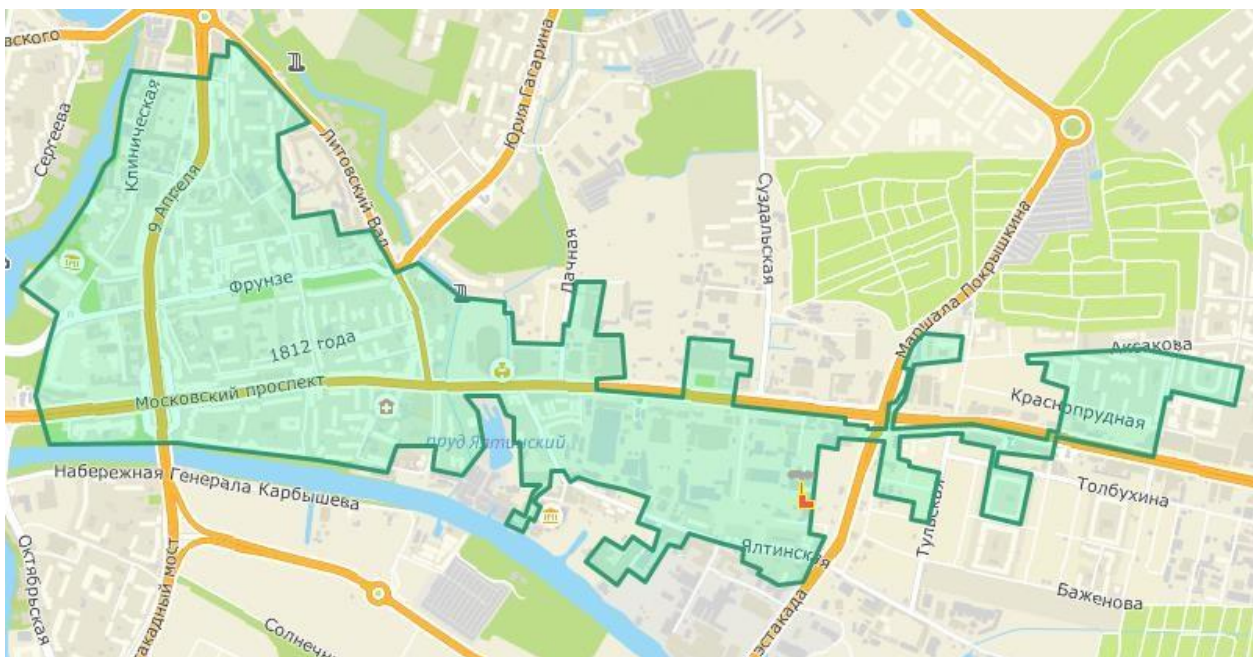


Рисунок 4.6. Зона действия котельной РТС «Восточная»

4.4.3. Зона действия котельной РТС «Балтийская»

Котельная РТС Балтийская расположена по адресу: ул. Эльблонгская, 22. Зона действия котельной РТС Балтийская показана на рисунке 4.7.

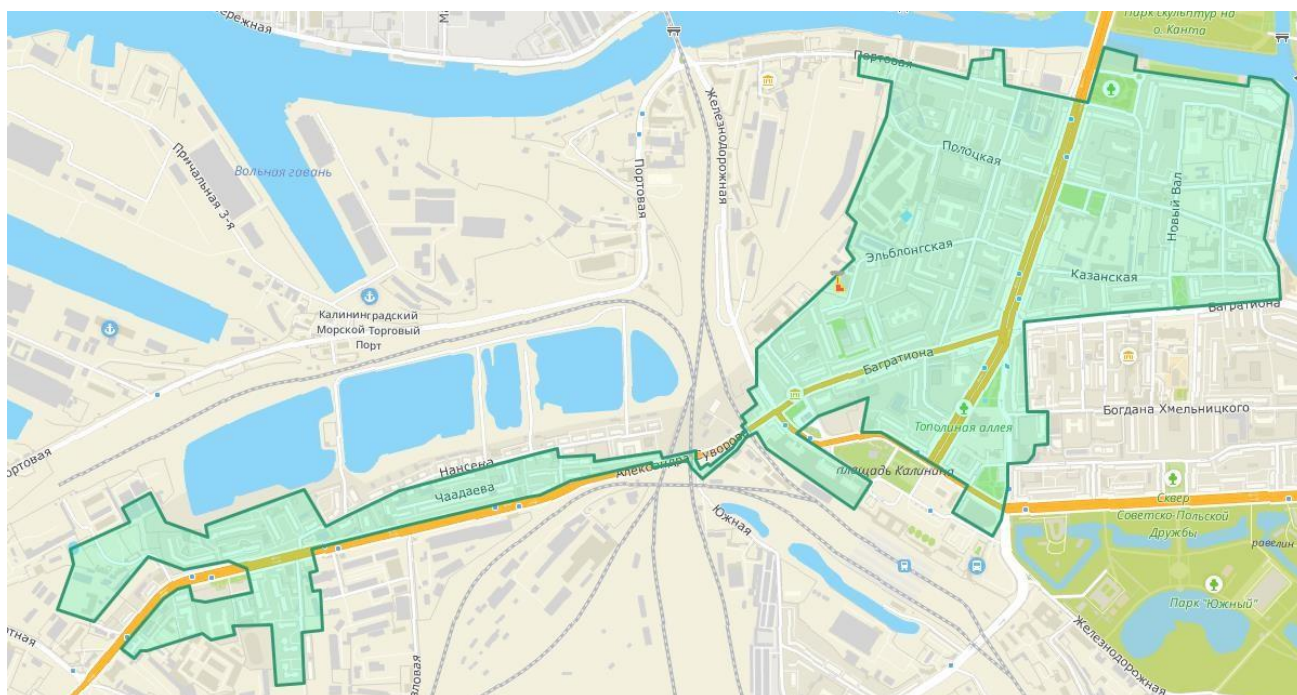
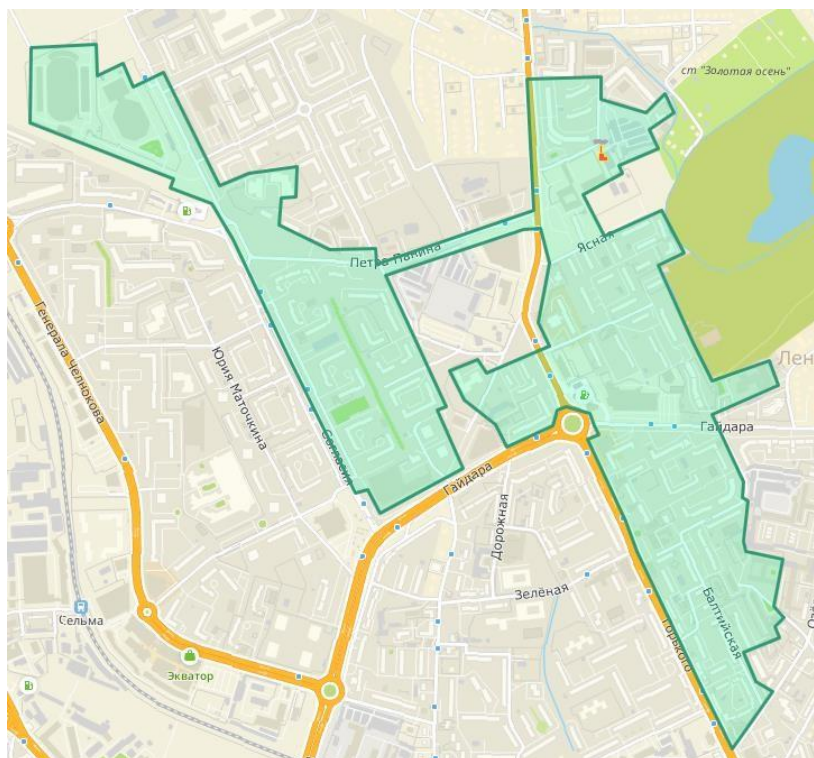


Рисунок 4.7. Зона действия котельной РТС «Восточная»

4.4.4. Зона действия котельной РТС «Горького»

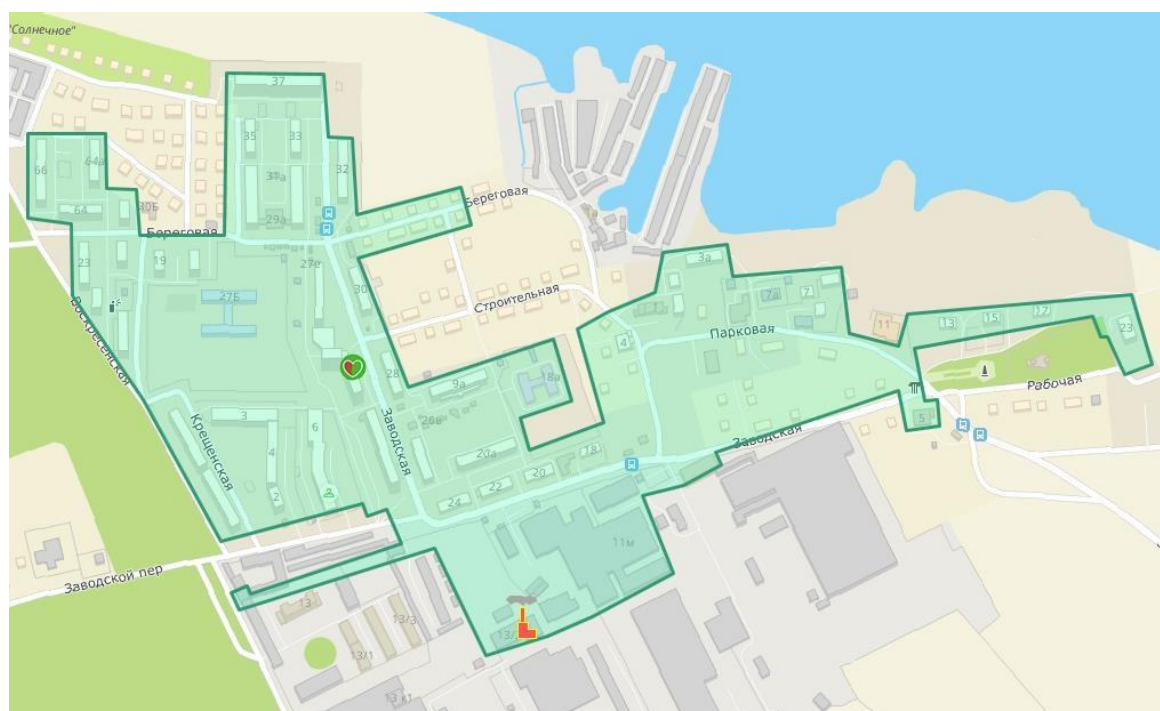
Котельная РТС Горького расположена по адресу: ул. Горького, 166. Зона действия котельной РТС Горького показана на рисунке 4.8.



Рисунке 4.8. Зона действия котельной РТС «Горького»

4.4.5. Зона действия котельной РТС «Прибрежная»

Котельная РТС Прибрежная расположена по адресу: ул. Заводская, 11. Зона действия котельной РТС Прибрежная показана на рисунке 4.9.

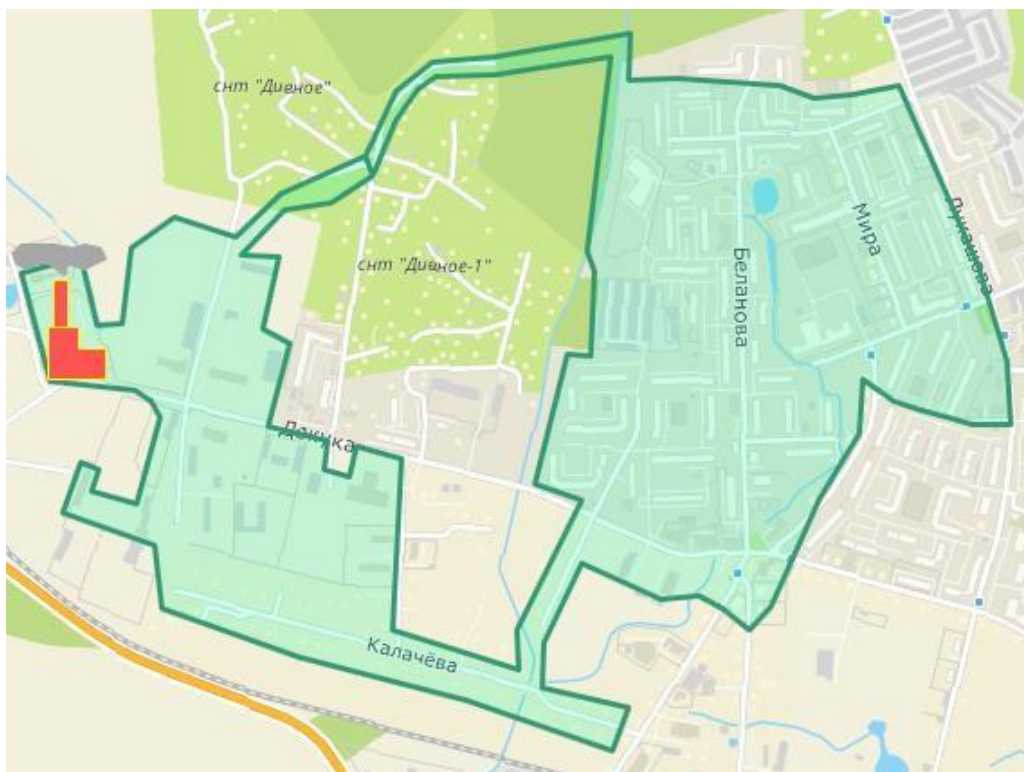


Рисунке 4.9. Зона действия котельной РТС «Горького»

4.4.6. Зона действия котельной РТС «Чкаловск»

Котельная РТС Чкаловск расположена по адресу: ул. Докука, 43. Зона действия

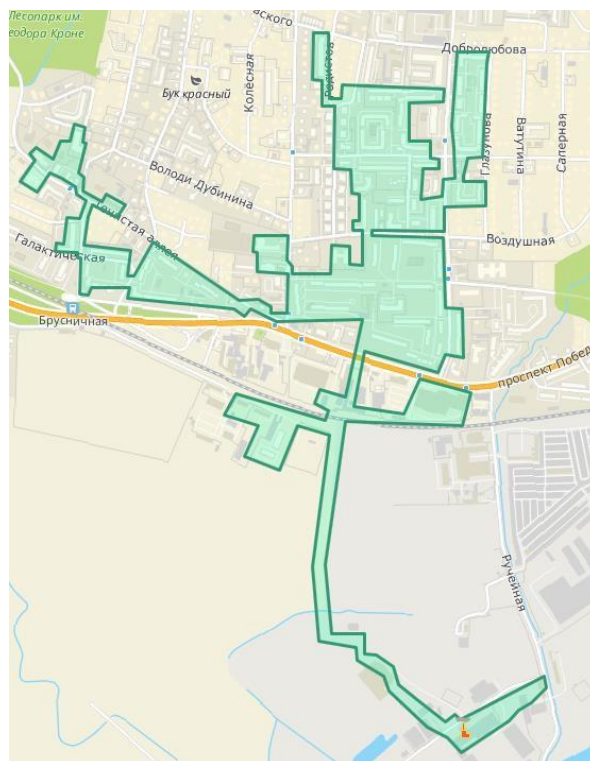
котельной РТС Чкаловск показана на рисунке 4.10.



Рисунке 4.10. Зона действия котельной РТС «Чкаловск»

4.4.7. Зона действия котельной РТС «Цепрусс»

Котельная РТС Цепрусс расположена по адресу: ул. Правая Набережная, 25. Зона действия котельной РТС Цепрусс показана на рисунке 4.11.



Рисунке 4.11. Зона действия котельной РТС «Цепрусс»

4.4.8. Зона действия котельной РТС «Красная»

Котельная РТС Красная расположена по адресу: ул. Красная, 119. Зона действия котельной РТС Красная показана на рисунке 4.12.

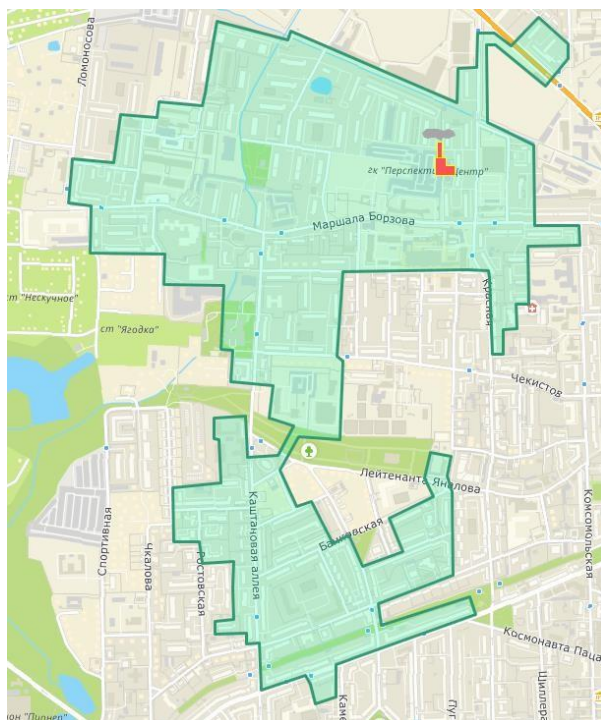


Рисунок 4.12. Зона действия котельной РТС «Красная»

4.4.9. Зона действия котельной ул. Киевская, 141а

Котельная ул. Киевская, 141а расположена по адресу: ул. Киевская, 141а. Зона действия котельной ул. Киевская, 141а показана на рисунке 4.13.

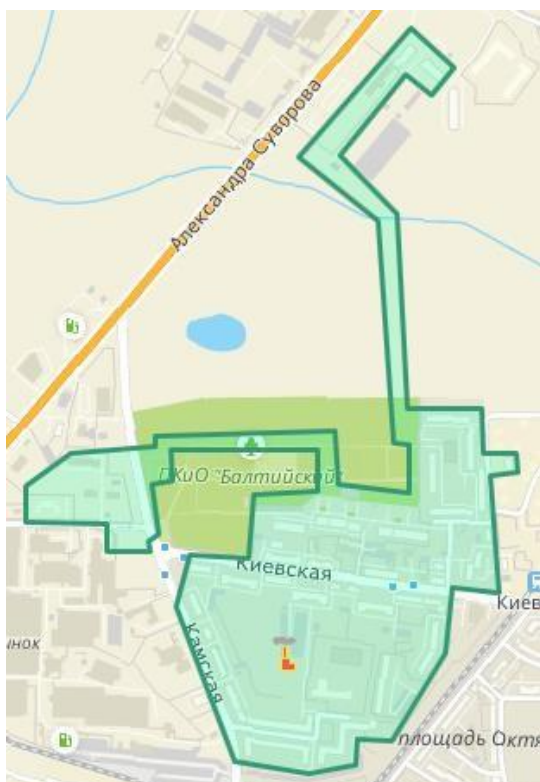


Рисунок 4.13. Зона действия котельной ул. Киевская, 141а

4.4.10. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 90

Котельная ул. Александра Невского, 90 расположена по адресу: ул. Александра Невского, 90. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 90 показана на рисунок 4.14.

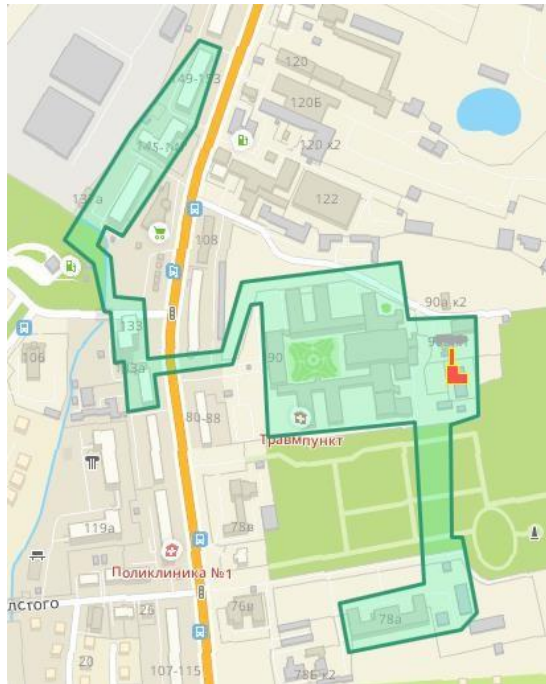


Рисунок 4.14. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 90

4.4.11. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 300а

Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а расположена по адресу: ул. Подполковника Емельянова, 300а. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 300а показана на рисунок 4.15.

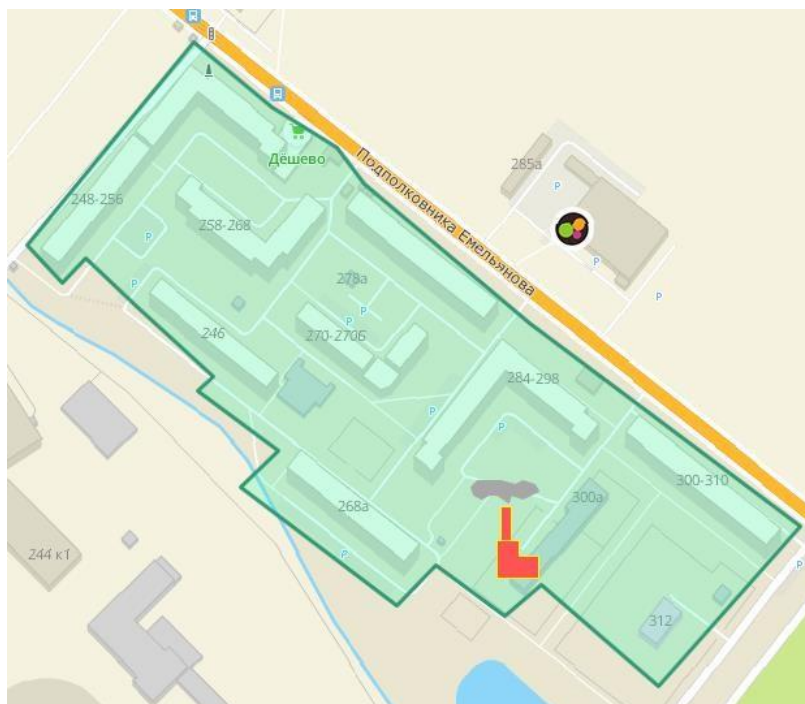


Рисунок 4.15. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 300а

4.4.12. Зона действия котельной ул. Карташева, 10

Котельная ул. Карташева, 10 расположена по адресу: ул. Карташева, 10. Зона действия котельной ул. Карташева, 10 показана на рисунок 4.16.

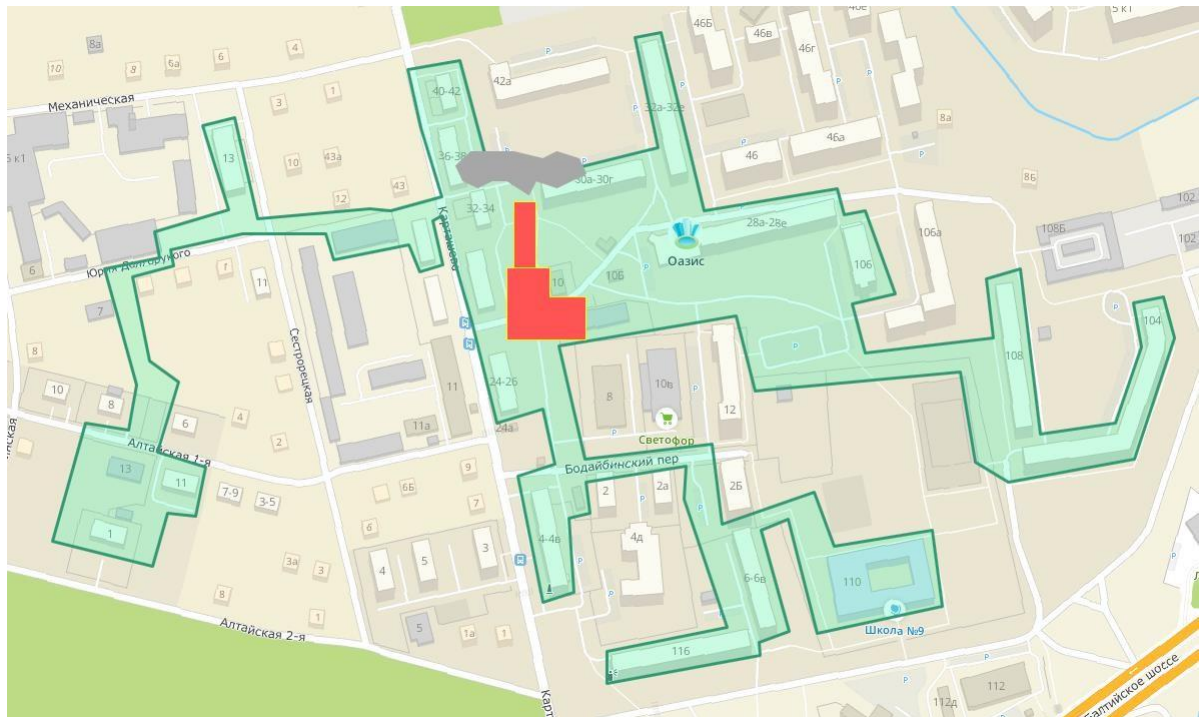


Рисунок 4.16. Зона действия котельной ул. Карташева, 10

4.4.13. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 5б

Котельная ул. Павлика Морозова, 5б расположена по адресу: ул. Павлика Морозова, 5б. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 5б показана на рисунок 4.17.

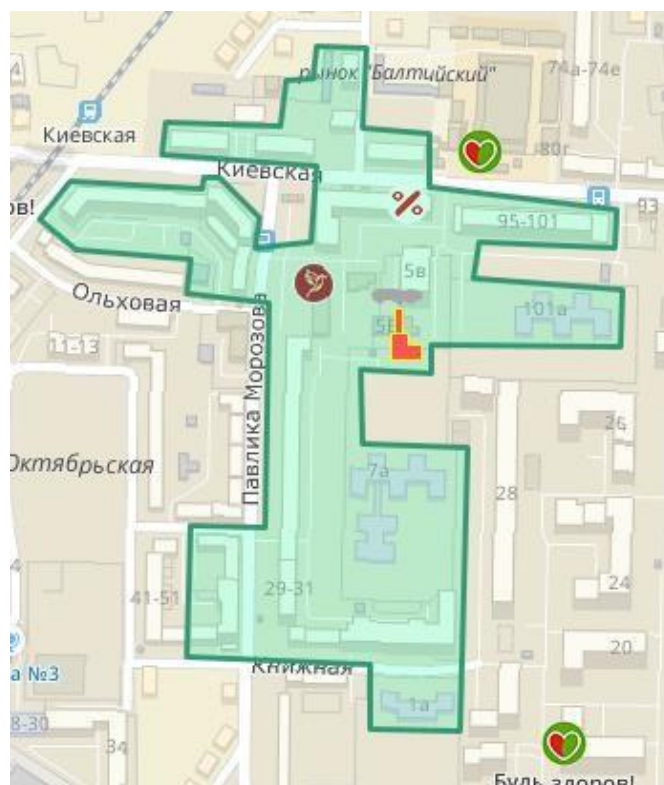


Рисунок 4.17. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 5б

4.4.14. Зона действия котельной ул. Бассейная, 35а

Котельная ул. Бассейная, 35а расположена по адресу: ул. Бассейная, 35а. Зона действия котельной ул. Бассейная, 35а показана на рисунок 4.18.

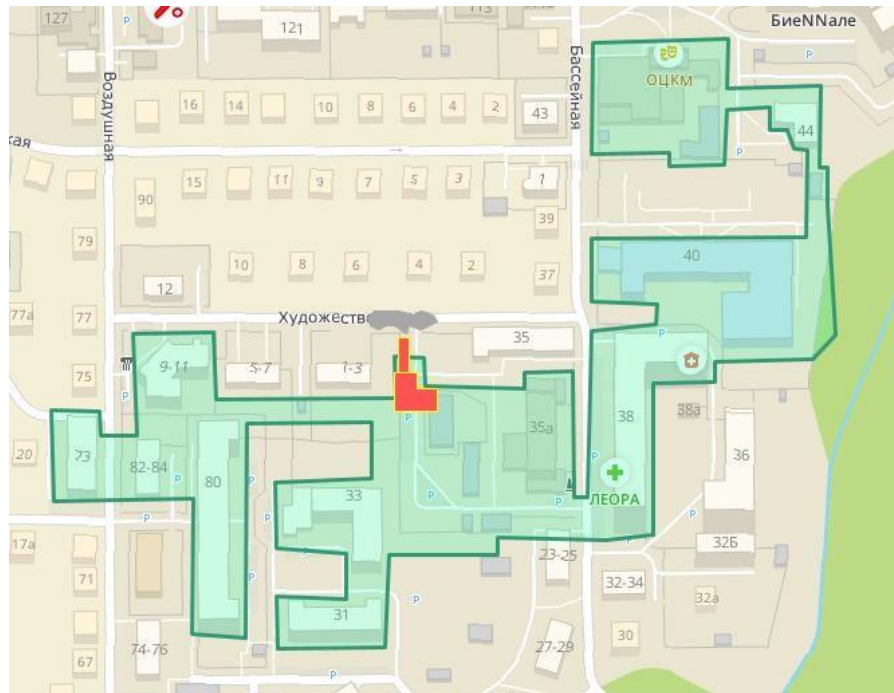


Рисунок 4.18. Зона действия котельной ул. Бассейная, 35а

4.4.15. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 47

Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47 расположена по адресу: ул. Подполковника Емельянова, 47. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 47 показана на рисунок 4.19.

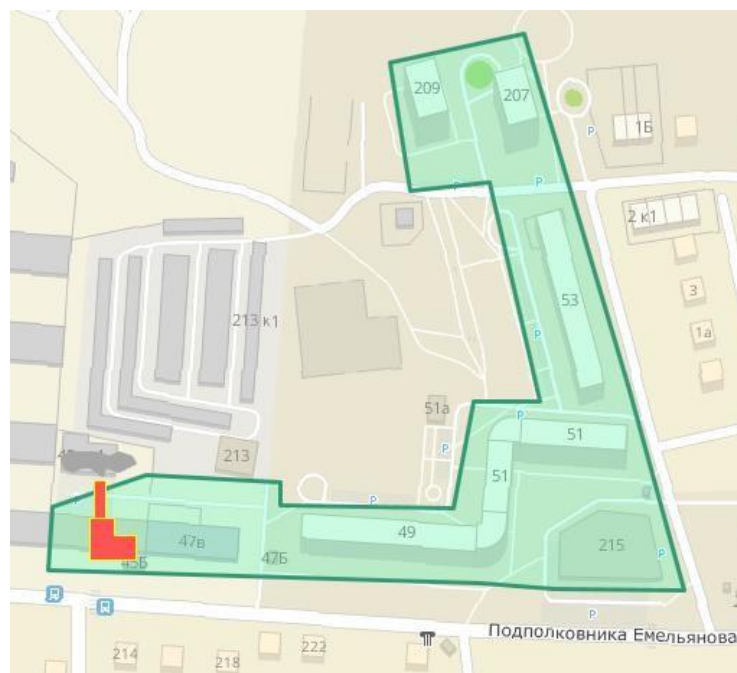


Рисунок 4.19. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 47

4.4.16. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 115д

Котельная ул. Павлика Морозова, 115д расположена по адресу: ул. Павлика Морозова, 115д. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 115д показана на рисунок 4.20.

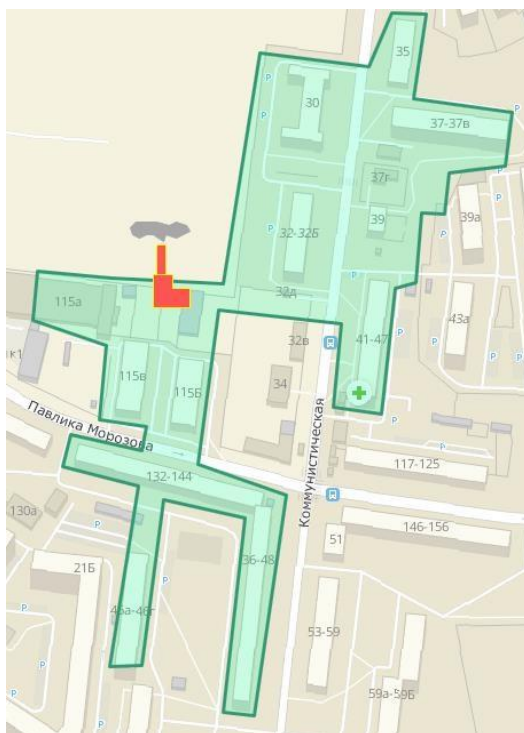
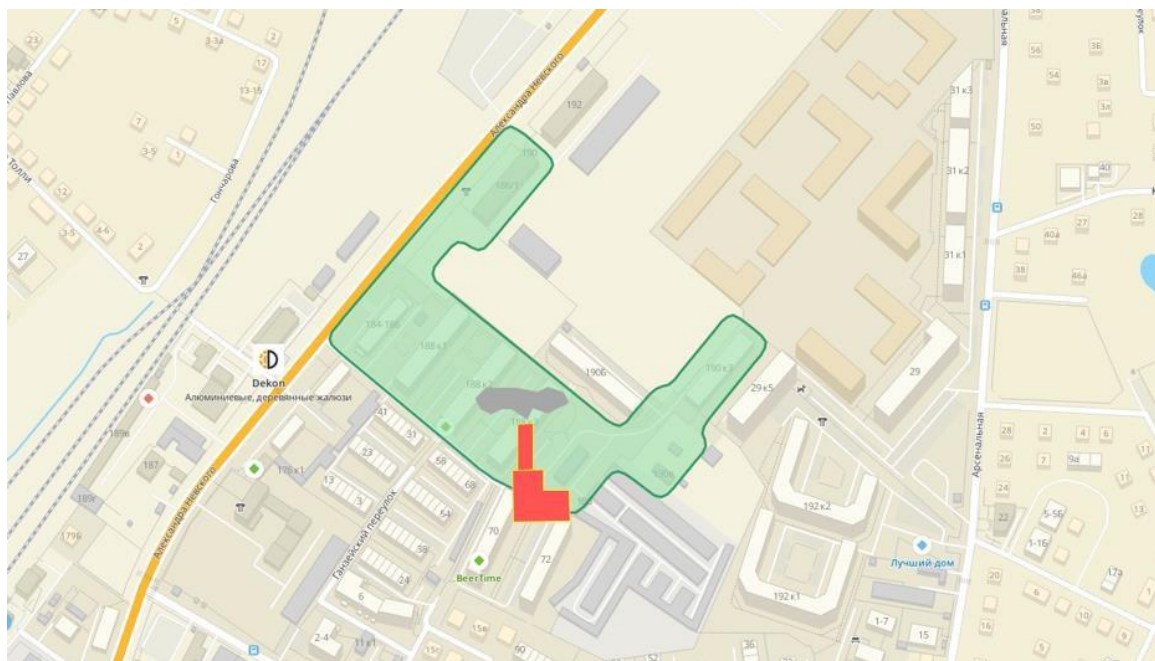


Рисунок 4.20. Зона действия котельной ул. Павлика Морозова, 115д

4.4.17. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 188

Котельная ул. Александра Невского, 188 расположена по адресу: ул. Александра Невского, 188. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 188 показана на рисунке 4.21.



Рисунке 4.21. Зона действия котельной ул. Александра Невского, 188

4.4.18. Зона действия котельной ул. Чкалова, 29

Котельная ул. Чкалова, 29 расположена по адресу: ул. Чкалова, 29. Зона действия котельной ул. Чкалова, 29 показана на рисунке 4.22.

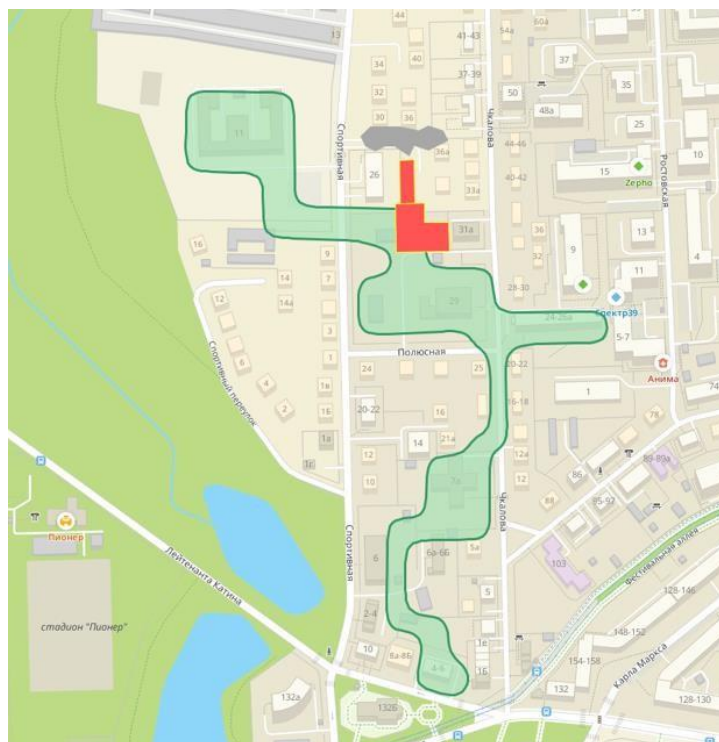


Рисунок 4.22. Зона действия котельной ул. Чкалова, 29

4.4.19. Зона действия котельной ул. Чувашская, 4

Котельная ул. Чувашская, 4 расположена по адресу: ул. Чувашская, 4. Зона действия котельной ул. Чувашская, 4 показана на рисунок 4.23.

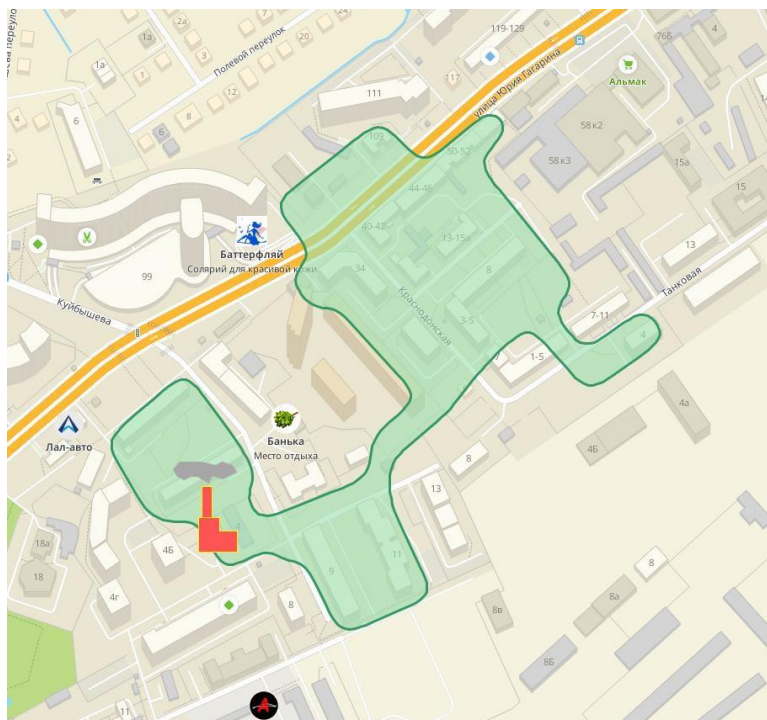


Рисунок 4.23. Зона действия котельной ул. Чувашская, 4

4.4.20. Зона действия котельной Аллея Смелых, 152а

Котельная Аллея Смелых, 152а расположена по адресу: Аллея Смелых, 152а. Зона действия котельной Аллея Смелых, 152а показана на рисунок 4.24.



Рисунок 4.24. Зона действия котельной Аллея Смелых, 152а

4.4.21. Зона действия котельной ул. Ивана Земнухова, 6

Котельная ул. Ивана Земнухова, 6 расположена по адресу: ул. Ивана Земнухова, 6. Зона

действия котельной ул. Ивана Земнухова, 6 показана на рисунок 4.25.

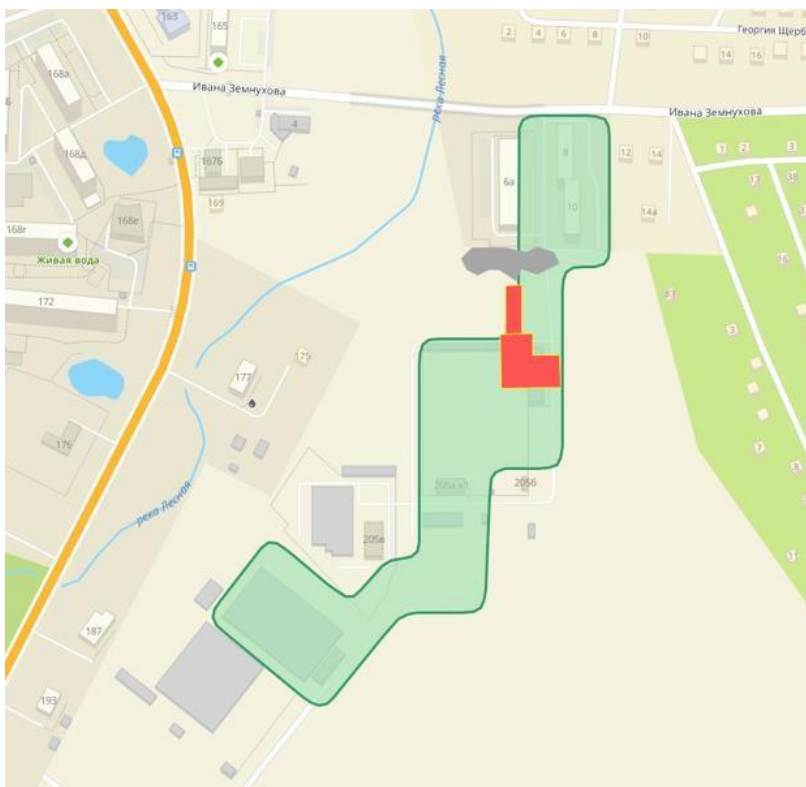


Рисунок 4.25. Зона действия котельной ул. Ивана Земнухова, 6

4.4.22. Зона действия котельной пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)

Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2) расположена по адресу: пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2). Зона действия котельной пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2) показана на рисунок 4.26.



Рисунок 4.26. Зона действия котельной пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)

4.4.23. Зона действия котельной ул. Молодой Гвардии, 4

Котельная ул. Молодой Гвардии, 4 расположена по адресу: ул. Молодой Гвардии, 4.
Зона действия котельной ул. Молодой Гвардии, 4 показана на рисунок 4.27.

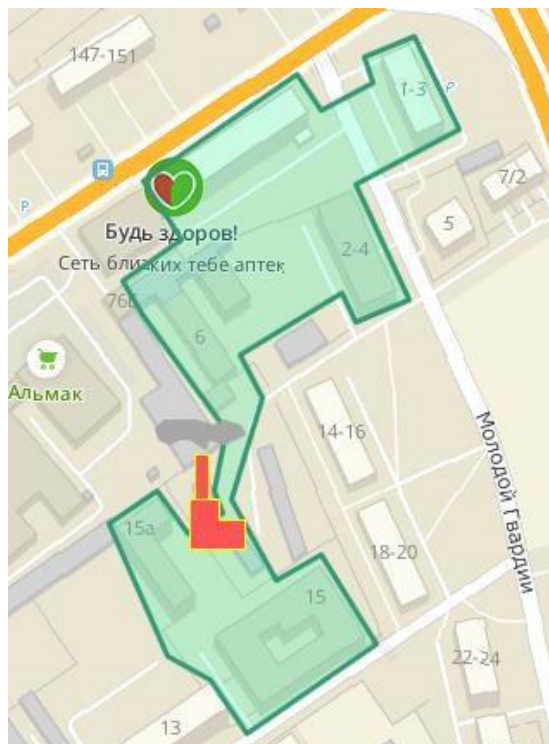


Рисунок 4.27. Зона действия котельной ул. Молодой Гвардии, 4

4.4.24. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 92

Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92 расположена по адресу: ул. Подполковника Емельянова, 92. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 92 показана на рисунок 4.28.

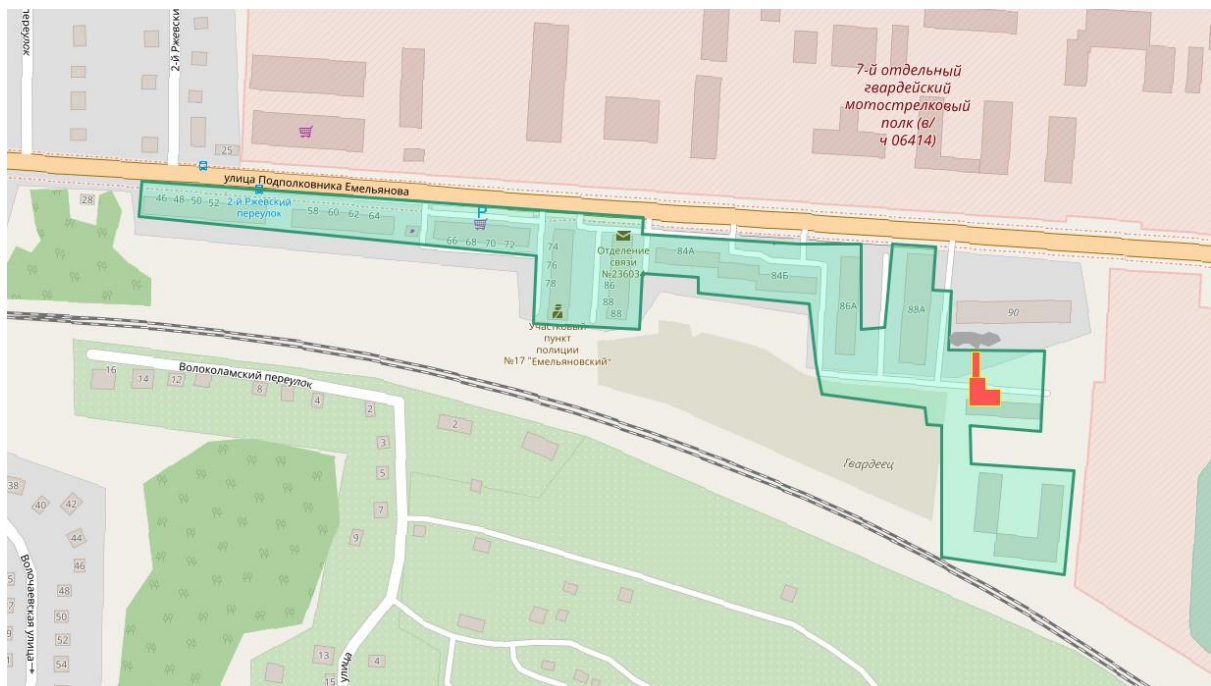


Рисунок 4.28. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 92

4.4.25. Зона действия котельной ул. Транспортная, 25

Котельная ул. Транспортная, 25 расположена по адресу: ул. Транспортная, 25. Зона действия котельной ул. Транспортная, 25 показана на рисунк 4.29.

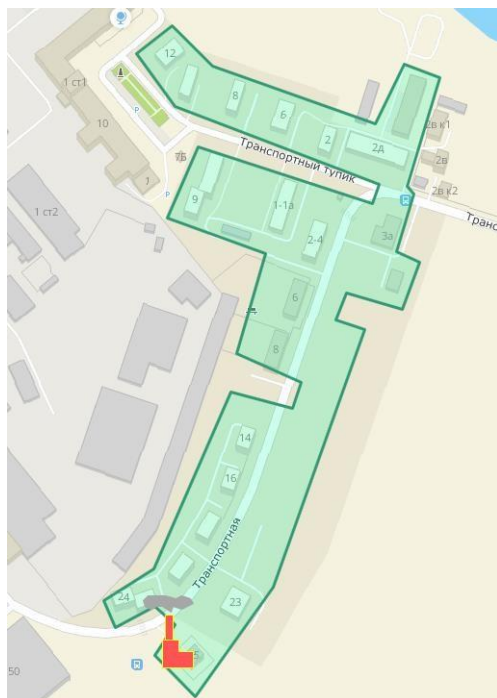


Рисунок 4.29. Зона действия котельной ул. Транспортная, 25

4.4.26. Зона действия котельной ул. Красносельская, 14

Котельная ул. Красносельская, 14 расположена по адресу: ул. Красносельская, 14. Зона действия котельной ул. Красносельская, 14 показана на рисунк 4.30.

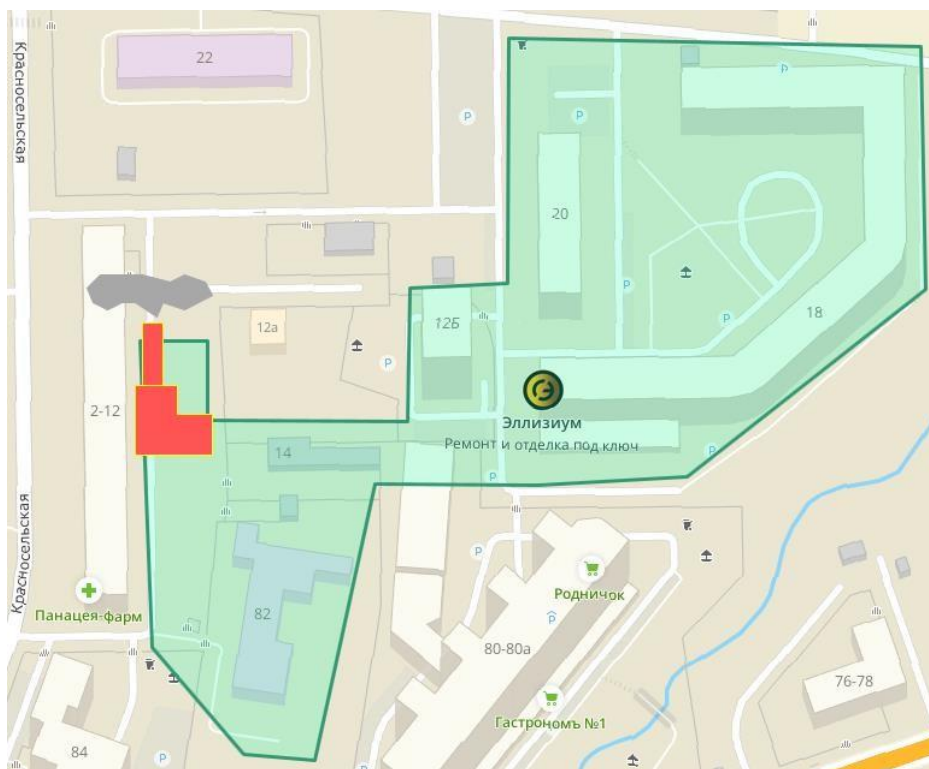


Рисунок 4.30. Зона действия котельной ул. Красносельская, 14

4.4.27. Зона действия котельной ул. Солнечногорская, 59

Котельная ул. Солнечногорская, 59 расположена по адресу: ул. Солнечногорская, 59. Зона действия котельной ул. Солнечногорская, 59 показана на рисунок 4.31.

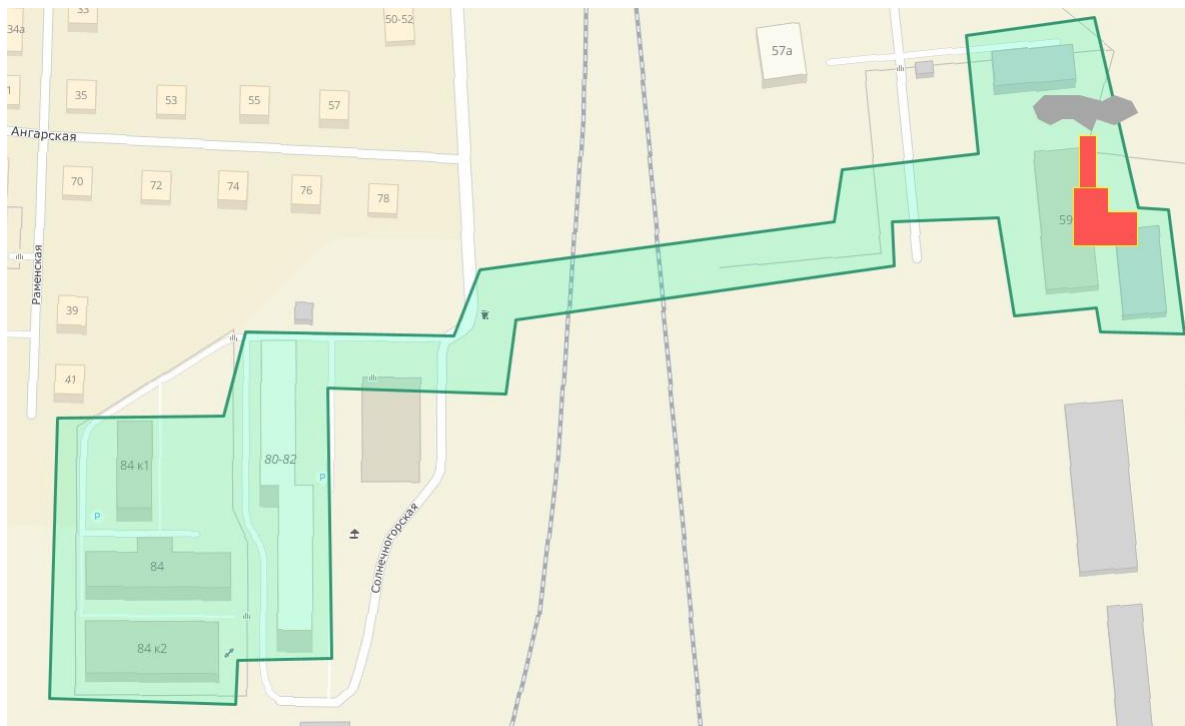


Рисунок 4.31. Зона действия котельной ул. Солнечногорская, 59

4.4.28. Зона действия котельной пос. Прегольский, 25а

Котельная пос. Прегольский, 25а расположена по адресу: пос. Прегольский, 25а. Зона действия котельной пос. Прегольский, 25а показана на рисунок 4.32.

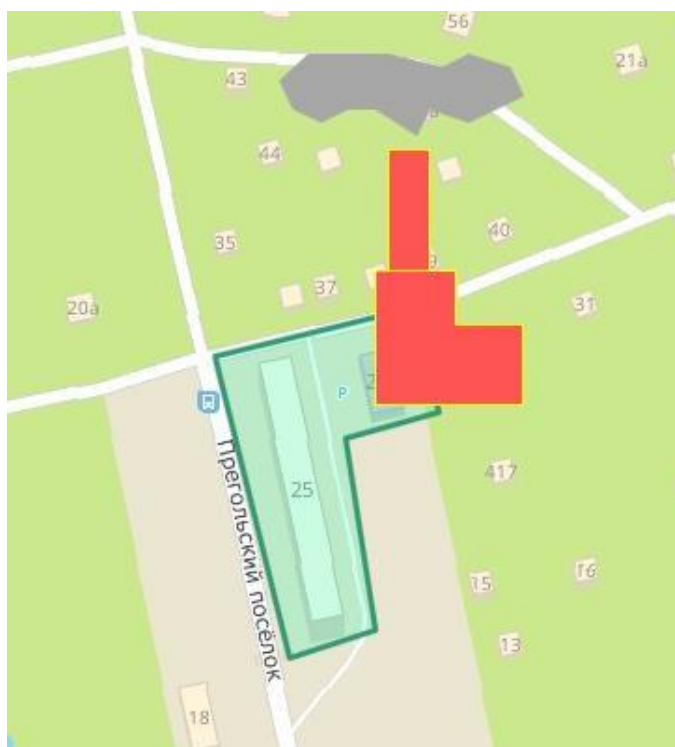


Рисунок 4.32. Зона действия котельной пос. Прегольский, 25а

4.4.29. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 162в

Котельная ул. Дзержинского, 162в расположена по адресу: ул. Дзержинского, 162в. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 162в показана на рисунок 4.33.

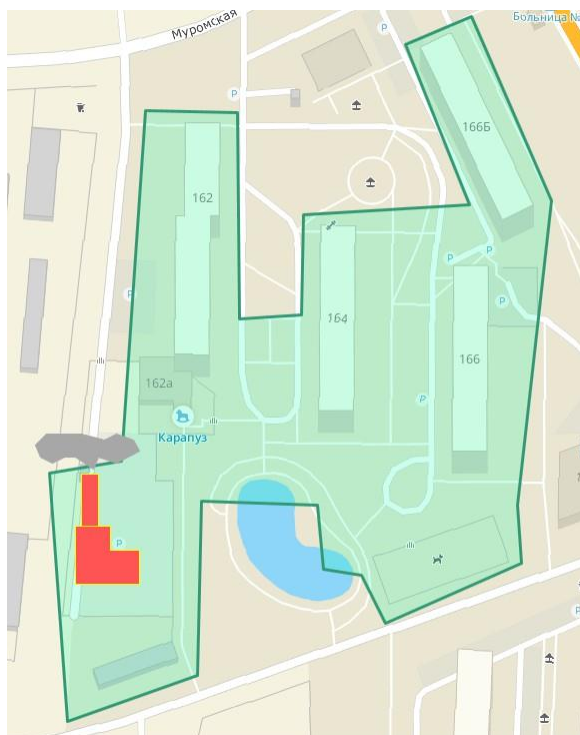


Рисунок 4.33. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 162в

4.4.30. Зона действия котельной ул. Александра Суворова, 137б

Котельная ул. Александра Суворова, 137б расположена по адресу: ул. Александра Суворова, 137б. Зона действия котельной ул. Александра Суворова, 137б показана на рисунок 4.34.



Рисунок 4.34. Зона действия котельной ул. Александра Суворова, 137б

4.4.31. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 156б

Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б расположена по адресу: ул. Подполковника Емельянова, 156б. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 156б показана на рисунк 4.35.



Риснок 4.35. Зона действия котельной ул. Подполковника Емельянова, 156б

4.4.32. Зона действия котельной ул. Чувашская, 1а

Котельная ул. Чувашская, 1а расположена по адресу: ул. Чувашская, 1а. Зона действия котельной ул. Чувашская, 1а показана на рисунк 4.36.

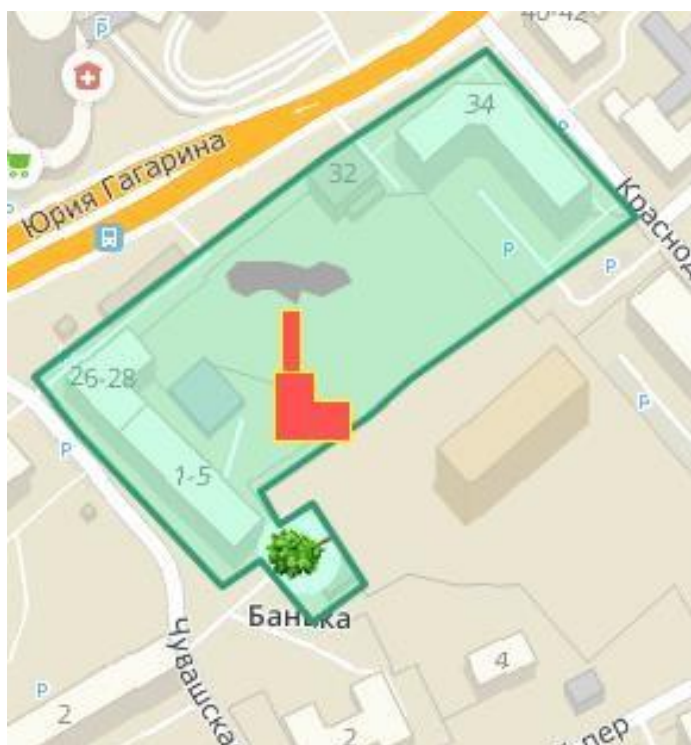


Рисунок 4.36. Зона действия котельной ул. Чувашская, 1а

4.4.33. Зона действия котельной ул. Горького, 178

Котельная ул. Горького, 178 расположена по адресу: ул. Горького, 178. Зона действия котельной ул. Горького, 178 показана на рисунок 4.37.



Рисунок 4.37. Зона действия котельной ул. Горького, 178

4.4.34. Зона действия котельной ул. Юрия Гагарина, 41-45

Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45 расположена по адресу: ул. Юрия Гагарина, 41-45. Зона действия котельной ул. Юрия Гагарина, 41-45 показана на рисунок 4.38.



Рисунок 4.38. Зона действия котельной ул. Юрия Гагарина, 41-45

4.4.35. Зона действия котельной ул. Энгельса, 51а

Котельная ул. Энгельса, 51а расположена по адресу: ул. Энгельса, 51а. Зона действия котельной ул. Энгельса, 51а показана на рисунок 4.39.



Рисунок 4.39. Зона действия котельной ул. Энгельса, 51а

4.4.36. Зона действия котельной ул. Колхозная, 8а

Котельная ул. Колхозная, 8а расположена по адресу: ул. Колхозная, 8а. Зона действия котельной ул. Колхозная, 8а показана на рисунок 4.40.

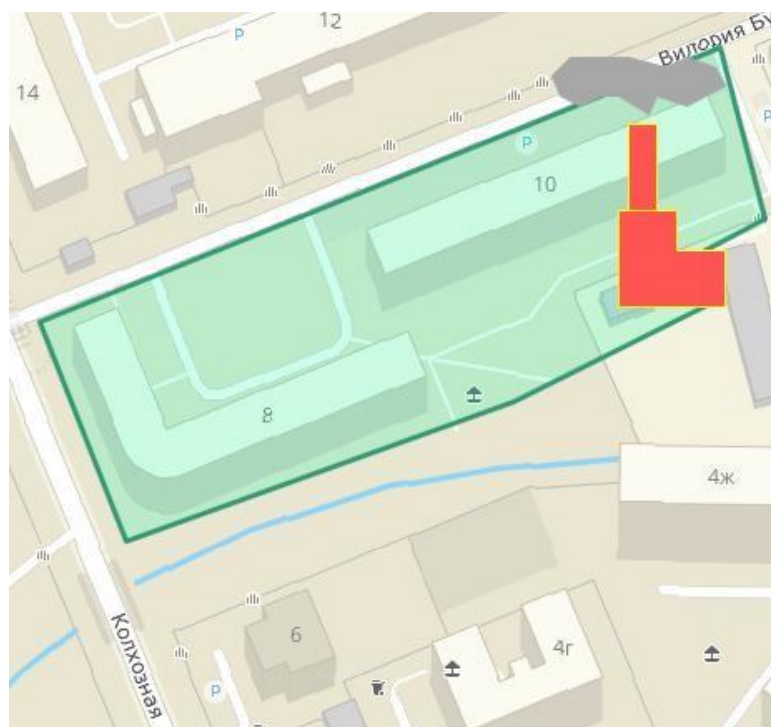


Рисунок 4.40. Зона действия котельной ул. Колхозная, 8а

4.4.37. Зона действия котельной ул. Баженова, 21

Котельная ул. Баженова, 21 расположена по адресу: ул. Баженова, 21. Зона действия котельной ул. Баженова, 21 показана на рисунок 4.41.

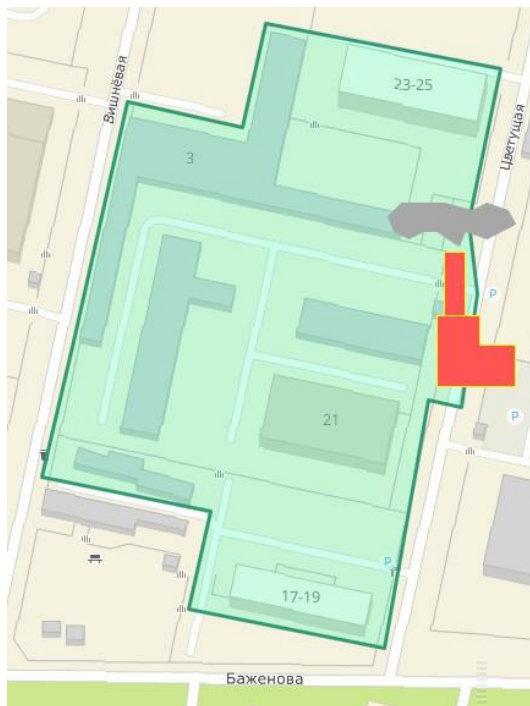


Рисунок 4.41. Зона действия котельной ул. Баженова, 21

4.4.38. Зона действия котельной ул. Маршала Новикова, 4–6

Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6 расположена по адресу: ул. Маршала Новикова, 4-6. Зона действия котельной ул. Маршала Новикова, 4-6 показана на рисунок 4.42.

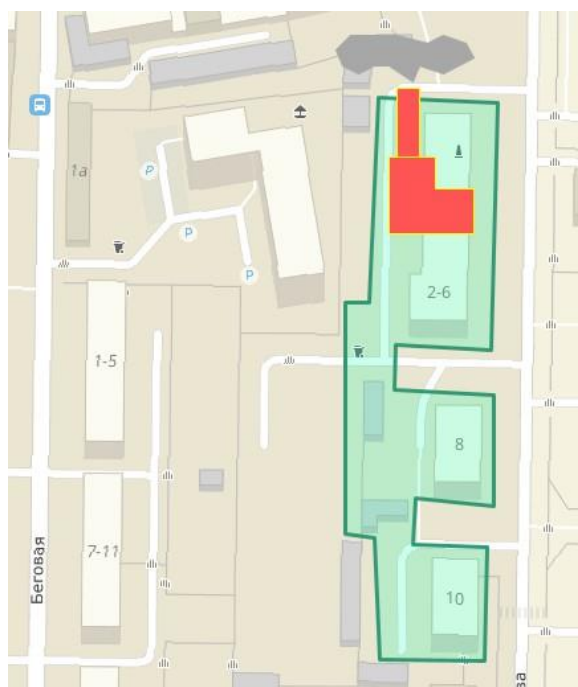


Рисунок 4.42. Зона действия котельной ул. Маршала Новикова, 4–6

4.4.39. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 147

Котельная ул. Дзержинского, 147 расположена по адресу: ул. Дзержинского, 147. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 147 показана на рисунок 4.43.

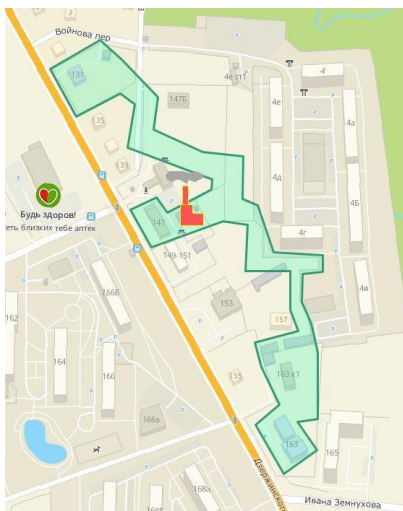


Рисунок 4.43. Зона действия котельной ул. Дзержинского, 147

4.4.40. Зона действия котельной ул. Лесопарковая, 38

Котельная ул. Лесопарковая, 38 расположена по адресу: ул. Лесопарковая, 38. Зона действия котельной ул. Лесопарковая, 38 показана на рисунок 4.44.



Рисунок 4.44. Зона действия котельной ул. Лесопарковая, 38

4.4.41. Зона действия котельной проспект Победы, 199

Котельная проспект Победы, 199 расположена по адресу: проспект Победы, 199. Зона действия котельной проспект Победы, 199 показана на рисунок 4.45.



Рискнок 4.45. Зона действия котельной проспект Победы, 199

4.4.42. Зона действия котельной ул. Клавы Назаровой, 57а

Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а расположена по адресу: ул. Клавы Назаровой, 57а.
Зона действия котельной ул. Клавы Назаровой, 57а показана на рисунок 4.46.

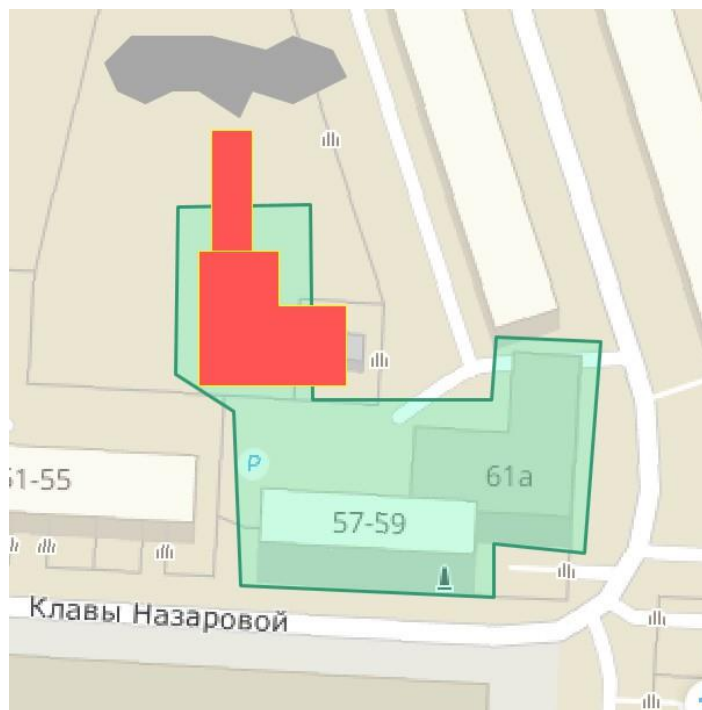


Рисунок 4.46. Зона действия котельной ул. Клавы Назаровой, 57а

4.4.43. Зона действия котельной Советский проспект, 103а

Котельная Советский проспект, 103а расположена по адресу: Советский проспект, 103а.
Зона действия котельной Советский проспект, 103а показана на рисунок 4.47.

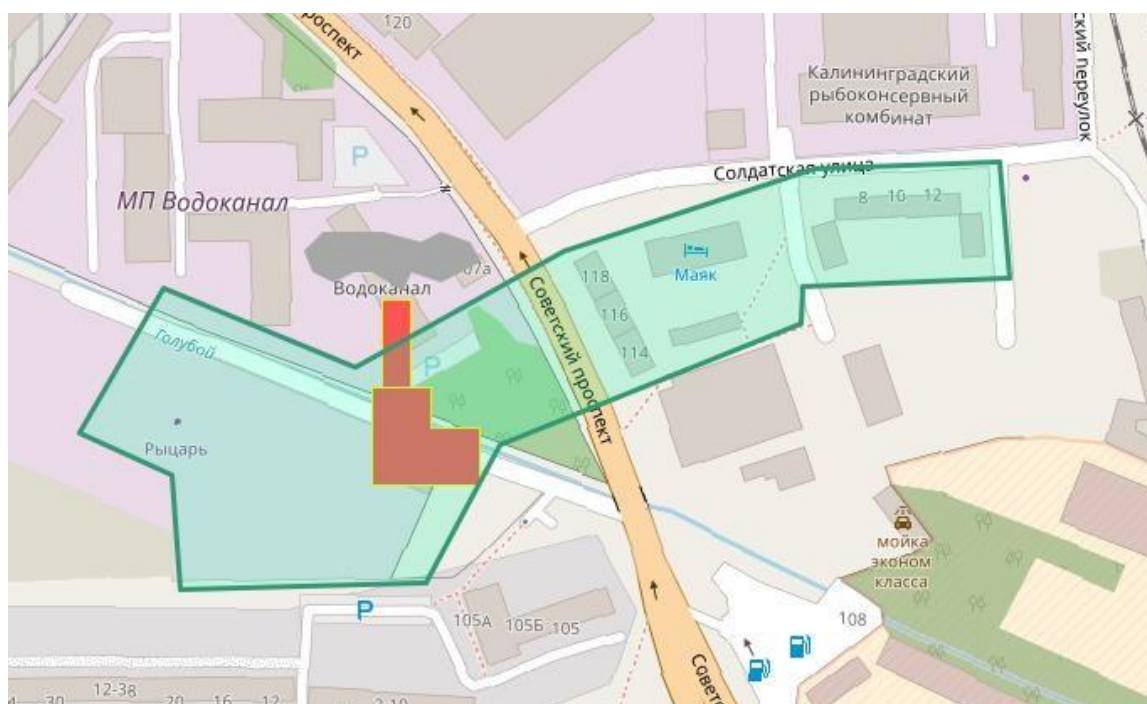


Рисунок 4.47. Зона действия котельной Советский проспект, 103а

4.4.44. Зона действия котельной Красносельская, 80Б

Котельная ул. Красносельская, 80Б расположена по адресу: ул. Красносельская, 80Б. В 2024 году котельная передана МП «Калининградтеплосеть», зона действия котельной показана на рисунок 4.48.

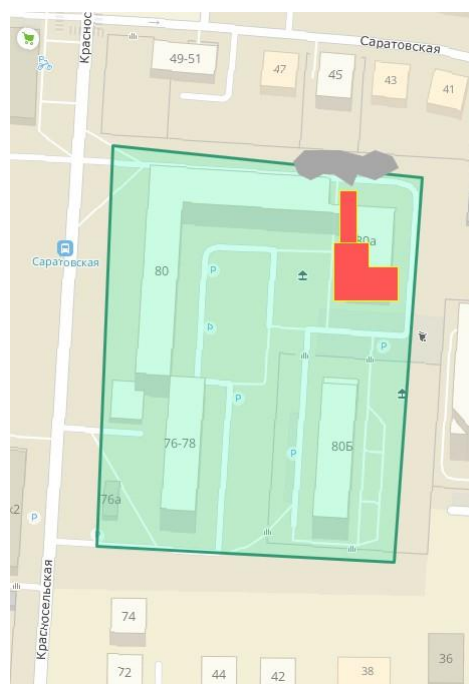


Рисунок 4.48. Зона действия котельной ул. Красносельская, 80Б

4.5. Зоны действия ООО «Комфорт сервис»

4.5.1. Зона действия котельной Мира, 136

Котельная проспект Мира, 136 расположена по адресу: проспект Мира, 136. Зона действия котельной проспект Мира, 136 показана на рисунок 4.49.

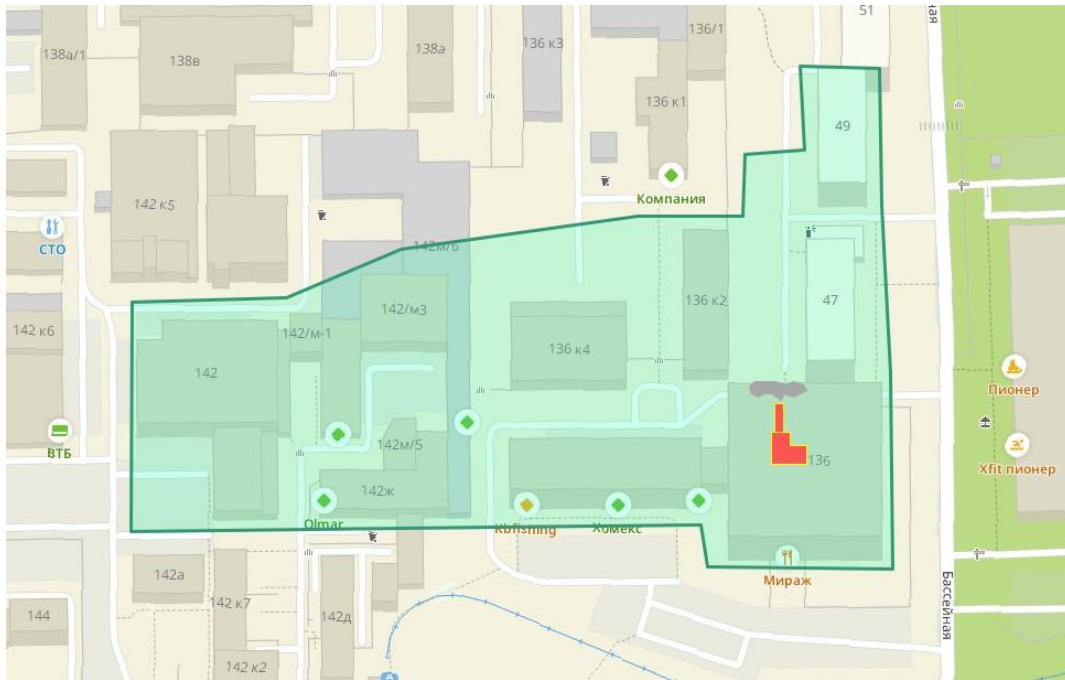


Рисунок 4.49. Зона действия котельной проспект Мира, 136

4.6. Зоны действия котельных ООО «Энергия»

4.6.1. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)

Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 71. Зона действия ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71) показана на рисунок 4.50.



Рисунок 4.50. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)

4.6.2. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)

Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 73. Зона действия ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73) показана на рисунке 4.51.



Рисунке 4.51. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)

4.6.3. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)

Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 75. Зона действия ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75) показана на рисунок 4.52.



Рисунок 4.52. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)

4.6.4. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)

Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 77. Зона действия ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77) показана на рисунок 4.53.



Рисунк 4.53. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)

4.6.5. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)

Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 79. Зона действия ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79) показана на рисунок 4.54.



Рисунок 4.54. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)

4.6.6. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)

Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 81. Зона действия ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81) показана на рисунок 4.55.



Рисунок 4.55. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)

4.6.7. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)

Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83) расположена по адресу: ул. Артиллерийская, 83. Зона действия ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83) показана на

рисунок 4.56.



Рисунок 4.56. Зона действия котельной ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)

4.7. Зоны действия котельной ОАО «РЖД»

Котельная ОАО «РЖД» расположена по адресу: ул. Суворова, 1а. Зона действия ОАО «РЖД» показана на рисунок 4.57.

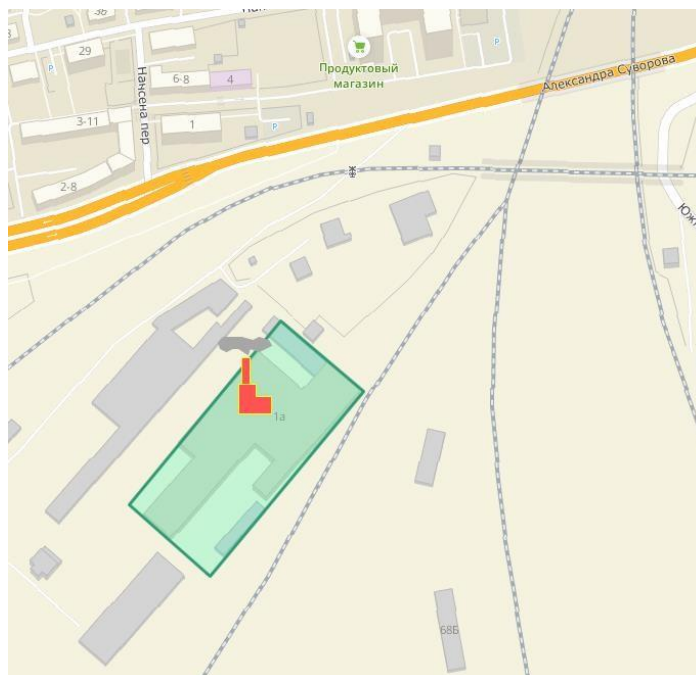


Рисунок 4.57. Зона действия котельной ОАО «РЖД»

4.8. Зоны действия котельной АО «Кварц»

Котельная АО «Кварц» расположена по адресу: ул. Мусоргского, 10. Зона действия АО «Кварц» показана на рисунок 4.58.

«Кварц» показана на рисунок 4.58.



Рисунок 4.58. Зона действия котельной АО «Кварц»

Таблица 4.1. Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки и зона действия источника тепловой энергии (заявки на 2025г., с арендаторами)

№	Наименование	PCO	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Площадь территории S, км ²	Средневзвешенная плотность Гкал/ч/км ² (существующая)
1	ТЭЦ-1	АО «Калининградская генерирующая компания», МП «Калининградтеплосеть»	187,035	4,440	42,13
2	РТС «Южная»	АО «Калининградская генерирующая компания», МП «Калининградтеплосеть»	101,381	3,189	31,79
3	ТЭЦ-2	МП «Калининградтеплосеть»	224,94	3,58	62,25
4	Котельная АО «Кварц»	АО «Кварц»	только на себя	0,139	-
5	Котельная ул.Карташева,10	МП «Калининградтеплосеть»	5,995	0,098	61,17
6	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	МП «Калининградтеплосеть»	1,818	0,023	79,04
7	Котельная ул. Дзержинского, 147	МП «Калининградтеплосеть»	0,291	0,021	13,86
8	Котельная ул. Горького, 178	МП «Калининградтеплосеть»	0,419	0,018	23,28
9	Котельная ул. Баженова, 21	МП «Калининградтеплосеть»	0,41	0,015	27,33
10	Котельная ул. Александра Невского, 188	МП «Калининградтеплосеть»	2,358	0,027	87,33
11	Котельная ул. Александра Невского, 90	МП «Калининградтеплосеть»	4,141	0,056	73,95
12	Котельная пос. Прегольский, 25а	МП «Калининградтеплосеть»	0,671	0,006	111,83
13	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	МП «Калининградтеплосеть»	1,889	0,025	75,56
14	Котельная Энгельса, 51а	МП «Калининградтеплосеть»	0,271	0,012	22,58
15	Котельная Советский проспект, 103а	МП «Калининградтеплосеть»	0,288	0,013	22,15
16	Котельная Победы пр-т, 199	МП «Калининградтеплосеть»	0,448	0,007	64,00
17	Котельная Аллея Смелых, 152а	МП «Калининградтеплосеть»	1,151	0,005	230,20
18	Котельная Бассейная,35а	МП «Калининградтеплосеть»	2,124	0,058	36,62
19	Котельная Красносельская,14	МП «Калининградтеплосеть»	1,78	0,019	93,68
20	РТС Красная	МП «Калининградтеплосеть»	40,846	0,821	49,75
21	РТС Прибрежная	МП «Калининградтеплосеть»	20,402	0,357	57,15

№	Наименование	PCO	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Площадь территории S, км ²	Средневзвешенная плотность Гкал/ч/км ² (существующая)
22	РТС Северная	МП «Калининградтеплосеть»	318,342	6,977	45,63
23	РТС Цепрусс*	МП «Калининградтеплосеть»	22,833	0,400	57,08
24	Котельная ул. Дзержинского, 162в	МП «Калининградтеплосеть»	1,34	0,021	63,81
25	Котельная ул.Подполковника Емельянова, 156б	МП «Калининградтеплосеть»	0,487	0,012	40,58
26	Котельная ул.Подполковника Емельянова, 300а	МП «Калининградтеплосеть»	5,676	0,058	97,86
27	Котельная ул. Солнечногорская, 59	МП «Калининградтеплосеть»	1,245	0,018	69,17
28	Котельная ул. Чкалова, 29	МП «Калининградтеплосеть»	1,718	0,030	57,27
29	Котельная ул. Чувашская, 1а	МП «Калининградтеплосеть»	0,247	0,004	61,75
30	Котельная ул. Чувашская, 4	МП «Калининградтеплосеть»	3,097	0,059	52,49
31	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	МП «Калининградтеплосеть»	0,395	0,003	131,67
32	РТС Балтийская	МП «Калининградтеплосеть»	84,273	1,068	78,91
33	РТС Восточная	МП «Калининградтеплосеть»	164,756	2,496	66,01
34	РТС Горького	МП «Калининградтеплосеть»	64,197	0,783	81,99
35	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	МП «Калининградтеплосеть»	1,2327	0,025	49,31
36	Котельная Транспортная, 25	МП «Калининградтеплосеть»	0,77	0,047	16,38
37	Котельная ул. Киевская, 141а	МП «Калининградтеплосеть»	11,315	0,239	47,34
38	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	МП «Калининградтеплосеть»	0,08	0,002	40,00
39	Котельная ул. Колхозная, 8а	МП «Калининградтеплосеть»	0,927	0,007	132,43
40	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	МП «Калининградтеплосеть»	0,44	0,005	88,00
41	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	МП «Калининградтеплосеть»	0,827	0,016	51,69
42	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	МП «Калининградтеплосеть»	3,86	0,084	45,95
43	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	МП «Калининградтеплосеть»	1,718	0,042	40,90
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	МП «Калининградтеплосеть»	0,122	0,004	30,50
45	Котельная ул.Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»	2,559	0,025	102,36
46	Котельная ул.Подполковника Емельянова, 92	МП «Калининградтеплосеть»	3,16	0,049	64,49
47	Котельная Лесопарковая, 38	МП «Калининградтеплосеть»	0,234	0,005	46,80
48	РТС Чкаловск	МП «Калининградтеплосеть»	19,145	0,945	20,26
49	Ул. Красносельская, 80Б	МП «Калининградтеплосеть»	1,07	0,013	82,31
50	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	МП «Калининградтеплосеть», ООО «ТПК «Балтптицепром»	17,968*	0,318	56,50
51	Котельная ОАО «РЖД»	ОАО «РЖД»	7,018	0,035	200,51
52	Проспект Мира, 136	ООО «Комфорт сервис»	1,453	0,036	40,36
53	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	ООО «Энергия»	0,679	0,002	339,50
54	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	ООО «Энергия»	0,679	0,002	339,50
55	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	ООО «Энергия»	0,679	0,002	339,50
56	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	ООО «Энергия»	0,793	0,002	396,50
57	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	ООО «Энергия»	0,679	0,002	339,50
58	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	ООО «Энергия»	0,679	0,002	339,50
59	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	ООО «Энергия»	0,562	0,002	281,50

*В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная»

Зона высокой эффективности централизованной системы теплоснабжения с тепловыми сетями, определяется с не превышением средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в зоне действия котельной со значением $\leq 100 \text{ м}^2/\text{Гкал/час}$. Зона предельной эффективности ограничена $\leq 200 \text{ м}^2/\text{Гкал/ч}$. Значение приведенной материальной характеристики, превышающей $200 \text{ м}^2/\text{Гкал/ч}$, свидетельствует о целесообразности применения индивидуального теплоснабжения.

4.2. Определение эффективного радиуса теплоснабжения

4.2.1 Методика расчета

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый для зоны действия каждого источника тепловой энергии, позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности.

Результаты определения радиусов эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии (в т.ч. работающих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), действующих на территории ГО «Город Калининград», приведены в таблицах 4.2- 4.3.

Таблица 4.2. Радиусы эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии (в т.ч. работающих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), действующих на территории ГО «Город Калининград» и обладающих наибольшей установленной тепловой мощностью

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Максимальный радиус теплоснабжения, км	Радиус эффективного теплоснабжения, км
1	ТЭЦ-2	21,8	20,35
2	ТЭЦ-1		
2.1	1 магистраль	3,5	2,33
2.2	2 магистраль	3,3	2,17
2.3	3 магистраль	2,9	1,88
3	РТС «Южная»	2,5	1,53
4	ООО «ТПК «Балтптицепром»	5,2	3,84
5	РТС Северная		
5.1	1 магистраль	3,2	2
5.2	2 магистраль	4,4	2,63
5.3	3 магистраль	4,2	2,78
5.4	4 магистраль	2,9	1,76
6	РТС «Восточная»	4,4	2,53
7	РТС «Балтийская»	2,07	0,7
8	РТС «Горького»	1,9	1,15
9	РТС «Прибрежная»	1,3	0,8
10	РТС «Чкаловск»	2,7	2,2
11	РТС «Цепрусс»*	2,6	1,14
12	РТС «Красная»	3,3	2,03

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная».

Таблица 4.3. Радиусы эффективного теплоснабжения прочих источников тепловой энергии, действующих на территории ГО «Город Калининград» и находящихся в эксплуатации МП «Калининградтеплосеть»

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Максимальный радиус теплоснабжения, км	Средний радиус эффективного теплоснабжения, км
1	Котельная (ул. Киевская, 141а)	0,99	0,330
2	Котельная (ул. Александра Невского, 90)	0,41	0,180
3	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 300а)	0,559	0,319
4	Котельная (ул. Карташева, 10)	0,8796	0,349
5	Котельная (ул. Павлика Морозова, 5б)	0,3985	0,239
6	Котельная (ул. Бассейная, 35а)	0,426	0,233
7	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 47)	0,5553	0,353
8	Котельная (ул. Павлика Морозова, 115д)	0,21	0,120
9	Котельная (ул. Александра Невского, 188)	0,2	0,122
10	Котельная (ул. Чкалова, 29)	0,3231	0,220
11	Котельная (ул. Чувашская, 4)	0,2439	0,196
12	Котельная (Аллея Смелых, 152а)	0,196	0,083
13	Котельная (ул. Ивана Земнухова, 6)	0,253	0,154
14	Котельная (пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2))	0,411	0,232
15	Котельная (ул. Молодой Гвардии, 4)	0,357	0,209
16	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 92)	0,315	0,203
17	Котельная (ул. Транспортная, 25)	0,7524	0,471
18	Котельная (ул. Красносельская, 14)	0,1223	0,086
19	Котельная (ул. Солнечногорская, 59)	0,4982	0,386
20	Котельная (пос. Прегольский, 25а)	0,1172	0,083
21	Котельная (ул. Дзержинского, 162в)	0,315	0,224
22	Котельная (ул. Александра Суворова, 137б)	0,4716	0,122
23	Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 156б)	0,355	0,206
24	Котельная (ул. Чувашская, 1а)	0,071	0,018
25	Котельная (ул. Горького, 178)	0,4885	0,487
26	Котельная (ул. Юрия Гагарина, 41-45)	0,025	0,025
27	Котельная (ул. Энгельса, 51а)	0,3495	0,193
28	Котельная (ул. Колхозная, 8а)	0,059	0,046
29	Котельная (ул. Баженова, 21)	0,151	0,111
30	Котельная (ул. Маршала Новикова, 4-6)	0,119	0,046
31	Котельная (ул. Дзержинского, 147)	0,3395	0,192
32	Котельная (ул. Лесопарковая, 38)	0,046	0,035
33	Котельная (проспект Победы, 199)	0,0855	0,063
34	Котельная (ул. Клавы Назаровой, 57а)	0,0457	0,043
35	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,0407	0,0317
36	Котельная ул. Барклай де Толли, 17	0,0290	0,0226
37	Котельная ул. П. Морозова, 101-113	0,0145	0,0113
38	Котельная ул. Марш. Новикова, 26-30	0,0149	0,0116
39	Котельная ул. Чернышевского, 61	0,0131	0,0102
40	Котельная пр-т. Мира, 77-79	0,0101	0,0079
41	Котельная ул. Кутузова, 41	0,0039	0,0031
42	Котельная пр. Советский, 103а	0,0212	0,0165
43	Котельная ул. Рассветная, 3	0,1018	0,0794
44	Котельная пр-т. Победы, 18	0,0051	0,0040
45	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,0135	0,0109
46	Котельная пл. Октябрьская, 26	0,0127	0,0114
47	Котельная ул. Красносельская, 80Б	0,315	0,203

4.2.2. Перечень котельных, входящих в радиус эффективного теплоснабжения источником комбинированной выработки тепловой и электрической энергии

Исходя из расчета, в радиус эффективного теплоснабжения Калининградской ТЭЦ-2 входят источники, представленные в таблице 4.4.

Таблица 4.4. Перечень котельных, входящих в радиус эффективного теплоснабжения ТЭЦ-2

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
1	ТЭЦ-1	АО «Калининградская генерирующая компания»
2	РТС «Южная»	АО «Калининградская генерирующая компания»
3	РТС «Восточная»	МП «Калининградтеплосеть»
4	РТС «Балтийская»	МП «Калининградтеплосеть»
5	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	МП «Калининградтеплосеть»
6	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	МП «Калининградтеплосеть»
7	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	МП «Калининградтеплосеть»
8	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	МП «Калининградтеплосеть»
9	Котельная ул. Чувашская, 4	МП «Калининградтеплосеть»
10	Котельная Аллея Смелых, 152а	МП «Калининградтеплосеть»
11	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	МП «Калининградтеплосеть»
12	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	МП «Калининградтеплосеть»
13	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	МП «Калининградтеплосеть»
14	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	МП «Калининградтеплосеть»
15	Котельная ул. Солнечногорская, 59	МП «Калининградтеплосеть»
16	Котельная ул. Дзержинского, 162в	МП «Калининградтеплосеть»
17	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	МП «Калининградтеплосеть»
18	Котельная ул. Чувашская, 1а	МП «Калининградтеплосеть»
19	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	МП «Калининградтеплосеть»
20	Котельная ул. Баженова, 21	МП «Калининградтеплосеть»
21	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	МП «Калининградтеплосеть»
22	Котельная ул. Дзержинского, 147	МП «Калининградтеплосеть»
23	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	МП «Калининградтеплосеть»
24	Котельная ОАО «РЖД»	ОАО «РЖД»
25	Котельная в/г 53	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
26	Котельная в/г 63	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России

Раздел 5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления

В соответствии с действующей на момент актуализации схемы теплоснабжения редакцией генерального плана ГО «Город Калининград», территория городского округа «разделена на три административных района - Ленинградский, Московский, Центральный. Московский район занимает всё левобережье Преголи и острова между двумя рукавами реки, Центральный и Ленинградский районы расположены на правом берегу реки, граница между ними проходит по железной дороге Калининград – Светлогорск и соединительной ветке между двумя ж.д. вокзалами за исключением небольшого участка центральных площадей, отнесённых к Центральному району.

Величины договорных тепловых нагрузок для потребителей в ГО «Город Калининград» в зонах действия источников тепловой энергии (заявки на 2025г), представлены в таблице 5.1.; в зонах действия источников тепловой энергии (заявки на 2024г), представлены в таблице 5.2.

Таблица 5.1. Величины договорных нагрузок потребителей в зонах действия источников тепловой энергии (заявки на 2025г)

№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Тех.нужды	Пар	Всего
Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии							
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»							
АО «Интер РАО – Электрогенерация»							
1	ТЭЦ-2	116,36	8,33	100,25	0,00	0,00	224,94
Котельные							
АО «Калининградская генерирующая компания»							
2	ТЭЦ-1	105,093	28,730	54,720	0,043	0,000	188,585
3	РТС «Южная»	50,225	9,916	33,725	0,566	0,000	94,432
ООО «ТПК «Балтптицепром»							
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	10,190	0,064	7,803	0,000	0,000	18,0565
МП «Калининградтеплосеть»							
5	РТС «Северная» (ул. Сибирякова, 15)	166,949	25,631	134,148	0,073	0,000	326,8010
6	РТС «Восточная» (ул. Ялтинская, 99а)	78,340	32,964	54,339	0,000	0,000	165,6423
7	РТС «Балтийская» (ул. Эльблонгская, 22)	53,385	4,154	27,221	0,000	0,000	84,7602
8	РТС «Горького, 166» (ул. Горького, 166а)	24,612	5,651	27,260	0,000	0,000	57,5226
9	РТС «Прибрежный» (ул. Заводская, 11)	11,166	0,759	8,891	0,000	0,000	20,8164
10	РТС «Чкаловск» (ул. Докука, 43)	11,011	1,801	6,356	0,000	0,000	19,1684
11	РТС «Цепрусс»* (ул. Правая Набережная, 25)	12,281	0,869	9,870	0,000	0,000	23,0202
12	РТС «Красная» (ул. Красная, 119а)	20,718	3,573	16,441	0,000	0,000	40,7324
13	Котельная ул. Киевская, 141а	7,008	0,063	4,247	0,000	0,000	11,3183
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	2,244	0,788	1,109	0,000	0,000	4,1410
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	3,072	0,000	2,667	0,000	0,000	5,7391
16	Котельная ул. Карташева, 10	3,368	0,000	2,631	0,000	0,000	5,9990
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	3,035	0,000	1,029	0,000	0,000	4,0636
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	1,253	0,121	0,813	0,000	0,000	2,1867
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	1,379	0,024	1,302	0,000	0,000	2,7050
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	1,236	0,000	0,187	0,000	0,000	1,4230

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

21	Котельн. ул. Александра Невского, 188	1,266	0,012	1,080	0,000	0,000	2,3580
22	Котельная ул. Чкалова, 29	1,285	0,115	0,493	0,000	0,000	1,8930
№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					Всего
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Тех. нужды	Пар	
23	Котельная ул. Чувашская, 4	1,779	0,000	1,322	0,000	0,000	3,1010
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	0,826	0,131	0,434	0,000	0,000	1,3910
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	0,265	0,054	0,299	0,000	0,000	0,6180
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	1,037	0,000	0,852	0,177	0,000	2,0660
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	0,508	0,061	0,258	0,000	0,000	0,8270
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	2,214	0,000	0,948	0,000	0,000	3,1620
29	Котельная ул. Транспортная, 25	0,772	0,000	0,000	0,000	0,000	0,7724
30	Котельная ул. Красносельская, 14	0,868	0,000	0,933	0,000	0,000	1,8010
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	0,625	0,114	0,506	0,000	0,000	1,2450
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	0,379	0,000	0,292	0,000	0,000	0,6710
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	0,554	0,000	0,785	0,000	0,000	1,3390
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	0,549	0,000	0,684	0,000	0,000	1,2327
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	0,433	0,000	0,054	0,000	0,000	0,4870
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	0,247	0,000	0,000	0,000	0,000	0,2470
37	Котельная ул. Горького, 178	0,419	0,000	0,000	0,000	0,000	0,4190
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	0,202	0,000	0,193	0,000	0,000	0,3950
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	0,271	0,000	0,000	0,000	0,000	0,2710
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,424	0,000	0,503	0,000	0,000	0,9270
41	Котельная ул. Баженова, 21	0,232	0,057	0,140	0,000	0,000	0,4290
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	0,324	0,000	0,116	0,000	0,000	0,4400
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,291	0,000	0,058	0,000	0,000	0,3490
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	0,122	0,000	0,000	0,000	0,000	0,1220
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,234	0,000	0,000	0,000	0,000	0,2340
46	Котельная проспект Победы, 199	0,139	0,000	0,309	0,000	0,000	0,4480
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	0,080	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0800
48	Котельная Советский проспект, 103а	0,288	0,000	0,013	0,000	0,000	0,3010
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б	0,639	0,071	0,360	0,000	0,000	1,070
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,431	0,000	0,088	0,000	0,000	0,5190
51	Котельная ул. Чернышевского, 51	0,073	0,000	0,039	0,000	0,000	0,1120
52	Котельная ул. Рассветная, 3	0,690	0,607	0,276	0,000	0,000	1,5726
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,258	0,086	0,258	0,000	0,000	0,6020
54	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	0,304	0,129	0,148	0,000	0,000	0,5810
55	Котельная ул. Кутузова, 41	0,073	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0730
56	Котельная пр-т Победы, 18	0,053	0,000	0,000	0,000	0,000	0,0530
57	Котельная пр-т Мира, 77-79	0,102	0,000	0,000	0,000	0,000	0,1020
58	Котельная ул. Барклай де Толли, 17	0,265	0,000	0,000	0,000	0,000	0,2650
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»							
59	Котельная проспект Мира, 136	0,903	0	0,550	0	0	1,453
ЕТО №2 ООО «Энергия»							
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0,679	0	0	0	0	0,679
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0,793	0	0	0	0	0,793
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0,562	0	0	0	0	0,562
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0,679	0	0	0	0	0,679
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0,679	0	0	0	0	0,679
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0,679	0	0	0	0	0,679
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0,679	0	0	0	0	0,679
ЕТО №3 ОАО «РЖД»							
67	Котельная ОАО «РЖД»	5,930	0,060	1,028	0,000	0,000	7,018
ЕТО №4 АО «Кварц»							
68	Котельная АО «Кварц»	1,980	0,220	0,000	0,000	0,000	2,200
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России							

69	Котельная в/г 53	0,141	0	0,038	0	0	0,179
70	Котельная в/г 2	1,97	0	0,25	0	0	2,22
71	Котельная в/г 63	0,336	0	0,057	0	0	0,393
№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Тех.нужды	Пар	Всего
72	Котельная в/г 11	0,758	0	0,762	0	0	1,52
73	Котельная в/г 18 инв.45	0,113	0	0	0	0	0,113
74	Котельная в/г 18 инв.76	0,246	0	0	0	0	0,246
75	Котельная в/г 135 инв.76	0,241	0	0	0	0	0,241

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная».

Таблица 5.2. Величины договорных нагрузок потребителей в зонах действия источников тепловой энергии (заявки на 2024г)

№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Тех.нужды	Пар	Всего
Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии							
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»							
АО «Интер РАО – Электрогенерация»							
1	ТЭЦ-2	103,78	8,03	99,91	0,07	0	211,79
Котельные							
АО «Калининградская генерирующая компания»							
2	ТЭЦ-1	104,229	28,494	54,270	0,043	0,000	187,036
3	РТС «Южная»	48,935	9,661	32,859	0,551	0,000	92,006
ООО «ТПК «Балтптицепром»							
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	10,12	0,064	7,760	0	0	17,944
МП «Калининградтеплосеть»							
5	РТС «Северная» (ул. Сибирякова, 15)	175,743	48,045	91,506	0,073	0	315,365
6	РТС «Восточная» (ул. Ялтинская, 99а)	48,934	9,661	32,859	0,551	0,000	92,006
7	РТС «Балтийская» (ул. Эльблонгская, 22)	43,003	3,243	20,878	0	0	67,124
8	РТС «Горького, 166» (ул. Горького, 166а)	29,758	6,163	34,298	0,269	0	70,488
9	РТС «Прибрежный» (ул. Заводская, 11)	11,147	0,759	8,891	0	0,166	20,963
10	РТС «Чкаловск» (ул. Докука, 43)	10,635	1,137	5,996	0,071	0	17,839
11	РТС «Цепрусс» (ул. Правая Набережная, 25)	12,183	0,869	9,797	0	7,36	30,209
12	РТС «Красная» (ул. Красная, 119а)	20,692	3,027	16,148	0,229	0	40,096
13	Котельная ул. Киевская, 141а	7,008	0,063	4,247	0	0	11,318
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	2,244	0,788	1,109	0	0	4,141
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	3,072	0	2,667	0	0	5,739
16	Котельная ул. Карташева, 10	3,368	0	2,631	0	0	5,999
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 56	3,034	0	1,027	0	0	4,061
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	1,253	0,121	0,813	0	0	2,187
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	1,379	0,024	1,302	0	0	2,705
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	1,531	0	0,187	0	0	1,718
21	Котельн. ул. Александра Невского, 188	1,508	0,012	1,08	0	0	2,6
22	Котельная ул. Чкалова, 29	1,285	0,115	0,493	0	0	1,893
23	Котельная ул. Чувашская, 4	1,779	0	1,322	0	0	3,101
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	0,826	0,131	0,434	0	0	1,391
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	1,465	0,054	0,299	0	0	1,818
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	0,999	0	0,852	0	0	1,851
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	0,62	0,061	0,258	0	0	0,939
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	2,214	0	0,948	0	0	3,162
29	Котельная ул. Транспортная, 25	0,866	0	0	0	0	0,866
30	Котельная ул. Красносельская, 14	0,868	0	0,933	0	0	1,801
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	0,625	0,114	0,506	0	0	1,245
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	0,379	0	0,292	0	0	0,671
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	0,554	0	0,785	0	0	1,339

34	Котельная ул. Александра Суворова, 1376	0,549	0	0,684	0	0	1,233
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 1566	0,433	0	0,054	0	0	0,487
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	0,247	0	0	0	0	0,247
№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка, Гкал/ч					
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Тех.нужды	Пар	Всего
37	Котельная ул. Горького, 178	0,419	0	0	0	0	0,419
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	0,202	0	0,193	0	0	0,395
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	0,271	0	0	0	0	0,271
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,424	0	0,503	0	0	0,927
41	Котельная ул. Баженова, 21	0,232	0,057	0,14	0	0	0,429
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	0,324	0	0,116	0	0	0,44
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,291	0	0,058	0	0	0,349
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	0,493	0	0	0	0	0,493
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,234	0	0	0	0	0,234
46	Котельная проспект Победы, 199	0,139	0	0,309	0	0	0,448
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	0,08	0	0	0	0	0,08
48	Котельная Советский проспект, 103а	0,288	0	0,013	0	0	0,301
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б	0,639	0,071	0,360	0	0	1,070
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,431	0	0,088	0	0	0,5190
51	Котельная ул. Чернышевского, 51	0,073	0	0,039	0	0	0,1120
52	Котельная ул. Рассветная, 3	0,690	0,607	0,276	0	0	1,5726
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,258	0,086	0,258	0	0	0,6020
54	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26	0,304	0,129	0,148	0	0	0,5810
55	Котельная ул. Кутузова, 41	0,073	0	0,000	0	0	0,0730
56	Котельная пр-т Победы, 18	0,053	0	0,000	0	0	0,0530
57	Котельная пр-т Мира, 77-79	0,102	0	0,000	0	0	0,1020
58	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17	0,265	0	0,000	0	0	0,2650
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»							
59	Котельная проспект Мира, 136	0,903	0	0,550	0	0	1,453
ЕТО №2 ООО «Энергия»							
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0,679	0	0	0	0	0,679
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0,793	0	0	0	0	0,793
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0,562	0	0	0	0	0,562
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0,679	0	0	0	0	0,679
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0,679	0	0	0	0	0,679
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0,679	0	0	0	0	0,679
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0,679	0	0	0	0	0,679
ЕТО №3 ОАО «РЖД»							
67	Котельная ОАО «РЖД»	5,930	0,060	1,028	0,000	0,000	7,018
ЕТО №4 АО «Кварц»							
68	Котельная АО «Кварц»	1,980	0,220	0,000	0,000	0,000	2,200
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России							
69	Котельная в/г 53	0,39	0	0,06	0	0	0,45
70	Котельная в/г 2	1,97	0	0,25	0	0	2,22
71	Котельная в/г 63	0,49	0	0,06	0	0	0,55
72	Котельная в/г 11	0,512	0	0,762	0	0	1,274
73	Котельная в/г 18 инв.45	0,113	0	0	0	0	0,113
74	Котельная в/г 18 инв.76	0,246	0	0	0	0	0,246
75	Котельная в/г 135 инв.76	0,241	0	0	0	0	0,241

5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

В таблице 5.3 представлены расчетные тепловые нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии.

Рисунок 5.3. Расчетные тепловые нагрузки на коллекторах источников тепловой энергии (значение на начало 2025 года – на уровне расчетной нагрузки по факту 2024 года)

п/п	Наименование источника	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде и паре на начало 2024 года, Гкал/ч					Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде и паре на начало 2025 года, Гкал/ч				
		О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма	О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма
Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии											
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»											
АО «Интер РАО – Электрогенерация»											
1	ТЭЦ-2	49,28	44,04	0,03	0.000	93,35	49,28	44,04	0,03	0.000	93,35
Котельные											
АО «Калининградская генерирующая компания»											
2	ТЭЦ-1	95,167	17,649	0	0	112,816	95,956	17,795	0	0	113,751
3	РТС «Южная»	42,397	10,686	0	0	53,083	43,515	10,967	0	0	54,483
ООО «ТПК «Балтптицепром»											
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	7,588	4,767	0,000	0,000	12,355	7,640	4,793	0,000	0,000	12,434
МП «Калининградтеплосеть»											
5	РТС «Северная» (ул. Сибирякова, 15)	140,346	77,626	0,047	0,000	218,019	143,496	82,406	0,024	0,000	225,925
6	РТС «Восточная» (ул. Ялтинская, 99а)	83,805	34,016	0,000	0,000	117,820	82,935	33,380	0,000	0,000	116,315
7	РТС «Балтийская» (ул. Эльблонгская, 22)	34,459	12,825	0,000	0,000	47,284	42,874	16,722	0,000	0,000	59,595
8	РТС «Горького, 166» (ул. Горького, 166а)	26,766	21,069	0,087	0,000	47,922	22,550	16,746	0,000	0,000	39,295
9	РТС «Прибрежный» (ул. Заводская, 11)	8,871	5,462	0,000	0,000	14,333	8,886	5,462	0,000	0,000	14,347
10	РТС «Чкаловск» (ул. Доука, 43)	8,772	3,683	0,023	0,000	12,478	9,547	3,904	0,000	0,000	13,451
11	РТС «Цепрусс» (ул. Правая Набережная, 25)	9,725	6,018	0,000	0,000	15,744	9,798	6,063	0,000	0,000	15,861
12	РТС «Красная» (ул. Красная, 119а)	17,674	9,920	0,074	0,000	27,668	18,100	10,100	0,000	0,000	28,199
13	Котельная ул. Киевская, 141а	5,269	2,609	0,000	0,000	7,878	5,269	2,609	0,000	0,000	7,878
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	2,259	0,681	0,000	0,000	2,940	2,259	0,681	0,000	0,000	2,940
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	2,289	1,638	0,000	0,000	3,927	2,289	1,638	0,000	0,000	3,927
16	Котельная ул. Карташева, 10	2,510	1,616	0,000	0,000	4,126	2,510	1,616	0,000	0,000	4,126
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	2,261	0,631	0,000	0,000	2,892	2,261	0,632	0,000	0,000	2,894
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	1,024	0,499	0,000	0,000	1,523	1,024	0,499	0,000	0,000	1,523
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	1,045	0,800	0,000	0,000	1,845	1,045	0,800	0,000	0,000	1,845
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	1,141	0,115	0,000	0,000	1,256	0,921	0,115	0,000	0,000	1,036
21	Котельная ул. Александра Невского, 188	1,133	0,663	0,000	0,000	1,796	0,952	0,663	0,000	0,000	1,616
22	Котельная ул. Чкалова, 29	1,043	0,303	0,000	0,000	1,346	1,043	0,303	0,000	0,000	1,346
23	Котельная ул. Чувашская, 4	1,326	0,812	0,000	0,000	2,138	1,326	0,812	0,000	0,000	2,138
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	0,713	0,267	0,000	0,000	0,980	0,713	0,267	0,000	0,000	0,980
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	1,132	0,184	0,000	0,000	1,316	0,238	0,184	0,000	0,000	0,421
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	0,744	0,523	0,000	0,000	1,268	0,773	0,523	0,058	0,000	1,354
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	0,507	0,158	0,000	0,000	0,666	0,424	0,158	0,000	0,000	0,582
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	1,650	0,582	0,000	0,000	2,232	1,650	0,582	0,000	0,000	2,232
29	Котельная ул. Транспортная, 25	0,645	0,000	0,000	0,000	0,645	0,575	0,000	0,000	0,000	0,575
30	Котельная ул. Красносельская, 14	0,647	0,573	0,000	0,000	1,220	0,647	0,573	0,000	0,000	1,220
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	0,551	0,311	0,000	0,000	0,861	0,551	0,311	0,000	0,000	0,861
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	0,282	0,179	0,000	0,000	0,462	0,282	0,000	0,000	0,000	0,282
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	0,413	0,482	0,000	0,000	0,895	0,413	0,482	0,000	0,000	0,895

34	Котельная ул. Александра Суворова, 1376	0,409	0,420	0,000	0,000	0,829	0,409	0,420	0,000	0,000	0,829
----	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

п/п	Наименование источника	Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде и паре на начало 2024 года, Гкал/ч					Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде и паре на начало 2025 года, Гкал/ч				
		О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма	О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	0,323	0,033	0,000	0,000	0,356	0,323	0,033	0,000	0,000	0,356
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	0,184	0,000	0,000	0,000	0,184	0,184	0,000	0,000	0,000	0,184
37	Котельная ул. Горького, 178	0,312	0,000	0,000	0,000	0,312	0,312	0,000	0,000	0,000	0,312
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	0,151	0,119	0,000	0,000	0,269	0,151	0,119	0,000	0,000	0,269
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	0,202	0,000	0,000	0,000	0,202	0,202	0,000	0,000	0,000	0,202
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,316	0,309	0,000	0,000	0,625	0,316	0,309	0,000	0,000	0,625
41	Котельная ул. Баженова, 21	0,215	0,086	0,000	0,000	0,301	0,215	0,086	0,000	0,000	0,301
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	0,241	0,071	0,000	0,000	0,313	0,241	0,071	0,000	0,000	0,313
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,217	0,036	0,000	0,000	0,252	0,217	0,036	0,000	0,000	0,252
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	0,367	0,000	0,000	0,000	0,367	0,091	0,000	0,000	0,000	0,091
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,174	0,000	0,000	0,000	0,174	0,174	0,000	0,000	0,000	0,174
46	Котельная проспект Победы, 199	0,104	0,190	0,000	0,000	0,293	0,104	0,190	0,000	0,000	0,293
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	0,060	0,000	0,000	0,000	0,060	0,060	0,000	0,000	0,000	0,060
48	Котельная Советский проспект, 103а	0,215	0,008	0,000	0,000	0,223	0,215	0,008	0,000	0,000	0,223
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б	0,529	0,221	0,000	0,000	0,750	0,529	0,221	0,000	0,000	0,750
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,321	0,054	0,000	0,000	0,375	0,321	0,054	0,000	0,000	0,375
51	Котельная ул. Чернышевского, 51	0,054	0,024	0,000	0,000	0,078	0,054	0,024	0,000	0,000	0,078
52	Котельная ул. Рассветная, 3	0,966	0,170	0,000	0,000	1,136	0,966	0,170	0,000	0,000	1,136
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,256	0,158	0,000	0,000	0,415	0,256	0,158	0,000	0,000	0,415
54	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	0,323	0,091	0,000	0,000	0,414	0,323	0,091	0,000	0,000	0,414
55	Котельная ул. Кутузова, 41	0,054	0,000	0,000	0,000	0,054	0,054	0,000	0,000	0,000	0,054
56	Котельная пр-т Победы, 18	0,039	0,000	0,000	0,000	0,039	0,039	0,000	0,000	0,000	0,039
57	Котельная пр-т Мира, 77-79	0,076	0,000	0,000	0,000	0,076	0,076	0,000	0,000	0,000	0,076
58	Котельная ул. Барклая де Толли, 17	0,197	0,000	0,000	0,000	0,197	0,197	0,000	0,000	0,000	0,197
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»											
59	Котельная проспект Мира, 136	0,673	0,338	0,000	0,000	1,011	0,673	0,338	0,000	0,000	1,011
ЕТО №2 ООО «Энергия»											
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0,192	0,000	0,000	0,000	0,192	0,192	0,000	0,000	0,000	0,192
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0,282	0,000	0,000	0,000	0,282	0,282	0,000	0,000	0,000	0,282
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0,189	0,000	0,000	0,000	0,189	0,189	0,000	0,000	0,000	0,189
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0,276	0,000	0,000	0,000	0,276	0,276	0,000	0,000	0,000	0,276
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0,177	0,000	0,000	0,000	0,177	0,177	0,000	0,000	0,000	0,177
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0,239	0,000	0,000	0,000	0,239	0,239	0,000	0,000	0,000	0,239
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0,232	0,000	0,000	0,000	0,232	0,232	0,000	0,000	0,000	0,232
ЕТО №3 ОАО «РЖД»											
67	Котельная ОАО «РЖД»	4,463	0,631	0,000	0,000	5,095	4,463	0,631	0,000	0,000	5,095
ЕТО №4 АО «Кварц»											
68	Котельная АО «Кварц»	1,369	0,000	0,000	0,000	1,369	1,369	0,000	0,000	0,000	1,369
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России											

69	Котельная в/г 53	0,105	0,023	0,000	0,000	0,128	0,105	0,023	0,000	0,000	0,128
70	Котельная в/г 2	1,468	0,154	0,000	0,000	1,621	1,468	0,154	0,000	0,000	1,621
71	Котельная в/г 63	0,250	0,035	0,000	0,000	0,285	0,250	0,035	0,000	0,000	0,285
72	Котельная в/г 11	0,565	0,468	0,000	0,000	1,033	0,565	0,468	0,000	0,000	1,033
73	Котельная в/г 18 инв.45	0,084	0,000	0,000	0,000	0,084	0,084	0,000	0,000	0,000	0,084
74	Котельная в/г 18 инв.76	0,183	0,000	0,000	0,000	0,183	0,183	0,000	0,000	0,000	0,183
75	Котельная в/г 135 инв.76	0,180	0,000	0,000	0,000	0,180	0,180	0,000	0,000	0,000	0,180

5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Настоящая схема теплоснабжения не предусматривает описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии.

5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Потребление тепловой энергии в горячей воде за отопительный период и за 2024 год в целом по зонам действия источников теплоснабжения ГО «Город Калининград» приведено в таблице 5.4 (величины в таблице – это конечные потребители в зоне действия источника, с учетом потерь МП КТС на транспортировку до конечных потребителей)

Таблица 5.4. Потребление тепловой энергии в горячей воде в зонах действия источников теплоснабжения за отопительный период и за 2024 год в целом (показания приняты по теплосчетчикам на котельной)

№ п/п	Наименование источника	Потребление тепловой энергии в горячей воде, Гкал		
		Отопительный период	Неотопительный период	За год
Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии				
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»				
АО «Интер РАО – Электрогенерация»				
1	ТЭЦ-2 (на сторону)	255547,3	40555,9	296103,2
	С учетом собственного производства			316,038
Котельные				
АО «Калининградская генерирующая компания»				
2	ТЭЦ-1 (на сторону)	231573	0	231573
	С учетом собственного производства			246784
3	РТС «Южная» (на сторону)	154183	21381	175564
	С учетом собственного производства			177839
ООО «ТПК «Балтптицепром»				
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» (на сторону)	29564,3	3780,701	33345
	С учетом собственного производства			82921,0
МП «Калининградтеплосеть»				
5	РТС «Северная» (ул. Сибирякова, 15)	408167,9	62158,7	470326,6
6	РТС «Восточная» (ул. Ялтинская, 99а)	188190,0	28387,2	216577,1
7	РТС «Балтийская» (ул. Эльблонгская, 22)	101044,1	11355,3	112399,4
8	РТС «Горького, 166» (ул. Горького, 166а)	80371,1	13434,1	93805,2
9	РТС «Прибрежный» (ул. Заводская, 11)	20664,7	3709,6	24374,3
10	РТС «Чкаловск» (ул. Докука, 43)	34824,6	5013,9	39838,5
11	РТС «Цепрусс» (ул. Правая Набережная, 25)	43493,1	9257,7	52750,8
12	РТС «Красная» (ул. Красная, 119а)	58347,4	8708,3	67055,7
13	Котельная ул. Киевская, 141а	18432,2	1871,6	20296,4
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	5457,3	648,3	6105,6
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	5814,0	833,0	6647,0
16	Котельная ул. Карташева, 10	8543,5	1128,2	9671,7
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	8434,9	504,8	8939,8
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	3721,2	300,9	4022,1
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	3688,3	584,6	4272,9
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	2364,8	124,9	2489,8
21	Котельная ул. Александра Невского, 188	2934,2	504,2	3438,4
22	Котельная ул. Чкалова, 29	2248,1	86,1	2334,1
23	Котельная ул. Чувашская, 4	4990,8	526,6	5517,4
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	1447,1	133,4	1580,6
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	833,9	164,4	998,3

26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	2405,4	617,3	3022,7
№ п/п	Наименование источника	Потребление тепловой энергии в горячей воде, Гкал		
		Отопительный период	Неотопительный период	За год
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	1168,1	69,9	1238,0
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	3991,3	527,5	4518,7
29	Котельная ул. Транспортная, 25	1282,8	0,0	1282,8
30	Котельная ул. Красносельская, 14	2612,8	310,7	2923,5
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	1786,5	238,4	2024,8
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	802,4	134,3	936,7
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	2879,0	448,1	3327,1
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	1521,7	152,7	1674,4
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	873,7	52,4	926,2
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	456,8	0,0	456,8
37	Котельная ул. Горького, 178	626,3	0,0	626,3
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	555,3	105,9	661,2
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	576,6	0,0	576,6
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	957,6	146,9	1104,5
41	Котельная ул. Баженова, 21	747,8	39,8	787,5
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	632,7	39,1	671,8
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	718,0	67,0	785,0
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	243,6	0,0	243,6
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	348,7	0,0	348,7
46	Котельная проспект Победы, 199	476,9	52,1	529,1
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	129,7	5,6	135,3
48	Котельная Советский проспект, 103а	481,4	31,7	513,2
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б	2130,5	140,5	2271,0
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	814,1	53,6	867,9
51	Котельная ул. Чернышевского, 51	260,8	17,2	278
52	Котельная ул. Рассветная, 3	1989,6	131,0	2121
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	636,3	41,9	678,3
54	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	617,6	40,7	658,4
55	Котельная ул. Кутузова, 41	65,6	0,0	65,6
56	Котельная пр-т Победы, 18	81,3	0,0	81,3
57	Котельная пр-т Мира, 77-79	198,1	0,0	198,1
58	Котельная ул. Барклая де Толли, 17	477,7	0,0	477,7
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»				
51	Котельная проспект Мира, 136	2381	794	3157
ЕТО №2 ООО «Энергия»				
52	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	796,132	0,0	796,132
53	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	891,870	0,0	891,870
54	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	989,493	0,0	989,493
55	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	496,980	0,0	496,980
56	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	513,009	0,0	513,009
57	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	868,327	0,0	868,327
58	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	1051,588	0,0	1051,588
ЕТО №3 ОАО «РЖД»				
59	Котельная ОАО «РЖД»	10337,4	759,6	11097,1
ЕТО №4 АО «Кварц»				
60	Котельная АО «Кварц»	5578	0,0	5578
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России				
61	Котельная в/г 53	-	-	-
62	Котельная в/г 2	-	-	-
63	Котельная в/г 63	-	-	-
64	Котельная в/г 11	-	-	-
65	Котельная в/г 18 инв.45	-	-	-
66	Котельная в/г 18 инв.76	-	-	-
67	Котельная в/г 135 инв.76	-	-	-

5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Существующие нормативы потребления тепловой энергии для населения на отопление на территории ГО «Город Калининград» установлены постановлением Правительства Калининградской области от 28.03.2014 № 184 и приведены в таблице 5.5.

Таблице 5.5. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных, жилых домах и общежитиях на территории Калининградской области при отсутствии приборов учета тепловой энергии

№ п/п	Количество этажей	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых (нежилых) помещениях в многоквартирных, жилых домах и общежитиях, Гкал/кв. м в календарный месяц отопительного периода
1	Дома до 1999 года постройки включительно	
	1	0,026
	2	0,026
	3-4	0,024
	5-9	0,022
	10	0,021
	11	0,021
	12	0,021
	13	0,021
	14	0,02
	15	0,02
	16 и более	0,02
2	Дома после 1999 года постройки	
	1	0,016
	2	0,016
	3	0,016
	4-5	0,014
	6-7	0,014
	8	0,012
	9	0,012
	10	0,012
	11	0,012
	12 и более	0,012

Существующие нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, на территории ГО «Город Калининград» установлены постановлением Правительства Калининградской области от 19.12.2017 № 683 и приведены в таблице 5.6.

Таблице 5.6. Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Калининградской области

№ п/п	Вид системы горячего водоснабжения (открытая, закрытая), конструктивные особенности многоквартирных и жилых домов	Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, Гкал на 1 куб. метр в месяц	
		С наружной сетью горячего водоснабжения	Без наружной сети горячего водоснабжения
1	Открытая система горячего водоснабжения, в т.ч.:		
	с изолированными стояками с полотенцесушителями	-	0,0592
	с изолированными стояками без полотенцесушителей	-	0,0542
	с неизолированными стояками с полотенцесушителями	-	0,0641
	с неизолированными стояками без полотенцесушителей	-	0,0592
2	Закрытая система горячего водоснабжения, в т.ч.:		
	с изолированными стояками с полотенцесушителями	0,0616	0,0592
	с изолированными стояками без полотенцесушителей	0,0567	0,0542
	с неизолированными стояками с полотенцесушителями	0,0665	0,0641
	с неизолированными стояками без полотенцесушителей	0,0616	0,0592

5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Сравнения величин договорной и расчетной тепловой нагрузки приведены в таблице 5.7

Таблица 5.7. Сравнение расчетной и договорной тепловой нагрузки источников ГО «Город Калининград» по состоянию на начало 2025 г.

№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка в горячей воде и паре, Гкал/ч					Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде и паре, Гкал/ч				
		О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма	О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма
Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии											
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»											
АО «Интер РАО – Электрогенерация»											
1	ТЭЦ-2	124,69	100,25	0,000	0,000	224,94	49,28	44,04	0,03	0,000	93,35
Котельные											
АО «Калининградская генерирующая компания»											
2	ТЭЦ-1	133,823	54,72	0,043	0	188,858	95,956	17,795	0	0	113,751
3	РТС «Южная»	60,141	33,725	0,566	0	94,432	43,515	10,967	0	0	54,483
ООО «ТПК «Балтптицепром»											
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	10,254	7,803	0,000	0,000	18,0565	7,640	4,793	0,000	0,000	12,434
МП «Калининградтеплосеть»											
5	РТС «Северная»	192,58	134,148	0,073	0,000	326,801	143,496	82,406	0,024	0,000	225,925
6	РТС «Восточная»	111,304	54,339	0,000	0,000	165,6423	82,935	33,380	0,000	0,000	116,315
7	РТС «Балтийская»	57,539	27,221	0,000	0,000	84,7602	42,874	16,722	0,000	0,000	59,595
8	РТС «Горького»	30,263	27,26	0,000	0,000	57,5226	22,550	16,746	0,000	0,000	39,295
9	РТС «Прибрежная»	11,925	8,891	0,000	0,000	20,8164	8,886	5,462	0,000	0,000	14,347
10	РТС «Чкаловск»	12,812	6,356	0,000	0,000	19,1684	9,547	3,904	0,000	0,000	13,451
11	РТС «Цепрусс»	13,15	9,87	0,000	0,000	23,0202	9,798	6,063	0,000	0,000	15,861
12	РТС «Красная»	24,291	16,441	0,000	0,000	40,7324	18,100	10,100	0,000	0,000	28,199
13	Котельная ул. Киевская, 141а	7,071	4,247	0,000	0,000	11,3183	5,269	2,609	0,000	0,000	7,878
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	3,032	1,109	0,000	0,000	4,141	2,259	0,681	0,000	0,000	2,940
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	3,072	2,667	0,000	0,000	5,7391	2,289	1,638	0,000	0,000	3,927
16	Котельная ул. Карташева, 10	3,368	2,631	0,000	0,000	5,999	2,510	1,616	0,000	0,000	4,126
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	3,035	1,029	0,000	0,000	4,0636	2,261	0,632	0,000	0,000	2,894
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	1,374	0,813	0,000	0,000	2,1867	1,024	0,499	0,000	0,000	1,523
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	1,403	1,302	0,000	0,000	2,705	1,045	0,800	0,000	0,000	1,845
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	1,236	0,187	0,000	0,000	1,423	0,921	0,115	0,000	0,000	1,036
21	Котельная ул. Александра Невского, 188	1,278	1,08	0,000	0,000	2,358	0,952	0,663	0,000	0,000	1,616
22	Котельная ул. Чкалова, 29	1,4	0,493	0,000	0,000	1,893	1,043	0,303	0,000	0,000	1,346
23	Котельная ул. Чувашская, 4	1,779	1,322	0,000	0,000	3,101	1,326	0,812	0,000	0,000	2,138
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	0,957	0,434	0,000	0,000	1,391	0,713	0,267	0,000	0,000	0,980
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	0,319	0,299	0,000	0,000	0,618	0,238	0,184	0,000	0,000	0,421
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	1,037	0,852	0,177	0,000	2,066	0,773	0,523	0,058	0,000	1,354
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	0,569	0,258	0,000	0,000	0,827	0,424	0,158	0,000	0,000	0,582
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	2,214	0,948	0,000	0,000	3,162	1,650	0,582	0,000	0,000	2,232
29	Котельная ул. Транспортная, 25	0,772	0,000	0,000	0,000	0,7724	0,575	0,000	0,000	0,000	0,575
30	Котельная ул. Красносельская, 14	0,868	0,933	0,000	0,000	1,801	0,647	0,573	0,000	0,000	1,220
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	0,739	0,506	0,000	0,000	1,245	0,551	0,311	0,000	0,000	0,861
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	0,379	0,292	0,000	0,000	0,671	0,282	0,180	0,000	0,000	0,462
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	0,554	0,785	0,000	0,000	1,339	0,413	0,482	0,000	0,000	0,895
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	0,549	0,684	0,000	0,000	1,2327	0,409	0,420	0,000	0,000	0,829

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	0,433	0,054	0,000	0,000	0,487	0,323	0,033	0,000	0,000	0,356
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	0,247	0,000	0,000	0,000	0,247	0,184	0,000	0,000	0,000	0,184
№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка в горячей воде и паре, Гкал/ч					Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде и паре, Гкал/ч				
		О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма	О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма
37	Котельная ул. Горького, 178	0,419	0,000	0,000	0,000	0,419	0,312	0,000	0,000	0,000	0,312
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	0,202	0,193	0,000	0,000	0,395	0,151	0,119	0,000	0,000	0,269
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	0,271	0,000	0,000	0,000	0,271	0,202	0,000	0,000	0,000	0,202
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	0,424	0,503	0,000	0,000	0,927	0,316	0,309	0,000	0,000	0,625
41	Котельная ул. Баженова, 21	0,289	0,14	0,000	0,000	0,429	0,215	0,086	0,000	0,000	0,301
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	0,324	0,116	0,000	0,000	0,44	0,241	0,071	0,000	0,000	0,313
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	0,291	0,058	0,000	0,000	0,349	0,217	0,036	0,000	0,000	0,252
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	0,122	0,000	0,000	0,000	0,122	0,091	0,000	0,000	0,000	0,091
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	0,234	0,000	0,000	0,000	0,234	0,174	0,000	0,000	0,000	0,174
46	Котельная проспект Победы, 199	0,139	0,309	0,000	0,000	0,448	0,104	0,190	0,000	0,000	0,293
47	Котельная ул. Клавды Назаровой, 57а	0,08	0,000	0,000	0,000	0,08	0,060	0,000	0,000	0,000	0,060
48	Котельная Советский проспект, 103а	0,288	0,013	0,000	0,000	0,301	0,215	0,008	0,000	0,000	0,223
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б	0,71	0,36	0,000	0,000	1,07	0,529	0,221	0,000	0,000	0,750
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	0,431	0,088	0,000	0,000	0,519	0,321	0,054	0,000	0,000	0,375
51	Котельная ул. Чернышевского, 51	0,073	0,039	0,000	0,000	0,112	0,054	0,024	0,000	0,000	0,078
52	Котельная ул. Рассветная, 3	1,297	0,276	0,000	0,000	1,5726	0,966	0,170	0,000	0,000	1,136
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	0,344	0,258	0,000	0,000	0,602	0,256	0,158	0,000	0,000	0,415
54	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	0,433	0,148	0,000	0,000	0,581	0,323	0,091	0,000	0,000	0,414
55	Котельная ул. Кутузова, 41	0,073	0,000	0,000	0,000	0,073	0,054	0,000	0,000	0,000	0,054
56	Котельная пр-т Победы, 18	0,053	0,000	0,000	0,000	0,053	0,039	0,000	0,000	0,000	0,039
57	Котельная пр-т Мира, 77-79	0,102	0,000	0,000	0,000	0,102	0,076	0,000	0,000	0,000	0,076
58	Котельная ул. Барклая де Толли, 17	0,265	0,000	0,000	0,000	0,265	0,197	0,000	0,000	0,000	0,197
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»											
59	Котельная проспект Мира, 136	0,903	0,55	0,000	0,000	1,453	0,673	0,338	0,000	0,000	1,011
ЕТО №2 ООО «Энергия»											
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0,679	0,000	0,000	0,000	0,679	0,192	0,000	0,000	0,000	0,192
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0,793	0,000	0,000	0,000	0,793	0,282	0,000	0,000	0,000	0,282
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0,562	0,000	0,000	0,000	0,562	0,189	0,000	0,000	0,000	0,189
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0,679	0,000	0,000	0,000	0,679	0,276	0,000	0,000	0,000	0,276
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0,679	0,000	0,000	0,000	0,679	0,177	0,000	0,000	0,000	0,177
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0,679	0,000	0,000	0,000	0,679	0,239	0,000	0,000	0,000	0,239
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0,679	0,000	0,000	0,000	0,679	0,232	0,000	0,000	0,000	0,232
ЕТО №3 ОАО «РЖД»											
67	Котельная ОАО «РЖД»	5,99	1,03	0,00	0,00	7,02	5,99	1,028	0,000	0,000	7,018

ЕТО №4 АО «Кварц»											
68	Котельная АО «Кварц»	2,20	0,00	0,00	0,00	2,20	2,2	0,000	0,000	0,000	2,200
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России											
69	Котельная в/г 53	0,141	0,038	0,000	0,000	0,179	0,141	0,038	0,000	0,000	0,179
№ п/п	Наименование источника	Договорная тепловая нагрузка в горячей воде и паре, Гкал/ч					Расчетная тепловая нагрузка в горячей воде и паре, Гкал/ч				
		О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма	О+В	ГВС	Тех. нужды	Пар	Сумма
70	Котельная в/г 2	1,97	0,25	0,000	0,000	2,22	1,97	0,25	0,000	0,000	2,22
71	Котельная в/г 63	0,336	0,057	0,000	0,000	0,393	0,336	0,057	0,000	0,000	0,393
72	Котельная в/г 11	0,758	0,762	0,000	0,000	1,52	0,758	0,762	0,000	0,000	1,52
73	Котельная в/г 18 инв.45	0,113	0,000	0,000	0,000	0,113	0,113	0,000	0,000	0,000	0,113
74	Котельная в/г 18 инв.76	0,246	0,000	0,000	0,000	0,246	0,246	0,000	0,000	0,000	0,246
75	Котельная в/г 135 инв.76	0,241	0,000	0,000	0,000	0,241	0,241	0,000	0,000	0,000	0,241

При актуализации на 2025 год схемы теплоснабжения ГО «Город Калининград» необходимые данные для определения фактических тепловых нагрузок потребителей (данные посуточного учета отпуска тепла в сеть за 2024 год) были предоставлены для ТЭЦ-2 АО «Интер РАО – Электрогенерация». Для определения фактических тепловых нагрузок потребителей остальных теплоснабжающих организаций была использована информация: для расчета приняты показания по теплосчетчикам на котельной, с учетом проведенных мероприятий и подключенной нагрузки на начало 2025 года.

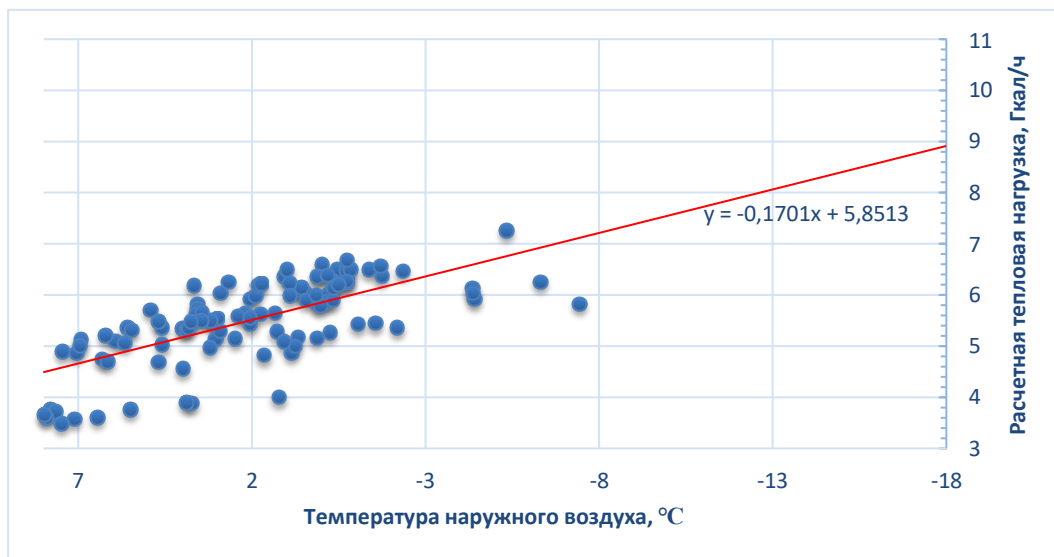


Рисунок 5.1. Определение расчетной тепловой нагрузки Калининградской ТЭЦ-2 потребителя ФГКОУ КаПИ ФСБ России

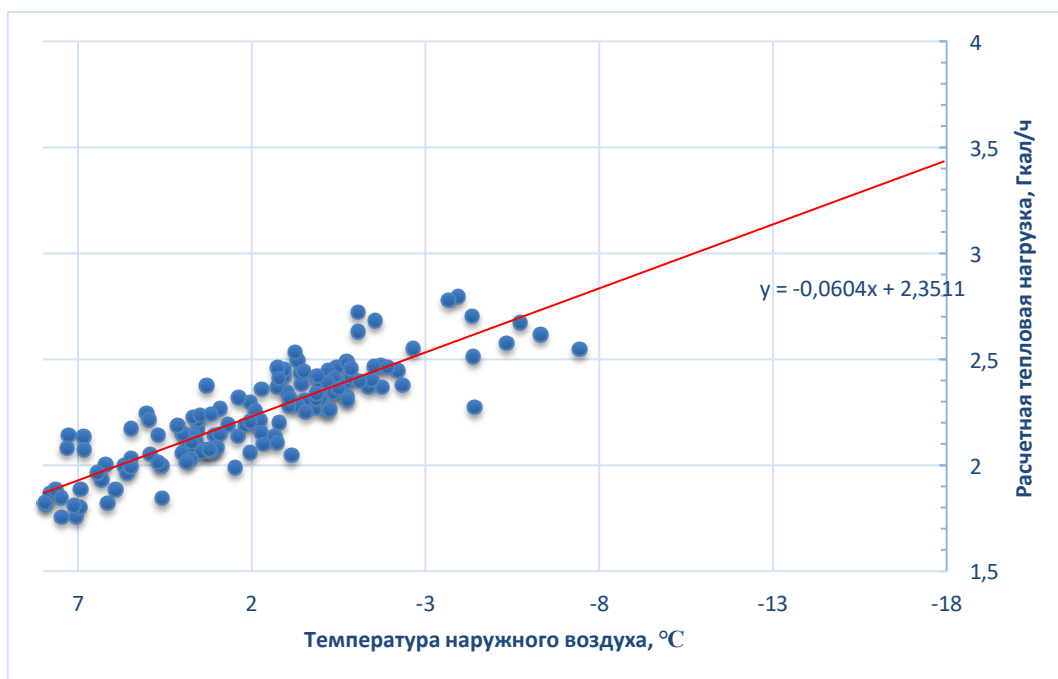


Рисунок 5.2. Определение расчетной тепловой нагрузки Калининградской ТЭЦ-2 потребителя МП «Калининградтеплосеть» (Юго-Восточная часть г. Калининграда)

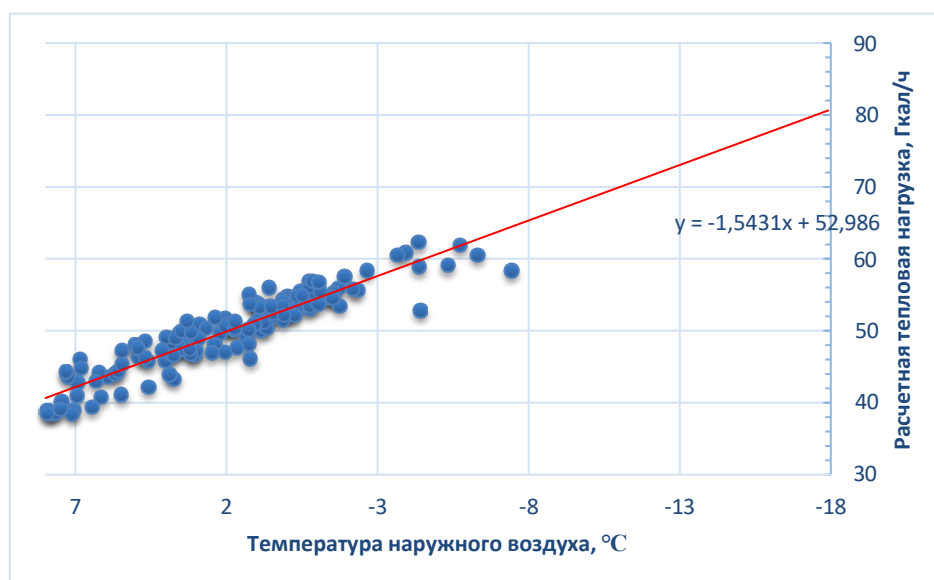


Рисунок 5.3. Определение расчетной тепловой нагрузки Калининградской ТЭЦ-2 потребителя МП «Калининградтеплосеть» (Южная часть г. Калининграда)

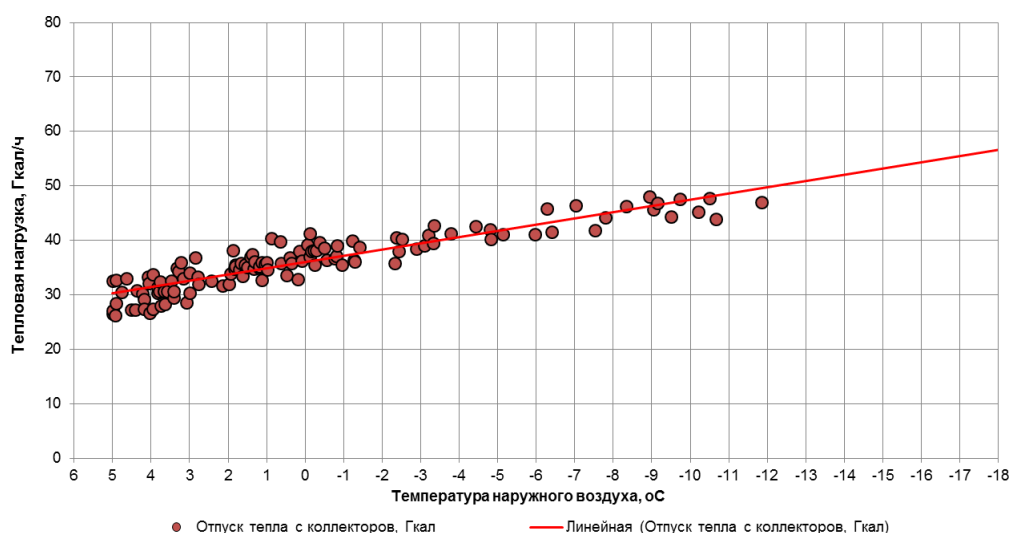


Рисунок 5.4. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Южная»

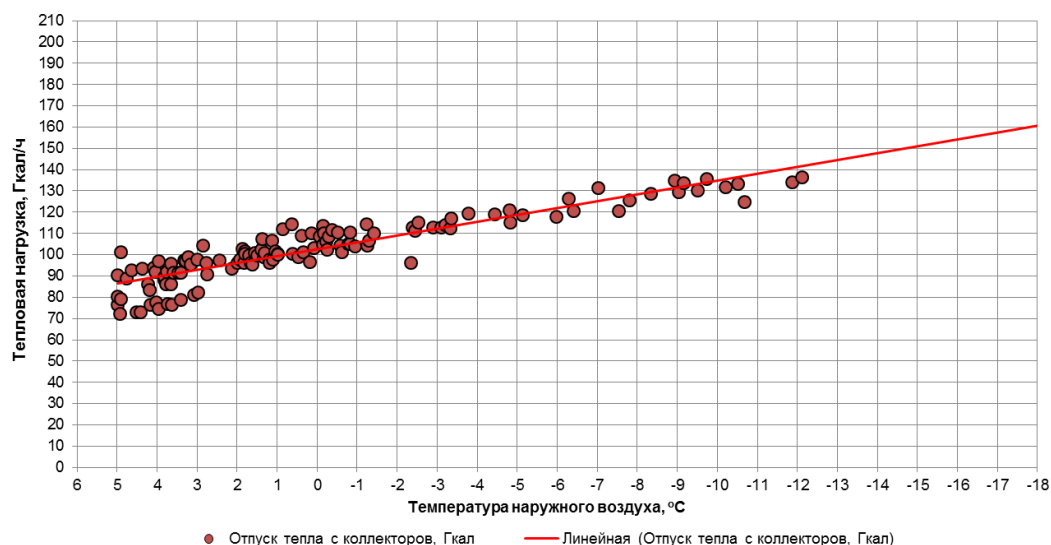


Рисунок 5.5. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Северная»

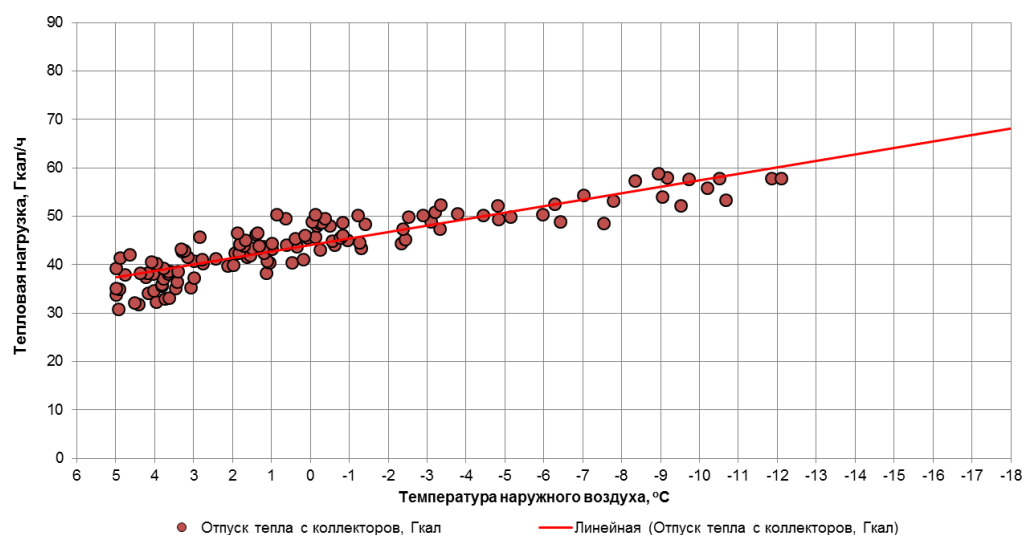


Рисунок 5.6. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Восточная»

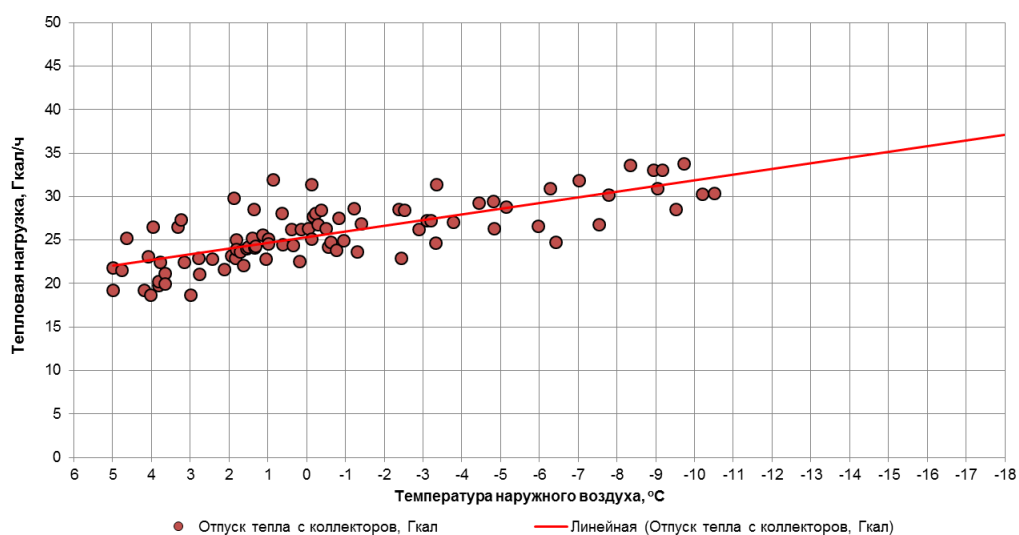


Рисунок 5.7. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Балтийская»

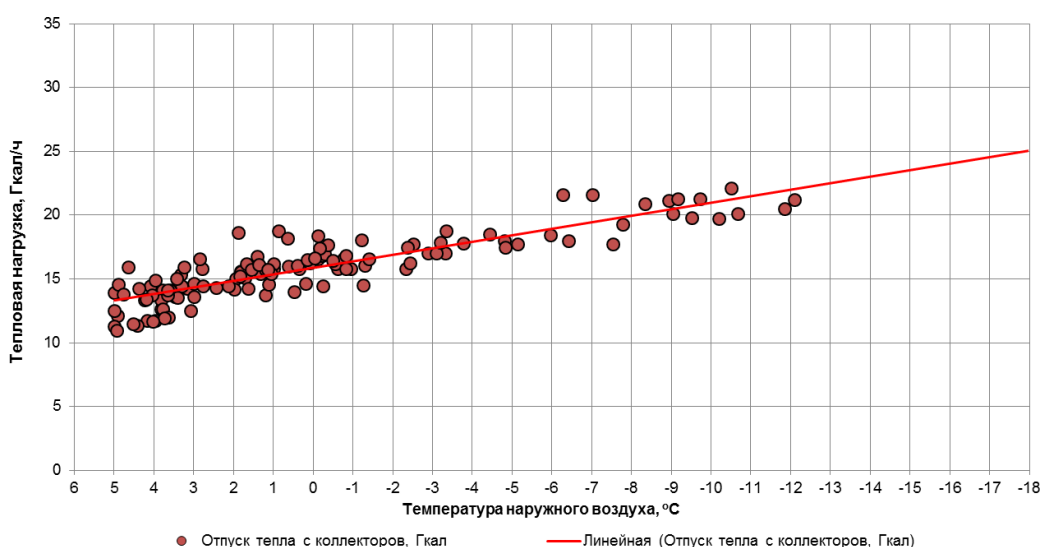


Рисунок 5.8. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Горького»

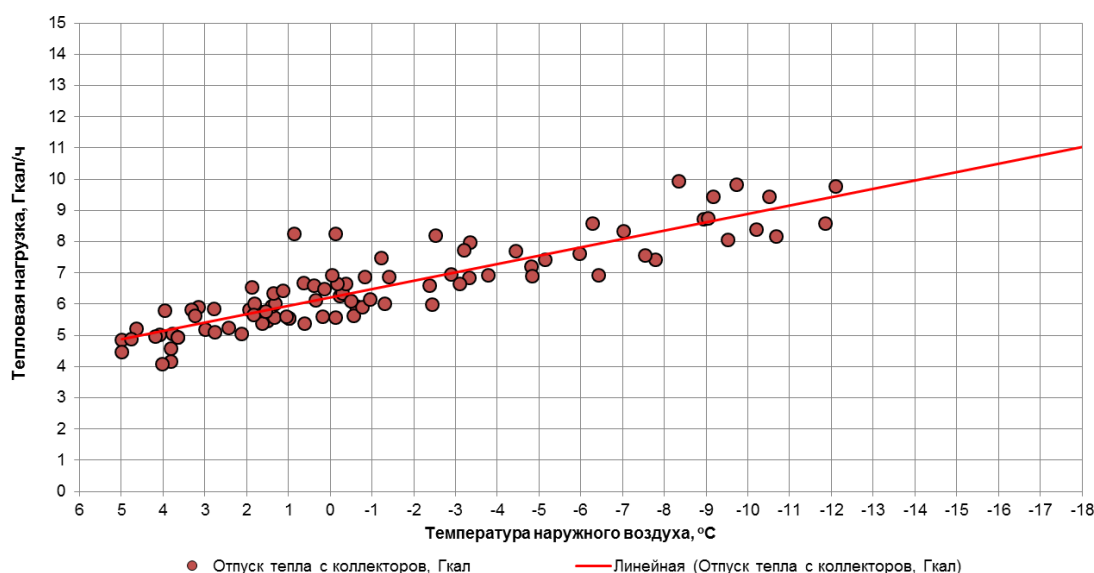


Рисунок 5.9. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Прибрежная»

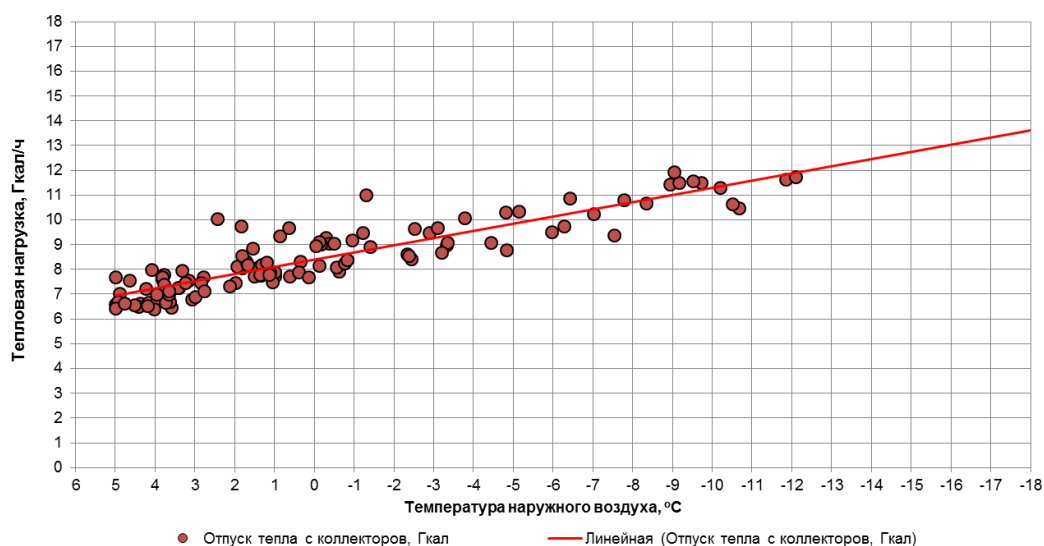


Рисунок 5.10. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Чкаловск»

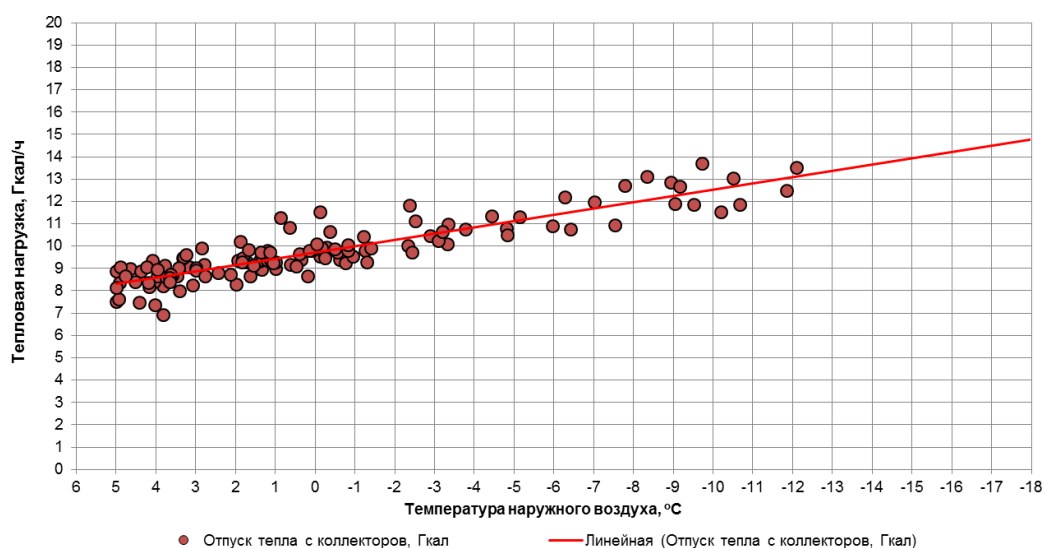


Рисунок 5.11. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Церпрусс»

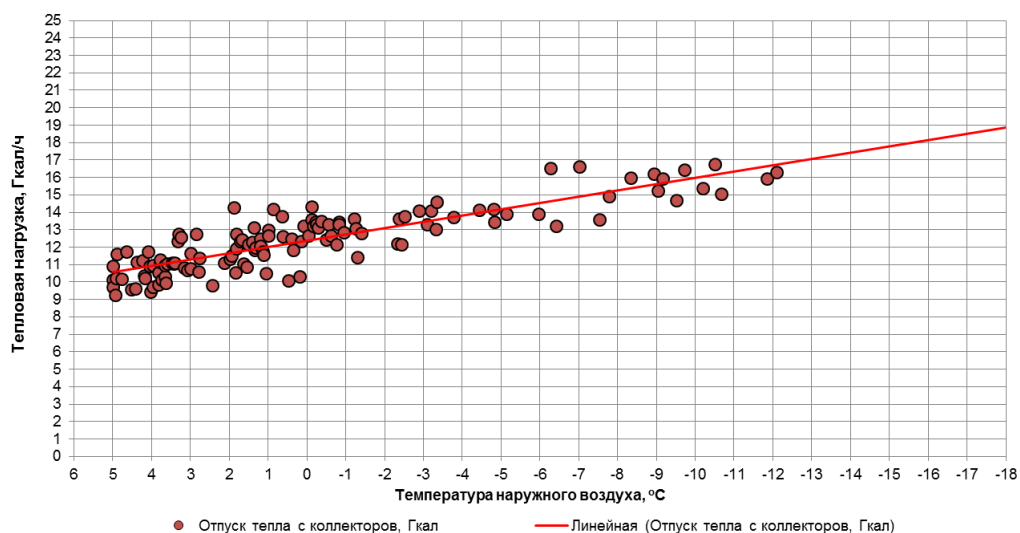


Рисунок 5.12. Определение расчетной тепловой нагрузки РТС «Красная»

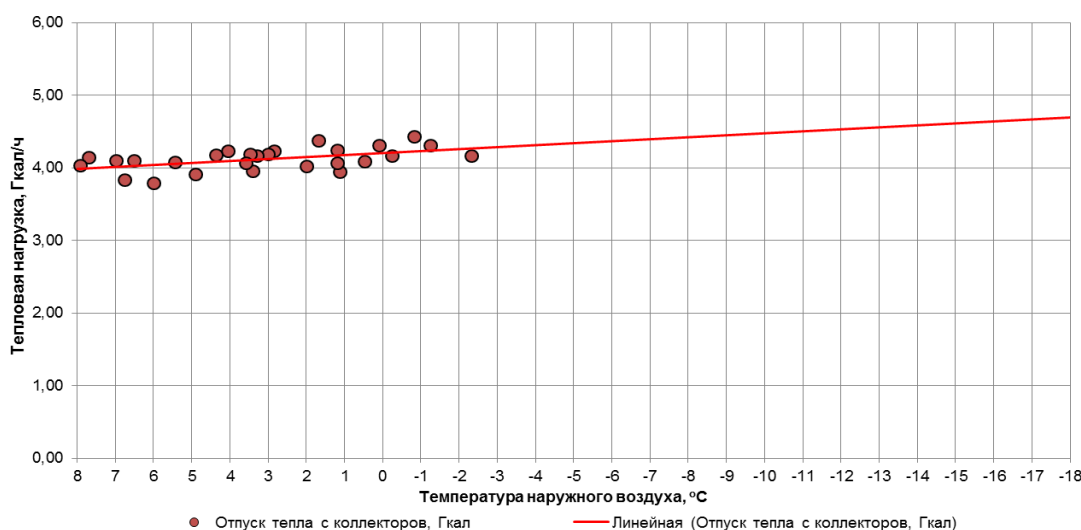


Рисунок 5.13. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Киевская, 141а

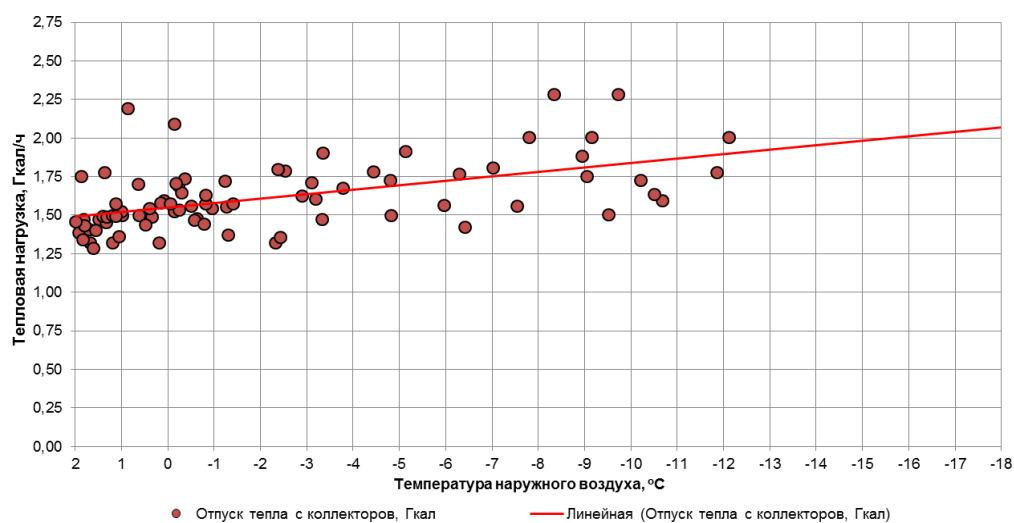


Рисунок 5.14. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Александра Невского, 90

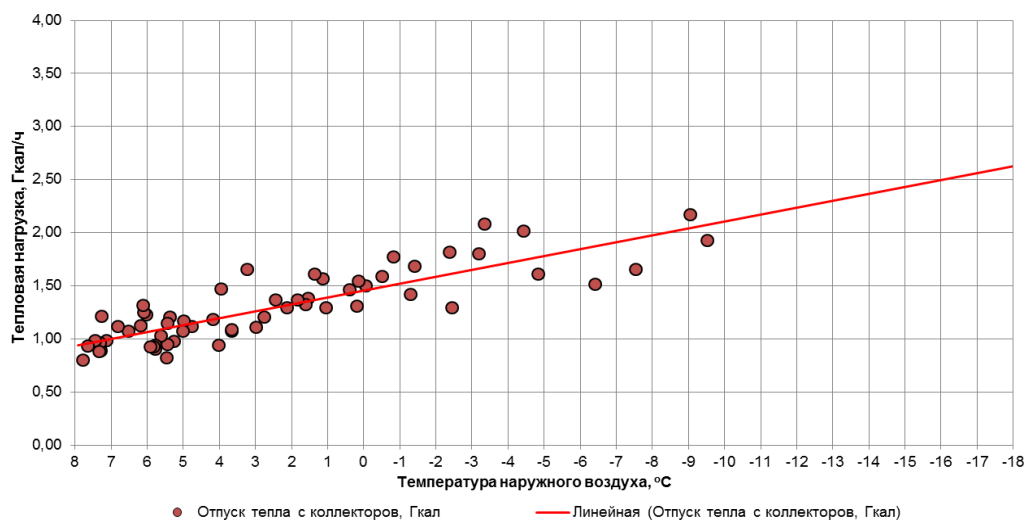


Рисунок 5.15. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Полковника Емельянова, 300а

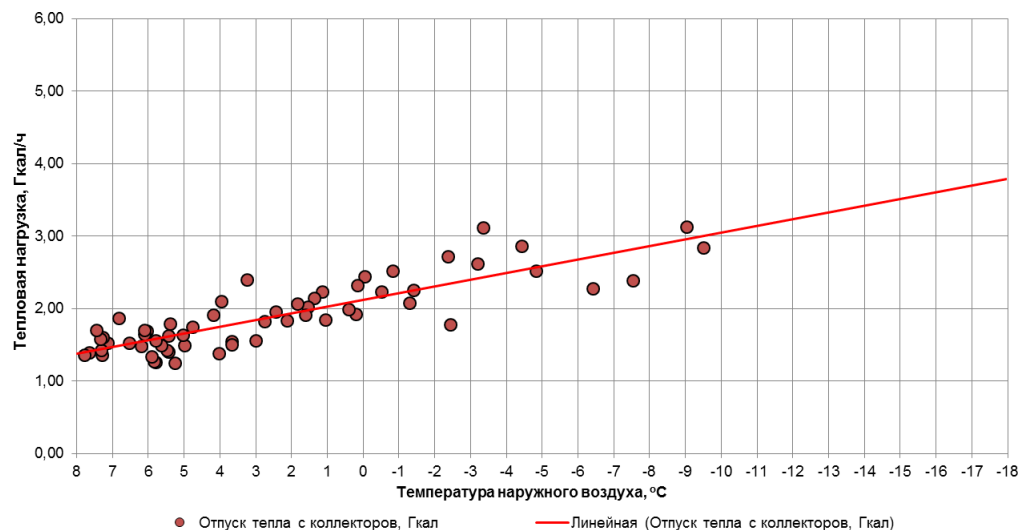


Рисунок 5.16. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Карташева, 10

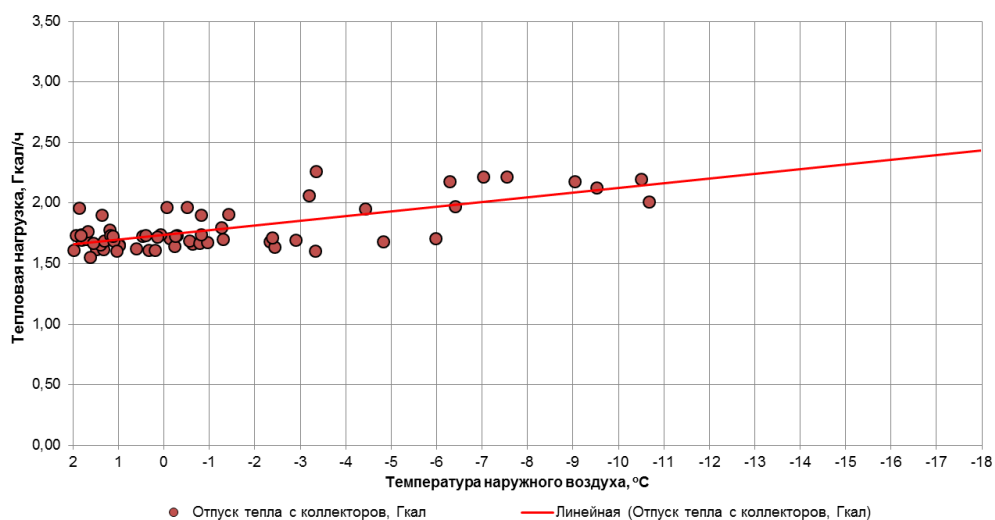
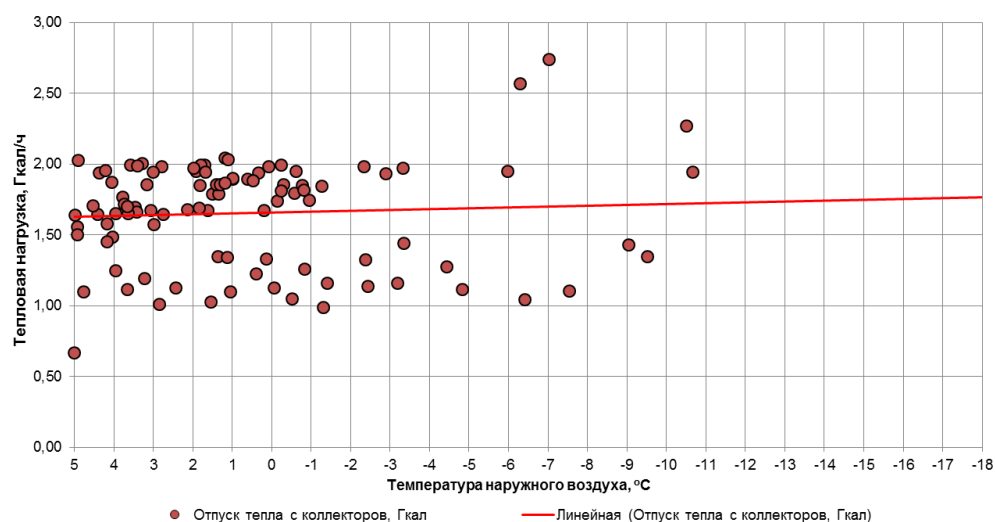


Рисунок 5.17. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Летняя, 50а



56

Рисунок 5.18. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Павлика Морозова,

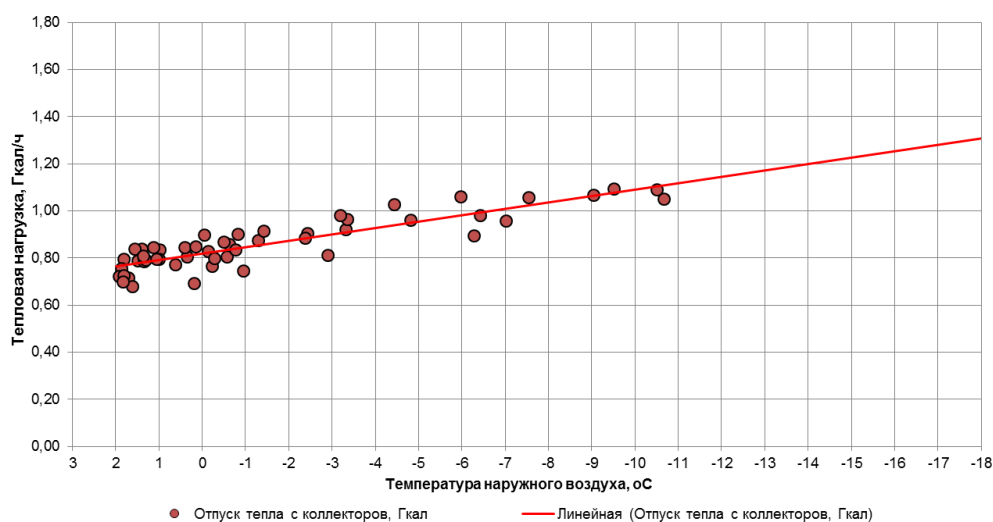


Рисунок 5.19. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Бассейная, 35а

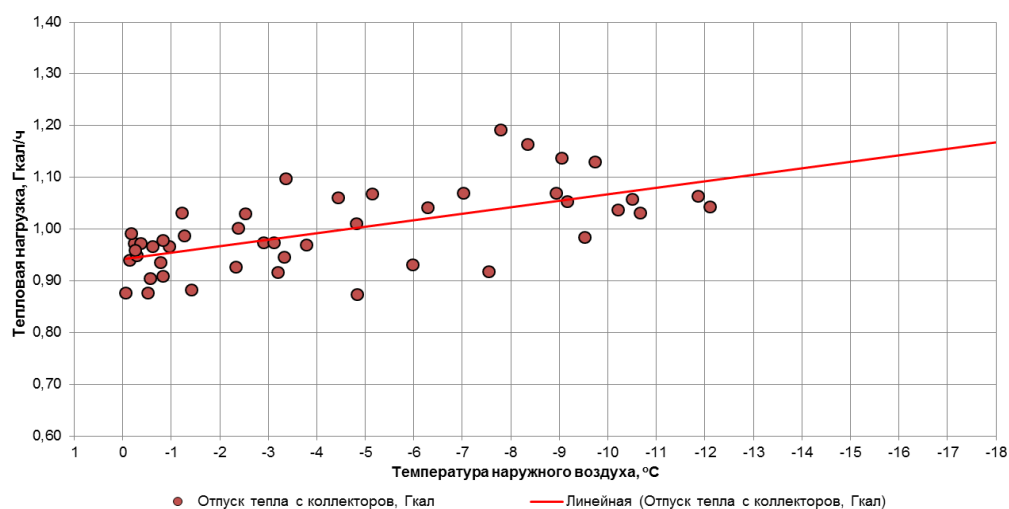


Рисунок 5.20. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Подполковника Емельянова, 47

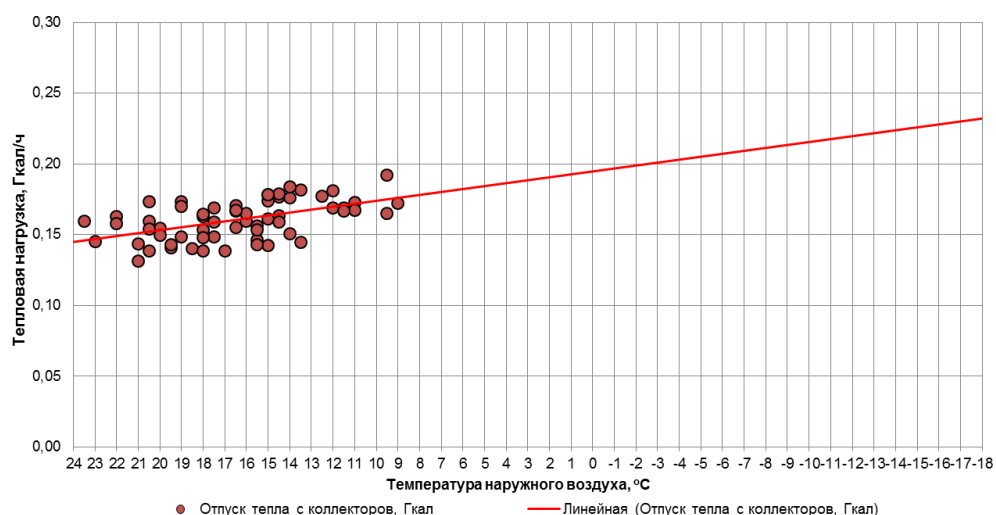


Рисунок 5.21. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Александра Невского, 188

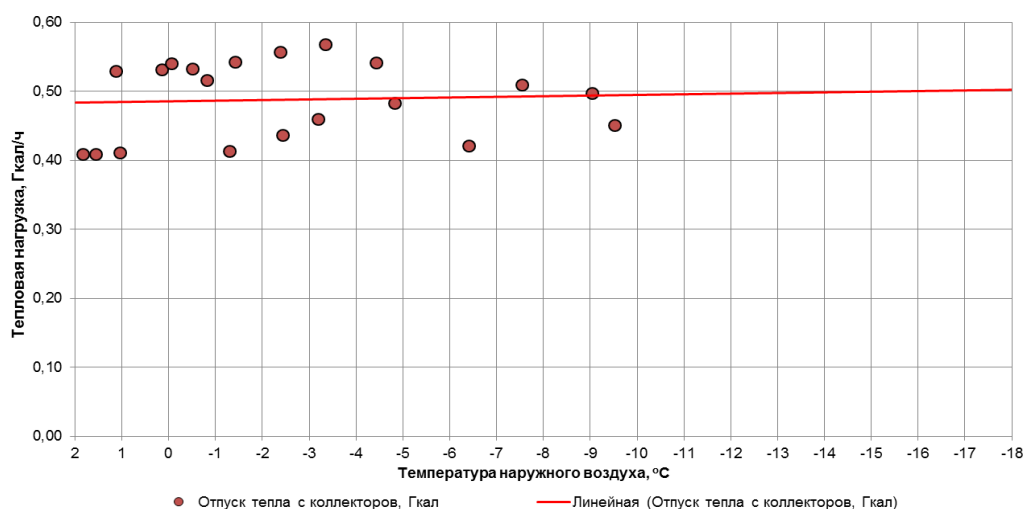


Рисунок 5.22. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Чкалова, 29

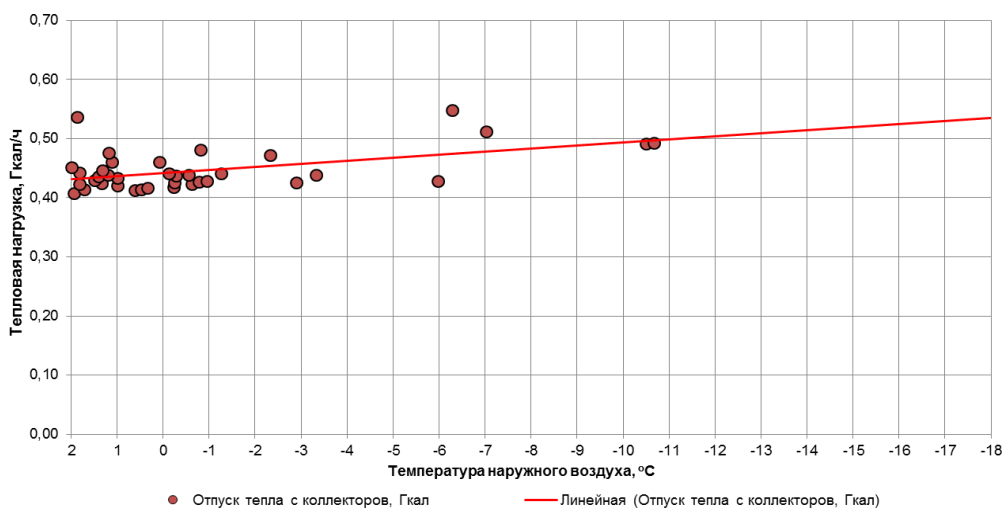
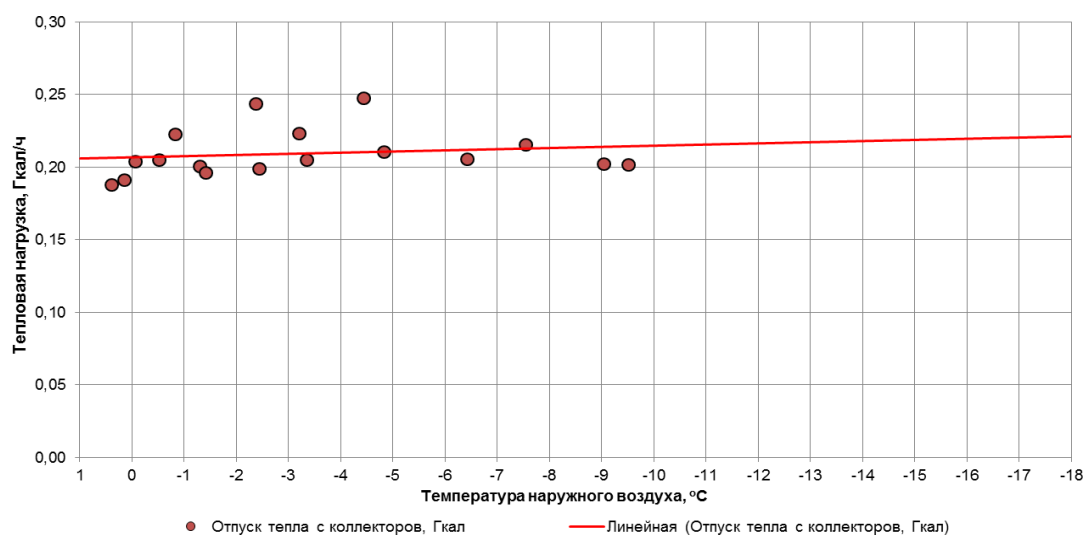


Рисунок 5.23. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной Аллея Смелых, 152а



6

Рисунок 5.24. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Ивана Земнухова,

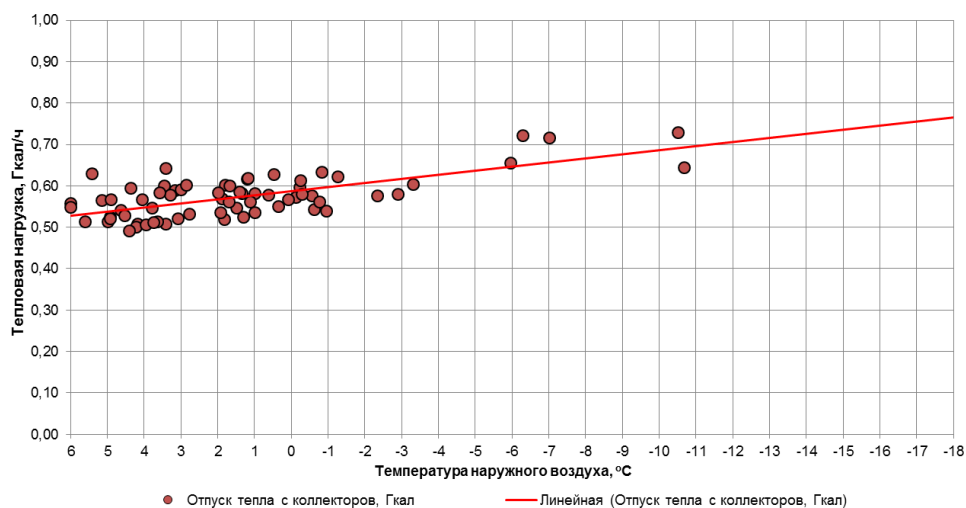
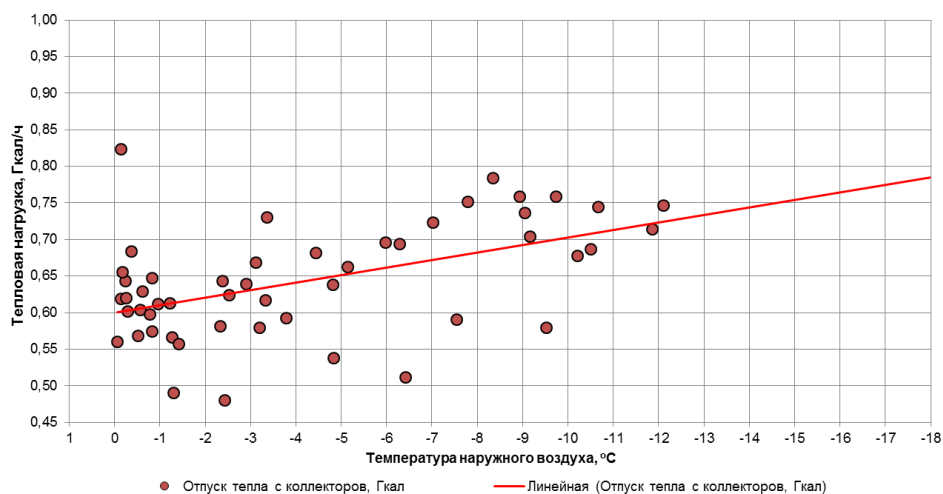


Рисунок 5.25. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Подполковника Емельянова, 92



14

Рисунок 5.26. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Красносельская,

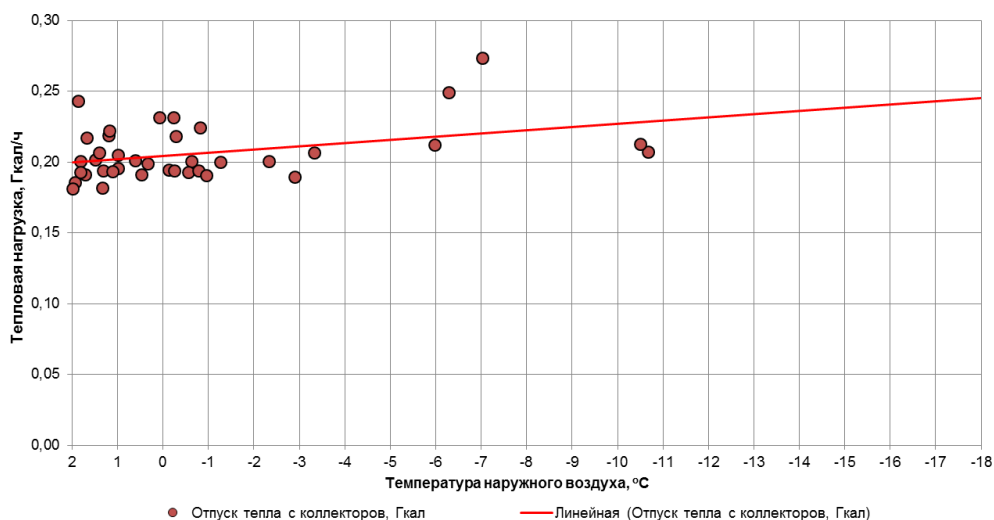


Рисунок 5.27. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Прегольская, 25а

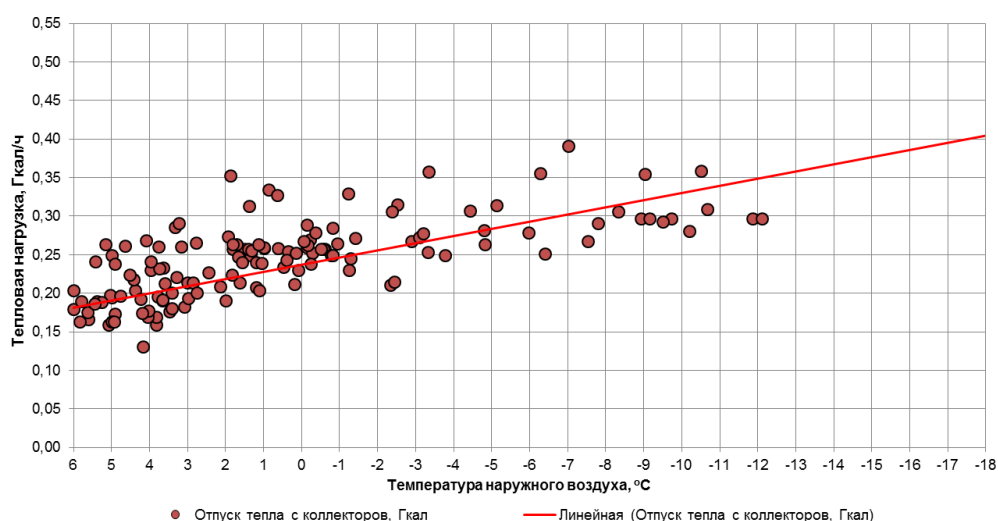


Рисунок 5.28. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Колхозная, 8а

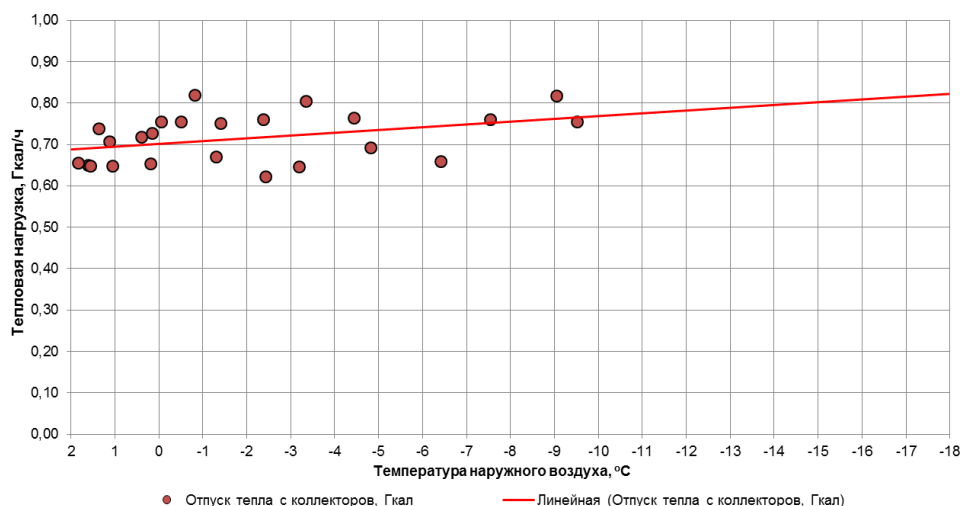


Рисунок 5.29. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Дзержинского,
162в

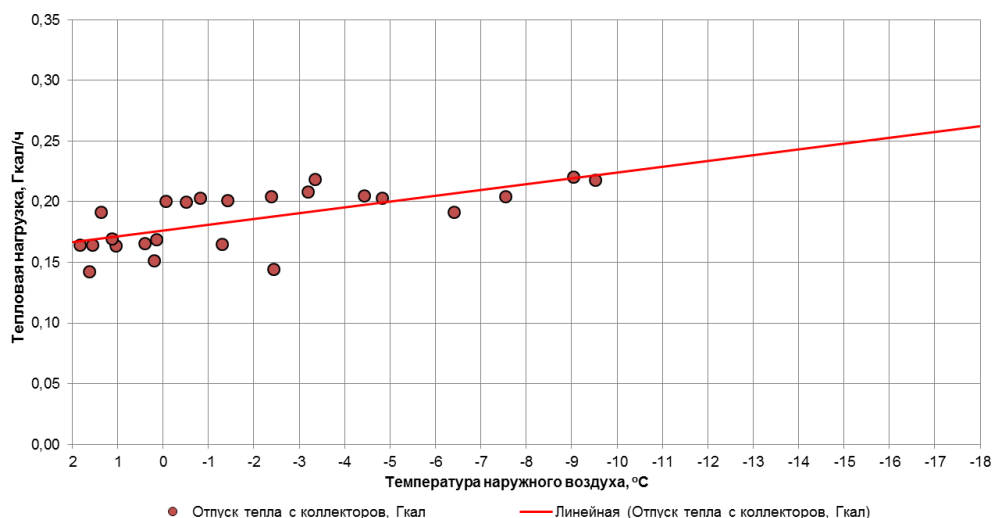


Рисунок 5.30. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Дзержинского, 147

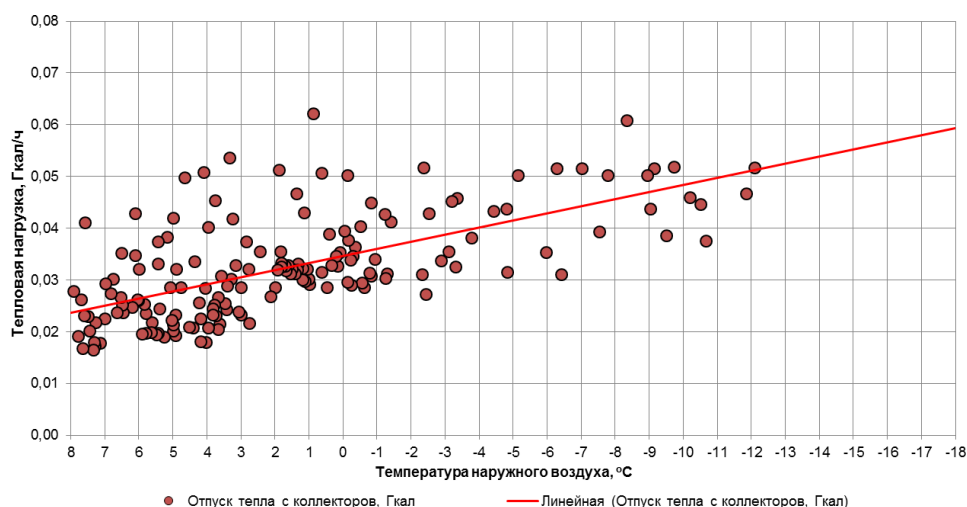


Рисунок 5.31. Определение расчетной тепловой нагрузки котельной ул. Клавы Назаровой, 57а

Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В актуализированной схеме теплоснабжения были скорректированы величины договорных тепловых нагрузок источников централизованного теплоснабжения, действующих на территории ГО «Город Калининград» с учетом производственной базы потребителей тепловой энергии по состоянию на начало 2025 года.

Перечни жилых и не жилых помещений, где на момент актуализации Схемы, МП «Калининградтеплосеть» производит начисление платы за отопление только на общедомовые нужды приведены в приложении 1 к Главе 1.

Величина мощности индивидуального квартирного отопления и отопления нежилых помещений в системах теплоснабжения МП «Калининградтеплосеть» по оценочным данным составляет 30 ГКал/час.

Раздел 6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии

Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности «нетто» и присоединенной тепловой нагрузки источников теплоснабжения ГО «Город Калининград» представлен в таблице 6.2.

План-график закрытия источников указан в таблице 6.1.

Таблица 6.1. План-график закрытия источников тепловой энергии

№ п/п	Существующий источник, планируемый к выводу из эксплуатации	Перспективный источник	Год переключения
1	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	Новая БМК ул. Гагарина	2025-2026
2	Котельная ул. Кутузова, 41	Индивидуальный	2024-2025
4	Котельная Аллея Смелых, 152а	ТЭЦ-2	2026
5	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	ТЭЦ-2	2025-2026
6	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6*	ТЭЦ-2	2030
9	Котельная ул. Чувашская, 1а	Котельная ул. Чувашская, 4	2025-2026
10	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	Котельная ул. Чувашская, 4	2025-2026
11	Котельная МАОУ СОШ №2, ул. Юрия Гагарина, 55	Новая БМК ул. Гагарина	2025-2026
12	Котельная МАДОУ № 11, ул. Юрия Гагарина, 79	новая газовая котельная	2025-2026
13	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6***	БМК	2030
14	Котельная ул. Баженова, 21***	БМК	2030
15	Котельная проспект Мира, 77-79	Индивидуальный	2026-2027
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113*	ТЭЦ-2	2030
18	Котельная ул. Маршала Новикова, 26-30	Индивидуальный	2027-2028
19	Котельная ул. Александра Невского, 188***	Техническое перевооружение с переводом на природный газ	2025-2026
20	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)****	БМК	2026-2027
21	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б***	Техническое перевооружение с переводом на природный газ	2026-2027
22	Котельная ул. Горького, 178***	БМК	2030
23	Котельная ул. Барклай де Толли, 17****	БМК	2025-2026
24	Котельная пос. Прегольский, 25а***	БМК	2030
25	Котельная ул. Транспортная, 25***	БМК	2030
26	Котельная ул. Лесопарковая, 38*	БМК	2030
27	Котельная ул. Солнечногорская, 59***	БМК	2030
28	Котельная ООО "ТПК "Балтптицепром"***	Котельная по ул. Берестяная	2025-2026
30	Котельная ул. Киевская, 141а	Котельная ул. Киевская, 141а (новая газовая котельная)	2026-2027
31	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	Техническое перевооружение с переводом на природный газ	2030
32	Котельная пр-кт Победы, 18	Индивидуальный	2025-2026
33	Котельная пр-кт Победы, 199***	БМК	2027
34	Котельная ул. Энгельса, 51а****	БМК	2027
35	РТС «Цепрусс»	РТС «Западная»	2025

Примечание:

* - в случае отсутствия технической возможности переключения потребителей котельных, расположенных по следующим адресам: ул. Павлика Морозова, 101-113, ул. Маршала Новикова, 4-6, ул. Лесопарковая, 38, необходимо рассмотреть возможность и определить экономическую целесообразность строительства новых газовых котельных либо перевода на индивидуальные источники отопления;

** - котельные будут работать только на собственные нужды;

*** - в случае невозможности переключения потребителей возможно рассмотрение мероприятия по реконструкции/технического перевооружения котельной с переводом на газ;

**** - в случае невозможности переключения потребителей котельных возможно рассмотрение строительства новой газовой котельной.

Источник комбинированной выработки ТЭЦ-2

Таблица 6.2. Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности «нетто» и присоединенной тепловой нагрузки

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»								
АО «Интер РАО – Электрогенерация»								
ТЭЦ-2								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	680	680	680	680	680	680	680
Располагаемая мощность основного оборудования*	Гкал/ч	206	206	206	206	206	206	206
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	8,13	8,13	8,13	8,13	8,13	8,13	8,13
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	197,87	197,87	197,87	197,87	197,87	197,87	197,87
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	4,43	4,43	4,43	4,43	4,43	4,43	4,43
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	211,79	224,94	232,91	232,91	232,91	232,91	232,91
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-18,35	-31,5	-39,47	-39,47	-39,47	-39,47	-39,47
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	93,35	93,35	93,35	93,35	93,35	93,35	93,35
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+100,09	+100,09	+100,09	+100,09	+100,09	+100,09	+100,09
Зона действия источника тепловой мощности	км²	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	62,25	62,93	64,28	64,69	64,69	64,69	64,69

* В балансе учтено снижение располагаемой мощности до 206 Гкал/час из-за работы полублоками в «Изолированном» режиме.

Котельные

Таблица 6.3. Баланс установленной, располагаемой тепловой мощности «нетто» и присоединенной тепловой нагрузки

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»								
АО «Калининградская генерирующая компания»								
ТЭЦ-1								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	247	247	247	247	247	247	247
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	214	214	214	214	214	214	214
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	210,5	210,5	210,5	210,5	210,5	210,5	210,5
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31	5,31
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	187,035	188,585	189,064	189,064	189,064	189,064	189,064
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+18,155	+16,605	+16,126	+16,126	+16,126	+16,126	+16,126
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	112,816	113,751	114,04	114,04	114,04	114,04	114,04
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+92,374	+91,439	+91,15	+91,15	+91,15	+91,15	+91,15

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Зона действия источника тепловой мощности	км²	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	42,13	42,47	42,58	42,58	42,58	42,58	42,58
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
РТС «Южная»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0	157,0
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	3,626	3,626	3,626	3,626	3,626	3,626	3,626
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	92,006	94,432	105,609	105,609	106,742	106,742	106,742
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+60,968	+58,542	+47,365	+47,365	+46,232	+46,232	+46,232
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	53,083	54,483	60,932	60,932	60,932	60,932	60,932
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+99,891	+98,491	+92,042	+92,042	+92,042	+92,042	+92,042
Зона действия источника тепловой мощности	км²	3,189	3,189	3,189	3,189	3,189	3,189	3,189
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	28,85	29,61	33,12	33,12	33,47	33,47	33,47
ООО «ТПК «Балтптицепром»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	105,000	105,000	105,000	Потребители переключены на котельную ул. Берестяная			
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	88,502	88,502	88,502				
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000				
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	88,502	88,502	88,502				
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,819	0,819	0,819				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	17,944	18,0565	18,0565				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+69,739	+69,627	+69,627				
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	12,355	12,434	12,434				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+75,328	+75,249	+75,249				
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,039	0,039	0,039				
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	0,465	0,465	0,465				
РТС «Северная»								

Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	229,000	229,000	229,000	229,000	229,000	229,000	229,000
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	191,970	191,970	191,970	191,970	191,970	191,970	191,970
Собственные и хозяйственные	Гкал/ч	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
нужды								
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	191,897	191,897	191,897	191,897	191,897	191,897	191,897
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	9,622	9,622	9,622	9,622	9,622	9,622	9,622
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	315,365	326,801	326,801	326,801	326,801	326,801	326,801
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-133,09	-144,526	-144,526	-144,526	-144,526	-144,526	-144,526
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	218,019	225,925	225,925	225,925	225,925	225,925	225,925
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-35,744	-43,65	-43,65	-43,65	-43,65	-43,65	-43,65
Зона действия источника тепловой мощности	км²	2,496	2,496	2,496	2,496	2,496	2,496	2,496
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	66,01	66,01	66,01	66,01	66,01	66,01	66,01
РТС «Восточная»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	146,650	146,650	146,650	146,650	146,650	146,650	146,650
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	109,220	109,220	109,220	109,220	109,220	109,220	109,220
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	109,22	109,22	109,22	109,22	109,22	109,22	109,22
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33	4,33
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	92,006	165,6423	165,6423	165,6423	165,6423	165,6423	165,6423
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	12,884	-60,7523	-60,7523	-60,7523	-60,7523	-60,7523	-60,7523
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	117,82	116,315	116,315	116,315	116,315	116,315	116,315
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-12,93	-11,425	-11,425	-11,425	-11,425	-11,425	-11,425
Зона действия источника тепловой мощности	км²	2,496	2,496	2,496	2,496	2,496	2,496	2,496
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	66,01	66,01	66,01	66,01	66,01	66,01	66,01
РТС «Балтийская»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	55,250	55,250	55,250	55,250	55,250	55,250	55,250
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	46,470	46,470	46,470	46,470	46,470	46,470	46,470
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	46,47	46,47	46,47	46,47	46,47	46,47	46,47
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	1,692	1,692	1,692	1,692	1,692	1,692	1,692

Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	67,124	84,7602	84,7602	84,7602	84,7602	84,7602	84,7602
--	--------	--------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-22,346	-39,9822	-39,9822	-39,9822	-39,9822	-39,9822	-39,9822
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	47,284	59,595	59,595	59,595	59,595	59,595	59,595
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-2,506	-14,817	-14,817	-14,817	-14,817	-14,817	-14,817
Зона действия источника тепловой мощности	км²	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068	1,068
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	78,91	78,91	78,91	78,91	78,91	78,91	78,91
РТС «Горького»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	44,720	44,720	44,720	44,720	44,720	44,720	44,720
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	42,560	42,560	42,560	42,560	42,560	42,560	42,560
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	42,56	42,56	42,56	42,56	42,56	42,56	42,56
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	1,225	1,225	1,225	1,225	1,225	1,225	1,225
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	70,488	57,5226	57,5226	57,5226	57,5226	57,5226	57,5226
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-29,153	-16,1876	-16,1876	-16,1876	-16,1876	-16,1876	-16,1876
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	47,922	39,295	39,295	39,295	39,295	39,295	39,295
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-6,587	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,783	0,783	0,783	0,783	0,783	0,783	0,783
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	81,99	81,99	81,99	81,99	81,99	81,99	81,99
РТС «Прибрежная»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	39,000	39,000	39,000	39,000	39,000	39,000	39,000
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	23,310	23,310	23,310	23,310	23,310	23,310	23,310
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	23,310	23,310	23,310	23,310	23,310	23,310	23,310
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449	0,449
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	20,963	20,8164	20,8164	20,8164	20,8164	20,8164	20,8164
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,898	+2,0446	+2,0446	+2,0446	+2,0446	+2,0446	+2,0446
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	14,333	14,347	14,347	14,347	14,347	14,347	14,347

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+8,528	+8,514	+8,514	+8,514	+8,514	+8,514	+8,514
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357	0,357
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
мощности								
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	57,15	57,67	58,03	58,03	58,03	58,03	58,03
РТС «Чкаловск»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	33,849	33,849	33,849	33,849	33,849	33,849	33,849
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	30,620	30,620	30,620	30,620	30,620	30,620	30,620
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	30,62	30,62	30,62	30,62	30,62	30,62	30,62
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	1,005	1,005	1,005	1,005	1,005	1,005	1,005
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	17,839	19,1684	19,1684	19,1684	19,1684	19,1684	19,1684
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+11,776	+10,4466	+10,4466	+10,4466	+10,4466	+10,4466	+10,4466
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	12,478	13,451	13,451	13,451	13,451	13,451	13,451
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+17,137	+16,164	+16,164	+16,164	+16,164	+16,164	+16,164
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	20,26	20,26	20,26	20,26	20,26	20,26	20,26
РТС «Цепрусс»*								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	32,500	32,500	32,500	32,500	32,500	32,500	32,500
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	26,530	26,530	26,530	26,530	26,530	26,530	26,530
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	26,53	26,53	26,53	26,53	26,53	26,53	26,53
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	30,209	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02	23,02
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-4,444	+2,745	+2,745	+2,745	+2,745	+2,745	+2,745
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	15,744	15,861	15,861	15,861	15,861	15,861	15,861
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+10,021	+9,904	+9,904	+9,904	+9,904	+9,904	+9,904
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,4	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	57,08	57,08	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
с 2025 г. новая котельная	Гкал/ч	0,0	22,909	22,909	22,909	22,909	22,909	22,909
РТС «Красная»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	24,500	24,500	24,500	24,500	24,500	24,500	24,500
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	22	22	22	22	22	22	22
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	1,318	1,318	1,318	1,318	1,318	1,318	1,318
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	40,096	40,7324	40,7324	40,7324	40,7324	40,7324	40,7324
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-19,414	-20,0504	-20,0504	-20,0504	-20,0504	-20,0504	-20,0504
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	27,668	28,199	28,199	28,199	28,199	28,199	28,199
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-6,986	-7,517	-7,517	-7,517	-7,517	-7,517	-7,517
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,821	0,821	0,821	0,821	0,821	0,821	0,821
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	49,75	49,75	49,75	49,75	49,75	49,75	49,75
Котельная ул. Киевская, 141а								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	17,597	17,597	17,597	17,597	Закрытие котельной, переключение потребителей на новую газовую котельную БМК		
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	12,520	12,520	12,520	12,520			
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000			
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	12,52	12,52	12,52	12,52			
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,418	0,418	0,418	0,418			
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	11,318	11,3183	11,3183	11,3183			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,784	+0,7837	+0,7837	+0,7837			
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	7,878	7,878	7,878	7,878			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+4,224	+4,224	+4,224	+4,224			
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,239	0,239	0,239	0,239			
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	47,34	47,34	47,34	47,34			
Новая котельная ул. Киевская, 141а								

Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-
Потери в тепловых сетях от	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
отпущенной тепловой энергии								
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	11,806	11,806	11,806
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	7,878	7,878	7,878
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	-	-	-
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,0	0,0	0,0	0,0	0,239	0,239	0,239
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	0,0	0,0	0,0	0,0	47,34	47,34	47,34
Котельная ул. Александра Невского, 90								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	9,030	9,030	9,030	9,030	9,030	9,030	9,030
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	8,910	8,910	8,910	8,910	8,910	8,910	8,910
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	8,91	8,91	8,91	8,91	8,91	8,91	8,91
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	4,141	4,141	4,141	4,141	4,141	4,141	4,141
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+4,695	+4,695	+4,695	+4,695	+4,695	+4,695	+4,695
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+5,896	+5,896	+5,896	+5,896	+5,896	+5,896	+5,896
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	73,95	73,95	73,95	73,95	73,95	73,95	73,95
Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	8,600	8,600	8,600	8,600	8,600	8,600	8,600
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	7,880	7,880	7,880	7,880	7,880	7,880	7,880
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	5,739	5,7391	5,7391	5,7391	5,7391	5,7391	5,7391

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,067	+2,0669	+2,0669	+2,0669	+2,0669	+2,0669	+2,0669
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	3,927	3,927	3,927	3,927	3,927	3,927	3,927
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+3,879	+3,879	+3,879	+3,879	+3,879	+3,879	+3,879
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	97,86	97,86	97,86	97,86	97,86	97,86	97,86
Котельная ул. Карташева,10								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	6,880	6,880	6,880	6,880	6,880	6,880	6,880
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	6,610	6,610	6,610	6,610	6,610	6,610	6,610
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	6,61	6,61	6,61	6,61	6,61	6,61	6,61
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	5,999	5,999	5,999	5,999	5,999	5,999	5,999
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,496	+0,496	+0,496	+0,496	+0,496	+0,496	+0,496
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	4,126	4,126	4,126	4,126	4,126	4,126	4,126
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,369	+2,369	+2,369	+2,369	+2,369	+2,369	+2,369
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098	0,098
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	61,17	61,17	61,17	61,17	61,17	61,17	61,17
Котельная ул. Павлика Морозова, 5б								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	5,280	5,280	5,280	5,280	5,280	5,280	5,280
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,940	4,940	4,940	4,940	4,940	4,940	4,940
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94	4,94
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115	0,115
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	4,061	4,0636	4,0636	4,0636	4,0636	4,0636	4,0636
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,764	+0,7614	+0,7614	+0,7614	+0,7614	+0,7614	+0,7614
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	2,892	2,894	2,894	2,894	2,894	2,894	2,894

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,048	+2,046	+2,046	+2,046	+2,046	+2,046	+2,046
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	45,95	45,95	45,95	45,95	45,95	45,95	45,95
Котельная ул. Бассейная, 35а								
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,305	4,305	4,305	4,305	4,305	4,305	4,305
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,700	3,700	3,700	3,700	3,700	3,700	3,700
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,187	2,1867	2,1867	2,1867	2,1867	2,1867	2,1867
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,465	+1,4653	+1,4653	+1,4653	+1,4653	+1,4653	+1,4653
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,523	1,523	1,523	1,523	1,523	1,523	1,523
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,129	+2,129	+2,129	+2,129	+2,129	+2,129	+2,129
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	36,62	36,62	41,62	41,62	41,62	41,62	41,62
Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300	4,300
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,620	2,620	2,620	2,620	2,620	2,620	2,620
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62	2,62
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,705	2,705	2,705	2,705	2,705	2,705	2,705
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,129	-0,129	-0,129	-0,129	-0,129	-0,129	-0,129
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,845	1,845	1,845	1,845	1,845	1,845	1,845
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,731	+0,731	+0,731	+0,731	+0,731	+0,731	+0,731
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025

Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	102,36	102,36	102,36	102,36	102,36	102,36	102,36
Котельная ул. Павлика Морозова, 115д								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,780	3,780	3,780				
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,600	3,600	3,600				
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000				

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	3,6	3,6	3,6	Заккрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на ТЭЦ-2			
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,033	0,033	0,033				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,718	1,423	1,423				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,849	+2,144	+2,144				
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,256	1,036	1,036				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,311	+2,531	+2,531				
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,042	0,042	0,042				
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	40,90	40,90	40,90				
Котельная ул. Александра Невского, 188								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,733	3,733	3,733	3,733	3,733	3,733	3,733
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,6	2,358	2,358	2,358	2,358	2,358	2,358
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,612	+0,854	+0,854	+0,854	+0,854	+0,854	+0,854
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,796	1,616	1,616	1,616	1,616	1,616	1,616
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,416	+1,596	+1,596	+1,596	+1,596	+1,596	+1,596
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	87,33	87,33	87,33	87,33	87,33	87,33	87,33
Котельная ул. Чкалова, 29								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,646	3,646	3,646	3,646	3,646	3,646	3,646
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,470	3,470	3,470	3,470	3,470	3,470	3,470
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	3,47	3,47	3,47	3,47	3,47	3,47	3,47
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,893	1,893	1,893	1,893	1,893	1,893	1,893
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой	Гкал/ч	+1,557	+1,557	+1,557	+1,557	+1,557	+1,557	+1,557
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
мощности								
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346	1,346
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,104	+2,104	+2,104	+2,104	+2,104	+2,104	+2,104
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	57,27	57,27	57,27	57,27	57,27	57,27	57,27
Котельная ул. Чувашская, 4								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	9,887	9,887	9,887	9,887	9,887	9,887	9,887
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	9,867	9,867	9,867	9,867	9,867	9,867	9,867
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	9,867	9,867	9,867	9,867	9,867	9,867	9,867
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119	0,119
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,101	3,101	3,101	3,101	3,101	3,101	3,101
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+6,647	+6,647	+6,647	+6,647	+6,647	+6,647	+6,647
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	2,138	2,138	2,138	2,138	2,138	2,138	2,138
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+7,61	+7,61	+7,61	+7,61	+7,61	+7,61	+7,61
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,059	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	52,49	89,61	89,61	89,61	89,61	89,61	89,61
Котельная Аллея Смелых, 152а								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,020	3,020	3,020	Заккрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на ТЭЦ-2			
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,870	2,870	2,870				
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000				
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,87	2,87	2,87				
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,007	0,007	0,007				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,391	1,391	1,391				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,472	+1,472	+1,472				

Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,98	0,98	0,98				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,883	+1,883	+1,883				
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,005	0,005	0,005				
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	230,2	230,2	230,2				
Котельная ул. Ивана Земнухова, 6								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	Заккрытие котельной с переводом потребителей на новую газовую БМК
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,818	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,821	+0,379	+0,379	+0,379	+0,379	+0,379	
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,316	0,421	0,421	0,421	0,421	0,421	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,319	+0,576	+0,576	+0,576	+0,576	+0,576	
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	79,04	79,04	79,04	79,04	79,04	79,04	
Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,795	2,795	2,795	2,795	Заккрытие котельной с переводом потребителей на новую газовую БМК		
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,600	2,600	2,600	2,600			
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,177	0,177	0,177	0,177			
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,423	2,423	2,423	2,423			
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,014	0,014	0,014	0,014			
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,851	2,066	2,066	2,066			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,558	+0,343	+0,343	+0,343			
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,268	1,354	1,354	1,354			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,141	+1,055	+1,055	+1,055			

Зона действия источника тепловой мощности	км ²	0,025	0,025	0,025	0,025
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	75,56	75,56	75,56	75,56
Котельная ул. Молодой Гвардии, 4					
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,760	2,760	2,760	
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,550	2,550	2,550	

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	Заккрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на Котельная ул. Чувашская, 4			
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,55	2,55	2,55				
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,939	0,827	0,827				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,591	+1,703	+1,703				
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,666	0,582	0,582				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,864	+1,948	+1,948				
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,016	0,016	0,016				
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	51,69	51,69	51,69				
Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,162	4,162	4,162	4,162	4,162	4,162	4,162
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,140	4,140	4,140	4,140	4,140	4,140	4,140
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,162	3,162	3,162	3,162	3,162	3,162	3,162
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,888	+0,888	+0,888	+0,888	+0,888	+0,888	+0,888
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	2,232	2,232	2,232	2,232	2,232	2,232	2,232
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,818	+1,818	+1,818	+1,818	+1,818	+1,818	+1,818
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	64,49	64,49	64,49	64,49	64,49	64,49	64,49
Котельная ул. Транспортная, 25								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,740	2,740	2,740	2,740	2,740	2,740	Заккрытие
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,040	2,040	2,040	2,040	2,040	2,040	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	

Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	котельной. Переключение тепловой
---	--------	------	------	------	------	------	------	--

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,866	0,7724	0,7724	0,7724	0,7724	0,7724	нагрузки потребителей на новую БМК
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,104	+1,1976	+1,1976	+1,1976	+1,1976	+1,1976	
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,645	0,575	0,575	0,575	0,575	0,575	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,325	+1,395	+1,395	+1,395	+1,395	+1,395	
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	16,38	16,38	16,38	16,38	16,38	16,38	
Котельная ул. Красносельская, 14								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580	2,580
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,510	2,510	2,510	2,510	2,510	2,510	2,510
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,801	1,801	1,801	1,801	1,801	1,801	1,801
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,699	+0,699	+0,699	+0,699	+0,699	+0,699	+0,699
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,28	+1,28	+1,28	+1,28	+1,28	+1,28	+1,28
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	93,68	93,68	93,68	93,68	93,68	93,68	93,68
Котельная ул. Солнечногорская, 59								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,293	2,293	2,293	2,293	2,293	2,293	Закрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на новую БМК
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	2,120	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	2,12	
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,245	1,245	1,245	1,245	1,245	1,245	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,84	+0,84	+0,84	+0,84	+0,84	+0,84	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,861	0,861	0,861	0,861	0,861	0,861	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой	Гкал/ч	+1,224	+1,224	+1,224	+1,224	+1,224	+1,224	
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
мощности								
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	69,17	69,17	69,17	69,17	69,17	69,17	
Котельная пос. Прегольский, 25а								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,165	2,165	2,165	2,165	2,165	2,165	Закрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на новую БМК
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,930	1,930	1,930	1,930	1,930	1,930	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,255	+1,255	+1,255	+1,255	+1,255	+1,255	
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,462	0,462	0,462	0,462	0,462	0,462	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,464	+1,464	+1,464	+1,464	+1,464	+1,464	
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	111,83	111,83	111,83	111,83	111,83	111,83	
Котельная ул. Дзержинского, 162в								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,892	1,892	1,892	1,892	1,892	1,892	1,892
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580	1,580
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,339	1,339	1,339	1,339	1,339	1,339	1,339
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,217	+0,217	+0,217	+0,217	+0,217	+0,217	+0,217
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,895	0,895	0,895	0,895	0,895	0,895	0,895
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,661	+0,661	+0,661	+0,661	+0,661	+0,661	+0,661

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	63,81	63,81	63,81	63,81	63,81	63,81	63,81
Котельная ул. Александра Суворова, 1376								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,586	1,586	1,586	1,586	1,586	1,586	1,586
Наименование котельной/Зона действия котельной оборудования	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,570	1,570	1,570	1,570	1,570	1,570	1,570
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,233	1,2327	1,2327	1,2327	1,2327	1,2327	1,2327
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,304	+0,3043	+0,3043	+0,3043	+0,3043	+0,3043	+0,3043
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829	0,829
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,708	+0,708	+0,708	+0,708	+0,708	+0,708	+0,708
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	49,31	49,31	49,31	49,31	49,31	49,31	49,31
Котельная ул. Подполковника Емельянова, 1566								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,398	1,398	1,398	1,398	1,398	1,398	1,398
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,060	1,060	1,060	1,060	1,060	1,060	1,060
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,487	0,487	0,487	0,487	0,487	0,487	0,487
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,547	+0,547	+0,547	+0,547	+0,547	+0,547	+0,547
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,356	0,356	0,356	0,356	0,356	0,356	0,356
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,678	+0,678	+0,678	+0,678	+0,678	+0,678	+0,678
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	40,58	40,58	40,58	40,58	40,58	40,58	40,58

Котельная ул. Чувашская, 1а					
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,3752	1,3752	1,3752	
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,990	0,990	0,990	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,99	0,99	0,99	Закрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на котельную ул. Чувашская, 4			
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,002	0,002	0,002				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2470	0,2470	0,2470				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,741	+0,741	+0,741				
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,184	0,184	0,184				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,804	+0,804	+0,804				
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,004	0,004	0,004				
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	61,75	61,75	61,75				
Котельная ул. Горького, 178								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	1,380	Закрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на БМК
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,310	1,310	1,310	1,310	1,310	1,310	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	0,419	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,881	+0,881	+0,881	+0,881	+0,881	+0,881	
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	0,312	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,988	+0,988	+0,988	+0,988	+0,988	+0,988	
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	23,28	23,28	23,28	23,28	23,28	23,28	
Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,346	1,346	1,346	Закрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на БМК ул. Гагарина			
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860				
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000				
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,860	0,860	0,860				
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000				

Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,3950	0,3950	0,3950				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой	Гкал/ч	+0,465	+0,465	+0,465				
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
мощности								
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,269	0,269	0,269				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,591	+0,591	+0,591				
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,003	0,003	0,003				
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	131,67	184,33	184,33				
Котельная МАОУ СОШ № 2, ул. Юрия Гагарина,55								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,000	0,000	Закрытие котельной. Переключение тепловой нагрузки потребителей на БМК ул. Гагарина				
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,000	0,000					
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000					
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,000	0,000					
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,000	0,000					
Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,000	0,000					
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000					
Зона действия источника тепловой мощности	км2	0,000	0,000					
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км2	0,000	0,000					
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,000	0,000					
Котельная ул. Энгельса, 51а								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,060	1,060	1,060	1,060	Закрытие котельной, переключение потребителей на новую БМК		
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,770	0,770	0,770	0,770			
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000			
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,770	0,770	0,770	0,770			
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,020	0,020	0,020	0,020			
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2710	0,2710	0,2710	0,2710			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,479	+0,479	+0,479	+0,479			
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,202	0,202	0,202	0,202			

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,548	+0,548	+0,548	+0,548			
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,012	0,012	0,012	0,012			
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	22,58	22,58	22,58	22,58			
Котельная ул. Колхозная, 8а								
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,820	0,820	0,820	0,820	0,820	0,820	0,820
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,927	0,927	0,927	0,927	0,927	0,927	0,927
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,271	-0,271	-0,271	-0,271	-0,271	-0,271	-0,271
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,625	0,625	0,625	0,625	0,625	0,625	0,625
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,031	+0,031	+0,031	+0,031	+0,031	+0,031	+0,031
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	132,43	132,43	132,43	132,43	132,43	132,43	132,43
Котельная ул. Баженова, 21								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	Заккрытие котельной, переключение потребителей на новую БМК
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,485	0,485	0,485	0,485	0,485	0,485	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,485	0,485	0,485	0,485	0,485	0,485	
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,429	0,429	0,429	0,429	0,429	0,429	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,041	+0,041	+0,041	+0,041	+0,041	+0,041	
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,169	+0,169	+0,169	+0,169	+0,169	+0,169	
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	

Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	27,33	27,33	27,33	27,33	27,33	27,33
Котельная ул. Маршала Новикова, 4–6							
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,64	0,64	0,64	0,64	Заккрытие котельной, перевод на индивидуальные источники теплоснабжения	
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,24	0,24	0,24	0,24		
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000		

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,24	0,24	0,24	0,24			
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006			
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,44	0,44	0,44	0,44			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,206	-0,206	-0,206	-0,206			
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,313	0,313	0,313	0,313			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,079	-0,079	-0,079	-0,079			
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,005	0,005	0,005	0,005			
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	88,0	88,0	88,0	88,0			
Котельная ул. Дзержинского, 147								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578	0,578
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570	0,570
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,189	+0,189	+0,189	+0,189	+0,189	+0,189	+0,189
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,286	+0,286	+0,286	+0,286	+0,286	+0,286	+0,286
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	13,86	13,86	13,86	13,86	13,86	13,86	13,86
Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,417	0,417	0,417	0,417	Заккрытие котельной, перевод на индивидуальные источники теплоснабжения		
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,240	0,240	0,240	0,240			
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000			
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,24	0,24	0,24	0,24			
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0	0	0	0			

Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,493	0,122	0,122	0,122			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой	Гкал/ч	-0,253	+0,118	+0,118	+0,118			
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
мощности								
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,367	0,091	0,091	0,091			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,127	+0,149	+0,149	+0,149			
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,04	0,04	0,04	0,04			
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	30,50	30,50	30,50	30,50			
Котельная ул. Лесопарковая, 38								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	Заккрытие котельной, перевод на индивидуальные источники теплоснабжения
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	0,360	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,234	0,234	0,234	0,234	0,234	0,234	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,124	+0,124	+0,124	+0,124	+0,124	+0,124	
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,184	+0,184	+0,184	+0,184	+0,184	+0,184	
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	
Котельная проспект Победы, 199								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,386	0,386	0,386	0,386	Заккрытие котельной, переключение потребителей на новую БМК		
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,297	0,297	0,297	0,297			
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000			
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,297	0,297	0,297	0,297			
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006			
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,448	0,448	0,448	0,448			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,157	-0,157	-0,157	-0,157			

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,293	0,293	0,293	0,293			
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,002	-0,002	-0,002	-0,002			
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,007	0,007	0,007	0,007			
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	64,0	64,0	64,0	64,0			
Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004	-0,004
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,016	+0,016	+0,016	+0,016	+0,016	+0,016	+0,016
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
Котельная Советский проспект, 103а								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,398	0,398	0,398	0,398	0,398	0,398	0,398
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,398	0,398	0,398	0,398	0,398	0,398	0,398
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,082	+0,082	+0,082	+0,082	+0,082	+0,082	+0,082
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223	0,223
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,16	+0,16	+0,16	+0,16	+0,16	+0,16	+0,16

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15	22,15
Котельная ул. Красносельская, 80Б								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,670	1,670	1,670	1,670	1,670	1,670	1,670
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,670	1,670	1,670	1,670	1,670	1,670	1,670
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,58	+0,58	+0,58	+0,58	+0,58	+0,58	+0,58
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,9	+0,9	+0,9	+0,9	+0,9	+0,9	+0,9
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	82,3	82,3	82,3	82,3	82,3	82,3	82,3
Котельная ул. Кропоткина, 8/10								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,7455	0,7455	0,7455	0,7455	0,7455	0,7455	0,7455
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,161	+0,161	+0,161	+0,161	+0,161	+0,161	+0,161
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,375	0,375	0,375	0,375	0,375	0,375	0,375
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,305	+0,305	+0,305	+0,305	+0,305	+0,305	+0,305
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
Котельная ул. Чернышевского, 61								

Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,1204	0,1204	0,1204	0,1204	0,1204	0,1204	0,1204
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Присоединенная договорная	Гкал/ч	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
тепловая нагрузка								
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,006	+0,006	+0,006	+0,006	+0,006	+0,006	+0,006
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,04	+0,04	+0,04	+0,04	+0,04	+0,04	+0,04
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
Котельная ул. Рассветная, 3								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,7884	1,7884	1,7884	1,7884	1,7884	1,7884	1,7884
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,788	1,788	1,788	1,788	1,788	1,788	1,788
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,788	1,788	1,788	1,788	1,788	1,788	1,788
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,5726	1,5726	1,5726	1,5726	1,5726	1,5726	1,5726
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,2034	+0,2034	+0,2034	+0,2034	+0,2034	+0,2034	+0,2034
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,136	1,136	1,136	1,136	1,136	1,136	1,136
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,64	+0,64	+0,64	+0,64	+0,64	+0,64	+0,64
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722	0,722
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602	0,602
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,119	+0,119	+0,119	+0,119	+0,119	+0,119	+0,119
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415	0,415

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,306	+0,306	+0,306	+0,306	+0,306	+0,306	+0,306
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
Котельная пл.Октябрьская, зд. 26								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634	0,634
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,047	+0,047	+0,047	+0,047	+0,047	+0,047	+0,047
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,414	0,414	0,414	0,414	0,414	0,414	0,414
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,214	+0,214	+0,214	+0,214	+0,214	+0,214	+0,214
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
Котельная ул. Кутузова, 41								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,07	0,07	Заккрытие котельной, переключение потребителей на индивидуальный источник теплоснабжения				
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,068	0,068					
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000					
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,068	0,068					
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0	0					
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,073	0,073					
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,005	-0,005					
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,054	0,054					
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,014	+0,014					
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-					

Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	-	-	
Котельная пр-т Победы, 18				
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,099	0,099	0,099	Заккрытие котельной, переключение потребителей на индивидуальный источник теплоснабжения			
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000				
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,099	0,099	0,099				
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0	0	0				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,053	0,053	0,053				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,046	+0,046	+0,046				
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,039	0,039	0,039				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,06	+0,06	+0,06				
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-				
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-				
Котельная пр-т Мира, 77-79								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,117	0,117	0,117	Заккрытие котельной, переключение потребителей на индивидуальный источник теплоснабжения			
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,092	0,092	0,092				
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000				
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,092	0,092	0,092				
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0	0	0				
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,102	0,102	0,102				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,01	-0,01	-0,01				
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,076	0,076	0,076				
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,016	+0,016	+0,016				
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-				
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-				
Котельная ул. Барклай де Толли, 17								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	1,21	
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080	
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	Закрытие
Потери в тепловых сетях от	Гкал/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
отпущенной тепловой энергии								котельной, переключение потребителей на новую БМК
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	0,265	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,81	+0,81	+0,81	+0,81	+0,81	+0,81	
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,878	+0,878	+0,878	+0,878	+0,878	+0,878	
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»								
Котельная проспект Мира, 136								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,548	1,548	1,548	1,548	1,548	1,548	1,548
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,548	1,548	1,548	1,548	1,548	1,548	1,548
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,533	1,533	1,533	1,533	1,533	1,533	1,533
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,453	1,453	1,453	1,453	1,453	1,453	1,453
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,06	+0,06	+0,06	+0,06	+0,06	+0,06	+0,06
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,502	+0,502	+0,502	+0,502	+0,502	+0,502	+0,502
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	40,36	40,36	40,36	40,36	40,36	40,36	40,36
ЕТО №2 ООО «Энергия»								
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,487	+0,487	+0,487	+0,487	+0,487	+0,487	+0,487
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793	0,793
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,282	0,282	0,282	0,282	0,282	0,282	0,282
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,511	+0,511	+0,511	+0,511	+0,511	+0,511	+0,511
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	396,5	396,5	396,5	396,5	396,5	396,5	396,5
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562	0,562

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,373	+0,373	+0,373	+0,373	+0,373	+0,373	+0,373
Зона действия источника тепловой	км ²	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
мощности								
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	281,5	281,5	281,5	281,5	281,5	281,5	281,5
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,403	+0,403	+0,403	+0,403	+0,403	+0,403	+0,403
Зона действия источника тепловой мощности	км ²	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,502	+0,502	+0,502	+0,502	+0,502	+0,502	+0,502
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Наименование котельной/Зона действия котельной оборудования	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,239	0,239	0,239	0,239	0,239	0,239	0,239
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,44	+0,44	+0,44	+0,44	+0,44	+0,44	+0,44
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679	0,679
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232	0,232
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,447	+0,447	+0,447	+0,447	+0,447	+0,447	+0,447
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5	339,5
ЕТО №3 ОАО «РЖД»								
Котельная ОАО «РЖД»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	10,223	10,223	10,223	10,223	10,223	10,223	10,223
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	10,190	10,190	10,190	10,190	10,190	10,190	10,190
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096	1,096
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	9,094	9,094	9,094	9,094	9,094	9,094	9,094
Потери в тепловых сетях от	Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
отпущенной тепловой энергии								
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	7,018	7,018	7,018	7,018	7,018	7,018	7,018
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,016	+2,016	+2,016	+2,016	+2,016	+2,016	+2,016
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	5,095	5,095	5,095	5,095	5,095	5,095	5,095
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+3,939	+3,939	+3,939	+3,939	+3,939	+3,939	+3,939
Зона действия источника тепловой мощности	км²	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	200,51	200,51	200,51	200,51	200,51	200,51	200,51
ЕТО 4 АО «Кварц»								
Котельная АО «Кварц»								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	28,190	28,190	28,190	28,190	28,190	28,190	28,190
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672	0,672
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	5,578	5,578	5,578	5,578	5,578	5,578	5,578
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+3,318	+3,318	+3,318	+3,318	+3,318	+3,318	+3,318
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,369	1,369	1,369	1,369	1,369	1,369	1,369
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+4,149	+4,149	+4,149	+4,149	+4,149	+4,149	+4,149
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
ЕТО 5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России								
г. Калининград, котельная в/г 53								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,45	0,179	0,45	0,179	0,45	0,179	0,45

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой	Гкал/ч	+2,45	+2,721	+2,721	+2,721	+2,721	+2,721	+2,721
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
мощности								
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128	0,128
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,772	+2,772	+2,772	+2,772	+2,772	+2,772	+2,772
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
г. Калининград, инв. 45								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,55	+0,55	+0,55	+0,55	+0,55	+0,55	+0,55
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,621	1,621	1,621	1,621	1,621	1,621	1,621
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+1,149	+1,149	+1,149	+1,149	+1,149	+1,149	+1,149
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
г. Калининград, инв. №76								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,14	-0,14	-0,14	-0,14	-0,14	-0,14	-0,14
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033	1,033

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,347	+0,347	+0,347	+0,347	+0,347	+0,347	+0,347
Зона действия источника тепловой	км²	-	-	-	-	-	-	-
Наименование котельной/Зона действия котельной	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
мощности								
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
г. Калининград, котельная инв. 180								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,467	+2,467	+2,467	+2,467	+2,467	+2,467	+2,467
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+2,496	+2,496	+2,496	+2,496	+2,496	+2,496	+2,496
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км²	-	-	-	-	-	-	-
г. Калининград, ЖФ								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65	4,65
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246	0,246
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+4,404	+4,404	+4,404	+4,404	+4,404	+4,404	+4,404
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183	0,183
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+4,467	+4,467	+4,467	+4,467	+4,467	+4,467	+4,467
Зона действия источника тепловой мощности	км²	-	-	-	-	-	-	-

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	-	-	-	-	-	-	-
г. Калининград, инв. 24								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Наименование котельной/Зона действия котельной оборудования	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,241	0,241	0,241	0,241	0,241	0,241	0,241
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,929	+0,929	+0,929	+0,929	+0,929	+0,929	+0,929
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180	0,180
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,99	+0,99	+0,99	+0,99	+0,99	+0,99	+0,99
Зона действия источника тепловой мощности	км ²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	-	-	-	-	-	-	-
г. Калининград, инв. №45								
Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловая мощность «нетто»	Гкал/ч	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04
Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Присоединенная договорная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,49	+0,49	+0,49	+0,49	+0,49	+0,49	+0,49
Фактическая подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,393	0,393	0,393	0,393	0,393	0,393	0,393
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	+0,647	+0,647	+0,647	+0,647	+0,647	+0,647	+0,647
Зона действия источника тепловой мощности	км ²	-	-	-	-	-	-	-
Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/км ²	-	-	-	-	-	-	-

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная».

6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Резервы и дефициты тепловой мощности по каждому источнику тепловой энергии (заявки на 2025г), определены в таблице 6.4.

Таблица 6.4. Резервы и дефициты тепловой мощности «нетто» на источниках ГО «Город Калининград» (заявки на 2025г)

№ п/п	Источник теплоснабжения	Резерв по договорной нагрузке, Гкал/ч	Резерв по расчетной нагрузке, Гкал/ч
Источники комбинированной выработки энергии			
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»			
АО «Интер РАО – Электрогенерация»			
1	ТЭЦ-2	-31,5	+100,09
Котельные			
АО «Калининградская генерирующая компания»			
2	ТЭЦ-1	+16,605	+91,439
3	РТС «Южная»	+58,542	+98,49
ООО «ТПК «Балтптицепром»			
4	Котельная ООО ТПК «Балтптицепром»	+69,627	+75,249
МП «Калининградтеплосеть»			
5	РТС «Северная»	-144,526	-43,65
6	РТС «Восточная»	-60,7523	-11,425
7	РТС «Балтийская»	-39,9822	-14,817
8	РТС «Горького»	-16,1876	+2,04
9	РТС «Прибрежная»	+2,00446	+8,514
10	РТС «Чкаловск»	+10,4466	+16,164
11	РТС «Цепрусс»*	+2,745	+9,904
12	РТС «Красная»	-20,0504	-7,517
13	Котельная ул. Киевская, 141а	+0,7837	+4,224
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	+4,695	+5,896
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	+2,0669	+3,879
16	Котельная ул. Карташева, 10	+0,496	+2,369
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	+0,7614	+2,046
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	+1,4653	+2,129
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	-0,129	+0,731
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	+2,144	+2,531
21	Котельная ул. Александра Невского, 188	+0,854	+1,596
22	Котельная ул. Чкалова, 29	+1,557	+2,104
23	Котельная ул. Чувашская, 4	+6,647	+7,61
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	+1,472	+1,883
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	+0,379	+0,579
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	+0,343	+1,055
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	+1,703	+1,948
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	+0,888	+1,818
29	Котельная ул. Транспортная, 25	+1,1976	+1,395
30	Котельная ул. Красносельская, 14	+0,699	+1,28
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	+0,84	+1,224
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	+1,255	+1,464
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	+0,217	+0,661
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	+0,3043	+0,708
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	+0,547	+0,678
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	+0,741	+0,804
37	Котельная ул. Горького, 178	+0,881	+0,988
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	+0,465	+0,591
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	+0,479	+0,548
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	-0,271	+0,031
41	Котельная ул. Баженова, 21	+0,041	+0,169
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	-0,206	-0,079
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	+0,189	+0,286
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	+0,118	+0,149
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	+0,124	+0,184
46	Котельная проспект Победы, 199	-0,157	-0,002
47	Котельная ул. Клавды Назаровой, 57а	-0,004	+0,016
48	Котельная Советский проспект, 103а	-0,082	+0,16
49	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	+0,161	+0,305
50	Котельная ул. Чернышевского, 51	+0,006	+0,04

51	Котельная ул. Рассветная, 3	+0,2034	+0,64
№ п/п	Источник теплоснабжения	Резерв по договорной нагрузке, Гкал/ч	Резерв по расчетной нагрузке, Гкал/ч
52	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	+0,119	+0,306
53	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26	+0,047	+0,214
54	Котельная ул. Кутузова, 41	-0,05	+0,014
55	Котельная пр-т Победы, 18	+0,046	+0,06
56	Котельная пр-т Мира, 77-79	-0,01	+0,016
57	Котельная ул. Барклай де Толли, 17	+0,81	+0,878
58	Котельная ул. Красносельская, 80Б	+0,58	+0,9
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»			
59	Котельная проспект Мира, 136	+0,06	+0,502
ЕТО №2 ООО «Энергия»			
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	0	+0,487
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	0	+0,511
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	0	+0,373
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	0	+0,403
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	0	+0,502
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	0	+0,44
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	0	+0,447
ЕТО №3 ОАО «РЖД»			
67	Котельная ОАО «РЖД»	+2,016	+3,939
ЕТО №4 АО «Кварц»			
68	Котельная АО «Кварц»	+3,318	+4,149
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России			
69	Котельная в/г 53	+2,721	+2,772
70	Котельная в/г 2	+2,467	+2,496
71	Котельная в/г 63	+0,929	+0,99
72	Котельная в/г 11	+4,404	+4,467
73	Котельная в/г 18 (инв. 45)	+0,49	+0,647
74	Котельная в/г 18 (инв. 76)	-0,14	+0,347
75	Котельная в/г 135 (инв. 45),	+0,55	+1,149

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная».

6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю

Гидравлический режим тепловых сетей – режим, определяющий давление в теплопроводах при движении теплоносителя (гидродинамического) и при неподвижной воде (гидростатического). СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 для водяных тепловых сетей предусматриваются следующие гидравлические режимы:

- расчетный - по расчетным расходам сетевой воды;
- зимний - при максимальном отборе воды на ГВС из обратного трубопровода;
- переходный - при максимальном отборе воды на ГВС из подающего трубопровода;
- летний - при максимальной нагрузке на ГВС в неотапительный период;
- статический - при отсутствии циркуляции в тепловой сети;
- аварийный.

Оценка обеспеченности потребителей расчетным количеством теплоносителя и тепловой энергии и гидравлических режимов тепловых сетей проводится на основе гидравлических расчетов тепловых сетей.

Расчет гидравлических режимов по основным источникам тепловой энергии,

действующим на территории ГО «Город Калининград», представлен в Главе 3.

6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствия влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Основными причинами возникновения дефицитов тепловой мощности являются ограничения установленной тепловой мощности на источниках, а также завышенные договорные нагрузки.

Для уточнения баланса тепловой мощности по источникам одним из направлений развития системы теплоснабжения территории города Калининград, является проведение исследований и теплотехнических расчетов по потребителям, с учетом КР зданий (СП50.13330.2024) и разработка мероприятий по повышению энергоэффективности. Таким образом можно будет уточнить нагрузки, выявить не учтенные нагрузки по потребителям, построить более точные балансы по источникам.

6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Резервы и дефициты тепловой мощности «нетто» источников тепловой энергии показаны в пункте 6.4. Планируется увеличение мощности на указанных источниках или же вывод из эксплуатации этих котельных, с переключением подключенной нагрузки на источники, имеющие достаточный резерв тепловой мощности.

6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В актуализированной схеме теплоснабжения были скорректированы величины договорных и расчетных тепловых нагрузок источников централизованного теплоснабжения, а также определены резервы и дефициты тепловой мощности.

Раздел 7. Балансы теплоносителя

7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Годовой расход теплоносителя по источникам тепловой энергии (в т.ч. функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), действующих на территории ГО «Город Калининград», за 2020-2024 гг. приведен в таблице 7.1. Балансы производительности ВПУ представлены в таблице 7.2.

Таблица 7.1. Годовой расход теплоносителя по источникам тепловой энергии (тыс. м³)

Наименование показателя	Величина показателя				
	2020	2021	2022	2023	2024
АО «Интер РАО – Электрогенерация»					
ТЭЦ-2					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	14,96	22,6	44,21	39,19	26,91
нормативные утечки теплоносителя в сетях	14,96	22,6	44,21	39,19	26,91
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
АО «Калининградская генерирующая компания»					
ТЭЦ-1					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	68,2	105,49	83,15	71,711	69,484
нормативные утечки теплоносителя в сетях	68,2	105,49	83,15	71,711	69,484
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
РТС «Южная»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	35,3	23,4	37,85	21,38	40,845
нормативные утечки теплоносителя в сетях	35,3	23,4	37,85	21,38	40,845
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
ООО «ТПК «Балтптицепром»					
Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89
нормативные утечки теплоносителя в сетях	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
МП «Калининградтеплосеть»					
РТС «Северная»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	284,1	202,42	202,42	202,42	202,42
нормативные утечки теплоносителя в сетях	284,1	202,42	202,42	202,42	202,42
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
РТС «Восточная»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	126,1	104,72	104,72	104,72	104,72
нормативные утечки теплоносителя в сетях	126,1	104,72	104,72	104,72	104,72
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
РТС «Балтийская»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	26,6	36,44	36,44	36,44	36,44
нормативные утечки теплоносителя в сетях	26,6	36,44	36,44	36,44	36,44
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
РТС «Горького»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	16,4	22,92	22,92	22,92	22,92
нормативные утечки теплоносителя в сетях	16,4	22,92	22,92	22,92	22,92
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
РТС «Прибрежная»					

Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,8	9,45	9,45	9,45	9,45
нормативные утечки теплоносителя в сетях	2,8	9,45	9,45	9,45	9,45
Наименование показателя	Величина показателя				
	2020	2021	2022	2023	2024
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
РТС «Чкаловск»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	10,8	13,74	13,74	13,74	13,74
нормативные утечки теплоносителя в сетях	10,8	13,74	13,74	13,74	13,74
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
РТС «Цепрусс»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	16,49	16,49	16,49	16,49	16,49
нормативные утечки теплоносителя в сетях	16,49	16,49	16,49	16,49	16,49
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
РТС «Красная»					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,3	20,92	20,92	20,92	20,92
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,3	20,92	20,92	20,92	20,92
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Киевская, 141а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99
нормативные утечки теплоносителя в сетях	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Александра Невского, 90					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Карташева, 10					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03
нормативные утечки теплоносителя в сетях	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Павлика Морозова, 56					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
нормативные утечки теплоносителя в сетях	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Бассейная, 35а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Павлика Морозова, 115д					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Александра Невского, 188					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Чкалова, 29					

Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Наименование показателя	Величина показателя				
	2020	2021	2022	2023	2024
Котельная ул. Чувашская, 4					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная Аллея Смелых, 152а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Ивана Земнухова, 6					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Молодой Гвардии, 4					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,6	0,6	0,6	1,26	1,26
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,6	0,6	0,6	1,26	1,26
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Транспортная, 25					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Красносельская, 14					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Солнечногорская, 59					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная пос. Прегольский, 25а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Дзержинского, 162в					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная ул. Александра Суворова, 137б					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б					

Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Чувашская, 1а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Наименование показателя	Величина показателя				
	2020	2021	2022	2023	2024
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Горького, 178					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная ул. Энгельса, 51а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Колхозная, 8а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Баженова, 21					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Дзержинского, 147					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Лесопарковая, 38					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная проспект Победы, 199					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная Советский проспект, 103а					

Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная ул. Красносельская, 80Б					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Наименование показателя	Величина показателя				
	2020	2021	2022	2023	2024
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная ул. Кропоткина, 8/10					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная ул. Чернышевского, 51					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная ул. Рассветная, 3					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная пл. Октябрьская, зд. 26					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная ул. Кутузова, 41					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная пр-т Победы, 18					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная пр-т Мира, 77-79					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
Котельная ул. Барклай де Толли, 17					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-
ООО «Комфорт сервис»					
Котельная проспект Мира, 136					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
нормативные утечки теплоносителя в сетях	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
ООО «Энергия»					
Котельная ООО «Энергия» ул. Артиллерийская, 71)					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-

Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-											
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-											
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-											
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-											
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-											
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-											
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th rowspan="2">Наименование показателя</th><th colspan="5">Величина показателя</th></tr> <tr> <th>2020</th><th>2021</th><th>2022</th><th>2023</th><th>2024</th></tr> </table>						Наименование показателя	Величина показателя					2020	2021	2022	2023	2024
Наименование показателя	Величина показателя															
	2020	2021	2022	2023	2024											
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-											
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-											
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-											
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-											
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-											
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-											
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-											
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-											
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-											
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-											
Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	-	-	-	-	-											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	-	-	-	-	-											
сверхнормативный расход воды	-	-	-	-	-											
Расход воды на открытый ГВС	-	-	-	-	-											
ОАО «РЖД»																
Котельная ОАО «РЖД»																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	7,23	7,23	7,23	7,23	7,23											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	7,23	7,23	7,23	7,23	7,23											
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0											
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0											
АО «Кварц»																
Котельная АО «Кварц»																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,6	8,72	8,72	8,72	8,72											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	13,6	8,72	8,72	8,72	8,72											
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0											
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0											
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России																
Котельная в/г 53																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6											
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0											
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0											
Котельная в/г 2																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6											
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0											
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0											
Котельная в/г 63																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6											
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0											
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0											
Котельная в/г 11																
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6											
нормативные утечки теплоносителя в сетях	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6											
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0											
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0											
Котельная в/г 18 инв.45																

Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6
нормативные утечки теплоносителя в сетях	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная в/г 18 инв.76					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6
нормативные утечки теплоносителя в сетях	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0
Котельная в/г 135 инв.76					
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6
нормативные утечки теплоносителя в сетях	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6
Величина показателя					
Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024
сверхнормативный расход воды	0	0	0	0	0
Расход воды на открытый ГВС	0	0	0	0	0

Таблица 7.2. Балансы производительности ВПУ по источникам тепловой энергии

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
АО «Интер РАО – Электрогенерация»						
1	ТЭЦ-2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	192	192	192	192	192
2	Срок службы, лет	14	15	16	17	18
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	2000	2000	2000	2000	2000
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	17	17	17	17	17
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	17	17	17	17	17
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	17	17	17	17	17
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	175	175	175	175	175
10	Доля резерва/дефицита, %	91,15	91,15	91,15	91,15	91,15
АО «Калининградская генерирующая компания»						
2	ТЭЦ-1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	70	70	70	70	70
2	Срок службы, лет	48	49	50	51	52
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	785	785	785	785	785
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	14	14	14	18	18
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	14	14	14	18	14
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	14	14	14	18	14
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	112	112	112	144	112
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	56	56	56	52	52
10	Доля резерва/дефицита, %	80	80	80	74,3	74,3
3	РТС «Южная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	35	35	35	35	35
2	Срок службы, лет	34	35	36	37	38
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	250	250	250	250	250
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	8	8	8	12	12
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	8	8	8	12	8
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	8	8	8	12	8
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0

8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	64	64	64	96	64
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	27	27	27	23	23
10	Доля резерва/дефицита, %	77,1	77,1	77,14	65,71	65,7
ООО «ТПК «Балтптицепром»						
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	25	25	25	25	370
2	Срок службы, лет	33	34	35	36	37
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	14,4	14,4	14,4	14,4	14,4
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	23,2	23,2	23,2	23,2	368,2
10	Доля резерва/дефицита, %	92,8	92,8	92,8	92,8	99,5
МП «Калининградтеплосеть»						
5	РТС «Северная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	136	136	136	136	136
2	Срок службы, лет	45	46	47	48	49
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	2000	2000	2000	2000	2000
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	35,8	36,8	36,83	36,83	36,83
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	35,8	36,8	36,83	36,83	36,83
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	35,8	36,8	36,83	36,83	36,83
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	286,4	294,6	294,6	294,6	294,6
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	101,2	100,2	100,17	100,17	99,17
10	Доля резерва/дефицита, %	73,9	73,1	73,12	73,12	72,91
6	РТС «Восточная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	50	50	50	50	44,0
2	Срок службы, лет	34	35	36	37	38
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	200	200	200	200	200
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	19	19,1	19,05	19,05	19,05
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	19	19,1	19,05	19,05	19,05
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	19	19,1	19,05	19,05	19,05
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	152	152,4	152,4	152,4	152,4
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	31	31	30,95	30,95	24,95
10	Доля резерва/дефицита, %	62	61,9	61,9	61,9	56,7
7	РТС «Балтийская»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	30	30	30	30	23
2	Срок службы, лет	20	21	22	23	24
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	6,5	6,6	6,63	6,63	6,63
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	6,5	6,6	6,63	6,63	6,63
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	6,5	6,6	6,63	6,63	6,63
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0

8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	52	53	53,04	53,04	53,04
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	23,5	23,4	23,37	23,37	16,37
10	Доля резерва/дефицита, %	78,3	77,9	77,9	77,9	71,17
8	РТС «Горького»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,4	22,4	22,4	22,4	26,1
2	Срок службы, лет	11	12	13	14	15
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	50	50	50	50	50
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	5,3	4,2	4,17	4,17	4,17
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	5,3	4,2	4,17	4,17	4,17
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	5,3	4,2	4,17	4,17	4,17
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	42,4	33,4	33,36	33,36	33,36
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	17,1	18,2	18,23	18,23	21,93
10	Доля резерва/дефицита, %	76,3	81,4	81,38	81,38	84,02
9	РТС «Прибрежная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	47	47	47	47	47
2	Срок службы, лет	13	14	15	16	17
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	3	3	3	3	3
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	53	53	53	53	53
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,7	1,7	1,72	1,72	1,72
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1,7	1,7	1,72	1,72	1,72
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,7	1,7	1,72	1,72	1,72
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	13,6	13,8	13,76	13,76	13,76
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	45,3	45,3	45,28	45,28	45,28
10	Доля резерва/дефицита, %	96,4	96,3	96,34	96,34	96,34
10	РТС «Чкаловск»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	45	45	45	45	35
2	Срок службы, лет	45	46	47	48	49
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	20	20	20	20	20
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	42,5	42,5	42,5	42,5	32,5
10	Доля резерва/дефицита, %	94,4	94,4	94,44	94,44	92,86
11	РТС «Цепрусс»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	45	45	45	45	46
2	Срок службы, лет	53	54	55	56	57
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	3	3	3	3	3
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	3	3	3	3	3
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	3	3	3	3	3
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0

8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	24	24	24	24	24
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	42	42	42	42	43
10	Доля резерва/дефицита, %	93,3	93,3	93,33	93,33	93,48
12	РТС «Красная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9
2	Срок службы, лет	19	20	21	22	23
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	3,7	3,8	3,8	3,8	3,8
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	3,7	3,8	3,8	3,8	3,8
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	3,7	3,8	3,8	3,8	3,8
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	29,6	30,4	30,44	30,44	30,44
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,2	4,1	4,1	4,1	4,1
10	Доля резерва/дефицита, %	53,2	51,9	51,9	51,9	51,9
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
13	Котельная ул. Киевская, 141а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	12	12	12	12	20
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	3	3	3	3	3
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	1,1	1,1	1,09	1,09	1,09
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1,1	1,1	1,09	1,09	1,09
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,1	1,1	1,09	1,09	1,09
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	8,8	8,7	8,72	8,72	8,72
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	10,9	10,9	10,91	10,91	94,55
10	Доля резерва/дефицита, %	90,8	90,9	90,92	90,92	90,92
14	Котельная ул. Александра Невского, 90					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	3
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	3	3	3	3	3
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,4	0,4	0,35	0,35	0,35
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,4	0,4	0,35	0,35	0,35
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,4	0,4	0,35	0,35	0,35
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,3	2,8	2,8	2,8	2,8
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,6	2,7	2,65	2,65	2,65
10	Доля резерва/дефицита, %	86,3	88,3	88,33	88,33	88,33
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	5,6
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	3	3	3	3	3
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,35	0,31	0,31	0,31	0,31
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,35	0,31	0,31	0,31	0,31
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,35	0,31	0,31	0,31	0,31
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	2,8	2,5	2,48	2,48	2,48

9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,65	2,69	2,69	2,69	5,29
10	Доля резерва/дефицита, %	88,33	89,67	89,67	89,67	94,46
16	Котельная ул. Карташева, 10					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,4	3,4	3,4	3,4	3,0
2	Срок службы, лет	3	4	5	6	7
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	10	10	10	10	10
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,43	0,37	0,37	0,37	0,37
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,43	0,37	0,37	0,37	0,37
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,43	0,37	0,37	0,37	0,37
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,4	3	2,96	2,96	2,96
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,97	3,03	3,03	3,03	2,63
10	Доля резерва/дефицита, %	87,35	89,12	89,12	89,12	87,67
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 56					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	2,0
2	Срок службы, лет	10	11	12	13	14
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,32	0,31	0,31	0,31	0,31
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,32	0,31	0,31	0,31	0,31
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,32	0,31	0,31	0,31	0,31
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	2,6	2,5	2,48	2,48	2,48
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	5,18	5,19	5,19	5,19	1,69
10	Доля резерва/дефицита, %	94,18	94,36	94,36	94,36	84,5
18	Котельная ул. Бассейная, 35а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	2,2
2	Срок службы, лет	7	8	9	10	11
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,85	2,85	2,85	2,85	1,85
10	Доля резерва/дефицита, %	95	95	95	95	84,09
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47					
1	Производительность ВПУ, т/ч	12	12	12	12	8,0
2	Срок службы, лет	23	24	25	26	27
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,17	0,16	0,16	0,16	0,16
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,17	0,16	0,16	0,16	0,16
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,17	0,16	0,16	0,16	0,16
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,4	1,3	1,28	1,28	1,28
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	11,83	11,84	11,84	11,84	7,84
10	Доля резерва/дефицита, %	98,58	98,67	98,67	98,67	98,0

20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	1,8	1,8	1,8	1,8
2	Срок службы, лет	-	1	2	3	4
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	0,14	0,14	0,14	0,14
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	0,14	0,14	0,14	0,14
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	0,14	0,14	0,14	0,14
6.2	- сверхнормативные утечки	-	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	1,1	1,12	1,12	1,12
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	1,66	1,66	1,66	1,66
10	Доля резерва/дефицита, %	-	92,22	92,22	92,22	92,22
21	Котельная ул. Александра Невского, 188					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	1,8	1,8	1,8	1,8
2	Срок службы, лет	-	1	2	3	4
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	0,1	0,1	0,1	0,1
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	0,1	0,1	0,1	0,1
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	0,1	0,1	0,1	0,1
6.2	- сверхнормативные утечки	-	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	0,8	0,8	0,8	0,8
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	1,7	1,7	1,7	1,7
10	Доля резерва/дефицита, %	-	94,44	94,44	94,44	94,44
22	Котельная ул. Чкалова, 29					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	2,0
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1	1	1,04	1,04	1,04
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,37	1,37	1,37	1,37	1,87
10	Доля резерва/дефицита, %	91,33	91,33	91,33	91,33	93,5
23	Котельная ул. Чувашская, 4					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	5	5
2	Срок службы, лет	-	-	-	1	2
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	5	5
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,7	0,7	0,72	0,72	0,72
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	4,91	4,91
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	98,2	98,2
24	Котельная Аллея Смелых, 152а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-

2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
2	Срок службы, лет	31	32	33	34	34
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,1	1,1	1,12	1,12	1,12
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	5,36	5,36	5,36	5,36	5,36
10	Доля резерва/дефицита, %	97,45	97,45	97,45	97,45	97,45
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	2,2
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	6	6	6	6	6
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1	1	0,96	0,96	0,96
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,38	1,38	1,38	1,38	2,08
10	Доля резерва/дефицита, %	92	92	92	92	94,54
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,6	0,6	0,64	0,64	0,64
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,8	5,8	5,8	5,8	4,0
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	2

4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	6
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,11	0,11	0,11	0,11	0,23
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,11	0,11	0,11	0,11	0,23
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,11	0,11	0,11	0,11	0,23
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,9	0,9	0,88	0,88	1,84
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	5,69	5,69	5,69	5,69	3,77
10	Доля резерва/дефицита, %	98,1	98,1	98,1	98,1	94,25
29	Котельная ул. Транспортная, 25					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,8
2	Срок службы, лет	10	11	12	13	14
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	2	2	2	2	2
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1	1	0,96	0,96	0,96
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,38	0,38	0,38	0,38	0,68
10	Доля резерва/дефицита, %	76	76	76	76	85
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
30	Котельная ул. Красносельская, 14					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,2
2	Срок службы, лет	7	8	9	10	11
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,6	0,6	0,64	0,64	0,64
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,42	1,42	1,42	1,42	1,12
10	Доля резерва/дефицита, %	94,67	94,67	94,67	94,67	93,3
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,6	0,6	0,64	0,64	0,64
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
32	Котельная пос. Прегольский, 25а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-

5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5	5	5	5	1,8
2	Срок службы, лет	20	21	22	23	24
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	1	1	1	1	1
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,6	0,6	-	-	0,6
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,93	4,93	4,93	4,93	1,73
10	Доля резерва/дефицита, %	98,6	98,6	98,6	98,6	96,1
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,3
2	Срок службы, лет	1	2	3	4	5
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,3
10	Доля резерва/дефицита, %	100	100	100	100	100
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	1,5
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,45	0,45	0,45	0,45	1,45
10	Доля резерва/дефицита, %	90	90	90	90	96,6
36	Котельная ул. Чувашская, 1а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03

6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
37	Котельная ул. Горького, 178					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	0,5	0,5	0,5	0,8
2	Срок службы, лет	-	1	2	3	4
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	0,05	0,05	0,05	0,05
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	0,05	0,05	0,05	0,05
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	0,05	0,05	0,05	0,05
6.2	- сверхнормативные утечки	-	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	0,4	0,4	0,4	0,4
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	0,45	0,45	0,45	0,75
10	Доля резерва/дефицита, %	-	90	90	90	93,75
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
39	Котельная ул. Энгельса, 51а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,8
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,47	0,47	0,47	0,47	0,77
10	Доля резерва/дефицита, %	94	94	94	94	96,25
40	Котельная ул. Колхозная, 8а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	2,2
2	Срок службы, лет	7	8	9	10	11
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04

6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,3	0,3	0,32	0,32	0,32
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,46	1,46	1,46	1,46	2,16
10	Доля резерва/дефицита, %	97,33	97,33	97,33	97,33	98,18
41	Котельная ул. Баженова, 21					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
2	Срок службы, лет	16	17	18	19	20
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,77	1,77	1,77	1,77	1,77
10	Доля резерва/дефицита, %	98,33	98,33	98,33	98,33	98,33
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
43	Котельная ул. Дзержинского, 147					
1	Производительность ВПУ, т/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,3	0,3	0,32	0,32	0,32
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16
10	Доля резерва/дефицита, %	98,18	98,18	98,18	98,18	98,18
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0

7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,3	0,3	0,32	0,32	0,32
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
10	Доля резерва/дефицита, %	92	92	92	92	92
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,8
2	Срок службы, лет	6	7	8	9	10
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,16	0,16	0,16
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,48	0,48	0,48	0,48	0,78
10	Доля резерва/дефицита, %	96	96	96	96	97,5
46	Котельная проспект Победы, 199					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,1	0,1	0,08	0,08	0,08
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,1	0,1	0,08	0,08	0,08
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
48	Котельная Советский проспект, 103а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	0,01	0,01
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	0,01	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	0,01	0,01
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	0	0

8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	0,08	0,08
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,8
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,1	0,1	0,09	0,09	0,09
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	1,79
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	99,44
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
51	Котельная ул. Чернышевского, 51					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
52	Котельная ул. Рассветная, 3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-

9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
54	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
55	Котельная ул. Кутузова, 41					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
56	Котельная пр-т Победы, 18					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-

57	Котельная пр-т Мира, 77-79					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
58	Котельная ул. Барклай де Толли, 17					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
ООО «Комфорт сервис» (отпуск тепла на собственное производство)						
59	Котельная проспект Мира, 136					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
ООО «Энергия»						
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0

9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-

66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0	0	0	0	0
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0	0	0	0	0
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0	0	0	0	0
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
ОАО «РЖД»						
67	Котельная ОАО «РЖД»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10	10	10	10	5
2	Срок службы, лет	3	4	5	6	7
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	5,2	5,2	5,24	5,24	10,02
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	9,34	9,34	9,34	9,34	4,34
10	Доля резерва/дефицита, %	93,4	93,4	93,4	93,4	86,8
АО «Кварц»						
68	Котельная АО «Кварц»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	40	40	40	40	40
2	Срок службы, лет	31	32	33	34	35
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	4,52	4,52	2,91	2,91	2,91
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	4,52	4,52	2,91	2,91	2,91
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	4,52	4,52	2,91	2,91	2,91
6.2	- сверхнормативные утечки	0	0	0	0	0
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	35,64	35,64	23,08	23,08	23,08
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	35,48	35,48	37,09	37,09	37,09
10	Доля резерва/дефицита, %	88,69	88,69	92,73	92,73	92,73
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России						
69	Котельная в/г 53					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-

10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
70	Котельная в/г 2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
71	Котельная в/г 63					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
72	Котельная в/г 11					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
73	Котельная в/г 18 инв.45					
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
74	Котельная в/г 18 инв.76					

1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
75	Котельная в/г 135 инв.76					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Срок службы, лет	-	-	-	-	-
3	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
4	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
5	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения, т/ч	-	-	-	-	-
6	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	-	-	-	-
6.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	-	-	-	-
6.2	- сверхнормативные утечки	-	-	-	-	-
7	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	-	-	-	-
8	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
9	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
10	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-

Тип ХВО и фактические объемы воды на подпитку тепловой сети по источникам теплоснабжения в 2024 г. указаны в таблицах 7.3-7.8.

Таблица 7.3. Тип ХВО и фактические объемы воды на подпитку тепловой сети по источникам теплоснабжения в 2024 г.

№	Место установки	Тип, марка ХВО	Производительность, м³/час	Фактическая подпитка за 2024 г (м³/ч/год)
1	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	Na-катионитовый	370	1,019

Таблица 7.4. Тип ХВО и фактические объемы воды на подпитку тепловой сети по источникам теплоснабжения в 2024 г.

№	Место установки	Тип, марка ХВО	Производительность, м³/час	Фактическая подпитка за 2024 г (м³/ч/год)
1	ОАО «РЖД» г.Калининград ул.Суворова д.1А	S/WS1.5 Ci 0.200 SC/2 (автоматическая установка умягчения воды)	5,0	4553

Таблица 7.5. Тип ХВО и фактические объемы воды на подпитку тепловой сети по источникам теплоснабжения в 2024 г.

№	Место установки	Тип, марка ХВО	Производительность, м³/час	Фактическая подпитка за 2024 г (м³/год)	План потребления теплоносителя для подпитки на 2026 г (м³/год)
1	ТЭЦ-1	2-х ступенчатое На-катионирование	70	69484	73015,4
2	РТС «Южная»	2-х ступенчатое На-катионирование	35	40845	33468,5

Таблица 7.6. Тип ХВО и фактические объемы воды на подпитку тепловой сети по источникам теплоснабжения в 2024 г.

№	Место установки	Тип, марка ХВО	Производительность, м³/час	Фактическая подпитка за 2024 г (м³/ч/год)
1	Котельная АО «Кварц»	Натрий катионитовый	100	*/**

Таблица 7.7. Тип ХВО и фактические объемы воды на подпитку тепловой сети по источникам теплоснабжения в 2024 г.

№	Место установки	Тип, марка ХВО	Производительность, м³/час	Фактическая подпитка за 2024 г (м³/год)
1	РТС «Северная»	ФИПа I-3,4-0,6-Na - 5шт	136,0	307742,000
2	РТС «Восточная»	ФИПа I-3,0-0,6-Na - 2шт ФИПа I-1,5-0,6-Na - 6шт	44,0	116742,000
3	РТС «Балтийская»	ФИПа I-1,5-0,6-Na - 2шт ФИПа II-1,4-0,6-Na - 2шт	23,0	59163,000
4	РТС «Чкаловск»	ФОВ-1,5-0,6 - 1шт ФИПа I-1,5-0,6-Na - 4шт	35,0	20892,000
5	РТС «Прибрежная»	ФИП 2,0-0,6 - 1шт ФИП 2,0-0,6-Na - 4шт	47,0	42057,000
6	РТС «Цепрусс»	ФОВ-3,0-0,6 - 1шт ФИПа I-2,0-0,6-Na - 5шт	46,0	54436,000
7	РТС «Горького»	F/3150.T 0.650-OS/2 Parallel - 1шт S/CFL475-WS2 CL-parallel - 2шт S/9000MS 0.045C/2 Twin -1шт	26,1	23521,000
8	РТС «Красная»	ФИПа-1,0-0,6-Na - 2шт	7,9	1408,000
9	отельная ул. Киевская,141а	T 0.650S/1 Cv 900 - 1шт 3672/2 IT 764 LOGIX TWIN - 1шт 3072 IT762 LOGIX - 1шт	20,0	4081,174
10	Котельная ул. Баженова,21	SE /9000 SE 0,045/2 -1шт	1,8	65,404
11	Котельная ул. ркляя де Толли,17	S/ CFL10 Cabinet WS1E1 - 1шт	0,8	7,861
12	Котельная ул. Бассейная,35а	Panteir Water SE9100/ 0.060SC/2 TWIN - 1шт	2,2	522,671
13	Котельная ул. Горького,178	Wave Cyber 8×17 WS1 EI-Cabinet T - 1шт	0,8	167,863
14	Котельная ул. Дзержинского,147	HFS1035 TM. F65 B3 - CabinetT - 1шт	2,2	78,227
15	Котельная ул. Дзержинского, 62в	Water Specialist 10×44 WS1 EI - 1шт	1,8	128,978
16	Котельная ул. Земнухова,6	ФИПа 0,7 - 0,6 -Na - 2шт	5,5	129,170
17	Котельная ул. Емельянова,47	ФИПа 1,0 - 0,6 -Na - 2шт	8,0	53,227
18	Котельная ул. Емельянова,92	SFL 100 SC/2 - 1шт	4,0	306,623
19	Котельная ул. Емельянова,156б	SFL 0,035 - 1шт	1,5	195,320
20	Котельная ул. Емельянова,300а	ФИПа - 0,7- 0,6-Na - 2шт Wave Cyber 10×54 CLACK WS1 EI - 1шт	3,8 1,8	140,227
21	Котельная ул. Карташева,10	Fleck 9000/SMS 0,75/2 - 1шт	3,0	627,5
22	Котельная ул. Колхозная,8а	Fleck 9000 SXT SFL 0,045 - 1шт	2,2	34,008
23	Котельная ул. Кропоткина,8-10	S/CFL 10 Cabinet WS1 E1 - 1шт	0,8	3,636
24	Котельная ул. Красносельская,14	Clack WS 1 EI 1044 - 1шт	1,2	133,278

25	Котельная ул. Лесопарковая,38	CFL10-WS1EI Cabinet - 1шт	0,8	230,459
26	Котельная ул.Малое Борисово,19	HFS 1035 SC/1 TM. F65 B3 - 1шт	2,2	196,254
№	Место установки	Тип, марка XBO	Производительность, м³/час	Фактическая подпитка за 2024 г (м³/год)
27	Котельная ул. П. Морозова,56	S/WS1CI TWIN 0.062 SC/2 - 1шт	2,0	792,785
28	Котельная ул. П. Морозова,115д	Wave Cyber 10×54 CLACK WS1 EI – 1шт	1,8	1089,432
29	Котельная ул. А.Невского,90 БСМП)	SXT /9100 0.075/2 - 1шт	3,0	327,371
30	Котельная ул. А. Невского,188	Wave Cyber 10×54 CLACK WS1 EI – 1шт	1,8	288,919
31	Котельная ул. Октябрьская, пл., д.26	Denver+/CS10H-12,5 Cabinet - 1шт	1,2	41,312
32	Котельная ул. пр. Победы,199	Wave Cyber 10×54 CLACK WS1 EI – 1шт	1,8	101,254
33	Котельная ул. Рассветная,3	BWT Rondomat DUO 2- DVGW - 1 шт	2,0	8,396
34	Котельная ул.Советский пр.103а	Runin TM.69AY3 FS 8*44 - 1шт	2,0	72,889
35	Котельная ул. Суворова,137б	Aqua Shell 1044 WS1EI - 1шт	1,3	243,042
36	Котельная ул. Транспортная,25	FS 8×44 F116Q3 S/1- 1шт	0,8	15,476
37	Котельная ул. Чкалова,29	FS 8×44 F68A3 S/1 - 1шт FS 8×44 F116Q3 S/1- 1шт	2,0	53,339
38	Котельная ул. Чернышевского,51	S/5600 SE 0,010 Cabinet-T - 1шт	0,5	7,595
39	Котельная ул. Чувашская, 4	S/WS1EI TWIN 0,120 SC/2 - 1шт	5,0	338,042
40	Котельная ул. Энгельса, 51а	CFL10-WS1EI - 1шт	0,8	56,190
41	Котельная ул. 3го Белорусского фронта, 1а	R-3.132.321.2 - 1шт	1,5	21,734
42	ЦТП ул. Красносельская, 31б	ФИПа -1,5-0,6-Na - 2шт ФИПа -1,4-0,6-Na - 2шт	22	14871,000
43	Котельная ул. Красносельская, 0б	Wave Cyber 10×54 CLACK WS1 EI – 1шт	1,8	3,101 (за февраль и март)
44	Котельная ул. Благовещенская, 7	Denver+/CS10H-12,5 Cabinet - 1шт	1,2	0,189 (за февраль и март)

Таблица 7.8. Тип XBO и фактические объемы воды на подпитку тепловой сети по источникам теплоснабжения в 2024 г.

№	Место установки	Тип, марка XBO	Производительность, м³/час	Фактическая подпитка за 2024 г (м³/ч/год)
1	Калининград, ул. ртиллерийская, ЖФ	COZ DZ PA WM 05 F ST	0.005	-
2	Калининград, Советский пр. 200, Котельная инв. 180	Установка XBO Quashell AS 13-54	10	-
3	г.Калининград, ул. Коммунистическая , инв. 24	Аппарат магнитной работки воды АМО- УХЛ4, 2 шт	25	-

Калининградская ТЭЦ-2

Водоподготовительная установка (ВПУ) предназначена для приготовления обессоленной воды на восполнение потерь пара и конденсата в тепловом цикле энергоблоков и умягчённой воды для подпитки тепловых сетей.

Схема работы ВПУ по умягчению

Приготовление умягченной воды осуществляется по следующей схеме:

- коагуляция в осветлителях типа ВТИ-400 (2 шт.);
- фильтрация на осветлительных фильтрах типа ФОВ-3,4-0,6 (7 шт.) с загрузкой гидроантрацита;
- водород-катионирование на параллельноточных фильтрах типа ФИПа1-3,4-0,6 (4 шт.)

с загрузкой леватита CNP-80;

- декарбонизатор теплосети (2 установки с расходом по 200 м³/час каждая);
- подщелачивание едким натром до величины pH=8,3;
- поступает в бак химочищенной воды (2 шт. х V=250м³);

- насосами химочищенной воды подается в деаэратор, расположенный в главном корпусе.

Таблица 7.9. Тип ХВО и фактические объемы воды на подпитку тепловой сети по источникам теплоснабжения в 2024 г.

Место установки	Тип, марка ХВО	Производительность, м³/час	Фактическая подпитка за 2024 г (м³/ч/год)
Площадка Калининградской ТЭЦ-2	ВПУ	192	6,67 // 58 548

7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения ГО «Город Калининград» за 2020-2024 гг. представлены в таблице 7.10.

Таблица 7.10. Балансы производительности ВПУ в аварийных режимах по источникам тепловой энергии

№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
АО «Интер РАО – Электрогенерация»						
1	ТЭЦ-2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	192	192	192	192	192
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	2000	2000	2000	2000	2000
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	175	175	175	175	175
6	Доля резерва/дефицита, %	91,15	91,15	91,15	91,15	91,15
АО «Калининградская генерирующая компания»						
2	ТЭЦ-1					
1	Производительность ВПУ, т/ч	70	70	70	70	70
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	785	785	785	785	785
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	112	112	112	144	112
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	56	56	56	52	52
6	Доля резерва/дефицита, %	80	80	80	74,29	74,3
3	РТС «Южная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	35	35	35	35	35
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	250	250	250	250	250
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	64	64	64	96	64
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	27	27	27	23	23
6	Доля резерва/дефицита, %	77,1	77,1	77,14	65,71	65,7
ООО «ТПК «Балтптицепром»						
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	25	25	25	25	370
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	14,4	14,4	14,4	14,4	14,4
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	23,2	23,2	23,2	23,2	355,6
6	Доля резерва/дефицита, %	92,8	92,8	92,8	92,8	96,1
МП «Калининградтеплосеть»						

5	РТС «Северная»					
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ, т/ч	137	137	137	137	136
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	2000	2000	2000	2000	2000
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	286,4	294,6	294,6	294,6	294,6
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-149,4	-149,4	-149,4	-149,4	-148,4
6	Доля резерва/дефицита, %	-215	-215	-215	-215	-215
6	РТС «Восточная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	50	50	50	50	44
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	200	200	200	200	200
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	152	152,4	152,4	152,4	152,4
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-102	-102	-102	-102	-108,4
6	Доля резерва/дефицита, %	-304	-304	-304	-304	-346
7	РТС «Балтийская»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	30	30	30	30	23
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	52	53	53,04	53,04	53,04
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-22	-23,4	-23,04	-23,04	-30,04
6	Доля резерва/дефицита, %	-173	-177	-177	-177	-231
8	РТС «Горького»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	22,4	22,4	22,4	22,4	26,1
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	50	50	50	50	50
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	42,4	33,4	33,36	33,36	33,36
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-20	-11	-11	-11	-7
6	Доля резерва/дефицита, %	-189	-149	-149	-149	-128
9	РТС «Прибрежная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	47	47	47	47	47
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	3	3	3	3	3
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	53	53	53	53	53
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	13,6	13,8	13,76	13,76	13,76
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	33,4	33,2	33	33	33
6	Доля резерва/дефицита, %	71	71	71	71	71
10	РТС «Чкаловск»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	45	45	45	45	35
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	20	20	20	20	20
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	20	20	20	20	15
6	Доля резерва/дефицита, %	56	56	56	56	60
11	РТС «Цепрусс»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	45	45	45	45	46
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	24	24	24	24	24
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	21	21	21	21	22
6	Доля резерва/дефицита, %	46,7	46,7	46,7	46,7	47,8
12	РТС «Красная»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-

3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	29,6	30,4	30,44	30,44	30,44
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-21,7	-22,5	-23	-23	-23
6	Доля резерва/дефицита, %	-375	-385	-385	-385	-385
13	Котельная ул. Киевская, 141а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	12	12	12	12	20
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	3	3	3	3	3
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	8,8	8,7	8,72	8,72	8,72
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	3,2	3,3	3	3	11
6	Доля резерва/дефицита, %	23	23	23	23	56
14	Котельная ул. Александра Невского, 90					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	3
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	3	3	3	3	3
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,3	2,8	2,8	2,8	2,8
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-0,3	0,2	0,2	0,2	0,2
6	Доля резерва/дефицита, %	-10	7	7	7	7
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	5,6
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	3	3	3	3	3
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	2,8	2,5	2,48	2,48	2,48
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,2	0,5	0,5	0,5	3,1
6	Доля резерва/дефицита, %	7	17	17	17	56
16	Котельная ул. Карташева, 10					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3,4	3,4	3,4	3,4	3,0
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	10	10	10	10	10
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,4	3	2,96	2,96	2,96
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0	0,4	0,44	0,44	0,04
6	Доля резерва/дефицита, %	0,0	11,8	13,0	13,0	13,0
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	2,0
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	2,6	2,5	2,48	2,48	2,48
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	2,9	3	3,0	3,0	-0,5
6	Доля резерва/дефицита, %	53	55	55	55	-124
18	Котельная ул. Бассейная, 35а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	3	3	3	3	2,2
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,0
6	Доля резерва/дефицита, %	60	60	60	60	45,5
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47					
1	Производительность ВПУ, т/ч	12	12	12	12	8,0
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-

4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,4	1,3	1,28	1,28	1,28
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	10,6	10,7	10,7	10,7	6,7
6	Доля резерва/дефицита, %	88	89	89	89	84
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д					
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	1,8	1,8	1,8	1,8
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	1,1	1,12	1,12	1,12
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	0,7	0,7	0,7	0,7
6	Доля резерва/дефицита, %	-	39	38	38	38
21	Котельная ул. Александра Невского, 188					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	1,8	1,8	1,8	1,8
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	0,8	0,8	0,8	0,8
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	1,0	1,0	1,0	1,0
6	Доля резерва/дефицита, %	-	55,56	55,56	55,56	55,56
22	Котельная ул. Чкалова, 29					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	2,0
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1	1	1,04	1,04	1,04
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	1,0
6	Доля резерва/дефицита, %	33	33	31	31	48
23	Котельная ул. Чувашская, 4					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	5
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	5
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,7	0,7	0,72	0,72	0,72
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	4,28
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	85,6
24	Котельная Аллея Смелых, 152а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1,1	1,1	1,12	1,12	1,12
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,4	4,4	4,38	4,38	4,38
6	Доля резерва/дефицита, %	80	80	79,6	79,6	79,6
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	2,2
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	6	6	6	6	6
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1	1	0,96	0,96	0,96
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,54	0,54	1,24

6	Доля резерва/дефицита, %	33,3	33,3	36	36	56,36
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,6	0,6	0,64	0,64	0,64
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	6
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,9	0,9	0,88	0,88	1,84
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,9	4,9	4,9	4,9	4,0
6	Доля резерва/дефицита, %	84	84	85	85	68
29	Котельная ул. Транспортная, 25					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,8
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	1	1	1	1	1
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	2	2	2	2	2
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	1	1	0,96	0,96	0,96
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-0,5	-0,5	-0,5	-0,5	-0,2
6	Доля резерва/дефицита, %	-100	-100	-92	-92	-20
30	Котельная ул. Красносельская, 14					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,2
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,6	0,6	0,64	0,64	0,64
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,6
6	Доля резерва/дефицита, %	60	60	57	57	47
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,6	0,6	0,64	0,64	0,64
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
32	Котельная пос. Прегольский, 25а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в					
1	Производительность ВПУ, т/ч	5	5	5	5	1,8
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	2	2	2	2	2
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	1	1	1	1	1
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,4	4,4	4,4	4,4	1,2
6	Доля резерва/дефицита, %	88	88	88	88	67
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б					

1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,3
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
6	Доля резерва/дефицита, %	100	100	100	100	100
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 1566					
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	1,5
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	1,1
6	Доля резерва/дефицита, %	20	20	20	20	73
36	Котельная ул. Чувашская, 1а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
37	Котельная ул. Горького, 178					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	0,5	0,5	0,5	0,5
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	0,4	0,4	0,4	0,4
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	0,1	0,1	0,1	0,1
6	Доля резерва/дефицита, %	-	20	20	20	20
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
39	Котельная ул. Энгельса, 51а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,8
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,6
6	Доля резерва/дефицита, %	60	60	52	52	70
40	Котельная ул. Колхозная, 8а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	2,2
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,3	0,3	0,32	0,32	0,32
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,9
6	Доля резерва/дефицита, %	80	80	79	79	85
41	Котельная ул. Баженова, 21					
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-

3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
6	Доля резерва/дефицита, %	89	89	87	87	87
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4–6					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,24	0,24	0,24
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
43	Котельная ул. Дзержинского, 147					
1	Производительность ВПУ, т/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,3	0,3	0,32	0,32	0,32
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
6	Доля резерва/дефицита, %	86	86	85	85	85
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,3	0,3	0,32	0,32	0,32
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
6	Доля резерва/дефицита, %	40	40	36	36	36
45	Котельная ул. Лесопарковая, 38					
1	Производительность ВПУ, т/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,8
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,2	0,2	0,16	0,16	0,16
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,6
6	Доля резерва/дефицита, %	60	60	68	68	80
46	Котельная проспект Победы, 199					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,1	0,1	0,08	0,08	0,08
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
47	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,1	0,1	0,08	0,08	0,08
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
48	Котельная Советский проспект, 103а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-

4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	0,08	0,08
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0,1	0,1	0,09	0,09	0,09
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10					
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
51	Котельная ул. Чернышевского, 51					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
52	Котельная ул. Рассветная, 3					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
54	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
55	Котельная ул. Кутузова, 41					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м ³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-

6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
56	Котельная пр-т Победы, 18					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
57	Котельная пр-т Мира, 77-79					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
58	Котельная ул. Барклай де Толли, 17					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
ООО «Комфорт сервис»						
59	Котельная проспект Мира, 136					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
ООО «Энергия»						
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-

6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	0	0	0	0	0
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
ОАО «РЖД»						
67	Котельная ОАО «РЖД»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	10	10	10	10	5
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	5,2	5,2	5,24	5,24	10,02
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,8	4,8	4,8	4,8	-5,0
6	Доля резерва/дефицита, %	48	48	48	48	-100
АО «Кварц»						
68	Котельная АО «Кварц»					
1	Производительность ВПУ, т/ч	40	40	40	40	40
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	35,64	35,64	23,08	23,08	23,08
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	4,36	4,36	16,92	16,9	16,9
6	Доля резерва/дефицита, %	11	11	42	42	42
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России						
69	Котельная в/г 53					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-

6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
70	Котельная в/г 2					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
71	Котельная в/г 63					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
72	Котельная в/г 11					
№ п/п	Показатель	Величина показателя				
		2020	2021	2022	2023	2024
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
73	Котельная в/г 18 инв.45					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
74	Котельная в/г 18 инв.76					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-
75	Котельная в/г 135 инв.76					
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
2	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя, ед.	-	-	-	-	-
3	Емкость баков аккумуляторов, м³	-	-	-	-	-
4	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	-	-	-	-
5	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	-	-	-	-
6	Доля резерва/дефицита, %	-	-	-	-	-

Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В актуализированной схеме теплоснабжения ГО «Город Калининград» были уточнены

данные по производительности водоподготовительных установок, скорректированы нормативные величины подпитки тепловых сетей по состоянию на начало 2025 г.

Раздел 8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива

Виды используемого топлива по источникам тепловой энергии, действующим на территории ГО «Город Калининград» по состоянию на начало 2025 года, приведены в таблице 8.1.

Таблица 8.1. Вид используемого топлива

№ п/п	Адрес или наименование котельной	Вид основного топлива	Вид резервного топлива
Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии			
ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть»			
АО «Интер РАО – Электрогенерация»			
1	ТЭЦ-2	Природный газ	Природный газ; (Дизельное топливо - аварийное)
Котельные			
АО «Калининградская генерирующая компания»			
2	ТЭЦ-1	Природный газ	Мазут
3	РТС «Южная»	Природный газ	Мазут
ООО «ТПК «Балтптицепром»			
4	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	Природный газ	Дизельное топливо
МП «Калининградтеплосеть»			
5	РТС «Северная»	Природный газ	Мазут
6	РТС «Восточная»	Природный газ	Мазут
7	РТС «Балтийская»	Природный газ	Мазут
8	РТС «Горького»	Природный газ	Дизельное топливо
9	РТС «Прибрежная»	Природный газ	Дизельное топливо
10	РТС «Чкаловск»	Природный газ	Дизельное топливо
11	РТС «Цепрусс»	Природный газ	Дизельное топливо
12	РТС «Красная»	Природный газ	Дизельное топливо
13	Котельная ул. Киевская, 141а	Мазут	-
14	Котельная ул. Александра Невского, 90	Природный газ	Дизельное топливо
15	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	Природный газ	-
16	Котельная ул. Карташева, 10	Природный газ	Дизельное топливо
17	Котельная ул. Павлика Морозова, 5б	Уголь	-
18	Котельная ул. Бассейная, 35а	Природный газ	-
19	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	Природный газ	-
20	Котельная ул. Павлика Морозова, 115д	Уголь	-
21	Котельная ул. Александра Невского, 188	Уголь	-
22	Котельная ул. Чкалова, 29	Природный газ	Каменный уголь
23	Котельная ул. Чувашская, 4	Природный газ	Дизельное топливо
24	Котельная Аллея Смелых, 152а	Уголь	-
25	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	Природный газ	-
26	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	Уголь	-
27	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	Уголь	-
28	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	Природный газ	-
29	Котельная ул. Транспортная, 25	Уголь	-
30	Котельная ул. Красносельская, 14	Природный газ	-
31	Котельная ул. Солнечногорская, 59	Уголь	-
32	Котельная пос. Прегольский, 25а	Уголь	-
33	Котельная ул. Дзержинского, 162в	Природный газ	-
34	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	Природный газ	Дизельное топливо
35	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	Уголь	-
36	Котельная ул. Чувашская, 1а	Уголь	-
37	Котельная ул. Горького, 178	Уголь	-
38	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	Уголь	-
39	Котельная ул. Энгельса, 51а	Уголь	-
40	Котельная ул. Колхозная, 8а	Природный газ	-
41	Котельная ул. Баженова, 21	Дизельное топливо	-
42	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	Уголь	-
43	Котельная ул. Дзержинского, 147	Природный газ	-
44	Котельная ул. Павлика Морозова, 146-156	Уголь	-

45	Котельная ул. Лесопарковая, 38	Уголь	-
№ п/п	Адрес или наименование котельной	Вид основного топлива	Вид резервного топлива
46	Котельная проспект Победы, 199	Уголь	-
47	Котельная ул. Клавды Назаровой, 57а	Природный газ	Дизельное топливо
48	Котельная Советский проспект, 103а	Природный газ	-
49	Котельная ул. Красносельская, 80Б	Природный газ	Дизельное топливо
50	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	Природный газ	-
51	Котельная ул. Чернышевского, 51	Природный газ	-
52	Котельная ул. Рассветная, 3	Природный газ	-
53	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	Природный газ	-
51	Котельная пл.Октябрьская, зд. 26	Природный газ	-
55	Котельная ул. Кутузова, 41	Уголь	-
56	Котельная пр-т Победы, 18	Уголь	-
57	Котельная пр-т Мира, 77-79	Уголь	-
58	Котельная ул. Баркляя де Толли, 17	Уголь	-
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»			
59	Котельная проспект Мира, 136	Природный газ	-
ЕТО №2 ООО «Энергия»			
60	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	Природный газ	-
61	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	Природный газ	-
62	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	Природный газ	-
63	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	Природный газ	-
64	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	Природный газ	-
65	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	Природный газ	-
66	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	Природный газ	-
ЕТО №3 ОАО «РЖД»			
67	Котельная ОАО «РЖД»	Природный газ	Дизельное топливо
ЕТО №4 АО «Кварц»			
68	Котельная АО «Кварц»	Природный газ	Мазут
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России			
69	Котельная в/г 53	Уголь	-
70	Котельная в/г 2	Уголь	-
71	Котельная в/г 63	Уголь	-
72	Котельная в/г 11	Природный газ	-
73	Котельная в/г 18 инв.45	Уголь	-
74	Котельная в/г 18 инв.76	Уголь	-
75	Котельная в/г 135 инв.76	Уголь	-

Топливный баланс системы теплоснабжения, образованной на базе **источника тепловой энергии, функционирующего в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии** представлен в таблице 8.2.

Таблица 8.2. Топливный баланс источника комбинированной выработки ТЭЦ-2

Баланс топлива за год	Остаток топлива на начало года, т. натурального топлива, тыс. м³	Приход топлива за год, т. натурального топлива, тыс. м³	Израсходовано топлива за год			Остаток топлива, т. натурального топлива, тыс. м³	Низшая теплота сгорания, ккал/кг (ккал/м³)
			Всего, т. натурального топлива, тыс. м³	в том числе, на отпуск электрической и тепловой энергии			
				натурального	условного		
2024 г.							
газ	0	749 946,410	749 946,410	749 946,410	884 073,420	0	8 254,7
ДТ	11 995,000	6,0	6,0	1,0	1,467	11 989,000	10 271
2023							
газ	0	600 972,906	600 972,906	600 972,906	709 028,234	0	8 258,6
ДТ	12 010,810	15,81	15,81	9,31	13,661	11 995,000	10 271
2022							
газ	0	728 712,563	728 712,563	728 579,873	852 787,773	0	8 193,4
ДТ	12 014,810	4,0	4,0	0,0	0,0	12 010,810	10 271
2021							
газ	0	1 252 779,542	1 252 779,542	1 251 957,874	1 457 418,824	0	8 148,8
ДТ	12 018,810	4,0	4,0	0,0	0,0	12 014,810	10 271
2020							
газ	0	1 094 102,061	1 094 102,061	1 093 723,972	1 285 115,943	0	8 225,0
ДТ	12 061,810	43,0	43,0	40,0	59,0	12 018,810	10 271

Характеристики и расход природного газа, дизельного топлива сжигаемого на источнике тепловой энергии, функционирующем в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в зоне деятельности Калининградской ТЭЦ-2 представлены в таблице 8.3-8.4.

Таблица 8.3. Характеристика и расход природного газа на ТЭЦ-2

Год	Природный газ			
	Калорийность, средняя за год $Q_{нр}$, ккал/м ³	Приход, тыс. м ³	Расход на производство, тыс. м ³	Расход на хозяйственные нужды, тыс. м ³
2020	8 225,0	1 094 102,061	1 093 723,972	378,089
2021	8 148,8	1 252 779,542	1 251 957,874	821,668
2022	8 193,4	728 712,563	728 579,873	122,893
2023	8 258,6	600 972,906	600 972,906	0
2024	8 254,7	749 946,410	749 688,040	163,859

Таблица 8.4. Характеристика и расход дизельного топлива (аварийного) на ТЭЦ-2

Год	Дизельное топливо				
	Калорийность, $Q_{нр}$, ккал/кг	Влажность, W_p , %	Приход, т	Расход, т	Остаток, т
2020	10 271	0	0	43,0	12 018,810
2021	10 271	0	0	4,0	12 014,810
2022	10 271	0	0	4,0	12 010,810
2023	10 271	0	0	15,81	11 995,000
2024	10 271	0	0	6,0	11 989,000

Топливный баланс системы теплоснабжения, образованной на базе котельных АО «Калининградская генерирующая компания» в зоне действия ЕТО №1 МП «Калининградтеплосеть», представлены в таблицах 8.5-8.6.

Таблица 8.5. Топливный баланс источника ТЭЦ-1

Баланс топлива за год	Остаток топлива на начало года, т. натурального топлива, тыс. м³	Приход топлива за год, т. натурального топлива, тыс. м³	Израсходовано топлива за год			Остаток топлива, т. натурального топлива, тыс. м³	Низшая теплота сгорания, ккал/кг (ккал/м³)
			Всего, т. натурального топлива, тыс. м³	в том числе, на отпуск электрической и тепловой энергии			
				натурального	условного		
2024 г.							
газ			332554,659	332554,659	38325,525		8240,869
мазут	2552,826	0	2	2	2,8	2550,826	9800
2023							
газ			33078,682	33078,682	38970,121		8246,727
мазут	2554,826	0	2	2	2,8	2552,826	9800
2022							
газ			35259,940	35259,940	41323		8203,672
мазут	2556,826	0	2	2	3	2554,826	9800
2021							
газ			40176	40176	46760		8147,153
мазут	2250,448	308,378	2	2	3	2556,826	9800
2020							
газ			33207,813	33207,813	38952		8210,839
мазут	2252,448	0	2	2	3	2250,448	9800

Таблица 8.6. Топливный баланс источника РТС «Южная»

Баланс топлива за год	Остаток топлива на начало года, т. натурального топлива, тыс. м ³	Приход топлива за год, т. натурального топлива, тыс. м ³	Израсходовано топлива за год			Остаток топлива, т. натурального топлива, тыс. м ³	Низшая теплота сгорания, ккал/кг (ккал/нм ³)
			Всего, т. натурального топлива, тыс. м ³	в том числе, на отпуск электрической и тепловой энергии			
				натурального	условного		
2024 г.							
газ			22452,846	22452,846	26444,672		8244,510
мазут	974,921	0	38	2	2,8	936,921	9800
2023							
газ			22239,434	22239,434	26217,187		8252,022
мазут	976,921	0	2	2	2,8	974,921	9800
2022							
газ			23499,220	23499,220	27554		8207,847
мазут	977,921	0	1	1	1,5	976,921	10500
2021							
газ			24372	24372	28368		8147,710
мазут	977,921	0	0	0	0	977,921	0
2020							
газ			20918,804	20918,804	24558		8217,774
мазут	978,921	0	1	1	1,5	977,921	10500

Количественные показатели используемого топлива по источникам тепловой энергии работающие в режиме котельных, действующие на территории ГО «Город Калининград», приведены в таблице 8.7.

Таблица 8.7. Топливные балансы систем теплоснабжения ГО «Город Калининград»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Вид топлива	Израсходовано топлива за год									
			Натуральное топливо, тыс. м³(т.н.т)					Условное топливо, т.у.т				
			2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
Котельные												
ООО «ТПК «Балтптицепром»												
1	Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром»	Природный газ	-	11634,3	11634,3	11493,2	11355,2	13426	13426	13395,7	13426	13262,92
МП «Калининградтеплосеть»												
2	РТС «Северная»	Природный газ	66968	72693,9	66961,1	61529,5	62259,54	78621	84616,4	78511,9	72560,2	73347,416
		Мазут	0,0	0,0	0,0	0,2	1,8	0,0	0,0	0,0	0,3	2,48
3	РТС «Восточная»	Природный газ	29451	32677,3	29878,5	29044,2	28295,62	34575	38035,3	35054,6	34256,3	33337,747
		Мазут	0	1	0,9	2,6	3,447	0	1,4	1,2	3,6	4,76
4	РТС «Балтийская»	Природный газ	14946	16898,6	15681,3	14996,2	14757,72	17547	19669,9	18388,9	17680,2	17381,65
5	РТС «Горького»	Природный газ	8221	11045,2	11893,6	13190,1	12317,17	9651	12856,4	13963,3	15549,2	14510,23
		Дизельное топливо	0,0	0,0	0,0	0,4	0,299	0,0	0,0	0,0	0,6	0,449
6	РТС «Прибрежная»	Природный газ	3749	4393,7	3882,4	3499,3	3305,45	4401	5114,7	4552,2	4126,2	3893,34
		Дизельное топливо	1	0,3	0,4	0,0	0,111	1	0,4	0,6	0,0	0,16
7	РТС «Чкаловский»	Природный газ	5732	6217,1	5570,9	5422,2	5428,67	6730	7236,8	6534,9	6394,4	6396,86
		Дизельное топливо	0	0	0,5	0,0	0,147	0	0	0,6	0,0	0,2
8	РТС «Цепрусс»	Природный газ	7114	7281,4	6971	6365,0	7045,42	8352	8474,9	8179,6	7507,1	8302,6
9	РТС «Красная»	Природный газ	8703	9351,3	8963	8789,2	8793,51	10217	10885,3	10517,1	10366,3	10361,68
10	Котельная ул. Киевская, 141а	Мазут	2697	2900,6	2692,8	2567,0	2509,08	3668	3986,7	3698,5	3538,4	3462,51
11	Котельная ул. Александра Невского, 90	Природный газ	924	991,3	927,1	886,6	8113,0	1084	1153,9	1087	1045,4	957,618
12	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 300а	Природный газ	914	1056,6	942,8	903,0	855,73	1073	1229,7	1105,8	1064,8	1007,96
13	Котельная ул. Карташева, 10	Природный газ	1324	1394,2	1301,3	1292,1	1281,91	1554	1622,8	1525,9	1523,2	1509,94
14	Котельная ул. Павлика Морозова,5б	Уголь	3300	3875,5	2795,5	2626,4	2617,3	2505	2938,9	2132,9	2074,4	2049,8
15	Котельная ул. Бассейная, 35а	Природный газ	499	553	539,3	533,6	534,46	586	643,6	632,3	629,0	629,5
16	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 47	Природный газ	722	684,2	610,4	576,0	559,623	847	796,4	716	679,3	659,356
17	Котельная ул. Павлика Морозова,115д	Уголь	899	1163,9	1024,3	888,0	888,4	682	881,4	785,4	686,0	699,4
18	Котельная ул.Александра Невского, 188	Уголь	1149	1440,9	1072,1	1123,3	1095,6	872	1090,8	819,5	868,0	864,3
19	Котельная ул. Чкалова,29	Природный газ	272	318,6	333,1	310,1	314,114	319	370,8	390,7	365,5	369,909
20	Котельная ул. Чувашская, 4	Природный газ	-	-	164,7	503,5	702,565	-	-	195	593,5	827,667
		Уголь	1407	1713,8	729,9	0,0	0,0	1068	1297,6	553,3	0,0	0,0
		Дизельное топливо	-	-	60,6	0,7	0,0	-	-	87,8	1,0	0,0
21	Котельная Аллея Смелых, 152а	Уголь	672	989,4	742,9	652,3	643,2	510	749	567,8	499,7	507
22	Котельная ул. Ивана Земнухова, 6	Природный газ	194	188,2	171,2	179,8	213,328	228	219	200,9	212,0	251,446
23	Котельная пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2)	Уголь	970	1165,1	979,2	898,4	998,3	736	883	745,9	711,3	782,6
24	Котельная ул. Молодой Гвардии, 4	Уголь	554	679,8	648,3	636,2	511,8	420	515	495,9	489,3	403,2
25	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 92	Природный газ	-	126,5	411,6	607,2	606,622	-	146,6	483,3	715,7	714,427
		Дизельное топливо	-	34,9	0,3	0,0	0,00	-	50,6	0,4	0,0	0,00
		Уголь	-	948,3	0	0,0	0,00	-	729,6	0	0,0	0,00
26	Котельная ул. Транспортная, 25	Уголь	467	570,3	448,2	414,3	379,0	355	432,2	346,3	326,6	296,6

*Схема теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года
(актуализация на 2026 год), утверждена постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 12.09.2025 № 727. Глава 1*

27	Котельная ул. Красносельская, 14	Природный газ	417	453,7	405,6	369,3	387,468	489	528,2	475,8	435,4	456,553
28	Котельная ул. Солнечногорская, 59	Уголь	-	975,2	784,4	702,0	681,1	-	738	599,5	541,2	538,2
№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Вид топлива	Израсходовано топлива за год									
			Натуральное топливо, тыс. м³(т.н.т)					Условное топливо, т.у.т				
			2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
29	Котельная пос. Прегольский, 25а	Уголь	322	496,2	444,7	379,5	371,2	245	377,3	337,5	292,8	292,2
30	Котельная ул. Дзержинского, 162в	Природный газ	499	501,8	504,1	442,6	433,232	585	584,1	591,6	521,7	510,341
31	Котельная ул. Александра Суворова, 137б	Природный газ	94	111	115,1	117,9	213,337	111	129,2	135	138,9	251,37
		Дизельное топливо	0	0	0	0,0	0,00	0	0,1	0	0,0	0,00
32	Котельная ул. Подполковника Емельянова, 156б	Уголь	401	529,6	436,9	409,0	391,5	305	401,4	334,1	316,5	309,2
33	Котельная ул. Чувашская, 1а	Уголь	271	317,5	215,6	183,5	189,7	206	241,2	165,2	139,0	149,4
34	Котельная ул. Горького, 178	Уголь	205	277,3	229	211,7	205,7	156	209,9	175	161,6	161,7
35	Котельная ул. Юрия Гагарина, 41-45	Уголь	263	298,4	282,6	254,4	251,8	200	226,3	215	194,7	199,9
36	Котельная ул. Энгельса, 51а	Уголь	214	320,5	255,2	225,8	224,2	162	242,8	194,9	172,8	176,4
37	Котельная ул. Колхозная, 8а	Природный газ	155	170,4	158,8	152,2	145,431	182	198,4	186,3	179,5	171,317
38	Котельная ул. Баженова, 21	Дизельное топливо	99	118,2	106	87,1	91,751	143	171,4	153,7	126,3	133,04
39	Котельная ул. Маршала Новикова, 4-6	Уголь	253	336,7	268,5	273,3	275,5	192	254,9	198,3	210,4	216,6
40	Котельная ул. Дзержинского, 147	Природный газ	135	129	120,1	112,4	108,53	158	150,2	140,7	132,6	128,853
41	Котельная ул. Павлика Морозова, 101-113	Уголь	0	427,5	355	356,6	97,8	0	324,1	276,6	272,6	76,7
42	Котельная ул. Лесопарковая, 38	Уголь	153	254,5	186,5	168,2	161,1	116	192,7	142	129,0	126,8
43	Котельная проспект Победы, 199	Уголь	288	360,7	289,5	264,9	256,5	219	271,1	221,1	205,2	202,4
44	Котельная ул. Клавы Назаровой, 57а	Природный газ	18	22,9	19,6	17,9	18,991	21	26,6	23	21,1	22,361
45	Котельная Советский проспект, 103а	Природный газ	-	-	63,8	72,4	71,343	-	-	74,8	85,3	83,995
46	Котельная ул. Красносельская, 80Б	Природный газ	270	311,9	313,1	281,9	н/д	317	304,9	366,3	327,0	н/д
47	Котельная ул. Кропоткина, 8/10	Природный газ	-	-	-	-	117,624	-	-	-	-	138,520
48	Котельная ул. Чернышевского, 51	Природный газ	-	-	-	-	42,840	-	-	-	-	50,445
49	Котельная ул. Рассветная, 3	Природный газ	-	-	-	-	279,771	-	-	-	-	329,364
50	Котельная 3-го Белорусского фронта, 1а	Природный газ	-	-	-	-	93,618	-	-	-	-	110,282
51	Котельная пл. Октябрьская, зд. 26	Природный газ	-	-	-	-	88,256	-	-	-	-	103,899
52	Котельная ул. Кутузова, 41	Уголь	-	-	-	-	25,1	-	-	-	-	19,6
53	Котельная пр-т Победы, 18	Уголь	-	-	-	-	31,7	-	-	-	-	23,7
54	Котельная пр-т Мира, 77-79	Уголь	-	-	-	-	79,7	-	-	-	-	61,2
55	Котельная ул. Барклай де Толли, 17	Уголь	-	-	-	-	167,0	-	-	-	-	131,0
ЕТО №6 ООО «Комфорт сервис»												
56	Котельная проспект Мира, 136	Природный газ	-	-	-	392,0	392,0	-	-	-	454,7	454,7
ЕТО №2 ООО «Энергия»												
51	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 71)	Природный газ	-	102,3	103	115,9	114,557	-	-	-	-	134,91
52	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 73)	Природный газ	-	130,6	150,5	180,4	261,365	-	-	-	-	307,80
53	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 75)	Природный газ	-	105,3	122	86,0	0,074	-	-	-	-	0,087

54	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 77)	Природный газ	-	172,2	91,2	194,4	187,132	-	-	-	-	220,38
№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Вид топлива	Израсходовано топлива за год									
			Натуральное топливо, тыс. м³(т.н.т)					Условное топливо, т.у.т				
			2020	2021	2022	2023	2024	2020	2021	2022	2023	2024
55	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 79)	Природный газ	-	104	87,8	0,2	5,575	-	-	-	-	6,565
56	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 81)	Природный газ	-	140,4	117,4	0,1	0,053	-	162,1	135,4	0,1	0,062
57	Котельная ООО «Энергия» (ул. Артиллерийская, 83)	Природный газ	-	136,8	127,1	174,9	194,004	-	157,8	146,7	202,5	228,47
ЕТО №3 ОАО «РЖД»												
58	Котельная ОАО «РЖД»	Природный газ	1603,76	1745,618	1581,398	1585,2	1524,750	1882,9	2014,4	2014,4	1829,3	1759,562
ЕТО №4 АО «Кварц»												
59	Котельная АО «Кварц»	Природный газ	-	1839,1	1839,1	1768,6	-	-	2095,2	2095,2	2033,5	-
ЕТО №5 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России												
60	Котельная в/г 53	Уголь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61	Котельная в/г 2	Уголь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
62	Котельная в/г 63	Уголь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
63	Котельная в/г 11	Природный газ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64	Котельная в/г 18 инв.45	Уголь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65	Котельная в/г 18 инв.76	Уголь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66	Котельная в/г 135 инв.76	Уголь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Перечень видов резервного топлива по источникам тепловой энергии, действующим на территории ГО «Город Калининград», приведен в пункте 8.1.

8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

Источники комбинированной выработки

Поставка природного газа на ТЭЦ-2 осуществляется по договорам от 01.08.2018 №39-А-0001 и от 01.08.2018№39-АТ-0001. Поставщик газа – ООО «Газпром трансгаз Санкт – Петербург» филиал ООО «Газпром трансгаз Санкт - Петербург».

Поставка природного газа для ТЭЦ-2 осуществляется от магистрального газопровода высокого давления Минск – Вильнюс – Каунас – Калининград. Подключение газопроводов – отводов для энергоблоков ст. №№ 1, 2 ТЭЦ-2 (отдельный газопровод – отвод на каждый энергоблок) выполнено на 138 км магистрального газопровода на территории Калининградской области. Протяженность каждой трассы газопроводов – отводов от точки врезки до электростанции составляет около 22 км. Подготовка газа (очистка, компримирование, редуцирование, охлаждение и нагрев) осуществляется на блочных пунктах подготовки газа энергоблоков ст. №№ 1, 2 (БППГ – 1 и БППГ – 2), размещенных на территории ТЭЦ-2.

Прокладка всех газопроводов на территории ТЭЦ-2 осуществляется на эстакадах технологических трубопроводов.

На подводе природного газа к каждой газотурбинной установке V94.2 предусмотрена установка быстроотсечных клапанов, запорной аппаратуры, а также фланцевых соединений для установки заглушки.

Природный газ, поставляемый на ТЭЦ-2, не одорирован и имеет следующий состав:

- Метан (CH₄) - 98,1637%;
- Этан (C₂H₄) - 0,661%;
- Пропан (C₃H₈) - 0,231%;
- Изобутан (C₄ H₁₀) - 0,089%;
- Пентан + тяжелые углеводороды - 0,014%;
- Кислород(O₂) - 0,007%;
- Углекислый газ (CO₂) - 0,041%;
- Азот (N₂) - 0,826%;
- Плотность газа - 0,683 кг/м³;
- Теплотворная способность газа - 7950 - 8050 Ккал/м³;
- Содержание частиц пыли - не более 0,005 мг/кг;
- Фракционный состав пыли от 10мкм до 40мкн - 90%, менее 10 мкм - 10%;

Точка росы:

- по влаге – от – 3°С до – 20°С;
- по углеводородам – от – 10°С до 0°С;

Особые свойства газа

- концентрационные пределы взрываемости в смеси с воздухом (при 20 °С и 0,101325 МПа);
- верхний предел взрываемости – 15,4%;
- нижний предел взрываемости – 4,9%.

Давление в подводящем газопроводе может колебаться в диапазоне 0,9 – 4,7 МПа в соответствии с Техническими условиями, выданными поставщиком газа.

В качестве основного и резервного топлива используется природный газ, в качестве аварийного – дизельное топливо. Поставка природного газа для Калининградской ТЭЦ-2 осуществляется от магистрального газопровода высокого давления Минск-Вильнюс-Каунас-Калининград. Газ соответствует ГОСТ 5542-87

Таблица 8.8. Калининградская ТЭЦ-2 информация по природному газу за 2024 год

Месяц	Дата паспорта качества природного газа	Номер паспорта качества природного газа	Расход природного газа по договору, тыс.куб.м.	Калорийность по паспорту газа, ккал/куб.м	Остаток с пред месяца (с 00-00 по 09-00 1го числа), тыс. куб.м	Расход газа с 9-00 1 го числа до 24-00 посл числа месяца	Расход природного газа всего, тыс.куб.м.	Расчетная калорийность всего, ккал/куб.м	Отчетный расход природного газа на производство, тыс.куб.м.	Отчетная калорийность на производство, ккал/куб.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
январь	31.01.2024	№ 26-03/19-01-2024	90 243,541	8 226,0	1 087,754	89 314,769	90 402,5	8 226,0	90 352,276	8 226,0
февраль	29.02.2024	№ 26-03/43-02-2024	84 713,853	8 281,0	928,772	83 598,830	84 527,6	8 280,0	84 458,128	8 280,0
март	29.03.2024	№ 26-03/77-03-2024	74 017,800	8 195,0	1 115,023	73 210,112	74 325,1	8 196,0	74 280,997	8 196,0
апрель	27.04.2024	№ 26-03/112-04-2024	59 912,208	8 314,0	807,688	59 187,551	59 995,2	8 312,0	59 995,239	8 312,0
май	31.05.2024	№ 26-03/138-05-2024	58 045,336	8 257,0	724,657	57 306,953	58 031,6	8 258,0	58 031,610	8 258,0
июнь	28.06.2024	№ 26-03/215-06-2024	53 123,658	8 321,0	738,383	52 459,236	53 197,6	8 320,0	53 197,619	8 320,0
6 месяцев (I полугодие)			420 056,396	8 260,5	5 402,277	415 077,451	420 479,728	8 260,1	420 315,869	8 260,1
июль	31.07.2024	№ 26-03/267-07-2024	52 774,503	8 266,0	664,422	52 373,131	53 037,6	8 267,0	53 037,553	8 267,0
август	30.08.2024	№ 26-03/294-08-2024	47 447,797	8 255,0	401,372	46 784,356	47 185,7	8 255,0	47 185,728	8 255,0
сентябрь	30.09.2024	№ 26-03/329-09-2024	43 597,208	8 264,0	663,441	42 847,842	43 511,3	8 264,0	43 511,283	8 264,0
октябрь	31.10.2024	№ 26-03/365-10-2024	55 298,569	8 278,0	749,366	54 593,724	55 343,1	8 278,0	55 339,486	8 278,0
ноябрь	29.11.2024	№ 26-03/399-11-2024	64 266,123	8 247,0	704,845	63 394,798	64 099,6	8 247,0	64 008,736	8 247,0
декабрь	27.12.2024	№ 26-03/463-12-2024	66 257,025	8 192,0	871,325	65 418,060	66 289,4	8 193,0	66 289,385	8 193,0
II полугодие			329 641,225	8 247,6	4 054,771	325 411,911	329 466,682	8 248,0	329 372,171	8 248,0
Год			749 697,621	8 254,8	9 457,048	740 489,362	749 946,410	8 254,80	749 688,040	8 254,8

ПАО «Газпром»

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»

филиал ООО «Газпром трансгаз Санкт - Петербург» - Калининградское ЛПУМГ

Адрес: 236038, Российская Федерация, Калининградская область,
г. о. город Калининград, г. Калининград, ул. Ю. Гагарина, д. 110
производственный корпус (литера Н)

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора филиала

ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» -
Калининградское ЛПУМГ



О.И. Рамусь

«27» декабря 2024 г.

Паспорт № 26-03/463-12-2024

качества газа горючего природного за декабрь 2024 г.

1. Паспорт распространяется на объемы газа поданного в общем потоке по газопроводу:

Вильнюс – Калининград, Вильнюс – Калининград II

наименование газопровода

покупателям (потребителям) Российской Федерации с 10 часов 1-го дня месяца до 10 часов 1-го дня последующего месяца через газораспределительные станции (пункты): Краснознаменск, Гусев, Маяковская, УИРГ Талаховской ТЭС, Советск -2, Черняховск, Полесск, газопровод-отвод к Калининградской ТЭЦ-2, газопровод-отвод к энергоблоку № 2 Калининградской ТЭЦ-2, Багратионовск, Прегольская ТЭС, Калининград-1, Калининград-2, УПТПГ «Калининградское ПХГ», Зеленоградск, Светлогорск, Варница

наименование ГРС, на которые распространяются данные

2. Паспорт распространяется на газы горючие природные по Общероссийскому классификатору продукции ОК 034-2014.

3. Паспорт оформлен на основании результатов измерений физико-химических показателей газа в соответствии с методами испытаний по ГОСТ 5542-2014, условиями договора поставки (транспортировки), технических соглашений.

4. Место отбора проб газа: ГРС Калининград – 1, кран № 3-101,
ГРС Калининград – 2, кран № 16-7

наименование ГРС, ГРП и др.

5. Физико-химические (качественные) показатели газа горючего природного указаны в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Метод испытания	Норма по ГОСТ 5542	Среднемесяч ный показатель
1	Компонентный состав, молярная доля:	%	ГОСТ 31371.7-2020		
	метан			не нормируется	96,28
	этан			не нормируется	2,81
	пропан			не нормируется	0,336
	изо-бутан			не нормируется	0,052
	норм-бутан			не нормируется	0,052
	нео-пентан			не нормируется	0,0016
	изо-пентан			не нормируется	0,0060
	норм-пентан			не нормируется	0,0038
	гексаны + высшие углеводороды			не нормируется	0,0124
	диоксид углерода			не более 2,5	0,165
	азот			не нормируется	0,274
	кислород			не более 0,050	менее 0,005
	водород			не нормируется	менее 0,0010
	гелий			не нормируется	менее 0,005
2	Низшая теплота сгорания при стандартных условиях	МДж/м ³ ккал/м ³	ГОСТ 31369-2021	не менее 31,80 не менее 7600	34,30 8192
3	Число Воббе (высшее) при стандартных условиях	МДж/м ³ ккал/м ³	ГОСТ 31369-2021	41,20 - 54,50 9840-13020	50,07 11959
4	Плотность при стандартных условиях	кг/м ³	ГОСТ 31369-2021 ГОСТ 17310-2002	не нормируется	0,6944 0,694
5	Массовая концентрация сероводорода	г/м ³	ГОСТ 22387.2-2021	не более 0,020	менее 0,0010
6	Массовая концентрация меркаптановой серы	г/м ³		не более 0,036	менее 0,0010
7	Массовая концентрация механических примесей	г/м ³	ГОСТ 22387.4-77	не более 0,001	отс.
8	Температура точки росы по воде при давлении в точке отбора пробы	°С	ГОСТ 20060-2021	ниже температуры газа	минус 28,7
9	Температура газа в точке отбора пробы при определении температуры точки росы	°С	не нормируется	не нормируется	7,8
*10	Интенсивность запаха при объемной доле 1 % в воздухе	балл	ГОСТ 22387.5-2021	не менее 3	не определяется

*Показатель определяется газораспределительной организацией и распространяется только на ГТП коммунально-бытового назначения. Для ГТП промышленного назначения показатель устанавливается по согласованию с потребителем.
Стандартные условия в п.п. 2 – 4: стандартные условия сгорания газа – температура 25 °С, давление 101,325 кПа; стандартные условия измерений объема газа – температура 20 °С, давление 101,325 кПа.
При расчетах показателей в п.п. 2 и 3 принимают 1 кал равной 4,1868 Дж.
При вычислении молярной доли метана учтено значение молярной доли метанола, принятое как условно-постоянное (0,0076±0,0017) %

Значения показателей по п.п. 1 – 8 определены в Химической лаборатории Калининградского ЛПУМГ.

Адрес лаборатории: 236038, Россия, Калининградская область, г. Калининград, ул. Ю. Гагарина, д. 110, производственный корпус (литера Н)

Ведущий инженер - химик


подпись

Г.Э. Черкасова
ф.и.о

Заполняется региональной компанией по реализации газа

Копия паспорта выдана _____

наименование региональной компанией по реализации газа и филиала

покупателю (потребителю) _____ по его запросу

наименование предприятия

« ____ » _____ 20 ____ г.

Котельные

Основным поставщиком природного газа для большинства источников тепловой энергии является ООО «Газпром трансгаз Санкт - Петербург» филиал ООО «Газпром трансгаз Санкт - Петербург». Основные характеристики природного газа представлены в начале настоящего пункта (в описании по ТЭЦ-2).

Поставка топочного мазута и дизельного топлива осуществляется на основе конкурсных процедур. Каменный уголь на источники тепловой энергии МП «Калининградтеплосеть» поставляется компанией ООО «Балтийская угольная компания» и ООО «ЕвроМарка плюс».

Поставка дизельного топлива на территории ГО «Город Калининград» осуществляется ООО «Дизель Пилот». Технические характеристики дизельного топлива на территории ГО «Город Калининград» приведены в таблице 8.9.

Таблица 8.9. Расход дизеля по предприятию МП «Калининградтеплосеть» за 2024год по маркам

Месяц	Марка	списано			плотность, кг/м ³	
		литры	тонны	тут	при 15°C	фактическая
январь	Дизельное топливо ЕВРО, межсезонное, сорта F, экологического класса K5 марки ДТ-Е-K5, ул. Баженова, 21	19697,85	16,420	23,81	829,9	833,6
февраль	Дизельное топливо ЕВРО, межсезонное, сорта F, экологического класса K5 марки ДТ-Е-K5, ул. Баженова, 21	17401,55	14,442	20,93	829,9	829,9
март	Дизельное топливо ЕВРО, межсезонное, сорта F, экологического класса K5 марки ДТ-С-K5, ул. Баженова, 21	16219,35	13,460	19,52	829,9	829,9
апрель	Дизельное топливо ЕВРО, межсезонное, сорта F, экологического класса K5 марки ДТ-С-K5, ул. Баженова, 21	1440,20	1,19	1,73	829,9	826,3
	Дизельное топливо ЕВРО, летнее, сорта С, экологического класса K5 марки ДТ-Л-K5, ул. Баженова, 21	6497,10	5,362	7,77	822,0	825,3
май	Дизельное топливо ЕВРО, летнее, сорта С, экологического класса K5 марки ДТ-Л-K5, ул. Баженова, 21	2710,3	2,216	3,22	822,0	817,5
июнь	Дизельное топливо ЕВРО, летнее, сорта С, экологического класса K5 марки ДТ-Л-K5, ул. Баженова, 21	2597,98	2,149	3,12	833,8	827,0
июль	Дизельное топливо ЕВРО, летнее, сорта С, экологического класса K5 марки ДТ-Л-K5, ул. Баженова, 21	1717,00	1,423	2,06	833,8	828,5
август	Дизельное топливо ЕВРО, летнее, сорта С, экологического класса K5 марки ДТ-Л-K5, ул. Баженова, 21	2110,40	1,750	2,54	835,9	829,4

сентябрь	Дизельное топливо ЕВРО, летнее, сорта С, экологического класса К5	1514,2	1,261	1,83	833,1	833,1
Месяц	Марка	списано			плотность, кг/м ³	
		литры	тонны	тут	при 15°C	фактическая
	марки ДТ-Л-К5, ул. Баженова, 22					
октябрь	Дизельное топливо ЕВРО летнее ,сорта С, экологического класса К5 марки ДТ-Л-К5. ул.Баженова, 21	7636,400	6,410	9,29	841,6	839,4
	Дизельное топливо ЕВРО летнее ,сорта С, вид 3 ул.Горького 166	285,888	0,238	0,35	835,0	833,1
	Дизельное топливо ЕВРО межсезонное ,сорта F, экологического класса К5 ул.,Горького 166	73,223	0,061	0,08	830,9	833,1
ноябрь	Дизельное топливо ЕВРО летнее ,сорта С, экологического класса К5 марки ДТ-Л-К5. ул.Баженова, 21	7716,6	6,482	9,40	841,6	840,0
	Дизельное топливо ЕВРО межсезонное ,сорта F, экологического класса К5 уд.Баженова,21	6572,5	5,521	8,01	835,6	840,0
	Дизельное топливо ЕВРО межсезонное ,сорта F, экологического класса К5 ,марки ДТ-Е-К5 РТС «Прибрежная»	131,0	0,111	0,16	836,6	847,3
декабрь	Дизельное топливо ЕВРО межсезонное ,сорта F, экологического класса К5 уд.Баженова,21	16310,7	13,670	19,82	837,6	835,6
Итого:		110632,211	92,166	133,639	833,1	
в т.ч. летнее:		32785,888	27,291	39,579	832,4	
в т.ч. межсезонное:		77846,323	64,875	94,060	833,4	

8.4. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Описание видов топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения, приведены в п. 8.3. В таблице 8.10 приведен расход угля по маркам, тн за 2024 год.

Таблица 8.10. Расход угля по маркам, тн за 2024 год

№ п/п	Марка угля	Теплота сгорания низшая ккал/кг	Калорийный эквивалент	Расход по месяцам, тн												Итого
				январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
1	ДПК 439 с октября 23г.	5357	0,765	457,1	70,2											527,3
2	ДО 439 с октября 23г.	5489	0,784	286,3	9,0											295,3
3	ДПК 695 с января 24г.	5481	0,783	873,6	78,8	0,8										953,2
4	ДО 516 с с января 24г.	5516	0,788	797,7	75,9											873,6
5	ДПК 557 с февраля 24г.	5660	0,809		809,6	155,8	36,1									1001,5
6	ДО 557 с февраля 24г.	5589	0,798		822,9	95,0										917,9
7	ДПК 559 с марта 24г.	5521	0,789			796,7	75,2	0,3				0,4	2,1			874,7
8	ДО 559 с марта 24г.	5507	0,787			829,4	69,0									898,4
9	ДО 491 с апреля 24г.	5475	0,782				540,6	104,2	62,7			0,3	3,30			711,1
10	ДПК 491 с апреля 24г.	5638	0,805				482,0	139,8	65,2			0,6	6,30			693,9
11	ДПК 520 с июня 24г.	5604	0,801						51,6	112,7	35,7	4,1	10,50			214,6
12	ДО 520 с июня 24г.	5676	0,811						66,7	121,5	36,4					224,6
13	ДПК 586 с августа 24г.	5500	0,786								88,1	54,7	12,00			154,8
14	ДО 586 с августа 24г.	5417	0,774								69,7	60,7				130,4
15	ДПК 639 с сентября 24г.	5751	0,822									73,1	42,0			115,1
16	ДО 639 с сентября 24г.	5613	0,802									58,7	61,7	4,3		124,7
17	ДПК 631 с октября 24г.	5619	0,803										535,5	85,1	28,7	649,3
18	ДО 631 с октября 24г.	5553	0,793										303,7	23,8	3,9	331,4
19	ДПК 551, с ноября 2024г.	5450	0,779											807,4	129,8	937,2
20	ДО 551 с ноября 2024г.	5357	0,7653											519,8	67,0	586,8
21	ДПК 508, с декабря 2024г.	5358	0,7654												889,0	889,0
22	ДО 508, с декабря 2024г.	5353	0,7647												534,6	534,6
	Итого тн			2414,7	1866,4	1877,7	1202,9	244,0	246,2	234,2	229,9	252,6	977,1	1440,4	1653,0	12639,1
	Итого тут			1885,0	1492,4	1483,7	953,8	193,7	196,6	188,4	179,9	201,7	782,1	1116,9	1267,3	9941,5
											средний калорийный эквивалент =					0,7866
	в том числе:										низшая теплота сгорания за 2024 год =					5506,0
	дпк			1330,7	958,6	953,3	593,3	140,1	116,8	112,7	123,8	132,9	608,4	892,5	1047,5	7010,6
	до			1084,0	907,8	924,4	609,6	103,9	129,4	121,5	106,1	119,7	368,7	547,9	605,5	5628,5

8.5. Описание использования местных видов топлива

Местные виды топлива не сжигаются.

8.6. Описание преобладающего в городском округе «Город Калининград» вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем городском округе «Город Калининград»

Преобладающим в ГО «Город Калининград» видом топлива, определяемого по совокупности всех видов систем теплоснабжения, является природный газ.

Поставка природного газа для Калининградской ТЭЦ-2 осуществляется от магистрального газопровода высокого давления Минск-Вильнюс-Каунас-Калининград. Газ соответствует ГОСТ 5542-87

8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса городского округа «Город Калининград»

Приоритетным направлением развития топливного баланса по источникам тепловой энергии, действующим на территории ГО «Город Калининград», является использование источников тепловой энергии на природном газе.

Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В ходе актуализации схемы теплоснабжения ГО «Город Калининград» были скорректированы топливные балансы по источникам теплоснабжения на основании данных учета за 2024 г.

Раздел 9. Надежность теплоснабжения

9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Результаты расчета потока отказов (частоты отказов) участков тепловых сетей приведены в Главе 11 «Надежность теплоснабжения».

В соответствии с приказом Минрегиона России от 26.07.2013 №310 «Об утверждении методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения» произведен анализ системы теплоснабжения городского округа по следующим показателям:

- **показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (Кэ)** характеризуется наличием или отсутствием резервного электропитания:

$K_э = 1,0$ – при наличии резервного электроснабжения;

$K_э = 0,6$ - при отсутствии резервного электроснабжения.

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_э^{общ} = Q_i \cdot K_э^{ист1} + \dots + Q_n \cdot K_э^{истп} / Q_i + \dots + Q_n,$$

$K_э^{ист1}$, $K_э^{истп}$ – значения показателей надежности отдельных источников тепловой энергии;

$$Q_i = Q_{факт} / t_ч,$$

Q_i , Q_n - средние фактические тепловые нагрузки за предшествующие 12 месяцев по каждому i -му источнику тепловой энергии;

$t_ч$ - количество часов отопительного периода за предшествующие 12 месяцев.

n - количество источников тепловой энергии

- **показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (Кв)** характеризуется наличием или отсутствием резервного водоснабжения:

$K_в = 1,0$ – при наличии резервного водоснабжения;

$K_в = 0,6$ - при отсутствии резервного водоснабжения.

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_в^{общ} = Q_i \cdot K_в^{ист1} + \dots + Q_n \cdot K_в^{истп} / Q_i + \dots + Q_n,$$

$K_в^{ист1}$, $K_в^{истп}$ – значения показателей надежности отдельных источников тепловой энергии;

Q_i , Q_n - средние фактические тепловые нагрузки за предшествующие 12 месяцев по каждому i -му

- **показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (Кт)** характеризуется наличием или отсутствием резервного топливоснабжения:

$K_т = 1,0$ - при наличии резервного топлива;

$K_т = 0,5$ - при отсутствии резервного топлива.

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_т^{общ} = Q_i \cdot K_т^{ист1} + \dots + Q_n \cdot K_т^{истп} / Q_i + \dots + Q_n,$$

$K_{Б-ист1}$, $K_{Б-истп}$ - значения показателей надежности отдельных источников тепловой энергии;

Q_i , Q_n - средние фактические тепловые нагрузки за предшествующие 12 месяцев по каждому i -му источнику тепловой энергии;

- **показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей (K_6)** характеризуется долей (%) тепловой нагрузки, не обеспеченной мощностью источников тепловой энергии и/или пропускной способностью T /сетей:

$K_6 = 1,0$ - полная обеспеченность;

$K_6 = 0,8$ - не обеспечена в размере 10% и менее;

$K_6 = 0,5$ - не обеспечена в размере более 10%.

При наличии в системе теплоснабжения нескольких источников тепловой энергии общий показатель определяется по формуле:

$$K_{Б-общ} = Q \cdot K_{Б-ист1} + \dots + Q_n \cdot K_{Б-истп} / Q + \dots + Q_n$$

$K_{Б-ист1}$, $K_{Б-истп}$ - значения показателей надежности отдельных источников тепловой энергии;

Q_i , Q_n - средние фактические тепловые нагрузки за предшествующие 12 месяцев по каждому i -му источнику тепловой энергии;

- **показатель интенсивности отказов систем теплоснабжения:**

а) **показатель интенсивности отказов тепловых сетей ($K_{отктс}$)**, характеризуемый количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением:

$$I_{отктс} = n_{отктс} / S [1 / (\text{км} \cdot \text{год})], \text{ где}$$

$n_{отктс}$ - количество отказов за предыдущий год;

S - протяженность тепловой сети (в двухтрубном исполнении) данной системы теплоснабжения [км].

В зависимости от интенсивности отказов ($I_{отктс}$) определяется показатель надежности тепловых сетей ($K_{отктс}$):

до 0,2 включительно - $K_{отктс} = 1,0$;

от 0,2 до 0,6 включительно - $K_{отктс} = 0,8$;

от 0,6 - 1,2 включительно - $K_{отктс} = 0,6$;

свыше 1,2 - $K_{отктс} = 0,5$.

б) **показатель интенсивности отказов (далее - отказ) теплового источника**, характеризуемый количеством вынужденных отказов источников тепловой энергии с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением ($K_{отктит}$):

$$I_{отктит} = K_3 + K_6 + K_T / 3, \text{ где}$$

В зависимости от интенсивности отказов ($I_{отктит}$) определяется показатель надежности теплового источника ($K_{отктит}$):

до 0,2 включительно - $K_{отктит} = 1,0$;

от 0,2 до 0,6 включительно - $K_{отк\ ит} = 0,8$;

от 0,6 - 1,2 включительно - $K_{отк\ ит} = 0,6$.

Показатель надежности системы теплоснабжения $K_{над}$ определяется как средний по частным показателям $K_э$, $K_в$, $K_т$, $K_б$, $K_с$, $K_{отк\ т/с}$ и $K_{отк\ ит}$:

$$K_{над} = (K_э + K_в + K_т + K_б + K_с + K_{отк\ т/с} + K_{отк\ ит}) / 7$$

В зависимости от полученных показателей надежности системы теплоснабжения с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные - более 0,9;
- надежные - 0,75 - 0,89;
- малонадежные - 0,5 - 0,74;
- ненадежные - менее 0,5.

9.2. Частота отключений потребителей

В теплоснабжающей организации МП «Калининградтеплосеть» ведется отчетность по техническому состоянию трубопроводов водяных тепловых сетей ГО «Город Калининград».

Статистика повреждений тепловых сетей от котельных ГО «Город Калининград» за период с 2020 г. по 2024 г. приведена в п. 3.9 настоящей Главы.

9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Результаты расчета потока (частоты) и времени восстановления теплоснабжения потребителей после отключений приведены в Главе 11 «Надежность теплоснабжения».

По категории отключений потребителей, инциденты на тепловых сетях классифицируются на:

- отказы (инциденты, которые не считаются авариями);
- ограничения электроснабжения источников тепловой энергии в отопительный период на срок более 6 час, что относится к аварии в сфере ТС и ГВС;
- аварии.

В соответствии приказом Минстроя России от 04.06.2020 № 305/пр: Авариями в тепловых сетях считаются разрушение (повреждение) зданий, сооружений, трубопроводов тепловой сети в период отопительного сезона при отрицательной среднесуточной температуре наружного воздуха, восстановление работоспособности, которых продолжается более 36 часов».

Время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений, в значительной степени зависит от следующих факторов: диаметр трубопровода, тип прокладки, объем дренирования и заполнения тепловой сети, а также времени, затраченного на согласование раскопок с собственниками смежных коммуникаций.

Среднее время, затраченное на восстановление теплоснабжения потребителей после аварийных отключений в отопительный период, зависит от характеристик трубопровода отключаемой теплосети, и соответствует установленным нормативам. Нормативный перерыв

теплоснабжения (с момента обнаружения, идентификации дефекта и подготовки рабочего

места, включающего в себя установление точного места повреждения (со вскрытием канала) и начала операций по локализации поврежденного трубопровода).

9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

Важным свойством ТС является малая вероятность полного отказа системы. Для ТС с большим количеством элементов характерны частичные отказы, приводящие к отключению или снижению уровня теплоснабжения одного или части потребителей.

Для того, чтобы обеспечить выполнение основной функции ТС – надежную подачу тепловой энергии потребителям, рассредоточенным по узлам сети, в соответствии с их индивидуальными требованиями, надежность ТС необходимо оценивать узловыми показателями.

Другая важная особенность ТС – наличие временного резерва, который создается аккумулирующей способностью отапливаемых зданий, а также возможностью некоторого снижения температуры воздуха в зданиях против расчетного значения во время восстановления теплоснабжения после отказа (при ограничении частоты отказов и их глубины в соответствии с физиологическими требованиями к температурному режиму в зданиях).

Временной резерв может быть увеличен резервированием ТС, позволяющим поддерживать в послеаварийных режимах некоторый (пониженный) уровень теплоснабжения потребителей. Резервирование ТС, наряду с повышением качества и надежности конструкций, теплопроводов и оборудования, является основным средством обеспечения требуемого уровня надежности теплоснабжения.

Надежность пониженного уровня теплоснабжения потребителей оценивается вероятностью безотказной работы P_j , представляющей собой вероятность того, что в течение отопительного периода температуре воздуха в зданиях j -го потребителя не опустится ниже граничного значения.

В ТС без резервирования величина K_j имеет наибольшее значение по сравнению с резервированной сетью, а P_j наименьшее. Введение в сеть минимальной структурной избыточности и дальнейшее увеличение объема резервирования ведут к повышению надежности обеспечения пониженного уровня теплоснабжения (значение P_j растет), что обусловлено увеличением временного резерва потребителей при отказах элементов резервированной части сети.

Однако одновременно уменьшается надежность обеспечения расчетного уровня, т.е. значение K_j (при норме аварийной подачи тепла меньше единицы по отношению к расчетной, что чаще всего имеет место). Это связано с тем, что в резервированной сети расчетное теплоснабжение потребителя нарушается не только при отказах элементов, входящих в путь его теплоснабжения, но и элементов кольцевой части сети, гидравлически связанной с этим потребителем.

Таким образом, если в тупиковой сети значения P_j удовлетворяют нормативному значению, резервирования сети не требуется. В противном случае должен быть определен

такой объем резервирования, при котором значения P_j удовлетворяют своему нормативу, а

значения K_j своего норматива не нарушат.

Если в сети без резервирования величина показателя K_j меньше нормативного значения, это значит, что масштабы системы завышены и необходимо уменьшить радиус действия и общую длину сети от данного источника.

То же самое необходимо сделать, если при увеличении объема резервирования ТС величина показателя K_j становится меньше нормативного значения, а показатель P_j еще не достиг своего нормативного значения.

На рисунке 9.1 приведена классификация единичных свойств надежности.

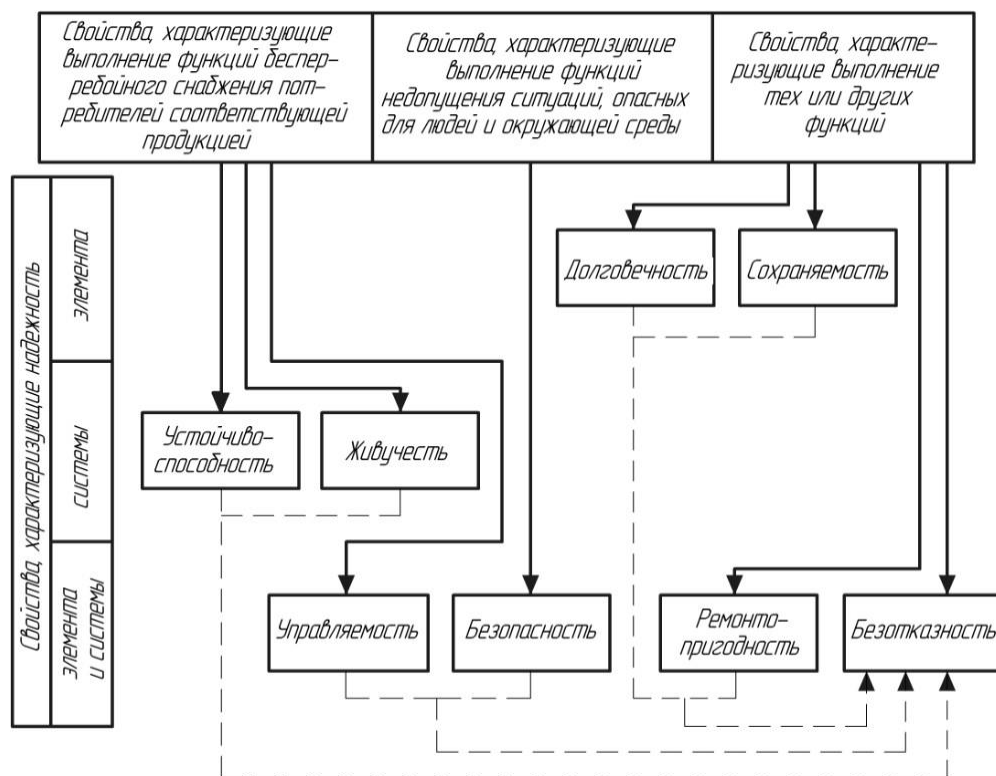


Рисунок 9.1. Классификация единичных свойств надежности

Единичные свойства надежности могут быть классифицированы по двум признакам. В качестве первого классификационного признака использованы функции, задаваемые объекту. Вторым признаком является класс объекта, поскольку одни свойства характеризуют надежность только элементов системы, другие – только систему в целом (совокупности элементов), а третьи – как элементов, так и систем.

Пунктирные линии, ведущие к прямоугольнику, отмечающему свойство безотказности, означают, что прямо или косвенно снижение уровня долговечности и сохраняемости (элементы ЭС), устойчивости и живучести (СЭ), ремонтпригодности, управляемости и безопасности (любые объекты энергетики) может в конечном счете привести к снижению безотказности.

Поэтому **безотказность – наиболее общее из всех единичных свойств.**

В программно-расчетном комплексе ZuluThermo с помощью модуля «Надежность» были рассчитаны показатели надежности, в том числе, вероятность безотказной работы.

Согласно МДС 41-6.2000 «Организационно-методические рекомендации по подготовке

к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального

теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ» в зависимости от полученных показателей надежности отдельные системы и системы коммунального теплоснабжения города (населенного пункта) с точки зрения надежности могут быть оценены как:

- высоконадежные - более 0,9;
- надежные - 0,75 - 0,89;
- малонадежные - 0,5 - 0,74;
- ненадежные - менее 0,5.

В данном разделе на рисунке 9.2-9.3 представлены иллюстрации расчетов вероятности безотказной работы потребителей наиболее крупных котельных ГО «Город Калининград» в зависимости от длины пройденного до него от источника пути для источников теплоснабжения, имеющих наибольшую протяженность тепловых сетей и наибольшее количество подключенных потребителей.

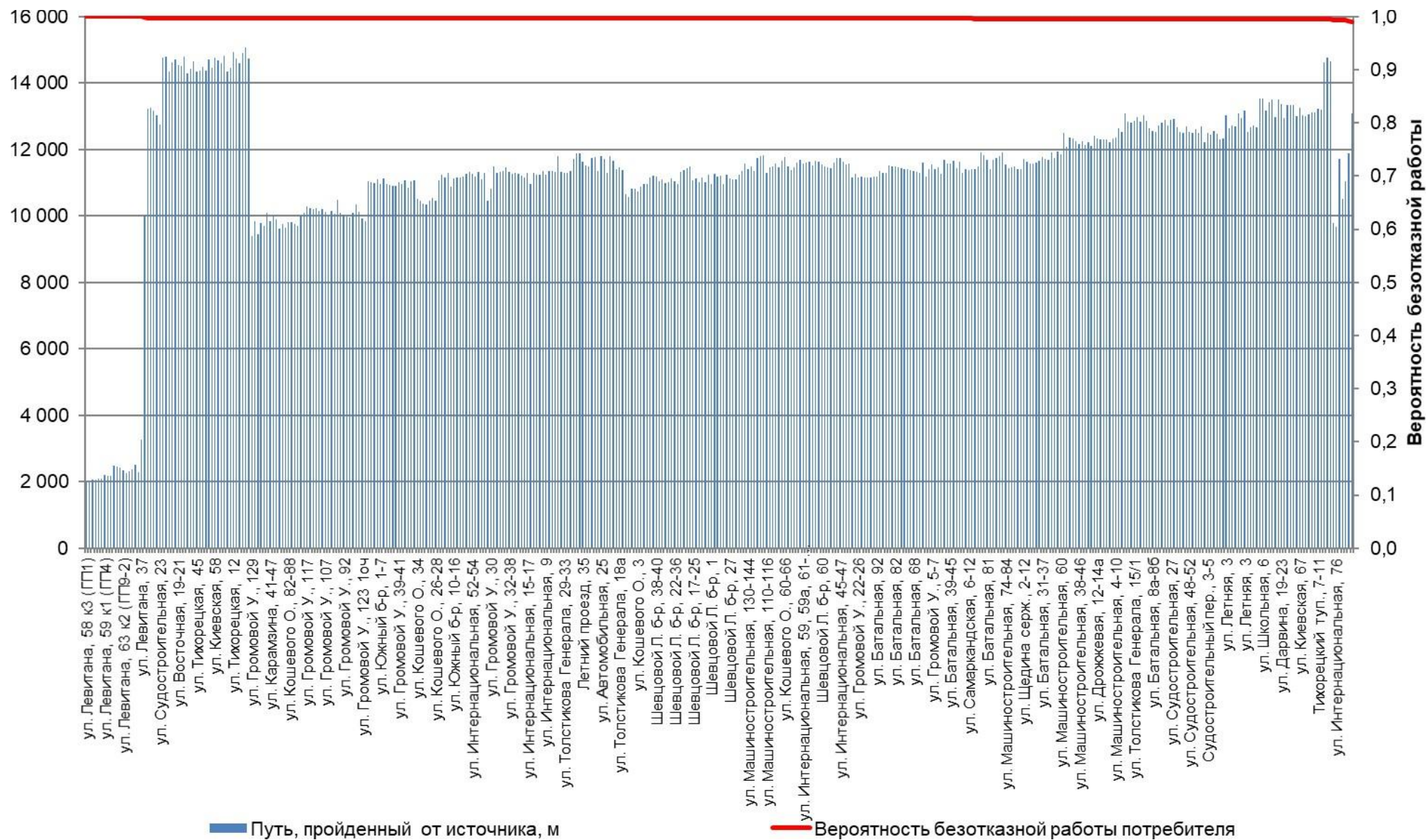


Рисунок 9.2. Вероятность безотказного теплоснабжения потребителей от Калининградской ТЭЦ-2

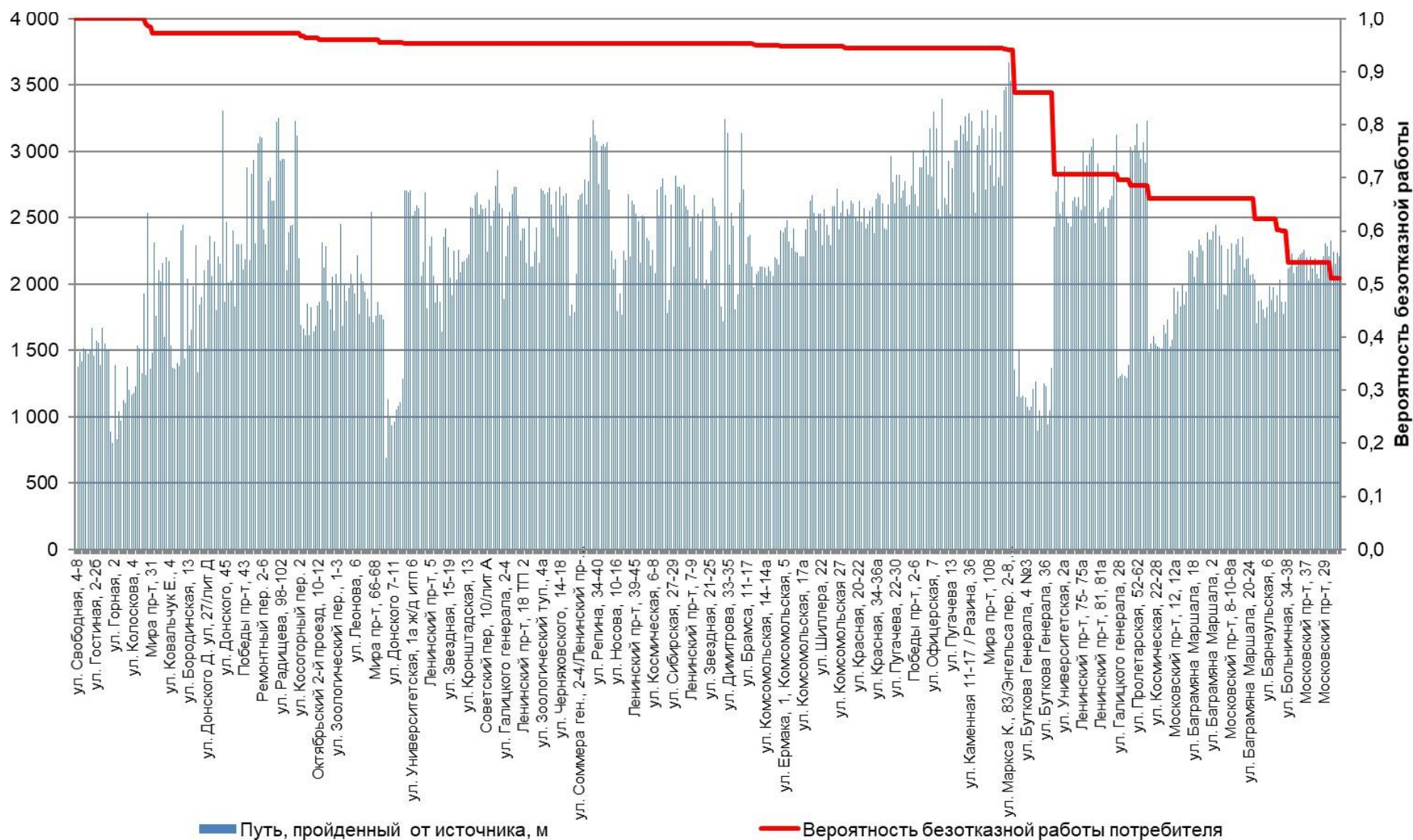


Рисунок 9.3. Вероятность безотказного теплоснабжения потребителей от Калининградской ТЭЦ-1

9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2022 г. N 1014 "О расследовании причин аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения"

Под аварийной ситуацией понимается технологическое нарушение, приведшее к разрушению или повреждению сооружений и (или) технических устройств (оборудования), неконтролируемому взрыву и (или) выбросу опасных веществ, полному или частичному ограничению режима потребления тепловой энергии.

Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, расследует причины аварийных ситуаций, которые привели:

- а) к прекращению теплоснабжения потребителей в отопительный период на срок более 24 часов;
- б) к разрушению или повреждению оборудования объектов, которое привело к выходу из строя источников тепловой энергии или тепловых сетей на срок 3 суток и более;
- в) к разрушению или повреждению сооружений, в которых находятся объекты, которое привело к прекращению теплоснабжения потребителей.

Расследование причин аварийных ситуаций, не повлекших последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, но вызвавшие перерыв теплоснабжения потребителей на срок более 6 часов или приведшие к снижению температуры теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети в отопительный период на 30 процентов и более по сравнению с температурным графиком системы теплоснабжения, осуществляется собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

При возникновении аварийной ситуации собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, обязан:

- а) передать оперативную информацию о возникновении аварийной ситуации (далее - оперативная информация) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, и органы местного самоуправления;
- б) принять меры по защите жизни и здоровья людей, окружающей среды, а также собственности третьих лиц от воздействия негативных последствий аварийной ситуации; в) принять меры по сохранению сложившейся обстановки на месте аварийной ситуации до начала расследования ее причин, за исключением случаев, когда необходимо вести работы

по ликвидации аварийной ситуации и сохранению жизни и здоровья людей, а в случае

невозможности сохранения обстановки на месте аварийной ситуации обеспечить ее документирование (фотографирование, видео и аудиозапись и др.) к началу проведения работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации и сохранность указанных материалов;

г) осуществить мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварийной ситуации на объекте, на котором произошла аварийная ситуация;

д) содействовать федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, при расследовании причин аварийных ситуаций, повлекших последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил;

е) организовать расследование причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, указанные в пункте 4 настоящих Правил;

ж) принять меры по устранению и профилактике причин, способствовавших возникновению аварийной ситуации, указанных в акте о расследовании причин аварий.

Собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, повлекшая последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, осуществляет передачу оперативной информации незамедлительно, а при аварийной ситуации, повлекшей последствия, предусмотренные пунктом 4 настоящих Правил, - в течение 8 часов с момента возникновения аварийной ситуации.

Передача оперативной информации осуществляется посредством факсимильной связи и (или) по электронной почте либо при отсутствии такой возможности устно по телефону с последующим направлением оперативной информации в письменной форме.

Оперативная информация содержит:

а) наименование собственника или иного законного владельца, на объектах которого произошла аварийная ситуация;

б) наименование и место расположения объекта, на котором произошла аварийная ситуация; в) дату и местное время возникновения аварийной ситуации (в формате «ДД.ММ в ЧЧ:ММ»);

г) обстоятельства, при которых произошла аварийная ситуация, в том числе схемные, режимные и погодные условия;

д) наименование отключившегося оборудования объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

е) основные технические параметры оборудования (тепловая мощность, паропроизводительность объекта, на котором произошла аварийная ситуация);

ж) сведения о не включенном после аварийной ситуации (вывод в ремонт, демонтаж) оборудовании объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

з) причину отключения, повреждения и (или) перегрузки оборудования объекта, на котором произошла аварийная ситуация (при наличии такой информации);

и) сведения об объеме полного и (или) частичного ограничения теплоснабжения с указанием категории потребителей, количества граждан-потребителей (населенных пунктов), состава отключенного от теплоснабжения оборудования;

к) хронологию (при наличии информации) ликвидации аварийной ситуации с указанием даты и местного времени (в формате "ДД.ММ в ЧЧ:ММ"), в том числе включения оборудования, отключившегося в ходе аварийной ситуации, и восстановления теплоснабжения потребителей;

л) информацию о наступивших последствиях в связи с возникновением аварийной ситуации.

В случае если в момент возникновения аварийной ситуации возникли последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, не позднее 24 часов с момента получения оперативной информации. В случае если в момент возникновения аварийной ситуации невозможно определить, приведет ли аварийная ситуация к последствиям, предусмотренным пунктом 3 настоящих Правил, решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация, не позднее 24 часов с момента возникновения аварийной ситуации. В случае если в процессе развития аварийной ситуации возникли последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, то собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, направляет в течение 8 часов с момента наступления указанных последствий в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, и органы местного самоуправления уведомление о возникновении последствий аварийной ситуации (далее - уведомление о возникновении последствий) для принятия решения о расследовании причин аварийной ситуации. Решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается не позднее 24 часов с момента получения уведомления о возникновении последствий. Содержание уведомления о возникновении последствий, а также порядок и способ передачи уведомления о возникновении последствий аналогичны содержанию, порядку и способу передачи оперативной информации. Количество аварийных отключения потребителей указано в Часть 3.

9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении

Аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в пункте «5» настоящей Части за период, предшествующий настоящей актуализации Схемы ТС ГО «Город Калининград», не происходило.

9.7. Итоги анализа и оценки систем теплоснабжения соответствующего поселения, муниципального округа, городского округа, а также описание системы мер по повышению надежности для малонадежных и ненадежных систем теплоснабжения, определенной исполнительными органами субъектов Российской Федерации в соответствии с разделом X Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (далее - система мер по повышению надежности)

Итоги анализа и оценки систем теплоснабжения представлена в Главе 11. «Оценка надежности теплоснабжения».

Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

При актуализации были пересчитаны показатели надежности теплоснабжения потребителей с учетом проведенных мероприятий по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.

В рамках исполнения Плана мероприятий («дорожной карты») «Об обеспечении энергоснабжения Калининградской области и объединенной энергетической системы Северо-Запада России», утвержденного распоряжением Правительства РФ от 25.08.2014 № 1623-р-дсп, в редакции распоряжения Правительства РФ от 26.02.2016г № 289-р, с 2018 года предполагается перевод Калининградской ТЭЦ-2 на работу в режиме «полублоков». Во исполнение данного Плана мероприятий («дорожной карты») Филиалом «Калининградская ТЭЦ-2» АО «Интер РАО - Электрогенерация» проведены испытания и ***определена максимальная тепловая мощность генерирующего оборудования КТЭЦ-2 в режиме работы «полублоков» – 206 Гкал/час.***

Раздел 10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

Общие положения

В настоящей актуализации в соответствии с Постановлением Правительства от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (п. 47), Раздел 10 Главы 1 содержит описание показателей хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования.

В соответствии с «Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения» (утв. Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. №212) актуализированная схема теплоснабжения должна содержать описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций отдельно по каждой системе теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в ретроспективный период.

10.1. Описание показателей хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования

АО «Интер РАО – Электрогенерация» Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных, предоставленных АО «Интер РАО - Электрогенерация» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

АО «Интер РАО - Электрогенерация» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от источника ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2).

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии АО «Интер РАО - Электрогенерация» и описание изменений указанных показателей приведены в табл. 10.1 - 10.3 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. №212)).

Таблица 10.1. Техничко-экономические показатели производства тепловой энергии ТЭЦ-2

Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	293,05	328,64	315,95	314,95	316,04
Расход теплоты на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	1,7	2,09	1,89	1,81	1,69
Отпуск тепловой энергии с коллекторов (без учета ХН)	тыс. Гкал	291,35	326,55	314,06	313,14	314,35
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	17 916,65	18 376,03	26 045,17	19 911,88	52408,56
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	44 288,91	29 002,27	32 258,14	28 777,62	179152,85
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	138 170,52	141 327,95	153 048,91	176 275,58	181480,76
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	8 953,19	25 030,57	0,00	37 122,82	-13986,78
Прибыль	тыс. руб.	1 486,85	2 379,36	0,00	2 457,42	12147,49
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	210 816,12	216 116,18	211 352,22	264 545,32	411202,88

Таблица 10.2. Техничко-экономические показатели производства тепловой энергии ТЭЦ-2

Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
Выработка электрической энергии	млн кВт-ч	5 033,557950	5 745,858857	3 342,029039	2 725,903275	3 435,415982
Расход электрической энергии на собственные нужды, в том числе	млн кВт-ч	87 079,594	95,977152	69,849860	64,154988	70 650,303
расход электрической энергии на ТФУ	млн кВт-ч	2,919390	3,115324	3,659575	3,5749	3,489402
Отпуск электрической энергии с шин ТЭЦ	млн кВт-ч	4 946,478356	5 649,881705	3 272,179179	2 661,748287	3 364,765679
Отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ, в том числе:	тыс. Гкал	293,049	328,643	315,949	314,946	316,038
из производственных отборов	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
из теплофикационных отборов	тыс. Гкал	229,629	259,243	266,920	290,649	276,697
из отборов противодействия	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
из конденсаторов	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
из ВВТО	тыс. Гкал	63,420	69,4	49,029	24,297	39,341
из РОУ	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
Фактическое значение удельного расхода тепловой энергии брутто на выработку электрической энергии турбоагрегатами	ккал/кВт-ч	1729	1718	1692	1 705	1709
Увеличение отпуска тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ за счет прироста тепловой нагрузки потребителей, присоединенных к тепловым сетям ТЭЦ, за актуализируемый период, в том числе:	тыс. Гкал	-	-	-	-	-
Расход тепла на выработку электрической энергии	тыс. Гкал	8 703,022	9 871,386	5 654,713	4 647,665	5 871,126
Расход тепловой энергии на собственные нужды	тыс. Гкал	25,088	25,642	21,721	20,402	18,536

Удельный расход тепловой энергии нетто на производство электрической энергии группой турбоагрегатов	ккал/кВт-ч	1759	1748	1728	1 747	1745
Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г/кВт-ч	253,38	251,61	250,32	253,87	252,72
Отношение отпуска тепловой энергии с отработавшим паром к полному отпуску тепловой энергии от ТЭЦ	%	78,4	78,9	84,5	92	87,5
Удельная теплофикационная выработка, в том числе:	кВт-ч/Гкал	1 089	1 120	1 103	1 116	1 032
с паром производственных отборов	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-
с паром теплофикационных отборов	кВт-ч/Гкал	1 089	1 120	1 103	1 116	1 032
Выработка электрической энергии по теплофикационному циклу	млн кВт-ч	250,088590	290,376632	294,332864	324,326284	285,522472
Выработка электрической энергии по конденсационному циклу	млн кВт-ч	4 783,469360	5 455,482225	3 047,696175	2 401,576991	3 149,893510
Удельный расход тепла брутто на выработку электрической энергии турбоагрегатами по теплофикационному циклу	ккал/кВт-ч	1729	1718	1692	1705	1709
Удельный расход тепловой энергии нетто на выработку электрической энергии турбоагрегатами по теплофикационному циклу	ккал/кВт-ч	1759	1748	1728	1747	1745
Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии, в том числе	г/кВт-ч	253,38	251,61	250,32	253,87	252,72
по теплофикационному циклу;	г/кВт-ч	137,65	136,34	148,69	166,04	148,67
по конденсационному циклу	г/кВт-ч	259,35	257,67	260,02	265,65	262,04
Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии	кг/Гкал	108,58	109,04	106,63	105,70	106,69
Полный расход топлива на ТЭЦ	тыс.тут	1 285,174943	1 457,418824	872,787773	709,041895	884,074887

Технико-экономические показатели передачи тепловой энергии АО «Интер РАО – Электрогенерация» и описание изменений указанных показателей приведены в табл. 10.2.2 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212).

Таблица 10.3. Технико-экономические показатели передачи тепловой энергии ТЭЦ-2

Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А

Произведено тепловой энергии (выработка)	Гкал	318 137	354 285	337 670	335 348	334 574
Собственные нужды	Гкал	25 088	25 642	21 721	20 402	18 536
Отпуск с коллекторов	Гкал	293 049	328 643	315 949	314 946	316 038
Отпуск тепловой энергии потребителям(полезный отпуск)	Гкал	267 033,758	304 460,63	295 246,07	294 335,309	296 103,162
Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
отопление	Гкал	267 033,758	304 460,63	295 246,07	294 335,309	296 103,162
ГВС	м3	-	-	-	-	-
Общие потери	Гкал	24 314,5	22 094,90	18 816,0	18 799,5	18 243,5
Нормативные потери	Гкал	20 349	20 349	20 349	20 349	21 038
Сверхнормативные потери	Гкал	2 965,5	1745,9	0	0	0
Хознужды	Гкал	1 700,742	2 087,471	1 886,932	1 811,191	1 691,338
Природный газ (или другой вид топлива) на отпуск тепловой энергии						
Расход натурального топлива	тыс.м³	27 101,99	30 785,51	28 725,95	28 232,49	28 623,95
Переводной коэффициент	-	1,17	1,16	1,17	1,18	1,18
Расход условного топлива	т.у.т.	31 820,15	35 833,972	33 688,181	33 291,292	33 716,808
Усредненный удельный расход топлива на отпуск с коллекторов	кг.у.т/Гкал	108,58	109,04	106,63	105,7	106,69
Электроэнергия на выработку тепла						
Электроэнергия	тыс.кВтч	5 302,801	5 740,087	6 230,927	6 241,738	6 220,629
Переводной коэффициент	-	-	-	-	-	-
Расход условного топлива	кг.у.т.	-	-	-	-	-
Удельный расход электроэнергии на отпуск с коллекторов станции	кВтч/Гкал	18,10	17,47	19,72	19,82	19,68
Вода на производство тепловой энергии						
Водоснабжение расход	м³	1 268	1 817	1 409	1 725	1 665
Удельный расход водоснабжения на отпуск с коллекторов	м³/Гкал	0,0043	0,0055	0,0045	0,0055	0,0053
Водоотведение расход	м³	0	0	0	0	0

АО «Калининградская генерирующая компания»

Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных АО «Калининградская генерирующая компания» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

АО «Калининградская генерирующая компания» эксплуатирует следующие источники тепловой энергии:

- ТЭЦ-1 (Правая Набережная, 10а)
- РТС «Южная» (ул. Киевская д.21)

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ТЭЦ-1 АО «Калининградская генерирующая компания»; РТС «Южная» АО «Калининградская генерирующая компания» приведены в табл. 10.4-10.7 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 10.4. Технико-экономические показатели производства тепловой энергии Калининградской ТЭЦ-1

Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7
ТЕПЛОИСТОЧНИК по ул. Правая наб.10						
Произведено тепловой энергии (выработка)	Гкал	240148	285122	263708	250625	246784

Собственные нужды	Гкал	14521	16686	15765	15273	15076
Отпуск с коллекторов	Гкал	225627	268436	247943	235352	231708
Отпуск тепловой энергии потребителям (полезный отпуск)	Гкал	225506	268258	247798	235210	231573
отопление	Гкал	225506	268258	247798	235210	231573
ГВС	м³	68993	105509	83150	71711	69484
Общие потери	Гкал	-	-	-	-	-
Нормативные потери	Гкал	-	-	-	-	-
Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7
ТЕПЛОИСТОЧНИК по ул. Правая наб.10						
Свернормативные потери	Гкал					
Хознужды	Гкал	121	178	145	142	135
Себестоимость 1 Гкал	руб./Гкал					
Тариф	руб./Гкал	1961.50	2058.03	2128.92	2170.4	2283.52
Природный газ (или другой вид топлива)						
Расход натурального топлива	тыс.м³	33207,7 13	40176	35259,94 0	33078,682	32554,659
Переводной коэффициент	-	1,17298 050606	1,163878 93269	1,171954 54326	1,1781038 0111	1,1772669 7736
Расход условного топлива	т.у.т.	38952,	46760	41323	38970,121	38325,525
Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	172,639	174,2	166,7	165,6	165,4
Электроэнергия						
Электроэнергия	тыс.кВтч	8202,30 2	8819,793	7963,474	7806,763	7909,307
Переводной коэффициент	-	-	-	-	-	-
Расход условного топлива	кг.у.т.	-	-	-	-	-
Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	36,35	32,86	32,12	33,17	34,13
Вода						
Водоснабжение расход	м³	110685	142270	112391	100987	106092
Удельный расход водоснабжения на отпуск от котельной	м³/Гкал	0,491	0,530	0,453	0,429	0,458
Водоотведение расход	м³	45000	45000	45000	48077	32475

**Таблица 10.5. Техничко-экономические показатели производства тепловой энергии
Калининградской РТС «Южная»**

Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6	7
ТЕПЛОИСТОЧНИК по ул. Киевская,21						
Произведено тепловой энергии(выработка)	Гкал	162206	185412	180092	173739	177839
Собственные нужды	Гкал	2160	2353	1909	2219	2268
Отпуск с коллекторов	Гкал	160046	183059	178183	171520	175571
Отпуск тепловой энергии потребителям(полезный отпуск)	Гкал	160039	183052	178176	171513	175564
отопление	Гкал	160039	183052	178176	171513	175564
ГВС	м³	35501	23403	36877	21380	40845
Общие потери	Гкал	-	-	-	-	-
Нормативные потери	Гкал	-	-	-	-	-
Свернормативные потери	Гкал	-	-	-	-	-
Хознужды	Гкал	7	7	7	7	7
Себестоимость 1 Гкал	руб./Гкал					
Тариф	руб./Гкал	1306.91	1405.31	1446.24	1583.87	1970.95
Природный газ (или другой вид топлива)						
Расход натурального топлива	тыс.м³	20918,804	24372	23499,220	22239,434	22452,846
Переводной коэффициент	-	1,17396768	1,1639586	1,17254955	1,1788603	1,1777871
Расход условного топлива	т.у.т.	24558	28368	27554	26217,187	26444,672
Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	153,4	155,0	154,6	152,9	150,6
Электроэнергия						
Электроэнергия	тыс.кВтч	6886,802	7267,365	6567,162	6729,048	6492,392
Переводной коэффициент	-	-	-	-	-	-
Расход условного топлива	кг.у.т.	-	-	-	-	-
Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	43,03	39,70	36,86	39,23	36,98
Вода						

Водоснабжение расход	м³	57151	48531	57959	43478	58310
Удельный расход водоснабжения на отпуск от котельной	м³/Гкал	0,357	0,265	0,325	0,253	0,332
Водоотведение расход	м³	17 600	26 690	18 336	16 865	17 943

Таблица 10.6. Техничко-экономические показатели производства тепловой энергии ТЭЦ-1 (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	225,627	268,436	247,80	235,35	231,708
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,15	0,14	0,135
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	225,506	264,258	247,80	235,21	231,573
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	225,506	264,258	247,80	235,21	231,573
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	86 679,00	87 124,80	114 426,00	н/д	н/д
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	156 419,05	146 487,79	174 094,00	н/д	н/д
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	229 302,59	272 831,08	245 027,00	н/д	н/д
Прибыль	тыс. руб.	16 610,36	8 751,84	9 281,00	н/д	н/д
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	489 011,00	515 195,52	542 828,00	н/д	н/д

Таблица 10.7. Техничко-экономические показатели производства тепловой энергии РТС «Южная» (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	160,05	183,06	178,18	171,51	175,571
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,01	0,01	0,007
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	161,04	183,05	178,17	171,51	175,564
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	161,04	183,05	178,17	171,51	175,564
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	40 568,03	37 995,15	52 105,00	н/д	н/д
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	16 314,78	63 356,67	25 208,00	н/д	н/д
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	149 881,56	118 000,74	175 313,00	н/д	н/д
Прибыль	тыс. руб.	4 070,63	3 471,95	9 949,00	н/д	н/д
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	210 835,00	222 824,51	262 575,00	н/д	н/д

Прогнозные значения технико-экономических показателей работы котельных АО «Калининградская генерирующая компания», находящихся в зоне деятельности ЕТО № 1, приведены в табл. 10.8.

Таблица 10.8. Прогнозные значения технико-экономических показателей работы котельных АО «Калининградская генерирующая компания»

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Период прогнозирования											
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
АО «Калининградская генерирующая компания» (в зоне ЕТО № 1)													
ТЭЦ-1													
1	Выработка тепловой энергии котельными, тыс. Гкал	246,784	258,022	266,210	268,780	268,780	268,780	268,780	268,780	268,780	268,780	268,780	268,780
2	Отпуск тепловой энергии с коллекторов котельной, тыс. Гкал	231,708	243,918	247,228	254,676	254,676	254,676	254,676	254,676	254,676	254,676	254,676	254,676
3	Отпуск тепловой энергии в тепловые сети, тыс. Гкал	231,573	243,763	247,087	254,513	254,513	254,513	254,513	254,513	254,513	254,513	254,513	254,513
4	Расход условного топлива, тыс. т у.т.	38,325	39,993	40,535	41,768	41,768	41,768	41,768	41,768	41,768	41,768	41,768	41,768
5	Расход натурального топлива, тыс. м³ (газ)	32,554	35,435	35,914	35,451	35,451	35,451	35,451	35,451	35,451	35,451	35,451	35,451
6	УРУТ на выработку тепловой энергии, кг. у.т.	165,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4	155,4
7	УРУТ на отпуск тепловой энергии, кг. у.т.	164,0	164,0	164,0	164,0	164,0	164,0	164,0	164,0	164,0	164,0	164,0	164,0
8	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м³/ч. Отопительный период	26,1	27,44	27,44	27,44	27,44	27,44	27,44	27,44	27,44	27,44	27,44	27,44
9	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м³/ч.. Неотопительный период	7,76	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09	8,09
РТС «Южная»													
1	Выработка тепловой энергии котельными, тыс. Гкал	177,839	200,974	198,448	190,670	192,790	199,430	201,560	206,050	206,510	212,810	220,920	220,920
2	Отпуск тепловой энергии с коллекторов котельной, тыс. Гкал	175,571	198,700	196,174	188,396	190,491	197,052	199,157	203,593	204,048	210,273	218,286	218,286
3	Отпуск тепловой энергии в тепловые сети, тыс. Гкал	175,564	198,693	196,167	188,340	190,411	196,954	199,025	203,497	203,911	210,123	218,157	218,157
4	Расход условного топлива, тыс. т у.т.	26,445	31,484	31,083	29,859	30,191	31,231	31,564	32,267	32,339	33,326	34,596	34,596
5	Расход натурального топлива, тыс. м³ (газ)	22,452	27,895	27,540	25,329	25,611	26,493	26,775	27,372	27,433	28,270	29,347	29,347
6	УРУТ на выработку тепловой энергии, кг. у.т.	150,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6
7	УРУТ на отпуск тепловой энергии, кг. у.т.	158,4	158,4	158,4	158,4	158,4	158,4	158,4	158,4	158,4	158,4	158,4	158,4
8	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м³/ч. Отопительный период	17,34	18,24	18,31	18,44	18,51	18,75	18,81	18,95	18,97	19,16	19,41	19,41
9	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м³/ч.. Неотопительный период	5,95	6,26	6,28	6,33	6,35	6,42	6,44	6,49	6,5	6,57	6,67	6,67

МП «Калининградтеплосеть»

Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных МП «Калининградтеплосеть» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

МП «Калининградтеплосеть» эксплуатирует 58 котельных на территории ГО г. Калининград (по регулируемому виду деятельности 48 котельных).

МП «Калининградтеплосеть» так же покупает и транспортирует тепловую энергию от следующих не принадлежащих ему источников:

- ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2) (АО «Интер РАО - Электрогенерация»);
- ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а) (АО «Калининградская генерирующая компания»);
- РТС Южная (ул. Киевская д.21) (АО «Калининградская генерирующая компания»);
- Котельная ООО «ТПК «Балтптицепром» (мкр. А. Космодемьянского) (ООО «ТПК «Балтптицепром»).

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии МП «Калининградтеплосеть» приведены в табл. 10.8-10.9 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 10.9. Технико-экономические показатели производства тепловой энергии (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.
		А3	А-2	А-1
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	1 343,06	1 978,89	1 978,89
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	785,48	737,52	737,52
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	18,79	17,80	17,80
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	2 109,75	1 978,89	1 978,89
Потери тепловой энергии в сети	тыс. Гкал	378,46	326,16	326,16
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	17,94%	16,48%	16,48%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	1 731,29	1 652,73	1 652,73
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	841 096,98	874 324,56	874 324,56
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	657 138,23	663 115,92	663 115,92
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	2 507 335,23	2 488 812,89	2 488 812,89
Прибыль	тыс. руб.	593,77	-30 285,58	-30 285,58
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	4 006 164,21	3 995 967,79	3 995 967,79

Показатели выполнения плана финансово-хозяйственной деятельности МП «Калининградтеплосеть» за 2024 год для размещения на официальном сайте администрации городского округа «Город Калининград», представлены в таблице 10.10.

Таблица 10.10. Техничко-экомические показатели за 2024 год

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт за 2024 г.	% выполнения плана
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	1208,1	95,4%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	1605,0	96,3%
Выручка	тыс. руб.	4 136 626	
Себестоимость продаж	тыс. руб.	4 711 588	
Дебиторская задолженность	тыс. руб.	1 834 142	
Кредиторская задолженность	тыс. руб.	784 102	
Заемные средства (долгосрочные и краткосрочные)	тыс. руб.	594 797	
Среднесписочная численность	чел.	1290	
в т.ч. АУП	чел.	464	
-производственный персонал	чел.	814	
-прочие	чел.	13	

Утвержденные тарифы

Наименование показателя	Приказ Службы по тарифам	01.01.24-30.06.24	01.07.2024-31.12.2024
Тариф для населения с НДС*			
Тепловая энергия, руб./Гкал	N 91-09т/23 от 14.12.2023	2 847,0	3 302,5
Горячая вода, руб./куб м	N 91-10т/23 от 14.12.2023	x	x
Тепловая энергия, руб./Гкал		2 847,0	3 302,5
Холодная вода, руб./куб м		30,30	36,26
Тарифы для прочих потребителей без НДС			
Тепловая энергия, руб./Гкал	N 91-09т/23 от 14.12.2023	2 372,5	2 752,1
Горячая вода, руб./куб м	N 91-10т/23 от 14.12.2023		
Тепловая энергия, руб./Гкал		2 372,5	2 752,1
Холодная вода, руб./куб м		25,25	30,22

ООО «ТПК «Балтптицепром»

Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных ООО «ТПК «Балтптицепром» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ООО «ТПК «Балтптицепром» и описание изменений указанных показателей приведены в таблице 10.11 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 10.11. Техничко-экономические показатели производства тепловой энергии (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	80,36	80,49	84,98	84,36	-
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	-
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	47,16	44,07	49,50	51,09	-
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	33,20	36,42	35,49	33,27	-
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	-

то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-
Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	33,20	36,42	35,49	33,27	-
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	8 708,25	8 959,65	11 407,37	н/д	-
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	15 427,34	17 138,40	20 616,79	н/д	-
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	73 061,93	77 842,30	83 071,39	н/д	-
Прибыль	тыс. руб.	-53 353,04	-54 230,04	-65 943,65	н/д	-
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	43 844,48	49 710,31	49 151,90	н/д	-

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии за 2024 год **не представлены.**

ООО «ЭНЕРГИЯ»

Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных ООО «ЭНЕРГИЯ» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ООО «ЭНЕРГИЯ» приведены в табл. 10.12 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212).

Таблица 10.12. Технико-экономические показатели производства тепловой энергии (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
		А-4	А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	5,37	5,40	5,85	5,85	-
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	-
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,01	0,01	-
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	5,37	5,40	5,85	5,85	-
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	-
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	-
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	5,37	5,40	5,85	5,85	-
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	516,00	516,00	2 920,51	2 920,51	-
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 097,68	5 035,54	3 220,21	3 220,21	-
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	6 519,14	7 115,78	6 929,10	6 929,10	-
Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	-753,59	-753,59	-
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	13 132,82	12 667,32	12 316,23	12 316,23	-

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии за 2024 год **не**

представлены.

ОАО «РЖД»

Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных ОАО «РЖД» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии ОАО «РЖД» приведены в табл. 10.13 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212).

Таблица 10.13. Технико-экономические показатели производства тепловой энергии

Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
ТЕПЛОИСТОЧНИК г.Калининград, ул. Суворова д.1А						
Произведено тепловой энергии(выработка)	Гкал	11834,92	12950,22	11701,84	11805,45	11346,05
Собственные нужды	Гкал	409,94	450,34	254,32	253,82	248,97
Отпуск с коллекторов	Гкал	11424,98	12499,88	11447,52	11551,63	11097,08
Отпуск тепловой энергии потребителям(полезный отпуск)	Гкал	8986,23	9959,92	9827,42	10017,65	9381,67
отопление	Гкал					
ГВС	м3					
Общие потери	Гкал	2438,75	2539,96	1620,10	1533,98	1715,41
Нормативные потери	Гкал					
Хознужды	Гкал	2835,94	2635,55	1647,46	1616,48	1385,22
Себестоимость 1 Гкал	руб./Гкал					
Тариф	руб./Гкал	2268	2394	2574	2893	3180
Природный газ (или другой вид топлива)						
Расход натурального топлива	тыс.м3	1603,76	1745,618	1581,398	1585,158	1524,750
Переводной коэффициент	-	1,154	1,154	1,154	1,154	1,154
Расход условного топлива	т.у.т.	1850,739	2014,443	1824,933	1829,272	1759,562
Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т./Гкал	156,38	155,55	155,95	154,95	155,08
Электроэнергия						
Электроэнергия	тыс.кВтч	428,347	287,521	464,556	479,397	471,127
Переводной коэффициент	-	0,3445	0,3445	0,3445	0,3445	0,3445
Расход условного топлива	кг.у.т.	147565,54	99050,99	160039,54	165152,27	162303,25
Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	36,19	22,20	39,70	40,61	41,52
Вода						
Водоснабжение расход	м³	2247	3014	2085	3014	4533
Удельный расход водоснабжения на отпуск от котельной	м³/Гкал	0,19	0,23	0,18	0,26	0,40
Водоотведение расход	м³	-	-	-	-	-

ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России

Показатели хозяйственной деятельности

Данные не приводятся

АО «КВАРЦ»

Показатели хозяйственной деятельности

В соответствии с Техническим заданием и на основании данных АО «КВАРЦ» в соответствии со «Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», проведен анализ технико-экономических показателей производственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Технико-экономические показатели производства тепловой энергии АО «КВАРЦ» приведены в табл. 10.14 (в соответствии с пр. 19.1 к Методическим указаниям по разработке схем теплоснабжения (утв. приказом Минэнерго России от 5 марта 2019 г. № 212)).

Таблица 10.14. Технико-экономические показатели производства тепловой энергии (без НДС)

Наименование показателя	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
		А-3	А-2	А-1	А
Отпуск тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источников тепловой энергии, всего	тыс. Гкал	13,08	13,08	13,08	13,08
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
Расход тепловой энергии на хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии из тепловых сетей	тыс. Гкал	13,08	13,08	13,08	13,08
Потери тепловой энергии в сети (нормативные)	тыс. Гкал	0,39	0,39	0,39	0,39
то же в % к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии	%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
Отпуск тепловой энергии из тепловой сети (полезный отпуск)	тыс. Гкал	12,69	12,69	12,69	12,69
Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	2 633,54	2 749,78	2 749,78	2 749,78
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	6 199,80	6 473,43	6 473,43	6 473,43
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	13 207,22	13 790,13	13 790,13	13 790,13
Прибыль	тыс. руб.	-94,37	-98,53	-98,53	-98,53
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	21 946,20	22 914,81	22 914,81	22 914,81

Раздел 11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

В соответствии с Постановлением Правительства от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (п. 49) Часть 11 «Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения» главы 1 содержит:

а) описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет;

б) описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения;

в) описание платы за подключение к системе теплоснабжения;

г) описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей;

д) описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет;

е) описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения.

Актуализированная схема теплоснабжения в части 11 главы 1 содержит описание изменений в утвержденных ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

В соответствии с «Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения» (утв. Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. N 212) описание цен (тарифов) в сфере теплоснабжения для поселений, городских округов, городов федерального значения, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, должно содержать информацию, указанную в пункте 49 Требований, и описание динамики утвержденных цен (тарифов) организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, устанавливаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, отдельно по каждому из регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения и по каждой теплоснабжающей и теплосетевой организации.

11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых исполнительными органами субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности филиала АО «Интер РАО - Электрогенерация» (руб./Гкал, без НДС) приведены в табл. 11.1-11.2.

Таблица 11.1. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, тарифов на подключение потребителей, а также платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности 2022 г.

Наименование показателя	Ед.изм.	Значение тарифа (без учета НДС)		Документ, в соответствии с которым назначен тариф
		2022г.		
		1 п/г	2 п/г	
Тариф на тепловую энергию	руб/Гкал	757,00	780,00	Приказ СГРЦиТ по Калининградской области №75-01т/21 от 15.12.2021 (2019-2023)
Тариф на услуги по передаче тепловой энергии	руб/Гкал	553,17	574,72	Приказ СГРЦиТ по Калининградской области №75-03т/21 от 15.12.2021 (2019-2023)
Тариф на теплоноситель	руб/м4	183,18	189,41	Приказ СГРЦиТ по Калининградской области №75-02т/21 от 15.12.2021 (2019-2023)
Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	тыс.руб/Гкал/ч	-		Приказ СГРЦиТ по Калининградской области № 46-01тпт/20 от 21.07.2020; Приказ СГРЦиТ по Калининградской области № 16-01тпт/21 от 13.04.2021

Таблица 11.2. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, тарифов на подключение потребителей, а также платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности для АО «Интер РАО-Электрогенерация», Филиал «Калининградская ТЭЦ-2», на 2023-2024 гг.

Наименование показателя	Ед. изм.	Тариф (без учета НДС)		Документ об установлении тарифов
		2023г.	2024г.	
			1 п/г	

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО "Интер РАО-Электрогенерация", филиал "Калининградская ТЭЦ-2", потребителям на территории муниципального образования "Городской	руб/ Гкал		1 476,56	1 668,49	Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 14.12.2023 №91-07т/23 Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 13.06.2024 №45-02т/24
Наименование показателя	Ед. изм.	Тариф (без учета НДС)			Документ об установлении тарифов
		2023г.	2024г.		
			1 п/г	2 п/г	
округ "Город Калининград"					Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.12.2024№101-02т/24
Тарифы на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источником тепловой энергии АО "Инетр РАО-электрогенерация" Филиал "Калининградская ТЭЦ-2" с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более на территории муниципального образования "Городской округ "Город Калининград"	руб/ Гкал	850,16	850,16	911,44	Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.11.2022 №80-12т/22 Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 14.12.2023 №91-06т/23 Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 13.06.2024 №45-01т/24 Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.12.2024 №101-01т/24
Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по тепловым сетям АО "Интер РАО-Элетрогенерация"	руб/ Гкал	626,4			Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.11.2022 №80-14т/22
Тариф на теплоноситель, поставляемый АО "Инетр РАО-электрогенерация" Филиал "Калининградская ТЭЦ-2" на территории муниципального образования "Городской округ "Город Калининград"	руб/ м3	200,77	200,77	226,87	Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.11.2022 №80-13т/22; Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 14.12.2023 №91-08т/23 Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.12.2024 №101-03т/24
Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	тыс.руб/ Гкал/ч	-	-	-	-

Сведения об утвержденных тарифах на тепловую энергию в горячей воде в зонах деятельности филиала МП «Калининградтеплосеть» приведены в табл. 11.3.

Таблица 11.3. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию

Наименование ЕТО	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
МП «Калининградтеплосеть»	2023,40	2054,79	2120,13	2372,50	2527,80

Динамика утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по теплоснабжению и по каждой теплоснабжающей организации с учетом

последних 3 лет на территории ГО «Город Калининград» указана в таблице 11.4.

Таблица 11.4. Динамика утвержденных цен (тарифов) на тепловую энергию

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Вид теплоносителя	Тариф на тепловую энергию (мощность) (без учета НДС), руб./Гкал				
			2022-2023 гг.	2024 г.		2025 г.	
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12	с 01.01 по 30.06	с 01.07 по 31.12
1	2	3	4	5	6	7	8
1	АО «Интер РАО-Электрогенерация» филиал «Калининградская ТЭЦ-2» (на отпуск с коллекторов от ТЭЦ-2)	Горячая вода	850,16	850,16	911,44	911,44	1 026,28
2	АО «Интер РАО-Электрогенерация» филиал «Калининградская ТЭЦ-2»	Горячая вода	1 476,56	1 476,56	1 668,49	1 668,49	1 878,72
3	АО «Калининградская генерирующая компания» (на отпуск с коллекторов ТЭЦ-1)	Горячая вода	2 170,40	2 170,40	2 451,21	2 324,09	2 324,09
4	АО «Калининградская генерирующая компания» (на отпуск с коллекторов РТС "Южная")	Горячая вода	1 583,87	1 583,87	1 788,48	1 788,48	2 013,82
5	ООО «ТПК «Балтптицепром» (на отпуск с коллекторов котельной)	Горячая вода	1 471,00	1 471,00	1 557,00	1 557,00	1 811,00
6	МП «Калининградтеплосеть»	Горячая вода	2 372,50	2 372,50	2 752,10	2 752,10	3 098,86
8	ООО «Комфорт Сервис»* (на отпуск потребителям от котельной по ул. Красносельская, д.806)	Горячая вода	2 013,00	2 013,00	2 294,00	2 294,00	-
9	ООО «Комфорт Сервис»* (на отпуск потребителям от котельной по пр. Мира, д. 136)	Горячая вода	1 840,00	1 840,00	2 098,00	2 098,00	2 046,00
10	ООО «Энергия»*	Горячая вода	2 240,00	2 240,00	2 448,00	2 448,00	2 653,00
11	ОАО «РЖД»	Горячая вода	2 893,00	2 893,00	3 180,00	2 863,00	2 863,00
12	АО «Кварц»	Горячая вода	1 890,00	1 890,00	2 162,00	2 162,00	2 481,00
13	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Горячая вода	2 259,11	2 259,11	2 575,39	2 575,39	2 899,89
14	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Горячая вода	5 321,06	5 321,06	6 066,01	6 066,01	6 830,33
15	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Горячая вода	-	2 155,00	2 456,70	2 456,70	2 766,24

* НДС не облагается, так как организация применяет упрощенную систему налогообложения

11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Описание структуры цен (тарифов) установленных на момент разработки схемы теплоснабжения на тепловую энергию по филиалу АО «Интер РАО – Электрогенерация» указан в таблице 11.6

Таблица 11.6. Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию

Наименование показателя	Ед.изм.	Тариф (без учета НДС)		Документ об установлении тарифов
		2025г.		
		1 п/г	2 п/г	
Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО "Интер РАО-Электрогенерация", филиал "Калининградская ТЭЦ-2", потребителям на территории муниципального образования "Городской округ "Город Калининград"	руб/Гкал	1 668,49	1 878,72	Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.12.2024№101-02т/24
Тарифы на тепловую энергию, производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источником тепловой энергии АО "Интер РАО-электрогенерация" Филиал "Калининградская ТЭЦ-2" с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более на территории муниципального образования "Городской округ "Город Калининград"	руб/Гкал	911,44	1 026,28	Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.12.2024 №101-01т/24
Тариф на теплоноситель, поставляемый АО "Интер РАО-электрогенерация" Филиал "Калининградская ТЭЦ-2" на территории муниципального образования "Городской округ "Город Калининград"	руб/м3	226,87	255,46	Приказ Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 16.12.2024 №101-03т/24
Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	тыс.руб/ Гкал/ч			

11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения

Описания платы за подключения к системе теплоснабжения определено «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации» утвержденными Постановления Правительства РФ от 30.11.2021 г. № 2130

Плата за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности филиала АО «Интер РАО – Электрогенерация» установлены СГРЦиТ по Калининградской области. Сведения о плате за подключение к системе теплоснабжения в зонах деятельности филиала АО «Интер РАО – Электрогенерация» (руб./Гкал, без НДС) приведены в табл. 11.7.

Таблица 11.7. Сведения о тарифах на теплоноситель (вода)

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение тарифа (без учета НДС)				
		2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.
Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	тыс.руб/Гкал/ч	0,58475	3,839	-	-	-

Сведения о плате за подключение к системе теплоснабжения в зоне деятельности МП «Калининградтеплосеть» (тыс.руб./Гкал, без НДС) приведены в табл. 11.8.

Таблица 11.8. Сведения о тарифах на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения с присоединяемой тепловой нагрузкой от 0,1 до 1,5 Гкал/ч

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение тарифа (без учета НДС)				
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	*2023 г.	*2024 г.
Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения	тыс.руб/ Гкал/ч	1 185,58	11 425,21	4 444,49	9 077,85	9 087,37

** Примечание: в 2023 и 2024 гг. тариф на подключение утвержден в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки*

11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе социально значимых потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается в случае, если потребитель не потребляет тепловую энергию, но не осуществил отсоединение принадлежащих ему теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей не предусмотрена.

11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

Ценовые зоны теплоснабжения – это населённые пункты, городские округа, в которых цены на тепловую энергию для потребителей, поставляемую единой теплоснабжающей организацией (ЕТО), ограничены предельным уровнем. К ценовым зонам теплоснабжения могут быть отнесены поселение, городской округ, соответствующие следующим критериям:

1) наличие утвержденной схемы теплоснабжения поселения, городского округа;

2) пятьдесят и более процентов суммарной установленной мощности источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, составляют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

3) наличие совместного обращения в Правительство Российской Федерации об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения от исполнительно-распорядительного органа муниципального образования и единой теплоснабжающей организации (нескольких единых теплоснабжающих организаций), в зоне деятельности которой находятся источники тепловой энергии, суммарная установленная мощность которых составляет пятьдесят и более процентов суммарной установленной мощности источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения поселения, городского округа. Совместное обращение об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения включает в себя в том числе обязательства единой теплоснабжающей

организации и исполнительно-распорядительного органа муниципального образования по

исполнению соответствующих обязательств, установленных для них частями 14-18 ст. 23.13 настоящего Федерального закона; 4) наличие согласия высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации на отнесение поселения, городского округа, находящихся на территории субъекта Российской Федерации, к ценовой зоне теплоснабжения.

Городской округ «Город Калининград» не отнесен к ценовой зоне теплоснабжения, поэтому информация в данном разделе не приводится.

11.6. Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения

Городской округ «Город Калининград» не отнесен к ценовой зоне теплоснабжения, поэтому информация в данном разделе не приводится.

Описание изменений в утвержденных ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Динамика изменения тарифов теплоснабжающих организаций носит стабильный характер и изменяется незначительно - в пределах допустимых значений роста тарифа.

Раздел 12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселени, городского округа, города федерального значения

12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

К существующим проблемам организации качественного теплоснабжения ГО «Город Калининград» относятся:

- высокий уровень износа тепловых сетей – 42% от общей протяженности тепловых сетей нуждаются в замене;
- объем замены ветхих тепловых сетей отстает от потребностей систем теплоснабжения и требований надежности теплоснабжения;
- высокий уровень износа ЦТП (свыше 40%), значительная часть ЦТП эксплуатируется свыше 20 лет;
- низкий уровень автоматизации ИТП потребителей, в ряде случаев установленная автоматика на тепловых пунктах не используется или находится в не рабочем состоянии.
- имеет место отклонение фактических температур сетевой воды от значений по утвержденному графику источников, рисунки которых приведены в п. 3.7.

12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Существующие проблемы организации надежного теплоснабжения ГО «Город Калининград» включают:

1. По источникам выработки тепловой энергии:
 - дефицит мощности (по договорной нагрузке) некоторых источников тепловой энергии;
 - высокий износ оборудования источников теплоснабжения;
 - большое количество нерентабельных источников тепловой энергии, с высокой концентрацией загрязняющих выбросов в атмосферу, работающих на твердом и жидком топливе;
 - необходимость реконструкции очистных сооружений на источниках тепловой энергии, где имеются сбросы загрязняющих веществ в водные объекты.
2. По тепловым сетям, сооружениям на них и тепловым пунктам:
 - высокий износ тепловых сетей;
 - отсутствие резервирования тепловых сетей.

12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Основные существующие проблемы развития системы теплоснабжения ГО «Город Калининград»:

1. Недостаточная пропускная способность некоторых тепломагистралей для обеспечения заявок на подключение новых потребителей;
2. Дефициты мощности некоторых источников тепловой энергии.

12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Анализ работы источников тепловой энергии в ГО «Город Калининград» не выявил проблем в снабжении топливом.

12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов по источникам тепловой энергии и системе тепловых сетей ГО «Город Калининград» отсутствуют.

Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в описании технических и технологических проблем в системах теплоснабжения ГО «Город Калининград», произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Раздел 13. Экологическая безопасность теплоснабжения

13.1. Электронная карта территории городского округа с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения

Электронная карта территории ГО «Город Калининград» с размещением на ней всех существующих объектов теплоснабжения приведена в электронной модели Схемы теплоснабжения городского округа «Город Калининград» до 2035 года (актуализация на 2026 год) (K482-21-ЭМ).

13.2. Описание фоновых или сводных расчетов концентраций загрязняющих веществ на территории городского округа «Город Калининград»

Основным критерием качества атмосферного воздуха является соответствие концентраций загрязняющих веществ санитарно-гигиеническим нормативам в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Фоновые концентрации загрязняющих веществ в районах размещения источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград», в которых по итогам расчетов рассеивания приземные концентрации загрязняющих веществ могут превышать 0,1 ПДК, приняты по данным Калининградского ЦГМС – филиала ФГБУ «Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды», и приведены в таблице 13.1.

Таблица 13.1. Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе города Калининграда

Код вещества	Наименование вещества	Фоновая концентрация	
		мг/м³	Доли ПДК
КТЭЦ-2			
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,140	0,700
0330	Сера диоксид	0,008	0,016
0337	Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)	2,000	0,400
2908	Пыль неорганическая: 70 - 20 % SiO2	0,330	1,100
Котельная (ул. Киевская, 141а)			
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,111	0,555
0330	Сера диоксид	0,007	0,014
Котельная (ул. Можайская, 30)			
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,111	0,555
Котельная (ул. Павлика Морозова, 5б)			
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,099	0,495
Котельная (ул. Александра Невского, 90)			
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,101	0,505
Котельная (ул. Маршала Новикова, 4-6)			
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,099	0,495
Котельная (ул. Маршала Новикова, 26-30)			
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,099	0,495
Котельная (ул. Транспортная, 25)			
0301	Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)	0,111	0,555

Следует отметить, что фоновые концентрации превышают нормативное значение 1 ПДК для следующего загрязняющего вещества: Пыль неорганическая: 70 - 20 % SiO₂.

Калининградское ЦГМС – филиала ФГБУ «Северо-Западное управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» регулярно производит оценку качества атмосферного воздуха на территории городского округа «Город Калининград».

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха в городском округе «Город Калининград» регулярно осуществляется на пяти стационарных постах (ПНЗ) государственной сети наблюдений (ГСН). Наблюдения ведутся по основным загрязняющим веществам: взвешенные вещества (пыли), диоксид серы, Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), сероводорода, формальдегида и аммиака. Содержание в воздухе бенз/а/пирена и тяжелых металлов анализируется в НПО «Тайфун» г. Обнинск.

В период первой половины 2025 года общее состояние атмосферного воздуха по месяцам варьировалось от низкого до повышенного согласно РД 52.24.667 – 2005 «Документы о состоянии загрязнения атмосферы для информирования государственных органов, общественности и населения». Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе города Калининграда по месяцам приведены в таблице 13.2.

Таблица 13.2. Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе города Калининграда

Наименование показателя	Значение показателя по месяцам				
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май
Среднемесячная концентрация по веществам, доли ПДК:					
Взвешенные вещества	0,5	0,4	0,5	0,6	0,7
Формальдегид	0,5	0,4	0,5	0,3	0,7
Диоксид азота	1,1	1,4	0,5	0,4	0,3
Оксид углерода	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
Аммиак	–	–	0,25	0,2	0,1
Уровень загрязнения атмосферного воздуха	Низкий	Низкий	Повышенный	Повышенный	Низкий
СИ	0,5	1,0	2,4	1,2	0,8
НП	0,0	0,0	3,0	1,5	0,0

13.3. Описание характеристик и объемов сжигаемых видов топлив на каждом объекте теплоснабжения в соответствии с частью 8 главы 1 требований к схемам

В качестве основного топлива на источниках теплоснабжения городского округа «Город Калининград» используются следующие виды топлива:

- природный и сжиженный газ;
- дизельное топливо;
- мазут;
- уголь.

Природный газ, поставляемый на источники теплоснабжения городского округа «Город Калининград», не одорирован и имеет следующий состав:

- Метан (CH_4) - 98,1637%;
- Этан (C_2H_4) - 0,661%;
- Пропан (C_3H_8) - 0,231%;
- Изобутан (C_4H_{10}) - 0,089%;
- Пентан + тяжелые углеводороды - 0,014%;
- Кислород(O_2) - 0,007%;
- Углекислый газ (CO_2) - 0,041%;
- Азот (N_2) - 0,826%;
- Плотность газа - 0,683 кг/м³;
- Теплотворная способность газа - 7950 - 8050 Ккал/м³;
- Содержание частиц пыли - не более 0,005 мг/кг;
- Фракционный состав пыли от 10мкм до 40мкм - 90%, менее 10 мкм - 10%;

Точка росы:

- по влаге - от - 3°C до - 20°C;
- по углеводородам - от - 10°C до 0°C;

Особые свойства газа:

- концентрационные пределы взрываемости в смеси с воздухом (при 20 °C и 0,101325 МПа);
- верхний предел взрываемости - 15,4%;
- нижний предел взрываемости - 4,9%.

Дизельное топливо, поставляемое на источники теплоснабжения городского округа «Город Калининград», имеет следующие характеристики:

- температура воспламенения - 60°C
- кинематическая вязкость - ≤ 12 (режим предварительного смешения), ≤ 28 (диффузионный режим);
- давление перед впрыскивающим насосом - $\geq 3,0$ Бар;
- содержание воды в топливе - $\leq 0,1$ %(вес.);
- низшая теплотворная способность - $\geq 42,0$ МДж/кг;
- плотность (при 15°C) - макс. 860,0 кг/м³;

- содержание твердых частиц в топливе за фильтром (перед ГТУ) - ≤ 20 ppm (вес.).

Мазут топочный, поставляемый на источники теплоснабжения городского округа «Город Калининград», имеет следующие характеристики:

- вязкость кинематическая при 100 °С - 45,21 мм²/с;
- зольность - 0,046 %;
- массовая доля механических примесей - 0,028 %;
- массовая доля воды - 0,1 %;
- массовая доля серы - 2,71 %;
- температура вспышки в открытом тигле - 12815°С;
- низшая теплота сгорания - 9556 кДж/кг.

Каменный уголь, поставляемый на источники теплоснабжения городского округа «Город Калининград», имеет следующие характеристики:

- влажность - 18,3 %;
- зольность - 14,3 %;
- общая сера сухого остатка - 0,52 %;
- выход летучих веществ сухого беззольного топлива - 40,9 %;
- низшая теплота сгорания - 5154 кДж/кг;
- потери тепла вследствие химической неполноты сгорания топлива (q_3) - 2 %;
- потери тепла вследствие механической неполноты сгорания топлива (q_4) - 8 %.

Объёмы сжигаемых видов топлив объектов теплоснабжения городского округа «Город Калининград» и топливные режимы объектов теплоснабжения приведены в Части 8 «Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом» настоящей главы.

13.4. Описание технических характеристик котлоагрегатов в соответствии с частью 2 главы 1 требований к схемам, с добавлением описания технических характеристик дымовых труб и устройств очистки продуктов сгорания от вредных выбросов

Подробное описание технических характеристик котлоагрегатов объектов теплоснабжения городского округа «Город Калининград» приведены в Части 2 «Источники тепловой энергии» настоящей главы.

Характеристики оборудования основных источников теплоснабжения с указанием типов котлоагрегатов и характеристиками дымовых труб приведены в таблице 13.3.

Таблица 13.3. Характеристика оборудования основных источников теплоснабжения ГО «Город Калининграда»

Наименование источника теплоснабжения	Источники выделения загрязняющих веществ	Дымовая труба	
		Высота выброса, м	Диаметр устья, м
ТЭЦ-2 (переулок Энергетиков, 2)	ГТЭ-160 ст.№ ГТ-11	125	7
	ГТЭ-160 ст.№ ГТ-12		
	ГТЭ-160 ст.№ ГТ-21	125	7
	ГТЭ-160 ст.№ ГТ-22		
ТЭЦ-1 (Правая набережная, 10а)	Б-35-40	63	3
	Б-35-40		
	Ла-Монт		

	Ла-Монт		
	ПТВМ-50-1	41	2,5
Наименование источника теплоснабжения	Источники выделения загрязняющих веществ	Дымовая труба	
		Высота выброса, м	Диаметр устья, м
	ПТВМ-50-1	41	2,5
РТС Южная (ул. Киевская д.21)	ПТВМ-30М	98	5,8
	ПТВМ-30М		
	ПТВМ-30М		
	ПТВМ-30М		
	ДЕ16/14		
	ДЕ16/14		
РТС Северная (ул. Старшего Лейтенанта Сибирякова, 15)	ДКВр-20/13ГМ	120	4,2
	ДКВр-20/13ГМ		
	ДКВр-20/13ГМ		
	ПТВМ-30М-4		
	ПТВМ-30М-4		
	ПТВМ-30М-4		
	КВГМ-50/150		
РТС Восточная (ул. Ялтинская, 99а)	КВГМ-50-150	63	3
	КВГМ-50-150		
	КВГМ-23,26-150		
	ДЕ-16/14ГМ	33	3
	ДЕ-25/14 ГМО		
РТС Балтийская (ул. Эльблонгская, 22)	ДКВр-20/13ГМ	45	2,2
	ДКВр-20/13ГМ		
	ДКВр-20/13ГМ		
	ДЕ-25/14ГМ		
РТС Горького (ул. Горького, 166)	VEA UNIVEX HW 10.0PD H-6	33	1
	VEA UNIVEX HW 10.0PD H-6	33	1
	LOOS unimat UT-L 50	33	1
	LOOS unimat UT-L 50	33	1
	LOOS unimat UT-L 54	33	1
РТС Прибрежная (ул. Заводская, 11)	ДЕ-10/14	45	1,65
	ДЕ-25/14/ГМО		
	ДЕ-25/14	44	2,1
РТС Чкаловск (ул. Докука, 43)	ДКВр-10/13ГМ	30	1,5
	ДКВр-10/13ГМ		
	ДКВр-10/13ГМ		
	ДЕ-25/14 ГМ		
РТС Цепрусс * (ул. Правая Набережная, 25)	ДЕ-25-14/ГМ-О	101,5	3,35
	ДЕ-25-14/ГМ-О		
РТС Красная (ул. Красная, 119)	ДЕВ-10-14ГМ-О	34	1,2
	ДЕВ-10-14ГМ-О		
	ДЕВ-10-14ГМ-О		
	ДЕВ-10-14ГМ-О		
Котельная (ул. Киевская, 141а)	КСВ-0,6(Д)	29,35	1
	КСВ-0,6(Д)		
	BAHR UNO 1000	24	0,35
	BAHR UNO 1000		
	ELLPREX 6000 UNICAL	24	0,7
	KB-M-4,0-115H	30,7	0,82
	KB-M-4,0-115H		
	KB-M-4,0-115H		
Котельная (ул. Александра Невского, 90)	Viessmann Vitomax 100-M148 008	25	0,7
	Viessmann Vitomax 100-M148 008	25	0,7
	Viessmann Vitomax 100-M148 008	25	0,7
Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 300а)	WWK-5000	38	0,95
	WWK-5000		
Котельная (ул. Карташева, 10)	LOOS UT-L 30 (viessmann vitomax)	20	0,6
	LOOS UT-L 30 (viessmann vitomax)	20	0,6

Котельная (ул. Павлика Морозова, 56)	КСВр-0,8К	34	1,02
	КСВр-0,8К		
	КСВм-1,5К		
	КСВм-1,5К		
Наименование источника теплоснабжения	Источники выделения загрязняющих веществ	Дымовая труба	
		Высота выброса, м	Диаметр устья, м
	КСВм-1,5К		
Котельная (ул. Бассейная, 35а)	"Факел-1Г"	42	0,618
	"Факел-1Г"		
	"Факел-1Г"		
	"Факел-1Г"		
	"Факел-1Г"		
Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 47)	КВ-Г-2,5-95	31	0,92
	КВ-Г-2,5-95		
Котельная (ул. Павлика Морозова, 115д)	КСВр-0,8К	32	0,92
	КСВр-0,8К		
	КСВ-0,8		
	КСВ-0,6		
	КСВр-0,6К		
	КСВр-0,8К		
Котельная (ул. Александра Невского, 188)	КСВ-0,8(Д)	26	0,73
	КСВр-0,8К		
	КСВр-0,8К		
	КСВ-0,8(Д)		
	КСВр-0,8К		
	Универсал-5М		
Котельная (ул. Чкалова, 29)	Buderus Logano SK 755-1850	15	0,4
	Buderus Logano SK 755-1200	15	0,4
	Универсал 6	27	0,63
	КСВ-0,8		
Котельная (ул. Чувашская, 4)	ТТ-100-3500	30	0,6
	ТТ-100-3500	30	0,6
	ТТ-100-3500	30	0,6
	ТТ-100-1000	30	0,35
Котельная (Аллея Смелых, 152а)	КСВ-0,8(Д)	20	0,8
	КСВр-0,8К		
	Универсал-6		
	КСВр-0,8К		
	КСВр-0,8К		
Котельная (ул. Ивана Земнухова, 6)	ТВГ-1,5	30	0,65
	ТВГ-1,5		
Котельная (пос. Малое Борисово, 19а (ЮВС-2))	КСВм-1,25К	25	0,6
	КСВм-2,0К		
Котельная (ул. Молодой Гвардии, 4)	КВС-0,8	20	0,3
	КВС-0,8		
	КСВ-0,8		
	КСВр-0,8К		
Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 92)	Термотехник ТТ50	25	0,55
	Термотехник ТТ50	25	0,55
	Термотехник ТТ50	25	0,55
Котельная (ул. Транспортная, 25)	КСВм-1,5К	21,15	0,42
	КСВм-1,0К		
Котельная (ул. Красносельская, 14)	"Факел-1Г"	34	0,5
	"Факел-1Г"		
	"Факел-1Г"		
Котельная (ул. Солнечногорская, 59)	Универсал-5М	30	0,6
	КСВ-0,8(Д)		
	КСВ-0,8(Д)		
	КСВ-0,8(Д)		
Котельная (пос. Прегольский, 25а)	Универсал-5	29	0,8
	"Минск"-1		
	КСВр-0,8К		

	KCBp-0,8		
Котельная (ул. Дзержинского, 162в)	KB-ГМ-1,1-95	20	0,8
	KB-ГМ-1,1-95		
Котельная (ул. Александра Суворова, 137б)	Buderus Logano GE615	15	0,35
	Buderus Logano GE615		
Наименование источника теплоснабжения	Источники выделения загрязняющих веществ	Дымовая труба	
		Высота выброса, м	Диаметр устья, м
Котельная (ул. Подполковника Емельянова, 156б)	Универсал-5	36	0,72
	Универсал-5		
	Универсал-6		
Котельная (ул. Чувашская, 1а)	Универсал-5	31,8	0,53
	KCBp-0,8K		
	Универсал-5		
Котельная (ул. Горького, 178)	KCBp-0,8K	15	0,53
	KCB-0,8		
Котельная (ул. Юрия Гагарина, 41-45)	Универсал-6	24	0,53
	KCBp-0,8		
Котельная (ул. Энгельса, 51а)	Универсал-6	30	0,6
	Универсал-5М		
	Универсал-6		
	Универсал-6		
Котельная (ул. Колхозная, 8а)	Prextherm-470	20	0,43
	Prextherm-470		
Котельная (ул. Баженова, 21)	TERMO STAHLE EN 250	15	0,25
	TERMO STAHLE EN 250	15	0,25
Котельная (ул. Маршала Новикова, 4-6)	KBC-29т	15	0,4*0,7
	KBC-29т		
Котельная (ул. Дзержинского, 147)	Riello RTQ 235	5	0,18
	Riello RTQ 203	5	0,18
	Riello RTQ 235	5	0,18
Котельная (ул. Павлика Морозова, 101-113)	Универсал-5М	26	0,6
	Универсал-5М		
Котельная (ул. Лесопарковая, 38)	Универсал-5М	25	0,5
	Универсал-5М		
Котельная (проспект Победы, 199)	Универсал-5М	24	0,53
	Универсал-5М		
Котельная (ул. Клавы Назаровой, 57а)	Buderus G 115 WS	15	0,15
	Buderus G 215 WS	15	0,13
Котельная (Советский проспект, 103а)	Prexal P-120 "Unical"	н/д	н/д
	Prexal P-360 "Unical"	н/д	н/д

* В 2025 году потребители тепловой энергии РТС «Цепрусс» переключены на РТС «Западная».

Источники теплоснабжения городского округа «Город Калининград» не оборудованы устройствами очистки продуктов сгорания от вредных выбросов.

13.5. Описание валовых и максимальных разовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на каждом источнике тепловой энергии (мощности), включая двуокись серы, окись углерода, оксиды азота, бенз(а)пирен, мазутную золу в пересчете на ванадий, твердые частицы

В соответствии с положениями нормативных документов «Инструкции по нормированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для тепловых электростанций и котельных» РД 153-34.0-02.303-98 и «Методического пособия по расчёту, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (дополненного и переработанного)» «НИИ Атмосфера» нормированию подлежат выбросы загрязняющих веществ, содержащиеся

в дымовых газах:

- при сжигании природного газа: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)

и Бенз/а/пирен;

- при сжигании мазута: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерод (Пигмент черный), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен, Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий);

- при сжигании угля: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерод (Пигмент черный), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен, Пыль неорганическая: 70 – 20 % SiO₂.

- при сжигании дизельного топлива: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерод (Пигмент черный), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен.

В результате инвентаризации рассматриваемых в рамках данной главы источников теплоснабжения выявлено 70 организованных источников выброса загрязняющих веществ при сжигании топлива.

Величина суммарного выброса загрязняющих веществ при сжигании топлива объектами теплоснабжения городского округа «Город Калининград» составляет 8140,3490544 т/год.

Основными вкладчиками по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу является МП «Калининградтеплосеть» (51,305 %). В таблице 13.4 приведены значения вкладов по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу источниками теплоснабжения городского округа «Город Калининград».

Таблица 13.4. Вклады основных источников теплоснабжения города Калининграда по выбросам загрязняющих веществ на существующее положение

Наименование энергоснабжающей организации	Значение вклада, %
Источники теплоснабжения в зоне действия АО "Интер РАО - Электрогенерация"	44,724
Источники теплоснабжения в зоне действия АО "Калининградская генерирующая компания"	3,971
Источники теплоснабжения в зоне действия МП "Калининградтеплосеть"	51,305

13.6. Описание результатов расчетов средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения

Определение приземных средних концентраций выполнено по результатам расчётов рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе по программному комплексу «УПРЗА-Эколог» (версия 4.60), разработанному ООО «Интеграл» в соответствии с приказом Минприроды России от 06.06.2017 г. № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе».

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград» произведены при следующих условиях:

- расчеты произведены на зимний период, когда наблюдаются максимальные тепловые нагрузки на ТЭЦ и котельных;
- расчеты рассеивания произведены с учетом одновременности работы существующих

источников объектов теплоснабжения.

Проведен расчет рассеивания загрязняющих веществ на существующее положение с учетом суммарного воздействия на атмосферный воздух всех действующих источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград».

Величина расчетного прямоугольника принята 16000 × 20000 м, расчетный шаг 200 × 200 м, при котором определялась приземная концентрация при наихудших условиях для рассеивания выбросов.

Координаты источников выброса загрязняющих веществ представлены в системе координат Красовский эллипсоид. Датум СК-95 (система координат 1995).

Точки максимальных средних концентраций выбросов по каждому вредному веществу приведены в таблице 13.5

Таблица 13.5. Точки максимальной концентрации выбросов загрязняющих веществ

Координаты		Концентрация, доли ПДК	Координаты		Концентрация, доли ПДК	Координаты		Концентрация, доли ПДК
Х	У		Х	У		Х	У	
Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)			Азот (II) оксид (Азот монооксид)			Углерод (Пигмент черный)		
351400	1187800	0,0200	351400	1187800	0,0026	350800	1190400	0,0700
351200	1187800	0,0200	351200	1187800	0,0025	350800	1190600	0,0700
351200	1188000	0,0200	351200	1188000	0,0025	350600	1190400	0,0700
351400	1188000	0,0200	351400	1188000	0,0025	351000	1190400	0,0700
351000	1188000	0,0200	351000	1188000	0,0025	350800	1190200	0,0700
351600	1187800	0,0200	351600	1187800	0,0025	350600	1190600	0,0700
351600	1187600	0,0200	351600	1187600	0,0025	351000	1190600	0,0700
351400	1187600	0,0200	351400	1187600	0,0025	351200	1188000	0,0700
351000	1188200	0,0200	351000	1188200	0,0025	351000	1190200	0,0700
351200	1188200	0,0200	351200	1188200	0,0025	350800	1188200	0,0700
350800	1188200	0,0200	351000	1187800	0,0025	350600	1188400	0,0700
351000	1187800	0,0200	350800	1188200	0,0025	351000	1188200	0,0700
350800	1188000	0,0200	350800	1188000	0,0024	352000	1192000	0,0700
351600	1188000	0,0200	351600	1188000	0,0024	350800	1188400	0,0700
351600	1187400	0,0200	351600	1187400	0,0024	350600	1188200	0,0700
350600	1188200	0,0200	350600	1188200	0,0024	352200	1192000	0,0700
351400	1188200	0,0200	351400	1188200	0,0024	350800	1190800	0,0700
350800	1188400	0,0200	350800	1188400	0,0024	352000	1191800	0,0700
350600	1188400	0,0200	350600	1188400	0,0024	351000	1188000	0,0700
351000	1188400	0,0200	351000	1188400	0,0024	352000	1192200	0,0700
Сера диоксид			Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)			Метан		
351600	1187000	0,0800	351800	1192400	0,0013	361800	1181800	-
351400	1187000	0,0700	351800	1192200	0,0013	357200	1181800	-
351400	1187200	0,0700	352000	1192200	0,0013	358400	1181800	-
351600	1187200	0,0700	352000	1192000	0,0013	350600	1181600	-
351600	1186800	0,0700	351800	1192000	0,0013	348400	1181800	-
351800	1187000	0,0700	352000	1192400	0,0013	359200	1181800	-
351800	1186800	0,0700	351800	1192600	0,0013	359000	1182000	-
351800	1187200	0,0700	351600	1192400	0,0012	346600	1181600	-
351200	1187200	0,0700	352000	1191800	0,0012	362000	1182000	-
351400	1187400	0,0700	350800	1190400	0,0012	357400	1181800	-
351200	1187000	0,0700	352200	1192000	0,0012	361200	1182200	-
351600	1187400	0,0700	351800	1191800	0,0012	350800	1182000	-

351800	1186600	0,0700	350800	1190600	0,0012	355200	1181800	-
351800	1187400	0,0600	351600	1192600	0,0012	356800	1181800	-
Координаты		Концентрация, доли ПДК	Координаты		Концентрация, доли ПДК	Координаты		Концентрация, доли ПДК
Х	У		Х	У		Х	У	
352000	1187000	0,0600	352200	1192200	0,0012	349000	1181600	-
351400	1186800	0,0600	352000	1192600	0,0012	350000	1181600	-
351200	1187400	0,0600	351800	1191600	0,0012	360400	1182200	-
351600	1186600	0,0600	352200	1191800	0,0012	360000	1182000	-
352000	1186800	0,0600	352000	1191600	0,0012	354200	1182000	-
352000	1187200	0,0600	351600	1192200	0,0012	346400	1181800	-
Бенз/а/пирен			Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий)			Пыль неорганическая: 70 – 20 % SiO2		
356200	1192800	0,0200	351600	1187000	0,0033	350800	1190400	0,0200
356400	1192800	0,0200	351400	1187000	0,0032	350800	1190600	0,0200
356400	1192600	0,0200	351600	1186800	0,0031	350600	1190400	0,0200
356200	1193000	0,0200	351400	1187200	0,0031	350600	1190600	0,0200
356000	1192800	0,0200	351600	1187200	0,0031	351000	1190400	0,0200
356600	1192600	0,0200	351800	1187000	0,0030	350800	1190200	0,0200
356400	1193000	0,0200	351800	1186800	0,0030	351000	1190600	0,0200
356600	1192800	0,0200	351200	1187200	0,0029	350800	1190800	0,0200
356000	1193000	0,0200	351200	1187000	0,0029	351800	1192200	0,0200
356400	1192400	0,0200	351800	1187200	0,0029	352000	1192000	0,0200
356200	1192600	0,0200	351400	1187400	0,0028	351800	1192400	0,0200
356600	1192400	0,0200	351600	1187400	0,0028	352000	1192200	0,0200
356600	1193000	0,0200	351800	1186600	0,0028	351800	1192000	0,0200
355800	1192800	0,0200	351400	1186800	0,0027	352000	1191800	0,0200
355800	1193000	0,0200	351600	1186600	0,0027	351000	1190200	0,0200
356200	1193200	0,0200	351200	1187400	0,0027	351800	1191800	0,0200
356000	1193200	0,0200	352000	1187000	0,0027	352200	1192000	0,0200
356400	1193200	0,0200	352000	1186800	0,0026	351600	1192400	0,0200
356800	1192600	0,0200	351800	1187400	0,0026	351000	1190800	0,0200
356000	1192600	0,0200	351000	1187200	0,0026	352000	1192400	0,0200

Анализ результатов рассеивания средних концентраций загрязняющих веществ показал, что средние приземные концентрации не превышают 0,1 ПДК и соответствуют санитарно-гигиеническим нормативам по всем выбрасываемым в атмосферный воздух загрязняющим веществам.

13.7. Описание результатов расчетов максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от объектов теплоснабжения

Определение максимальных приземных концентраций выполнено по результатам расчётов рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе по программному комплексу «УПРЗА-Эколог» (версия 4.60), разработанному ООО «Интеграл» в соответствии с приказом Минприроды России от 06.06.2017 г. № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе».

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград» произведены при следующих

условиях:

- расчеты произведены на зимний период, когда наблюдаются максимальные тепловые

нагрузки на ТЭЦ и котельных;

- расчеты рассеивания произведены с учетом одновременности работы существующих источников объектов теплоснабжения.

Проведен расчет рассеивания загрязняющих веществ на существующее положение с учетом суммарного воздействия на атмосферный воздух всех действующих источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград».

Величина расчетного прямоугольника принята 16000 × 20000 м, расчетный шаг 200 × 200 м, при котором определялась приземная концентрация при наихудших условиях для рассеивания выбросов.

Координаты источников выброса загрязняющих веществ представлены в системе координат Красовский эллипсоид. Датум СК-95 (система координат 1995).

Точки максимальных концентраций выбросов по каждому вредному веществу с указанием опасных направления и скорости ветра приведены в таблице 13.6

Таблица 13.6. Точки максимальной концентрации выбросов загрязняющих веществ

Координаты		Максимальная концентрация, доли ПДК	Опасное направление ветра, град.	Опасная скорость ветра, м/с
Х	У			
Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота)				
351200	1187400	0,32	354	1,6
351200	1187800	0,3	183	1,9
352200	1191400	0,3	65	1,5
352200	1191600	0,29	122	1,6
349800	1188000	0,29	109	2,8
352600	1191400	0,29	291	1,6
351000	1187600	0,28	106	1,6
352400	1191600	0,28	188	1,4
351400	1187400	0,27	302	1,6
349800	1188200	0,27	133	2,9
350200	1187600	0,27	347	3
352600	1191600	0,27	241	1,6
350200	1187400	0,27	352	3,8
351400	1187600	0,27	256	1,6
351000	1187400	0,27	52	1,6
352400	1191800	0,26	183	1,6
349800	1187800	0,26	75	2,9
352400	1191200	0,25	357	1,6
349600	1188200	0,25	121	3,2
349800	1187600	0,25	48	3,1
351200	1187400	0,32	354	1,6
351200	1187800	0,3	183	1,9
352200	1191400	0,3	65	1,5
352200	1191600	0,29	122	1,6
349800	1188000	0,29	109	2,8
Азот (II) оксид (Азот монооксид)				
351200	1187400	0,03	354	1,6
351200	1187800	0,02	183	1,9
352200	1191400	0,02	65	1,5
352200	1191600	0,02	122	1,6
349800	1188000	0,02	109	2,8
352600	1191400	0,02	291	1,6
351000	1187600	0,02	106	1,6
352400	1191600	0,02	188	1,4
351400	1187400	0,02	302	1,6
349800	1188200	0,02	133	2,9
350200	1187600	0,02	347	3

352600	1191600	0,02	241	1,6
350200	1187400	0,02	352	3,8
Координаты		Максимальная концентрация, доли ПДК	Опасное направление ветра, град.	Опасная скорость ветра, м/с
Х	У			
351400	1187600	0,02	256	1,6
351000	1187400	0,02	52	1,6
352400	1191800	0,02	183	1,6
349800	1187800	0,02	75	2,9
352400	1191200	0,02	357	1,6
349600	1188200	0,02	121	3,2
349800	1187600	0,02	48	3,1
351200	1187400	0,03	354	1,6
351200	1187800	0,02	183	1,9
352200	1191400	0,02	65	1,5
352200	1191600	0,02	122	1,6
349800	1188000	0,02	109	2,8
Углерод (Пигмент черный)				
352600	1191400	1,11	291	1,6
356200	1192400	1,11	233	2,2
355600	1192000	1,1	60	2,2
355400	1192000	1,1	72	2,4
356200	1192200	1,08	262	2,2
356400	1192200	1,07	265	2,4
355600	1191800	1,06	36	2,2
356400	1192400	1,06	245	2,4
355400	1192200	1,04	97	2,2
356200	1192600	1,04	217	2,1
355400	1191800	1,03	53	2,5
352200	1191400	1,01	66	1,5
352600	1191600	0,97	241	1,6
356400	1192600	0,96	230	2,5
352200	1191600	0,95	122	1,6
355200	1192000	0,95	77	2,5
356600	1192200	0,94	266	2,6
355600	1191600	0,93	25	2,3
355200	1192200	0,93	95	2,5
356600	1192400	0,93	251	2,6
352600	1191400	1,11	291	1,6
356200	1192400	1,11	233	2,2
355600	1192000	1,1	60	2,2
355400	1192000	1,1	72	2,4
356200	1192200	1,08	262	2,2
Сера диоксид				
351200	1186800	0,78	183	1,7
351400	1186600	0,78	262	1,7
351000	1186400	0,78	48	1,8
351400	1186400	0,77	309	1,8
351000	1186600	0,77	99	1,6
351200	1186400	0,77	356	1,6
351000	1186800	0,75	141	1,9
351400	1186800	0,74	223	1,9
351200	1186200	0,72	358	2
350800	1186600	0,68	94	2
351000	1186200	0,67	27	2
351400	1186200	0,67	330	2,1
351600	1186600	0,66	266	2
350800	1186400	0,66	66	2,1
351200	1187000	0,65	182	2,1
351600	1186400	0,64	292	2,1
350800	1186800	0,64	121	2,1
351000	1187000	0,62	157	2,1
351600	1186800	0,62	241	2,1
351400	1187000	0,61	206	2,1
351200	1186800	0,78	183	1,7

351400	1186600	0,78	262	1,7
351000	1186400	0,78	48	1,8
351400	1186400	0,77	309	1,8
Координаты		Максимальная концентрация, доли ПДК	Опасное направление ветра, град.	Опасная скорость ветра, м/с
Х	У			
351000	1186600	0,77	99	1,6
Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ)				
351000	1197400	0,06	136	1,3
351200	1197400	0,06	198	1,2
351000	1197200	0,06	73	1,2
351200	1197000	0,06	348	1,4
351400	1197200	0,06	280	1,4
351400	1197400	0,05	239	1,4
351000	1197000	0,05	31	1,4
350400	1189800	0,05	11	1,8
351200	1197600	0,05	188	1,5
350600	1190200	0,05	228	1,8
350200	1190200	0,05	118	2
351000	1197600	0,05	157	1,4
350200	1190000	0,05	75	2
350600	1190000	0,05	295	1,8
350800	1197200	0,05	82	1,5
351400	1197000	0,05	314	1,5
350600	1189800	0,05	332	2
350400	1190200	0,05	159	1,8
350800	1197400	0,05	114	1,5
350400	1190400	0,05	171	2,1
351000	1197400	0,06	136	1,3
351200	1197400	0,06	198	1,2
351000	1197200	0,06	73	1,2
351200	1197000	0,06	348	1,4
351400	1197200	0,06	280	1,4
Метан				
346400	1196000	0,0001	123	8
349000	1197600	0,0001	174	8
347400	1197000	0,0001	146	8
352800	1194800	0,0001	258	8
352800	1193400	0,0001	281	8
352200	1196200	0,0001	233	8
351000	1191000	0,0001	332	8
347600	1191000	0,0001	30	8
349800	1190600	0,0001	353	8
349800	1197600	0,0001	187	8
351200	1197000	0,0001	212	8
349000	1190600	0,0001	6	8
350200	1197400	0,0001	194	8
348600	1197400	0,0001	167	8
346200	1192600	0,0001	65	8
352400	1192400	0,0001	299	8
346000	1194600	0,0001	99	8
347000	1196600	0,0001	137	8
347800	1191000	0,0001	27	8
351600	1191400	0,0001	320	8
346400	1196000	0,0001	123	8
349000	1197600	0,0001	174	8
347400	1197000	0,0001	146	8
352800	1194800	0,0001	258	8
352800	1193400	0,0001	281	8
Бенз/а/пирен				
356200	1192200	0,59	-	-
356400	1192200	0,52	-	-
356200	1192400	0,49	-	-
356200	1192000	0,48	-	-

356400	1192400	0,47	-	-
356400	1192000	0,47	-	-
356600	1192200	0,45	-	-
356600	1192400	0,42	-	-
356200	1192600	0,42	-	-
Координаты		Максимальная концентрация, доли ПДК	Опасное направление ветра, град.	Опасная скорость ветра, м/с
Х	У			
355600	1192400	0,42	-	-
356600	1192000	0,41	-	-
356400	1192600	0,41	-	-
356000	1192400	0,41	-	-
356000	1192600	0,39	-	-
356800	1192200	0,38	-	-
356000	1192200	0,37	-	-
355600	1192600	0,37	-	-
356800	1192400	0,37	-	-
356600	1192600	0,36	-	-
355800	1191800	0,36	-	-
356200	1192200	0,59	-	-
356400	1192200	0,52	-	-
356200	1192400	0,49	-	-
356200	1192000	0,48	-	-
356400	1192400	0,47	-	-
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий)				
351400	1186600	0,07	-	-
351600	1186600	0,06	-	-
351800	1186600	0,05	-	-
351600	1186800	0,05	-	-
351000	1186800	0,05	-	-
351600	1186400	0,05	-	-
351400	1186800	0,05	-	-
351800	1186800	0,04	-	-
351200	1186800	0,04	-	-
351800	1186400	0,04	-	-
351000	1186400	0,04	-	-
351400	1186400	0,04	-	-
351000	1186600	0,04	-	-
351200	1186400	0,04	-	-
351200	1186200	0,04	-	-
350800	1186800	0,04	-	-
351000	1187000	0,04	-	-
352000	1186600	0,04	-	-
350800	1186600	0,04	-	-
351000	1186200	0,04	-	-
351400	1186600	0,07	-	-
351600	1186600	0,06	-	-
351800	1186600	0,05	-	-
351600	1186800	0,05	-	-
351000	1186800	0,05	-	-
Пыль неорганическая: 70 - 20 % SiO2				
359400	1189200	0,75	171	1,4
359600	1189000	0,71	285	1,5
359200	1189000	0,62	78	1,5
359600	1189200	0,61	229	1,5
356200	1192600	0,6	223	1
359400	1188800	0,58	5	1,6
350400	1189800	0,56	11	1,9
350600	1190200	0,55	228	1,8
359200	1189200	0,54	124	1,6
350200	1190000	0,54	75	2
350600	1190000	0,53	295	1,8
359400	1189000	0,53	26	1,3
359600	1188800	0,51	324	1,6

350600	1189800	0,51	332	2
350400	1190200	0,51	159	1,8
350200	1190200	0,5	118	2
350400	1190400	0,49	171	2,1
350200	1189800	0,47	43	2
350600	1190400	0,46	204	2,1
350800	1190000	0,46	281	2,1
Координаты		Максимальная концентрация, доли ПДК	Опасное направление ветра, град.	Опасная скорость ветра, м/с
Х	У			
359400	1189200	0,75	171	1,4
359600	1189000	0,71	285	1,5
359200	1189000	0,62	78	1,5
359600	1189200	0,61	229	1,5
356200	1192600	0,6	223	1

Как видно из таблицы, при наихудших метеоусловиях для рассеивания вредных примесей наихудшими с точки зрения превышения предельно допустимых концентраций является загрязнение следующим загрязняющим веществом: Углерод (Сажа). Так же анализ показал высокий уровень загрязнения следующими загрязняющими веществами: Сера диоксид и Пыль неорганическая: 70-20% SiO₂. Данный уровень загрязнения обусловлен высокой долей источников теплоснабжения с каменным углем в качестве основного источника топлива.

13.8. Описание объема (массы) образования и размещения отходов сжигания топлива

При сжигании в котельных и ТЭЦ мазута и каменных углей происходит образование следующих видов отходов:

- зола от сжигания мазута;
- шлак каменноугольный.

Объёмы сжигаемых видов топлив объектов теплоснабжения городского округа «Город Калининград» и топливные режимы объектов теплоснабжения приведены в Части 8 «Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом» настоящей главы.

Расчет количества образования отходов сжигания топлива источниками теплоснабжения городского округа «Город Калининград» произведен в соответствии с «Методическими рекомендациями по разработке проекта нормативов предельного размещения отходов для теплоэлектростанций, теплоцентралей, промышленных и отопительных котельных».

Результаты расчетов количества образования отходов сжигания топлива источниками теплоснабжения городского округа «Город Калининград» приведены в Главе 2 Главы 19 «Оценка экологической безопасности теплоснабжения» Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на период до 2035 года.

Количество образования отхода «золы от сжигания мазута» от источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на существующее положение

составляет 0,061 т/год.

Количество образования отвода «шлак каменноугольный» от источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград» на существующее положение составляет 602,184 т/год.

13.9. Данные расчетов рассеивания загрязняющих веществ от существующих объектов теплоснабжения, представленные на карте-схеме городского округа "Город Калининград"

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград» произведены при следующих условиях:

расчеты произведены для каждого источника теплоснабжения в отдельности для определения приземных концентраций на границе ближайшим к источникам нормируемым территориям;

расчеты произведены на зимний период, характеризующийся наихудшими условиями с точки зрения рассеивания примесей в атмосфере;

расчеты произведены на зимний период, когда наблюдаются максимальные тепловые нагрузки на ТЭЦ и котельных;

определены максимально разовые и среднегодовые приземные концентрации загрязняющих веществ в атмосферу от источников теплоснабжения;

в качестве максимально разовых и среднегодовых выбросов приняты максимальные значения (г/сек) выбросов загрязняющих веществ от источников;

расчеты рассеивания произведены с учетом одновременности работы существующих источников объектов теплоснабжения.

В соответствии с "Методическим пособием по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух" фоновые загрязнения воздуха не учитываются, если выполняется условие по формуле:

$$q_{(м.пр.i)} < 0,1,$$

где $q_{(м.пр.i)}$ (в долях ПДК) – величина наибольшей приземной концентрации i -того загрязняющего вещества, создаваемая (без учета фона) выбросами рассматриваемого объекта в зоне влияния выбросов на границе нормируемой территории.

Анализ результатов расчета рассеивания на существующее положение эксплуатации Котельная (ул. Киевская, 141а) показал:

максимальные приземные концентрации в расчетной точке не превышают 0,1 ПДК по веществам: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерод (Пигмент черный), Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен, Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий);

максимальные приземные концентрации в расчетной точке превышают 0,1 ПДК, но не превышают 1 ПДК по веществу: Сера диоксид.

Анализ результатов расчета рассеивания на существующее положение эксплуатации Котельная (ул. Александра Невского, 90) показал:

максимальные приземные концентрации в расчетной точке не превышают 0,1 ПДК по веществам: Азот (II) оксид (Азот монооксид), Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен;

максимальные приземные концентрации в расчетной точке превышают 0,1 ПДК, но не превышают 1 ПДК по веществу: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота).

Анализ результатов расчета рассеивания на существующее положение эксплуатации Котельная (Аллея Смелых, 152а) показал:

максимальные приземные концентрации в расчетной точке не превышают 0,1 ПДК по веществам: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен, Пыль неорганическая: 70 – 20 % SiO₂;

максимальные приземные концентрации в расчетной точке превышают 0,1 ПДК, но не превышают 1 ПДК по веществу: Углерод (Пигмент черный).

Анализ результатов расчета рассеивания на существующее положение эксплуатации Котельная (пос. Малое Борисово, 19а) показал:

максимальные приземные концентрации в расчетной точке не превышают 0,1 ПДК по веществам: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен, Пыль неорганическая: 70 – 20 % SiO₂;

максимальные приземные концентрации в расчетной точке превышают 0,1 ПДК, но не превышают 1 ПДК по веществу: Углерод (Пигмент черный).

Анализ результатов расчета рассеивания на существующее положение эксплуатации Котельная (ул. Транспортная, 25) показал:

максимальные приземные концентрации в расчетной точке не превышают 0,1 ПДК по веществам: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен, Пыль неорганическая: 70 – 20 % SiO₂;

максимальные приземные концентрации в расчетной точке превышают 0,1 ПДК, но не превышают 1 ПДК по веществу: Углерод (Пигмент черный).

Анализ результатов расчета рассеивания на существующее положение эксплуатации Котельная (ул. Солнечногорская, 59) показал:

максимальные приземные концентрации в расчетной точке не превышают 0,1 ПДК по веществам: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен, Пыль неорганическая: 70 – 20 % SiO₂;

максимальные приземные концентрации в расчетной точке превышают 0,1 ПДК, но не превышают 1 ПДК по веществу: Углерод (Пигмент черный).

Анализ результатов расчета рассеивания на существующее положение эксплуатации Котельная (ул. Солнечногорская, 59) показал:

максимальные приземные концентрации в расчетной точке не превышают 0,1 ПДК по веществам: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен;

максимальные приземные концентрации в расчетной точке превышают 0,1 ПДК, но не превышают 1 ПДК по веществам: Углерод (Пигмент черный), Пыль неорганическая: 70 – 20 % SiO₂.

Анализ результатов расчета рассеивания на существующее положение эксплуатации Котельная (ул. Маршала Новикова, 4-6) показал:

максимальные приземные концентрации в расчетной точке не превышают 0,1 ПДК по веществам: Азота диоксид (Двуокись азота; пероксид азота), Азот (II) оксид (Азот монооксид), Сера диоксид, Углерода оксид (Углерод окись; углерод моноокись; угарный газ), Бенз/а/пирен, Пыль неорганическая: 70 – 20 % SiO₂;

максимальные приземные концентрации в расчетной точке превышают 0,1 ПДК, но не превышают 1 ПДК по веществу: Углерод (Пигмент черный).

Анализ результатов расчета рассеивания загрязняющих веществ на существующее положение эксплуатации прочих источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград» без учета фоновое загрязнение показал, что максимальные приземные концентрации всех источников теплоснабжения в расчетных точках не превышают 0,1 ПДК.

Анализ результатов расчета рассеивания загрязняющих веществ на существующее положение эксплуатации источников теплоснабжения городского округа «Город Калининград» с учетом фоновое загрязнение показал, что максимальные приземные концентрации всех источников теплоснабжения, за исключением Котельная (ул. Горького, 178), на границе нормативных территорий не превышают 1 ПДК.